



MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL
RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCION GENERAL DEL AGUA

SUBDIRECCIÓN GENERAL DEL DOMINIO PÚBLICO
HIDRÁULICO E INFRAESTRUCTURAS

CLAVE: 21.804-0142/7521 LOTE 3

TITULO BÁSICO:

MEMORIA VALORADA DAÑOS CAUSADOS A LAS INFRAESTRUCTURAS DE
ABASTECIMIENTO, SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN OBJETO DE LAS AYUDAS PREVISTAS
EN EL ARTÍCULO 56 DEL REAL DECRETO-LEY 7/2024, DE 11 DE NOVIEMBRE EN ALZIRA
(VALENCIA)

OPERADOR:

EPSAR

PRESUPUESTO LIQUIDO
SUBVENCIÓN

842.582,09 €

INDICE

1. ANTECEDENTES.....	3
2. DOCUMENTACIÓN PRESENTADA.....	4
3. INSPECCIÓN DE CAMPO	5
INSPECCION DE CAMPO SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN	5
4. DESCRIPCIÓN ACTUACIONES REPARACIÓN/REPOSICIÓN.....	6
4.1 INTRODUCCIÓN.....	6
4.2 SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN.....	12
4.2.1. Sistema de Saneamiento y Depuración Alzira-Carcaixent. Fase 1 Reconstrucción.....	12
5. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS ACTUACIONES.....	14
6. ALEGACIONES	14
6.1. ALEGACIONES GENERALES.....	14
6.2. ALEGACIONES PARTICULARES	14
7. PRESUPUESTO ESTIMADO.....	15
8. CONCLUSIONES	22
ANEXO Nº1 SOLICITUD PRESENTADA	23
ANEXO Nº2 REPORTAJE FOTOGRÁFICO.....	24
ANEXO Nº3 PLANOS.....	25
ANEXO Nº4 VALORACIÓN.....	26
ANEXO Nº5 INCREMENTO DE PRECIOS DE LA CONSTRUCCIÓN POST – DANA 2024 EN LA COMUNITAT VALENCIANA.....	27

1. ANTECEDENTES.

En el ámbito territorial de la Demarcación Hidrográfica del Júcar, las inundaciones producidas como efecto de la DANA (Depresión Aislada en Niveles Altos) causante de las intensas precipitaciones acaecidas durante el día 29 de octubre de 2024 han producido daños de elevada magnitud en múltiples infraestructuras y poblaciones de las comarcas de l'Horta Sud, la Plana de Utiel-Requena, La Hoya de Buñol, La Ribera Alta, El Camp del Turia, la Ribera Baja y los Serranos de la Comunidad Valenciana.

Esta DANA produjo unas precipitaciones extraordinarias sobre las cuencas del Alto y Bajo Turia, con una precipitación media real de 96,8mm, destacando los valores en 24 horas (8:00 del 29/11/2024 a las 8:00 del 30/11/2024) de los pluviómetros de Chiva con 461 mm y de Benagéber con 300 mm; siendo también relevantes en Zagra, Calles, Domeño, Bugarra y la rambla del Poyo, todos ellos con precipitaciones acumuladas por encima de los 200 mm. De forma más localizada en la cuenca del Alto, Medio y Bajo Júcar se dio una precipitación media areal de 45.6 mm, destacando de igual forma las aportaciones que recibieron los pluviómetros de Siete Aguas con 279 mm, Real de Montroy con 197 mm y Yátova con 188 mm.

Por su parte, en la Demarcación Hidrográfica del Segura la citada DANA ha dejado una precipitación media areal en el territorio de 35,8 l/m², con un volumen acumulado equivalente a 689 Hm³. Las precipitaciones se han concentrado en la cabecera de la cuenca en la provincia de Albacete, en el noroeste de la región de Murcia, en el valle del Guadalentín, y en las ramblas costeras, a destacar los 129,5 l/m² del pluviómetro de Riópar (Albacete), los 116,8 l/m² en el pluviómetro del embalse de La Fuensanta Yeste (Albacete) los 99,2 l/m² recogidos por el pluviómetro de Calasparra (Murcia), o los 89,9 l/m² recogidos por el pluviómetro de la rambla de las Moreras en Totana (Murcia).

Las acumulaciones extraordinarias de lluvia y los caudales asociados han provocado importantes inundaciones y grandes problemas en numerosas poblaciones afectando tanto a cauces principales como secundarios. Del mismo modo, los daños a infraestructuras de abastecimiento, saneamiento y depuración han sido numerosos y de gran magnitud.

Con objeto de reparar los daños producidos en las infraestructuras de abastecimiento, saneamiento y depuración de las zonas afectadas por la DANA, se ha previsto en el artículo 56 del *Real Decreto-ley 7/2024, de 11 de noviembre, por el que se adoptan medidas urgentes para el impulso del Plan de respuesta inmediata, reconstrucción y relanzamiento frente a los daños causados por la Depresión Aislada en Niveles Altos (DANA) en diferentes municipios entre el 28 de octubre y el 4 de noviembre de 2024*, la concesión de ayudas directas a las entidades gestoras de servicios de abastecimiento, saneamiento y depuración.

El procedimiento para la tramitación de la subvención parte de una evaluación preliminar por la Secretaría de Estado de Medio Ambiente, a partir de la información suministrada por las entidades gestoras y las Administraciones titulares de los servicios de

abastecimiento, saneamiento y depuración en cada caso, de las infraestructuras dañadas y de la cuantía provisional estimada para su reparación o reposición.

Para realizar la valoración de daños, por resolución de la Dirección General del Agua de 19 de diciembre de 2024 fue autorizada la ejecución de las ACTUACIONES DE EMERGENCIA PARA LA VALORACIÓN DE LOS DAÑOS CAUSADOS A LAS INFRAESTRUCTURAS DE ABASTECIMIENTO, SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN OBJETO DE LAS AYUDAS PREVISTAS EN EL ARTÍCULO 56 DEL REAL DECRETO-LEY 7/2024, DE 11 DE NOVIEMBRE.

Con fecha de 16 de enero de 2025 ha sido formalizado con la empresa RONINTEC 2009, S.L. el contrato administrativo de colaboración para el lote 3 en el que se han desglosado las actuaciones de valoración de los daños, el cual abarca los siguientes municipios: ALFAFAR, ALZIRA, CORBERA, FUENTERROBLES, GODELLETA, LLOCNOU DE LA CORONA, MACASTRE, MANISES, MIRA, MONTROI/MONTROY, PAIPORTA, POLINYÀ DE XÚQUER, REQUENA, UTIEL y XIRIVELLA.

2. DOCUMENTACIÓN PRESENTADA.

El operador, como gestor directo de la infraestructura, junto con la solicitud presentó una memoria valorada donde realiza una evaluación preliminar de los daños causados por la DANA en las Infraestructuras de Saneamiento y Depuración de Alzira-Carcaixent (Valencia), así como la definición de las actuaciones a realizar para su reparación y una estimación presupuestaria preliminar de las mismas, con el siguiente título:

- MEMORIA VALORADA PARA REPARACIÓN DE LOS DAÑOS CAUSADOS POR LA DANA DE OCTUBRE DE 2024 EN EL SISTEMA DE SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN DE ALZIRA-CARCAIXENT (VALENCIA).

Descripción del Formulario de Valoración Preliminar:

SANEAMIENTO

Estado actual de la instalación

Red operativa con algunas incidencias.

Valoración de daños

Resultaron dañados los bombeos D, SR, M, F, Q y N, en mayor o menor medida, con daños en los recintos, cuadros de control y maniobra y las bombas.

Resumen breve de actuaciones

Reparación de los daños detectados en los diferentes bombeos.

DEPURACIÓN

Estado actual de la instalación

EDAR operativa con algunas incidencias.

Valoración de daños

Se produjo la entrada de agua en varias salas de la EDAR, además de cortes y deficiencias en el suministro eléctrico, que provocaron daños en componentes electrónicos afectados por las irregularidades en el suministro eléctrico (sobretensiones etc.). Esto incluye equipos de automatización y variadores, entre otros. Además, hubo entrada de agua en diferentes salas, quedando dañadas las baldosas del suelo técnico de los CCM por humedades.

Resumen breve de actuaciones

Sustitución de tarjeta electrónica variadores y reposición suelo sala en CCM y CGBT.

3. INSPECCIÓN DE CAMPO

El pasado día 30 de enero de 2025 se realizó la inspección a las instalaciones afectadas del Sistema de Saneamiento y Depuración de Alzira-Carcaixent, se visitaron diferentes estaciones de bombeo externas a la EDAR y la propia estación depuradora.

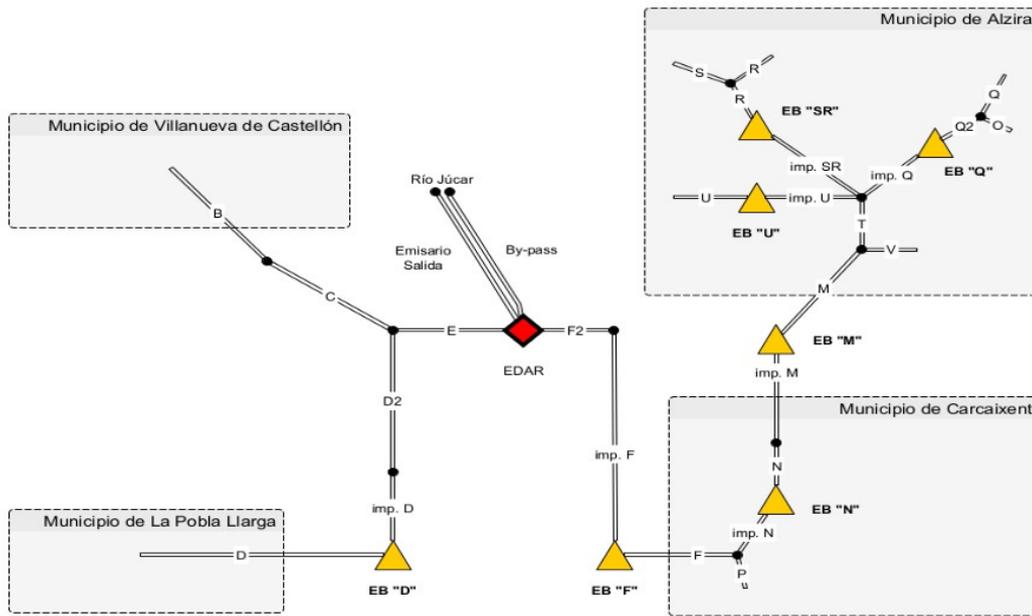
INSPECCION DE CAMPO SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN

El sistema consta de 7 EBAR de las cuales únicamente 4 de ellas fueron completamente anegadas (EB "SR", EB "D", EB "Q" y EB "M") y la EB "F", así como la EDAR, aunque no se anegaron sufrieron daños debidos al incremento de caudal, deficiencias y cortes del suministro eléctrico.

El sistema de colectores está diferenciado en dos partes, la primera de ellas es la red que recoge los vertidos procedentes de Alzira y Carcaixent, mientras que la segunda recoge los vertidos de Villanueva de Castellón y La Pobla Llarga.

Respecto de los ramales de Alzira, los de la margen izquierda del Río Júcar se recogen mediante los ramales S, R y U, y cruzan el río mediante dos impulsiones, la U y la SR. Los de la margen derecha se resuelven mediante los ramales Q y O, ambos conducidos mediante la impulsión Q hasta la arqueta de rotura de carga común con la SR. Todos los vertidos, ya por gravedad, son conducidos mediante los ramales T, V y M hasta la impulsión M, donde se impulsan mediante conducción forzada hasta Carcaixent. Tras la rotura de carga de la impulsión M, da comienzo la alineación N, compuesta por el ramal N y la impulsión N. Dichos ramales recogen los vertidos de Carcaixent y son conducidos por gravedad mediante el ramal F hasta la zona de la Ermita de San Roc. En este punto, la impulsión F y el ramal F2 conducen definitivamente las aguas residuales hasta la EDAR.

Los vertidos de La Pobla Llarga se captan mediante el ramal D, impulsión D y ramal D2. Por otro lado, los vertidos de Villanueva de Castellón, se recogen mediante los ramales B y C. Todos los vertidos se recogen finalmente por el ramal E, y se conducen hasta la EDAR.



Esquema conexiones y ramales de la red de Colectores

En las infraestructuras afectadas se han realizado las labores preliminares de limpieza y las necesarias para su puesta en funcionamiento con garantías en relación al suministro energético y equipos electromecánicos esenciales.

Los daños observados, en las estaciones anegadas, inciden principalmente en los cerramientos de fábrica, vallados perimetrales y accesos. Los cuadros de maniobra y control, sondas, motores, centros de transformación, grupos electrógenos y bombas se han visto afectados por la inundación.

En los lugares que no fueron anegados por la riada, pero se vieron afectados por la entrada de agua, se apreciaron daños en conducciones y principalmente en sensores de nivel y presión, componentes electrónicos y daños por humedades.

4. DESCRIPCIÓN REPARACIÓN/REPOSICIÓN

ACTUACIONES

4.1 INTRODUCCIÓN

El método de valoración de las actuaciones ejecutadas y a ejecutar se diferenciará por fases.

Fase 0. Recuperación del servicio:

Esta fase engloba las actuaciones realizadas por las entidades gestoras y las Administraciones titulares para el restablecimiento de los servicios de abastecimiento, saneamiento y depuración. Las actuaciones de Fase 0 se llevaron a cabo durante los primeros días de la emergencia. La valoración de esta fase se corresponderá con los

gastos incurridos por las administraciones titulares o entidades gestoras para la recuperación del servicio conforme a las siguientes tablas de actuaciones financiadas.

Al respecto de las horas de personal necesarias para el restablecimiento del servicio, solo son tenidas en cuenta aquellas horas extraordinarias de personal adscrito al contrato, o nuevas contrataciones. En ningún caso, serán tenidas en cuenta horas de personal adscrito al contrato del servicio de explotación en horario ordinario.

ABASTECIMIENTO

Búsqueda de fugas ocasionadas por la emergencia y reparación o aislado de las mismas. Reparación de averías en redes, acometidas y contadores de agua potable.
Movilización de personal y recursos extraordinarios para hacer frente a la emergencia, incluido el transporte, dieta y alojamiento para personal desplazado y sus horas extras.
Gastos de manutención y confortabilidad en el personal propio para hacer frente a la recomposición del servicio.
Realización de análisis extraordinarios de agua potable en fase de recuperación del servicio.
Instalación de grupos electrógenos para funcionamiento de instalaciones de abastecimiento, incluyendo el transporte, montaje, desmontaje, combustible, etc.
Puesta en marcha de pozos o suministros alternativos para garantizar el abastecimiento.
Reparación de cuadros eléctricos afectados en instalaciones de agua potable y otras instalaciones eléctricas.
Reparación y/o reposición de las infraestructuras registrables o accesibles de la red de agua potable.
Ejecución de obras singulares para la reposición del suministro de agua potable (cruces de ríos, barrancos, infraestructuras viales o ferroviarias) por caída de puentes para su funcionamiento provisional.
Obras de instalación de conducciones provisionales para abastecimiento (by-pass de conducciones de agua y similares).
Limpiezas, desescombro y demoliciones parciales de infraestructuras para mantenimiento de las condiciones de seguridad en las instalaciones de agua potable.
Adecuación de infraestructuras (pozos, depósitos, estaciones de bombeo) afectadas para su funcionamiento provisional.
Gastos extraordinarios por el apoyo a voluntarios (alojamiento, manutención y desplazamiento)
Reparaciones de instalaciones interiores (grupos de presión, acometidas domiciliarias, etc.) Se incluye los costes derivados de la realización de inventario estado de las instalaciones.
Suministro de agua potable mediante camiones cisterna propios y subcontratados.
Gastos derivados de la pérdida extraordinaria de agua por rotura de instalaciones de agua potable, así como suministro de agua extraordinario para limpieza de viales y otros usos.
Limpieza y adecuación provisional de oficinas y almacenes.
Adecuación de instalaciones fuera de servicio para su funcionamiento provisional en la reposición del suministro de emergencia, alquiler de instalaciones de tratamiento portátiles, etc.
Reposición de comunicaciones de voz y datos.
Gastos en regulación de la red, sin comunicación o actuación a distancia, en alta en situación de emergencia.
Suministro especial de reactivos durante la reposición del servicio, en emergencia.

Limpieza y dragado de obras de toma y captación: retirada de árboles, dragados y limpieza de sedimentos.
Inspecciones con cámara de televisión de las infraestructuras y red de abastecimiento.
Inspecciones mediante drones para la identificación de infraestructuras dañadas.
Sobrecostos de energía derivados de los daños en las infraestructuras de saneamiento en fase de recuperación del servicio.
Gastos derivados de los cambios en la regulación estándar de los sistemas en alta para hacer frente a la emergencia.

SANEAMIENTO

Limpieza de las redes de alcantarillado y transporte de lodos a puntos de vertido, así como la habilitación de puntos provisionales de vertido.
Movilización de personal y recursos extraordinarios para hacer frente a la emergencia, incluido el transporte, dieta y alojamiento para personal desplazado y sus horas extras.
Realización de análisis extraordinarios de vertidos: SAT, control microbiológico y similares.
Instalación de grupos electrógenos para funcionamiento de instalaciones de saneamiento, incluyendo el transporte, montaje, desmontaje, combustible, etc.
Reparación de cuadros eléctricos afectados en instalaciones de saneamiento y otras instalaciones eléctricas.
Reparación y/ o reposición de las infraestructuras de acceso y registro a la red de saneamiento.
Adecuación de infraestructuras (estaciones de bombeo, aliviaderos, etc.) afectadas para su funcionamiento provisional.
Limpiezas, desescombro y demoliciones parciales de infraestructuras para mantenimiento de las condiciones de seguridad de las instalaciones de saneamiento.
Inspecciones con cámara de televisión de las infraestructuras y red de saneamiento.
Obras provisionales de construcción de red de saneamiento y/o pluviales.
Inspecciones mediante drones para la identificación de puntos de vertidos e infraestructuras dañadas.
Sobrecostos de energía derivados de los daños en las infraestructuras de saneamiento en fase de recuperación del servicio.
Gastos de manutención y confortabilidad en el personal propio para hacer frente a la recomposición del servicio.

DEPURACIÓN

Movilización, incluido el transporte, dietas y alojamientos para personal propio desplazado, incluida horas extras.
Restablecimiento de la energía eléctrica, actuación sobre transformadores, torres eléctricas, interruptor general. (Empresas especializadas)
Instalación de grupos electrógenos para funcionamiento de instalaciones de depuración, incluyendo el transporte, montaje, desmontaje, combustible, etc.
Limpiezas de desatasco de gravas sobre colectores y obras de llegada, a realizar con medios materiales, camión cuba o sustituyendo parte de colector si fuera necesario

Reparación de cuadros eléctricos afectados en instalaciones de depuración y otras instalaciones (CT).
Revisión del estado de los equipos. Instalación de equipos provisionales para restablecer el servicio.
Obras de instalación de conducciones provisionales para puesta en marcha provisional de la EDAR.
Obras de instalación de conducciones provisionales de puntos de vertido para su tratamiento en EDAR.
Limpiezas, desescombro y demoliciones parciales de infraestructuras para mantenimiento de las condiciones de seguridad de las instalaciones de depuración.
Limpiezas extraordinarias de fangos y lodos, incluyendo el transporte a punto autorizado.
Revisión de instalaciones, colectores con cámaras y drones para determinar puntos de rotura en colectores.
Obra de reparación, conexión y adecuación de los equipos electromecánicos de forma provisional para la puesta en marcha provisional de las instalaciones, hasta la instalación definitiva de los equipos afectados.
Instalación de equipos electromecánicos de apoyo de forma provisional para dar servicio hasta la instalación definitiva de los equipos afectados.
Obras de adecuación de accesos a las plantas.
Gastos derivados de compra de suministro rápido (compra urgente) de material a almacenes propios y/o con empresas especializadas de equipos, material eléctrico, de obra civil, etc.
Análisis epidemiológicos complementarios a los parámetros habituales y el incremento del número de puntos de muestreo y rutas más largas.

Fase 1. Reconstrucción de daños en infraestructuras, instalaciones y equipos.

La Fase 1 abarca la reconstrucción, reposición y rehabilitación de las infraestructuras afectadas por el episodio, las actuaciones contempladas en esta fase pueden encontrarse iniciadas, pendientes de ejecución o finalizadas. La valoración de esta fase se realizará mediante la información aportada por los gestores o Administraciones titulares de las infraestructuras y aplicando precios predefinidos de una base de precios común. Las actuaciones financiables para la Fase 1 se listan a continuación:

ABASTECIMIENTO

Reconstrucción de infraestructuras de tratamiento de agua potable y de obras y servicios afectados por la rotura de las instalaciones de abastecimiento.
Dirección de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras de reconstrucción de infraestructuras de agua potable y de obras y servicios afectados por la rotura de las instalaciones de abastecimiento.
Obras de reconstrucción de redes de agua potable afectadas y elementos accesorios y de obras y servicios afectados por la rotura de las instalaciones de abastecimiento.
Reposición de las infraestructuras necesarias para la instalación de las conducciones de agua potable en puentes y pasarelas destruidos por las inundaciones.
Reposición de infraestructuras (pozos, depósitos, estaciones de bombeo y estaciones de tratamiento) afectadas (tanto obra civil como equipos electromecánicos, instrumentación, cuadros eléctricos, etc), accesos y urbanización afectados.

Reposición de las instalaciones municipales y conducciones de riego, agua regenerada y aprovechamiento de agua del nivel freático
Realización de análisis extraordinarios de agua potable en fase de reconstrucción.
Rehabilitación de oficinas y almacenes.
Reposición de válvulas de seccionamiento, válvulas antirretornos, contadores y elementos de control.
Pruebas de funcionamiento de las obras e instalaciones reconstruidas.

SANEAMIENTO

Dirección de obra, redacción de proyectos y estudios seguridad y salud de las obras de reconstrucción de infraestructuras de saneamiento y de obras y servicios afectados por la rotura de las instalaciones de saneamiento.
Obras de renovación de redes de saneamiento afectadas y de obras y servicios afectados por la rotura de las instalaciones de saneamiento.
Obras de reposición de infraestructuras (estaciones de bombeo, aliviaderos, etc.) afectadas.
Reposición de las salidas a barranco de las aguas pluviales.
Limpieza de las redes de alcantarillado y transporte de lodos a puntos de vertido en fase de reconstrucción.
Inspecciones con cámara de televisión de las infraestructuras y red de saneamiento durante la reconstrucción.
Inspecciones mediante drones de las infraestructuras y red de saneamiento durante la reconstrucción.
Auditorías e inspecciones de las redes de alcantarillado.

DEPURACIÓN

Redacción de proyectos y estudios de seguridad y salud de las obras de reconstrucción de infraestructuras de depuración.
Dirección de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras de reconstrucción de infraestructuras de depuración.
Obras de reconstrucción de las instalaciones de obra civil en las estaciones depuradoras afectadas incluyendo colectores y aliviados.
Reposición de los equipos de las líneas de agua y fangos en las estaciones depuradoras afectadas.
Reposición de los cuadros eléctricos definitivos.
Inspecciones por cámara de televisión e inspecciones con drones durante la reconstrucción.
Pruebas de funcionamiento de las obras e instalaciones reconstruidas.
Eliminación y tratamiento de los limos y lodos que entran con el agua residual.
Revisión y reparación de las unidades de tratamiento existentes en la instalación que se ven afectadas por la colmatación que genera el limo y barro, obturando conducciones, decantadores, balsas de homogeneización, y el efecto abrasivo sobre los equipos. Se incluye la gestión y eliminación de dicho limo y barro.

Costes de operación y gestión con las instalaciones que no disponen de todos los elementos funcionales, incluyendo el coste de reactivos, desodorización, de EPIS, elementos auxiliares, etc.
Reposición de los equipos electromecánicos, instalaciones eléctricas y equipos de automatización y control afectados.
Obras de instalación de conducciones definitivas de puntos de vertido para su tratamiento en EDAR.

FASE 2. Rehabilitación de los sistemas informáticos, sensores y equipos electrónicos

Al igual que la fase 1, consiste en la rehabilitación y reposición de los sistemas informáticos, instrumentación y sistemas de telecomunicaciones asociados a las infraestructuras, valorándose del mismo modo.

ABASTECIMIENTO

Redacción de proyectos y estudios de seguridad y salud de las actuaciones de reposición de las infraestructuras de digitalización y sensorización de los sistemas de agua potable.
Reposición de los sistemas de digitalización (telelectura) de la red de agua potable, incluidos elementos accesorios como arquetas, postes y placas fotovoltaicas.
Reposición de los sistemas de sensorización y sectorización del sistema de agua potable, incluidos elementos accesorios como arquetas, postes y placas fotovoltaicas y/o acometidas eléctricas.
Reposición de las instalaciones de telemando y telecontrol del sistema de abastecimiento de agua potable, incluidos elementos accesorios como arquetas, postes y placas fotovoltaicas y/o acometidas eléctricas.
Reposición de los sistemas de comunicaciones de las infraestructuras de agua potable, incluidos elementos accesorios como arquetas, postes y placas fotovoltaicas.
Rehabilitación de equipos de telemando.
Rehabilitación de puntos de medida loggers.
Instalación de estaciones de alerta de agua bruta.
Instalación de sistemas de digitalización implantados para hacer frente a la emergencia en sistemas de abastecimiento.

SANEAMIENTO

Redacción de proyectos y estudios de seguridad y salud de las actuaciones de reposición de las infraestructuras de digitalización y sensorización de los sistemas de saneamiento.
Reposición de los sistemas de sensorización de los sistemas de saneamiento y control de vertidos, incluidos elementos accesorios como arquetas, postes y placas fotovoltaicas.
Reposición de las instalaciones de telemando y telecontrol de los sistemas de saneamiento, incluidos elementos accesorios como arquetas, postes y placas fotovoltaicas y/o acometidas eléctricas.
Reposición de la sensorización del control de alivios, incluidos elementos accesorios como arquetas, postes y placas fotovoltaicas y/o acometidas eléctricas.
Reposición de los sistemas de comunicaciones de las infraestructuras de saneamiento, incluidos elementos accesorios como arquetas, postes y placas fotovoltaicas.
Instalación de sistemas de digitalización extraordinarios implantados para hacer frente a la emergencia

DEPURACIÓN

Redacción de proyectos y estudios de seguridad y salud de las actuaciones de reposición de las infraestructuras de digitalización y sensorización de los sistemas de depuración.
Reposición de los sistemas de sensorización de los sistemas de depuración, incluidos elementos accesorios como arquetas, postes y placas fotovoltaicas.
Reposición de las instalaciones de telemando y telecontrol de los sistemas de depuración, incluidos elementos accesorios como arquetas, postes y placas fotovoltaicas.
Reposición de la sensorización del control de alivios, incluidos elementos accesorios como arquetas, postes y placas fotovoltaicas.
Reposición de los sistemas de comunicaciones de las infraestructuras

4.2 SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN

4.2.1. Sistema de Saneamiento y Depuración Alzira-Carcaixent. Fase 1 Reconstrucción

Las actuaciones necesarias para subsanar los daños comprenden con generalidad el suministro e instalación de los elementos reportados como daños.

Estación Bombeo D:

- Acondicionamiento zona de trabajo
- Obra civil vallado exterior
- Reposición extractor de gases
- Puesta en servicio grupo electrógeno
- Sustitución del SAI
- Sustitución sensor de presión
- Sustitución sensor de nivel pozo de entrada
- Reposición de tomas eléctricas

Estación Bombeo SR:

- Limpieza instalaciones
- Puesta en servicio del transformador de potencia
- Reposición extractor de gases
- Reposición del grupo electrógeno y cuadro conmutación
- Reposiciones bombas sumergidas

- Sustitución del SAI
- Sustitución sensor de presión
- Sustitución sensor de nivel pozo de entrada
- Reparación del motor eléctrico y relojería de la compuerta de aislamiento del bombeo
- Reparación del motor eléctrico de la turbina de ventilación y extracción de gases

Estación Bombeo N:

- Limpieza instalaciones
- Sustitución sensor de presión

Estación Bombeo Q:

- Limpieza instalaciones
- Sustitución Eje compuerta de entrada mecanizado
- Sustitución sensor de presión

Estación Bombeo F:

- Limpieza instalaciones
- Reposición nuevo colector de impulsión replicando al existente
- Sustitución sensor de presión

Estación Bombeo M:

- Limpieza instalaciones
- Puesta en servicio del transformador de potencia
- Reposición extractor de gases
- Reposición del grupo electrógeno y cuadro conmutación
- Reposición del cuadro de automatización
- Reposición del cuadro de compensación de reactiva
- Reposiciones de bombas sumergidas y variadores de frecuencia o arrancadores
- Reposición del cuadro de potencia y control
- Actuaciones varias (sustitución sensores, SAI....)

EDAR Alzira-Carcaixent:

- Sustitución tarjeta electrónica variadores
- Reposición suelo sala en CCM y CGBT

5. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS ACTUACIONES

El plazo de ejecución para cada una de las actuaciones descritas es 9 meses.

6. ALEGACIONES

Durante el periodo de Información Pública, el explotador del Servicio de depuración de Alzira ha presentado alegación al respecto de la Memoria Valorada. Se relacionan a continuación, los criterios generales y particulares adoptados.

6.1. ALEGACIONES GENERALES

En respuesta a las alegaciones recibidas a los criterios generales de todas las memorias, se han considerados las siguientes modificaciones a las Memorias originales:

- Precios: Incremento de un 20% en los precios de las bases del IVE 2024 y de la DGA con el objetivo de contemplar el alza de precios experimentado en el sector de la construcción post-DANA.
- Partidas alzadas de imprevistos y a justificar: Incremento de un 10% en la valoración de las actuaciones en aplicación del artículo 160.1 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, que podrá utilizarse para imprevistos.
- Reconocimiento de los conceptos Gastos generales y Beneficio industrial: solamente serán reconocidos dichos conceptos a los operadores que tengan que licitar y adjudicar sus trabajos bajo el ámbito de aplicación de la actual Ley de Contratos del Sector Público, es decir, que estén incluidos en el “Artículo 3. Ámbito subjetivo” de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.
- Costes proporcionales aplicados para valorar actuaciones pendientes de ejecutar o en ejecución: se aplicarán si corresponde los siguientes porcentajes para los siguientes conceptos:
 - Gestión de residuos: valoración en unidades de obra o un 6% sobre el PEM de manera general, y;
 - un 3% en EDARs.

6.2. ALEGACIONES PARTICULARES

No se han formalizado alegaciones particulares más allá de las generales para Alzira.

Se mantienen los criterios expuestos en el apartado 7 respecto del reconocimiento del IVA.

7. PRESUPUESTO ESTIMADO

Para su elaboración se ha empleado la base de precios del Instituto Valenciano de la edificación de 2024 por tratarse de la más extendida en su aplicación dentro del área geográfica afectada y apoyada por la base de precios de la Dirección General del Agua de Ministerio de Transición Ecológica y Reto Demográfico elaborada a partir de las experiencias en la ejecución de las obras hidráulicas acometidas por el MITERD.

Se aplican honorarios de Redacción de Proyecto, Dirección de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud según BOP N. °44 Valencia de 21 de febrero de 2014 por el que se establece la actualización de la instrucción técnica para la redacción de proyectos de obras a incluir en los Planes Provinciales de la Diputación.

HONORARIOS POR REDACCIÓN DE PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRAS DE LOS PROYECTOS PARA LA DIPUTACIÓN

PEM hasta (euros)	Coficiente proyecto	Coficiente E.S.S.	Coficiente proyecto + ESS	Coficiente Dirección (Técnico superior)	Coficiente Dirección (Técnico medio)	Coficiente Plan de seguridad y coordinador de seguridad (30% s/ Dirección)
25.000	5,60	0,700	6,300	2,40	2,40	0,720
35.000	5,25	0,525	5,775	2,25	2,25	0,675
55.000	4,90	0,490	5,390	2,10	2,10	0,630
110.000	4,55	0,455	5,005	1,95	1,95	0,585
220.000	4,20	0,420	4,620	1,80	1,80	0,540
440.000	3,85	0,385	4,235	1,65	1,65	0,495
1.100.000	3,50	0,350	3,850	1,50	1,50	0,450
1.800.000	3,15	0,315	3,465	1,35	1,35	0,405
3.000.000	2,80	0,280	3,080	1,20	1,20	0,360
4.500.000	2,45	0,245	2,695	1,05	1,05	0,315
9.000.000	2,10	0,210	2,310	0,90	0,90	0,270
15.000.000	1,75	0,175	1,925	0,75	0,75	0,225
>15.000.000	1,40	0,140	1,540	0,60	0,60	0,180
Honorarios = PEM × Coeficiente / 100						
Honorarios mínimos (euros)	250	150	400	250	250	150

La estructura principal del Presupuesto consta de tres capítulos principales, Abastecimiento, Saneamiento y Depuración, que a su vez se dividen en Fase 0 y Fase 1, según cada caso.

En la Fase 0 se imputan los costes generados por las actuaciones ejecutadas para el restablecimiento del servicio facilitados por el gestor.

En la Fase 1 se la valoran las actuaciones necesarias para la reconstrucción de las infraestructuras dañadas.

Se procede a continuación a recoger todas las reglas que se han adoptado para la valoración de los daños respecto a distintos aspectos:

- Reconocimiento del Impuesto sobre el valor añadido: el IVA soportado por los distintos operadores no tiene la consideración de coste para entidades empresariales, ya que es deducible respecto del IVA repercutido de sus servicios. Solamente para Administraciones Públicas tendría la consideración de coste, ya que estos entes locales en sus servicios están exentos de su aplicación tal y como se recoge en el “Artículo 7. Operaciones no sujetas al impuesto”, apartado 8º de la Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido, Por tanto, solo se reconocerá el IVA a los operadores que tengan la condición de Administración Pública, por ejemplo, los Ayuntamientos.
- Reconocimiento de los conceptos Gastos generales y Beneficio industrial: solamente serán reconocidos dichos conceptos a los operadores que tengan que licitar y adjudicar sus trabajos bajo el ámbito de aplicación de la actual Ley de Contratos del Sector Público, es decir que estén considerados Poderes Adjudicadores según el “Artículo 3. Ámbito subjetivo” apartado 3, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Se aplicarán Gastos Generales y Beneficio Industrial sobre el Presupuesto de Ejecución Material de la Fase 1 en las valoraciones destinadas a Administraciones Públicas y Entidades Gestoras con poder adjudicador, para el caso de Ayuntamientos se aplicará el 21% de IVA sobre el Presupuesto de Ejecución por Contrata de la Fase 1 y en los Honorarios de redacción de Proyectos, Direcciones de Obra y Coordinaciones de Seguridad y Salud.

Se ha considerado un 3% del Presupuesto de Ejecución Material en concepto de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición en EDARs; y 6% en resto de actuaciones (véase apartado 6.1).

En materia de Seguridad y Salud se ha considerado un 2% del Presupuesto de Ejecución Material (véase apartado 6.1).

El porcentaje de Costes Indirectos aplicados al Presupuesto de Ejecución Material de la Fase 1 se establece en un 6%.

RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO

SANEAMIENTO	99,12%	658.732,14
DEPURACIÓN	0,88%	5.817,42
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		664.549,56
Gastos generales	13,00%	86.391,44
Beneficio industrial	6,00%	39.872,97
Suma		790.813,97
IVA	0,00%	0,00
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		790.813,97
TRAMO 1 HONORARIOS		440.000,00
HONORARIOS PROYECTO	4,24%	18.656,00
HONORARIOS DIRECCIÓN DE OBRA	3,80%	16.720,00
TRAMO 2 HONORARIOS		224.549,56
HONORARIOS PROYECTO	3,85%	8.645,16

HONORARIOS DIRECCIÓN DE OBRA	3,45%	7.746,96
HONORARIOS PROYECTO		27.301,16
IVA	0,00%	0,00
		27.301,16
HONORARIOS DIRECCIÓN DE OBRA		24.466,96
IVA	0,00%	0,00
		24.466,96
HONORARIOS DE PROYECTO Y DIRECCIÓN		51.768,12
HONORARIOS		51.768,12
PRESUPUESTO LÍQUIDO		842.582,09

Asciede el Presupuesto líquido a la cantidad de **OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON NUEVE CENTIMOS (842.582,09 €)**.

Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
C_01	Capítulo		SANEAMIENTO	1	658.732,14	658.732,14
01.01	Capítulo		FASE 1	1,00	522.521,60	522.521,60
C01	Capítulo		EBAR D	1,00	33.904,59	33.904,59
C0101	Capítulo		ACONDICIONAMIENTO ZONA DE TRABAJO	1,00	1.436,68	1.436,68
RISL.1a	Partida	h	Extracción de fecales c/camión bomba	7,00	205,24	1.436,68
			Total C0101	1,00	1.436,68	1.436,68
C0102	Capítulo		OBRA CIVIL EXTERIOR	1,00	10.339,67	10.339,67
DDDU.9a	Partida	m	Desmontaje valla metálica	110,00	9,31	1.024,10
DDDE.2ab	Partida	m ³	Demolición cimentación HM retroexcavadora	3,30	58,47	192,95
DDDF.2beb	Partida	m ²	Demolición fábrica bloque H e20cm c/martillo	66,00	4,17	275,22
ECHH.3aabbaab	Partida	m ³	Suministro y vertido HM-20/B/20/X0 zapatas-riostras	6,60	170,02	1.122,13
EMLC.4cbc	Partida	m	Cerc MST 200+zoc 60x20 BHO rev	110,00	62,96	6.925,60
EMLP.5a	Partida	u	Prta cncl pea sep	1,00	382,69	382,69
X010201	Partida	u	Restitución tapa hormigón aliviadero	1,00	416,98	416,98
			Total C0102	1,00	10.339,67	10.339,67
C0103	Capítulo		REPOSICIÓN EXTRACTOR DE GASES	1,00	195,55	195,55
10.03.04	Partida	u	Motor eléctrico 4 CV	1,00	195,55	195,55
			Total C0103	1,00	195,55	195,55
C0104	Capítulo		GRUPO ELECTRÓGENO	1,00	910,04	910,04
01.04.01	Partida	u	Batería VARTA PROMOTIVE K7 145AH	1,00	204,85	204,85
X010401	Partida	u	Revisión GE EBAR D	1,00	705,19	705,19
			Total C0104	1,00	910,04	910,04
C0105	Capítulo		VARIOS	1,00	2.246,88	2.246,88
10.03.01	Partida	u	SAI SLC-1000-TWIN PRO2 IEC	1,00	369,41	369,41
01.12	Partida	u	Sensor de presión	1,00	386,43	386,43

01.13	Partida	u	Sensor radar de nivel con display	1,00	952,48	952,48
02.04.03	Partida	u	Reparación bomba EBAR D con kit	1,00	538,56	538,56
Total C0105				1,00	2.246,88	2.246,88
C0106	Capítulo	COLECTOR RAMAL D		1,00	18.775,77	18.775,77
10.03.06	Partida	u	Cono y tapa de pozo de registro HM pref Ø1.20 m	1,00	275,77	275,77
X010601	Partida	u	Jornada de limpieza de colector con robot	100,00	185,00	18.500,00
Total C0106				1,00	18.775,77	18.775,77
Total C01				1,00	33.904,59	33.904,59
C02	Capítulo	EBAR SR		1,00	31.314,24	31.314,24
C0201	Capítulo	LIMPIEZA INSTALACIONES		1,00	1.641,92	1.641,92
RISL.1a	Partida	h	Extracción de fecales c/camión bomba	8,00	205,24	1.641,92
Total C0201				1,00	1.641,92	1.641,92
C0202	Capítulo	PUESTA EN SERVICIO TRANSFORMADOR DE POTENCIA		1,00	396,98	396,98
10.03.02	Partida	u	Fusibles y megado transformador	1,00	396,98	396,98
Total C0202				1,00	396,98	396,98
C0203	Capítulo	ARRANCADORES Y VARIADORES		1,00	7.222,37	7.222,37
X020301	Partida	u	Arrancador 45 A	2,00	1.374,81	2.749,62
X020302	Partida	u	Variador de frecuencia SDRIVE 400	1,00	2.817,08	2.817,08
X020303	Partida	u	Instalación arrancadores y VF EBAR SR	3,00	551,89	1.655,67
Total C0203				1,00	7.222,37	7.222,37
C0204	Capítulo	BOMBAS		1,00	17.012,54	17.012,54
10.03.11	Partida	u	Reparación bomba AFP2045.1-ME220/4-D05*10 serie 12790	2,00	7.365,01	14.730,02
10.03.12	Partida	u	Bomba XFP200G-CB1.1-PE220/4-D05*10 NG2	0,00	14.161,44	0,00
02.04.031	Partida	u	Reparación bomba EBAR SR con kit	1,00	995,52	995,52
X020401	Partida	m	Cable H07RN8-F 4G6+2x2,5	30,00	42,90	1.287,00
Total C0204				1,00	17.012,54	17.012,54
C0205	Capítulo	VARIOS		1,00	5.040,43	5.040,43
10.03.01	Partida	u	SAI SLC-1000-TWIN PRO2 IEC	1,00	369,41	369,41
10.03.04	Partida	u	Motor eléctrico 4 CV	1,00	195,55	195,55
01.12	Partida	u	Sensor de presión	1,00	386,43	386,43
01.13	Partida	u	Sensor radar de nivel con display	1,00	952,48	952,48
X020501	Partida	u	Reparación compuerta EBAR SR	1,00	3.136,56	3.136,56
Total C0205				1,00	5.040,43	5.040,43
Total C02				1,00	31.314,24	31.314,24
C03	Capítulo	EBAR N		1,00	1.207,39	1.207,39
C0301	Capítulo	LIMPIEZA DE LAS INSTALACIONES		1,00	820,96	820,96
RISL.1a	Partida	h	Extracción de fecales c/camión bomba	4,00	205,24	820,96
Total C0301				1,00	820,96	820,96
C0302	Capítulo	REPOSICIÓN DE EQUIPOS		1,00	386,43	386,43

01.12	Partida	u	Sensor de presión	1,00	386,43	386,43
Total C0302				1,00	386,43	386,43
Total C03				1,00	1.207,39	1.207,39
C04	Capítulo	EBAR Q		1,00	5.085,74	5.085,74
C0401	Capítulo	LIMPIEZA DE LAS INSTALACIONES		1,00	1.026,20	1.026,20
RISL.1a	Partida	h	Extracción de fecales c/camión bomba	5,00	205,24	1.026,20
Total C0401				1,00	1.026,20	1.026,20
C0402	Capítulo	REPOSICIÓN DE EQUIPOS		1,00	4.059,54	4.059,54
01.12	Partida	u	Sensor de presión	1,00	386,43	386,43
X040201	Partida	u	Reparación compuerta EBAR Q	1,00	3.673,11	3.673,11
Total C0402				1,00	4.059,54	4.059,54
Total C04				1,00	5.085,74	5.085,74
C05	Capítulo	EBAR F		1,00	61.887,14	61.887,14
C0501	Capítulo	LIMPIEZA DE LAS INSTALACIONES		1,00	820,96	820,96
RISL.1a	Partida	h	Extracción de fecales c/camión bomba	4,00	205,24	820,96
Total C0501				1,00	820,96	820,96
C0502	Capítulo	REPOSICIÓN DE EQUIPOS		1,00	386,43	386,43
01.12	Partida	u	Sensor de presión	1,00	386,43	386,43
Total C0502				1,00	386,43	386,43
C0503	Capítulo	COLECTOR DE IMPULSIÓN		1,00	60.679,75	60.679,75
10.03.03	Partida	u	Reparación con poliéster y fibra de vidrio	1,00	224,15	224,15
10.03.08	Partida	u	Pieza especial de acero inoxidable Ø1000	1,00	60.455,60	60.455,60
Total C0503				1,00	60.679,75	60.679,75
Total C05				1,00	61.887,14	61.887,14
C06	Capítulo	EBAR M		1,00	389.122,50	389.122,50
C0601	Capítulo	LIMPIEZA DE LAS INSTALACIONES		1,00	1.641,92	1.641,92
RISL.1a	Partida	h	Extracción de fecales c/camión bomba	8,00	205,24	1.641,92
Total C0601				1,00	1.641,92	1.641,92
C0602	Capítulo	PUESTA EN SERVICIO TRANSFORMADOR DE POTENCIA		1,00	7.864,92	7.864,92
10.03.02	Partida	u	Fusibles y megado transformador	1,00	396,98	396,98
X060201	Partida	u	Interruptor BT 630 A 4p y reposición conexiones	1,00	7.467,94	7.467,94
Total C0602				1,00	7.864,92	7.864,92
C0603	Capítulo	GRUPO ELECTRÓGENO Y CUADRO DE CONMUTACIÓN		1,00	84.718,93	84.718,93
X060301	Partida	u	Retirada grupo electrógeno	1,00	658,92	658,92
X060302	Partida	u	Grupo electrógeno 400 kVA	1,00	44.292,58	44.292,58
X060303	Partida	u	Cuadro de conmutación 800 A	1,00	3.116,10	3.116,10
EESA.1baaabb	Partida	kg	Suministro y montaje acero S 275 JR atornillado e/soportes, viga	7.144,40	4,42	31.578,25
EFSB.1bccca	Partida	m	Baran 100 a galv 30x40 s/ador	42,80	118,53	5.073,08

Total C0603			1,00	84.718,93	84.718,93
C0604	Capítulo	CUADRO COMPENSACIÓN REACTIVA	1,00	4.433,02	4.433,02
X0604011	Partida u	Cuadro de compensación de reactiva OPTIM FR4	1,00	4.433,02	4.433,02
Total C0604			1,00	4.433,02	4.433,02
C0605	Capítulo	CUADRO DE AUTOMATIZACIÓN	1,00	8.033,51	8.033,51
06.05.01	Partida	Ampliación hardware automatización	1,00	701,86	701,86
06.05.02	Partida	Reparación cuadro de automatización	1,00	7.331,65	7.331,65
Total C0605			1,00	8.033,51	8.033,51
C0606	Capítulo	CUADRO DE POTENCIA Y CONTROL	1,00	16.537,23	16.537,23
06.06.01	Partida	Cuadro de potencia y control	1,00	16.537,23	16.537,23
Total C0606			1,00	16.537,23	16.537,23
C0607	Capítulo	VARIADORES Y ARRANCADORES	1,00	18.363,80	18.363,80
X06.07.01	Partida u	Variador para bomba sumergida 90 kW	1,00	12.546,00	12.546,00
X06.07.02	Partida	Arrancador para bomba sumergida 90 kW	2,00	2.908,90	5.817,80
Total C0607			1,00	18.363,80	18.363,80
C0608	Capítulo	BOMBAS	1,00	170.880,74	170.880,74
10.03.09	Partida u	Reparación bomba AFP4001 ME 900/6-54 serie 24299	1,00	23.162,98	23.162,98
10.03.10	Partida u	Reparación bomba AFP4001 ME 900/6-54 serie 24298	1,00	22.454,08	22.454,08
10.03.13	Partida u	Bomba XFP400R-CH3 PE1100/6 380-415V/50HZ	2,00	62.631,84	125.263,68
10.03.14	Partida u	Bomba XFP405M-CB2 PE1100/6 400/50HZ	0,00	56.471,04	0,00
Total C0608			1,00	170.880,74	170.880,74
C0609	Capítulo	CUADROS ELÉCTRICOS EN ALTURA	1,00	67.188,00	67.188,00
X06.09.01	Partida u	Nuevas envolventes para instalación en altura	1,00	11.038,00	11.038,00
X06.09.02	Partida u	Pasarela galvanizada con tramex PRFV	1,00	14.550,00	14.550,00
X06.09.03	Partida u	Cableado para traslado de cuadros	1,00	41.600,00	41.600,00
Total C0609			1,00	67.188,00	67.188,00
C0610	Capítulo	VARIOS	1,00	9.460,43	9.460,43
10.03.01	Partida u	SAI SLC-1000-TWIN PRO2 IEC	1,00	369,41	369,41
01.12	Partida u	Sensor de presión	1,00	386,43	386,43
01.13	Partida u	Sensor radar de nivel con display	1,00	952,48	952,48
X06.10.04	Partida u	Motor y variador traslación puente grúa	1,00	1.932,00	1.932,00
X06.10.05	Partida u	Cuadro de alumbrado y auxiliares	1,00	1.411,00	1.411,00
X06.10.06	Partida u	Reparación motor de turbina extractora	1,00	736,00	736,00
X0402011	Partida u	Reparación compuerta EBAR M	1,00	3.673,11	3.673,11
Total C0610			1,00	9.460,43	9.460,43
Total C06			1,00	389.122,50	389.122,50
Total 01.01			1,00	522.521,60	522.521,60
&1000IMP	Partida	Partida Alzada Imprevistos a justificar de excesos de medición	5.225,22	10,00	52.252,20
%06	Partida	Gestión de RCD 6% s/PEM	5.747,74	6,00	34.486,44

%0200SYS	Partida		Seguridad y Salud 2% s/PEM	6.092,60	2,00	12.185,20
%6	Partida		Costes Indirectos 6% s/PEM	6.214,45	6,00	37.286,70
			Total C_01	1	658.732,14	658.732,14
C_02	Capítulo		DEPURACIÓN	1	5.817,42	5.817,42
07.02	Capítulo		FASE 1	1,00	4.748,90	4.748,90
C07	Capítulo		EDAR	1,00	4.748,90	4.748,90
C0701	Capítulo		EDIFICIO DE CONTROL	1,00	3.133,00	3.133,00
X07.01.01	Partida	u	Tarjetas de control y potencia	1,00	3.133,00	3.133,00
			Total C0701	1,00	3.133,00	3.133,00
C0702	Capítulo		PREPARADOR POLIELECTROLITO CENTRÍFUGAS	1,00	465,00	465,00
X07.01.02	Partida	u	Relé para control de polipack	1,00	465,00	465,00
			Total C0702	1,00	465,00	465,00
C0703	Capítulo		SUELO TÉCNICO	1,00	952,00	952,00
X07.01.03	Partida	u	Losetas suelo técnico	16,00	59,50	952,00
			Total C0703	1,00	952,00	952,00
C0704	Capítulo		EXTRACTOR AIRE ESPESADOR PRIMARIO	1,00	198,90	198,90
10.03.05	Partida	u	Reparación motor 1,5 kW	1,00	198,90	198,90
			Total C0704	1,00	198,90	198,90
			Total C07	1,00	4.748,90	4.748,90
			Total 07.02	1,00	4.748,90	4.748,90
&1000IMP	Partida		Partida Alzada Imprevistos a justificar de excesos de medición	47,49	10,00	474,90
%0300RCD	Partida		Gestión de Residuos 3% s/PEM	52,24	3,00	156,72
%0200SYS	Partida		Seguridad y Salud 2% s/PEM	53,81	2,00	107,62
%6	Partida		Costes Indirectos 6% s/PEM	54,88	6,00	329,28
			Total C_02	1	5.817,42	5.817,42
			Total 0	1	664.549,56	664.549,56

8. CONCLUSIONES

La presente memoria justifica una valoración razonable de los trabajos subvencionables EPSAR en el municipio de Alzira.

La cantidad solicitada en primera instancia por el operador ascendía a 929.284,70 €, durante la fase de valoración se aportó una valoración más precisa actualizando el valor total solicitado a 711.109,18 €, siendo el importe de ejecución material de 597.570,74 €.

Conforme a la valoración realizada, se considera que el importe subvencionable PEM asciende a 664.549,56 €, el cual será incrementado por los porcentajes correspondientes de gastos generales, beneficio industrial, junto con los porcentajes de redacción de Proyecto y Dirección de Obra, siendo la cantidad total subvencionable de **842.582,09 €**.

Las diferencias económicas entre lo solicitado y la valoración efectuada en la presente memoria se deben principalmente a las siguientes consideraciones:

Aplicación de las bases de precios comunes (IVE, DGA, ...) frente a los precios considerados por el gestor.

Aplicación de costes de honorarios de redacción de proyecto y dirección de obra.

Fdo. electrónicamente:

EL AUTOR

Alberto Saavedra Rosado

VºB

EL DIRECTOR DE LOS TRABAJOS

Antonio de Pedro de Celis

ANEXO Nº1 SOLICITUD PRESENTADA

INFRAESTRUCTURA	SISTEMA DE SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN ALZIRA-CARCAIXENT
-----------------	--

ESTIMACION ECONÓMICA TOTAL DAÑOS	929.284,70 €
----------------------------------	--------------

FASE CICLO URBANO	GESTIÓN	BENEFICIARIO	ESTADO ACTUAL DE LA INSTALACIÓN	DESCRIPCIÓN BREVE VALORACIÓN DE DAÑOS	RESUMEN BREVE ACTUACIONES	ESTIMACION ECONÓMICA TOTAL RECUPERACIÓN DAÑOS	PLAZO
SANEAMIENTO	GESTIÓN DIRECTA	EPSAR	Red operativa con algunas incidencias.	Resultaron dañados los bombeos D, SR, M, F, Q y N, en mayor o menor medida, con daños en los recintos, cuadros de control y maniobra y las bombas.	Reparación de los daños detectados en los diferentes bombeos.	860.448,80	9 MESES
DEPURACIÓN	GESTIÓN DIRECTA	EPSAR	EDAR operativa con algunas incidencias.	Se produjo la entrada de agua en varias salas de la EDAR, además de cortes y deficiencias en el suministro eléctrico, que provocaron daños en componentes electrónicos afectados por las irregularidades en el suministro eléctrico (sobretensiones etc.). Esto incluye equipos de automatización y variadores, entre otros. Además hubo entrada de agua en diferentes salas, quedando dañadas las baldosas del suelo técnico de los CCM por humedades.	Sustitución de tarjeta electrónica variadores y reposición suelo sala en CCM y CGBT.		
					DIRECCIÓN DE OBRA	68.835,90	9 MESES

ANEXO Nº2 REPORTAJE FOTOGRÁFICO



Imagen 1: Pozo de Gruesos EBAR "M"



Imagen 2: Grupo Electrógeno EBAR "M"



Imagen 3: Colector Bombeo EDAR "F"



Imagen 4: Variador EDAR "M"

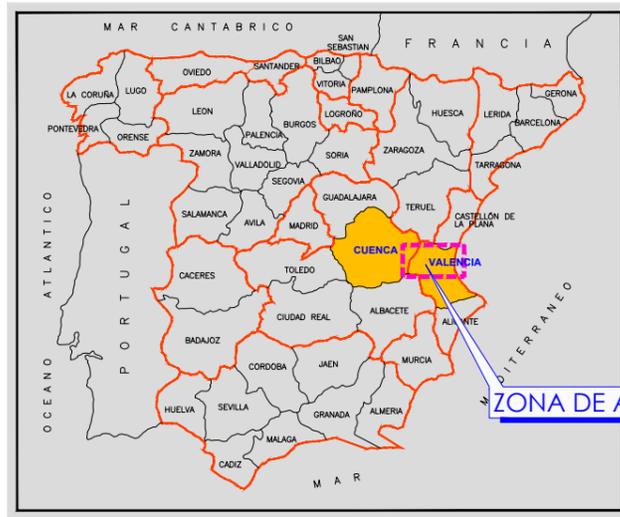


Imagen 5: Cuadro EDAR "M"

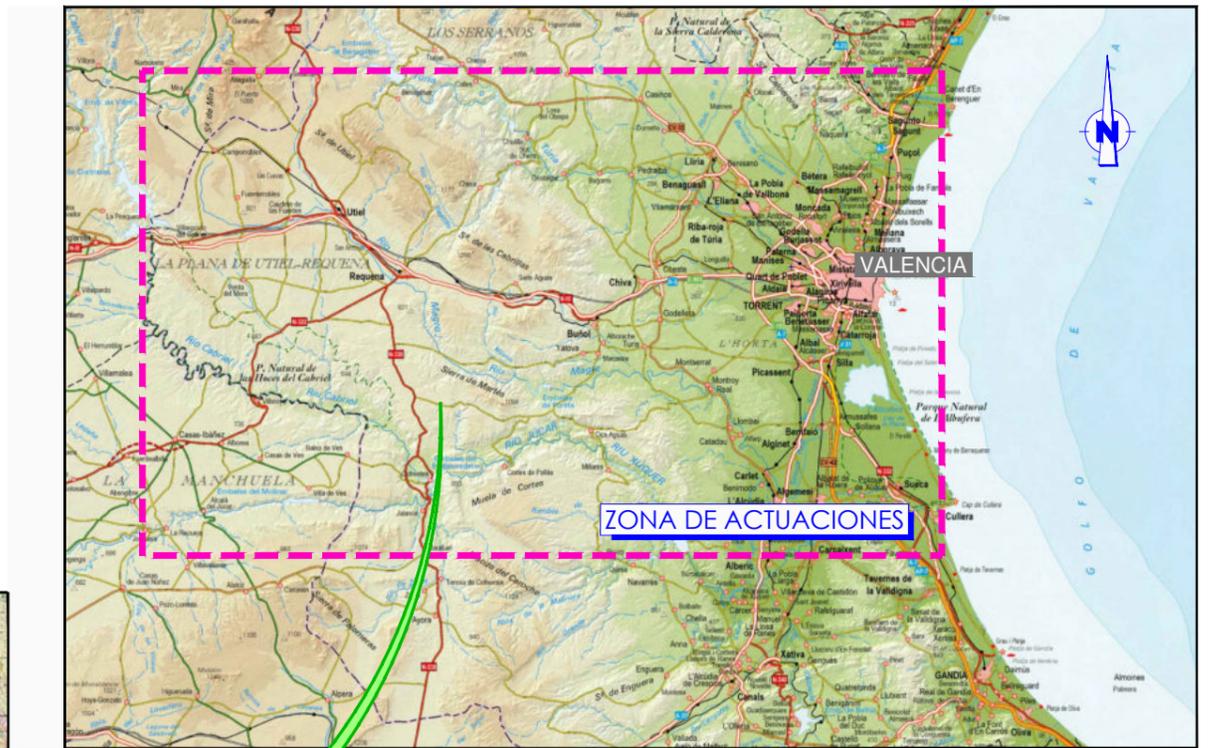


Imagen 6: Cuadro EDAR "M"

ANEXO Nº3 PLANOS

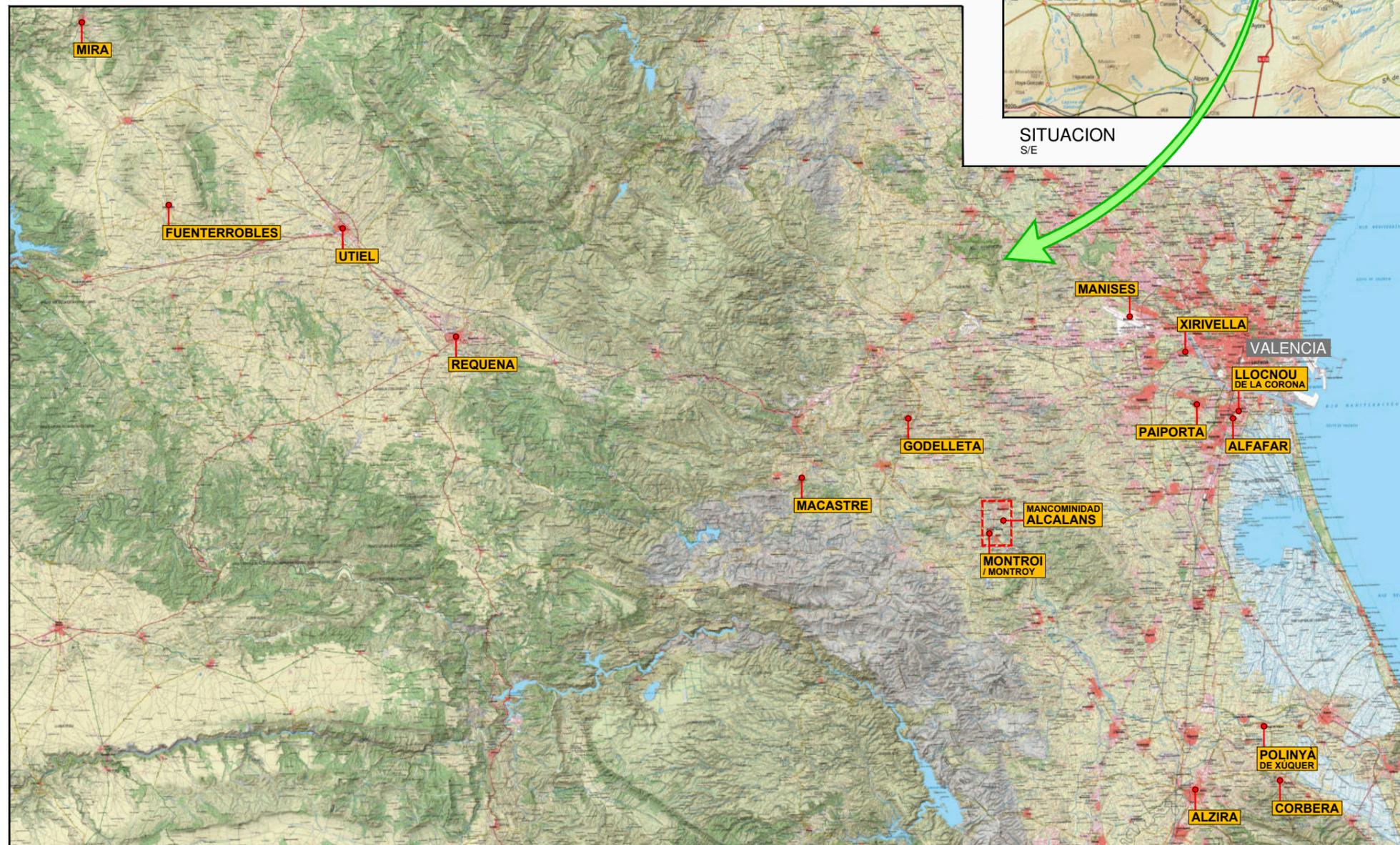


ZONA DE ACTUACIONES



ZONA DE ACTUACIONES

SITUACION S/E



LOCALIZACION S/E



EMPLAZAMIENTO
E= 1/35.000

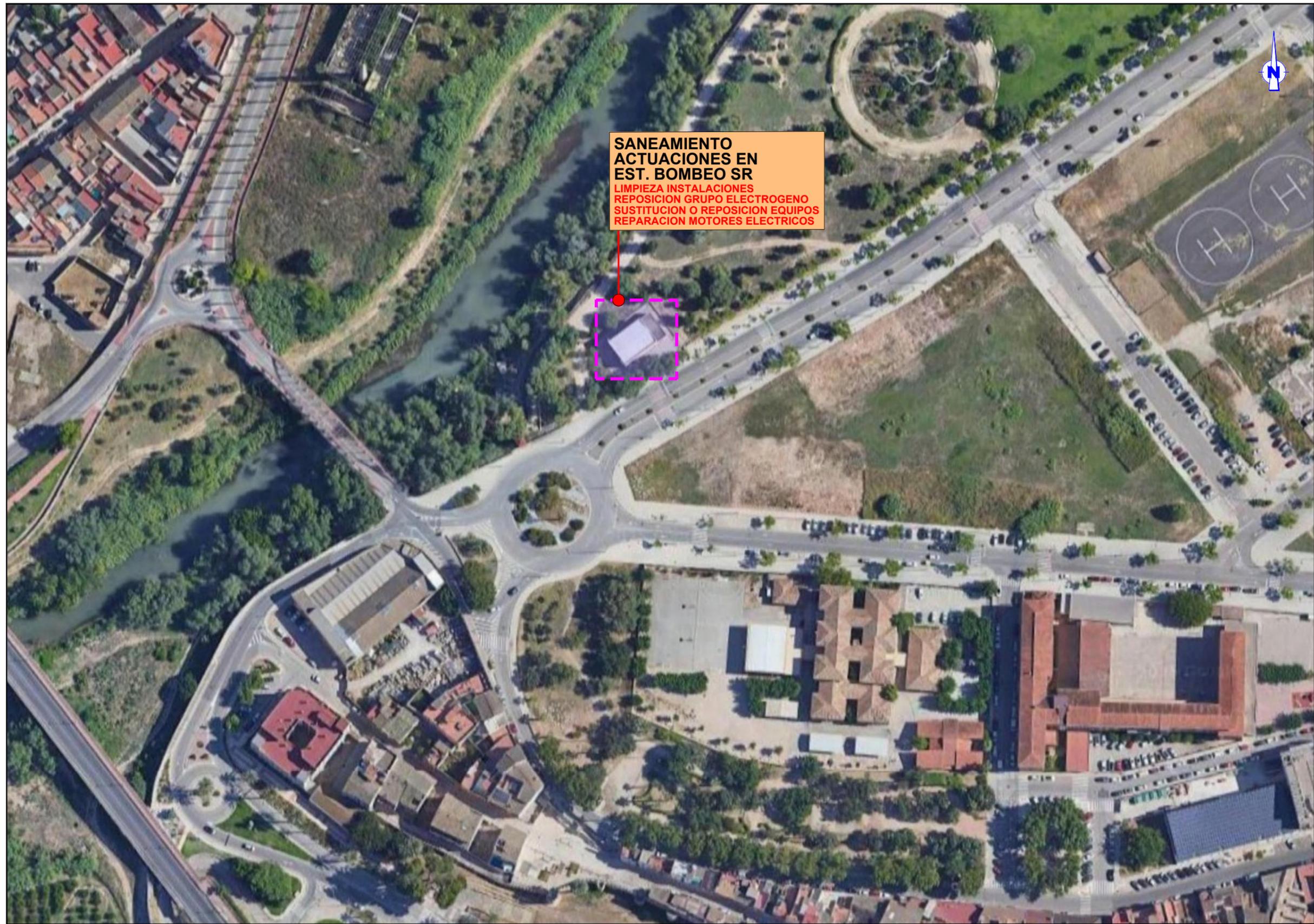
Archivo: 02_EMPLAZAMIENTO.dwg

 GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO	SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE	EMPRESA CONSULTORA: 	EL INGENIERO AUTOR:  ALBERTO SAAVEDRA ROSADO	VºBº EL DIRECTOR DE LOS TRABAJOS:  ANTONIO DE PEDRO DE CELIS	TÍTULO: MEMORIA VALORADA DE LOS DAÑOS A LAS INFRAESTRUCTURAS DE ABASTECIMIENTO, SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN OBJETO DE LAS AYUDAS PREVISTAS EN EL ARTÍCULO 56 DEL REAL DECRETO-LEY 7/2024, DE 11 DE NOVIEMBRE EN ALZIRA (VALENCIA)	CLAVE: 21.804-0142/7521_LOTE 3	ESCALA: 1/35.000 <small>Originales A-3</small>	Nº PLANO: 2	DESIGNACIÓN DEL PLANO: EMPLAZAMIENTO ACTUACIONES	FECHA: MARZO-2025
						HOJA 1 DE 1				



**SANEAMIENTO
ACTUACIONES EN
EST. BOMBEO D**
 RENOVACION DE VALLADO EXTERIOR
 REPARACION GRUPO ELECTROGENO
 SUSTITUCION O PUESTA EN SERVICIOS EQUIPOS
 REPOSICION TOMAS ELECTRICAS

PLANTA
E= 1/1.500



**SANEAMIENTO
ACTUACIONES EN
EST. BOMBEO SR**
 LIMPIEZA INSTALACIONES
 REPOSICION GRUPO ELECTROGENO
 SUSTITUCION O REPOSICION EQUIPOS
 REPARACION MOTORES ELECTRICOS

PLANTA
E= 1/1.500

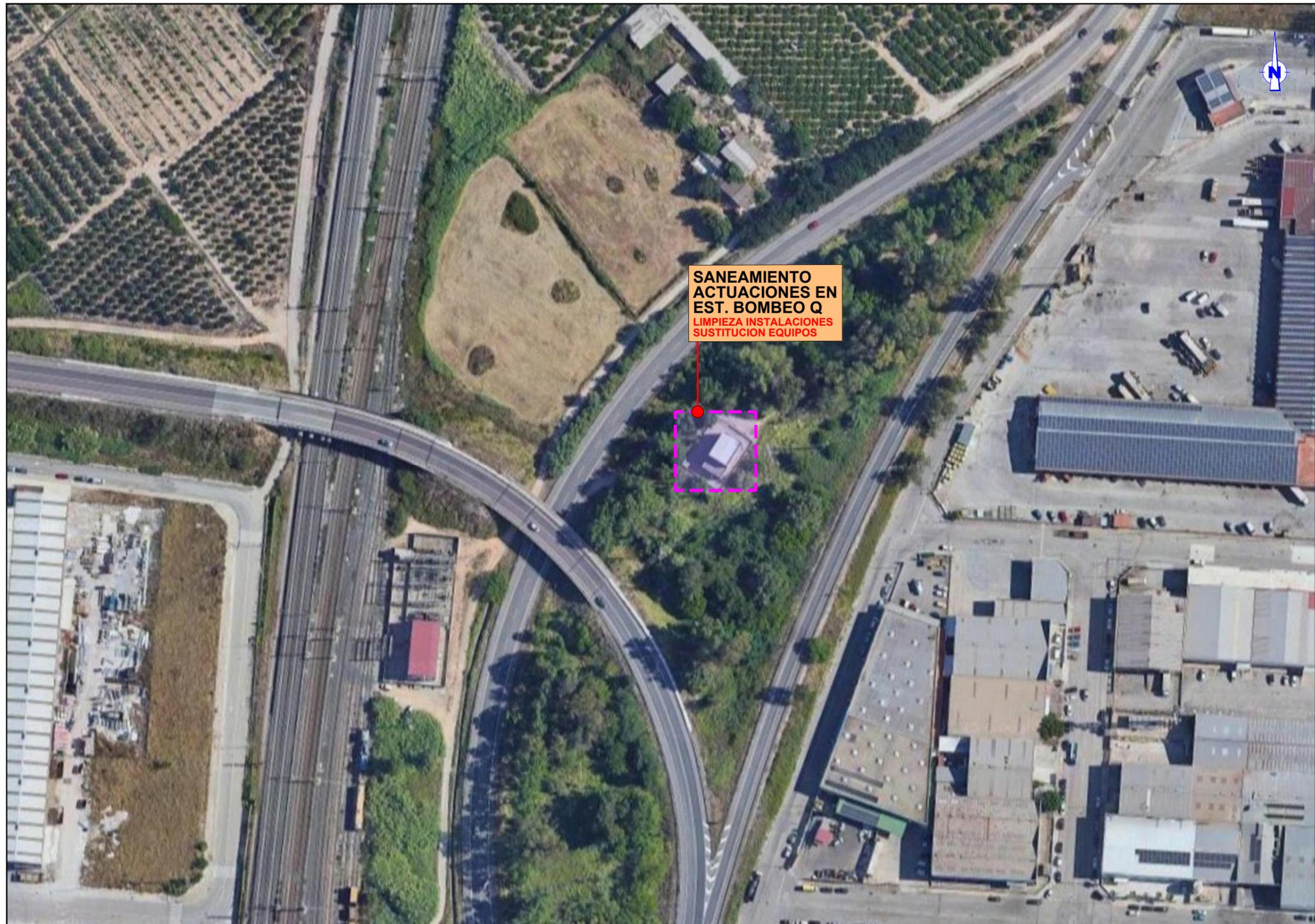


**SANEAMIENTO
ACTUACIONES EN
EST. BOMBEO M**
LIMPIEZA INSTALACIONES
SUSTITUCION EQUIPOS

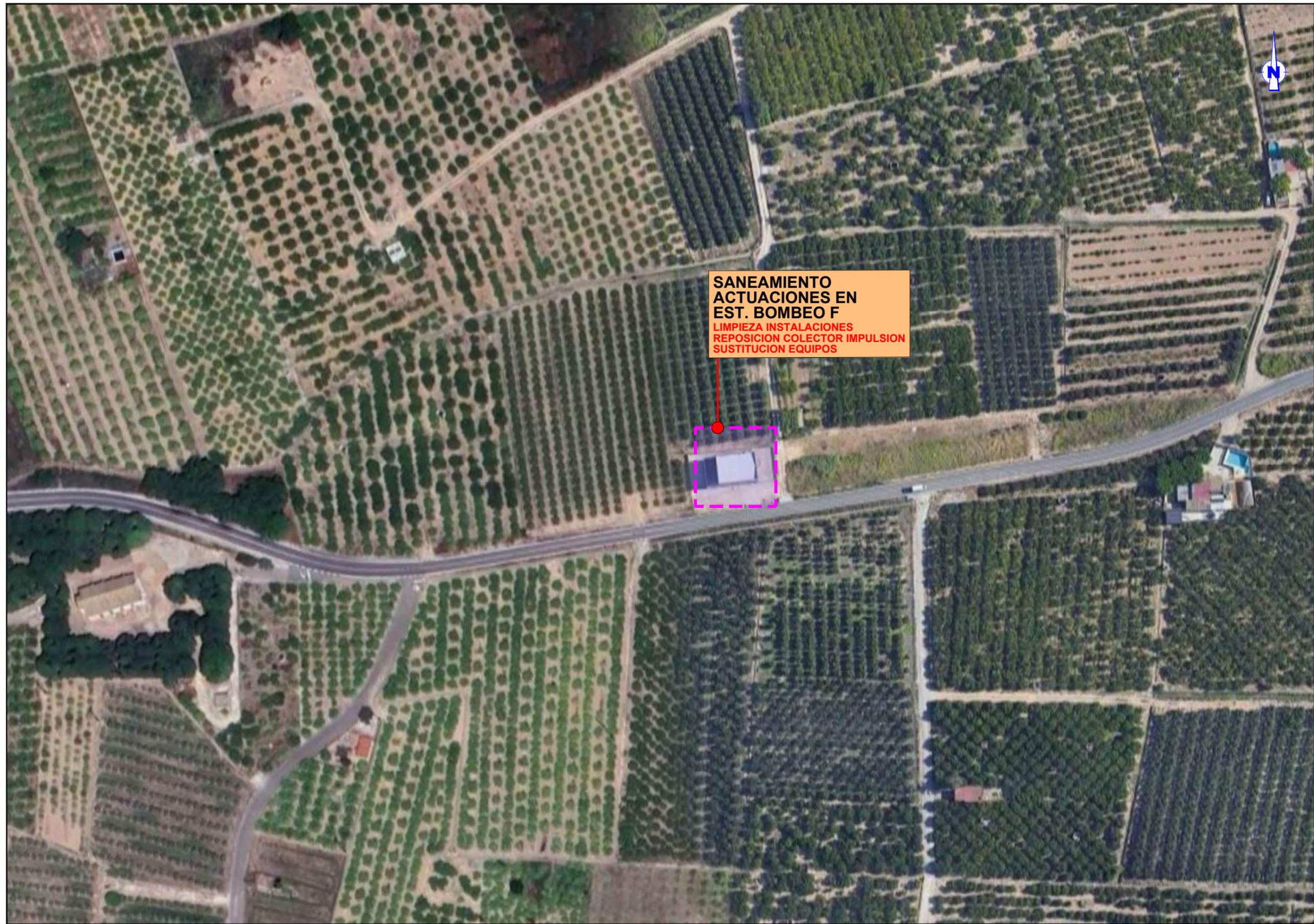
PLANTA
E= 1/1.500

Archivo: 03_SANEAMIENTO.dwg

 GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO	SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE	EMPRESA CONSULTORA: 	EL INGENIERO AUTOR:  ALBERTO SAAVEDRA ROSADO	VºBº EL DIRECTOR DE LOS TRABAJOS:  ANTONIO DE PEDRO DE CELIS	TÍTULO: MEMORIA VALORADA DE LOS DAÑOS A LAS INFRAESTRUCTURAS DE ABASTECIMIENTO, SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN OBJETO DE LAS AYUDAS PREVISTAS EN EL ARTÍCULO 56 DEL REAL DECRETO-LEY 7/2024, DE 11 DE NOVIEMBRE EN ALZIRA (VALENCIA)	CLAVE: 21.804-0142/7521_LOTE 3	ESCALA: 1/1.500 <small>Originales A-3</small>	Nº PLANO: 3.3	DESIGNACIÓN DEL PLANO: SANEAMIENTO ACTUACIONES	FECHA: MARZO-2025
										HOJA 1 DE 1



PLANTA
E= 1/1.500

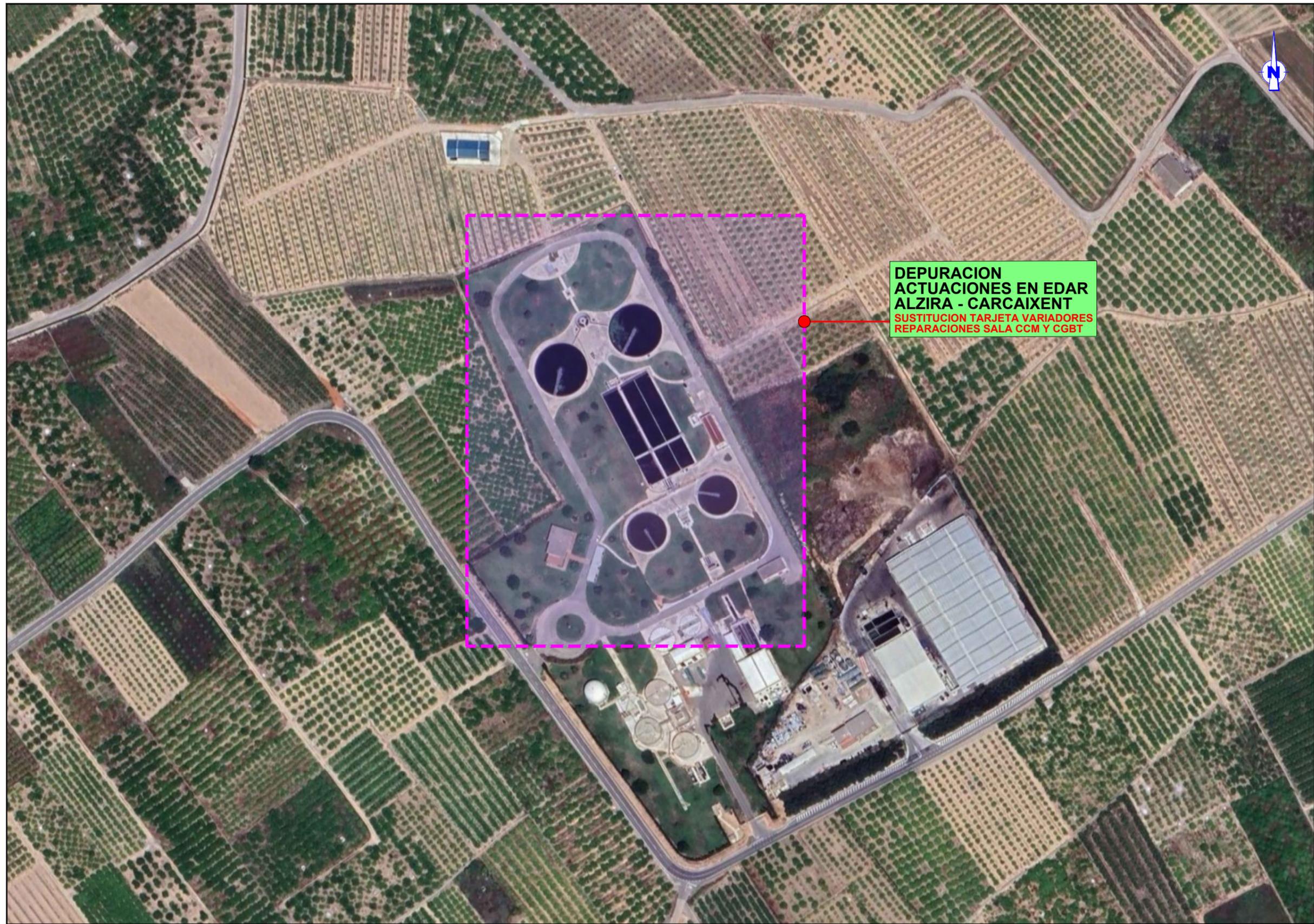


PLANTA
E= 1/1.500



**SANEAMIENTO
ACTUACIONES EN
EST. BOMBEO M**
 LIMPIEZA INSTALACIONES
 PUESTA SERVICIO TRANSFORMADOR
 REPOSICION CUADROS
 REPOSICION GRUPO ELECTROGENO
 REPOSICION BOMBAS Y VARIADORES
 REPARACION EQUIPOS

PLANTA
E= 1/1.500



**DEPURACION
ACTUACIONES EN EDAR
ALZIRA - CARCAIXENT**
SUSTITUCION TARJETA VARIADORES
REPARACIONES SALA CCM Y CGBT

PLANTA
E= 1/2.500

ANEXO Nº4 VALORACIÓN

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPARACIÓN DE DAÑOS SISTEMA DE SANEAMIENTO ALZIRA-CARCAIXENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C_01	SANEAMIENTO							
01.01	FASE 1							
C01	EBAR D							
C0101	ACONDICIONAMIENTO ZONA DE TRABAJO							
RISL.1a	h Extracción de fecales c/camión bomba Extracción de materias fecales con camión bomba, incluso equipo específico de desatascos y ayudas de peón de albañilería, para tareas de apoyo y limpieza. Limpieza EBAR	1	7,00			7,00		
						7,00	205,24	1.436,68
TOTAL C0101								1.436,68
C0102	OBRA CIVIL EXTERIOR							
DDDU.9a	m Desmontaje valla metálica Desmontaje de valla metálica anclada a la acera o al pavimento, incluso transporte de materiales a lugar de acopio para su posible reutilización.	1	110,00			110,00		
						110,00	9,31	1.024,10
DDDE.2ab	m³ Demolición cimentación HM retroexcavadora Demolición de zapatas, losas y soleras de hormigón en masa mediante retroexcavadora con martillo rompedor, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a gestor de residuos autorizado.	1	110,00	0,30	0,10	3,30		
						3,30	58,47	192,95
DDDF.2beb	m² Demolición fábrica bloque H e20cm c/martillo Demolición de fábrica de bloque de hormigón o termoarcilla de 20cm de espesor mediante martillo neumático, incluida la retirada de escombros a contenedor o acopio intermedio y sin incluir la carga y el transporte a gestor de residuos autorizado.	1	110,00		0,60	66,00		
						66,00	4,17	275,22
ECHH.3aabbaab	m³ Suministro y vertido HM-20/B/20/X0 zapatas-riostros Suministro y vertido de hormigón HM-20/B/20/X0 preparado en central para hormigonado de zapatas, vigas centradoras y riostras, incluido el vertido mediante cubilote, vibrado y curado del hormigón según Código Estructural y DB SE-C del CTE.	1	110,00	0,30	0,20	6,60		
						6,60	170,02	1.122,13
EMLC.4cbc	m Cerc MST 200+zoc 60x20 BHO rev Cerca de 200cm de altura, realizado con malla metálica de simple torsión galvanizada y postes de tubo de 40mm de diámetro de acero galvanizado, dispuestos cada 3m recibidos con mortero de cemento, directamente a zócalo de 60cm de altura y 20cm de espesor, realizado con bloques huecos ordinarios sobre zapata corrida de 40x30cm de hormigón en masa HM-20/B/40/X0, incluso replanteos, excavación de la zanja por medios mecánicos, carga y transporte de tierras hasta gestor de residuos autorizado, vertido y compactado del hormigón, ejecución del zócalo con bloques huecos ordinarios de 40x20x20cm, sentados con mortero de cemento y aparejados, colocación de los postes y parte proporcional de los soportes rigidizadores, nivelación y aplomado, fijación y tensado de la malla, mermas y despuntes, roturas y limpieza.	1	110,00			110,00		
						110,00	62,96	6.925,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPARACIÓN DE DAÑOS SISTEMA DE SANEAMIENTO ALZIRA-CARCAIXENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EMLP.5a	u Prta cncl pea sep Puerta para paso de peatones integrada en puerta de cancela, totalmente instalada, comprobada y en correcto funcionamiento.	1				1,00		
						1,00	382,69	382,69
X010201	u Restitución tapa hormigón aliviadero	1				1,00		
						1,00	416,98	416,98
TOTAL C0102								10.339,67
C0103	REPOSICIÓN EXTRACTOR DE GASES							
10.03.04	u Motor eléctrico 4 CV Motor eléctrico MT-B3/4P/4CV/230-400V en sustitución del afectado	1				1,00		
						1,00	195,55	195,55
TOTAL C0103								195,55
C0104	GRUPO ELECTRÓGENO							
01.04.01	u Batería VARTA PROMOTIVE K7 145AH Batería VARTA PROMOTIVE K7 145AH instalada y probada	1				1,00		
						1,00	204,85	204,85
X010401	u Revisión GE EBAR D	1				1,00		
						1,00	705,19	705,19
TOTAL C0104								910,04
C0105	VARIOS							
10.03.01	u SAI SLC-1000-TWIN PRO2 IEC Suministro de SAI SLC-1000-TWIN PRO2 IEC en sustitución de la afectada	1				1,00		
						1,00	369,41	369,41
01.12	u Sensor de presión Suministro de sensor de presión VEGA con celda de medición cerámica y display.	1				1,00		
						1,00	386,43	386,43
01.13	u Sensor radar de nivel con display Sensor radar de nivel para medición continua compuesto por sensor con cable VEGAPULSC21 y unidad de ajuste VEGADIS 82	1				1,00		
						1,00	952,48	952,48
02.04.03	u Reparación bomba EBAR D con kit Reparación de bomba EBAR D mediante kit AFPM2, incluyendo rodamientos, retenes y cierres mecánicos. cert enero	1				1,00		
						1,00	538,56	538,56
TOTAL C0105								2.246,88
C0106	COLECTOR RAMAL D							
10.03.06	u Cono y tapa de pozo de registro HM pref Ø1.20 m Reposición de cono simétrico y tapa de pozo de registro circular de elementos prefabricados de hormigón en masa de 1.20 m de diámetro interior remate superior con cono simétrico protegido exteriormente con hormigón en masa, recibido de marco y tapa circular de fundición clase D-400, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior. en colector D	1				1,00		
						1,00	275,77	275,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPARACIÓN DE DAÑOS SISTEMA DE SANEAMIENTO ALZIRA-CARCAIXENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
X010601	u Jornada de limpieza de colector con robot Limpieza de coloector existente de saneamiento de hasta DN700 mm con camión mixto mediante lanza de agua a presión y equipo específico, verificado con cámara de TV. Incluso retirada mediante medios manuales y mecánicos de material extraído del interior del colector	1	100,00			100,00		
						100,00	185,00	18.500,00
	TOTAL C0106							18.775,77
	TOTAL C01							33.904,59
C02	EBAR SR							
C0201	LIMPIEZA INSTALACIONES							
RISL.1a	h Extracción de fecales c/camión bomba Extracción de materias fecales con camión bomba, incluso equipo específico de desatascos y ayudas de peón de albañilería, para tareas de apoyo y limpieza. Limpieza EBAR	1	8,00			8,00		
						8,00	205,24	1.641,92
	TOTAL C0201							1.641,92
C0202	PUESTA EN SERVICIO TRANSFORMADOR DE POTENCIA							
10.03.02	u Fusibles y megado transformador Sustitución de fusibles de baja tensión, puesta en servicio y megado de transformador.	1				1,00		
						1,00	396,98	396,98
	TOTAL C0202							396,98
C0203	ARRANCADORES Y VARIADORES							
X020301	u Arrancador 45 A Reposición de Arrancador V5 modelo V50045 de 45 A de Power Electronics	2				2,00		
						2,00	1.374,81	2.749,62
X020302	u Variador de frecuencia SDRIVE 400 Reposición de Variador SDRIVE-400 SD4039 (3 fases entrada 47 A y 3 fases salida 39 A) y 18,5 Kw de Power Electronics	1				1,00		
						1,00	2.817,08	2.817,08
X020303	u Instalación arrancadores y VF EBAR SR Instalación, montaje, programación y puesta en marcha de arrancadores y variadores de frecuencia EBAR SR	3				3,00		
						3,00	551,89	1.655,67
	TOTAL C0203							7.222,37
C0204	BOMBAS							
10.03.11	u Reparación bomba AFP2045.1-ME220/4-D05*10 serie 12790 Diagnóstico y reparación de bomba AFP2045.1 ME 220/4-D05*10, consistente en limpieza, desmontaje, diagnóstico, reparación con kit, rebobinado motor, mantenimiento hidráulico con kit, sustitución de sensor de temperatura, sustitución de cableado, aceite, reensamblaje y pruebas de estanqueidad y funcionamiento.	2				2,00		
						2,00	7.365,01	14.730,02
02.04.031	u Reparación bomba EBAR SR con kit Reparación de bomba EBAR SR mediante kit AFPM3WET, incluso cierres mecánicos. cert enero	1				1,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPARACIÓN DE DAÑOS SISTEMA DE SANEAMIENTO ALZIRA-CARCAIXENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						1,00	995,52	995,52
X020401	m Cable H07RN8-F 4G6+2x2,5 Cable H07RN8-F 4G6+2x2,5							
		3	10,00			30,00		
						30,00	42,90	1.287,00
TOTAL C0204								17.012,54
C0205	VARIOS							
10.03.01	u SAI SLC-1000-TWIN PRO2 IEC Suministro de SAI SLC-1000-TWIN PRO2 IEC en sustitución de la afectada	1				1,00		
						1,00	369,41	369,41
10.03.04	u Motor eléctrico 4 CV Motor eléctrico MT-B3/4P/4CV/230-400V en sustitución del afectado	1				1,00		
						1,00	195,55	195,55
01.12	u Sensor de presión Suministro de sensor de presión VEGA con celda de medición cerámica y display.	1				1,00		
						1,00	386,43	386,43
01.13	u Sensor radar de nivel con display Sensor radar de nivel para medición continua compuesto por sensor con cable VEGAPULSC21 y unidad de ajuste VEGADIS 82	1				1,00		
						1,00	952,48	952,48
X020501	u Reparación compuerta EBAR SR Reparación del motor electrico y relojería de la compuerta de aislamiento del bombeo, sustitución de los elementos dañado, determinar el final de ca- rtera en la relojería y puesta en marcha	1				1,00		
						1,00	3.136,56	3.136,56
TOTAL C0205								5.040,43
TOTAL C02								31.314,24
C03	EBAR N							
C0301	LIMPIEZA DE LAS INSTALACIONES							
RISL.1a	h Extracción de fecales c/camión bomba Extracción de materias fecales con camión bomba, incluso equipo especifi- co de desatascos y ayudas de peón de albañilería, para tareas de apoyo y limpieza. Limpieza EBAR	1	4,00			4,00		
						4,00	205,24	820,96
TOTAL C0301								820,96
C0302	REPOSICIÓN DE EQUIPOS							
01.12	u Sensor de presión Suministro de sensor de presión VEGA con celda de medición cerámica y display.	1				1,00		
						1,00	386,43	386,43
TOTAL C0302								386,43
TOTAL C03								1.207,39

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPARACIÓN DE DAÑOS SISTEMA DE SANEAMIENTO ALZIRA-CARCAIXENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C04	EBAR Q							
C0401	LIMPIEZA DE LAS INSTALACIONES							
RISL.1a	h Extracción de fecales c/camión bomba Extracción de materias fecales con camión bomba, incluso equipo específico de desatascos y ayudas de peón de albañilería, para tareas de apoyo y limpieza. Limpieza EBAR	1	5,00			5,00		
						5,00	205,24	1.026,20
TOTAL C0401								1.026,20
C0402	REPOSICIÓN DE EQUIPOS							
01.12	u Sensor de presión Suministro de sensor de presión VEGA con celda de medición cerámica y display.	1				1,00		
						1,00	386,43	386,43
X040201	u Reparación compuerta EBAR Q Reparación compuerta aislamiento EBAR Q, trabajos de montaje y desmontaje del eje y la compuerta, grúa para el desmontaje del eje existente y montaje del nuevo eje, eje compuerta de entrada mecanizado	1				1,00		
						1,00	3.673,11	3.673,11
TOTAL C0402								4.059,54
TOTAL C04								5.085,74
C05	EBAR F							
C0501	LIMPIEZA DE LAS INSTALACIONES							
RISL.1a	h Extracción de fecales c/camión bomba Extracción de materias fecales con camión bomba, incluso equipo específico de desatascos y ayudas de peón de albañilería, para tareas de apoyo y limpieza. Limpieza EBAR	1	4,00			4,00		
						4,00	205,24	820,96
TOTAL C0501								820,96
C0502	REPOSICIÓN DE EQUIPOS							
01.12	u Sensor de presión Suministro de sensor de presión VEGA con celda de medición cerámica y display.	1				1,00		
						1,00	386,43	386,43
TOTAL C0502								386,43
C0503	COLECTOR DE IMPULSIÓN							
10.03.03	u Reparación con poliéster y fibra de vidrio Reparación con resina de poliéster y tela de fibra de vidrio En colector EBAR F	1				1,00		
						1,00	224,15	224,15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPARACIÓN DE DAÑOS SISTEMA DE SANEAMIENTO ALZIRA-CARCAIXENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.03.08	u Pieza especial de acero inoxidable Ø1000 Colector de acero inoxidable aisi 316 DN 1000, de 6 mm. de espesor, 7770 mm. de longitud fabricado en 2 piezas, con bridas de acero inoxidable AISI 316, uno con dos tomas embridadas DN 700 PN 10 ,toma superior embridada DN100 y toma inferior embridada DN 200, el otro con dos tomas embridadas DN 700 PN 10 ambos con bridas en los extremos DN 1000 PN 10, todo en acero inoxidable aisi 316, incluso carrete telescópico DN 1000 PN 10 con bridas de acero al carbono y virolas de acero inoxidable aisi 316 para su instalación, incluso transporte a obra, desmontaje del existente y montaje del nuevo con medios necesarios incluidos.	1				1,00		
						1,00	60.455,60	60.455,60
TOTAL C0503								60.679,75
TOTAL C05								61.887,14
C06	EBAR M							
C0601	LIMPIEZA DE LAS INSTALACIONES							
RISL.1a	h Extracción de fecales c/camión bomba Extracción de materias fecales con camión bomba, incluso equipo específico de desatascos y ayudas de peón de albañilería, para tareas de apoyo y limpieza. Limpieza EBAR	1	8,00			8,00		
						8,00	205,24	1.641,92
TOTAL C0601								1.641,92
C0602	PUESTA EN SERVICIO TRANSFORMADOR DE POTENCIA							
10.03.02	u Fusibles y megado transformador Sustitución de fusibles de baja tensión, puesta en servicio y megado de transformador.	1				1,00		
						1,00	396,98	396,98
X060201	u Interruptor BT 630 A 4p y reposición conexiones	1				1,00		
						1,00	7.467,94	7.467,94
TOTAL C0602								7.864,92
C0603	GRUPO ELECTRÓGENO Y CUADRO DE CONMUTACIÓN							
X060301	u Retirada grupo electrógeno Retirada del grupo electrógeno averiado y cuadro de conmutación a empresa gestora de residuos y retirada a empresa gestora de los residuos líquidos gasóleo, aceite y anticongelante para su tratamiento por empresa especializada	1				1,00		
						1,00	658,92	658,92
X060302	u Grupo electrógeno 400 kVA Grupo electrógeno insonoro 400 kVA	1				1,00		
						1,00	44.292,58	44.292,58
X060303	u Cuadro de conmutación 800 A Cuadro de conmutación 800 A	1				1,00		
						1,00	3.116,10	3.116,10
EESA.1baaabb	kg Suministro y montaje acero S 275 JR atornillado e/soportes, viga Suministro de acero S 275JR, en perfil laminado en caliente serie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, UPE, U, acabado galvanizado, con montaje atornillado en soportes y vigas de acero, incluso parte proporcional de cortes, piezas especiales y despuntes, según SE-A del CTE y Código Estructural. pilares HEB240 vigas IPE240	6	7,00	83,20		3.494,40		
		4	6,00	40,70		976,80		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPARACIÓN DE DAÑOS SISTEMA DE SANEAMIENTO ALZIRA-CARCAIXENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		4	4,00	40,70		651,20		
	cruces HEB140	4	9,00	33,70		1.213,20		
	escalera	2	12,00	33,70		808,80		
						<u>7.144,40</u>	4,42	31.578,25
EFSB.1bccca	m Baran 100 a galv 30x40 s/ador							
	Barandilla de 100cm de altura, realizada con perfiles metálicos huecos de acero galvanizado, bastidor formado por barandales superior e inferior y pilas tras cada 2.5m de 30x40mm, montantes de 30x30mm cada 12cm, soldados a tope, incluso piezas especiales.							
	en escalera	2	12,00			24,00		
	en plataforma	2	6,00			12,00		
		1	4,00			4,00		
		1	2,80			2,80		
						<u>42,80</u>	118,53	5.073,08
TOTAL C0603								84.718,93
C0604	CUADRO COMPENSACIÓN REACTIVA							
X0604011	u Cuadro de compensación de reactiva OPTIM FR4							
	Cuadro de conmutación 800 A							
		1				1,00		
						<u>1,00</u>	4.433,02	4.433,02
TOTAL C0604								4.433,02
C0605	CUADRO DE AUTOMATIZACIÓN							
06.05.01	Ampliación hardware automatización							
	Ampliación del hardware existente con los siguientes elementos: SCHNEIDER SR1MOD02 Modem GSM SCHNEIDER TM3TM3 MODULO 2E TEMPERATURA/1S ANALOGIC Aisladores galvánicos							
						<u>1,00</u>	701,86	701,86
06.05.02	Reparación cuadro de automatización							
	Reparación del cuadro de automatización existente consistente en desmontaje, suministro de nuevos elementos de hardware y software, montaje y programación del PLC, HMI, sistema de alarmas GSM, puesta en marcha y pruebas de funcionamiento.							
						<u>1,00</u>	7.331,65	7.331,65
TOTAL C0605								8.033,51
C0606	CUADRO DE POTENCIA Y CONTROL							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPARACIÓN DE DAÑOS SISTEMA DE SANEAMIENTO ALZIRA-CARCAIXENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.06.01	Cuadro de potencia y control							
	Cuadro de potencia y control con los siguientes elementos: PLACAS MONTAJE 2000x800 3,00 POLYLUX PD500 Trafo 230-400/115-230V 2,00 SCHNEIDER 18655 Interruptor NG125N/C 4P 50A 3,00 SCHNEIDER 19034 VIGI NG125 A 4P 63A S 300mA 1,00 SCHNEIDER A9F79210 Interruptor iC60N 2P 10A C 4,00 SCHNEIDER A9F79216 Interruptor iC60N 2P 16A C 3,00 SCHNEIDER EGX150 Pasarela ModBus Link150 1,00 SCHNEIDER A9R60225 iID 2P 25A 30mA AC residencial 5,00 SCHNEIDER A9R60240 iID 2P 40A 30mA AC residencial 1,00 SCHNEIDER NSYCCOHC Termostato Reg. Calefactor 1N 1,00 SCHNEIDER A9F79440 Interruptor iC60N 4P 40A C 1,00 TELERGON ZVP827000 REN-1TN Regulador para Pozo 1,00 SCHNEIDER LV525333 CVS250F TM250D 3P3R 1,00 SCHNEIDER METSEPM2230 PM2230 RS485 CL 0,5S 1,00 SCHNEIDER ZB4BA2 Cabeza Pulsador Rasante Negro 1,00 SCHNEIDER ZB4BZ009 Base de Fijacion Bloque Electri 1,00 SCHNEIDER ZBE101 Bloque Contactos 1NA 29,00 SCHNEIDER LV429338T M.Rotativo prolongado NSX100-2 1,00 SCHNEIDER GV2ME06 Disyunt Magnetoterm 1-1,6A 7,00 SCHNEIDER 56173 Rele Dif.RH99M 30mA/30A 0-4,5s 220 5,00 SCHNEIDER LC1D09P7 Cont 9A 1NA/1NC 230V 50/60Hz 6,00 SCHNEIDER LADN22 Bloque Cont Aux 2NA/2NC Front 4,00 SCHNEIDER LADN20 Bloque Cont Aux 2NA Front 2,00 SCHNEIDER RXM4AB2BD Rele Miniatura+LED 6A 4NANC 24 1,00 SCHNEIDER RXZE2M114M Base RXM2/4 E/S Mezc. Tornill 20,00 SCHNEIDER 18652 Interruptor NG125N/C 4P 25A 1,00 SCHNEIDER 19034 VIGI NG125 A 4P 63A S 300mA 2,00 SCHNEIDER RXM4AB2B7 Rele Miniatura+LED 6A 4NANC 24 19,00 SCHNEIDER XB5AVB3 Piloto Luminoso LED 24V Verde 9,00 SCHNEIDER XB4BVB4 Piloto Luminoso LED 24V Rojo 10,00 SCHNEIDER ZB4BZ009 Base de Fijacion Bloque Electri 28,00 SCHNEIDER ZB4BD5 Cabeza Selector 3 Pos. Maneta Cor 9,00 SCHNEIDER LV525333 CVS250F TM250D 3P3R 4,00 BASE PORTA DIODOS 1,00 CONECTOR DE RJ45 A RS485 1,00 Bornes de potencia y control necesarios, montaje sobre placa en taller, instalación en destino, incluso conexión de equipos y pruebas de funcionamiento.	1				1,00	16.537,23	16.537,23
	TOTAL C0606							16.537,23
C0607	VARIADORES Y ARRANCADORES							
X06.07.01	u Variador para bomba sumergida 90 kW					1,00	12.546,00	12.546,00
X06.07.02	Arrancador para bomba sumergida 90 kW					2,00	2.908,90	5.817,80
	TOTAL C0607							18.363,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPARACIÓN DE DAÑOS SISTEMA DE SANEAMIENTO ALZIRA-CARCAIXENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C0608	BOMBAS							
10.03.09	u Reparación bomba AFP4001 ME 900/6-54 serie 24299 Diagnóstico y reparación de bomba AFP4001 ME 900/6-54, consistente en limpieza, desmontaje, diagnóstico, sustitución de impulsor, reparación con kit, rebobinado motor, sustitución de sensor de temperatura, sustitución de cableado, juntas, camisa de refrigeración, reensamblaje y pruebas de estanqueidad y funcionamiento. Bomba con golpe en camisa y tapa rota	1				1,00		
						1,00	23.162,98	23.162,98
10.03.10	u Reparación bomba AFP4001 ME 900/6-54 serie 24298 Diagnóstico y reparación de bomba AFP4001 ME 900/6-54, consistente en limpieza, desmontaje, diagnóstico, sustitución de impulsor, reparación con kit, rebobinado motor, sustitución de sensor de temperatura, sustitución de cableado, juntas, reensamblaje y pruebas de estanqueidad y funcionamiento.	1				1,00		
						1,00	22.454,08	22.454,08
10.03.13	u Bomba XFP400R-CH3 PE1100/6 380-415V/50HZ Bomba centrífuga totalmente sumergible marca SULZER, modelo XFP400R-CH3 PE1100/6 380-415V/50HZ. con motor Premium Efficiency que, de acuerdo con IEC 60034-30, alcanza la eficiencia IE3 o equivalente para motores de más de 8 polos, de 110 kW de potencia nominal en el eje a 989,2 rpm y 400 V, modelo equivalente al AFP4001 ME900/6-54, compatible con pedestal existente. Instalada y probada.	2				2,00		
						2,00	62.631,84	125.263,68
TOTAL C0608								170.880,74
C0609	CUADROS ELÉCTRICOS EN ALTURA							
X06.09.01	u Nuevas envolventes para instalación en altura					1,00	11.038,00	11.038,00
X06.09.02	u Pasarela galvanizada con tramex PRFV					1,00	14.550,00	14.550,00
X06.09.03	u Cableado para traslado de cuadros					1,00	41.600,00	41.600,00
TOTAL C0609								67.188,00
C0610	VARIOS							
10.03.01	u SAI SLC-1000-TWIN PRO2 IEC Suministro de SAI SLC-1000-TWIN PRO2 IEC en sustitución de la afectada	1				1,00		
						1,00	369,41	369,41
01.12	u Sensor de presión Suministro de sensor de presión VEGA con celda de medición cerámica y display.	1				1,00		
						1,00	386,43	386,43
01.13	u Sensor radar de nivel con display Sensor radar de nivel para medición continua compuesto por sensor con cable VEGAPULSC21 y unidad de ajuste VEGADIS 82	1				1,00		
						1,00	952,48	952,48
X06.10.04	u Motor y variador traslación puente grúa					1,00	1.932,00	1.932,00
X06.10.05	u Cuadro de alumbrado y auxiliares					1,00	1.411,00	1.411,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPARACIÓN DE DAÑOS SISTEMA DE SANEAMIENTO ALZIRA-CARCAIXENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
X06.10.06	u Reparación motor de turbina extractora					1,00	736,00	736,00
X0402011	u Reparación compuerta EBAR M Reparación compuerta aislamiento EBAR Q, trabajos de montaje y desmontaje del eje y la compuerta, grúa para el desmontaje del eje existente y montaje del nuevo eje, eje compuerta de entrada mecanizado					1,00	3.673,11	3.673,11
TOTAL C0610								9.460,43
TOTAL C06								389.122,50
TOTAL 01.01.....								522.521,60
01.01	FASE 1					1,00	522.521,60	522.521,60
&1000IMP	Partida Alzada Imprevistos a justificar de excesos de medición Incremento de un 10% en la valoración de las actuaciones en aplicación del artículo 160.1 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, que podrá utilizarse para imprevistos.					5.225,22	10,00	52.252,20
%06	Gestión de RCD 6% s/PEM					5.747,74	6,00	34.486,44
%0200SYS	Seguridad y Salud 2% s/PEM					6.092,60	2,00	12.185,20
%6	Costes Indirectos 6% s/PEM					6.214,45	6,00	37.286,70
TOTAL C_01								658.732,14

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REPARACIÓN DE DAÑOS SISTEMA DE SANEAMIENTO ALZIRA-CARCAIXENT

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C_02	DEPURACIÓN							
07.02	FASE 1							
C07	EDAR							
C0701	EDIFICIO DE CONTROL							
X07.01.01	u Tarjetas de control y potencia					1,00	3.133,00	3.133,00
	TOTAL C0701							3.133,00
C0702	PREPARADOR POLIELECTROLITO CENTRÍFUGAS							
X07.01.02	u Relé para control de polipack					1,00	465,00	465,00
	TOTAL C0702							465,00
C0703	SUELO TÉCNICO							
X07.01.03	u Losetas suelo técnico					16,00	59,50	952,00
	TOTAL C0703							952,00
C0704	EXTRACTOR AIRE ESPESADOR PRIMARIO							
10.03.05	u Reparación motor 1,5 kW							
	Reparación de motor de turbina de 1,5 kW, desmontaje, montaje y comprobación de funcionamiento.							
	motor de espesador EDAR	1				1,00		
						1,00	198,90	198,90
	TOTAL C0704							198,90
	TOTAL C07							4.748,90
	TOTAL 07.02.....							4.748,90
07.02	FASE 1					1,00	4.748,90	4.748,90
&1000IMP	Partida Alzada Imprevistos a justificar de excesos de medición							
	Incremento de un 10% en la valoración de las actuaciones en aplicación del artículo 160.1 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, que podrá utilizarse para imprevistos.							
						47,49	10,00	474,90
%0300RCD	Gestión de Residuos 3% s/PEM					52,24	3,00	156,72
%0200SYS	Seguridad y Salud 2% s/PEM					53,81	2,00	107,62
%6	Costes Indirectos 6% s/PEM					54,88	6,00	329,28
	TOTAL C_02							5.817,42
	TOTAL.....							664.549,56

ANEXO Nº5 INCREMENTO DE PRECIOS DE LA CONSTRUCCIÓN POST – DANA 2024 EN LA COMUNITAT VALENCIANA

En respuesta al oficio remitido al Instituto Valenciano de la Edificación por la Subdirección General de Dominio Hidráulico e Infraestructuras de la Dirección General del Agua de la Secretaría de Estado de Medio Ambiente del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico

en relación con el INCREMENTO DE PRECIOS DE LA CONSTRUCCIÓN POST-DANA 2024 EN LA COMUNITAT VALENCIANA, el Instituto Valenciano de la Edificación (IVE)

INFORMA

Que coyunturas similares del mercado de la construcción como la actual, derivada de las actuaciones de reconstrucción de los daños causados por la DANA 2024, en la que la elevada demanda de materiales y la escasez de mano de obra y maquinaria provoca excepcionales subidas de los precios, conllevan a que las licitaciones de obras queden desiertas y que los contratistas abandonen las obras por no poder asumir los sobrecostes.

Que durante la pandemia provocada por la COVID-19 y la guerra de Ucrania, para evitar el colapso de las actuaciones y agilizar la tramitación de los expedientes, la Generalitat Valenciana optó por actualizar los presupuestos de obra aplicando un coeficiente incremental calculado mediante la fórmula de revisión de precios correspondiente, procedimiento análogo al propuesto en el oficio recibido, por lo que desde el IVE se considera procedente y adecuado para resolver las subvenciones destinadas a la reconstrucción de daños causados por la DANA 2024 en el menor plazo posible.

Que las referencias y fuentes que rutinariamente consulta el IVE, así como las informaciones que nos hacen llegar desde nuestro patronato las asociaciones de constructores y contratistas, coinciden con los valores expuestos en el oficio, suponiendo unos incrementos aproximados en los precios del 35 % de la mano de obra, un 25 % en el alquiler de la maquinaria y un 3 % en los materiales de construcción en la provincia de Valencia.

Que, considerando que la repercusión media en el total de un presupuesto de obra puede establecerse entre un 35 % y 50 % para los materiales, entre un 30 % y 50 % para la mano de obra y entre un 10 % y 30 % para la maquinaria (sabiendo que estos porcentajes pueden variar considerablemente en función de las características de la obra), **se estima que los incrementos de precios propuestos se traducen en un incremento medio del 20 % del presupuesto de la obra.**

Que la publicación de la edición 2025 de la Base de datos de Construcción del IVE está prevista para la segunda quincena de julio incorporando la actualización de los precios de la provincia de Valencia a las circunstancias actuales. Hasta su publicación, y dada la urgencia que requiere la correspondiente fase de reconstrucción, **desde el IVE se recomienda incrementar un 20 % los precios publicados en la edición 2024 de la Base de Datos de Construcción del IVE.**

En Valencia, a la fecha de la firma electrónica