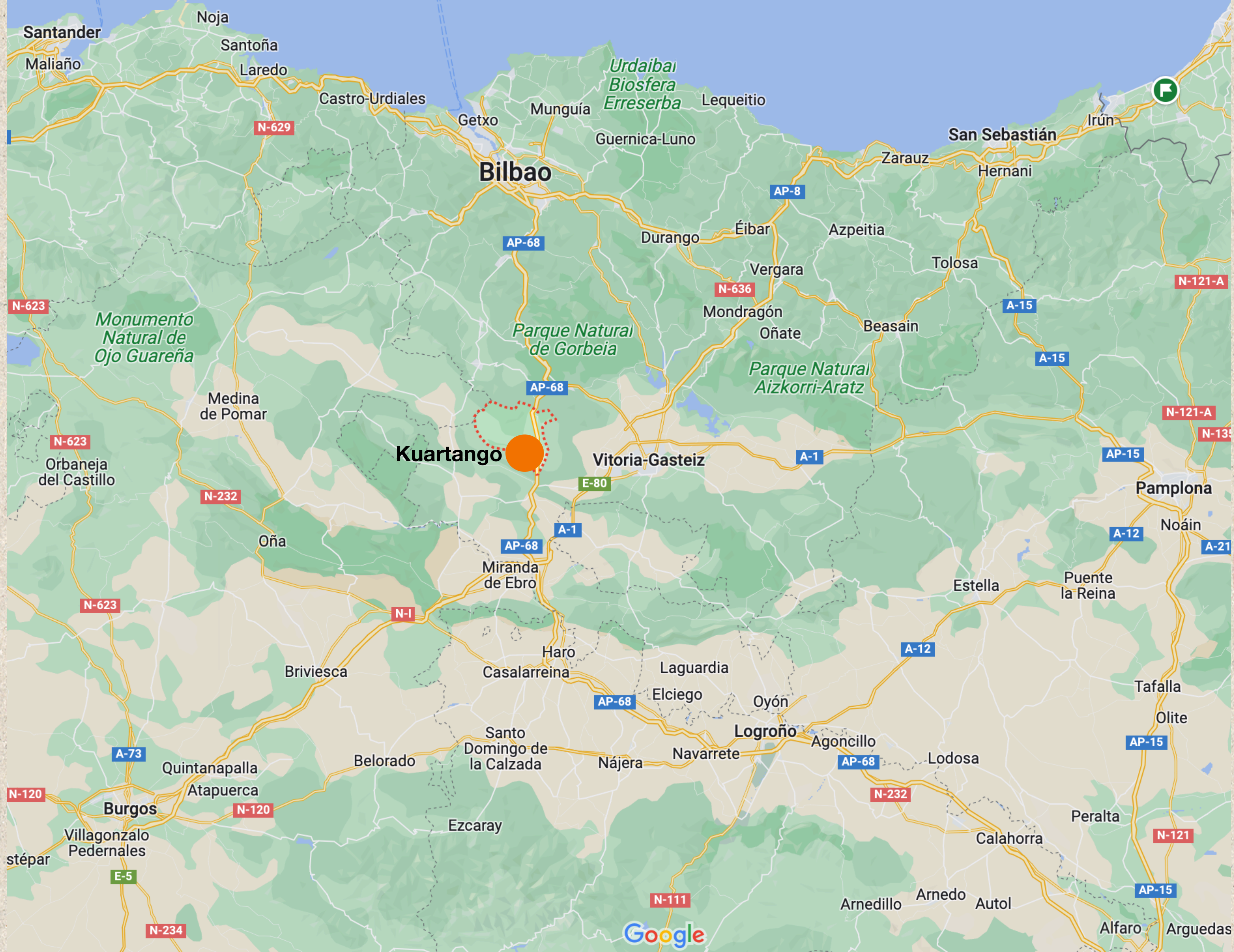




Centro de Emprendimiento, Innovación y  
Experimentación en el mundo rural



**Kuartango**

**Bilbao**

**San Sebastián**

**Vitoria-Gasteiz**

**Pamplona**

*Monumento Natural de Ojo Guareña*

*Parque Natural de Gorbeia*

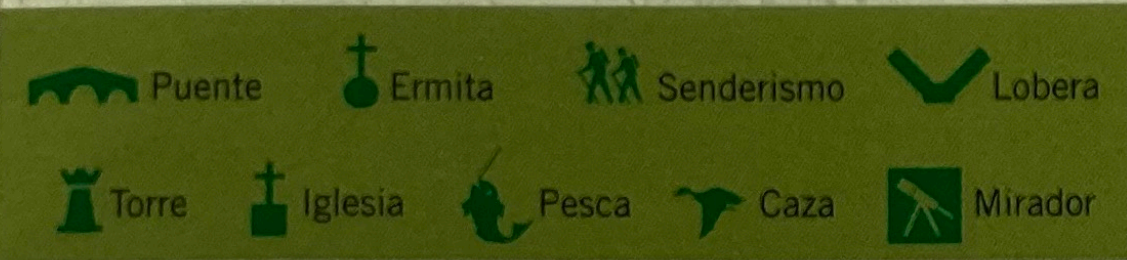
*Parque Natural Aizkorri-Aratz*

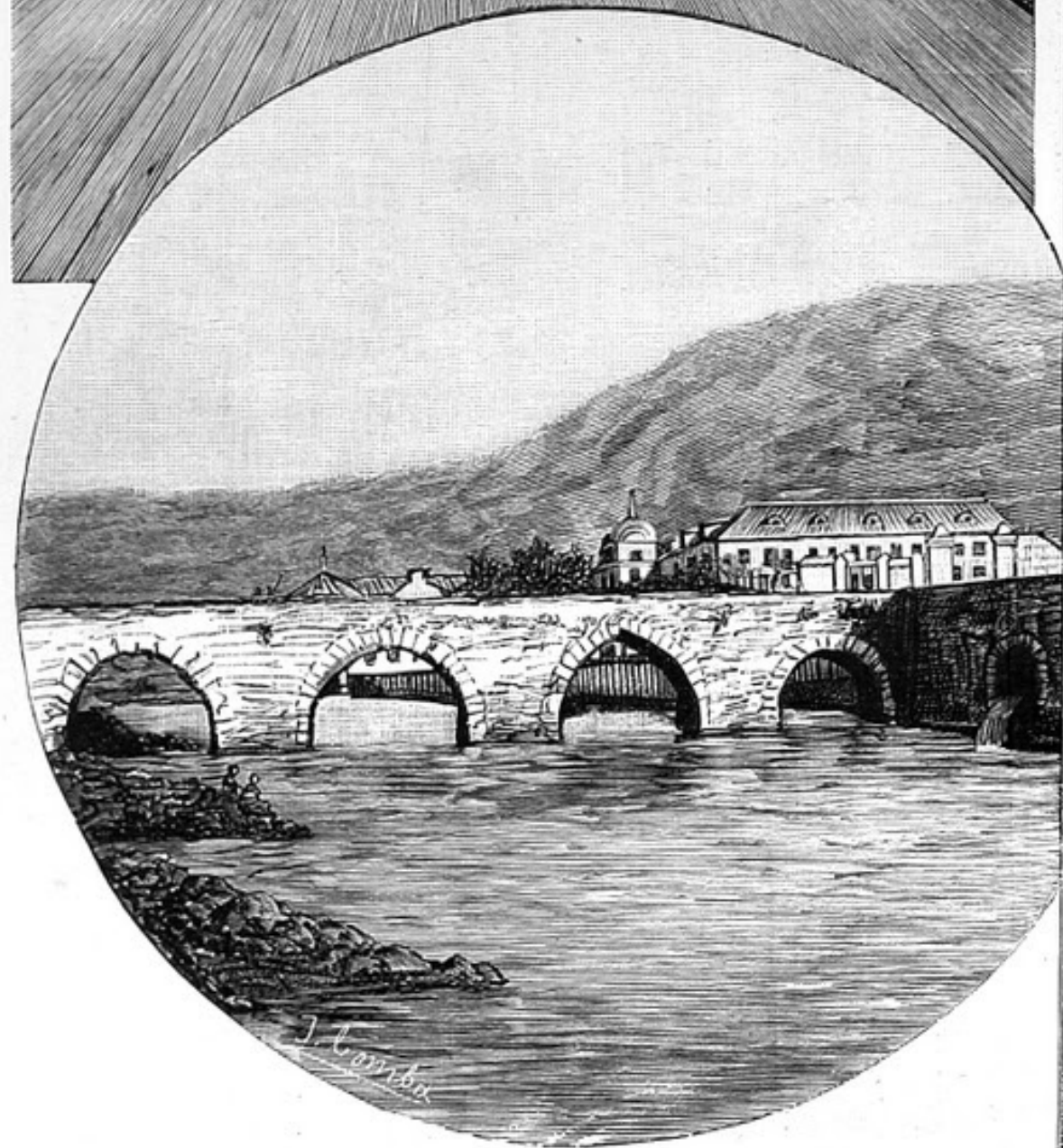
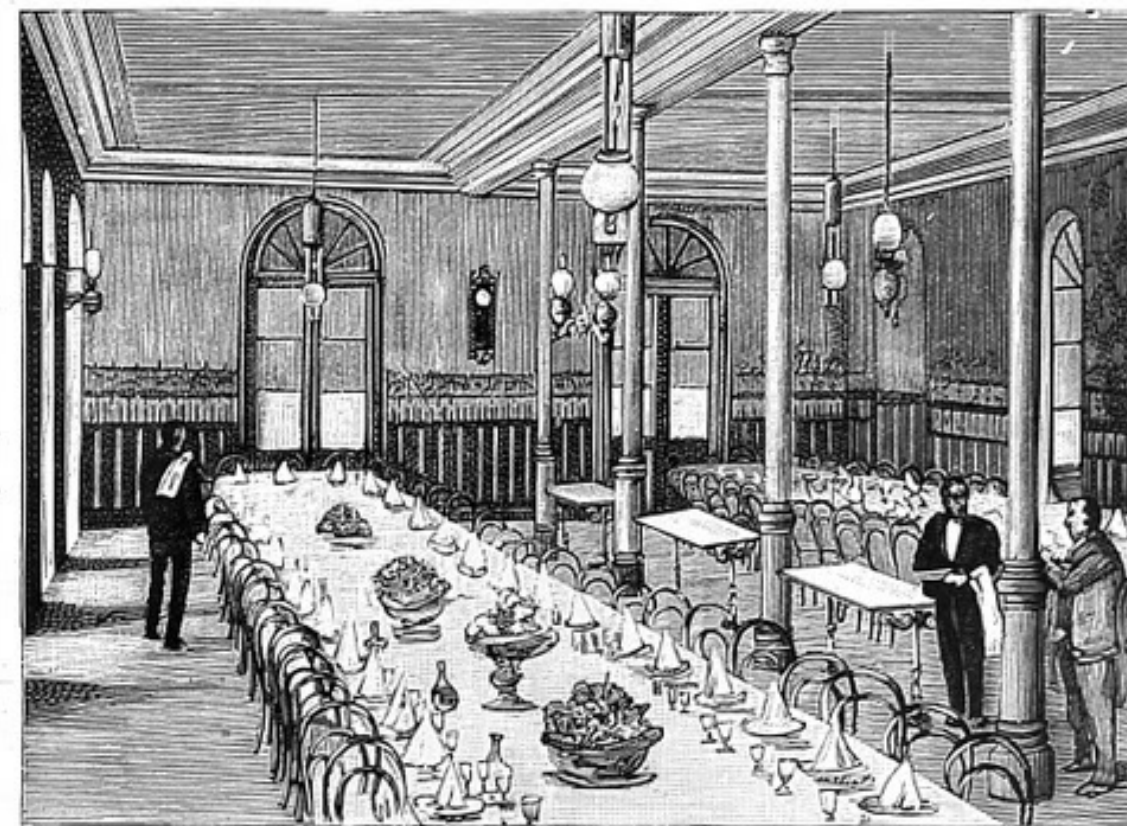
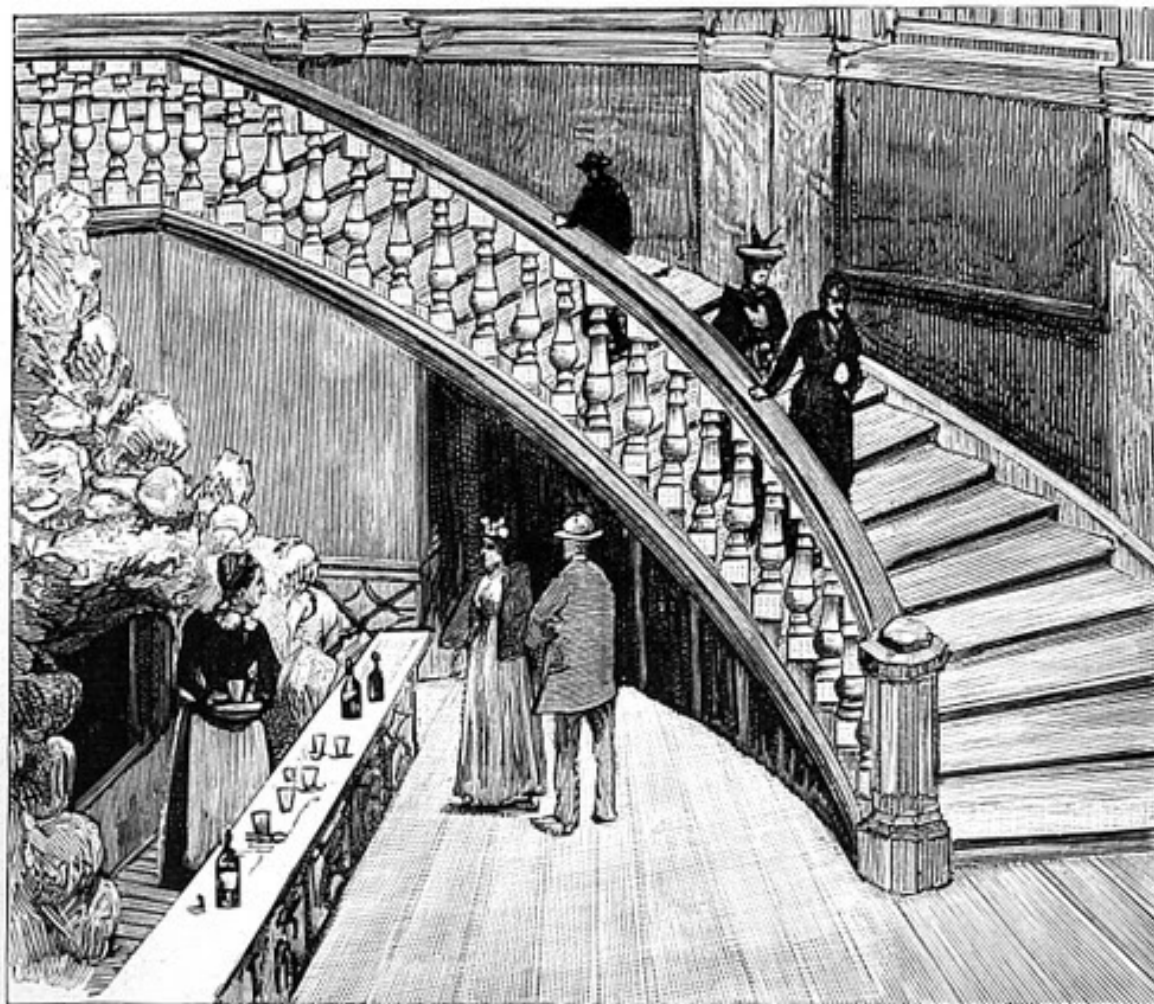
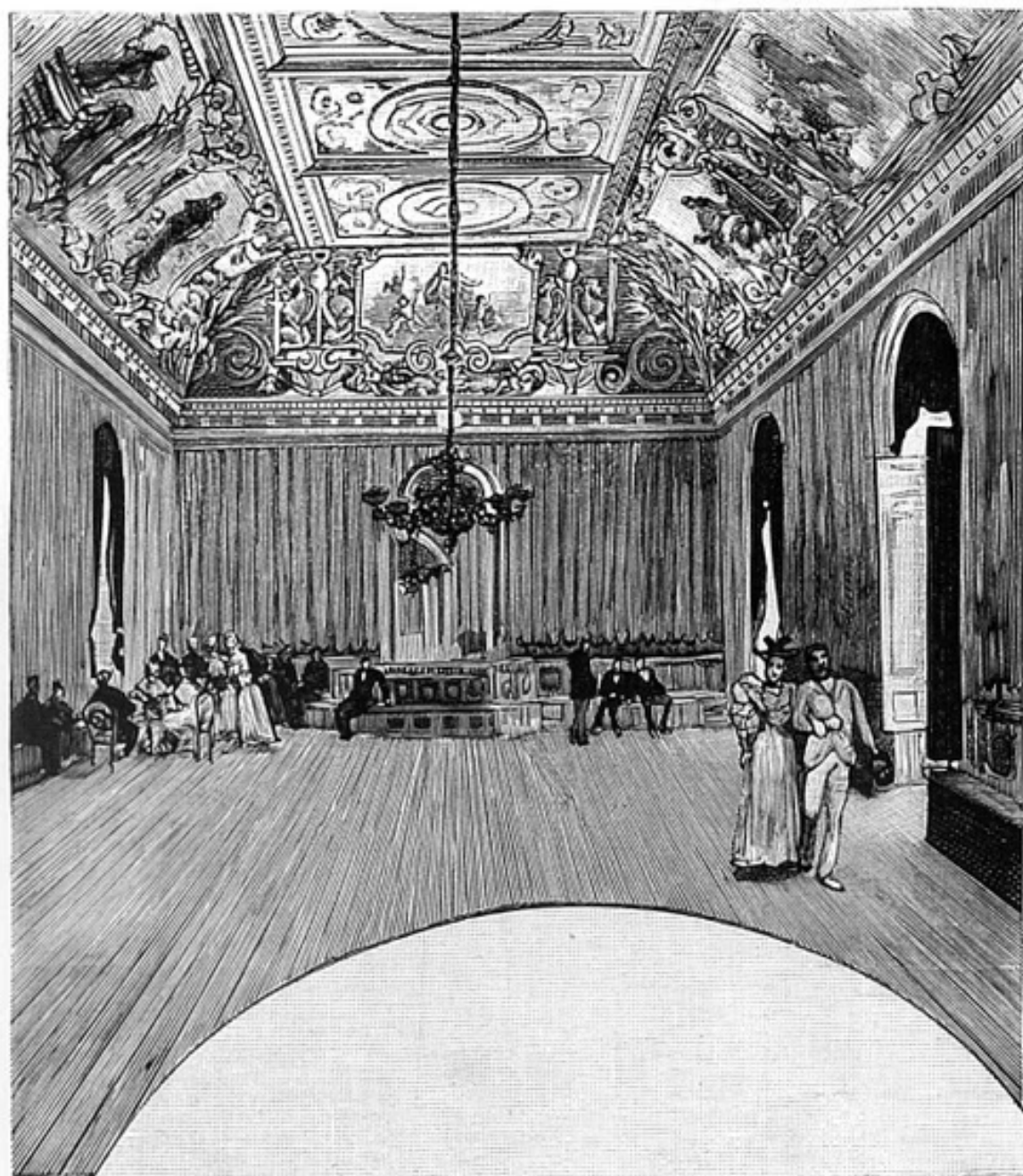
*Urdaibai Biosfera Erreserba*

Google

# Kuartangoko Harana

## El Valle de Kuartango

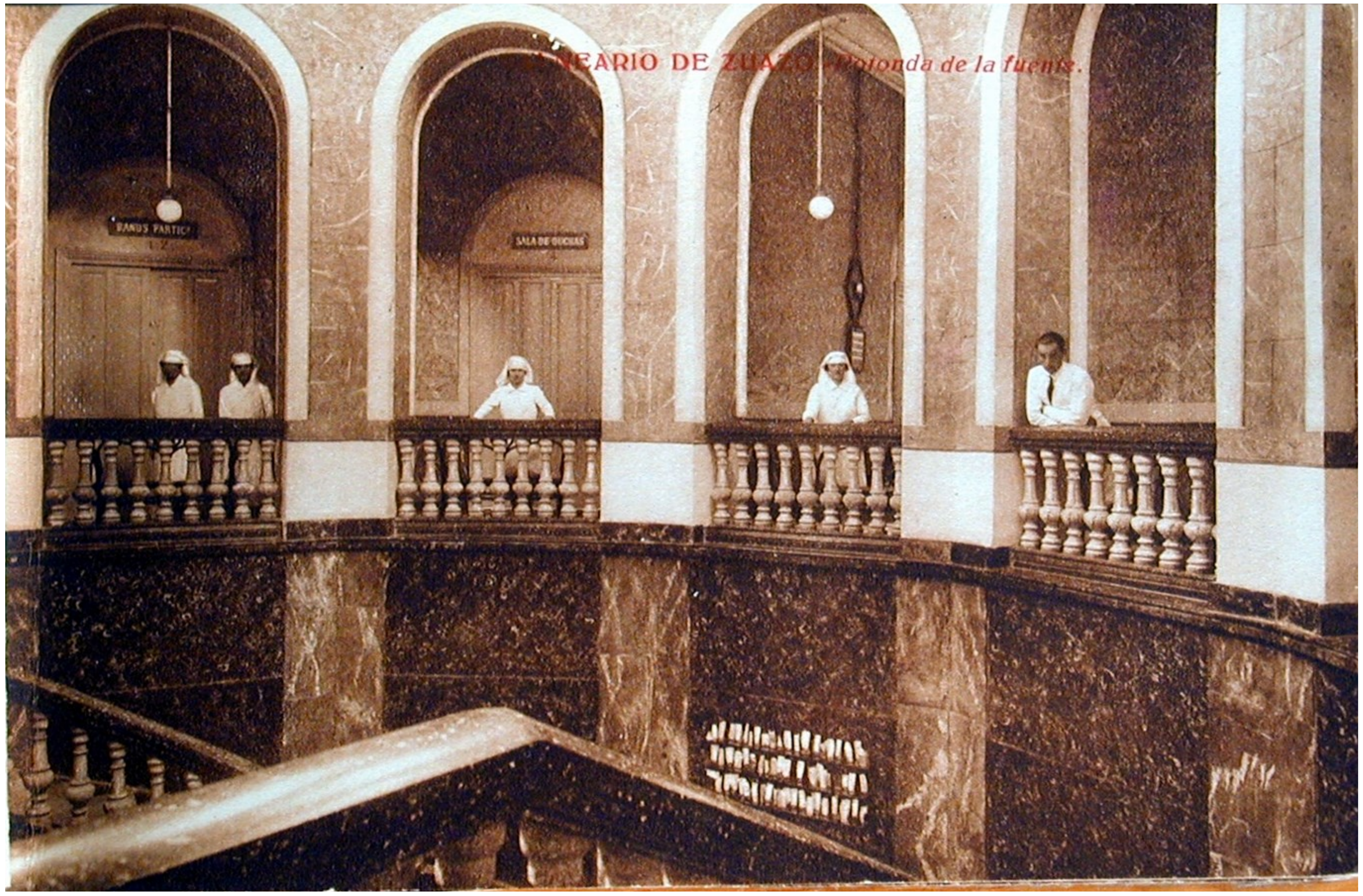




1. SALÓN DE FIESTAS.—2. ESCALINATA DE MÁRMOL QUE CONDUCE Á LA FUENTE MEDICINAL.—3. COMEDOR PRINCIPAL.—4. PUENTE DEL SIGLO XII SOBRE EL RÍO BAYAS.

5. VISTA GENERAL DEL ESTABLECIMIENTO.

TEATRO DE ZUAZO - Botonda de la fuente.



BALNEARIO DE ZUAZO.- Sala de hidroterapia.





BALNEARIO DE ZUAZO. *Salón de fiestas.*



BALNEARIO DE ZUAZO.-Salón de tertulia.



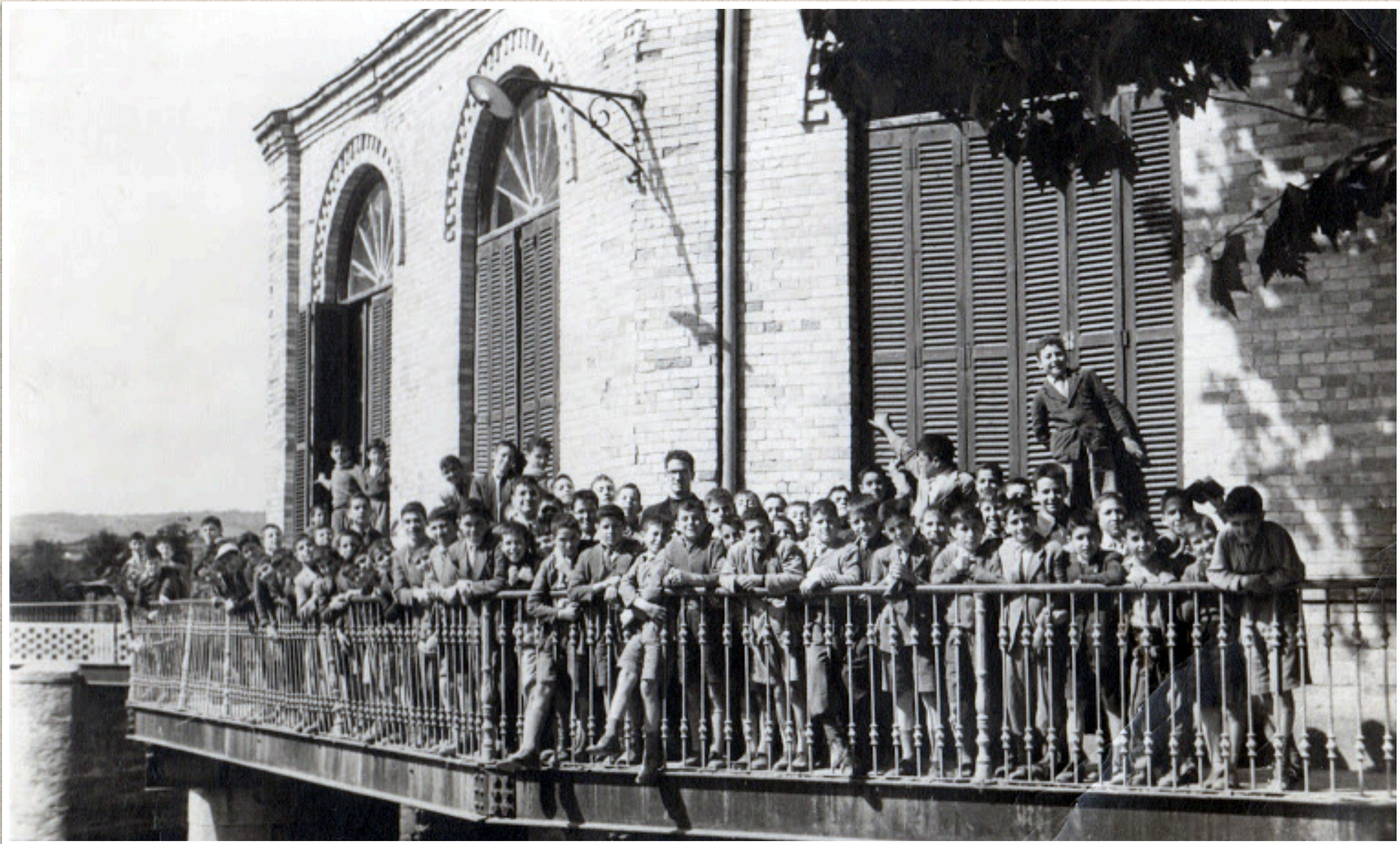
BALNEARIO DE ZUAZO.-La fuente medicinal.







CENTRO HISTÓRICO SALESIANO CARABANCHEI





**KUARTANGO** Lab

**RURAL HABITAT**  
..... KUARTANGO .....



## Inversión desde 2015 - 2022

1.600.000 euros



Diputación Foral de Álava  
48%

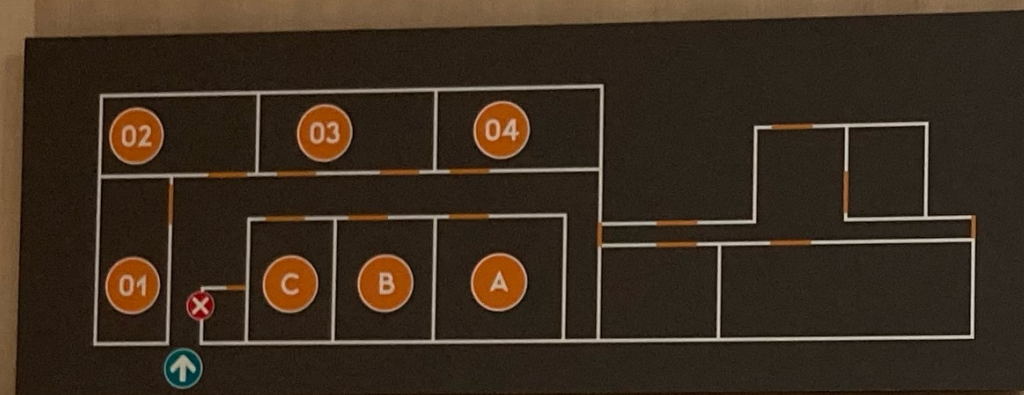
Ayudas Leader  
30%

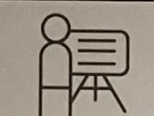
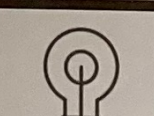
Gobierno Vasco  
1,50%

Ayuntamiento Kuartango  
20,50%



**Apertura**  
Octubre 2021

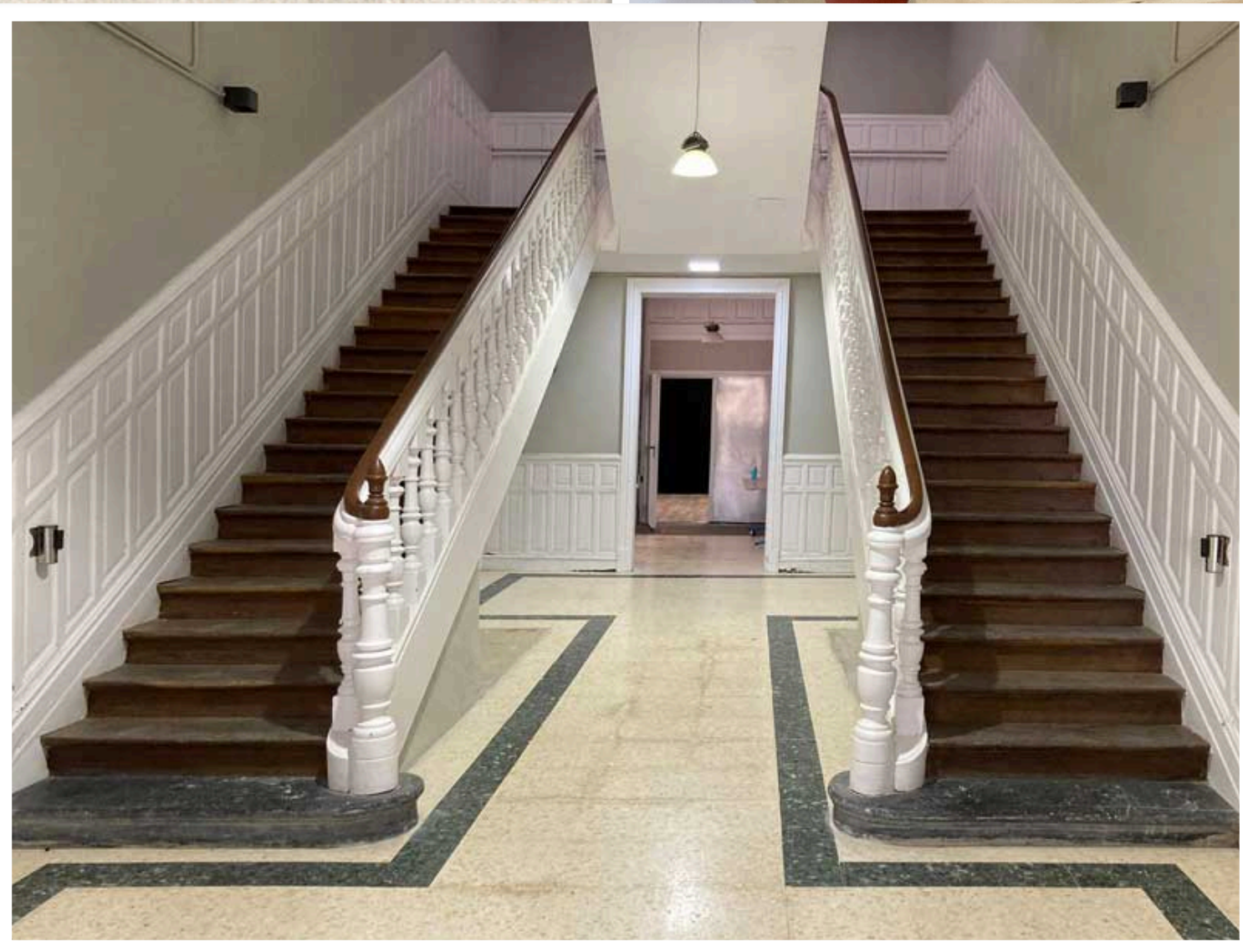


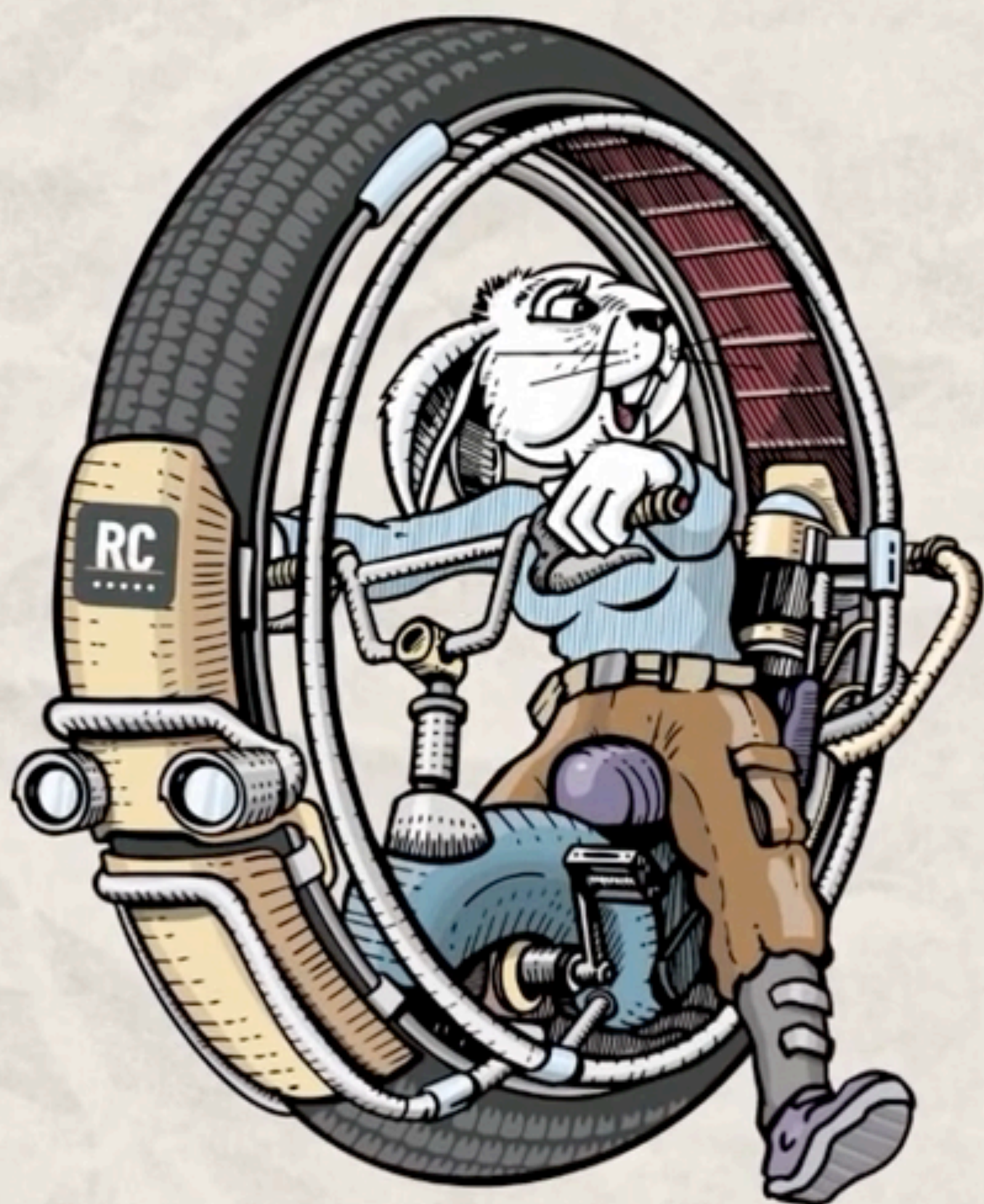
- 01 BADAIA ARETOA  
Sala Badaia 
- 02 KUARTANGO ARETOA  
Sala Kuartango 
- 03 ARKAMO ARETOA  
Sala Arkamo 
- 04 GIBIJO ARETOA  
Sala Gibijo 

- CAOSTURA  
Ropa y complementos (A)
- UZANZA  
Editorial · Editorial (B)
- SORMEN  
Komunikazioa (C)
- BIKONSULTING  
Cooperativa por El Bien Común (02)
- RURAL CITIZEN  
La ruta de la Innovación Social (02)
- LABEAN GUNEA  
Espacio Labean (02)

**12 proyectos instalados**  
Noviembre 2023







22, 23 Y 24 DE SEPTIEMBRE

---

LA GRAN **KEDADA**

**RURAL**

KUARTANGO 2023

---

**RURAL CITIZEN**

---



# (...break)

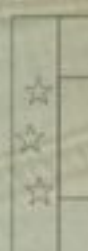


## Organización implementadora de The Break 2022

**BIKO** cooperativa  
por el Bien Común



Funded by the  
European Union  
NextGenerationEU



GOBIERNO  
DE ESPAÑA

MINISTERIO  
DE INDUSTRIA, COMERCIO  
Y TURISMO

SECRETARÍA GENERAL  
DE INDUSTRIA  
Y DE LA PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA



Recovery,  
Transformation  
and Resilience Plan

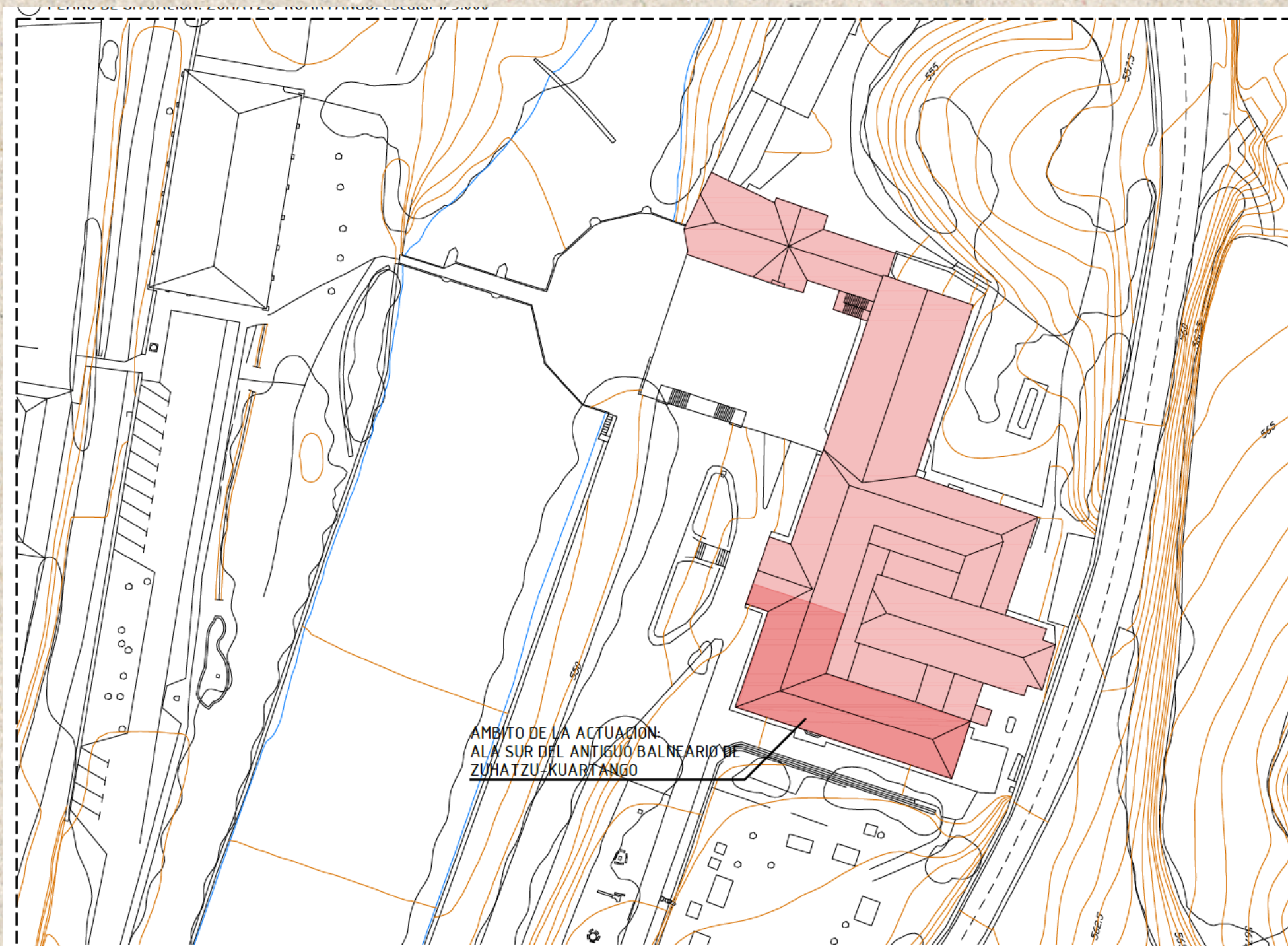


Escuela de  
organización  
industrial

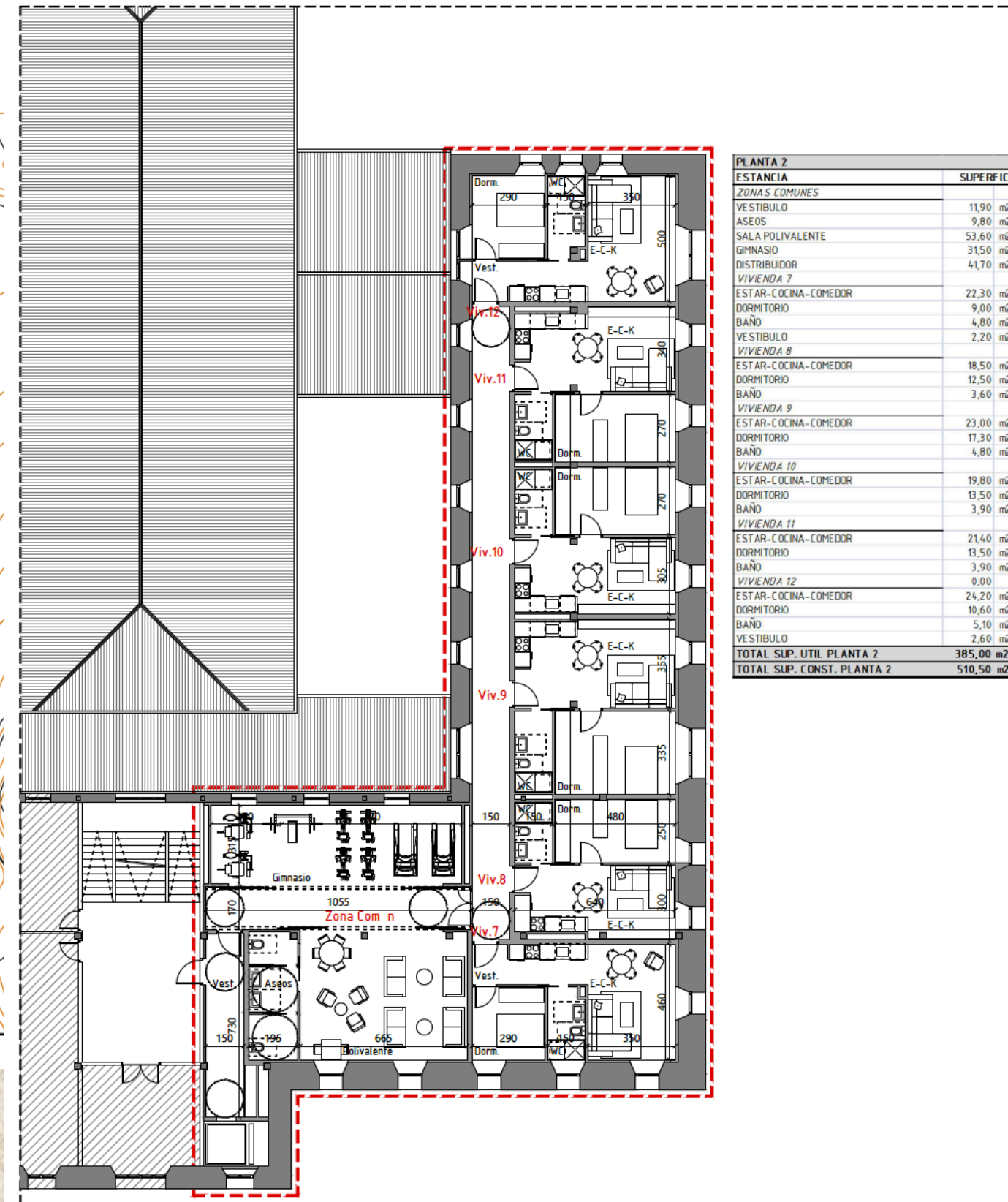
# Segunda fase Coliving 2023 - 2025

800.000 euros

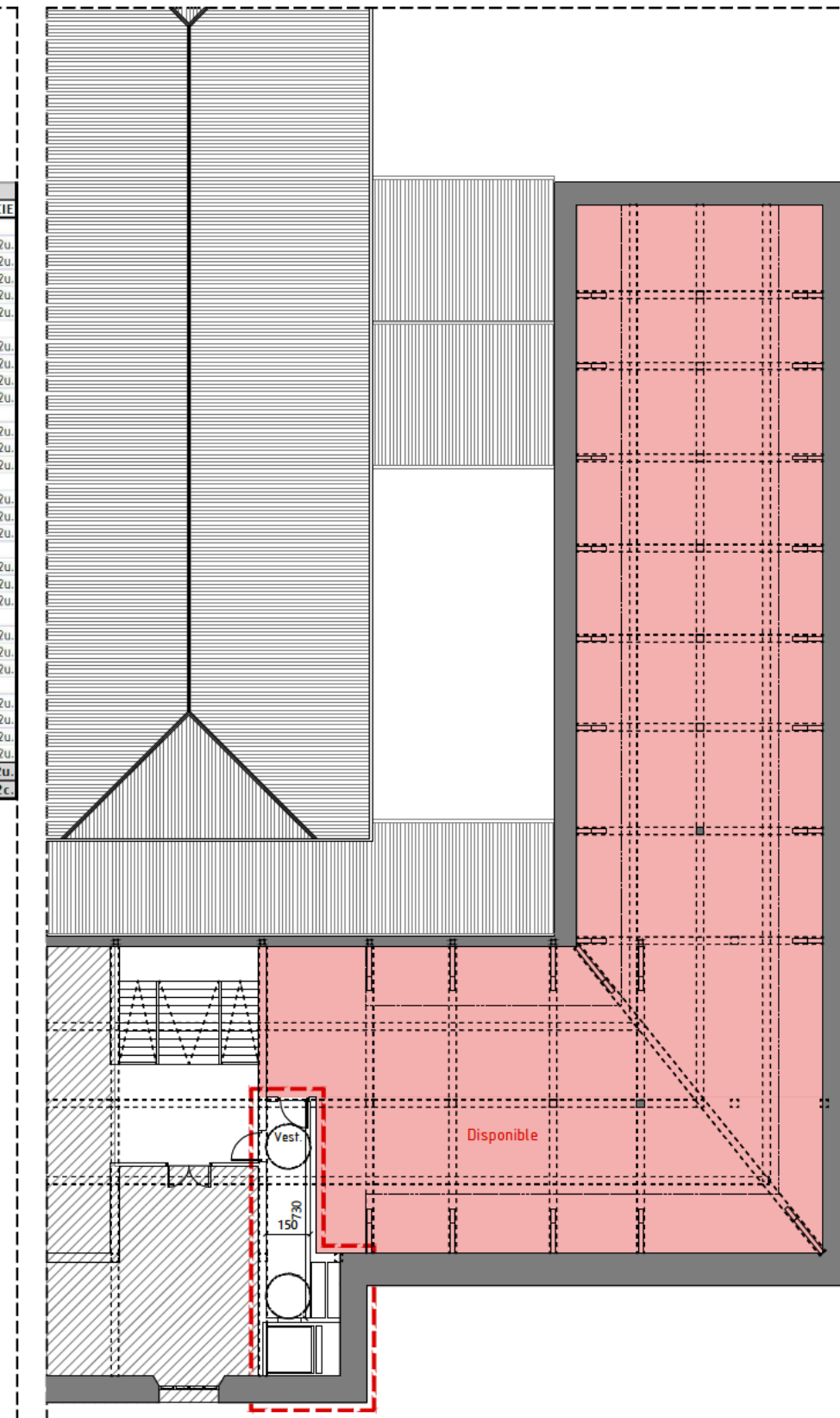
KUARTANGO Lab



AMBITO DE LA ACTUACION  
ALA SUR DEL ANTIGUO BALNEARIO DE  
ZUHATZU, KUARTANGO



| ESTANCIA                          | SUPERFICIE                  |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| ZONAS COMUNES                     |                             |
| VESTIBULO                         | 11,90 m <sup>2</sup>        |
| ASEOS                             | 9,80 m <sup>2</sup>         |
| SALA POLIVALENTE                  | 53,60 m <sup>2</sup>        |
| GINNASIO                          | 31,50 m <sup>2</sup>        |
| DISTRIBUIDOR                      | 4,170 m <sup>2</sup>        |
| VIVIENDA 7                        |                             |
| ESTAR-COCINA-COMEDOR              | 22,30 m <sup>2</sup>        |
| DORMITORIO                        | 9,00 m <sup>2</sup>         |
| BAÑO                              | 4,80 m <sup>2</sup>         |
| VESTIBULO                         | 2,20 m <sup>2</sup>         |
| VIVIENDA 8                        |                             |
| ESTAR-COCINA-COMEDOR              | 18,50 m <sup>2</sup>        |
| DORMITORIO                        | 12,50 m <sup>2</sup>        |
| BAÑO                              | 3,60 m <sup>2</sup>         |
| VIVIENDA 9                        |                             |
| ESTAR-COCINA-COMEDOR              | 23,00 m <sup>2</sup>        |
| DORMITORIO                        | 17,30 m <sup>2</sup>        |
| BAÑO                              | 4,80 m <sup>2</sup>         |
| VIVIENDA 10                       |                             |
| ESTAR-COCINA-COMEDOR              | 19,80 m <sup>2</sup>        |
| DORMITORIO                        | 13,50 m <sup>2</sup>        |
| BAÑO                              | 3,90 m <sup>2</sup>         |
| VIVIENDA 11                       |                             |
| ESTAR-COCINA-COMEDOR              | 21,40 m <sup>2</sup>        |
| DORMITORIO                        | 13,50 m <sup>2</sup>        |
| BAÑO                              | 3,90 m <sup>2</sup>         |
| VIVIENDA 12                       |                             |
| ESTAR-COCINA-COMEDOR              | 24,20 m <sup>2</sup>        |
| DORMITORIO                        | 10,50 m <sup>2</sup>        |
| BAÑO                              | 5,10 m <sup>2</sup>         |
| VESTIBULO                         | 2,60 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL SUP. UTIL. PLANTA 2</b>  | <b>385,00 m<sup>2</sup></b> |
| <b>TOTAL SUP. CONST. PLANTA 2</b> | <b>510,50 m<sup>2</sup></b> |



| ESTANCIA                               | SUPERFICIE                 |
|--|----------------------------|
| VESTIBULO                              | 11,90 m <sup>2</sup>       |
| <b>TOTAL SUP. UTIL. BAJO CUBIERTA</b>  | <b>11,90 m<sup>2</sup></b> |
| <b>TOTAL SUP. CONST. BAJO CUBIERTA</b> | <b>28,70 m<sup>2</sup></b> |

AMBITO DE LA ACTUACION

## TIPOLOGÍA DE VIVIENDAS

Se ha proyectado un esquema sencillo de distribución de las viviendas modulado por la estructura y los huecos de fachada existentes. Se plantean 12 unidades mínimas (6 en cada planta) compuestas por estar-comedor-cocina, dormitorio y baño. Cada una de las viviendas centrales ocupa dos vanos, mientras que las viviendas de los extremos ocupan un solo vano. Esta configuración es fácilmente modificable para poder generar viviendas de más de un dormitorio o apartamentos diáfanos tipo "loft". Existe la posibilidad, entre otras, de las siguientes configuraciones:

- 12 viviendas de un dormitorio.
- 9 viviendas de un dormitorio y 2 viviendas de dos dormitorios
- 6 viviendas de un dormitorio y 4 viviendas de dos dormitorios.

Se plantea una edificación compacta, que reduzca la superficie exterior y minimice el impacto de la variación de temperaturas entre el interior y el exterior. Se realizan un esquema de viviendas agrupadas con la menor relación de superficies habitadas con respecto a la superficie de fachadas. Se





**KUARTANGO**

**Lab**