



**MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO
DEMOGRÁFICO**

DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCACIÓN DE COSTAS EN CANTABRIA

**Adenda al
“Proyecto actualizado de demolición de la escuela de Vela de
Laredo e instalaciones anejas en el Club Náutico de Laredo,
T.M. de Laredo (Cantabria)”**

NOVIEMBRE 2024



ADENDA al “Proyecto actualizado de demolición de la escuela de Vela de Laredo e instalaciones anejas en el Club Náutico de Laredo, T.M. de Laredo (Cantabria)”

ÍNDICE

| | |
|---|-----------|
| 1. INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES | 3 |
| 2. OBJETO | 4 |
| 3. ACTUALIZACIÓN DE DOCUMENTOS DEL PROYECTO..... | 4 |
| 4. CONCLUSIÓN | 31 |



ADENDA al “Proyecto actualizado de demolición de la escuela de Vela de Laredo e instalaciones anejas en el Club Náutico de Laredo, T.M. de Laredo (Cantabria)”

1. INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES

Tras el sometimiento del “Proyecto actualizado de demolición de la escuela de vela de Laredo e instalaciones anejas en el Club Náutico de Laredo, término municipal de Laredo (Cantabria)”, con referencia 39-0573, a un trámite de evaluación de impacto ambiental, se emitió la Resolución de 17.07.2024 de la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental que concluye que no es necesario someter el citado Proyecto a un procedimiento de evaluación ambiental ordinaria. No obstante, en dicha Resolución sí se incluyen unas prescripciones adicionales a consecuencia de las cuales tanto el Proyecto y como un Documento Ambiental complementario al redactado en octubre del 2023 han sido finalmente completados y suscritos en noviembre del presente año.

Este Proyecto y la documentación ambiental correspondiente incluyen, como medida compensatoria de las obras previstas, la instalación de una pasarela formada por láminas de plástico reciclado que sustituya la actual pasarela de madera existente que cruza el Puntal de Laredo desde el vial pavimentado hasta la playa. Esta sustitución se motiva, entre otras razones, por el avanzado deterioro que presenta la pasarela. A su vez, en atención a posibles afecciones tanto a los usuarios como a la avifauna de la zona, el Proyecto ha previsto que los trabajos, con un plazo de ejecución de 5 meses, se desarrollen entre el 15 de septiembre y el 15 de febrero.

Por otra parte, tras la aprobación con fecha 15.11.2024 del “Proyecto de sustitución de una pasarela existente en el Puntal de Laredo, término municipal de Laredo (Cantabria)”, con referencia 39-0617, en la actualidad se encuentra en tramitación la contratación de estas obras, con estimación de que la ejecución de estos trabajos será previa a la ejecución de la obra del expediente 39-0573 y al inicio de la época estival. Todo ello se debe al ya mencionado estado de deterioro avanzado de la pasarela del asunto, lo que supone un riesgo de seguridad para los usuarios de la instalación (más aún si se tiene en consideración que esta pasarela se eleva sobre el terreno en algunos tramos), por lo que con la tramitación del expediente 39-0617 se pretende conseguir una sustitución de la pasarela tan pronta como sea posible para evitar daños a las personas sin que por ello se considere menoscabado el condicionante relativo a la época del año en que se pueden desarrollar trabajos puesto que en la Demarcación de Costas en Cantabria consta la comunicación de 11.11.2024 de la Dirección General de Montes y Biodiversidad del Gobierno de Cantabria en la que se indica lo siguiente:

“Por parte de esta Dirección General no existe impedimento alguno para que, tal y como ha solicitado el Ayuntamiento de Laredo, la obra de reparación de la pasarela existente en El Puntal de Laredo se realice de manera independiente a la del resto de actuaciones recogidas en el proyecto en el que inicialmente se englobaba (Demolición Escuela de Vela del Club Náutico), al objeto de que su tramitación pueda iniciarse cuanto antes.”



ADENDA al “Proyecto actualizado de demolición de la escuela de Vela de Laredo e instalaciones anejas en el Club Náutico de Laredo, T.M. de Laredo (Cantabria)”

Por tanto, a la vista de todo lo anterior y previendo que la sustitución de la pasarela se realizará en el ámbito del proyecto del expediente 39-0617, posiblemente de forma previa a la ejecución del “Proyecto actualizado de demolición de la escuela de vela de Laredo e instalaciones anejas en el Club Náutico de laredo, término municipal de Laredo (Cantabria)”, se estima procedente la anulación de las partes del Proyecto con referencia 39-0573 que hacen referencia a estos trabajos de sustitución. Se considera que ello no quebranta esta medida compensatoria prevista en el Proyecto puesto que su ejecución, en todo caso, será realizada de forma idéntica a como estaba prevista puesto que su definición en ambos proyectos es coincidente.

2. OBJETO

Es objeto de esta Adenda al “Proyecto actualizado de demolición de la escuela de vela de Laredo e instalaciones anejas en el Club Náutico de laredo, término municipal de Laredo (Cantabria)”, con referencia 39-0573, suprimir las partes e indicaciones de este documento que hagan referencia a la ejecución de la sustitución de la pasarela existente en el Puntal de Laredo y definir el nuevo Presupuesto de las obras que resulta en consecuencia de lo anterior, sin que se modifiquen el resto de trabajos y aspectos definidos en el Proyecto.

Por tanto, quedan anulados los siguientes documentos y partes del “Proyecto actualizado de demolición de la escuela de vela de Laredo e instalaciones anejas en el Club Náutico de laredo, término municipal de Laredo (Cantabria)”, con referencia 39-0573:

- Planos nº 10 y 11.
- Anejo nº 7 “Justificación de precios”, que queda sustituido por la correspondiente “Justificación de precios” incluida en la presente Adenda.
- Anejo nº 8 “Plan de obra”, que queda sustituido por el “Plan de Obra” incluido en la presente Adenda.
- Documento nº4 “Presupuestos”, que será sustituido por el Presupuesto incluido en la presente Adenda.
- Cualquier otra indicación o cálculo que haga referencia a la sustitución de la pasarela existente en el Puntal de Laredo.

3. ACTUALIZACIÓN DE DOCUMENTOS DEL PROYECTO

En el presente apartado se incluyen los documentos actualizados del “Proyecto actualizado de demolición de la escuela de vela de Laredo e instalaciones anejas en el Club Náutico de laredo, término municipal de Laredo (Cantabria)” conforme a lo indicado anteriormente.

3.1 Anejo nº 7 “Justificación de precios”



ADENDA al "Proyecto actualizado de demolición de la escuela de Vela de Laredo e instalaciones anejas en el Club Náutico de Laredo, T.M. de Laredo (Cantabria)"

Para la obtención de los precios unitarios se ha seguido lo prescrito en el artículo 130 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas. Asimismo, se han tenido en cuenta los salarios base del Convenio Colectivo de aplicación para el sector de la Construcción y Obras Públicas de Cantabria, que no incluye desagregación por género.

Se toman como precios correspondientes a la mano de obra, los materiales, la maquinaria, los siguientes:

MANO DE OBRA

| CÓDIGO | RESUMEN | UD. | PRECIO/UD. |
|--------|--------------------|-----|------------|
| MO.002 | Oficial 1ª. | h | 20,29 |
| MO.003 | Oficial 2ª. | h | 17,80 |
| MO.004 | Peón especialista. | h | 17,31 |
| MO.005 | Peón ordinario. | h | 17,13 |
| MO.006 | Peón señalista. | h | 17,13 |
| MO.007 | Buzo | h | 135,00 |

MATERIALES

| CÓDIGO | RESUMEN | UD. | PRECIO/UD. |
|--------------|--|-----|------------|
| AMB002A | Plantación de ejemplares de barrón | Ud | 0,40 |
| AMB003A | Cortinas antiturbidez de 2 m de profundidad | M | 20,00 |
| MA.AR051 | Piedra seleccionada recuperada de obra para mampostería. | m3 | 30,00 |
| MA.HM010 | Mortero M-250 de central. | m3 | 64,74 |
| MA.HM104 | Hormigón HM-20/B/20. | m3 | 70,98 |
| MA.VA232 | Geotextil como elemento separador. | m2 | 1,27 |
| mt07aco010g | Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros. | kg | 1,25 |
| mt07ala111ba | Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfil plano laminado en caliente, de 20x4 mm, para aplicaciones estructurales | m | 0,81 |
| mt26aaa023a | Anclaje mecánico con taco de expansión de acero galvanizado, tuerca y arandela. | Ud | 1,51 |
| mt50spr040b | Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m²), doblemente reorientada, con tratamiento ultravioleta, color na | m | 0,60 |
| mt50spr045 | Tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras. | Ud | 0,10 |
| mt50spr046 | Brida de nylon, de 4,8x200 mm. | Ud | 0,03 |
| mt50spv021 | Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de m | Ud | 150,00 |
| mt50spv025 | Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladable | Ud | 5,92 |

MAQUINARIA

| CÓDIGO | RESUMEN | UD. | PRECIO/UD. |
|--------------|---|-----|------------|
| MQ.112 | Retroexcavadora sobre orugas 25/30 Tn | h | 66,00 |
| MQ.113 | Retroexcavadora sobre orugas 25/30 Tn c/martillo. | h | 93,25 |
| MQ.115 | Retroexcavadora sobre orugas 35/45 Tn c/martillo | h | 125,75 |
| MQ.120 | Retroexcavadora sobre neumáticos 12/17 Tn | h | 45,40 |
| MQ.121 | Retroexcavadora sobre neumáticos 12/17 Tn c/martillo | h | 70,40 |
| MQ.148 | Dúmpster articulado de 40 Tn | h | 60,94 |
| MQ.150 | Camión volquete. | h | 34,76 |
| MQ.156 | Camión bañera de 15 m3. | h | 42,39 |
| MQ.510 | Compresor de 40 CV con 2 martillos neumáticos. | h | 22,91 |
| MQ.550 | Grupo electrógeno 25 KVA. | h | 5,50 |
| MQ.726 | Equipos de oxicorte y soldadura submarina | Ud | 1.795,00 |
| MQ.727 | Equipo formado por barco de arrastre | Ud | 5.510,00 |
| MQ.728 | Flotador soldado a pilote | Ud | 155,00 |
| mq04res025ca | Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en | Tm | 15,21 |

Tabla 1. Precios básicos



ADENDA al “Proyecto actualizado de demolición de la escuela de Vela de Laredo e instalaciones anejas en el Club Náutico de Laredo, T.M. de Laredo (Cantabria)”

Para el cálculo de los precios de las distintas unidades de obra se ha empleado la siguiente fórmula:

$$P_n = (1 + K/100) C_D$$

Siendo:

- P_n = Precio de ejecución material de la unidad de obra, en euros.
- C_D = Coste directo de la unidad, en euros.
- K = Porcentaje correspondiente a los costes indirectos

El término “K” hace referencia al porcentaje correspondiente al reparto proporcional de los “costes indirectos” de la obra, en tanto por ciento. Está compuesto por dos sumandos:

$$K = K_1 + K_2$$

Siendo:

- K_1 = Porcentaje resultante de la relación entre la valoración de los costes indirectos y el importe de los costes directos de la obra ($K_1 = C_i/C_D \times 100$).
- K_2 = Porcentaje de gastos imprevistos, cuyo valor depende del tipo de obra a realizar: 1% obras terrestres, 2% obras fluviales, 3% obras marítimas. En el caso de la obra objeto del presente Proyecto se ha tomado un valor $K_2 = 2\%$, al incluirse una parte de trabajos en el mar.

Los costes indirectos considerados para la obra son los siguientes:

| COSTES INDIRECTOS (euros) | |
|--------------------------------------|------------|
| Gastos de oficina y comunicaciones | 2.000,00 |
| Personal Técnico (titulado superior) | 3.200,00 |
| Personal Técnico (Administrativo) | 2.400,00 |
| Costes indirectos “K1” | 1.250,00 |
| Costes directos | 190.012,12 |
| K1 (%) | 4 |
| K2 (%) | 2 |
| COSTES INDIRECTOS (%) | 6 |

Tabla 2. Costes indirectos

Por tanto, se aplicará un porcentaje de costes indirectos del 6%.

A la vista de lo anterior, el desglose entre precios indirectos y precios directos en relación con el presupuesto de ejecución material del proyecto es el siguiente:



ADENDA al “Proyecto actualizado de demolición de la escuela de Vela de Laredo e instalaciones anejas en el Club Náutico de Laredo, T.M. de Laredo (Cantabria)”

| | Importe (€) |
|-------------------|-------------|
| Costes directos | 190.012,12 |
| Costes indirectos | 11.400,73 |
| PEM | 201.412,85 |

Tabla 3. Desglose costes directos e indirectos

A continuación se justifica la descomposición de los precios de la obra:

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--------------|----------|----|---|----------|----------|----------|
| AMB002 | M2 | | Restauración ambiental dunar mediante la plantación de ejemplares de barrón | | | |
| Materiales | | | | | | |
| AMB002A | 16,000 | Ud | Plantación de ejemplares de barrón | 0,40 | 6,40 | |
| Mano de obra | | | | | | |
| MO.005 | 0,023 | h | Peón ordinario. | 17,13 | 0,39 | |
| Otros | | | | | | |
| %CI.0010600 | % | | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 0,41 | |
| | | | | | | |
| | | | Materiales..... | | | 6,40 |
| | | | Mano de obra..... | | | 0,39 |
| | | | Otros | | | 0,41 |
| | | | TOTAL PARTIDA | | | 7,20 |
| AMB003 | M | | Alquiler e instalación de cortinas antiturbidez de 2 m de profundidad | | | |
| Materiales | | | | | | |
| AMB003A | 1,000 | M | Cortinas antiturbidez de 2 m de profundidad | 20,00 | 20,00 | |
| Mano de obra | | | | | | |
| MO.002 | 0,053 | h | Oficial 1ª. | 20,29 | 1,08 | |
| MO.005 | 0,055 | h | Peón ordinario. | 17,13 | 0,94 | |
| Otros | | | | | | |
| %CI.0010600 | % | | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 1,32 | |
| | | | | | | |
| | | | Materiales..... | | | 20,00 |
| | | | Mano de obra..... | | | 2,02 |
| | | | Otros | | | 1,32 |
| | | | TOTAL PARTIDA | | | 23,34 |
| C704.900 | PA | | Partida alzada de abono integro de Seguridad y Salud para la ejecución de la obra | | | |
| | | | Sin descomposición | | | |
| | | | TOTAL PARTIDA | | | 2.500,00 |
| DCE010 | M3 | | Demolición Edificio | | | |
| Maquinaria | | | | | | |
| MQ.112 | 0,008 | h | Retroexcavadora sobre orugas 25/30 Tn | 66,00 | 0,53 | |
| MQ.115 | 0,009 | h | Retroexcavadora sobre orugas 35/45 Tn c/martillo | 125,75 | 1,13 | |
| Mano de obra | | | | | | |
| MO.002 | 0,004 | h | Oficial 1ª. | 20,29 | 0,08 | |
| MO.005 | 0,004 | h | Peón ordinario. | 17,13 | 0,07 | |
| Otros | | | | | | |
| %CI.0010600 | % | | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 0,11 | |
| | | | | | | |
| | | | Maquinaria | | | 1,66 |
| | | | Mano de obra..... | | | 0,15 |
| | | | Otros | | | 0,11 |
| | | | TOTAL PARTIDA | | | 1,92 |
| DDS030 | m³ | | Demolición y Extracción de Pilotes Edificio D600 mm | | | |
| Maquinaria | | | | | | |
| MQ.112 | 0,070 | h | Retroexcavadora sobre orugas 25/30 Tn | 66,00 | 4,62 | |
| MQ.115 | 0,090 | h | Retroexcavadora sobre orugas 35/45 Tn c/martillo | 125,75 | 11,32 | |
| Mano de obra | | | | | | |
| MO.002 | 0,082 | h | Oficial 1ª. | 20,29 | 1,66 | |
| MO.005 | 0,074 | h | Peón ordinario. | 17,13 | 1,27 | |
| Otros | | | | | | |
| %CI.0010600 | % | | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 1,13 | |
| | | | | | | |
| | | | Maquinaria | | | 15,94 |
| | | | Mano de obra..... | | | 2,93 |
| | | | Otros | | | 1,13 |
| | | | TOTAL PARTIDA | | | 20,00 |
| DEA031 | Ud | | Corte y Demolición de Pilotes de Atraques | | | |
| Maquinaria | | | | | | |
| MQ.148 | 5,000 | h | Dúmpster articulado de 40 Tn | 60,94 | 304,70 | |
| MQ.115 | 5,000 | h | Retroexcavadora sobre orugas 35/45 Tn c/martillo | 125,75 | 628,75 | |
| MQ.726 | 1,000 | Ud | Equipos de oxicorte y soldadura submarina | 1.795,00 | 1.795,00 | |
| MQ.727 | 1,000 | Ud | Equipo formado por barco de arrastre | 5.510,00 | 5.510,00 | |
| MQ.728 | 1,000 | Ud | Flotador soldado a pilote | 155,00 | 155,00 | |
| Mano de obra | | | | | | |
| MO.002 | 18,302 | h | Oficial 1ª. | 20,29 | 371,35 | |
| MO.005 | 5,100 | h | Peón ordinario. | 17,13 | 87,36 | |
| MO.007 | 18,292 | h | Buzo | 135,00 | 2.469,42 | |
| Otros | | | | | | |
| %CI.0010600 | % | | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 679,29 | |
| | | | | | | |
| | | | Maquinaria | | | 8.393,45 |
| | | | Mano de obra..... | | | 2.928,13 |
| | | | Otros | | | 679,29 |

Precios unitarios

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------|-------------|---|--------|----------|-----------|
| TOTAL PARTIDA | | | | | 12,000,87 |
| DEC040 | m³ | Demolición Muro-Terraza | | | |
| Maquinaria | | | | | |
| MQ.148 | 0,006 h | Dúmpер articulado de 40 Tn | 60,94 | 0,37 | |
| MQ.115 | 0,010 h | Retroexcavadora sobre orugas 35/45 Tn c/martillo | 125,75 | 1,26 | |
| Mano de obra | | | | | |
| MO.002 | 0,015 h | Oficial 1ª. | 20,29 | 0,30 | |
| MO.005 | 0,014 h | Peón ordinario. | 17,13 | 0,24 | |
| Otros | | | | | |
| %CI.0010600 | % | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 0,13 | |
| Maquinaria | | | | | 1,63 |
| Mano de obra | | | | | 0,54 |
| Otros | | | | | 0,13 |
| TOTAL PARTIDA | | | | | 2,30 |
| DEH021 | M3 | Demolición de pantalan. | | | |
| Maquinaria | | | | | |
| MQ.112 | 0,080 h | Retroexcavadora sobre orugas 25/30 Tn | 66,00 | 5,28 | |
| MQ.115 | 0,084 h | Retroexcavadora sobre orugas 35/45 Tn c/martillo | 125,75 | 10,56 | |
| MQ.148 | 0,080 h | Dúmpер articulado de 40 Tn | 60,94 | 4,88 | |
| Mano de obra | | | | | |
| MO.002 | 0,167 h | Oficial 1ª. | 20,29 | 3,39 | |
| MO.005 | 0,173 h | Peón ordinario. | 17,13 | 2,96 | |
| Otros | | | | | |
| %CI.0010600 | % | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 1,62 | |
| Maquinaria | | | | | 20,72 |
| Mano de obra | | | | | 6,35 |
| Otros | | | | | 1,62 |
| TOTAL PARTIDA | | | | | 28,69 |
| DEH022 | Ud | Corte y Demolición de Forjado de Pantalan | | | |
| Maquinaria | | | | | |
| MQ.113 | 1,000 h | Retroexcavadora sobre orugas 25/30 Tn c/martillo. | 93,25 | 93,25 | |
| MQ.510 | 35,000 h | Compresor de 40 CV con 2 martillos neumáticos. | 22,91 | 801,85 | |
| MQ.550 | 35,000 h | Grupo electrógeno 25 KVA. | 5,50 | 192,50 | |
| Mano de obra | | | | | |
| MO.002 | 35,175 h | Oficial 1ª. | 20,29 | 713,70 | |
| MO.005 | 35,175 h | Peón ordinario. | 17,13 | 602,55 | |
| Otros | | | | | |
| %CI.0010600 | % | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 144,23 | |
| Maquinaria | | | | | 1.087,60 |
| Mano de obra | | | | | 1.316,25 |
| Otros | | | | | 144,23 |
| TOTAL PARTIDA | | | | | 2.548,08 |
| DEH030 | m³ | Demolición y Extracción Pilotes Pantalan D600 mm | | | |
| Maquinaria | | | | | |
| MQ.112 | 0,070 h | Retroexcavadora sobre orugas 25/30 Tn | 66,00 | 4,62 | |
| MQ.115 | 0,090 h | Retroexcavadora sobre orugas 35/45 Tn c/martillo | 125,75 | 11,32 | |
| Mano de obra | | | | | |
| MO.002 | 0,082 h | Oficial 1ª. | 20,29 | 1,66 | |
| MO.005 | 0,074 h | Peón ordinario. | 17,13 | 1,27 | |
| Otros | | | | | |
| %CI.0010600 | % | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 1,13 | |
| Maquinaria | | | | | 15,94 |
| Mano de obra | | | | | 2,93 |
| Otros | | | | | 1,13 |
| TOTAL PARTIDA | | | | | 20,00 |
| DIE060 | Ud | Levantamiento de Instalaciones Eléctrica, Abastecimiento y Saneamiento. | | | |
| Maquinaria | | | | | |
| MQ.120 | 6,000 h | Retroexcavadora sobre neumáticos 12/17 Tn | 45,40 | 272,40 | |
| Mano de obra | | | | | |
| MO.002 | 3,599 h | Oficial 1ª. | 20,29 | 73,02 | |
| MO.005 | 3,601 h | Peón ordinario. | 17,13 | 61,69 | |
| Otros | | | | | |
| %CI.0010600 | % | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 24,43 | |
| Maquinaria | | | | | 272,40 |
| Mano de obra | | | | | 134,71 |
| Otros | | | | | 24,43 |
| TOTAL PARTIDA | | | | | 431,54 |

Precios unitarios

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------|-------------|--|--------|----------|-------------------------------------|
| DLC010 | Ud | Desmantelamiento por medios manuales | | | |
| Maquinaria | | | | | |
| MQ.150 | 30,000 h | Camión volquete. | 34,76 | 1.042,80 | |
| Mano de obra | | | | | |
| MO.002 | 94,990 h | Oficial 1ª. | 20,29 | 1.927,35 | |
| MO.003 | 19,008 h | Oficial 2ª. | 17,80 | 338,34 | |
| MO.004 | 19,007 h | Peón especialista. | 17,31 | 329,01 | |
| MO.005 | 19,007 h | Peón ordinario. | 17,13 | 325,59 | |
| Otros | | | | | |
| %CI.0010600 | % | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 237,79 | |
| | | | | | Maquinaria 1.042,80 |
| | | | | | Mano de obra 2.920,29 |
| | | | | | Otros 237,79 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 4.200,88 |
| DMX021 | Ud | Demolición Rampa Varadero | | | |
| Maquinaria | | | | | |
| MQ.148 | 40,000 h | Dúmpер articulado de 40 Tn | 60,94 | 2.437,60 | |
| MQ.510 | 40,000 h | Compresor de 40 CV con 2 martillos neumáticos. | 22,91 | 916,40 | |
| Mano de obra | | | | | |
| MO.002 | 40,199 h | Oficial 1ª. | 20,29 | 815,64 | |
| MO.005 | 40,201 h | Peón ordinario. | 17,13 | 688,64 | |
| Otros | | | | | |
| %CI.0010600 | % | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 291,50 | |
| | | | | | Maquinaria 3.354,00 |
| | | | | | Mano de obra 1.504,28 |
| | | | | | Otros 291,50 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 5.149,78 |
| ECM010 | m³ | Reposición de Muro de Mampostería | | | |
| Materiales | | | | | |
| MA.AR051 | 1,100 m3 | Piedra seleccionada recuperada de obra para mampostería. | 30,00 | 33,00 | |
| MA.HM010 | 0,210 m3 | Mortero M-250 de central. | 64,74 | 13,60 | |
| MA.HM104 | 0,210 m3 | Hormigón HM-20/B/20. | 70,98 | 14,91 | |
| Mano de obra | | | | | |
| MO.002 | 1,970 h | Oficial 1ª. | 20,29 | 39,97 | |
| MO.005 | 1,999 h | Peón ordinario. | 17,13 | 34,24 | |
| Otros | | | | | |
| MA%.0101000 | 0,615 % | P.P. andamios, elevación y otros medios auxiliares | 10,00 | 6,15 | |
| %CI.0010600 | % | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 8,51 | |
| | | | | | Materiales 61,51 |
| | | | | | Mano de obra 74,21 |
| | | | | | Otros 14,66 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 150,38 |
| GRA020 | m³ | Carga, Transporte y Acopio Interior | | | |
| Maquinaria | | | | | |
| MQ.112 | 0,015 h | Retroexcavadora sobre orugas 25/30 Tn | 66,00 | 0,99 | |
| MQ.148 | 0,020 h | Dúmpер articulado de 40 Tn | 60,94 | 1,22 | |
| Mano de obra | | | | | |
| MO.002 | 0,018 h | Oficial 1ª. | 20,29 | 0,37 | |
| MO.005 | 0,018 h | Peón ordinario. | 17,13 | 0,31 | |
| Otros | | | | | |
| %CI.0010600 | % | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 0,17 | |
| | | | | | Maquinaria 2,21 |
| | | | | | Mano de obra 0,68 |
| | | | | | Otros 0,17 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 3,06 |
| GRA020b | m³ | Carga, Transporte y Acopio Interior | | | |
| Maquinaria | | | | | |
| MQ.112 | 0,015 h | Retroexcavadora sobre orugas 25/30 Tn | 66,00 | 0,99 | |
| MQ.148 | 0,020 h | Dúmpер articulado de 40 Tn | 60,94 | 1,22 | |
| Mano de obra | | | | | |
| MO.002 | 0,018 h | Oficial 1ª. | 20,29 | 0,37 | |
| MO.005 | 0,018 h | Peón ordinario. | 17,13 | 0,31 | |
| Otros | | | | | |
| %CI.0010600 | % | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 0,17 | |
| | | | | | Maquinaria 2,21 |
| | | | | | Mano de obra 0,68 |
| | | | | | Otros 0,17 |
| | | | | | TOTAL PARTIDA 3,06 |

Precios unitarios

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | CANTIDAD UD | RESUMEN | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|---------------------|-------------|---|--------|----------|-----------------|
| GRA020c | m³ | Carga y Transporte a Vertedero Autorizado | | | |
| Maquinaria | | | | | |
| MQ.121 | 0,067 h | Retroexcavadora sobre neumáticos 12/17 Tn c/martillo | 70,40 | 4,72 | |
| MQ.156 | 0,100 h | Camión bañera de 15 m3. | 42,39 | 4,24 | |
| Mano de obra | | | | | |
| MO.002 | 0,050 h | Oficial 1ª. | 20,29 | 1,01 | |
| MO.006 | 0,051 h | Peón señalista. | 17,13 | 0,87 | |
| Otros | | | | | |
| %Cl.0010600 | % | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 0,65 | |
| | | Maquinaria | | | 8,96 |
| | | Mano de obra | | | 1,88 |
| | | Otros | | | 0,65 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 11,49 |
| GRB020 | Tm | Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en | | | |
| Maquinaria | | | | | |
| mq04res025ca | 1,000 Tm | Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en | 15,21 | 15,21 | |
| | | Maquinaria | | | 15,21 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 15,21 |
| IC1907001 | PA | Transporte de Maquinaria | | | |
| | | Sin descomposición | | | |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 1.500,00 |
| NDS020 | M3 | Formación de Rampa Geotextil | | | |
| Materiales | | | | | |
| MA.VA232 | 0,100 m2 | Geotextil como elemento separador. | 1,27 | 0,13 | |
| Maquinaria | | | | | |
| MQ.112 | 0,008 h | Retroexcavadora sobre orugas 25/30 Tn | 66,00 | 0,53 | |
| Mano de obra | | | | | |
| MO.002 | 0,005 h | Oficial 1ª. | 20,29 | 0,10 | |
| MO.005 | 0,005 h | Peón ordinario. | 17,13 | 0,09 | |
| Otros | | | | | |
| %Cl.0010600 | % | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 0,05 | |
| | | Materiales | | | 0,13 |
| | | Maquinaria | | | 0,53 |
| | | Mano de obra | | | 0,19 |
| | | Otros | | | 0,05 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 0,90 |
| NDS020b | M3 | Formación de Acceso con Geotextil | | | |
| Materiales | | | | | |
| MA.VA232 | 1,000 m2 | Geotextil como elemento separador. | 1,27 | 1,27 | |
| Maquinaria | | | | | |
| MQ.112 | 0,025 h | Retroexcavadora sobre orugas 25/30 Tn | 66,00 | 1,65 | |
| MQ.148 | 0,025 h | Dúmpster articulado de 40 Tn | 60,94 | 1,52 | |
| Mano de obra | | | | | |
| MO.002 | 0,032 h | Oficial 1ª. | 20,29 | 0,65 | |
| MO.005 | 0,034 h | Peón ordinario. | 17,13 | 0,58 | |
| Otros | | | | | |
| %Cl.0010600 | % | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 0,34 | |
| | | Materiales | | | 1,27 |
| | | Maquinaria | | | 3,17 |
| | | Mano de obra | | | 1,23 |
| | | Otros | | | 0,34 |
| | | TOTAL PARTIDA | | | 6,01 |
| YCR035 | Ud | Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm | | | |
| Materiales | | | | | |
| mt50spv021 | 0,200 Ud | Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de m | 150,00 | 30,00 | |
| mt50spv025 | 0,400 Ud | Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladab | 5,92 | 2,37 | |
| mt07ala111ba | 0,480 m | Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfil plano laminado en caliente, de 20x4 mm, para aplicaciones estructurales | 0,81 | 0,39 | |
| mt26aaa023a | 0,960 Ud | Anclaje mecánico con taco de expansión de acero galvanizado, tuerca y arandela. | 1,51 | 1,45 | |
| Mano de obra | | | | | |
| MO.002 | 0,018 h | Oficial 1ª. | 20,29 | 0,37 | |
| MO.005 | 0,018 h | Peón ordinario. | 17,13 | 0,31 | |
| Otros | | | | | |

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Aduenda noviembre 2024 | | | PRECIO | SUBTOTAL | IMPORTE |
|--|----------|--|--------|----------|--------------|
| CÓDIGO | CANTIDAD | RESUMEN | | | |
| %CI.0010600 | % | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 2,09 | |
| | | | | | |
| | | Materiales..... | | | 34,21 |
| | | Mano de obra..... | | | 0,68 |
| | | Otros | | | 2,09 |
| | | TOTAL PARTIDA..... | | | 36,98 |
| YSM010 | m | Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m²), color naranja, de 1,20 m de altura | | | |
| Materiales | | | | | |
| mt50spr040b | 1,000 m | Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m²), doblemente reorientada, con tratamiento ultravioleta, color na | 0,60 | 0,60 | |
| mt07aco010g | 1,815 kg | Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros. | 1,25 | 2,27 | |
| mt50spr046 | 3,780 Ud | Brida de nylon, de 4,8x200 mm. | 0,03 | 0,11 | |
| mt50spr045 | 0,420 Ud | Tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras. | 0,10 | 0,04 | |
| Mano de obra | | | | | |
| MO.002 | 0,087 h | Oficial 1ª. | 20,29 | 1,77 | |
| MO.005 | 0,085 h | Peón ordinario. | 17,13 | 1,46 | |
| Otros | | | | | |
| %CI.0010600 | % | Costes indirectos (s/total) | 6,00 | 0,38 | |
| | | | | | |
| | | Materiales..... | | | 3,02 |
| | | Mano de obra..... | | | 3,23 |
| | | Otros | | | 0,38 |
| | | TOTAL PARTIDA..... | | | 6,63 |



ADENDA al "Proyecto actualizado de demolición de la escuela de Vela de Laredo e instalaciones anejas en el Club Náutico de Laredo, T.M. de Laredo (Cantabria)"

3.2 Anejo nº8 "Plan de obra"

| PLAN DE OBRA. Proy. Actualizado demolición de escuela de vela de Laredo e instalaciones anejas el Club Náutico (Laredo, Cantabria) | Inversión total, PEM (€) | Inversión mensual (€) | | | | |
|--|--------------------------|-----------------------|------------|------------|------------|-------------------|
| | | MES 1 | MES 2 | MES 3 | MES 4 | MES 5 |
| ACTUACIONES | 201.412,85 | | | | | |
| Demoliciones | 69.301,59 | 13.860,31 | 13.860,32 | 13.860,32 | 13.860,32 | 13.860,32 |
| Medidas ambientales | 25.877,30 | 5.175,46 | 5.175,46 | 5.175,46 | 5.175,46 | 5.175,46 |
| Gestión de residuos | 103.733,96 | 20.746,79 | 20.746,79 | 20.746,79 | 20.746,79 | 20.746,80 |
| Seguridad y Salud | 2.500,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 |
| PEM | Parcial | 40.282,56 | 40.282,57 | 40.282,57 | 40.282,57 | 40.282,58 |
| | Acumulado | 40.282,56 | 80.565,13 | 120.847,70 | 161.130,27 | 201.412,85 |
| | % | 20,00 | 40,00 | 60,00 | 80,00 | 100,00 |
| Presupuesto base licitación sin I.V.A. | Parcial | 47.936,25 | 47.936,25 | 47.936,26 | 47.936,26 | 47.936,27 |
| | Acumulado | 47.936,25 | 95.872,50 | 143.808,76 | 191.745,02 | 239.681,29 |
| Presupuesto base licitación con I.V.A. | Parcial | 58.002,86 | 58.002,87 | 58.002,87 | 58.002,87 | 58.002,89 |
| | Acumulado | 58.002,86 | 116.005,73 | 174.008,60 | 232.011,47 | 290.014,36 |



ADENDA al "Proyecto actualizado de demolición de la escuela de Vela de Laredo e instalaciones anejas en el Club Náutico de Laredo, T.M. de Laredo (Cantabria)"

3.3 Documento nº4 "Presupuestos"

A continuación se indica el presupuesto del Proyecto objeto de la presente Adenda.

MEDICIONES

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD |
|-----------|--|-----|----------|---------|-----------|-----------|
| 01 | DEMOLICIÓN ESCUELA DE VELA LAREDO | | | | | |
| DIE060 | Ud Levantamiento de Instalaciones Eléctrica, Abastecimiento y Saneamiento. Levantado de instalaciones de luz, abastecimiento de agua y saneamiento mediante el desenganche a las acometidas principales y retirada de elementos de la instalación | 2 | | | | 2,000 |
| | | | | | | 2,000 |
| IC1907001 | PA Transporte de Maquinaria Partida alzada de abono íntegro para trasnporte de equipos de demolición y dumperes extraviales compuesto por 1 retroexcavadora de gran tonelaje y 2 dumperes de 35 tn a pie de obra y vuelta una vez finalizados los trabajos. | 1 | | | | 1,000 |
| | | | | | | 1,000 |
| DLC010 | Ud Desmantelamiento por medios manuales Desmantelamiento interior de edificio, retirada de puertas, ventanas, vidrios, luminarias, barandillas exteriores y todos los elementos susceptibles de crear proyecciones en el momento de la demolición, i/ corte y separación de la barandilla y de la rampa de acceso al edificio desde el pantalán, incluso acopio y vertido de los elementos en contenedores habilitados para tal efecto en la playa. | 1 | | | | 1,000 |
| | Desmantelamiento interior edificio | | | | | 1,000 |
| NDS020 | M3 Formación de Rampa Geotextil Formación de rampa para demolición de zona superior de edificio, ejecutada con la propia arena de la zona, incluso reposición de la misma una vez finalizados los trabajaos y limpieza mecánica y manual de los escombros que puedan quedar, de dimensiones aproximadas 15x15x5,50 m. | 1 | 15,000 | 15,000 | 5,500 | 1.237,500 |
| | Formación de Rampa | | | | | 1.237,500 |
| DCE010 | M3 Demolición Edificio Demolición de edificio hasta cota "0" cota de primer forjado, mediante empleo de retroexcavadora de gran tonelaje 40 Tn o superior, provista de martillo neumático y cizalla mixta y cizalla metálica, medido en volumen aparente | 1 | 308,000 | | 10,500 | 3.234,000 |
| | Demolicion edificio | | | | | 3.234,000 |
| DDS030 | m³ Demolición y Extracción de Pilotes Edificio D600 mm Extracción de pilotes y despiezado de los mismos, mediante empleo de retroexcavadora de gran tonelaje 40 tn o superior, provista de martillo neumático y cizalla mixta y cizalla metálica, medido en volumen real | 18 | 0,283 | | 10,000 | 50,940 |
| | Demolición de Pilotes (diámetro 600 mm) | | | | | 50,940 |
| GRA020 | m³ Carga, Transporte y Acopio Interior Carga, transporte y acopio interior de los RCD's desde la zona de demolición hasta zona habilitada y señalizada para tal en el aparcamiento, ejecutado con retroexcavadora y 2 dumperes extraviales, incluso retroexcavadora de ruedas para repilado de material, para una distancia de 750 m ida y 750 m vuelta. | 0,3 | | | 3.234,000 | 970,200 |
| | Edificio (Dendidad 0,30) | 1 | | | 50,940 | 50,940 |
| | Pilotes | | | | | |
| | | | | | | 1.021,140 |
| NDS020b | M3 Formación de Acceso con Geotextil Formación de acceso para demolición de pantalán y atraques, ejecutada con la propia arena de la zona, incluso reposición de la misma una vez finalizados los trabajos y limpieza mecánica y manual de los escombros que puedan quedar, incluso mantenimiento y reposición | | | | | |

MEDICIONES

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|
| | de la misma durante las labores de demolición, carga y transporte. | | | | | |
| | Formación de acceso a pantalán | 1 | 50,000 | 7,000 | 3,000 | 1.050,000 |
| | | | | | | 1.050,000 |
| DEH022 | Ud Corte y Demolición de Forjado de Pantalán Corte de forjado de pantalán por medios manuales, mediante el empleo de cortadora, 2 cortes paralelos a 25 cm y demolición manual del corte, para una longitud aproximada de 21 ml incluso tratamiento de los RCD's del corte y transporte a acopio interior | | | | | |
| | Corte y separación | 1 | | | | 1,000 |
| | | | | | | 1,000 |
| DEH021 | M3 Demolición de pantalán. Demolición de pantalán, con máquina retroexcavadora provista de cizalla, incluso vigas colgadas hasta cota de pilotes incluso carga y transporte a acopio interior y limpieza de la zona una vez finalizada la demolición. | | | | | |
| | Demolición Pantalán | | | | | |
| | Losa | 1 | 170,000 | | 0,350 | 59,500 |
| | Vigas | 4 | 21,000 | 0,700 | 0,700 | 41,160 |
| | | | | | | 100,660 |
| DEH030 | m³ Demolición y Extracción Pilotes Pantalán D600 mm Extracción de pilotes y despiezado de los mismos, mediante empleo de retroexcavadora de gran tonelaje 40 Tn o superior provista de martillo neumático y cizalla mixta y cizalla metálica, medido en volumen real. | | | | | |
| | Demolición Pilotes Pantalán D600 mm | 24 | 0,283 | | 10,000 | 67,920 |
| | | | | | | 67,920 |
| DEA031 | Ud Corte y Demolición de Pilotes de Atraques Preparación de pilotes mediante soldado de bidones-flotadores o similar, corte de 6 pilotes de atraques por medios manuales con buzo y extracción de los mismos hasta la playa con barco, incluso despiezado en la playa, carga y transporte de los mismos hasta acopio interior. | | | | | |
| | Demolición de pilotes | 1 | | | | 1,000 |
| | | | | | | 1,000 |
| DEC040 | m³ Demolición Muro-Terraza Demolición de muro terraza hasta cota "0" cota de playa, mediante empleo de retroexcavadora de gran tonelaje 40 Tn o superior, provista de martillo neumático en volumen real, incluso extracción de cimientos. | | | | | |
| | Demolición Terraza Zona Inferior | 1 | 122,820 | | 6,500 | 798,330 |
| | Demolición Terraza Zona Superior | | | | | |
| | Techo | 1 | 49,220 | | 0,600 | 29,532 |
| | Muros | 1 | 18,750 | 1,000 | 2,980 | 55,875 |
| | | | | | | 883,737 |
| ECM010 | m³ Reposición de Muro de Mampostería Reposición de muro de mampostería con piedra recuperada de la demolición, incluso formación de cimiento. | | | | | |
| | Reposición de Muro | 1 | 17,730 | 1,000 | 6,500 | 115,245 |
| | | | | | | 115,245 |

MEDICIONES

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD |
|---------|--|--------|------------------|-----------------|----------------|--------------------|
| DMX021 | Ud Demolición Rampa Varadero Demolición de la zona de la rampa varadero definida en los planos utilizando los medios auxiliares que sea necesario. Incluso carga y transporte a acopio interior y limpieza de la zona una vez finalizada la demolición. Rampa Varadero | 1 | | | | 1,000 |
| | | | | | | 1,000 |
| GRA020b | m³ Carga, Transporte y Acopio Interior Carga, transporte y acopio interior de los RCD's desde la zona de demolición hasta zona habilitada y señalizada para tal en el aparcamiento, ejecutado con retroexcavadora y 2 dumperes extraviales, incluso retroexcavadora de ruedas para repilado de material, para una distancia de 750 m ida y 750 m vuelta. Rampa varadero Zona superior Zona inferior | 1 1 | 16,000 60,000 | 10,000 5,000 | 1,500 1,000 | 240,000 300,000 |
| | | | | | | 540,000 |
| AMB002 | M2 Restauración ambiental dunar mediante la plantación de ejemplares de barrón Restauración ambiental dunar mediante la plantación de ejemplares de barrón (Ammophila arenaria), a razón de 16 plantas por m2, incluida plantación y primer riego. restauración ambiental dunar | 1 | | | 800,000 | 800,000 |
| | | | | | | 800,000 |
| YCR035 | Ud Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, colocados sobre bases prefabricadas de hormigón, para delimitación provisional de área de acopio de residuos, con malla de ocultación colocada sobre la valla. Amortizables las vallas en 5 usos y las bases en 5 usos. | 1 | 85,000 | | | 85,000 |
| | | | | | | 85,000 |
| YSM010 | m Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m²), color naranja, de 1,20 m de altura Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m²), color naranja, de 1,20 m de altura, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra corrugada de acero B 500 S de 1,75 m de longitud y 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m, utilizada como señalización y delimitación de los bordes de la excavación. Amortizable la malla en 1 uso, los soportes en 3 usos y los tapones protectores en 3 usos. | 1 | | | 800,000 | 800,000 |
| | | | | | | 800,000 |
| AMB003 | M Alquiler e instalación de cortinas antiturbidez de 2 m de profundidad Alquiler e instalación durante el periodo de obra de cortinas antiturbidez de geotextil de 2 m de profundidad con flotación inflable a través de manguera. Incluido el transporte a obra, el montaje, la colocación en el agua y la retirada de las mismas, con todos los accesorios necesarios para el amarre en el lugar de emplazamiento. | 1 | | | 500,000 | 500,000 |
| | | | | | | 500,000 |

MEDICIONES

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD |
|----------|---|-----|----------|---------|-----------|-----------|
| GRA020c | m³ Carga y Transporte a Vertedero Autorizado | | | | | |
| | Carga y transporte a gestor de RCD's autorizado, desde acopio interior. | | | | | |
| | Edificio | 1 | | | 1.021,140 | 1.021,140 |
| | Pantalán y Atraques | 1 | | | 168,580 | 168,580 |
| | Terraza | 1 | | | 745,440 | 745,440 |
| | Rampa Varadero | 1 | | | 540,000 | 540,000 |
| | | | | | | 2.475,160 |
| GRB020 | Tm Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes | | | | | |
| | producidos en obras de construcción y/o demolición, en | | | | | |
| | Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes | | | | | |
| | producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero | | | | | |
| | específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y | | | | | |
| | demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de | | | | | |
| | residuos. | | | | | |
| | Edificio | 2 | | | 1.021,140 | 2.042,280 |
| | Pantalán y Atraques | 2 | | | 168,580 | 337,160 |
| | Terraza | 2 | | | 745,440 | 1.490,880 |
| | Rampa Varadero | 2 | | | 540,000 | 1.080,000 |
| | | | | | | 4.950,320 |
| C704.900 | PA Partida alzada de abono integro de Seguridad y Salud para la ejecución de la | | | | | |
| | obra | | | | | |
| | Partida alzada de abono integro de Seguridad y Salud para la ejecución | | | | | |
| | de la obra | 1 | | | | 1,000 |
| | | | | | | 1,000 |

CUADRO DE PRECIOS 1

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | UD | RESUMEN | PRECIO |
|-----------|----|---|----------|
| 01 | | DEMOLICIÓN ESCUELA DE VELA LAREDO | |
| DIE060 | Ud | Levantamiento de Instalaciones Eléctrica, Abastecimiento y Saneamiento. Levantado de instalaciones de luz, abastecimiento de agua y saneamiento mediante el desenganche a las acometidas principales y retirada de elementos de la instalación | 431,54 |
| | | CUATROCIENTOS TREINTA Y UN con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS | |
| IC1907001 | PA | Transporte de Maquinaria Partida alzada de abono íntegro para trasnporte de equipos de demolición y dumperes extraviales compuesto por 1 retroexcavadora de gran tonelaje y 2 dumperes de 35 tn a pie de obra y vuelta una vez finalizados los trabajos. | 1.500,00 |
| | | MIL QUINIENTOS | |
| DLC010 | Ud | Desmantelamiento por medios manuales Desmantelamiento interior de edificio, retirada de puertas, ventanas, vidrios, luminarias, barandillas exteriores y todos los elementos susceptibles de crear proyecciones en el momento de la demolición, i/ corte y separación de la barandilla y de la rampa de acceso al edificio desde el pantalán, incluso acopio y vertido de los elementos en contenedores habilitados para tal efecto en la playa. | 4.200,88 |
| | | CUATRO MIL DOSCIENTOS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS | |
| NDS020 | M3 | Formación de Rampa Geotextil Formación de rampa para demolición de zona superior de edificio, ejecutada con la propia arena de la zona, incluso reposición de la misma una vez finalizados los trabajaos y limpieza mecánica y manual de los escombros que puedan quedar, de dimensiones aproximadas 15x15x5,50 m. | 0,90 |
| | | CERO con NOVENTA CÉNTIMOS | |
| DCE010 | M3 | Demolición Edificio Demolición de edificio hasta cota "0" cota de primer forjado, mediante empleo de retroexcavadora de gran tonelaje 40 Tn o superior, provista de martillo neumático y cizalla mixta y cizalla metálica, medido en volumen aparente | 1,92 |
| | | UN con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS | |
| DDS030 | m³ | Demolición y Extracción de Pilotes Edificio D600 mm Extracción de pilotes y despiezado de los mismos, mediante empleo de retroexcavadora de gran tonelaje 40 tn o superior, provista de martillo neumático y cizalla mixta y cizalla metálica, medido en volumen real | 20,00 |
| | | VEINTE | |
| GRA020 | m³ | Carga, Transporte y Acopio Interior Carga, transporte y acopio interior de los RCD's desde la zona de demolición hasta zona habilitada y señalizada para tal en el aparcamiento, ejecutado con retroexcavadora y 2 dumperes extraviales, incluso retroexcavadora de ruedas para repilado de material, para una distancia de 750 m ida y 750 m vuelta. | 3,06 |
| | | TRES con SEIS CÉNTIMOS | |
| NDS020b | M3 | Formación de Acceso con Geotextil Formación de acceso para demolición de pantalán y atraques, ejecutada con la propia arena de la zona, incluso reposición de la misma una vez finalizados los trabajos y limpieza mecánica y manual de los escombros que puedan quedar, incluso mantenimiento y reposición de la misma durante las labores de demolición, carga y trasnporte. | 6,01 |
| | | SEIS con UN CÉNTIMOS | |
| DEH022 | Ud | Corte y Demolición de Forjado de Pantalán Corte de forjado de pantalán por medios manuales, mediante el empleo de cortadora, 2 cortes paralelos a 25 cm y demolición manual del corte, para una longitud aproximada de 21 ml incluso tratamiento de los RCD's del corte y transporte a acopio interior | 2.548,08 |

CUADRO DE PRECIOS 1

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | UD | RESUMEN | PRECIO |
|---------|----|--|-----------|
| | | DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO con OCHO CÉNTIMOS | |
| DEH021 | M3 | Demolición de pantalán. Demolición de pantalán, con máquina retroexcavadora provista de cizalla, incluso vigas colgadas hasta cota de pilotes incluso carga y transporte a acopio interior y limpieza de la zona una vez finalizada la demolición. | 28,69 |
| | | VEINTIOCHO con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS | |
| DEH030 | m³ | Demolición y Extracción Pilotes Pantalán D600 mm Extracción de pilotes y despiezado de los mismos, mediante empleo de retroexcavadora de gran tonelaje 40 Tn o superior provista de martillo neumático y cizalla mixta y cizalla metálica, medido en volumen real. | 20,00 |
| | | VEINTE | |
| DEA031 | Ud | Corte y Demolición de Pilotes de Atraques Preparación de pilotes mediante soldado de bidones-flotadores o similar, corte de 6 pilotes de atraques por medios manuales con buzo y extracción de los mismos hasta la playa con barco, incluso despiezado en la playa, carga y transporte de los mismos hasta acopio interior. | 12.000,87 |
| | | DOCE MIL con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS | |
| DEC040 | m³ | Demolición Muro-Terraza Demolición de muro terraza hasta cota "0" cota de playa, mediante empleo de retroexcavadora de gran tonelaje 40 Tn o superior, provista de martillo neumático en volumen real, incluso extracción de cimientos. | 2,30 |
| | | DOS con TREINTA CÉNTIMOS DOS con TREINTA CÉNTIMOS | |
| ECM010 | m³ | Reposición de Muro de Mampostería Reposición de muro de mampostería con piedra recuperada de la demolición, incluso formación de cimiento. | 150,38 |
| | | CIENTO CINCUENTA con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS | |
| DMX021 | Ud | Demolición Rampa Varadero Demolición de la zona de la rampa varadero definida en los planos utilizando los medios auxiliares que sea necesario. Incluso carga y transporte a acopio interior y limpieza de la zona una vez finalizada la demolición. | 5.149,78 |
| | | CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS | |
| GRA020b | m³ | Carga, Transporte y Acopio Interior Carga, transporte y acopio interior de los RCD's desde la zona de demolición hasta zona habilitada y señalizada para tal en el aparcamiento, ejecutado con retroexcavadora y 2 dumperes extraviales, incluso retroexcavadora de ruedas para repilado de material, para una distancia de 750 m ida y 750 m vuelta. | 3,06 |
| | | TRES con SEIS CÉNTIMOS | |
| AMB002 | M2 | Restauración ambiental dunar mediante la plantación de ejemplares de barrón Restauración ambiental dunar mediante la plantación de ejemplares de barrón (Ammophila arenaria), a razón de 16 plantas por m2, incluida plantación y primer riego. | 7,20 |
| | | SIETE con VEINTE CÉNTIMOS | |
| YCR035 | Ud | Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, colocados sobre bases prefabricadas de hormigón, para delimitación provisional de área de acopio de residuos, con malla de ocultación colocada sobre la valla. Amortizables las vallas en 5 usos y las bases en 5 usos. | 36,98 |
| | | TREINTA Y SEIS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS | |

CUADRO DE PRECIOS 1

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | UD | RESUMEN | PRECIO |
|----------|----|---|----------|
| YSM010 | m | Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m²), color naranja, de 1,20 m de altura Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m²), color naranja, de 1,20 m de altura, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra corrugada de acero B 500 S de 1,75 m de longitud y 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m, utilizada como señalización y delimitación de los bordes de la excavación. Amortizable la malla en 1 uso, los soportes en 3 usos y los tapones protectores en 3 usos. | 6,63 |
| AMB003 | M | Alquiler e instalación de cortinas antiturbidez de 2 m de profundidad Alquiler e instalación durante el periodo de obra de cortinas antiturbidez de geotextil de 2 m de profundidad con flotación inflable a través de manguera. Incluido el transporte a obra, el montaje, la colocación en el agua y la retirada de las mismas, con todos los accesorios necesarios para el amarre en el lugar de emplazamiento. | 23,34 |
| GRA020c | m³ | Carga y Transporte a Vertedero Autorizado Carga y transporte a gestor de RCD's autorizado, desde acopio interior. | 11,49 |
| GRB020 | Tm | Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. | 15,21 |
| C704.900 | PA | Partida alzada de abono integro de Seguridad y Salud para la ejecución de la obra Partida alzada de abono integro de Seguridad y Salud para la ejecución de la obra | 2.500,00 |

CUADRO DE PRECIOS 2

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | UD | RESUMEN | PRECIO |
|-----------|----|---|-----------------|
| 01 | | DEMOLICIÓN ESCUELA DE VELA LAREDO | |
| DIE060 | Ud | Levantamiento de Instalaciones Eléctrica, Abastecimiento y Saneamiento. Levantado de instalaciones de luz, abastecimiento de agua y saneamiento mediante el desenganche a las acometidas principales y retirada de elementos de la instalación | |
| | | Mano de obra..... | 134,71 |
| | | Maquinaria | 272,40 |
| | | Resto de obra y materiales..... | 24,43 |
| | | TOTAL PARTIDA..... | 431,54 |
| IC1907001 | PA | Transporte de Maquinaria Partida alzada de abono íntegro para trasnporte de equipos de demolición y dumperes extraviales compuesto por 1 retroexcavadora de gran tonelaje y 2 dumperes de 35 tn a pie de obra y vuelta una vez finalizados los trabajos. | |
| | | Sin descomposición | |
| | | TOTAL PARTIDA..... | 1.500,00 |
| DLC010 | Ud | Desmantelamiento por medios manuales Desmantelamiento interior de edificio, retirada de puertas, ventanas, vidrios, luminarias, barandillas exteriores y todos los elementos susceptibles de crear proyecciones en el momento de la demolición, i/ corte y separación de la barandilla y de la rampa de acceso al edificio desde el pantalán, incluso acopio y vertido de los elementos en contenedores habilitados para tal efecto en la playa. | |
| | | Mano de obra..... | 2.920,29 |
| | | Maquinaria | 1.042,80 |
| | | Resto de obra y materiales..... | 237,79 |
| | | TOTAL PARTIDA..... | 4.200,88 |
| NDS020 | M3 | Formación de Rampa Geotextil Formación de rampa para demolición de zona superior de edificio, ejecutada con la propia arena de la zona, incluso reposición de la misma una vez finalizados los trabajaos y limpieza mecánica y manual de los escombros que puedan quedar, de dimensiones aproximadas 15x15x5,50 m. | |
| | | Mano de obra..... | 0,19 |
| | | Maquinaria | 0,53 |
| | | Resto de obra y materiales..... | 0,18 |
| | | TOTAL PARTIDA..... | 0,90 |
| DCE010 | M3 | Demolición Edificio Demolición de edificio hasta cota "0" cota de primer forjado, mediante empleo de retroexcavadora de gran tonelaje 40 Tn o superior, provista de martillo neumático y cizalla mixta y cizalla metálica, medido en volumen aparente | |
| | | Mano de obra..... | 0,15 |
| | | Maquinaria | 1,66 |
| | | Resto de obra y materiales..... | 0,11 |
| | | TOTAL PARTIDA..... | 1,92 |
| DDS030 | m³ | Demolición y Extracción de Pilotes Edificio D600 mm Extracción de pilotes y despiezado de los mismos, mediante empleo de retroexcavadora de gran tonelaje 40 tn o superior, provista de martillo neumático y cizalla mixta y cizalla metálica, medido en volumen real | |
| | | Mano de obra..... | 2,93 |
| | | Maquinaria | 15,94 |
| | | Resto de obra y materiales..... | 1,13 |
| | | TOTAL PARTIDA..... | 20,00 |
| GRA020 | m³ | Carga, Transporte y Acopio Interior Carga, transporte y acopio interior de los RCD's desde la zona de demolición hasta zona habilitada y señalizada para tal en el aparcamiento, ejecutado con retroexcavadora y 2 dumperes extraviales, incluso retroexcavadora de ruedas para repilado de | |

CUADRO DE PRECIOS 2

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | UD | RESUMEN | PRECIO |
|---------|----|--|------------------|
| | | material, para una distancia de 750 m ida y 750 m vuelta. | |
| | | Mano de obra..... | 0,68 |
| | | Maquinaria | 2,21 |
| | | Resto de obra y materiales..... | 0,17 |
| | | TOTAL PARTIDA..... | 3,06 |
| NDS020b | M3 | Formación de Acceso con Geotextil | |
| | | Formación de acceso para demolición de pantalán y atraques, ejecutada con la propia arena de la zona, incluso reposición de la misma una vez finalizados los trabajos y limpieza mecánica y manual de los escombros que puedan quedar, incluso mantenimiento y reposición de la misma durante las labores de demolición, carga y transporte. | |
| | | Mano de obra..... | 1,23 |
| | | Maquinaria | 3,17 |
| | | Resto de obra y materiales..... | 1,61 |
| | | TOTAL PARTIDA..... | 6,01 |
| DEH022 | Ud | Corte y Demolición de Forjado de Pantalán | |
| | | Corte de forjado de pantalán por medios manuales, mediante el empleo de cortadora, 2 cortes paralelos a 25 cm y demolición manual del corte, para una longitud aproximada de 21 ml incluso tratamiento de los RCD's del corte y transporte a acopio interior | |
| | | Mano de obra..... | 1.316,25 |
| | | Maquinaria | 1.087,60 |
| | | Resto de obra y materiales..... | 144,23 |
| | | TOTAL PARTIDA..... | 2.548,08 |
| DEH021 | M3 | Demolición de pantalán. | |
| | | Demolición de pantalán, con máquina retroexcavadora provista de cizalla, incluso vigas colgadas hasta cota de pilotes incluso carga y transporte a acopio interior y limpieza de la zona una vez finalizada la demolición. | |
| | | Mano de obra..... | 6,35 |
| | | Maquinaria | 20,72 |
| | | Resto de obra y materiales..... | 1,62 |
| | | TOTAL PARTIDA..... | 28,69 |
| DEH030 | m³ | Demolición y Extracción Pilotes Pantalán D600 mm | |
| | | Extracción de pilotes y despiezado de los mismos, mediante empleo de retroexcavadora de gran tonelaje 40 Tn o superior provista de martillo neumático y cizalla mixta y cizalla metálica, medido en volumen real. | |
| | | Mano de obra..... | 2,93 |
| | | Maquinaria | 15,94 |
| | | Resto de obra y materiales..... | 1,13 |
| | | TOTAL PARTIDA..... | 20,00 |
| DEA031 | Ud | Corte y Demolición de Pilotes de Atraques | |
| | | Preparación de pilotes mediante soldado de bidones-flotadores o similar, corte de 6 pilotes de atraques por medios manuales con buzo y extracción de los mismos hasta la playa con barco, incluso despiezado en la playa, carga y transporte de los mismos hasta acopio interior. | |
| | | Mano de obra..... | 2.928,13 |
| | | Maquinaria | 8.393,45 |
| | | Resto de obra y materiales..... | 679,29 |
| | | TOTAL PARTIDA..... | 12.000,87 |
| DEC040 | m³ | Demolición Muro-Terraza | |
| | | Demolición de muro terraza hasta cota "0" cota de playa, mediante empleo de retroexcavadora de gran tonelaje 40 Tn o superior, provista de martillo neumático en volumen real, incluso extracción de cimientos. | |
| | | Mano de obra..... | 0,54 |
| | | Maquinaria | 1,63 |
| | | Resto de obra y materiales..... | 0,13 |

CUADRO DE PRECIOS 2

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | UD | RESUMEN | | PRECIO |
|---------|----|---|---------------------------------|----------|
| ECM010 | m³ | Reposición de Muro de Mampostería Reposición de muro de mampostería con piedra recuperada de la demolición, incluso formación de cemento. | TOTAL PARTIDA..... | 2,30 |
| | | | Mano de obra..... | 74,21 |
| | | | Resto de obra y materiales..... | 76,17 |
| | | | TOTAL PARTIDA..... | 150,38 |
| DMX021 | Ud | Demolición Rampa Varadero Demolición de la zona de la rampa varadero definida en los planos utilizando los medios auxiliares que sea necesario. Incluso carga y transporte a acopio interior y limpieza de la zona una vez finalizada la demolición. | Mano de obra..... | 1.504,28 |
| | | | Maquinaria | 3.354,00 |
| | | | Resto de obra y materiales..... | 291,50 |
| | | | TOTAL PARTIDA..... | 5.149,78 |
| GRA020b | m³ | Carga, Transporte y Acopio Interior Carga, transporte y acopio interior de los RCD's desde la zona de demolición hasta zona habilitada y señalizada para tal en el aparcamiento, ejecutado con retroexcavadora y 2 dumperes extraviales, incluso retroexcavadora de ruedas para repilado de material, para una distancia de 750 m ida y 750 m vuelta. | Mano de obra..... | 0,68 |
| | | | Maquinaria | 2,21 |
| | | | Resto de obra y materiales..... | 0,17 |
| | | | TOTAL PARTIDA..... | 3,06 |
| | | | Mano de obra..... | 0,68 |
| | | | Maquinaria | 2,21 |
| AMB002 | M2 | Restauración ambiental dunar mediante la plantación de ejemplares de barrón Restauración ambiental dunar mediante la plantación de ejemplares de barrón (Ammophila arenaria), a razón de 16 plantas por m2, incluida plantación y primer riego. | Mano de obra..... | 0,39 |
| | | | Resto de obra y materiales..... | 6,81 |
| | | | TOTAL PARTIDA..... | 3,06 |
| | | | | |
| YCR035 | Ud | Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, colocados sobre bases prefabricadas de hormigón, para delimitación provisional de área de acopio de residuos, con malla de ocultación colocada sobre la valla. Amortizables las vallas en 5 usos y las bases en 5 usos. | Mano de obra..... | 0,68 |
| | | | Resto de obra y materiales..... | 36,30 |
| | | | TOTAL PARTIDA..... | 36,98 |
| | | | | |
| YSM010 | m | Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m²), color naranja, de 1,20 m de altura Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m²), color naranja, de 1,20 m de altura, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra corrugada de acero B 500 S de 1,75 m de longitud y 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m, utilizada como señalización y delimitación de los bordes de la excavación. Amortizable la malla en 1 uso, los soportes en 3 usos y los tapones protectores en 3 usos. | Mano de obra..... | 3,23 |
| | | | Resto de obra y materiales..... | 3,40 |
| | | | | |

CUADRO DE PRECIOS 2

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | UD | RESUMEN | PRECIO |
|----------|----|--|----------|
| | | TOTAL PARTIDA..... | 6,63 |
| AMB003 | M | Alquiler e instalación de cortinas antiturbidez de 2 m de profundidad Alquiler e instalación durante el periodo de obra de cortinas antiturbidez de geotextil de 2 m de profundidad con flotación inflable a través de manguera. Incluido el transporte a obra, el montaje, la colocación en el agua y la retirada de las mismas, con todos los accesorios necesarios para el amarre en el lugar de emplazamiento. | |
| | | Mano de obra..... | 2,02 |
| | | Resto de obra y materiales..... | 21,32 |
| | | TOTAL PARTIDA..... | 23,34 |
| GRA020c | m³ | Carga y Transporte a Vertedero Autorizado Carga y transporte a gestor de RCD's autorizado, desde acopio interior. | |
| | | Mano de obra..... | 1,88 |
| | | Maquinaria..... | 8,96 |
| | | Resto de obra y materiales..... | 0,65 |
| | | TOTAL PARTIDA..... | 11,49 |
| GRB020 | Tm | Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. | |
| | | Maquinaria..... | 15,21 |
| | | TOTAL PARTIDA..... | 15,21 |
| C704.900 | PA | Partida alzada de abono integro de Seguridad y Salud para la ejecución de la obra Partida alzada de abono integro de Seguridad y Salud para la ejecución de la obra | |
| | | Sin descomposición | |
| | | TOTAL PARTIDA..... | 2.500,00 |

PRESUPUESTOS PARCIALES

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CODIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----------|--|----------|----------|---------|---------------------|-------------------|----------|----------|
| 01 | DEMOLICIÓN ESCUELA DE VELA LAREDO | | | | | | | |
| DIE060 | Ud Levantamiento de Instalaciones Eléctrica, Abastecimiento y Saneamiento. Levantado de instalaciones de luz, abastecimiento de agua y saneamiento mediante el desenganche a las acometidas principales y retirada de elementos de la instalación | 2 | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | 2,000 | 431,54 | 863,08 |
| IC1907001 | PA Transporte de Maquinaria Partida alzada de abono íntegro para trasnporte de equipos de demolición y dumperes extraviales compuesto por 1 retroexcavadora de gran tonelaje y 2 dumperes de 35 tn a pie de obra y vuelta una vez finalizados los trabajos. | 1 | | | | 1,000 | | |
| | | | | | | 1,000 | 1.500,00 | 1.500,00 |
| DLC010 | Ud Desmantelamiento por medios manuales Desmantelamiento interior de edificio, retirada de puertas, ventanas, vidrios, luminarias, barandillas exteriores y todos los elementos susceptibles de crear proyecciones en el momento de la demolición, i/ corte y separación de la barandilla y de la rampa de acceso al edificio desde el pantalán, incluso acopio y vertido de los elementos en contenedores habilitados para tal efecto en la playa. Desmantelamiento interior edificio | 1 | | | | 1,000 | | |
| | | | | | | 1,000 | 4.200,88 | 4.200,88 |
| NDS020 | M3 Formación de Rampa Geotextil Formación de rampa para demolición de zona superior de edificio, ejecutada con la propia arena de la zona, incluso reposición de la misma una vez finalizados los trabajaos y limpieza mecánica y manual de los escombros que puedan quedar, de dimensiones aproximadas 15x15x5,50 m. Formación de Rampa | 1 | 15,000 | 15,000 | 5,500 | 1.237,500 | | |
| | | | | | | 1.237,500 | 0,90 | 1.113,75 |
| DCE010 | M3 Demolición Edificio Demolición de edificio hasta cota "0" cota de primer forjado, mediante empleo de retroexcavadora de gran tonelaje 40 Tn o superior, provista de martillo neumático y cizalla mixta y cizalla metálica, medido en volumen aparente Demolicion edificio | 1 | 308,000 | | 10,500 | 3.234,000 | | |
| | | | | | | 3.234,000 | 1,92 | 6.209,28 |
| DDS030 | m³ Demolición y Extracción de Pilotes Edificio D600 mm Extracción de pilotes y despiezado de los mismos, mediante empleo de retroexcavadora de gran tonelaje 40 tn o superior, provista de martillo neumático y cizalla mixta y cizalla metálica, medido en volumen real Demolición de Pilotes (diametro 600 mm) | 18 | 0,283 | | 10,000 | 50,940 | | |
| | | | | | | 50,940 | 20,00 | 1.018,80 |
| GRA020 | m³ Carga, Transporte y Acopio Interior Carga, transporte y acopio interior de los RCD's desde la zona de demolición hasta zona habilitada y señalizada para tal en el aparcamiento, ejecutado con retroexcavadora y 2 dumperes extraviales, incluso retroexcavadora de ruedas para repilado de material, para una distancia de 750 m ida y 750 m vuelta. Edificio (Dendidad 0,30) Pilotes | 0,3 1 | | | 3.234,000 50,940 | 970,200 50,940 | | |
| | | | | | | 1.021,140 | 3,06 | 3.124,69 |
| NDS020b | M3 Formación de Acceso con Geotextil Formación de acceso para demolición de pantalán y atraques, ejecutada con la propia arena de la zona, incluso reposición de la misma una vez finalizados los trabajos y limpieza mecánica y manual de los escombros que puedan quedar, incluso mantenimiento y reposición | | | | | | | |

PRESUPUESTOS PARCIALES

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|-----------|-----------|
| | de la misma durante las labores de demolición, carga y transporte. | | | | | | | |
| | Formación de acceso a pantalán | 1 | 50,000 | 7,000 | 3,000 | 1.050,000 | | |
| | | | | | | 1.050,000 | 6,01 | 6.310,50 |
| DEH022 | Ud Corte y Demolición de Forjado de Pantalán | | | | | | | |
| | Corte de forjado de pantalán por medios manuales, mediante el empleo de cortadora, 2 cortes paralelos a 25 cm y demolición manual del corte, para una longitud aproximada de 21 ml incluso tratamiento de los RCD's del corte y transporte a acopio interior | | | | | | | |
| | Corte y separación | 1 | | | | 1,000 | | |
| | | | | | | 1,000 | 2.548,08 | 2.548,08 |
| DEH021 | M3 Demolición de pantalán. | | | | | | | |
| | Demolición de pantalán, con máquina retroexcavadora provista de cizalla, incluso vigas colgadas hasta cota de pilotes incluso carga y transporte a acopio interior y limpieza de la zona una vez finalizada la demolición. | | | | | | | |
| | Demolición Pantalán | | | | | | | |
| | Losa | 1 | 170,000 | | 0,350 | 59,500 | | |
| | Vigas | 4 | 21,000 | 0,700 | 0,700 | 41,160 | | |
| | | | | | | 100,660 | 28,69 | 2.887,94 |
| DEH030 | m³ Demolición y Extracción Pilotes Pantalán D600 mm | | | | | | | |
| | Extracción de pilotes y despiezado de los mismos, mediante empleo de retroexcavadora de gran tonelaje 40 Tn o superior provista de martillo neumático y cizalla mixta y cizalla metálica, medido en volumen real. | | | | | | | |
| | Demolición Pilotes Pantalán D600 mm | 24 | 0,283 | | 10,000 | 67,920 | | |
| | | | | | | 67,920 | 20,00 | 1.358,40 |
| DEA031 | Ud Corte y Demolición de Pilotes de Atraques | | | | | | | |
| | Preparación de pilotes mediante soldado de bidones-flotadores o similar, corte de 6 pilotes de atraques por medios manuales con buzo y extracción de los mismos hasta la playa con barco, incluso despiezado en la playa, carga y transporte de los mismos hasta acopio interior. | | | | | | | |
| | Demolición de pilotes | 1 | | | | 1,000 | | |
| | | | | | | 1,000 | 12.000,87 | 12.000,87 |
| DEC040 | m³ Demolición Muro-Terraza | | | | | | | |
| | Demolición de muro terraza hasta cota "0" cota de playa, mediante empleo de retroexcavadora de gran tonelaje 40 Tn o superior, provista de martillo neumático en volumen real, incluso extracción de cimientos. | | | | | | | |
| | Demolición Terraza Zona Inferior | 1 | 122,820 | | 6,500 | 798,330 | | |
| | Demolición Terraza Zona Superior | | | | | | | |
| | Techo | 1 | 49,220 | | 0,600 | 29,532 | | |
| | Muros | 1 | 18,750 | 1,000 | 2,980 | 55,875 | | |
| | | | | | | 883,737 | 2,30 | 2.032,60 |
| ECM010 | m³ Reposición de Muro de Mampostería | | | | | | | |
| | Reposición de muro de mampostería con piedra recuperada de la demolición, incluso formación de cimiento. | | | | | | | |
| | Reposición de Muro | 1 | 17,730 | 1,000 | 6,500 | 115,245 | | |
| | | | | | | 115,245 | 150,38 | 17.330,54 |

PRESUPUESTOS PARCIALES

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|--|--------|------------------|-----------------|----------------|--------------------|----------|-----------|
| DMX021 | Ud Demolición Rampa Varadero Demolición de la zona de la rampa varadero definida en los planos utilizando los medios auxiliares que sea necesario. Incluso carga y transporte a acopio interior y limpieza de la zona una vez finalizada la demolición. Rampa Varadero | 1 | | | | 1,000 | | |
| | | | | | | 1,000 | 5.149,78 | 5.149,78 |
| GRA020b | m³ Carga, Transporte y Acopio Interior Carga, transporte y acopio interior de los RCD's desde la zona de demolición hasta zona habilitada y señalizada para tal en el aparcamiento, ejecutado con retroexcavadora y 2 dumperes extraviales, incluso retroexcavadora de ruedas para repilado de material, para una distancia de 750 m ida y 750 m vuelta. Rampa varadero Zona superior Zona inferior | 1 1 | 16,000 60,000 | 10,000 5,000 | 1,500 1,000 | 240,000 300,000 | | |
| | | | | | | 540,000 | 3,06 | 1.652,40 |
| AMB002 | M2 Restauración ambiental dunar mediante la plantación de ejemplares de barrón Restauración ambiental dunar mediante la plantación de ejemplares de barrón (Ammophila arenaria), a razón de 16 plantas por m2, incluida plantación y primer riego. restauración ambiental dunar | 1 | | | 800,000 | 800,000 | | |
| | | | | | | 800,000 | 7,20 | 5.760,00 |
| YCR035 | Ud Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, colocados sobre bases prefabricadas de hormigón, para delimitación provisional de área de acopio de residuos, con malla de ocultación colocada sobre la valla. Amortizables las vallas en 5 usos y las bases en 5 usos. | 1 | 85,000 | | | 85,000 | | |
| | | | | | | 85,000 | 36,98 | 3.143,30 |
| YSM010 | m Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m²), color naranja, de 1,20 m de altura Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m²), color naranja, de 1,20 m de altura, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra corrugada de acero B 500 S de 1,75 m de longitud y 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m, utilizada como señalización y delimitación de los bordes de la excavación. Amortizable la malla en 1 uso, los soportes en 3 usos y los tapones protectores en 3 usos. | 1 | | | 800,000 | 800,000 | | |
| | | | | | | 800,000 | 6,63 | 5.304,00 |
| AMB003 | M Alquiler e instalación de cortinas antiturbidez de 2 m de profundidad Alquiler e instalación durante el periodo de obra de cortinas antiturbidez de geotextil de 2 m de profundidad con flotación inflable a través de manguera. Incluido el transporte a obra, el montaje, la colocación en el agua y la retirada de las mismas, con todos los accesorios necesarios para el amarre en el lugar de emplazamiento. | 1 | | | 500,000 | 500,000 | | |
| | | | | | | 500,000 | 23,34 | 11.670,00 |

PRESUPUESTOS PARCIALES

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|--|-----|----------|---------|-----------|-----------|----------|------------|
| GRA020c | m³ Carga y Transporte a Vertedero Autorizado | | | | | | | |
| | Carga y transporte a gestor de RCD's autorizado, desde acopio interior. | | | | | | | |
| | Edificio | 1 | | | 1.021,140 | 1.021,140 | | |
| | Pantalán y Atraques | 1 | | | 168,580 | 168,580 | | |
| | Terraza | 1 | | | 745,440 | 745,440 | | |
| | Rampa Varadero | 1 | | | 540,000 | 540,000 | | |
| | | | | | | 2.475,160 | 11,49 | 28.439,59 |
| GRB020 | Tm Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en | | | | | | | |
| | Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. | | | | | | | |
| | Edificio | 2 | | | 1.021,140 | 2.042,280 | | |
| | Pantalán y Atraques | 2 | | | 168,580 | 337,160 | | |
| | Terraza | 2 | | | 745,440 | 1.490,880 | | |
| | Rampa Varadero | 2 | | | 540,000 | 1.080,000 | | |
| | | | | | | 4.950,320 | 15,21 | 75.294,37 |
| C704.900 | PA Partida alzada de abono integro de Seguridad y Salud para la ejecución de la obra | | | | | | | |
| | Partida alzada de abono integro de Seguridad y Salud para la ejecución de la obra | | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,000 | | |
| | | | | | | 1,000 | 2.500,00 | 2.500,00 |
| | TOTAL 01 | | | | | | | 201.412,85 |
| | TOTAL..... | | | | | | | 201.412,85 |

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Proyecto Actualizado de Demolición de la escuela de Vela de Laredo. Adenda noviembre 2024

| CAPÍTULO | RESUMEN | IMPORTE |
|----------|---|-------------------|
| 01 | DEMOLICIÓN ESCUELA DE VELA LAREDO..... | 201.412,85 |
| | PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL | 201.412,85 |
| | 13,00 % Gastos generales | 26.183,67 |
| | 6,00 % Beneficio industrial | 12.084,77 |
| | Suma..... | 38.268,44 |
| | PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA | 239.681,29 |
| | 21% IVA..... | 50.333,07 |
| | PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN | 290.014,36 |

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA MIL CATORCE con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS.



ADENDA al "Proyecto actualizado de demolición de la escuela de Vela de Laredo e instalaciones anejas en el Club Náutico de Laredo, T.M. de Laredo (Cantabria)"

4. CONCLUSIÓN

Considerando correctamente elaborada la presente adenda se eleva para su aprobación, si procede.

Santander, a fecha de la firma electrónica

Fdo. Enrique Rodríguez Sánchez
JEFE DE SERVICIO DE PROYECTOS Y OBRAS
DEMARCACIÓN DE COSTAS EN CANTABRIA