

PROYECTO BÁSICO AUTORIZACIÓN PARA OBRAS EN DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE

RÍA CUBAS

Finca La Astillona



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00076904442

CSV

GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

13/11/2023 13:31:07 Horario peninsular



GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51

ÍNDICE

MEMORIA DESCRIPTIVA	3
1 OBJETO DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA	3
2 ANTECEDENTES	3
3 SITUACIÓN ACTUAL.....	4
3.1 Vial de acceso	4
3.2 Colector	6
4 DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN	9
4.1 Vial de acceso	9
4.2 Reposición Clapeta.....	9
4.2.1 Situación en planta reposición Clapeta.....	9
4.2.2 Protección del dique	10
4.3 Cumplimiento Ley Costas.....	10
4.4 Solicitud de licencias.....	10
5 ESTUDIO DE DINÁMICA LITORAL.....	11
6 EVALUACIÓN DE LOS EFECTOS DEL CAMBIO CLIMÁTICO	11
7 ANÁLISIS DE AFECCIÓN AMBIENTAL SOBRE ESPACIOS DE LA RED NATURA 2000 U OTROS DOTADOS DE FIGURAS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL.....	11
8 DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO	12
 PRESUPUESTO	 13
 PLANOS.....	 16



MEMORIA DESCRIPTIVA

1 OBJETO DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA

La presente memoria pertenece al proyecto básico para la autorización de las obras necesarias en el Dominio Público marítimo Terrestre para la reparación de dique de contención de la Ría de Cubas y reparación de los desperfectos causados en el vial de acceso al ámbito de la Astillona.

Tiene por objeto describir las obras que se van a ejecutar para la reparación del dique situado en el municipio de Ribamontán al Mar, parcela catastral 39061A001006980000KA, y las actuaciones para reparar los daños ocasionados al vial de acceso a la finca que discurre por Dominio Público Marítimo Terrestre, según las determinaciones de la notificación de la Demarcación de costas de Cantabria, en respuesta a la solicitud hecha por El Pórtico del Agüera, S.L.

2 ANTECEDENTES

El dique de cierre de la parcela 39061A001006980000KA se construyó al amparo de una concesión administrativa otorgada para desecar y aprovechar la marisma existente con destino al uso agrícola. Esta concesión fue otorgada por Orden Ministerial de 28.10.1925, y se extinguió con fecha 28.07.2018, según lo previsto en la disposición transitoria decimosexta del Reglamento, Por Orden Ministerial de 23.04.2019 se acordó el levantamiento de las obras e instalaciones procedentes de la concesión, por parte del titular y a sus expensas. Con motivo de la notificación de esta resolución, el titular de los derechos concesionales ha formulado alegaciones, pendientes de resolución a esta fecha.

Con fecha de 12 de mayo de 2023 se presenta solicitud por parte de EL PÓRTICO DEL AGÜERA, S.L., para la autorización para la reparación de la clapeta que se ha desprendido, a efectos de evitar que se continúen produciendo daños en los bienes de la finca "La Astillona" y posibles situaciones de riesgo derivadas de la posible inundación de los terrenos en los que se ubica el centro de transformación, situado en el paraje conocido como "La Astilluca".

Como respuesta a dicha solicitud, la Demarcación de Costas de Cantabria emite una resolución con fecha de 23 de agosto de 2023 resolviendo autorizar la ejecución de obras de emergencia de reposición de una clapeta en el dique de cierre existente en la margen oriental de la ría de Cubas, en el ámbito de la parcela 39061A001006980000KA del término municipal de Ribamontán al Mar. Así como las obras fijas, el vial de acceso a la finca La Astillona.

La autorización se entrega dentro del procedimiento de autorización de emergencia, siendo necesario presentar en el plazo de 1 mes desde la recepción de dicha resolución proyecto básico con las obras a realizar en DPMT.



3 SITUACIÓN ACTUAL

Las fincas colindantes a la denominada “La Astillona” que se sitúan junto a la Ría de Cubas, existiendo una zona de terrenos de concesión administrativa para aprovechamiento agropecuario, situada entre la mencionada finca “La Astillona” y la denominada como “Astilla”, tienen una red de canales para el desagüe de las aguas de escorrentía que atraviesan el dique de contención mediante colectores con válvulas antirretorno de clapeta.

3.1 Vial de acceso

El vial de acceso que atraviesa el DPMT desde la conexión con la carretera CA-433 en el ámbito de Suesa / Mojante hasta la Astillona, que atraviesa la zona de la Astilla en la que se sitúa en CT de compañía que da servicio al ámbito presenta grades desperfectos debido a las inundaciones producidas, como se observa en las siguientes fotos:





Como se aprecia, el vial tiene múltiples fallos en el firme debido a la continua entrada de agua procedente de la Ría, en prácticamente todo su recorrido. Se observa el gran deterioro de la capa de rodadura de mezcla bituminosa, con zonas en las que prácticamente ha desaparecido el ligante.

El uso del vial en esas condiciones, además del propio perjuicio implica el constante incremento de los deterioros si no se toman las medidas oportunas, llegando a impedir el acceso a la Astillona.



3.2 Colector

Uno de esos colectores, el situado junto a “La Astilluca” ha perdido su válvula antirretorno, inundando en cada ciclo de marea dichos terrenos de aprovechamiento agropecuario y las fincas de “La Astillona”, lo que produce una filtración hacia las especies arbóreas que colindan con los terreros que son propiedad de la Administración General del Estado lo que esto genera un perjuicio ambiental secando los plataneros y Hayas.



Estado colector cruce dique

Pueden apreciarse los desperfectos en el dique y en el colector, donde se observa la falta de la correspondiente válvula antirretorno. Así mismo, se comprueba que el deterior impide el correcto desagüe del agua de escorrentía hacia la Ría de Cubas.

En las siguientes imágenes se observa el estado actual del dique y la escollera en la situación actual:



Código seguro de Verificación : GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00076904442

CSV

GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

13/11/2023 13:31:07 Horario peninsular



GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00076904442

CSV

GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

13/11/2023 13:31:07 Horario peninsular



GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51

4 DESCRIPCIÓN DE LA ACTUACIÓN

4.1 Vial de acceso

Dado el estado del firme del vial de acceso a la finca La Astillona, se hace necesario acometer una actuación de rehabilitación integral del firme en todo el desarrollo del mismo, desde la CA-433 hasta el acceso a la finca.

Para conseguir la rehabilitación del vial se proyectan las siguientes actuaciones.

- Limpieza y regulación de la capa actual mediante extendido y compactación de Mezcla Bituminosa en Caliente para capa intermedia tipo AC-22 con árido calizo previa aplicación de riego de imprimación.
- Pavimentación de capa de rodadura de Mezcla Bituminosa en Caliente tipo AC-16 con árido Silíceo en capa de 5 cm de espesor en toda la superficie del vial de acceso.

No se modifica en ningún momento el trazado, tanto en planta como en alzado del vial, no modificando el perfil longitudinal del vial.

De esta forma no se requiere de obras de movimiento de tierras ni de reposición de capas granulares del firme, minimizando las actuaciones a realizar en DPMT así como la necesidad de maquinaria y consecuentemente del tiempo de afección para la ejecución de las obras.

Por otra parte, para mejorar la integración del vial dentro de Dominio Público, se proyecta la capa de rodadura en color albero o similar

El desarrollo del vial es de 1.588,90 m, siendo la superficie a tratar de un total de 4.520,61 m² con una anchura prácticamente uniforme de 2,90 metros, según plano nº 3 pavimentación.

4.2 Reposición Clapeta

4.2.1 Situación en planta reposición Clapeta.

La actuación consiste únicamente en dos acciones, la colocación de la clapeta antirretorno en el colector que cruza el dique, evitando de esta forma, la entrada de las aguas de marea, y, por otro lado, la restitución del propio dique a un buen estado mediante la colocación de escollera en condiciones similares a las existentes.

El punto de colocación de la clapeta se sitúa en las siguientes coordenadas ERTS89 UTM30, perfectamente definido en los planos que acompañar a esta memoria es el siguiente:

X: 440.510,06

Y: 4.809.760,16





Situación de las obras

4.2.2 Protección del dique

Además de la colocación de la nueva clapeta se pretende corregir el deterioro actual del dique mediante la colocación de escollera de 2,5 metros de altura con 1 metro de voladura de ancho apoyada en una cimentación de hormigón HA25-B-20-XA2 con acelerante.

Se proyectan unos 8 metros lineales de dicha escollera situados en el borde del dique hacia la ría de Cubas, situados completamente en zona de DPMT.

El volumen total de escollera es, por lo tanto, de unos 10.5 m³.

4.3 Cumplimiento Ley Costas

El presente proyecto básico se redacta cumpliendo las disposiciones de la Ley de Costas 22/1988, de 28 de julio y de las normas generales y específicas que se dicten para su desarrollo y en aplicación.

4.4 Solicitud de licencias

Para la ejecución de las obras descritas se deberá contar, en cualquier caso, con las correspondientes licencias administrativas municipales para su ejecución además de la autorización de la Demarcación de Costas de Cantabria.



5 ESTUDIO DE DINÁMICA LITORAL

La actuación contemplada en proyecto se basa en la restitución de un elemento preexistente en el dique y un vial también existente. Este elemento, denominado clapeta, tiene la función de impedir la entrada de flujo de agua desde la ría, en periodo de pleamar, tierra adentro, a través del conducto horizontal existente en la base del dique, posibilitando a su vez que el agua de escorrentía y el que se haya podido infiltrar a través del terreno pueda retornar a la ría, a través de la propia clapeta que se abre en sentido a la ría, con la presión del flujo de agua.

Por tanto, al tratarse de una restitución del estado previo, y de carácter muy puntual, la actuación **no conlleva una alternación de las dinámicas litorales**.

6 EVALUACIÓN DE LOS EFECTOS DEL CAMBIO CLIMÁTICO

Como se ha indicado anteriormente la actuación del proyecto es de carácter muy puntual y consiste en la restitución de una clapeta en un dique para impedir la entrada de agua tierra adentro, en periodos de pleamar, así como la reposición del vial existente dañado.

Por tanto, esta restitución, **no altera las condiciones preexistentes**, que en todo caso no generaban una afectación sobre el cambio climático, al no implicar una alteración de las condiciones atmosféricas, ya que no se producen emisiones de contaminantes, ni cambios de temperatura.

7 ANÁLISIS DE AFECCIÓN AMBIENTAL SOBRE ESPACIOS DE LA RED NATURA 2000 U OTROS DOTADOS DE FIGURAS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL

El dique objeto del ámbito de actuación del proyecto, se localiza lindando con el LIC Dunas del Puntal y Estuarios del Miera, ES1300005, Lugar de Interés Comunitario incluido en la Red Natura 2000. Dado que la actuación proyectada consiste en la restitución puntual de una clapeta en dicho dique, y la restitución del vial existente, no se produce una alteración de las condiciones pre-existentes, y por tanto no se genera una afección sobre dicho LIC.



8 DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL PROYECTO

Memoria descriptiva

Presupuesto

Planos

01. Situación y deslinde. 1/15.000
02. Ortofoto. Localización Clapeta. 1/5.000
03. Vial de Acceso, pavimentación. 1/2.000
04. Reparación dique. Planta general. 1/500
05. Reparación dique. Perfil trasversal. 1/250

Santander, a 25 de octubre de 2023



Miguel Ángel Ávila Martín

Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

Colegiado nº 18.185



PRESUPUESTO

A continuación de presente el coste de ejecución de las obras que le corresponden a las edificaciones proyectadas en el presente proyecto básico:

Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Cantidad	Precio	Importe
CAPÍTULO 01 PAVIMENTACIÓN VIAL									
01.01	m2 CAPA RODADURA AC-16 SURF 50/70 D e=5 cm ALBERO Suministro y puesta en obra de mezcla bituminosa en caliente en simulación de albero o similar, tipo AC-16 SURF 50/70 D en capa de rodadura de 5 cm de espesor, con áridos con desgaste de los ángeles <20, extendida y compactada, incluido riego asfáltico de adherencia con emulsión catiónica C60B3 ADH, filler de aportación y betún. Árido con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
							4.527,61	6,18	27.980,63
01.02	m2 RIEGO DE IMPRIMACIÓN C60BF4 IMP Riego de imprimación, con emulsión asfáltica catiónica de rotura lenta C60BF4 IMP, en capas granulares, con una dotación de 1 kg/m2, incluso barrido y preparación de la superficie.								
							4.527,61	0,56	2.535,46
01.03	t MEZCLA BITUMINOSA EN CALIENTE TIPO AC-22 BIN 50/70 Mezcla bituminosa en caliente tipo AC-22 BIN 50/70 D en capa intermedia de entre 5 y 10 cm según PG-3 Orden FOM/2523/2014, con áridos con desgaste de los ángeles <25, fabricada y puesta en obra, en mezcla densa, extendido y compactación, incluso filler de aportación y betún. Árido con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
							62,50	46,83	2.926,88
01.04	m2 RIEGO CON EMULSIÓN TERMOADHERENTE C60B3 TER Riego de adherencia, con emulsión asfáltica catiónica termoadherente tipo C60B3 TER con una dotación de 0,50 kg/m2, incluso barrido y preparación de la superficie.								
							4.527,61	0,28	1.267,73
TOTAL CAPÍTULO 01 PAVIMENTACIÓN VIAL									34.710,70



Código	Descripción	Uds	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Cantidad	Precio	Importe
CAPÍTULO 02 RESTAURACIÓN DIQUE									
02.01	m3 HORMIGÓN CIMENTACIÓN MURO HA-25/B/20/IIa Hormigón HA-25/B/20/IIa en cimentación de muro en obra civil y/o de urbanización, incluso preparación de la superficie de asiento, vibrado, regleado y curado, terminado. Componentes del hormigón con marca- do CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1	16,00				16,00		
							16,00	89,80	1.436,80
02.02	m2 DESBROCE TERRENO SIN CLASIFICAR Desbroce y limpieza superficial de terreno sin clasificar, por medios mecánicos, con carga y transporte de los productos resultantes a ver- tedero o lugar de empleo, incluyendo la retirada de arbolado menor de 10 cm y con parte proporcional de medios auxiliares.	1	16,00				16,00		
							16,00	1,99	31,84
02.03	m3 ESCOLLERA COLOCADA PROTECCIÓN 1000 kg Escollera de 1.000 kg colocada en protección de cauces, manto de es- pesor 2,00 m, incluido suministro y preparación de la superficie de apoyo, perfectamente rasanteada y terminada. Incluso transporte a obra de piedra hasta 50 km de distancia. Resistencia media del blo- que a compresión $Q_u > 80 \text{ MPa}$ y ángulo de rozamiento básico entre 38° y 42° . Según pliego de prescripciones técnicas PG-3 del Ministerio de Fomento.	1	8,00				8,00		
							8,00	49,84	398,72
02.04	u PA REFINO Y ADECUACIÓN ARQUETA EXISTENTE	1					1,00		
							1,00	2.000,00	2.000,00
02.05	u CLAPETA MADERA IROKO Colocación Clapeta para compuertas con medida de tubo existente de madera iroko de 7,50 cm de grosor.						1,00	1.250,00	1.250,00
TOTAL CAPÍTULO 02 RESTAURACIÓN DIQUE									3.867,36
TOTAL									38.578,06



RESUMEN DE PRESUPUESTO

Capítulo	Resumen	Importe	%
11	PAVIMENTACIÓN VIAL	34.710,70	89,98
2	RESTAURACIÓN DIQUE	3.867,36	10,02

TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL	38.578,06
13,00 % Gastos generales.....	5.015,15
6,00 % Beneficio industrial.....	2.314,68

SUMA DE G.G. y B.I.	7.329,83
---------------------	----------

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA SIN IVA	45.907,89
21,00 % I.V.A.	9.640,66
	9.640,66

TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN POR CONTRATA	55.548,55
---	------------------

Asciende el presente presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CINCUENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS



PLANOS

Código seguro de Verificación : GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00076904442

CSV

GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

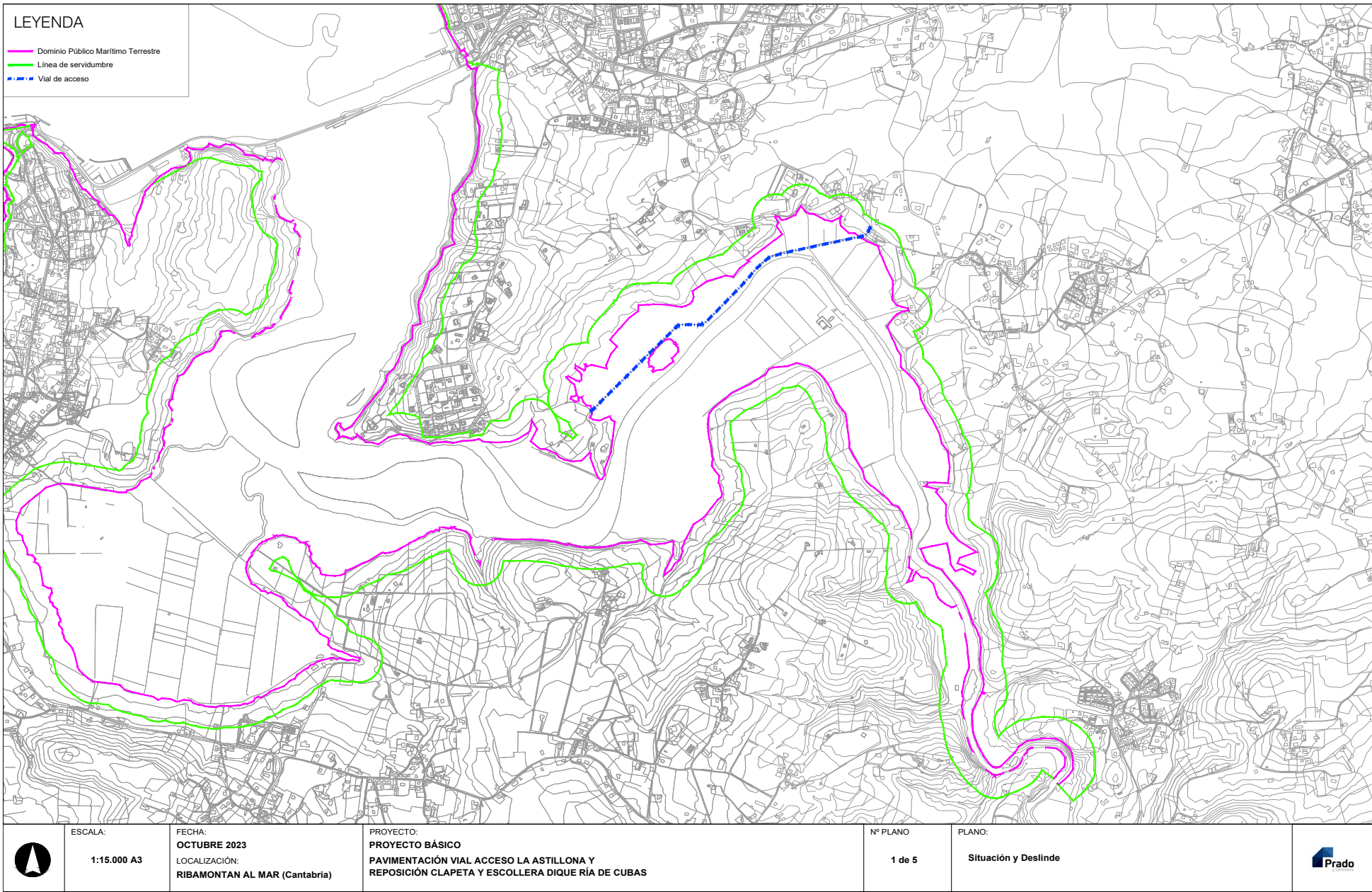
<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

13/11/2023 13:31:07 Horario peninsular



GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00076904442

CSV

GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

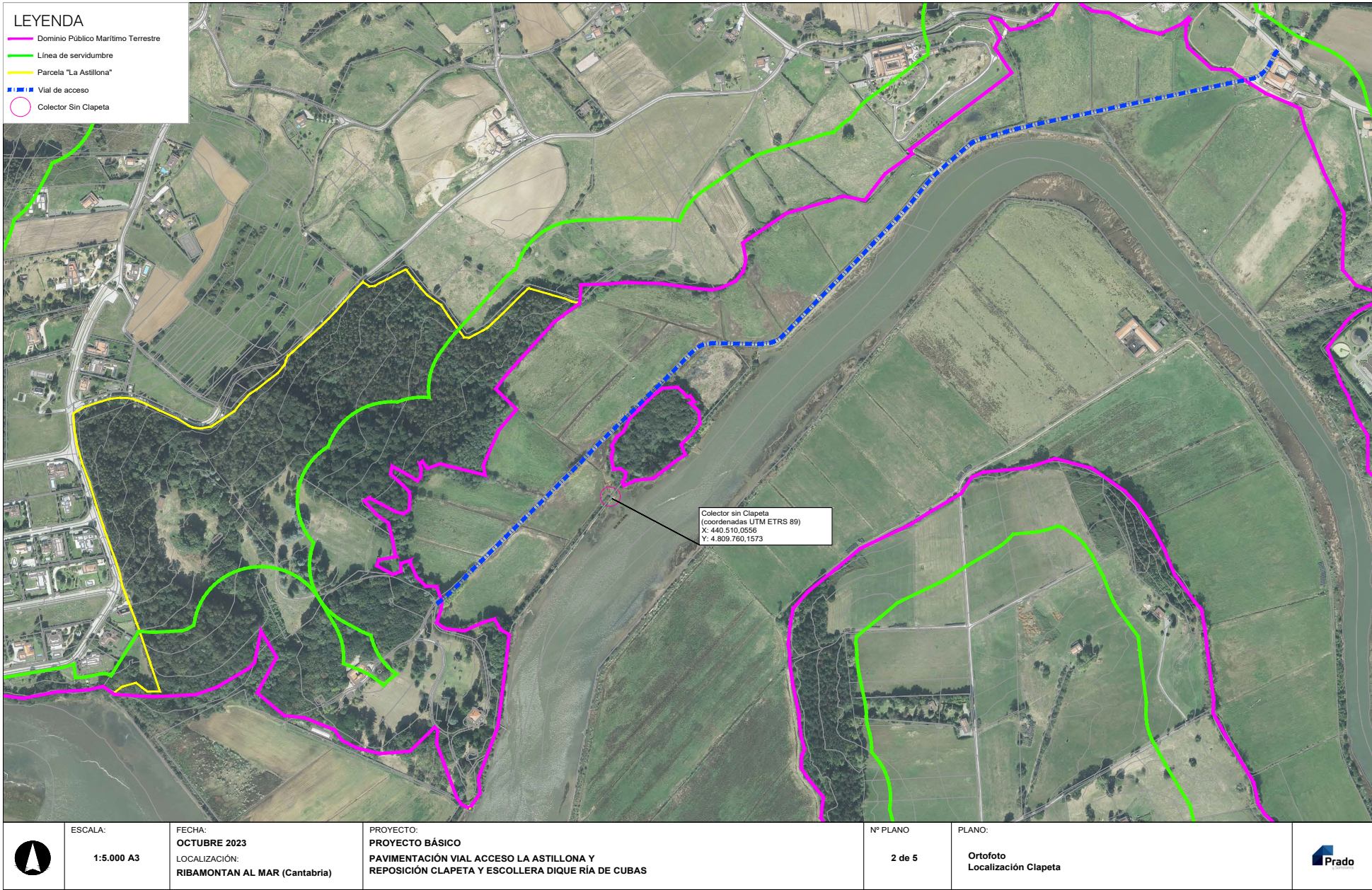
<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>



GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

13/11/2023 13:31:07 Horario peninsular



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00076904442

CSV

GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

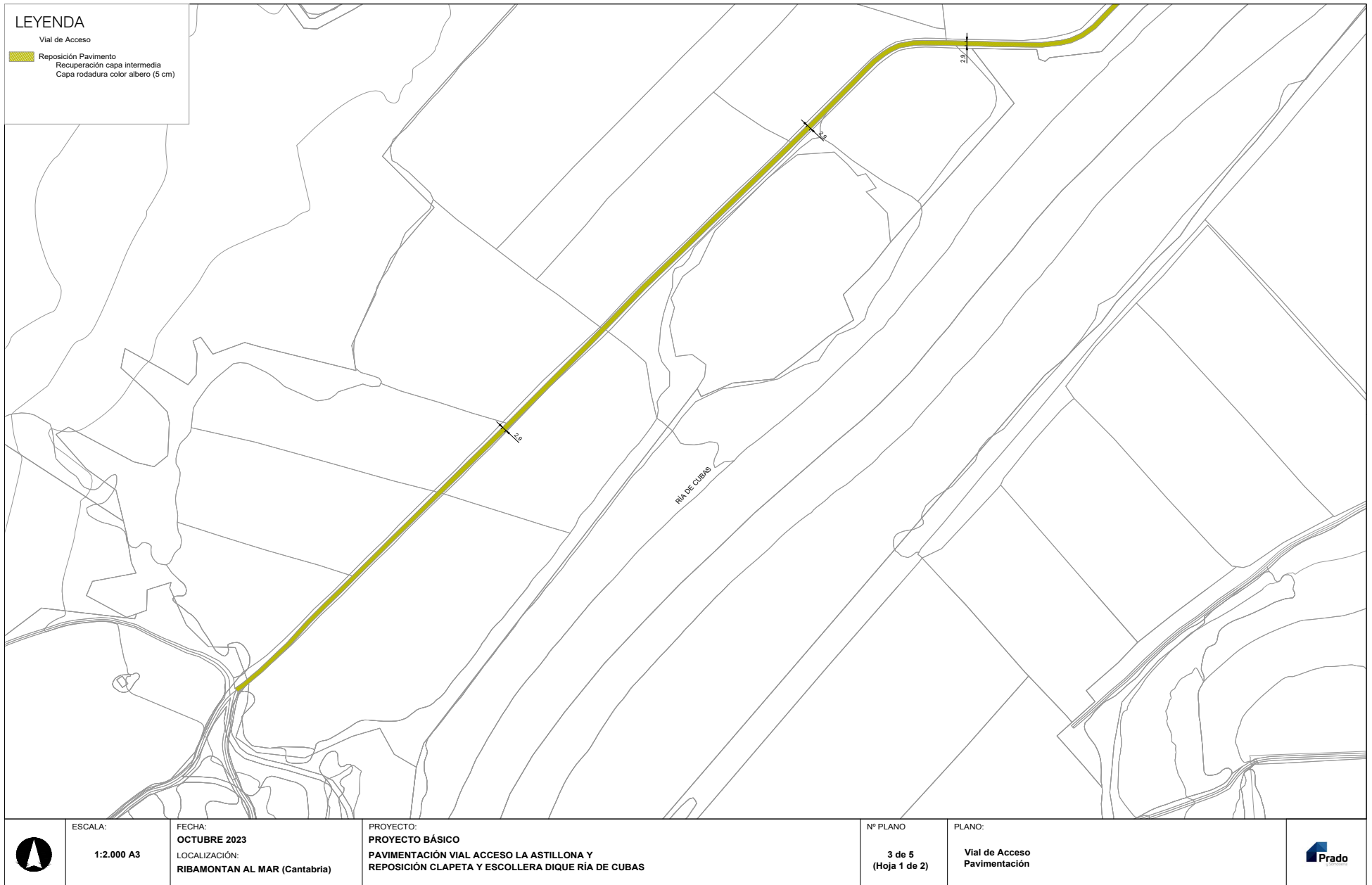
<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>



GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

13/11/2023 13:31:07 Horario peninsular



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00076904442

CSV

GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

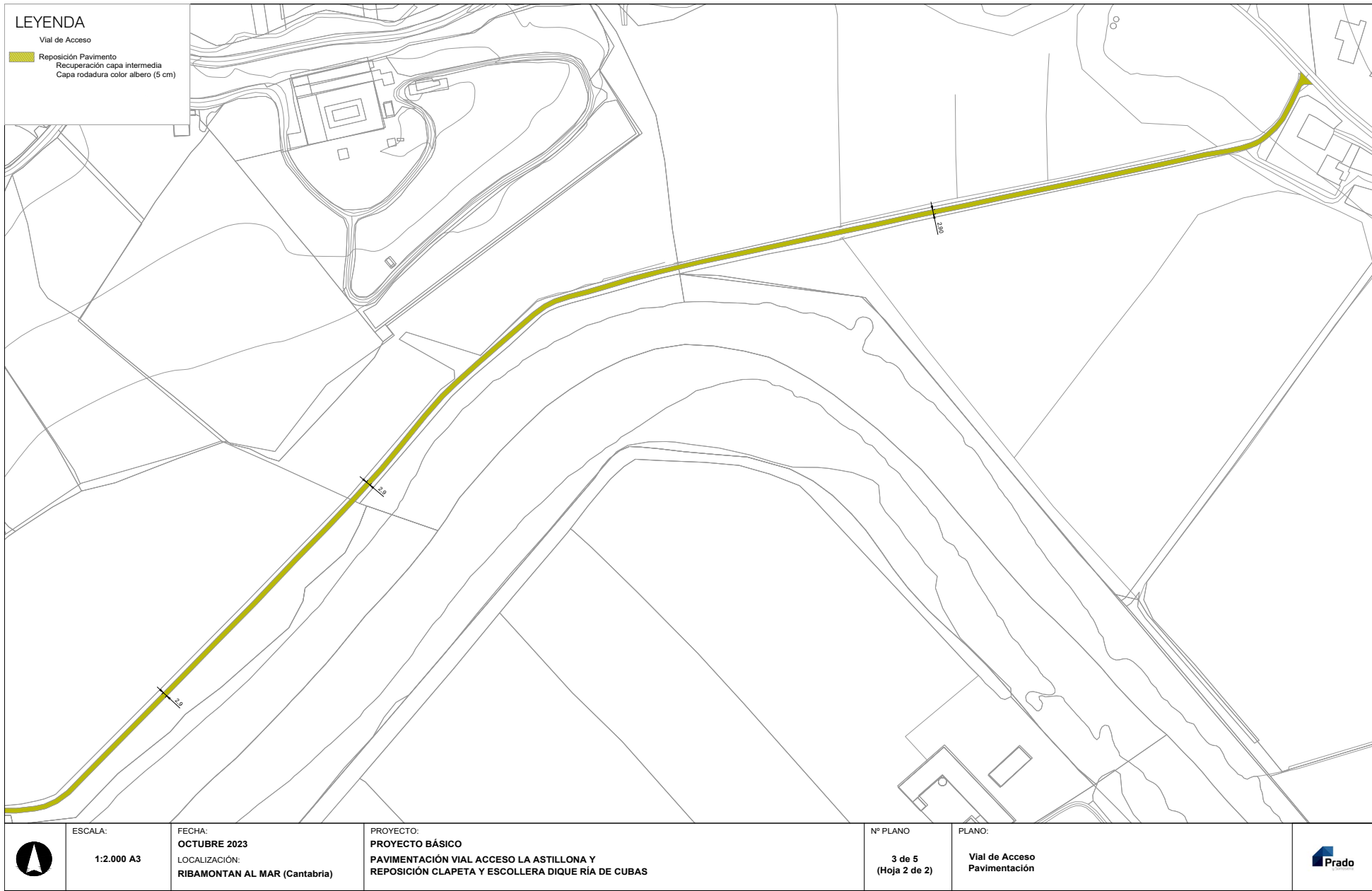
<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>



GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

13/11/2023 13:31:07 Horario peninsular



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00076904442

CSV

GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>



GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

13/11/2023 13:31:07 Horario peninsular



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE23e00076904442

CSV

GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>



GEISER-5648-4d1b-b100-5a8d-b996-31c1-e297-5b51

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

13/11/2023 13:31:07 Horario peninsular

