GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO

REGISTRO DE HUELLA DE CARBONO, COMPENSACIÓN Y PROYECTOS DE ABSORCIÓN DE DIÓXIDO DE CARBONO

PROYECTO DE ABSORCIÓN

BOSQUE COANEGRA VERD

TITULAR: **MARSENSES, S.L.**

Código: 2024-b153 **Tipo de proyecto:** Cambio de uso de suelo





Breve descripción:	Plantación forestal en el municipio de Santa Maria del Cami de arbolado mediterráneo autóctono.

Localización:	Santa Maria del Cami (Balears, Illes)	**Superficie del proyecto:**	3,66 ha
Fecha de inicio de proyecto:	03/10/2023	**Periodo de permanencia:**	50 años
Uso del suelo en 1990:	Cultivos	Uso del suelo al inicio del proyecto:	Cultivos

Absorción prevista en todo el periodo de permanencia:	1.774 t CO_2	**Absorciones cedidas a bolsa de garantía:**	32 t CO_2
Absorciones disponibles[1]:	Ver listado de proyectos de absorción		
Absorciones retiradas del proyecto:	Ver listado de compensaciones		

Otros beneficios ambientales y/o sociales:	Desarrollo de cobertura arbórea, aumento de la biodiversidad, aumento de la capacidad de carga y la conectividad de los hábitats forestales, favorecimiento de la dispersión vegetal autóctona, mejora de las condiciones edáficas, fomento del empleo rural y mejora paisajística del entorno y de la valoración agraria.

[1]Esta cifra resulta de aplicar el 20% a la absorción prevista para todo el periodo de permanencia, descontando la parte que se destinará a la bolsa de garantía y las absorciones ya cedidas.
La limitación del 20% se debe a que hasta que no se demuestre el secuestro de carbono que produce el proyecto y, por tanto, haya absorciones reales con las que compensar, sólo se podrá utilizar una cantidad limitada de absorciones "futuras" en compensaciones, cantidad que se ha fijado en un 20% del total previsto. Por otra parte, un 10% de estas absorciones se almacenarán en la bolsa de garantía.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El promotor

El propietario es Pachuca Bavi, S.L., una empresa española que se dedica principalmente a actividades relacionadas con el sector inmobiliario y turístico. Su sede se encuentra en Santa Maria del Camí, en las Islas Baleares. Las principales actividades de esta empresa incluyen la construcción, reparación, reforma y rehabilitación de diversos tipos de edificaciones. Esto abarca viviendas de cualquier clase, incluyendo viviendas de protección oficial, así como locales comerciales y otros tipos de construcciones. Además, Pachuca Bavi, S.L., también participa en contratas de obras públicas. El promotor es Mar Senses, S.L., una empresa española ubicada en Palma, Islas Baleares, que se dedica principalmente al sector turístico e inmobiliario. Como promotor de un proyecto de absorción de CO2, Mar Senses, S.L. tiene el potencial de contribuir significativamente a la mitigación del cambio climático. La empresa cuenta con experiencia en la adquisición, tenencia, explotación y administración de establecimientos turísticos y hoteleros.

La zona

La zona de actuación se localiza en la provincia de Balears, Illes, concretamente en el término municipal de Santa Maria del Camí. Pertenece a la comarca del Raiguer, una región situada en el centro-norte de la isla. Este territorio se extiende paralelamente a la sierra de Tramontana, con salida al mar Mediterráneo en el noreste. Limita con Palma al suroeste, el Llano al sureste y Sierra de Tramontana al noroeste. La comarca del Raiguer, a la que pertenece, se caracteriza por su variada topografía, que combina zonas de llanura con las estribaciones de la Sierra de Tramuntana, un paisaje natural que ha sido declarado Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO. El clima mediterráneo de la zona, con temperaturas templadas y precipitaciones estacionales, ha propiciado el desarrollo de una vegetación diversa que incluye encinas baleares, garrigas, romero y plantas endémicas como la violeta de penyal. La fauna es igualmente variada, con especies como el sapo ferreret (endémico de Mallorca), águilas pescadoras, buitres negros y una amplia variedad de aves marinas. Esta riqueza natural, combinada con la belleza paisajística de calas y montañas, hace de la Sierra de Tramuntana un área de gran importancia ecológica y un atractivo destino para el turismo sostenible.

La plantación

La plantación se llevó a cabo tras una preparación del terreno mediante ahoyado con retroexcavadora, alcanzando una profundidad no inferior a 50 centímetros. Después de cuatro meses de preparación, se procedió a la plantación de las especies *Celtis australis, Olea europaea, Prunus dulcis, Quercus ilex, Ceratonia siliqua, Pyrus sp.* y *Malus sp.*, seleccionadas para conformar un bosque típico mediterráneo con objetivos de producción de fruto y mejora paisajística, sin finalidad maderera. Se priorizó la obtención de productos como trufa negra, almendra, oliva, algarroba y frutas silvestres como la pera y la manzana. En el Rodal 1, de 2,16 hectáreas, se plantaron *Quercus ilex* (50%) y *Ceratonia siliqua* (50%) con una densidad de 208 pies por hectárea en un marco de 8x6 metros, sin protectores. El Rodal 2, de 0,60 hectáreas, estuvo compuesto únicamente por *Celtis australis* (100%) con una densidad de 1200 pies por hectárea y un marco de 6x4 metros, también sin protectores. En el Rodal 3, de 0,90 hectáreas, se combinaron *Olea europaea* (25%), *Prunus spinosa* (35%), *Ceratonia siliqua* (10%), *Pyrus sp.* (15%) y *Malus sp.* (15%) con una densidad de 900 pies por hectárea y un marco de plantación de 6x6 metros, igualmente sin uso de protectores.

Datos de contacto: Mar Senses SL
Lorena Coelho
Email: lorena.coelho@marsenses.com
Teléfono: 690674874
www.marsenses.com