



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y el Mar
Demarcación de Costas de Andalucía-Atlántico (Cádiz)

C/Marianista Cubillo, 7
11008 Cádiz

DOCUMENTO N°2: PLANOS

ÍNDICE DE PLANOS

PLANO N° 0.- Situación General del tramo (Escala 1/50.000)

PLANO N° 1.- Delimitación Provisional y Zona de Servidumbre de Protección. Planos de Proyecto (Escala 1/5.000)

PLANO N° 2.- Delimitación Provisional y Zona de Servidumbre de Protección. Planos de Proyecto (Escala 1/1.000)

PLANO N° 3.- Plano detalle de hitos de amojonamiento (Escala 1/10)

ORTOFOTOGRAFÍA.- Poligonal del Deslinde y Ribera del Mar sobre ortofotografía (Escala 1/1.000)

PARCELARIO.- Poligonal del Deslinde y Ribera del Mar sobre plano parcelario (Escala 1/1.000)

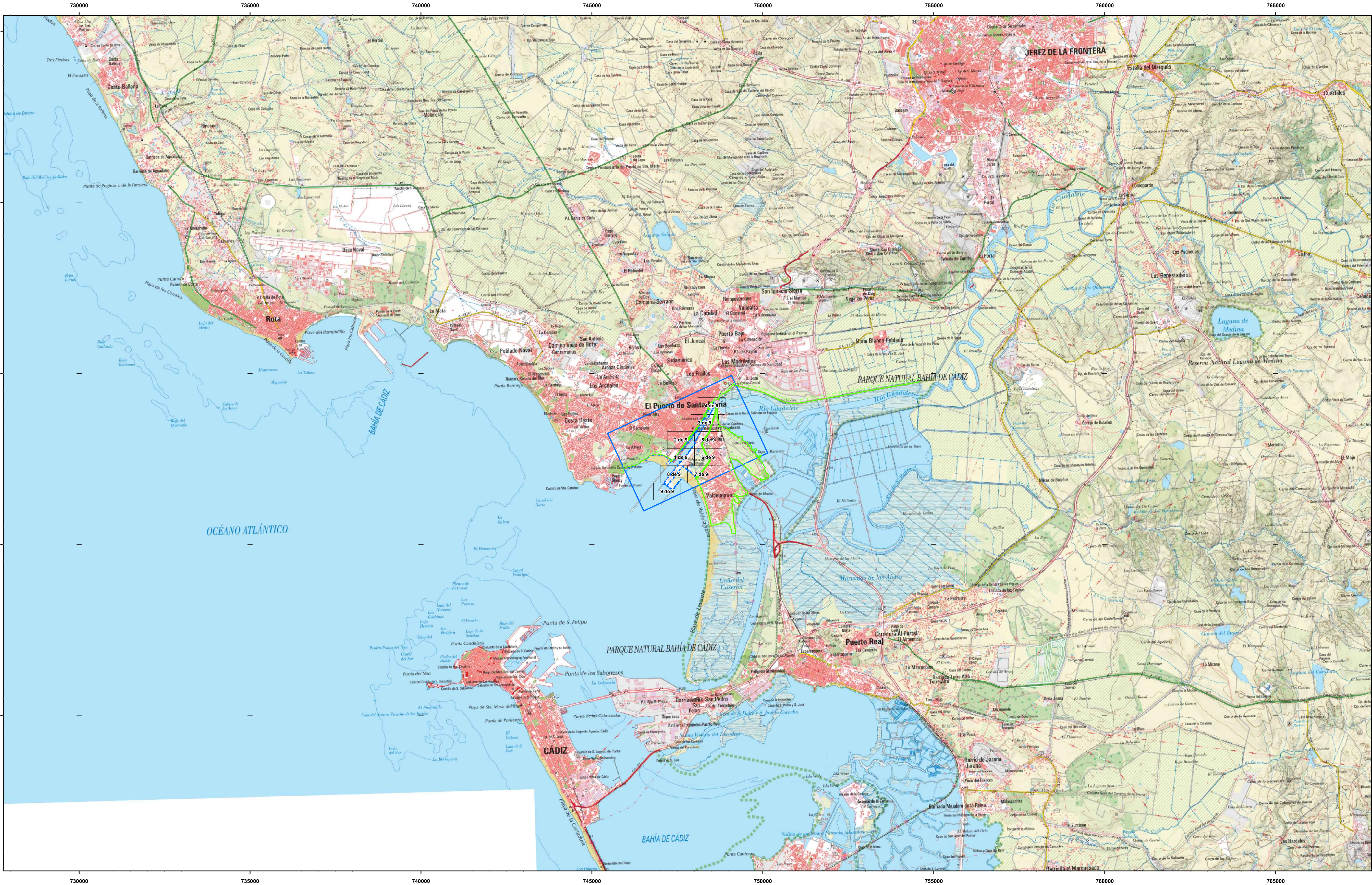


Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y el Mar
Demarcación de Costas de Andalucía-Atlántico (Cádiz)

C/Marianista Cubillo, 7
11008 Cádiz

PLANO Nº0.

Situación General del tramo (Escala 1/50.000)



INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89

SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA UTM - HUSO 29

ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTANTE

COORDENADAS UTM: ETRS89 EN MARCO DE HUSO

COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTANTE: 3,3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO 2018

AEROTRANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO

APoyo DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018

INSTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

LINEA DE COTA 0

POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T

LINEA DE RIBERA DEL MAR

LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRANSITO

LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LINEA DE DESLINDES ANTERIORES

LÍMITE DE PARCELAS COINCIDENTES

LÍMITE DE SUELO URBANO

LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL

LÍMITE DE PROVINCIA

VERTICES DE DESLINDE

VERTICES DE RIBERA DE MAR

VERTICES DE OTROS DESLINDES

VERTICES DE DESLINDE INOCCUPACIONAL TRAMO

TERRENOS INNECESARIOS

Deslindes coincidentes

Límite servidumbre de tránsito coincidente

Límite servidumbre de protección coincidente

VERTICES DE DESLINDE

VERTICES DE RIBERA DE MAR

VERTICES DE OTROS DESLINDES

VERTICES DE DESLINDE INOCCUPACIONAL TRAMO

TERRENOS INNECESARIOS

Deslindes coincidentes

Límite servidumbre de tránsito coincidente

Límite servidumbre de protección coincidente

OTROS SIGNOS

Entorpecido

Muro Alambreado -Valla

Seto

Edificación en ruinas

Tendido eléctrico / Tendido telefónico

Punto NAP / Punto Nivelación

Vertice REGENTE / ROVI ERIGENDS

Vertice Topográfico

Punto de Apoyo

ESCALA 1:50.000

500 250 0 500 1.000 1.500 2.000 2.500 3.000 3.500 4.000 4.500

CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.

MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTA MARÍA

PLANO Nº
0

HOJA Nº
1

PLANO
SITUACIÓN

REFERENCIA
DES01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000

EXAMINADO Y CONFORME

Fecha: 12/03/2025

EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO

EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN

Álvaro Sánchez González

Patricio Poulet Brea

VERTICES POLIGONAL DEL DESLINDE

VERTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y el Mar
Demarcación de Costas de Andalucía-Atlántico (Cádiz)

C/Marianista Cubillo, 7
11008 Cádiz

PLANO Nº1

**Delimitación Provisional y Zona de Servidumbre de Protección. Planos de
Proyecto (Escala 1/5.000)**

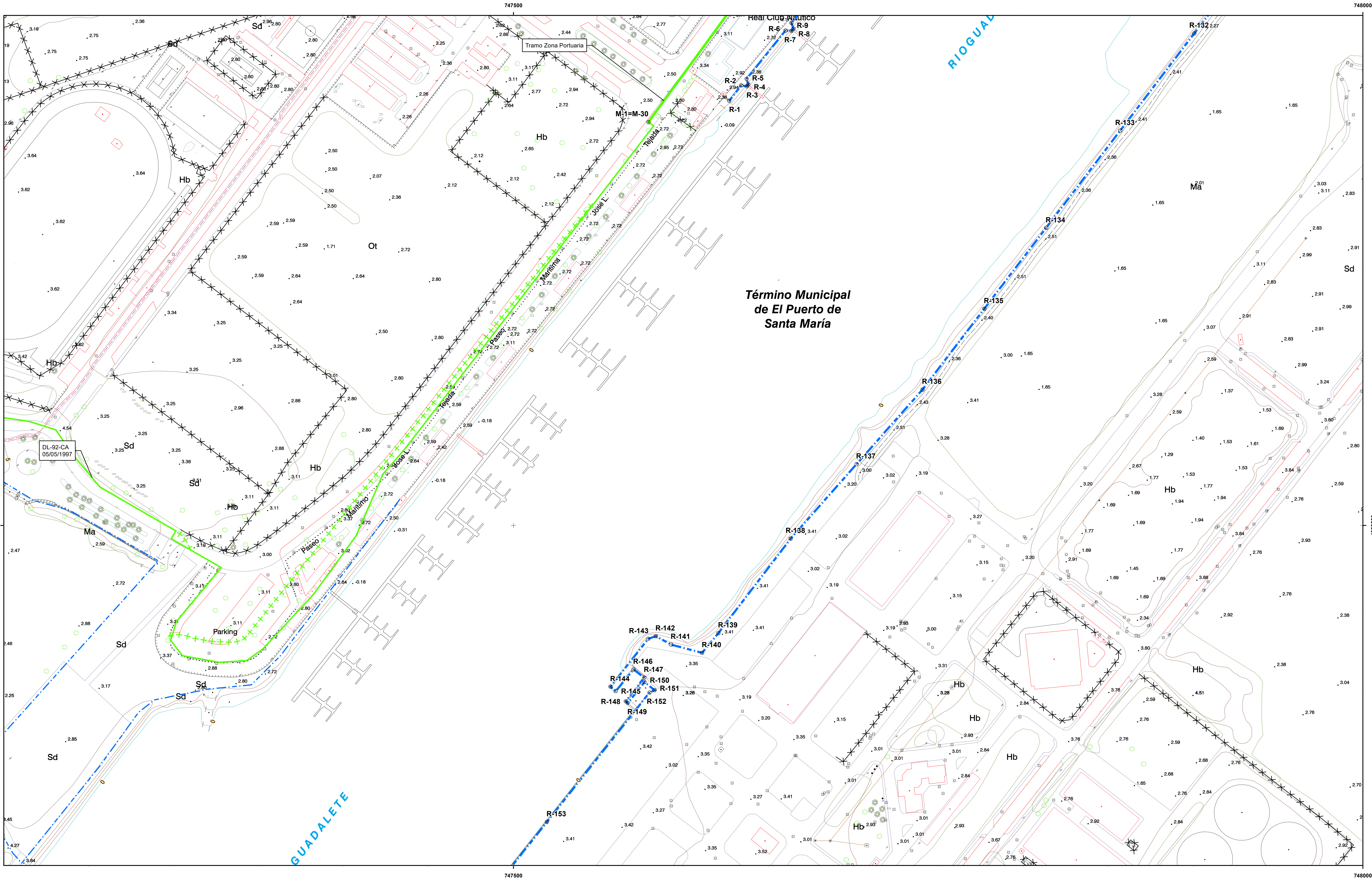


Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y el Mar
Demarcación de Costas de Andalucía-Atlántico (Cádiz)

C/Marianista Cubillo, 7
11008 Cádiz

PLANO Nº2

**Delimitación Provisional y Zona de Servidumbre de Protección. Planos de
Proyecto (Escala 1/1.000)**



Término Municipal
de El Puerto de
Santa María



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMOTERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOLCADA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTAMARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
2	1 de 9	PROYECTO DE DESLINDE	DES01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

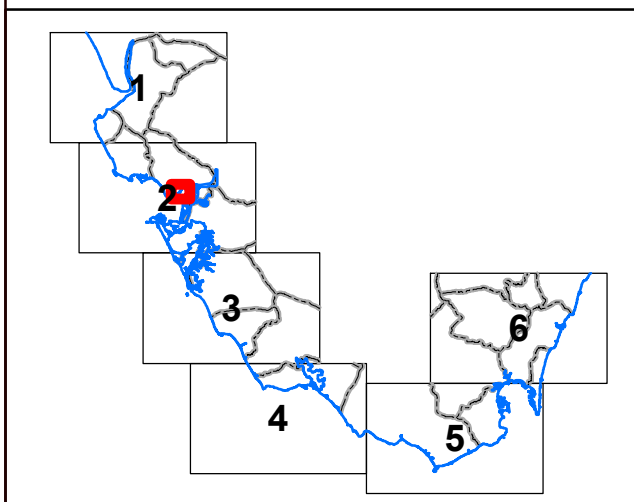
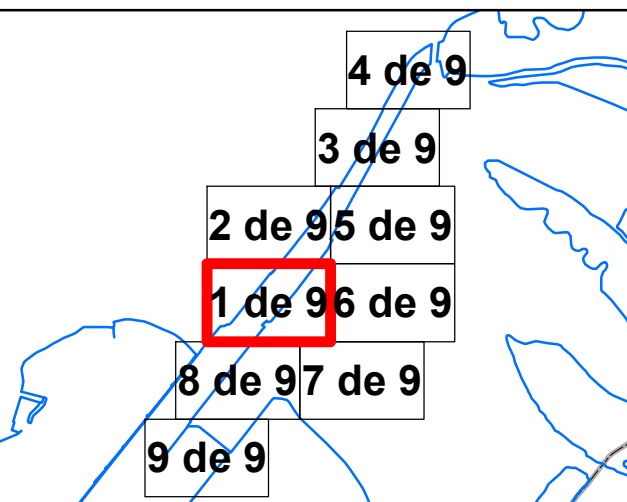


GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	Fecha: 12/03/2025	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Alvaro Sánchez González		Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
M-1=M-30	747579.4	4052737.3	R-1	747627.04	4052749.75
			R-2	747634.05	4052758.86
			R-3	747637.3	4052758.31
			R-4	747638.24	4052759.36
			R-5	747637.23	4052762.72
			R-6	747660.12	4052791.08
			R-7	747663.61	4052790.59
			R-8	747664.82	4052792.15
			R-9	747663.59	4052795.58
			R-132	747900.76	4052789.46
			R-133	747857.14	4052732.24
			R-134	747813.53	4052675.02
			R-135	747777.12	4052627.43
			R-136	747740.71	4052579.85
			R-137	747701.95	4052536.05
			R-138	747663.2	4052492.25
			R-139	747620.64	4052436.71
			R-140	747611.03	4052425.05
			R-141	747592.81	4052429.92
			R-142	747583.83	4052434.86
			R-143	747579.26	4052433.25
			R-144	747567.11	4052405.16
			R-145	747560.24	4052402.6
			R-146	747570.7	4052415.32
			R-147	747576.95	4052410.48
			R-148	747566.1	4052396.55
			R-149	747567.33	4052395.55
			R-150	747577.12	4052407.84
			R-151	747583.11	4052403.11
			R-152	747580.09	4052401.72
			R-153	747519.67	4052325.58

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCALANTE
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL N.M. EN ALCALANTE: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

— LINEA DE COTA 0
— POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.
— LINEA DE RIBERA DEL MAR
— LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRANSITO
— LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

--- LINEA DE DESLINDES ANTERIORES
--- LÍMITE PARCELAS COLINDANTES
--- LÍMITE DE SUELO URBANO
--- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
--- LÍMITE DE PROVINCIA

● VERTICES DE DESLINDE
● VERTICES DE RIBERA DE MAR
● VERTICES DE OTROS DESLINDES
● VERTICES DE DESLINDE INICIAL/PRIMARIO TRAMO
■ TERRENOS INNECESARIOS

NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE D.P.M.T. CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

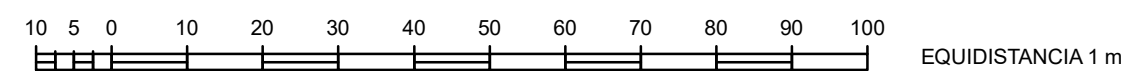
OTROS SIGNOS

En la zona de...
— Deslindes colindantes
— Límite servidumbre de tránsito colindante
— Límite servidumbre de protección colindante

— Estacado
— Muro Alambreado - Valla
— Seta
— Edificación en ruinas
— Tendido eléctrico / Tendido telefónico

● Punto NAP / Punto Nivelación
▲ Vertice REGENTE / ROVI EGNSS
▲ Vertice Topográfico
+ Punto de Apoyo

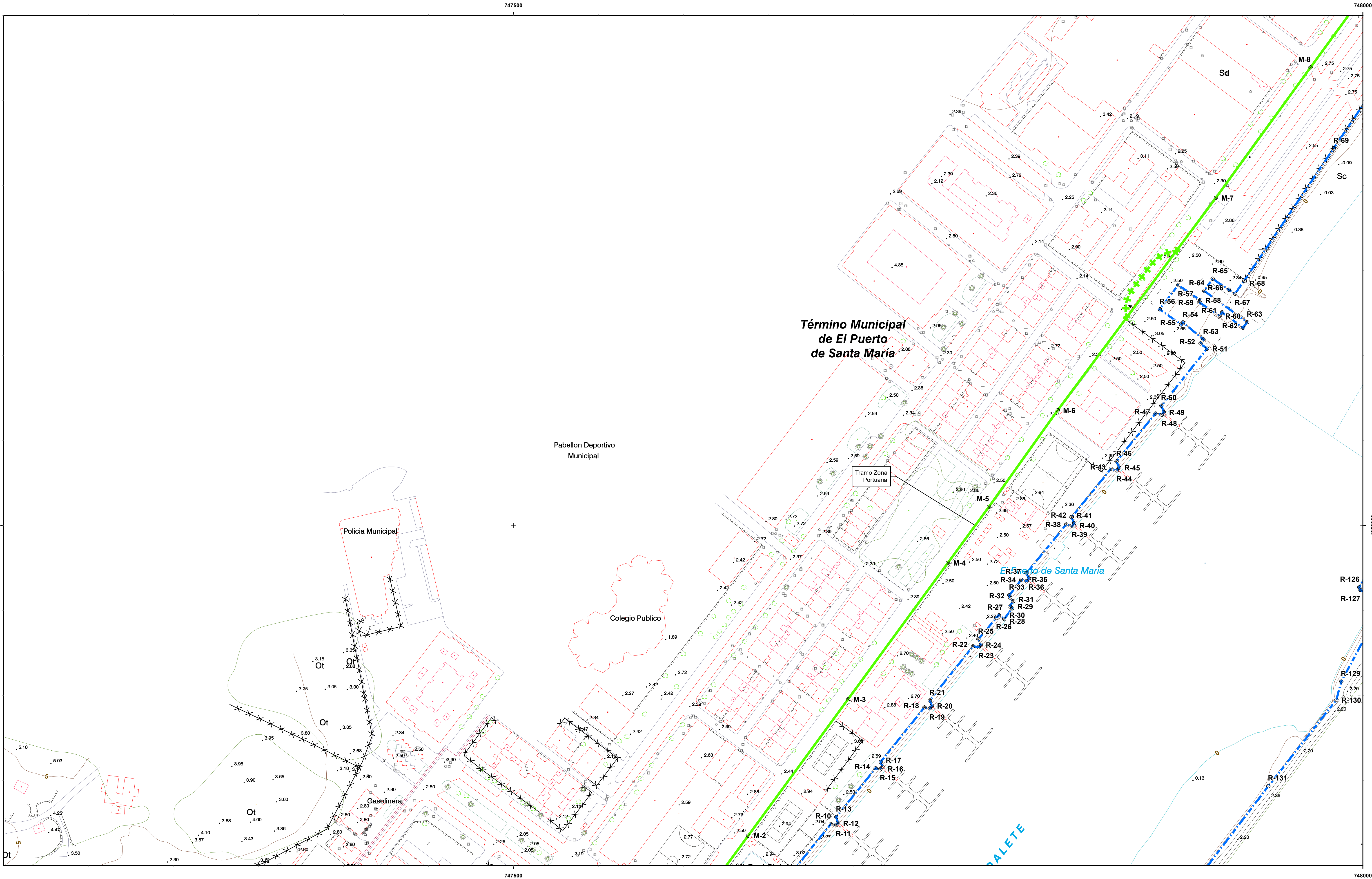
ESCALA 1:1.000



CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.





INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89

SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA: U.T.M. - HUSO 29

ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCALÁ

COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA

COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCALÁ: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO 2018

AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO

APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018

RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

LINEA DE COTA 0

POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.

LINEA DE RIBERA DEL MAR

LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO

LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LINEA DE DESLINDES ANTERIORES

LÍMITE PARCELAS COLINDANTES

LÍMITE DE SUELO URBANO

LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL

LÍMITE DE PROVINCIA

VERTICES DE DESLINDE

VERTICES DE RIBERA DE MAR

VERTICES DE OTROS DESLINDES

VERTICES DE DESLINDE INCOMPLETO TRAMO

TERRENOS INNECESARIOS

OTROS SIGNOS

Escarpado

Muro Alambreado -Valla

Soto

Edificación en ruinas

Tendido eléctrico / Tendido telefónico

Punto NAP / Punto Nivelación

Vertice REGENTE / ROI REGINOS

Vertice Topográfico

Punto de Apoyo

ESCALA 1:1.000

EQUIDISTANCIA 1 m.

CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.

MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMOTERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOLCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTAMARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
2	2 de 9	PROYECTO DE DESLINDE	DES01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000

EXAMINADO Y CONFORME

Fecha: 12/03/2025

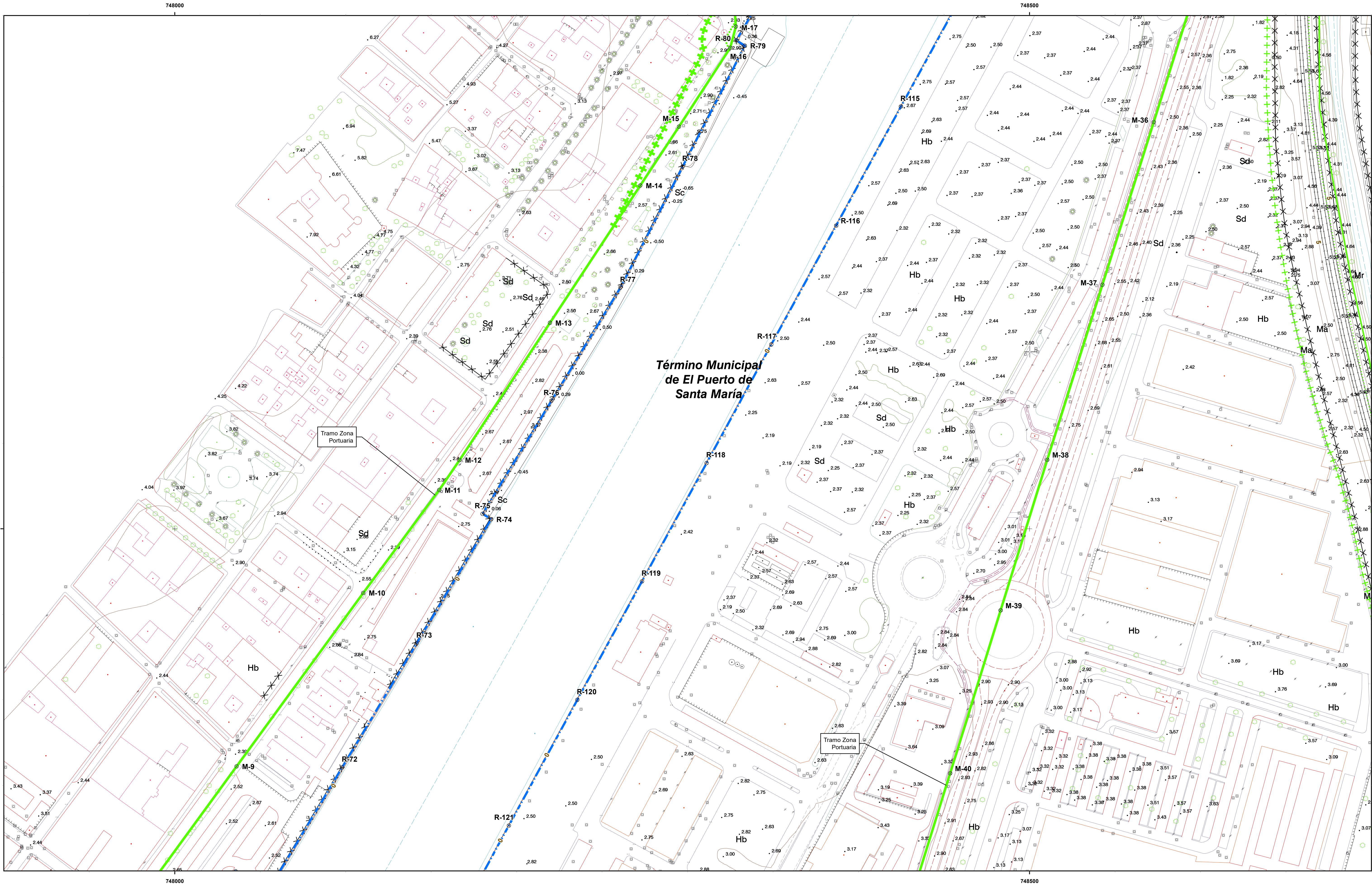
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO

EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN

Álvaro Sánchez González

Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
M-2	747638.18	4052817.54	R-10	747686.76	4052824.29
M-3	747696.96	4052897.78	R-11	747689.96	4052823.82
M-4	747755.73	4052978.02	R-12	747690.99	4052824.94
M-5	747779.83	4053010.92	R-13	747690.01	4052828.49
M-6	747820.3	4053067.73	R-14	747713.12	4052857.12
M-7	747913.45	4053102.7	R-15	747715.88	4052856.67
M-8	747969.19	4053269.44	R-16	747717.19	4052858.12
			R-17	747716.12	4052860.89
			R-18	747741.94	4052892.98
			R-19	747744.95	4052892.4
			R-20	747746.23	4052893.95
			R-21	747745.04	4052897.06
			R-22	747770.5	4052928.92
			R-23	747773.8	4052928.47
			R-24	747774.98	4052929.85
			R-25	747773.64	4052933.01
			R-26	747784.24	4052945.61
			R-27	747785.68	4052947.14
			R-28	747788.9	4052945.05
			R-29	747793.54	4052951.19
			R-30	747792.13	4052952.3
			R-31	747794.09	4052955.48
			R-32	747792.27	4052957.54
			R-33	747791.9	4052958.95
			R-34	747798.9	4052968.08
			R-35	747802.02	4052967.21
			R-36	747803.4	4052968.81
			R-37	747801.93	4052971.91
			R-38	747825.37	4053000.61
			R-39	747828.76	4052999.77
			R-40	747830.06	4053001.23
			R-41	747828.48	4053004.84
			R-42	747828.58	4053004.97
			R-43	747851.72	4053033.31
			R-44	747855.13	4053032.38
			R-45	747856.4	4053034
			R-46	747854.92	4053037.7
			R-47	747877.89	4053065.78
			R-48	747881.62	4053065.12
			R-49	747882.84	4053066.62
			R-50	747881.4	4053070.41
			R-51	747908.25	4053103.98
			R-52	747904.36	4053106.99
			R-53	747906.12	4053109.42
			R-54	747894.05	4053119.38
			R-55	747892.99	4053118.18
			R-56	747890.42	4053127.07
			R-57	747891.27	4053141.39
			R-58	747904.27	4053132.52
			R-59	747903.55	4053131.29
			R-60	747906.3	4053123.28
			R-61	747917.22	4053125.33
			R-62	747929.49	4053116.29
			R-63	747931.86	4053119.55
			R-64	747905.59	4053137.97
			R-65	747911.5	4053145.13
			R-66	747921.03	4053138.7
			R-67	747924.74	4053136.29
			R-68	747930.12	4053143.83
			R-69	747982.83	4053221.84
			R-126	747997.85	4052963.55
			R-127	747996.3	4052962.15
			R-129	747987.28	4052908.25
			R-130	747984.4	4052897.43
			R-131	747944.37	4052846.68



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMOTERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOLCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTAMARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
2	3 de 9	PROYECTO DE DESLINDE	DES01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

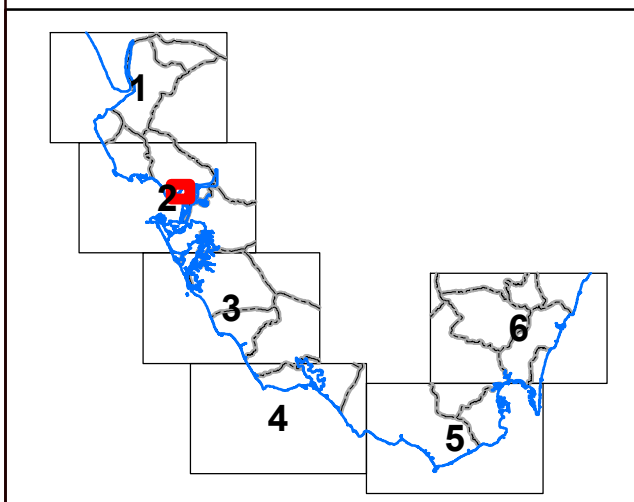
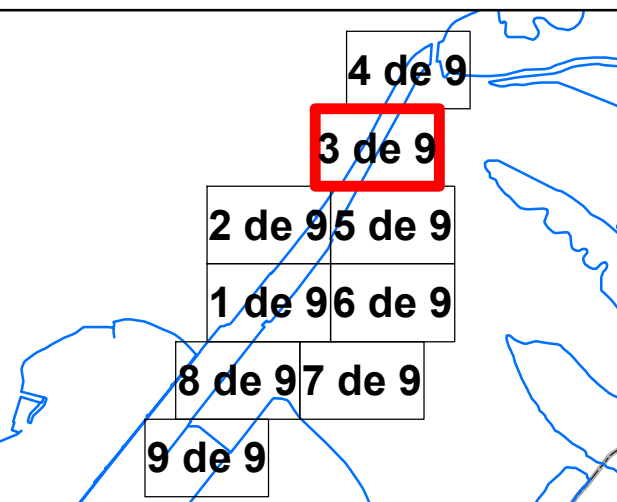


GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	Fecha: 12/03/2025	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Alvaro Sánchez González		Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
M-9	748036.17	4053361.17	R-72	748097.91	4053360.53
M-10	748110.28	4053462.51	R-73	748141.46	4053433.04
M-11	748154.68	4053522.66	R-74	748185.02	4053505.56
M-12	748166.59	4053540.14	R-75	748180.01	4053508.73
M-13	748219.44	4053620.42	R-76	748220.34	4053574.84
M-14	748272.3	4053700.69	R-77	748260.67	4053640.95
M-15	748294.9	4053735.03	R-78	748297.07	4053711.66
M-16	748324.91	4053781.15	R-79	748333.48	4053782.37
M-17	748328.18	4053793.58	R-80	748328.48	4053785.49
M-36	748572.61	4053737.76	R-115	748424.76	4053746.8
M-37	748542.61	4053642.63	R-116	748386.87	4053677.26
M-38	748510.35	4053540.3	R-117	748348.97	4053607.72
M-39	748483.04	4053452.32	R-118	748311.13	4053538.48
M-40	748453.48	4053357.09	R-119	748273.29	4053469.24
			R-120	748235.45	4053400
			R-121	748195.4	4053326.49

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTARILLA
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTARILLA: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

— LINEA DE COTA 0
— POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.
— LINEA DE RIBERA DEL MAR
— LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRANSITO
— LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

--- LINEA DE DESLINDES ANTERIORES
--- LÍMITE PARCELAS COLINDANTES
--- LÍMITE DE SUELO URBANO
--- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
--- LÍMITE DE PROVINCIA

● VERTICES DE DESLINDE
● VERTICES DE RIBERA DE MAR
● VERTICES DE OTROS DESLINDES
● VERTICES DE DESLINDE INICIAL TRAMO
● TERRENOS INNECESARIOS

NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMT CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

OTROS SIGNOS

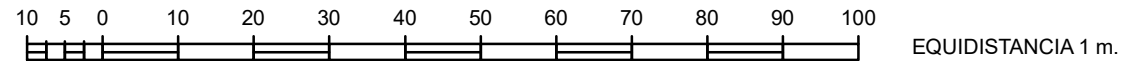
En sentido de: → Destino contrario

— Deslindes colindantes
--- Límite servidumbre de tránsito colindante
--- Límite servidumbre de protección colindante

--- En carpeta
--- Muro Alambrada - Valla
--- Seta
--- Edificación en ruinas
--- Tendido eléctrico / Tendido telefónico

● Punto N.A.P. / Punto Nivelación
△ Vertice REGENTE / ROI REGINIS
△ Vertice Topográfico
+ Punto de Apoyo

ESCALA 1/1.000

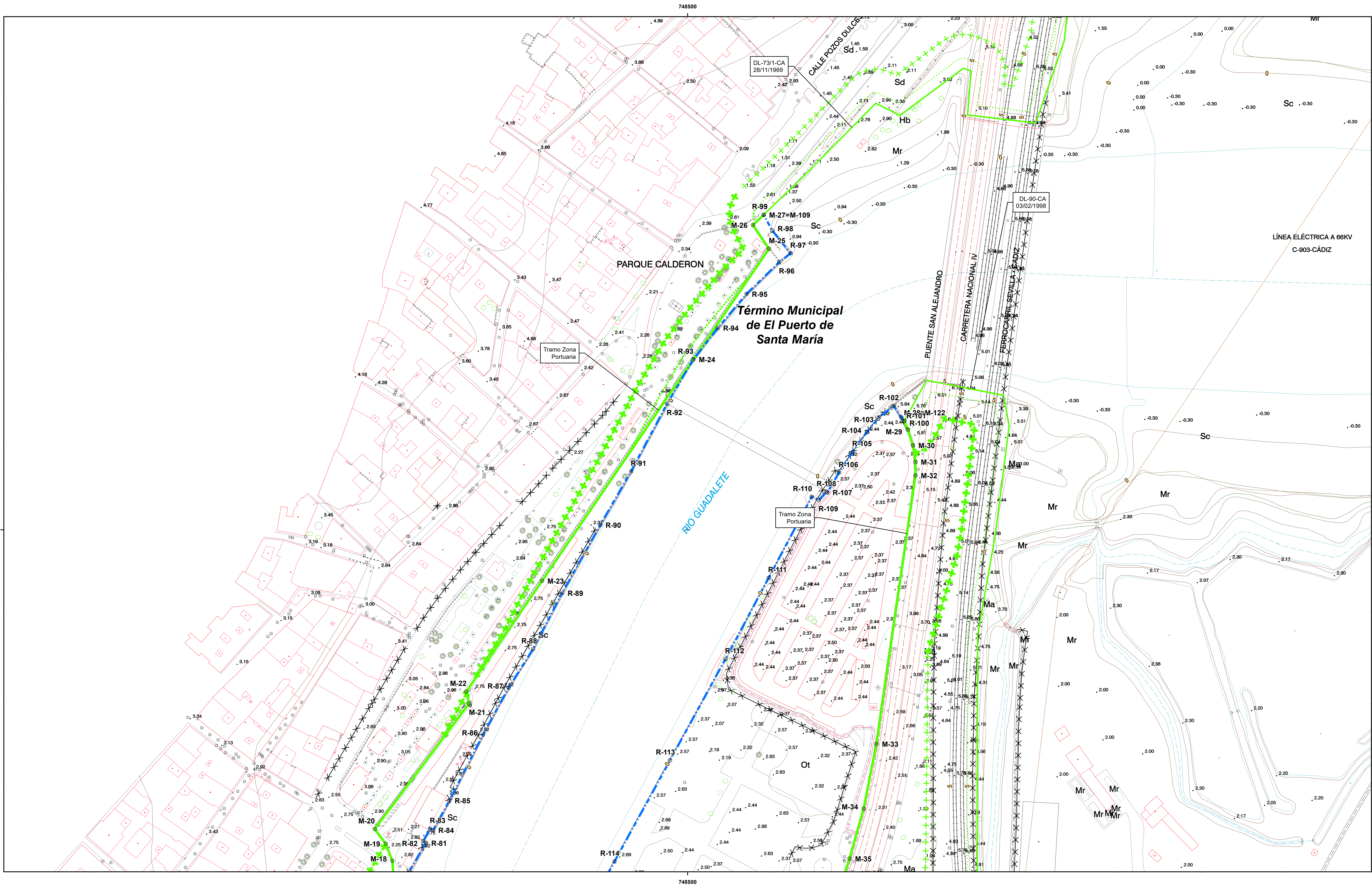


CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.



4054000



INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTANTE
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTANTE: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

— LINEA DE COTA 0
— POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.
— LINEA DE RIBERA DEL MAR
— LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRANSITO
— LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

--- LINEA DE DESLINDES ANTERIORES
--- LÍMITE PARCELAS COLINDANTES
--- LÍMITE DE SUELO URBANO
--- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
--- LÍMITE DE PROVINCIA

● VERTICES DE DESLINDE
● VERTICES DE RIBERA DE MAR
● VERTICES DE OTROS DESLINDES
● VERTICES DE DESLINDE INCIDIPAL TRAMO
● TERRENOS INNECESARIOS

--- Deslindes colindantes
--- Límite servidumbre de tránsito colindante
--- Límite servidumbre de protección colindante

--- Límite de deslindes anteriores
--- Límite de parcelas colindantes
--- Límite de suelo urbano
--- Límite de término municipal
--- Límite de provincia

--- Deslindes colindantes
--- Límite servidumbre de tránsito colindante
--- Límite servidumbre de protección colindante

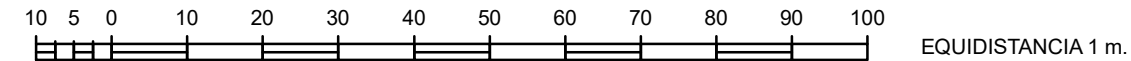
NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMT CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

OTROS SIGNOS

--- Estrecho
--- Muro Alambreado - Valla
--- Soto
--- Edificación en ruinas
--- Tendido eléctrico / Tendido telefónico

● Punto N.A.P. / Punto Nivelación
● Vertice REGENTE / ROVI EINGRIS
● Vertice Topográfico
● Punto de Apoyo

ESCALA 1/1.000



CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMOTERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTAMARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
2	4 de 9	PROYECTO DE DESLINDE	DES01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

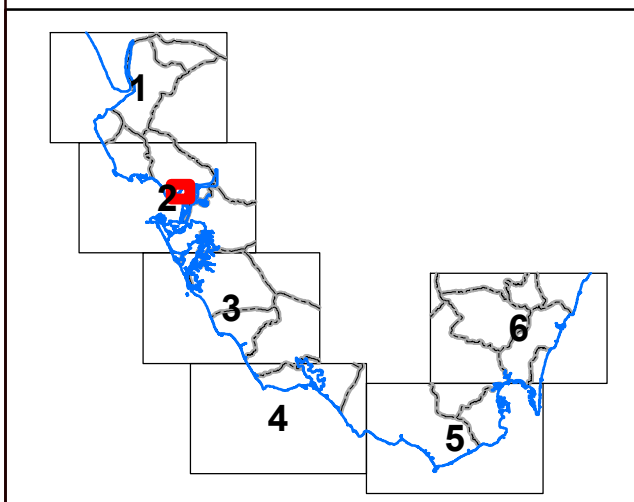
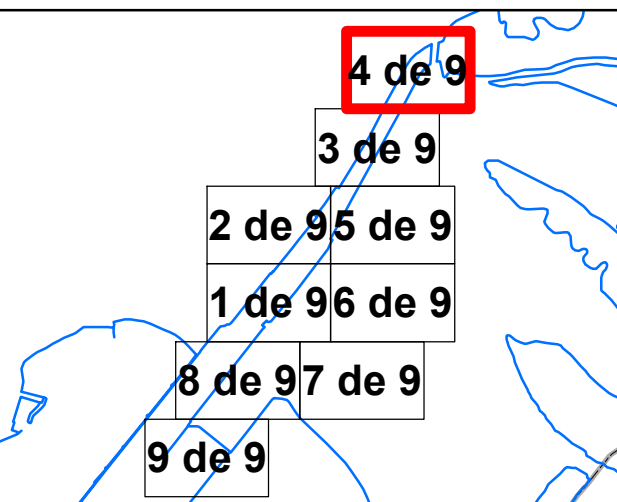
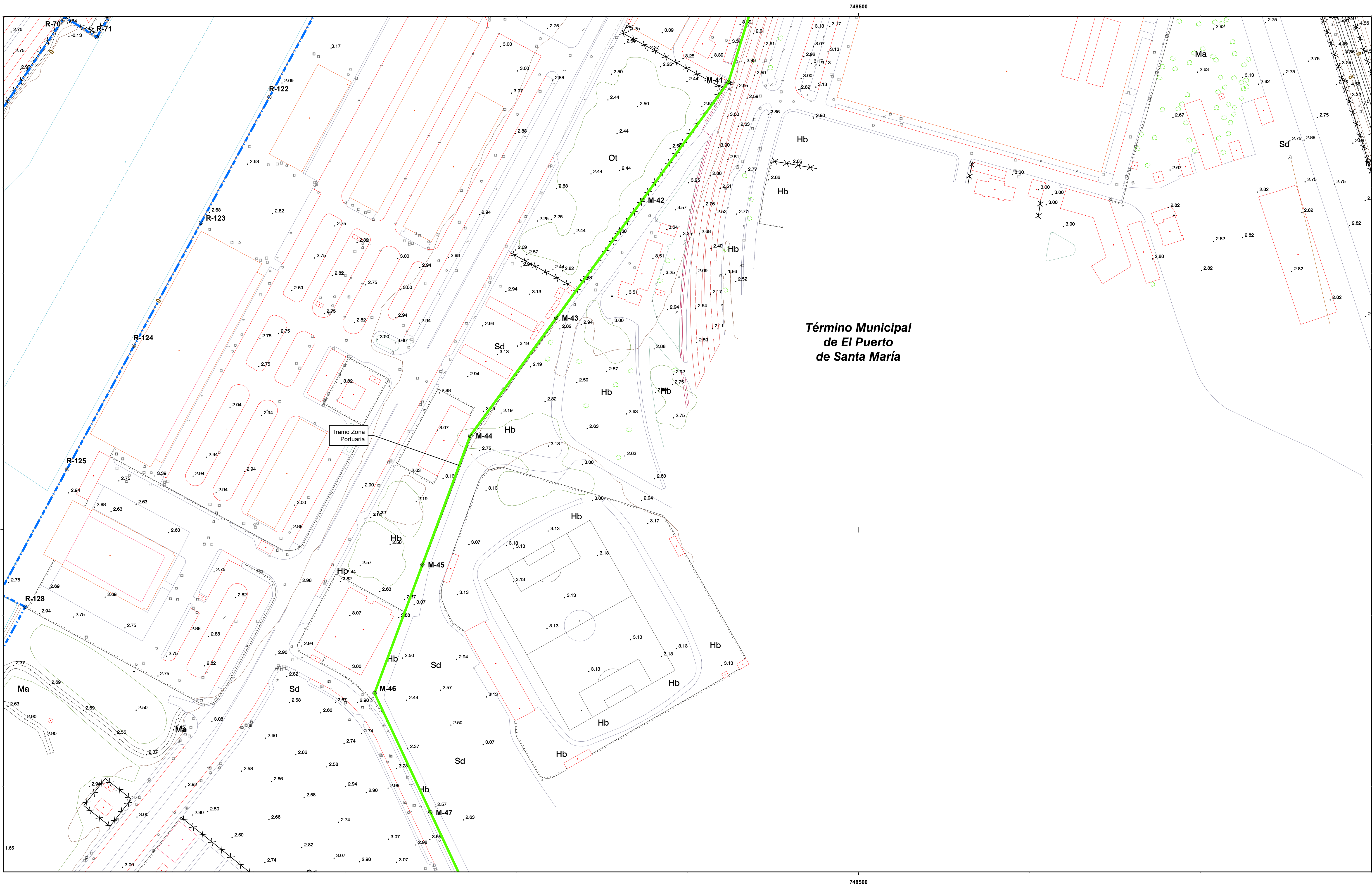


GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	Fecha:	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Álvaro Sánchez González	12/03/2025	Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
M-18	748327.27	4053806.4	R-81	748346.96	4053816.89
M-19	748323.38	4053816.4	R-82	748345.25	4053817.83
M-20	748316.94	4053824.97	R-83	748346.4	4053825.2
M-21	748372.17	4053898.37	R-84	748351.1	4053824.31
M-22	748370.51	4053905.36	R-85	748360.67	4053841.66
M-23	748414.79	4053970.09	R-86	748380.3	4053880.08
M-24	748503.33	4054099.55	R-87	748395.28	4053907.56
M-25	748547.6	4054164.28	R-88	748409.6	4053930.32
M-26	748538.22	4054178.15	R-89	748426.66	4053963.04
M-27=M-109	748544.52	4054184.11	R-90	748448.9	4054022.78
M-28=M-122	748626.75	4054063.62	R-91	748466.93	4054034.15
M-29	748628.69	4054058.58	R-92	748487.94	4054073.59
M-30	748631.77	4054049.29	R-93	748503.33	4054099.55
M-31	748633.24	4054039.62	R-94	748517.65	4054117.98
M-32	748633.24	4054031.79	R-95	748534.47	4054137.85
M-33	748610.4	4053874.66	R-96	748553.58	4054156.45
M-34	748602.93	4053836.94	R-97	748560.2	4054161.81
M-35	748594.67	4053807.72	R-98	748540.55	4054174.88
			R-99	748544.48	4054184.18
			R-100	748626.75	4054063.62
			R-101	748624.97	4054065.63
			R-102	748620.51	4054072.52
			R-103	748611.96	4054065.73
			R-104	748604.77	4054057
			R-105	748596.5	4054045.54
			R-106	748588.56	4054033.36
			R-107	748581.74	4054021.77
			R-108	748581.2	4054022.15
			R-109	748578.74	4054017.4
			R-110	748572.6	4054019.28
			R-111	748547.39	4053971.87
			R-112	748522.18	4053924.46
			R-113	748489.71	4053885.24
			R-114	748457.24	4053806.02



Término Municipal
de El Puerto
de Santa María



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARITIMOTERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTAMARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
2	5 de 9	PROYECTO DE DESLINDE	DES01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

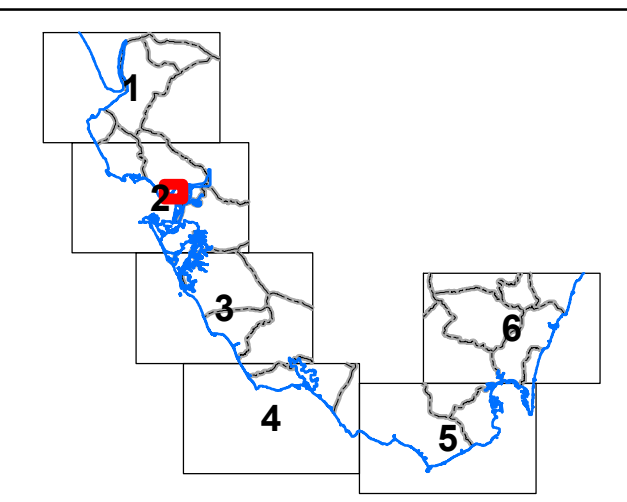
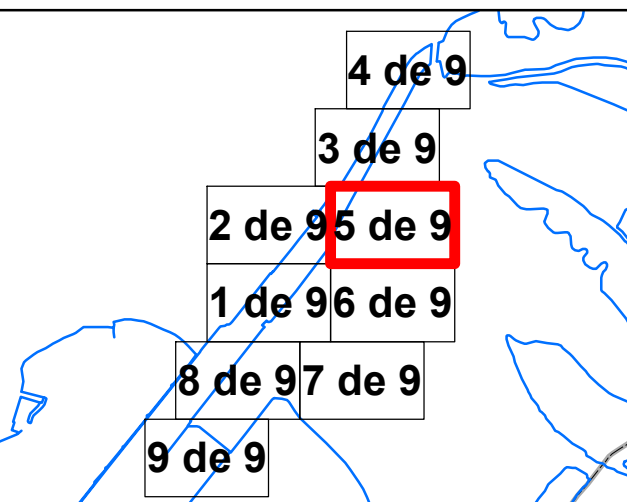


GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	Fecha: 12/03/2025	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Alvaro Sánchez González		Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
M-41	748423.92	4053261.87	R-70	748035.55	4053299.85
M-42	748373.57	4053192.9	R-71	748054.35	4053288.02
M-43	748323.21	4053123.94	R-122	748155.36	4053252.99
M-44	748272.86	4053054.98	R-123	748115.32	4053179.48
M-45	748244.85	4052979.71	R-124	748076.16	4053107.5
M-46	748216.84	4052904.45	R-125	748037.01	4053035.53
M-47	748249.51	4052834.85	R-126	748012.63	4052955

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA: U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTANE
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARZO DE 2018
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTANE: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAFIMETRICO REALIZADO EN MARZO DE 2018
AEROTRIANGULACION PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO DE 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

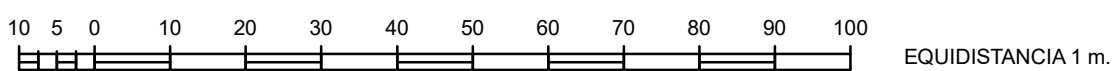
LINEA DE COTA 0	LINEA DE DESLINDES ANTERIORES	M-3	VÉRTICES DE DESLINDE
POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.	LINEA DE DESLINDES ANTERIORES	R-3	VÉRTICES DE RIBERA DE MAR
LINEA DE RIBERA DEL MAR	LINEA DE DESLINDES ANTERIORES	M-3	VÉRTICES DE OTROS DESLINDES
LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRANSITO	LÍMITE DE SUELO URBANO	M-3	VÉRTICES DE DESLINDE INCIDIPAL TRAMO
LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN	LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL	M-3	TERRENOS INNECESARIOS
	LÍMITE DE PROVINCIA		

NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMT CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

OTROS SIGNOS

En la zona de	En la zona de	En la zona de	En la zona de
Deslindes colindantes	Deslindes colindantes	Deslindes colindantes	Deslindes colindantes
Límite servidumbre de tránsito colindante	Límite servidumbre de tránsito colindante	Límite servidumbre de tránsito colindante	Límite servidumbre de tránsito colindante
Límite servidumbre de protección colindante	Límite servidumbre de protección colindante	Límite servidumbre de protección colindante	Límite servidumbre de protección colindante

ESCALA 1:1.000

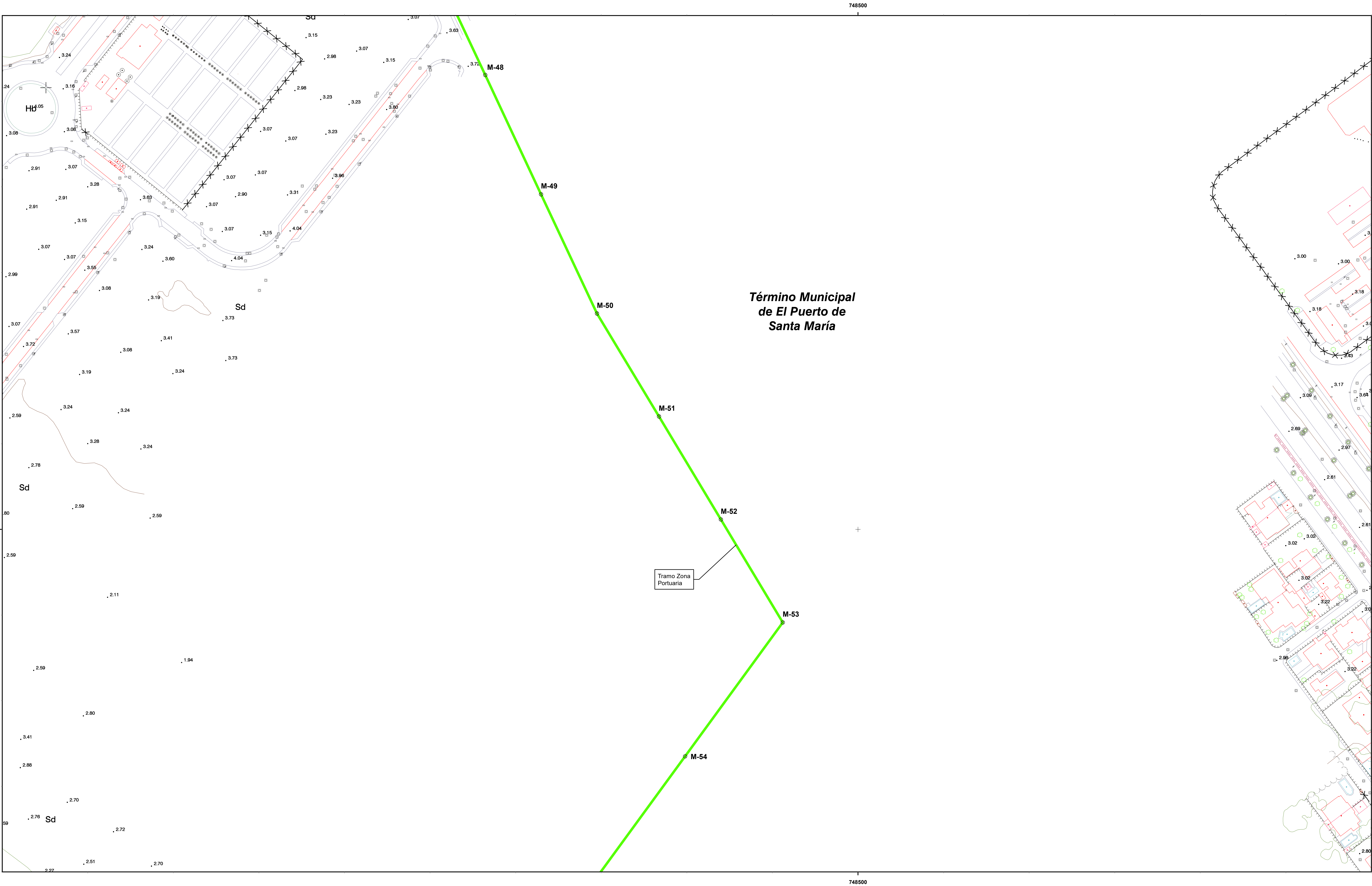


EQUIDISTANCIA 1 m.

CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.





Término Municipal
de El Puerto de
Santa María

Tramo Zona
Portuaria

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTARA
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTARA: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO DE 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO DE 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

LINEA DE COTA 0
POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.
LINEA DE RIBERA DEL MAR
LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LINEA DE DESLINDES ANTERIORES
LÍMITE PARCELAS COLINDANTES
LÍMITE DE SUELO URBANO
LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE DE PROVINCIA

M-3
R-3
R-2
R-1
M-2
M-1

VERTICES DE DESLINDE
VERTICES DE RIBERA DE MAR
VERTICES DE OTROS DESLINDES
VERTICES DE DESLINDE INCIDENTAL TRAMO
TERRENOS INNECESARIOS

NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMT CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

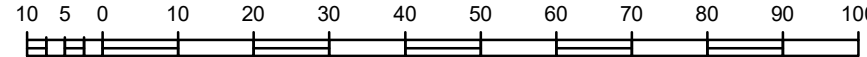
OTROS SIGNOS

En construcción
Deslindes colindantes
Límite servidumbre de tránsito colindante
Límite servidumbre de protección colindante

Escarpado
Muro Alambreado -Valla
Seto
Edificación en ruinas
Tendido eléctrico / Tendido telefónico

Punto N.A.P. / Punto Nivelación
Vertice REGENTE / ROI REGINSES
Vertice Topográfico
Punto de Apoyo

ESCALA 1:1.000



EQUIDISTANCIA 1 m.

CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMOTERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTAMARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
2	6 de 9	PROYECTO DE DESLINDE	DES/01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

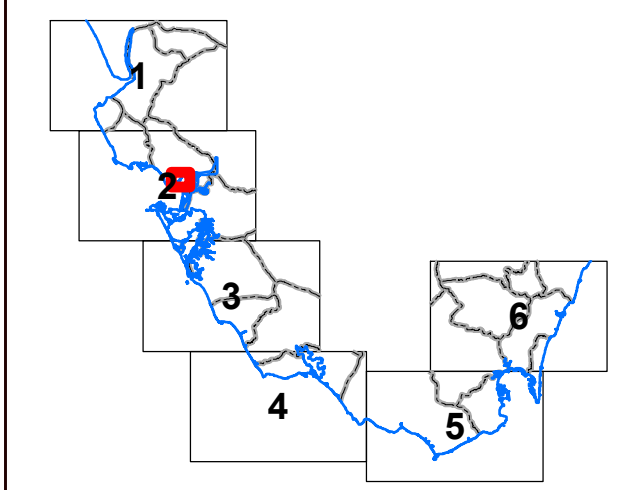
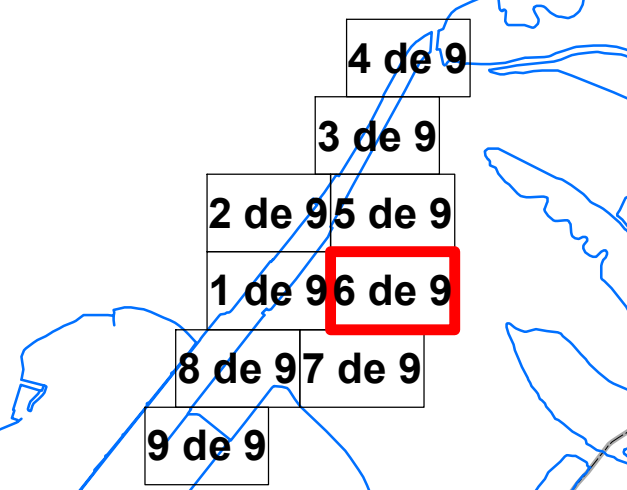


GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



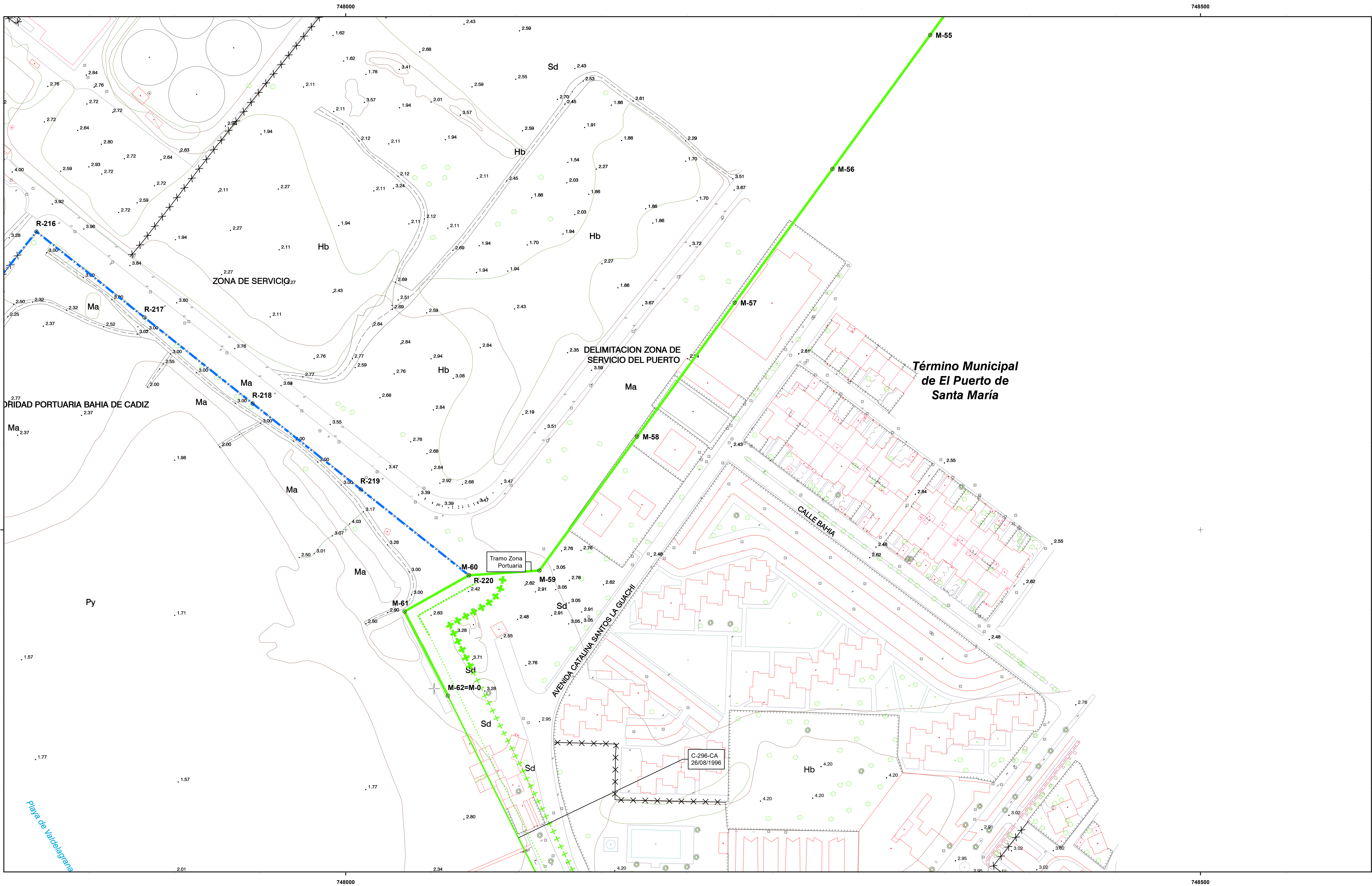
EXAMINADO Y CONFORME		
Fecha: 12/03/2025		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO		EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Álvaro Sánchez González		Patricio Poulet Brea

VERTICES POLIGONAL DEL DESLINDE

VÉRTICE	X	Y
M-48	748282.18	4052765.24
M-49	748314.85	4052695.64
M-50	748347.52	4052626.03
M-51	748383.71	4052565.91
M-52	748419.89	4052505.79
M-53	748456.07	4052445.68
M-54	748398.95	4052387.45

VERTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR

VÉRTICE	X	Y
---------	---	---



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMOTERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTAMARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
2	7 de 9	PROYECTO DE DESLINDE	DES01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

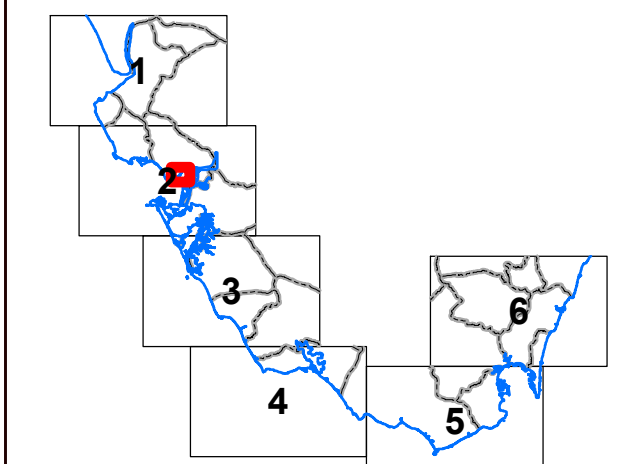
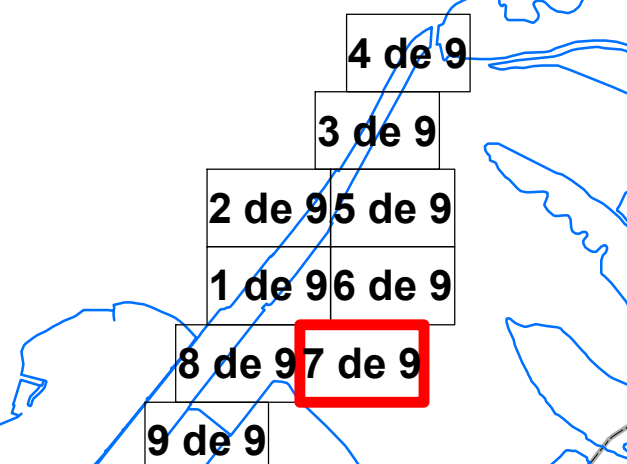


GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	Fecha:	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Alvaro Sánchez González	12/03/2025	Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
M-55	748341.84	4052289.22	R-216	747819.06	4052174.32
M-56	748284.69	4052210.96	R-217	747882.31	4052124.1
M-57	748227.6	4052132.77	R-218	747945.56	4052073.87
M-58	748170.46	4052054.51	R-219	748008.81	4052023.65
M-59	748113.31	4051976.25	R-220	748072.06	4051973.43
M-60	748059.78	4051902.93			
M-61	748072.06	4051973.43			
M-62	748034.35	4051952.28			

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTANTE
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTANTE: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMETRICO REALIZADO EN MARZO 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

LINEA DE COTA 0
POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.
LINEA DE RIBERA DEL MAR
LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LINEA DE DESLINDES ANTERIORES
LÍMITE DE PARCELAS COLINDANTES
LÍMITE DE SUELO URBANO
LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE DE PROVINCIA

VÉRTICES DE DESLINDE
VÉRTICES DE RIBERA DE MAR
VÉRTICES DE OTROS DESLINDES
VÉRTICES DE DESLINDE INCIDIPAL TRAMO
TERRENOS INNECESARIOS

NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMT CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

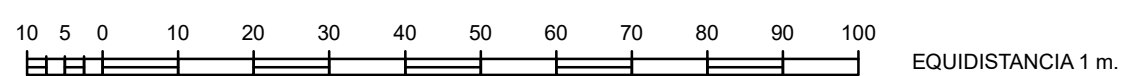
OTROS SIGNOS

En la zona de...
Destino colindante
Destinos colindantes
Límite servidumbre de tránsito colindante
Límite servidumbre de protección colindante

Escarpado
Muro Alambrada - Valla
Seto
Edificación en ruinas
Tendido eléctrico / Tendido telefónico

Punto NAPI / Punto Nivelación
Vertice REGENTE / R.OVI ERIGIDOS
Vertice Topográfico
Punto de Apoyo

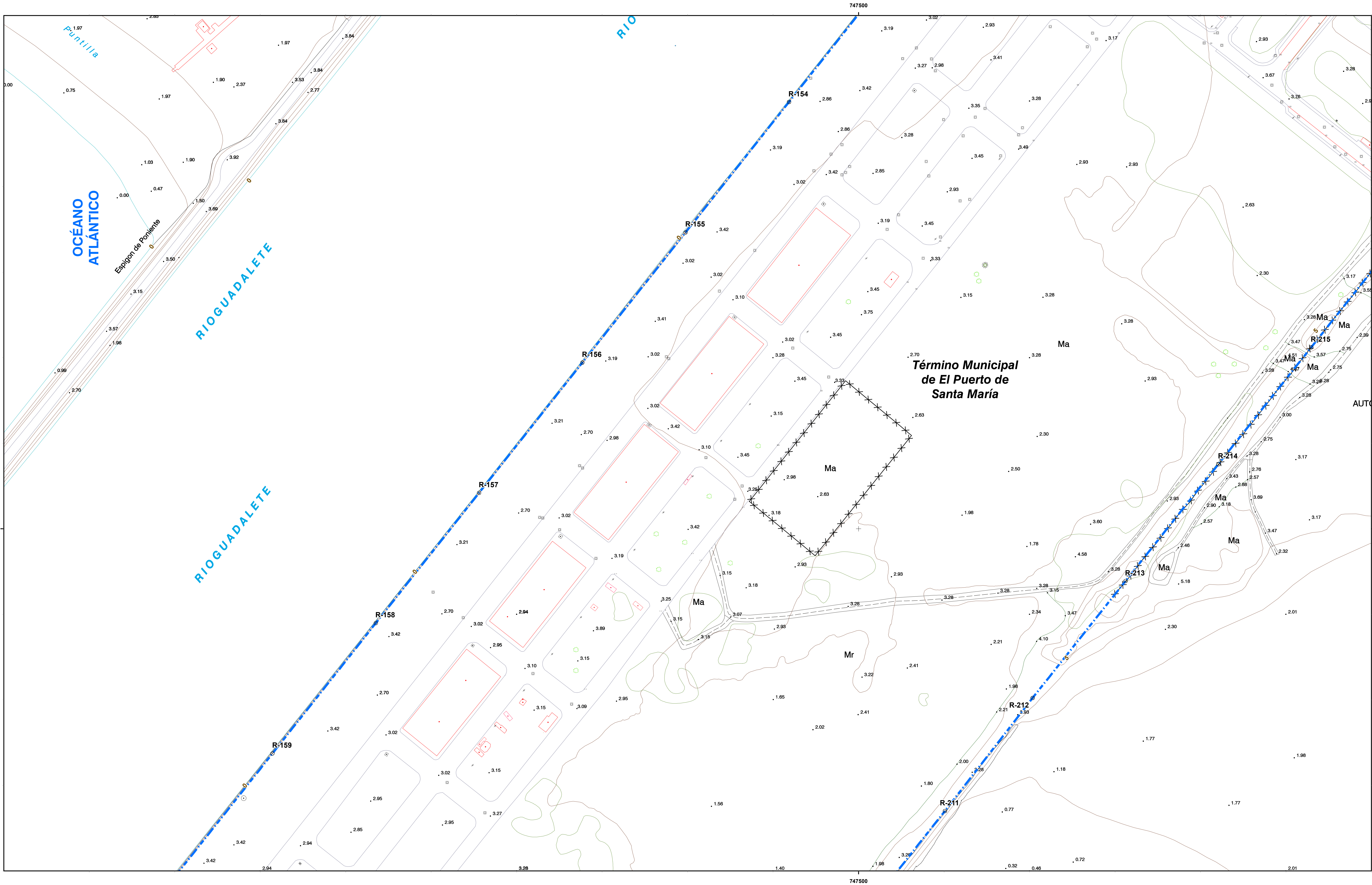
ESCALA 1/1.000



CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMOTERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOLCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTAMARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
2	8 de 9	PROYECTO DE DESLINDE	DES01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

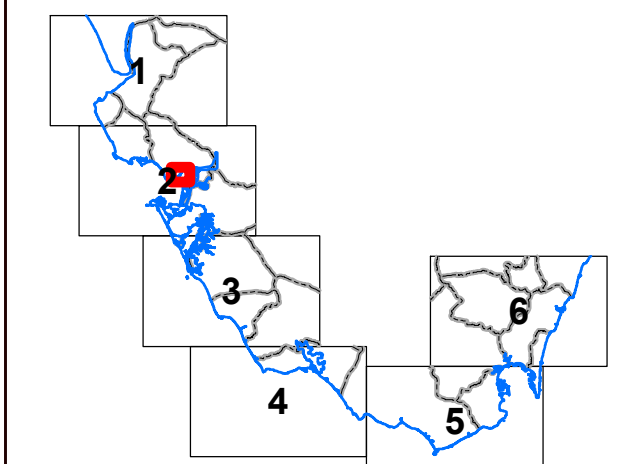
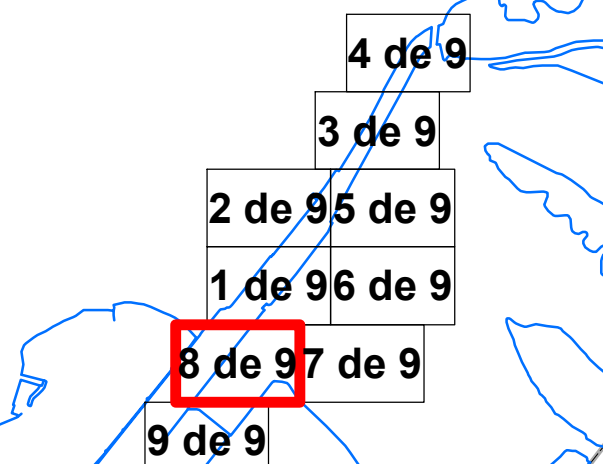


GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



EXAMINADO Y CONFORME		
Fecha: 12/03/2025		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO		EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Alvaro Sánchez González		Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
R-154	747459.26	4052249.43			
R-155	747398.84	4052173.28			
R-156	747338.43	4052097.14			
R-157	747278.01	4052020.99			
R-158	747217.6	4051944.84			
R-159	747157.18	4051868.7			
R-211	747650.48	4051835.01			
R-212	747601.79	4051901.1			
R-213	747656.11	4051969.41			
R-214	747710.43	4052037.71			
R-215	747764.74	4052106.02			

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALICANTE
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALICANTE: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

— LINEA DE COTA 0
— POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.
— LINEA DE RIBERA DEL MAR
— LINEA SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
— LINEA SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

--- LINEA DE DESLINDES ANTERIORES
--- LIMITE PARCELAS COLINDANTES
--- LIMITE DE SUELO URBANO
--- LIMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
--- LIMITE DE PROVINCIA

● VERTICES DE DESLINDE
● VERTICES DE RIBERA DE MAR
● VERTICES DE OTROS DESLINDES
● VERTICES DE DESLINDE INDICIPAL TRAMO
■ TERRENOS INNECESARIOS

NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMT CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

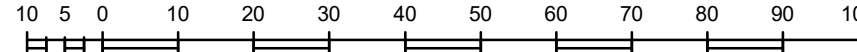
OTROS SIGNOS

En la zona de... Destino colindante
--- Deslindes colindantes
--- Limite servidumbre de tránsito colindante
--- Limite servidumbre de protección colindante

Escarpado
Muro Alambreado -Valla
Soto
Edificación en ruinas
Tendido eléctrico / Tendido telefónico

Punto N.A.P. / Punto Nivelación
Vertice REGENTE / ROI / ERMES
Vertice Topográfico
Punto de Apoyo

ESCALA 1/1.000

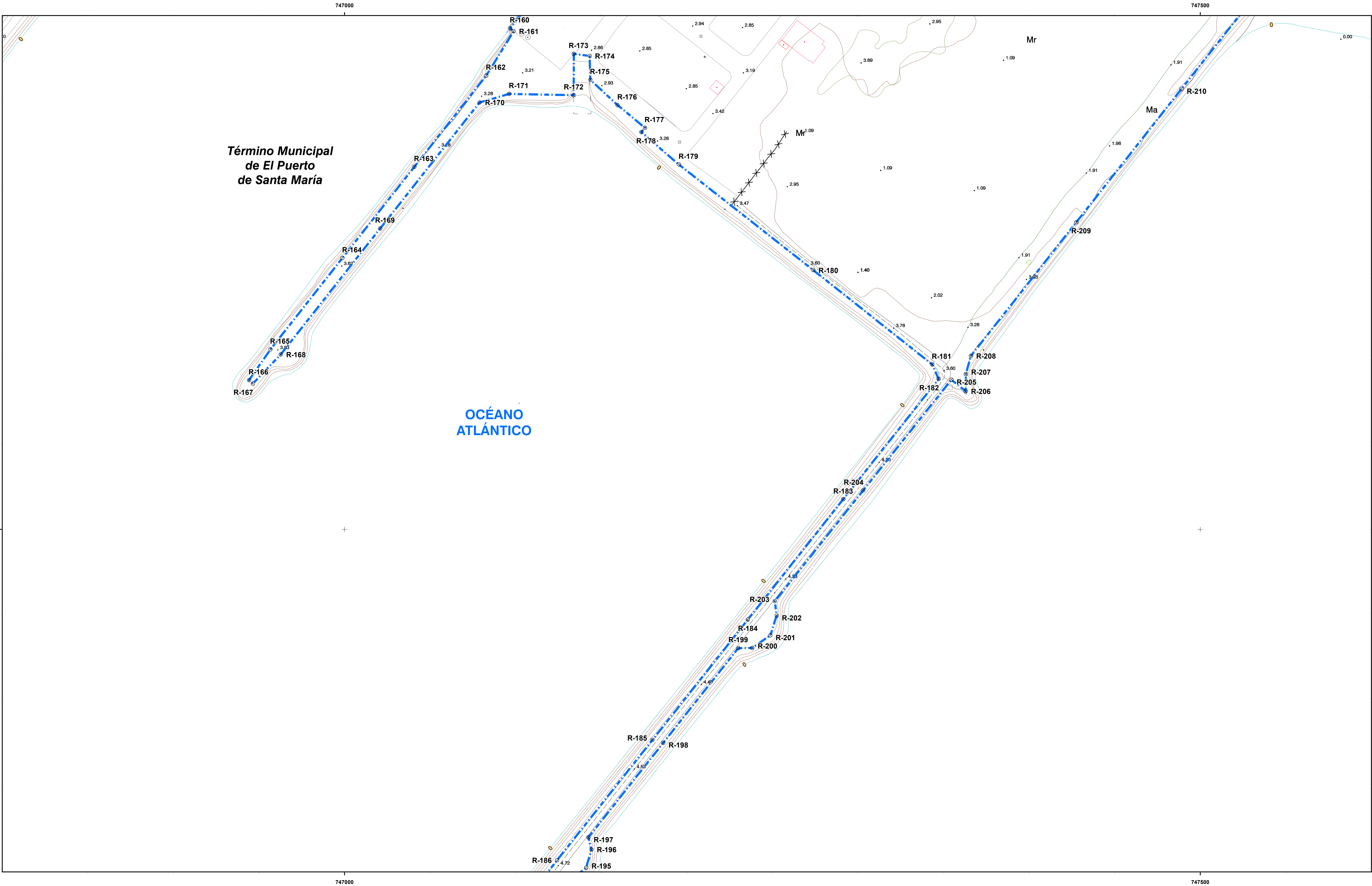


EQUIDISTANCIA 1 m.

CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

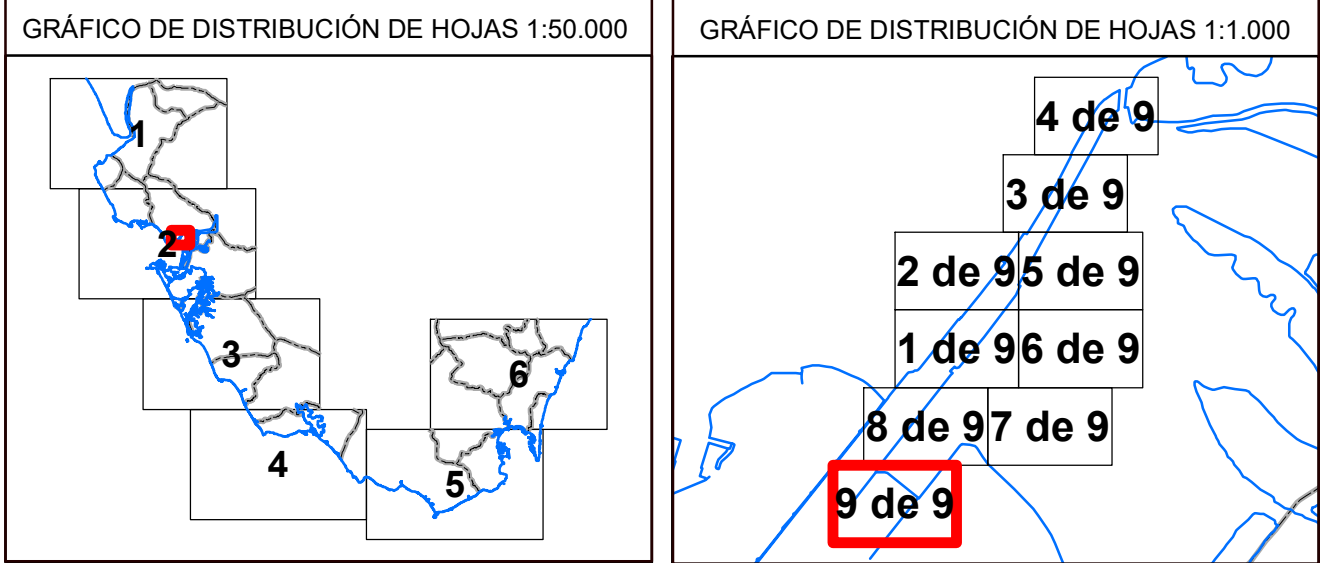
SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMOTERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTAMARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
2	9 de 9	PROYECTO DE DESLINDE	DES01/23/11/0002



EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	Fecha: 12/03/2025	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Álvaro Sánchez González		Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
R-160	747096.77	4051792.55	R-160	747096.77	4051792.55
R-161	747098.86	4051790.84	R-161	747098.86	4051790.84
R-162	747082.8	4051764.98	R-162	747082.8	4051764.98
R-163	747040.78	4051711.69	R-163	747040.78	4051711.69
R-164	746998.76	4051658.4	R-164	746998.76	4051658.4
R-165	746956.73	4051605.11	R-165	746956.73	4051605.11
R-166	746944.2	4051587.09	R-166	746944.2	4051587.09
R-167	746946.45	4051585.14	R-167	746946.45	4051585.14
R-168	746962.71	4051602.13	R-168	746962.71	4051602.13
R-169	747020.82	4051675.7	R-169	747020.82	4051675.7
R-170	747078.92	4051749.27	R-170	747078.92	4051749.27
R-171	747096.22	4051754.24	R-171	747096.22	4051754.24
R-172	747133.88	4051753.5	R-172	747133.88	4051753.5
R-173	747133.98	4051777.65	R-173	747133.98	4051777.65
R-174	747143.23	4051776.35	R-174	747143.23	4051776.35
R-175	747143.58	4051762.52	R-175	747143.58	4051762.52
R-176	747159.57	4051747.67	R-176	747159.57	4051747.67
R-177	747175.52	4051734.44	R-177	747175.52	4051734.44
R-178	747173.45	4051731.96	R-178	747173.45	4051731.96
R-179	747195.36	4051713	R-179	747195.36	4051713
R-180	747273.88	4051651.36	R-180	747273.88	4051651.36
R-181	747343.38	4051596.25	R-181	747343.38	4051596.25
R-182	747347.09	4051587.81	R-182	747347.09	4051587.81
R-183	747291.37	4051517.57	R-183	747291.37	4051517.57
R-184	747235.65	4051447.34	R-184	747235.65	4051447.34
R-185	747179.93	4051377.1	R-185	747179.93	4051377.1
R-186	747124.21	4051306.87	R-186	747124.21	4051306.87
R-187	747141.14	4051302.36	R-187	747141.14	4051302.36
R-188	747144.26	4051313.03	R-188	747144.26	4051313.03
R-189	747142.42	4051320.11	R-189	747142.42	4051320.11
R-190	747186.22	4051375.38	R-190	747186.22	4051375.38
R-191	747230.03	4051430.66	R-191	747230.03	4051430.66
R-192	747238.25	4051430.77	R-192	747238.25	4051430.77
R-193	747248.79	4051438.11	R-193	747248.79	4051438.11
R-194	747252.46	4051449.59	R-194	747252.46	4051449.59
R-195	747251.42	4051458.08	R-195	747251.42	4051458.08
R-196	747302.99	4051522.72	R-196	747302.99	4051522.72
R-197	747354.56	4051587.36	R-197	747354.56	4051587.36
R-198	747362.94	4051580.72	R-198	747362.94	4051580.72
R-199	747363.02	4051590.64	R-199	747363.02	4051590.64
R-200	747365.95	4051601.27	R-200	747365.95	4051601.27
R-201	747427.63	4051679.38	R-201	747427.63	4051679.38
R-202	747488.99	4051757.15	R-202	747488.99	4051757.15

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTARILLA
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL N.M. EN ALCANTARILLA: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO DE 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO DE 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

— LINEA DE COTA 0
— POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.
— LINEA DE RIBERA DEL MAR
— LIMITE SERVIDUMBRE DE TRANSITO
— LIMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

--- LINEA DE DESLINDES ANTERIORES
--- LIMITE PARCELAS COLINDANTES
--- LIMITE DE SUELO URBANO
--- LIMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
--- LIMITE DE PROVINCIA

M-3 VERTICES DE DESLINDE
R-3 VERTICES DE RIBERA DE MAR
R-3 VERTICES DE OTROS DESLINDES
R-3 VERTICES DE DESLINDE INCIDENCIAL TRAMO
TERRENOS INNECESARIOS

NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMT CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

OTROS SIGNOS

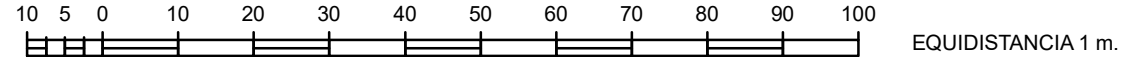
En horizontal / En vertical / Destrota / Destrota

Deslindes colindantes
Limite servidumbre de tránsito colindante
Limite servidumbre de protección colindante

Escarpado
Muro Alambreado - Valla
Soto
Edificación en ruinas
Tendido eléctrico / Tendido telefónico

Punto NAP / Punto Nivelación
Vertice REGENTE / R.O.V. ERGNSS
Vertice Topográfico
Punto de Apoyo

ESCALA 1/1.000



CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.





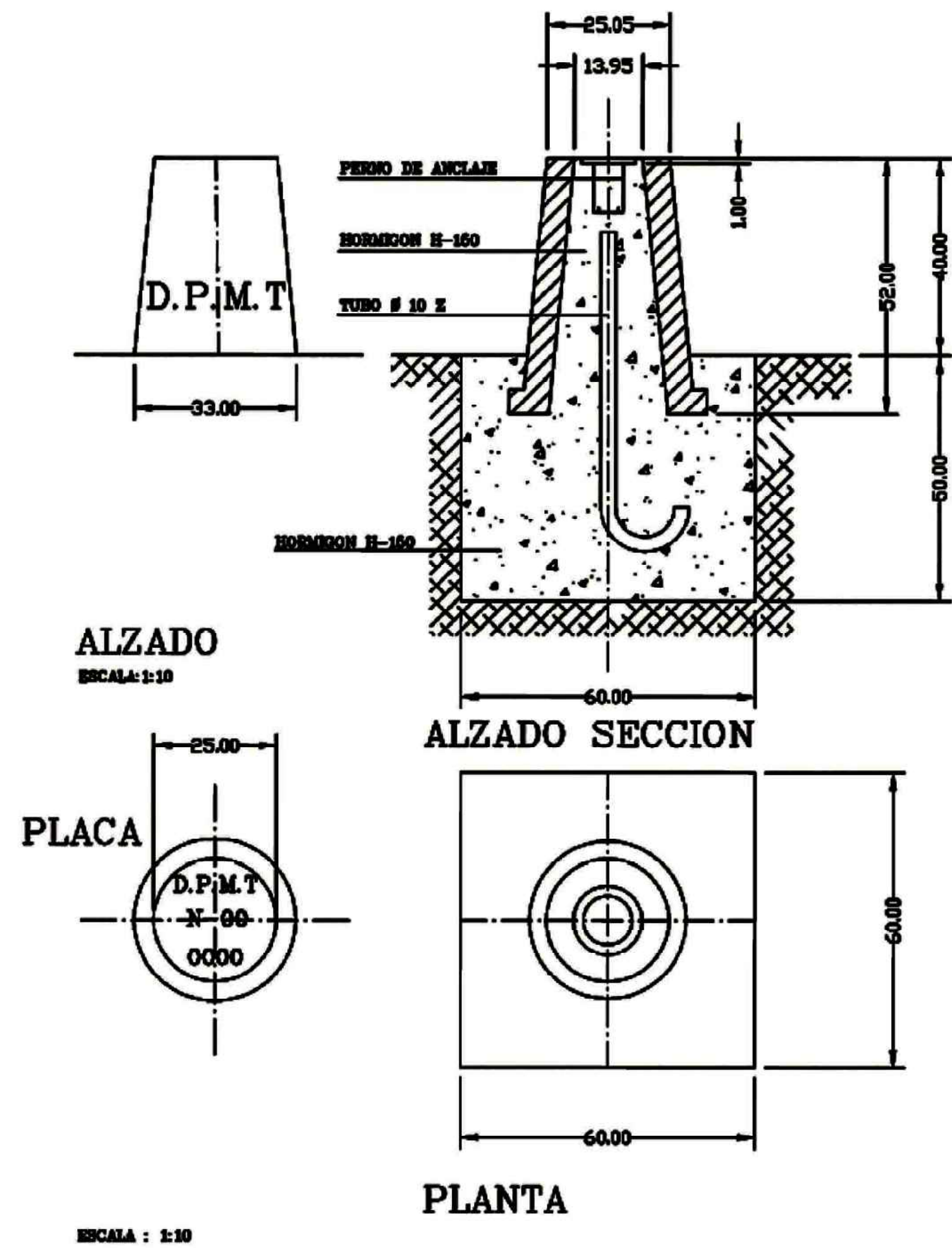
Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y el Mar
Demarcación de Costas de Andalucía-Atlántico (Cádiz)

C/Marianista Cubillo, 7
11008 Cádiz

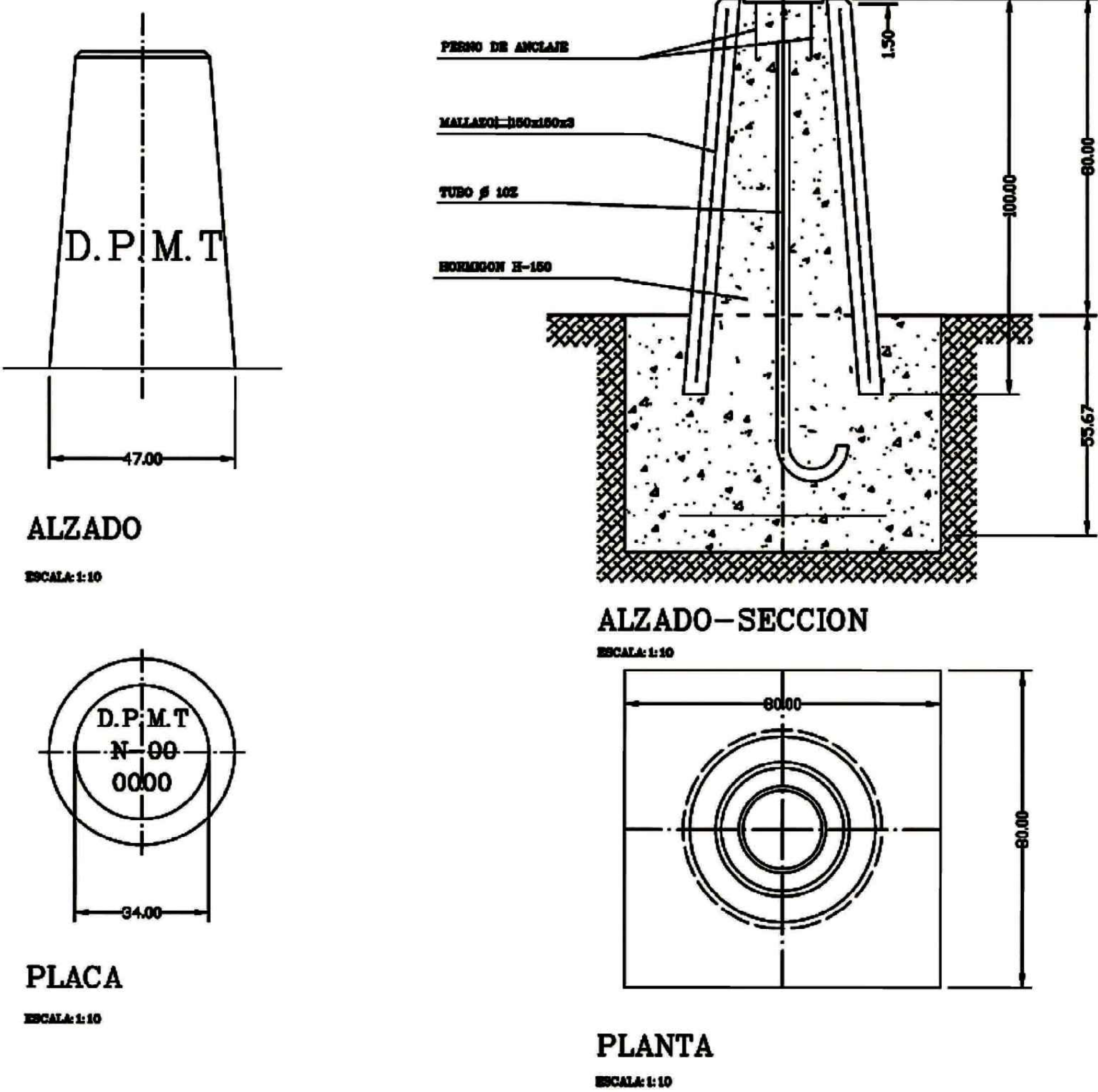
PLANO N°3

Plano detalle de hitos de amojonamiento (Escala 1/10)

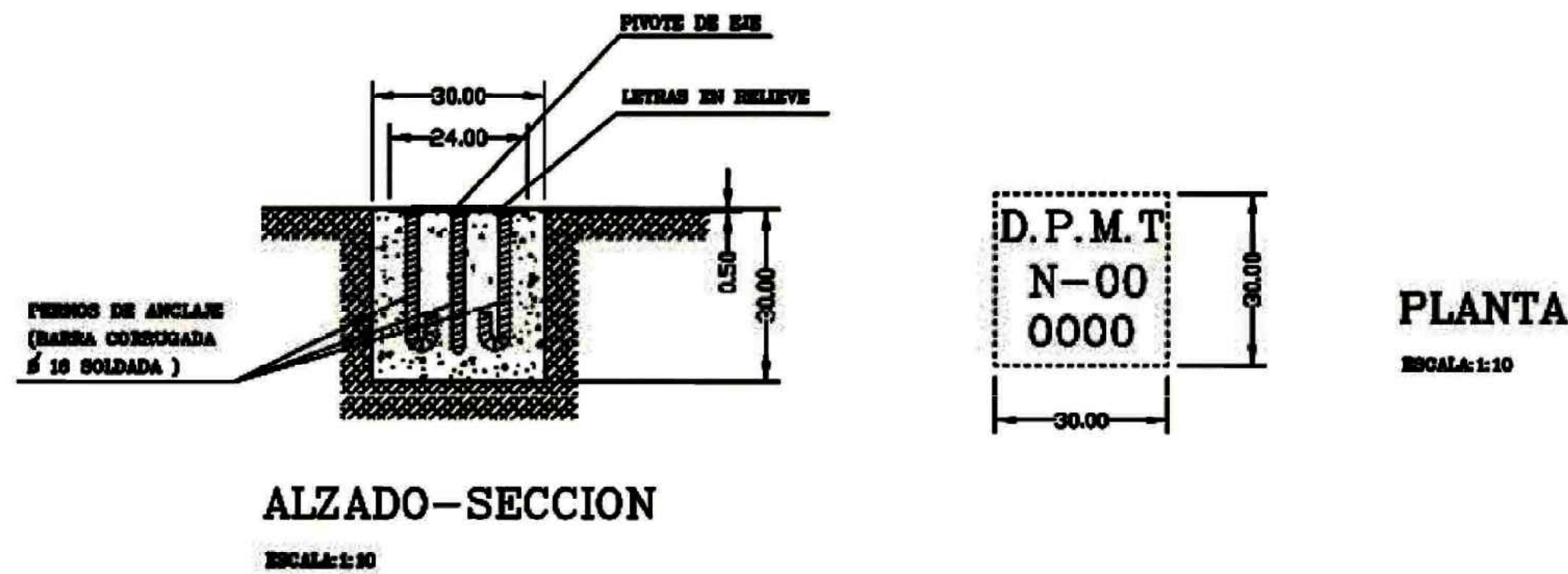
HITO DE HORMIGON DEL TIPO 1



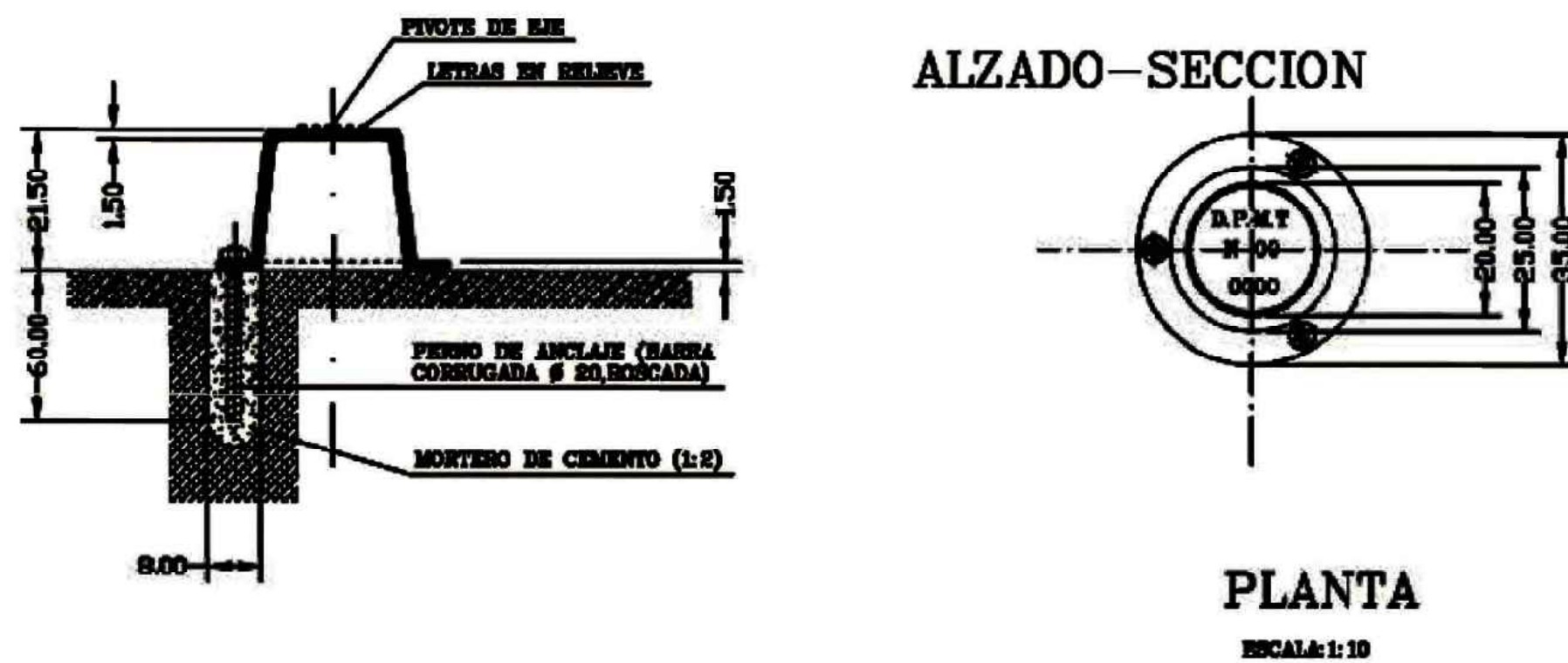
HITO DE HORMIGON TIPO 2



HITO DE PLACA DE ACERO INOXIDABLE, TIPO 3



HITO TRONCO CONICO DE ACERO INOXIDABLE, TIPO 4



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMOTERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOLCADA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTAMARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
3	1	PROYECTO DE HITOS	DES/01/23/11/0002

EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	Fecha: 12/03/2025	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Álvaro Sánchez González		Patricio Poulet Brea

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTATE
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTATE: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

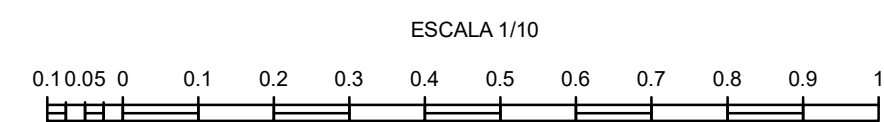
SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

— LINEA DE COTA 0	— LINEA DE DESLINDES ANTERIORES	● VERTICES DE DESLINDE
— POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.	— LIMITE PARCELAS COLINDANTES	● VERTICES DE RIBERA DE MAR
— LINEA DE RIBERA DEL MAR	— LIMITE DE SUELO URBANO	● VERTICES DE OTROS DESLINDES
— LIMITE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO	— LIMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL	● VERTICES DE DESLINDE INICIAL/PAISAL TRAMO
— LIMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN	— LIMITE DE PROVINCIA	● TERRENOS INNECESARIOS

NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMT CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

OTROS SIGNOS

— En la actualidad	— Destrucción	— Escarpado
— Deslindes colindantes	— Muro Alambreado -Valla	— Seto
— Limite servidumbre de tránsito colindante	— Estilación en ruinas	— Tendido eléctrico / Tendido telefónico
— Limite servidumbre de protección colindante		



CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.





Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y el Mar
Demarcación de Costas de Andalucía-Atlántico (Cádiz)

C/Marianista Cubillo, 7
11008 Cádiz

ORTOFOTOGRAFÍA
Poligonal del Deslinde y Ribera del Mar sobre
ortofotografía (Escala 1/1.000)



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMOTERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOLCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTAMARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
	1 de 9	ORTOFOTOGRAFIA	DES01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

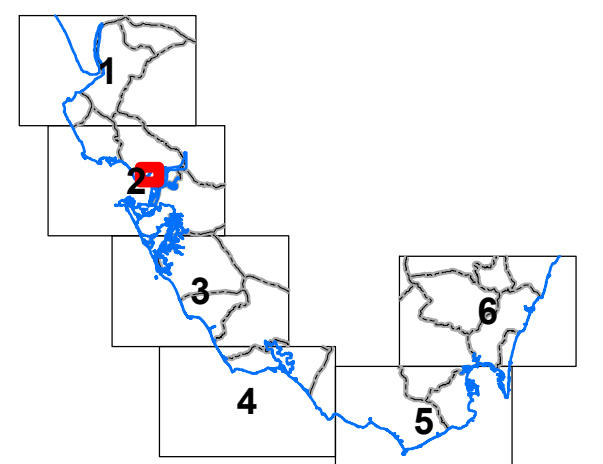
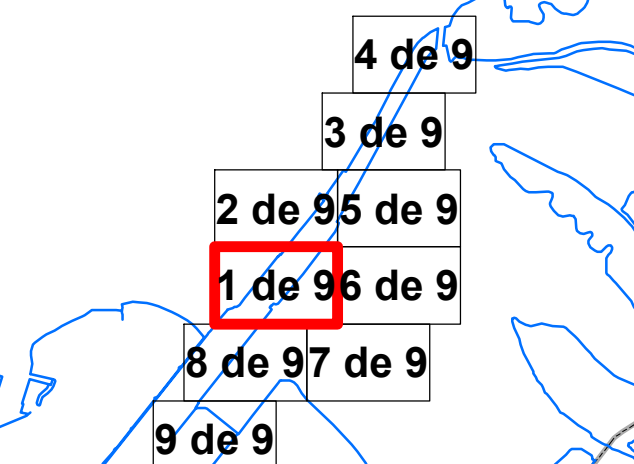


GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	Fecha: 12/03/2025	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Alvaro Sánchez González		Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
M-1=M-30	747579.4	4052737.3	R-1	747627.04	4052749.75
			R-2	747634.05	4052758.86
			R-3	747637.3	4052758.31
			R-4	747638.24	4052759.36
			R-5	747637.23	4052762.72
			R-6	747660.12	4052791.08
			R-7	747663.61	4052790.89
			R-8	747664.82	4052792.15
			R-9	747663.59	4052795.58
			R-132	747900.76	4052789.46
			R-133	747857.14	4052732.24
			R-134	747813.53	4052675.02
			R-135	747777.12	4052627.43
			R-136	747740.71	4052579.85
			R-137	747701.95	4052536.05
			R-138	747663.2	4052492.25
			R-139	747620.64	4052436.71
			R-140	747611.03	4052425.05
			R-141	747592.81	4052429.92
			R-142	747583.83	4052434.86
			R-143	747579.26	4052433.25
			R-144	747557.11	4052405.16
			R-145	747560.24	4052402.6
			R-146	747570.7	4052415.32
			R-147	747576.95	4052410.48
			R-148	747566.1	4052396.55
			R-149	747567.33	4052395.55
			R-150	747577.12	4052407.84
			R-151	747583.1	4052403.11
			R-152	747580.09	4052401.72
			R-153	747519.67	4052325.58

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTATE
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTATE: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

— LINEA DE COTA 0	— LINEA DE DESLINDES ANTERIORES	M-3	VÉRTICES DE DESLINDE
— LINEA DE RIBERA DEL MAR	— LIMITE PARCELAS COLINDANTES	R-3	VÉRTICES DE RIBERA DE MAR
— LIMITE SERVIDUMBRE DE TRANSITO	— LIMITE DE SUELO URBANO	H-3	VÉRTICES DE OTROS DESLINDES
— LIMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN	— LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL	M-3	VÉRTICES DE DESLINDE INDICIONAL TRAMO
	— LIMITE DE PROVINCIA		TERRENOS INNECESARIOS

NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMT CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

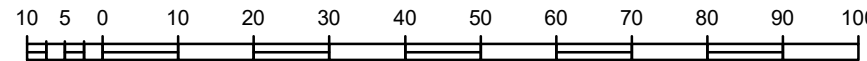
OTROS SIGNOS

En la actualidad	Destruída	En la actualidad	Destruída
Deslindes colindantes		En la actualidad	Destruída
Límite servidumbre de tránsito colindante		En la actualidad	Destruída
Límite servidumbre de protección colindante		En la actualidad	Destruída

Escarpado
Muro Alamedado - Valla
Seto
Edificación en ruinas
Tendido eléctrico / Tendido telefónico

Punto NAP / Punto Nivelación
Vertice REGENTE / R.O.V. ORIGENES
Vertice Topográfico
Punto de Apoyo

ESCALA 1/1.000



CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.





INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89

SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29

ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DE MAR EN ALCANTATE

COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARZO DE 2018

COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTATE: 3,3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO 2018

AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO

APoyo DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018

RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

LINEA DE COTA 0

POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T

LINEA DE RIBERA DEL MAR

LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRANSITO

LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LINEA DE DESLINDES ANTERIORES

LÍMITE PARCELAS COLINDANTES

LÍMITE DE SUELO URBANO

LÍMITE DE TERMINO MUNICIPAL

LÍMITE DE PROVINCIA

VERTICES DE DESLINDE

VERTICES DE RIBERA DE MAR

VERTICES DE OTROS DESLINDES

VERTICES DE DESLINDE INCOGNITAL TRAMO

TERRENOS INNECESARIOS

VERTICES DE DESLINDE

VERTICES DE RIBERA DE MAR

VERTICES DE OTROS DESLINDES

VERTICES DE DESLINDE INCOGNITAL TRAMO

TERRENOS INNECESARIOS

OTROS SIGNOS

Enchambrado

Deslindes colindantes

Límite servidumbre de tránsito colindante

Límite servidumbre de protección colindante

Enchambrado

Muro Alameda - Valla

Soto

Edificación en ruinas

Tendido eléctrico / Tendido telefónico

Punto N.A.P. / Punto Nivelación

Vertice REGENTE / ROI ERMIS

Vertice Topográfico

Punto de Apoyo

ESCALA 1/1.000

CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.

MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMOTERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTAMARÍA

PLANO Nº

HOJA Nº

PLANO

REFERENCIA

2 de 9

ORTOFOTOGRAFIA

DES01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000

EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO

Fecha:

12/03/2025

EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN

Alvaro Sánchez González

Patricio Poulet Brea

VERTICES POLIGONAL DEL DESLINDE

VERTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR

VERTICE

X

Y

VERTICE

X

Y

M-2

747638.18

4052817.54

R-10

747686.76

4052824.29

M-3

747696.96

4052897.78

R-11

747689.96

4052823.82

M-4

747755.73

4052978.02

R-12

747690.96

4052824.94

M-5

747779.83

4053010.92

R-13

747690.01

4052828.49

M-6

747820.3

4053067.73

R-14

747713.12

4052857.12

M-7

747913.45

4053102.7

R-15

747715.88

4052856.67

M-8

747969.19

4053269.44

R-16

747717.19

4052856.12

R-17

747716.12

4052860.89

R-18

747741.94

4052892.98

R-19

747744.95

4052892.4

R-20

747746.23

4052893.95

R-21

747745.04

4052897.06

R-22

747770.5

4052928.92

R-23

747773.8

4052928.47

R-24

747774.98

4052929.85

R-25

747773.64

4052933.01

R-26

747784.24

4052945.61

R-27

747785.68

4052947.14

R-28

747788.9

4052945.05

R-29

747793.54

4052951.19

R-30

747792.13

4052952.3

R-31

747794.09

4052955.48

R-32

747792.27

4052957.54

R-33

747791.9

4052958.95

R-34

747795.9

4052968.08

R-35

747802.02

4052967.21

R-36

747803.4

4052968.81

R-37

747801.93

4052971.91

R-38

747825.37

4053000.61

R-39

747828.76

4052999.77

R-40

747830.06

4053001.23

R-41

747828.48

4053004.84

R-42

747828.58

4053004.97

R-43

747851.72

4053033.31

R-44

747855.13

4053032.38

R-45

747855.54

4053034

R-46

747854.92

4053037.7

R-47

747877.89

4053065.78

R-48

747881.62

4053065.12

R-49

747882.84

4053066.02

R-50

747881.4

4053070.41

R-51

747908.25

4053103.98

R-52

747904.36

4053106.99

R-53

747906.12

4053109.42

R-54

747894.05

4053119.38

R-55

747892.99

4053118.18

R-56

747890.42

4053127.07

R-57

747891.27

4053141.39

R-58

747904.27

4053132.52

R-59

747903.55

4053131.29

R-60

747915.6

4053123.28

R-61

747917.22

4053125.33

R-62

747929.49

4053116.29

R-63

747931.86

4053119.55

R-64

747935.59

4053137.97

R-65

747911.5

4053145.13

R-66

747921.03

4053136.7

R-67

747924.74

4053136.29

R-68

747930.12

4053143.83

R-69

747982.83

4053221.84

R-126

747997.85

4052963.55

R-127

747996.3

4052962.15

R-129

747987.28

4052908.25

R-130

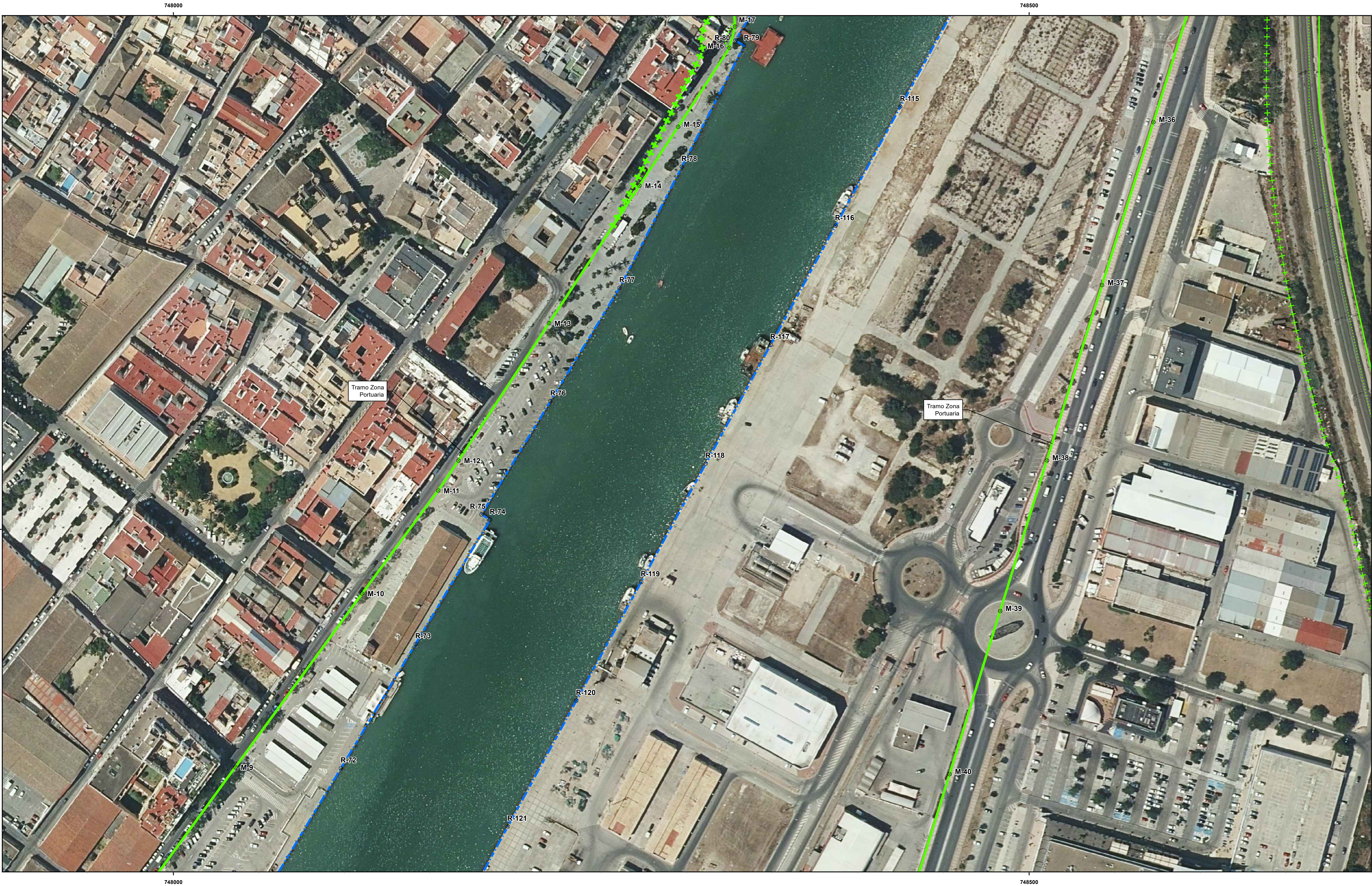
747984.4

4052897.43

R-131

747944.37

4052846.68



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMOTERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOLCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTAMARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
	3 de 9	ORTOFOTOGRAFIA	DES01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

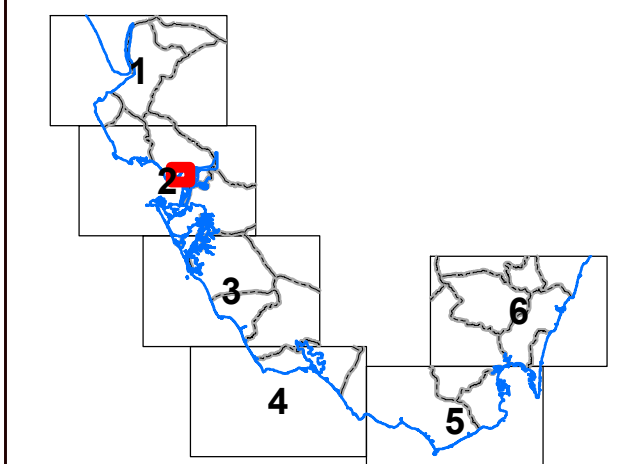
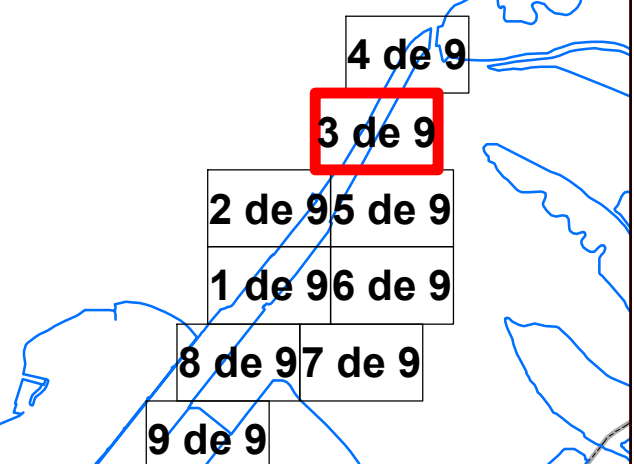


GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	Fecha: 12/03/2025	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Alvaro Sánchez González		Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
M-9	748036.17	4053361.17	R-72	748097.91	4053360.53
M-10	748110.28	4053462.51	R-73	748141.46	4053433.04
M-11	748154.68	4053522.66	R-74	748185.02	4053505.56
M-12	748166.59	4053540.14	R-75	748190.01	4053508.73
M-13	748219.44	4053620.42	R-76	748220.34	4053574.84
M-14	748272.3	4053700.69	R-77	748260.67	4053640.95
M-15	748294.9	4053735.03	R-78	748297.07	4053711.66
M-16	748324.91	4053781.15	R-79	748333.48	4053782.37
M-17	748328.18	4053793.58	R-80	748328.48	4053785.49
M-36	748572.61	4053737.76	R-115	748424.76	4053746.8
M-37	748542.61	4053642.63	R-116	748386.87	4053677.26
M-38	748510.35	4053540.3	R-117	748348.97	4053607.72
M-39	748483.04	4053452.32	R-118	748311.13	4053538.48
M-40	748453.48	4053357.09	R-119	748273.29	4053469.24
			R-120	748235.45	4053400
			R-121	748195.4	4053326.49

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA: UTM - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DE MAR EN ALCANTARILLA
COORDENADAS UTM: ETRS89 EN MARCO DE HOJA
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTARILLA: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

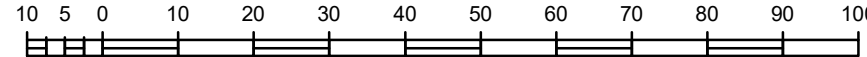
— LINEA DE COTA 0	— LINEA DE DESLINDE ANTERIORES	● VERTICES DE DESLINDE
— LINEA DE RIBERA DEL D.P.M.T.	— LIMITE PARCELAS COLINDANTES	● VERTICES DE RIBERA DE MAR
— LINEA DE RIBERA DEL MAR	— LIMITE DE SUELO URBANO	● VERTICES DE OTROS DESLINDES
— LIMITE SERVIDUMBRE DE TRANSITO	— LIMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL	● VERTICES DE DESLINDE INCIDENTAL TRAMO
— LIMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN	— LIMITE DE PROVINCIA	■ TERRENOS INNECESARIOS

NOTA: SI SE CONSIDERA LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMAT CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

OTROS SIGNOS

— Muro Alameda - Valla	● Punto N.A.P. / Punto Nivelación
— Seta	△ Vertice REGENTE / R.O.V. ORIGENES
— Edificación en ruinas	△ Vertice Topográfico
— Tendido eléctrico / Tendido telefónico	— Punto de Apoyo

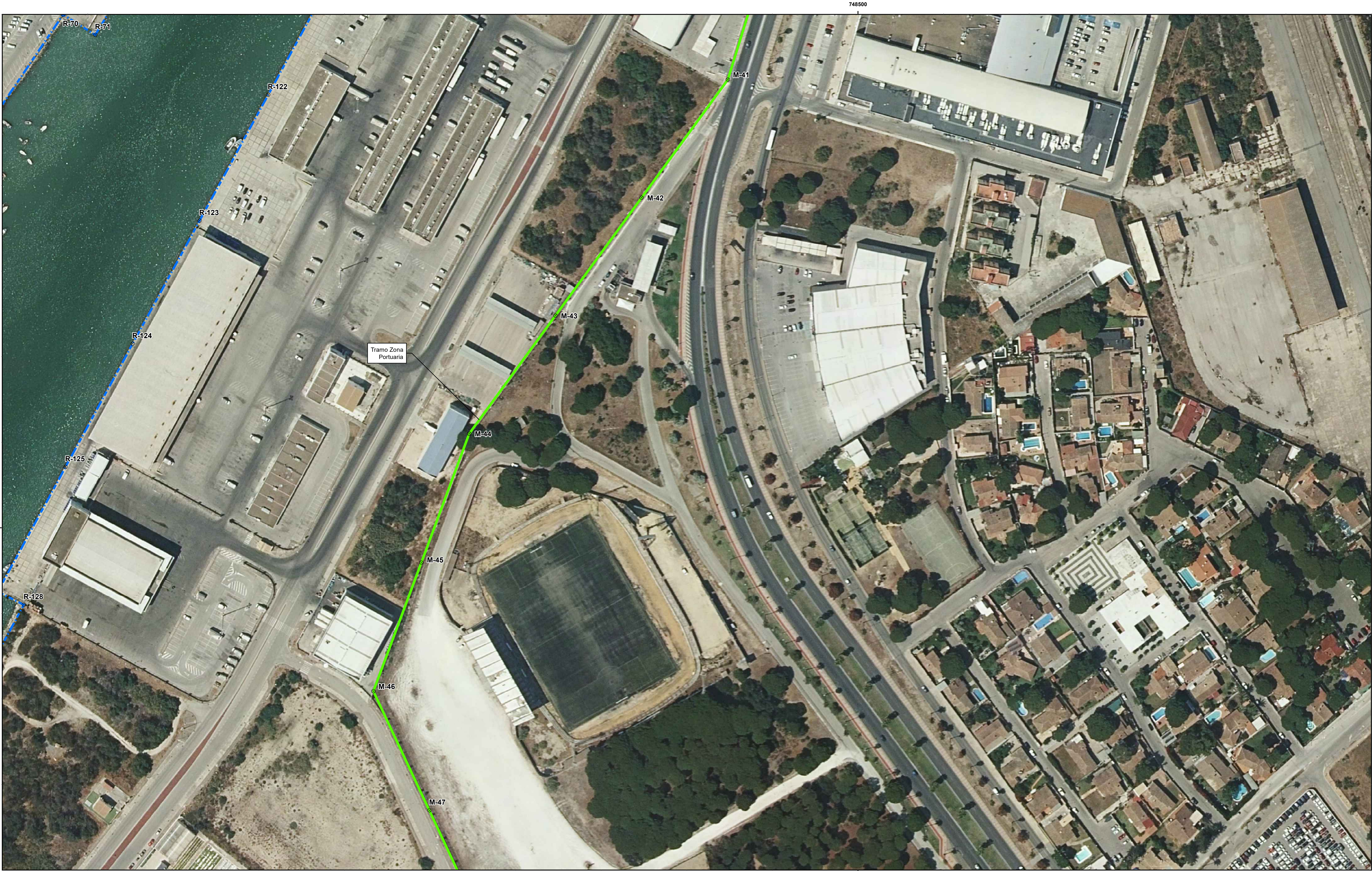
ESCALA 1/1.000



CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMOTERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOLCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTAMARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
	5 de 9	ORTOFOTOGRAFIA	DES/01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

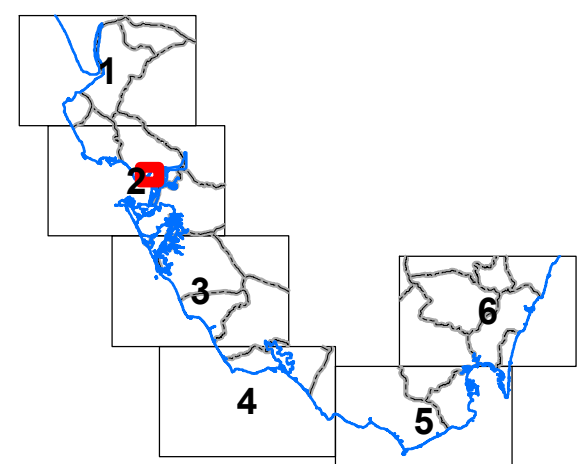
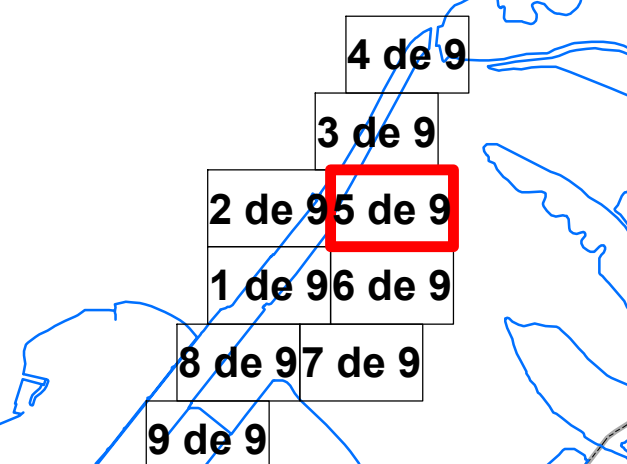


GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	Fecha: 12/03/2025	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Alvaro Sánchez González		Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
M-41	748423.92	4053261.87	R-70	748035.55	4053299.85
M-42	748373.57	4053192.9	R-71	748054.35	4053285.02
M-43	748323.21	4053123.94	R-122	748155.36	4053252.99
M-44	748272.86	4053054.98	R-123	748115.32	4053179.48
M-45	748244.85	4052979.71	R-124	748076.16	4053107.5
M-46	748216.84	4052904.45	R-125	748037.01	4053035.53
M-47	748249.51	4052834.85	R-128	748012.63	4052955

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTARILLA
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTARILLA: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAFIMETRICO REALIZADO EN MARZO 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

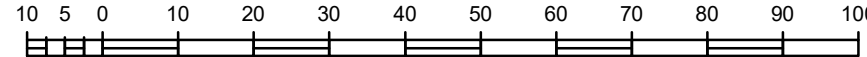
LINEA DE COTA 0	LINEA DE DESLINDES ANTERIORES	M-3	VÉRTICES DE DESLINDE
POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.	LINEA DE DESLINDES COINCIDENTES	R-3	VÉRTICES DE RIBERA DE MAR
LINEA DE RIBERA DEL MAR	LINEA DE SUELO URBANO	M-2	VÉRTICES DE OTROS DESLINDES
LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO	LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL	M-1	VÉRTICES DE DESLINDE INCIDENTAL TRAMO
LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN	LÍMITE DE PROVINCIA		TERRENOS INNECESARIOS

NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMT CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

OTROS SIGNOS

En la fachada	Deslindes coincidentes	Escarpado	Punto NAP / Punto Nivelación
Deslindes coincidentes	Limites servidumbre de tránsito coincidente	Muro Alameda -Valle	Vertice REGENTE / R.OVI ERIGIDOS
Limites servidumbre de tránsito coincidente	Limites servidumbre de protección coincidente	Soto	Vertice Topográfico
Limites servidumbre de protección coincidente		Edificación en ruinas	Punto de Apoyo
		Tendido eléctrico / Tendido telefónico	

ESCALA 1/1.000



CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

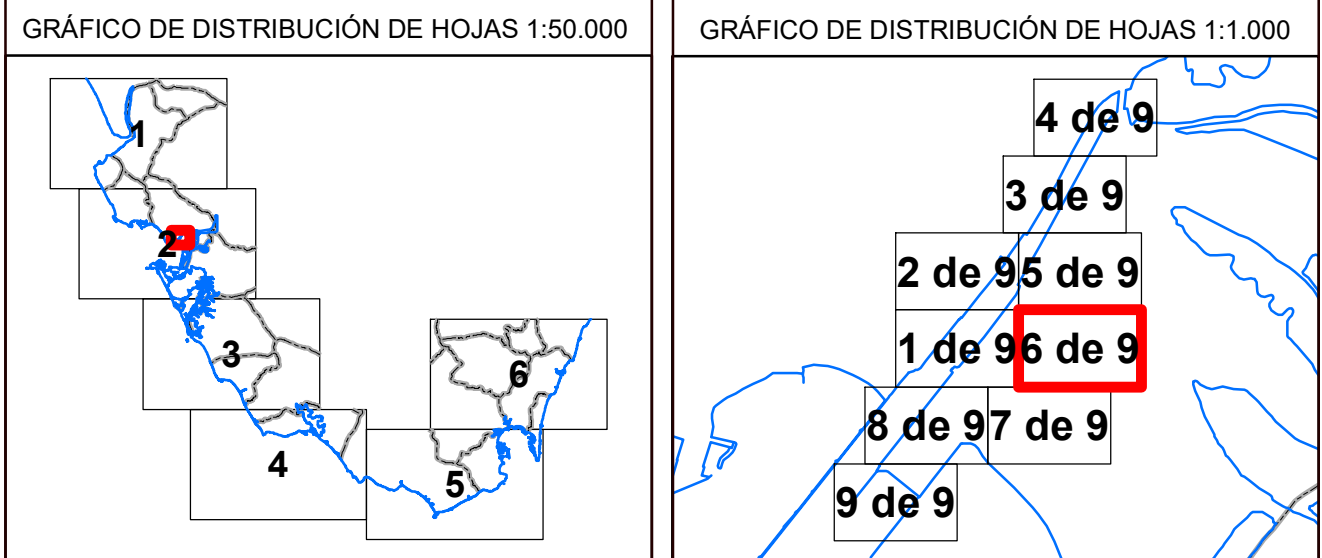
SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMOTERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTAMARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
	6 de 9	ORTOFOTOGRAFIA	DES/01/23/11/0002



EXAMINADO Y CONFORME
Fecha: 12/03/2025
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO
EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Álvaro Sánchez González
Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
M-48	748282.18	4052765.24			
M-49	748314.85	4052695.64			
M-50	748347.52	4052626.03			
M-51	748383.71	4052565.91			
M-52	748419.89	4052505.79			
M-53	748456.07	4052445.68			
M-54	748398.95	4052387.45			

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTRE
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTRE: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO DE 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO DE 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

LINEA DE COTA 0
POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.
LINEA DE RIBERA DEL MAR
LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LINEA DE DESLINDES ANTERIORES
LÍMITE PARCELAS COLINDANTES
LÍMITE DE SUELO URBANO
LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE DE PROVINCIA

VÉRTICES DE DESLINDE
VÉRTICES DE RIBERA DE MAR
VÉRTICES DE OTROS DESLINDES
VÉRTICES DE DESLINDE INDICIPAL TRAMO
TERRENOS INNECESARIOS

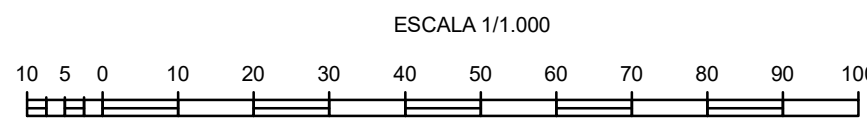
NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMAT CON LA LÍNEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

OTROS SIGNOS

En la zona de...
Destinos colindantes
Límite servidumbre de tránsito colindante
Límite servidumbre de protección colindante

Escarpado
Muro Alameda -Valle
Seto
Edificación en ruinas
Tendido eléctrico / Tendido telefónico

Punto NAD / Punto Nivelación
Vertice REGENTE / R.O.V. ERIGIDOS
Vertice Topográfico
Punto de Aprox.



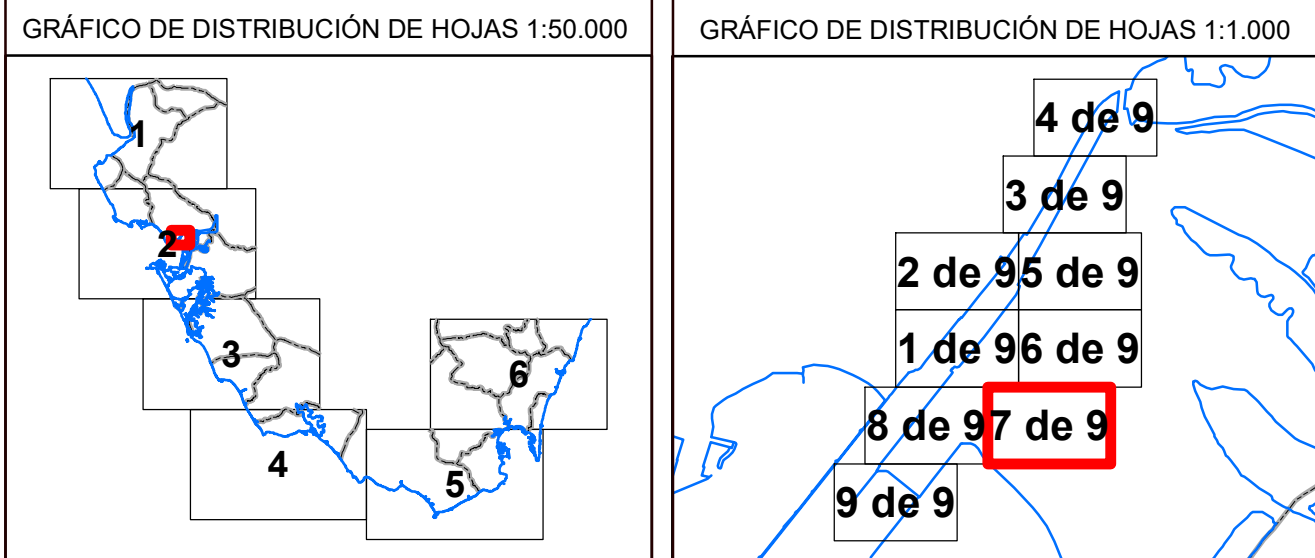
CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.





PLANO N��	HOJA N��	PLANO	REFERENCIA
	7 de 9	ORTOFOTOGRAFIA	DES01/23/11/0002



EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	Fecha: 12/03/2025	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Alvaro Sánchez González		Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
M-55	748341.84	4052289.22	R-216	747819.06	4052174.32
M-56	748284.69	4052210.96	R-217	747882.31	4052124.1
M-57	748227.6	4052132.77	R-218	747945.56	4052073.87
M-58	748170.46	4052054.51	R-219	748008.81	4052023.65
M-59	748113.31	4051976.25	R-220	748072.06	4051973.43
M-60	748059.78	4051902.93			
M-61	748072.06	4051973.43			
M-62	748034.35	4051952.28			

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCALANTE
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCALANTE: 3.3 m. (2018)

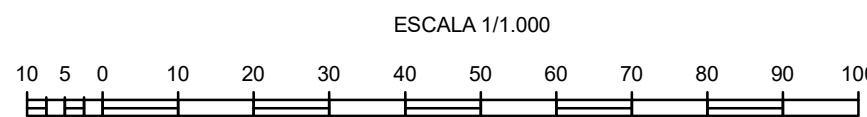
VUELO FOTOGRAMETRICO REALIZADO EN MARZO 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

LINEA DE COTA 0	LINEA DE DESLINDES ANTERIORES	M-3	VÉRTICES DE DESLINDE
POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.	POLIGONAL DE PARCELAS C��NFINANTES	R-3	VÉRTICES DE RIBERA DE MAR
LINEA DE RIBERA DEL MAR	LINEA DE SUELO URBANO	M-2	VÉRTICES DE OTROS DESLINDES
LINEA DE RIBERA DEL MAR	LINEA DE SUELO URBANO	M-1	VÉRTICES DE DESLINDE INDICIPAL TRAMO
LINEA DE RIBERA DEL MAR	LINEA DE SUELO URBANO	M-0	VÉRTICES DE DESLINDE INDICIPAL TRAMO
LINEA DE RIBERA DEL MAR	LINEA DE SUELO URBANO	M-0	VÉRTICES DE DESLINDE INDICIPAL TRAMO
LINEA DE RIBERA DEL MAR	LINEA DE SUELO URBANO	M-0	VÉRTICES DE DESLINDE INDICIPAL TRAMO
LINEA DE RIBERA DEL MAR	LINEA DE SUELO URBANO	M-0	VÉRTICES DE DESLINDE INDICIPAL TRAMO

OTROS SIGNOS

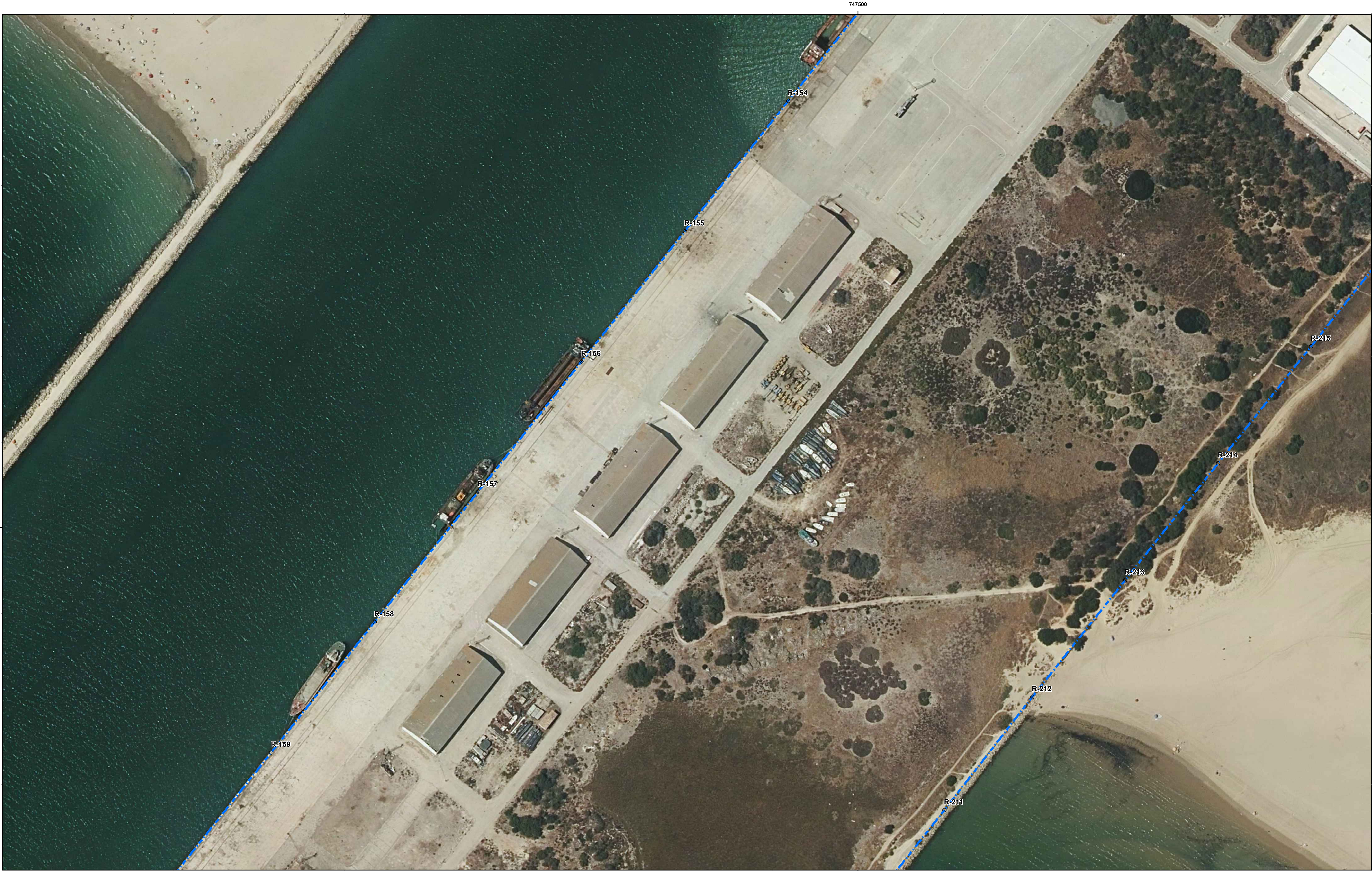
En línea de	En línea de	En línea de	En línea de
En línea de	En línea de	En línea de	En línea de
En línea de	En línea de	En línea de	En línea de
En línea de	En línea de	En línea de	En línea de



CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMOTERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOLCADA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTAMARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
	8 de 9	ORTOFOTOGRAFIA	DES01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

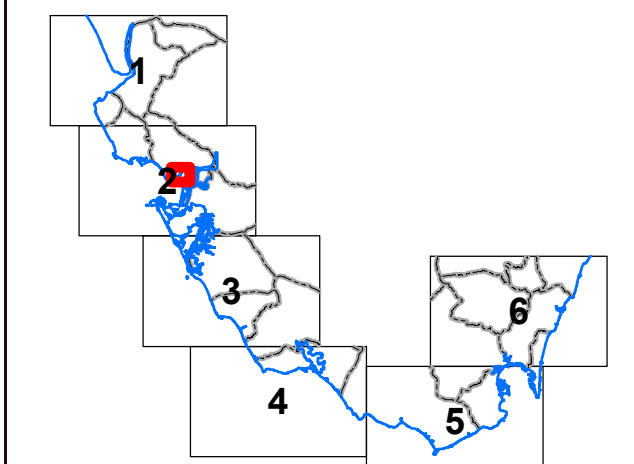
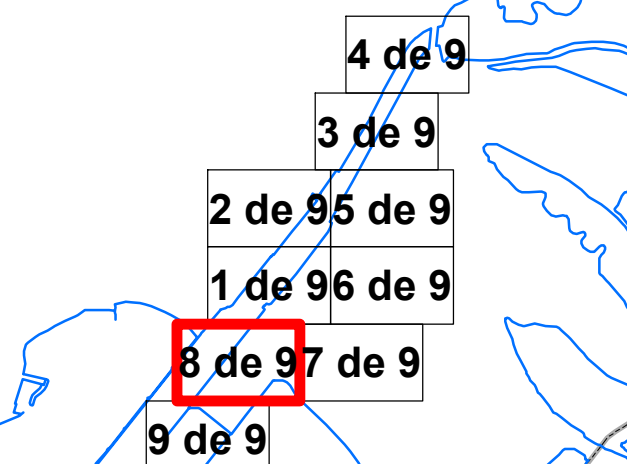


GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	Fecha: 12/03/2025	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Alvaro Sánchez González		Patricio Pouillet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
R-154	747459.26	4052249.43	R-154	747459.26	4052249.43
R-155	747398.84	4052173.28	R-155	747398.84	4052173.28
R-156	747338.43	4052097.14	R-156	747338.43	4052097.14
R-157	747278.01	4052020.99	R-157	747278.01	4052020.99
R-158	747217.6	4051944.84	R-158	747217.6	4051944.84
R-159	747157.18	4051868.7	R-159	747157.18	4051868.7
R-211	747550.48	4051835.01	R-211	747550.48	4051835.01
R-212	747601.79	4051901.1	R-212	747601.79	4051901.1
R-213	747656.11	4051969.41	R-213	747656.11	4051969.41
R-214	747710.43	4052037.71	R-214	747710.43	4052037.71
R-215	747764.74	4052106.02	R-215	747764.74	4052106.02

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTARILLA
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTARILLA: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO DE 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO DE 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

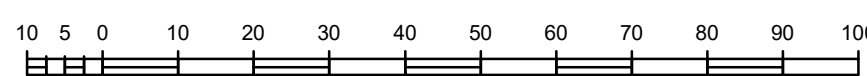
LINEA DE COTA 0	LINEA DE DESLINDES ANTERIORES	M-3	VÉRTICES DE DESLINDE
POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.	LÍMITE PARCELAS COLINDANTES	R-3	VÉRTICES DE RIBERA DE MAR
LINEA DE RIBERA DEL MAR	LÍMITE DE SUELO URBANO	R-2	VÉRTICES DE OTROS DESLINDES
LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO	LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL	R-1	VÉRTICES DE DESLINDE INDICIONAL TRAMO
LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN	LÍMITE DE PROVINCIA	M-2	TÉRMINOS INNECESARIOS

NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMT CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

OTROS SIGNOS

En la actualidad	Destruída existente	Escarpado	Punto NAP / Punto Nivelación
Destruída colindante	Muro Alambreado - Valla	Sello	Vertice REGENTE / R.O.V. ERIGIDOS
Límite servidumbre de tránsito colindante	Edificación en ruinas	Tendido eléctrico / Tendido telefónico	Vertice Topográfico
Límite servidumbre de protección colindante			Punto de Apoyo

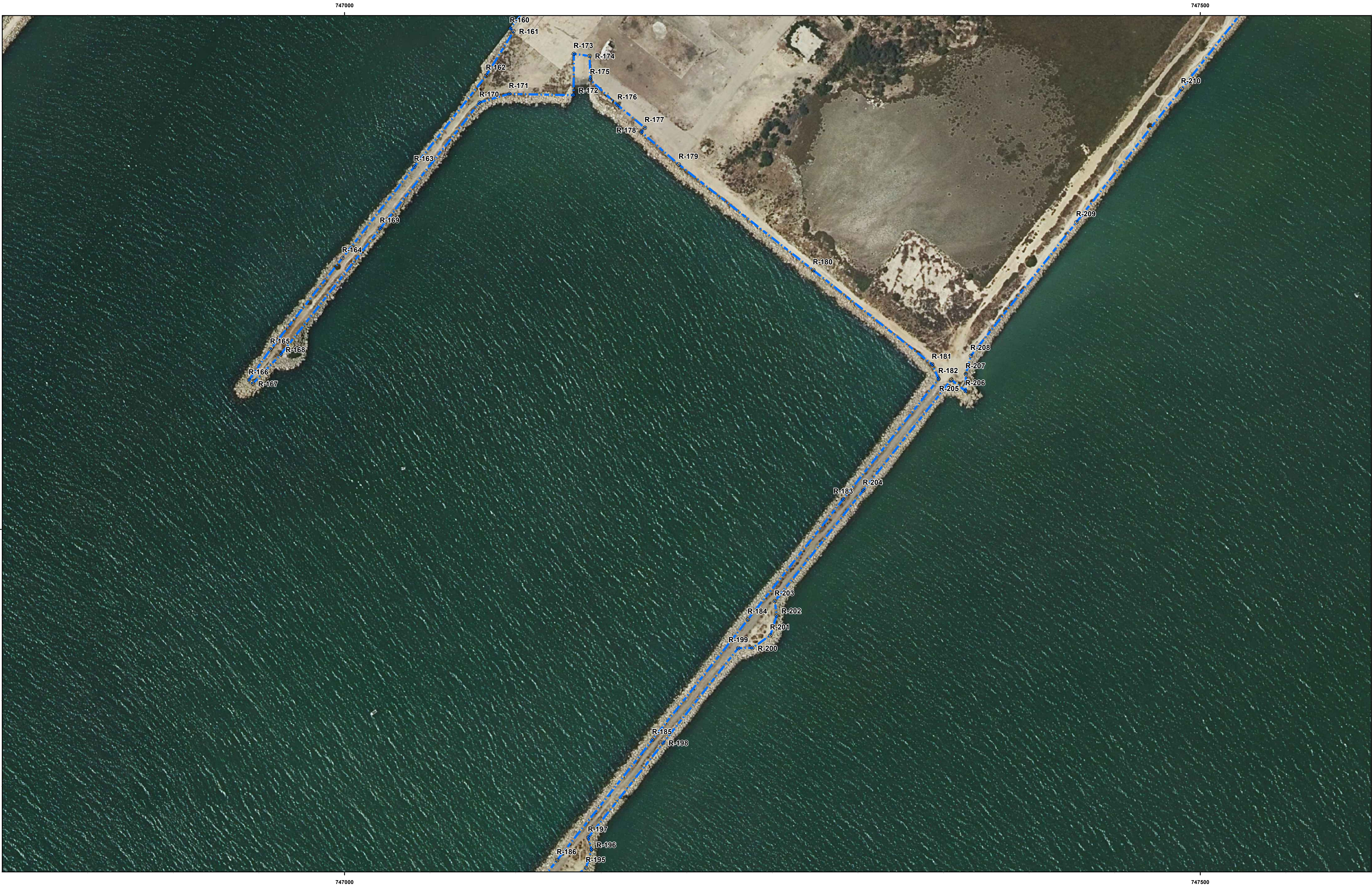
ESCALA 1/1.000



CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMOTERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOLCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTAMARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº 9 de 9	PLANO ORTOFOTOGRAFIA	REFERENCIA DES01/23/11/0002
----------	-------------------	-------------------------	--------------------------------

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000

EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO

EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN

Alvaro Sánchez González

Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
R-160	747096.77	4051792.55	R-160	747096.77	4051792.55
R-161	747098.86	4051790.84	R-161	747098.86	4051790.84
R-162	747082.8	4051764.98	R-162	747082.8	4051764.98
R-163	747040.78	4051711.69	R-163	747040.78	4051711.69
R-164	746998.76	4051658.4	R-164	746998.76	4051658.4
R-165	746956.73	4051605.11	R-165	746956.73	4051605.11
R-166	746944.2	4051587.09	R-166	746944.2	4051587.09
R-167	746946.45	4051585.14	R-167	746946.45	4051585.14
R-168	746962.71	4051602.13	R-168	746962.71	4051602.13
R-169	747020.82	4051675.7	R-169	747020.82	4051675.7
R-170	747078.92	4051749.27	R-170	747078.92	4051749.27
R-171	747096.22	4051754.24	R-171	747096.22	4051754.24
R-172	747133.88	4051753.5	R-172	747133.88	4051753.5
R-173	747133.98	4051777.65	R-173	747133.98	4051777.65
R-174	747143.23	4051776.35	R-174	747143.23	4051776.35
R-175	747143.58	4051762.52	R-175	747143.58	4051762.52
R-176	747158.57	4051747.67	R-176	747158.57	4051747.67
R-177	747175.52	4051734.44	R-177	747175.52	4051734.44
R-178	747173.45	4051731.96	R-178	747173.45	4051731.96
R-179	747195.36	4051713	R-179	747195.36	4051713
R-180	747273.88	4051651.36	R-180	747273.88	4051651.36
R-181	747343.36	4051595.25	R-181	747343.36	4051595.25
R-182	747347.09	4051587.81	R-182	747347.09	4051587.81
R-183	747291.37	4051517.57	R-183	747291.37	4051517.57
R-184	747235.65	4051447.34	R-184	747235.65	4051447.34
R-185	747179.93	4051377.1	R-185	747179.93	4051377.1
R-186	747124.21	4051306.87	R-186	747124.21	4051306.87
R-187	747141.14	4051302.36	R-187	747141.14	4051302.36
R-188	747144.26	4051313.03	R-188	747144.26	4051313.03
R-189	747142.42	4051320.11	R-189	747142.42	4051320.11
R-190	747186.22	4051375.38	R-190	747186.22	4051375.38
R-191	747230.03	4051430.66	R-191	747230.03	4051430.66
R-192	747238.25	4051430.77	R-192	747238.25	4051430.77
R-193	747248.79	4051438.11	R-193	747248.79	4051438.11
R-194	747252.46	4051449.59	R-194	747252.46	4051449.59
R-195	747251.42	4051458.08	R-195	747251.42	4051458.08
R-196	747302.99	4051522.72	R-196	747302.99	4051522.72
R-197	747354.56	4051587.36	R-197	747354.56	4051587.36
R-198	747362.94	4051580.72	R-198	747362.94	4051580.72
R-199	747363.02	4051590.64	R-199	747363.02	4051590.64
R-200	747365.95	4051601.27	R-200	747365.95	4051601.27
R-201	747427.63	4051679.38	R-201	747427.63	4051679.38
R-202	747488.99	4051757.15	R-202	747488.99	4051757.15

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89

SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29

ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTÉ

COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA

COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL N.M. EN ALCANTÉ: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO 2018

AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO

APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018

RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

LINEA DE COTA 0

POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.

LINEA DE RIBERA DEL MAR

LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO

LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LINEA DE DESLINDES ANTERIORES

LÍMITE PARCELAS COLINDANTES

LÍMITE DE SUELO URBANO

LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL

LÍMITE DE PROVINCIA

VÉRTICES DE DESLINDE

VÉRTICES DE RIBERA DE MAR

VÉRTICES DE OTROS DESLINDES

VÉRTICES DE DESLINDE INICIAL TRAMO

TERRENOS INNECESARIOS

OTROS SIGNOS

En construcción

Deslindes colindantes

Límite servidumbre de tránsito colindante

Límite servidumbre de protección colindante

Escarpado

Muro Alambreado - Valla

Seto

Edificación en ruinas

Tendido eléctrico / Tendido telefónico

Punto N.A.P. / Punto Nivelación

Vertice REGENTE / ROI ERIGIDOS

Vertice Topográfico

Punto de Apoyo

ESCALA 1/1.000

CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.

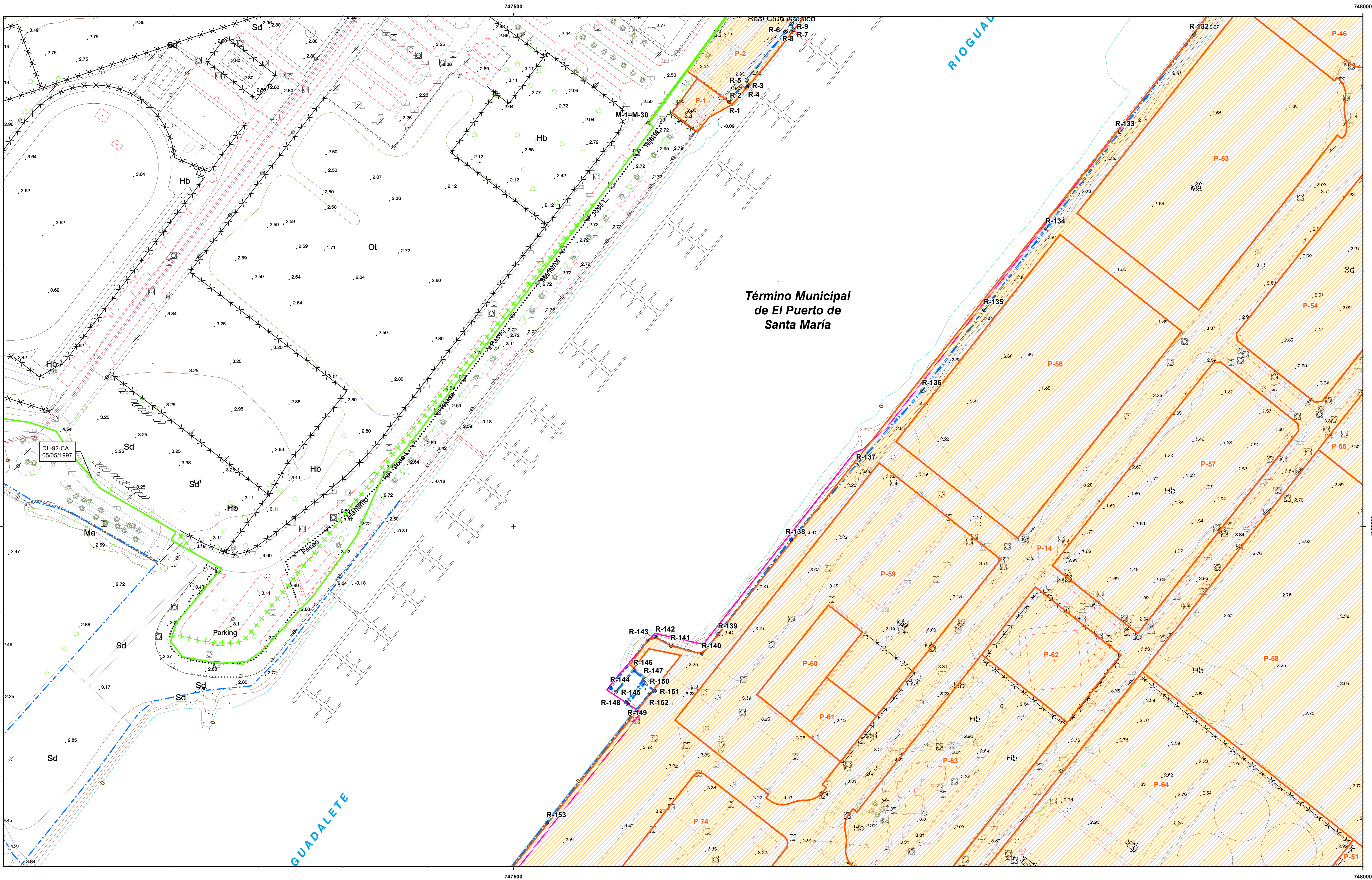


Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y el Mar
Demarcación de Costas de Andalucía-Atlántico (Cádiz)

C/Marianista Cubillo, 7
11008 Cádiz

PARCELARIO

**Poligonal del Deslinde y Ribera del Mar
sobre plano parcelario (Escala 1/1.000)**



Término Municipal
de El Puerto de
Santa María



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

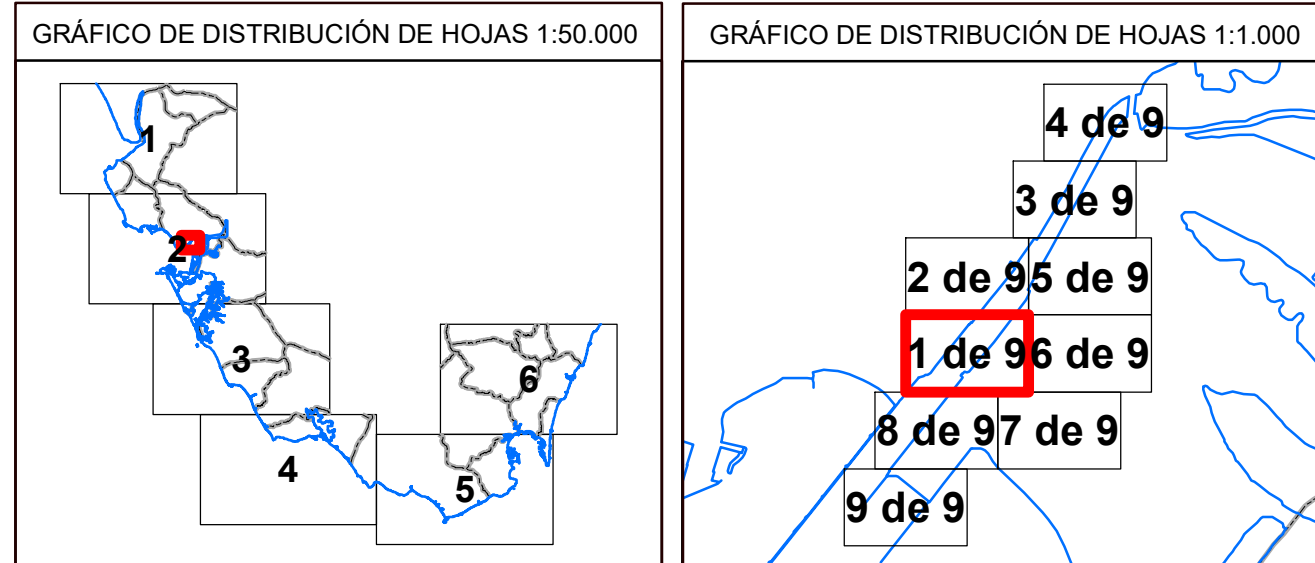
SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOLCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTA MARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
	1 de 9	PLANO PARCELARIO	DES01/23/11/0002



EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	FECHA: 12/03/2025	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Álvaro Sánchez González		Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
M-1=M-30	747579.4	4052737.3	R-1	747627.04	4052749.75
			R-2	747634.05	4052758.86
			R-3	747637.3	4052758.31
			R-4	747638.24	4052759.36
			R-5	747637.23	4052762.72
			R-6	747660.12	4052791.08
			R-7	747663.61	4052790.59
			R-8	747664.82	4052792.15
			R-9	747663.59	4052795.58
			R-132	747900.76	4052789.46
			R-133	747857.14	4052732.24
			R-134	747813.53	4052675.02
			R-135	747777.12	4052627.43
			R-136	747740.71	4052579.85
			R-137	747701.95	4052536.05
			R-138	747663.2	4052492.25
			R-139	747620.64	4052436.71
			R-140	747611.03	4052425.05
			R-141	747592.81	4052429.92
			R-142	747583.83	4052434.86
			R-143	747579.26	4052433.25
			R-144	747567.11	4052405.16
			R-145	747560.24	4052402.6
			R-146	747570.7	4052415.32
			R-147	747575.95	4052410.48
			R-148	747566.1	4052396.55
			R-149	747567.33	4052395.55
			R-150	747577.12	4052407.84
			R-151	747583.11	4052403.11
			R-152	747580.09	4052401.72
			R-153	747519.67	4052325.58

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTANTE
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTANTE: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

LINEA DE DESLINDES ANTERIORES
POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.
LINEA DE RIBERA DEL MAR
LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRANSITO
LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LINEA DE DESLINDES ANTERIORES
LÍMITE DE SUELO URBANO
LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE DE PROVINCIA

VÉRTICES DE DESLINDE
VÉRTICES DE RIBERA DE MAR
VÉRTICES DE OTROS DESLINDES
VÉRTICES DE DESLINDE INICIAL TRAMO
TERRENOS INNECESARIOS

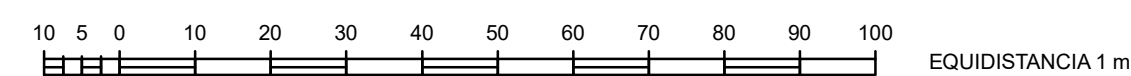
NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMT CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

OTROS SIGNOS

Escarpado
Muro Alambrado - Valla
Soto
Edificación en ruinas
Tendido eléctrico / Tendido telefónico

Punto N.A.P. / Punto Nivelación
Vertice REGENTE / R.O.V. ORIGENES
Vertice Topográfico
Punto de Apoyo

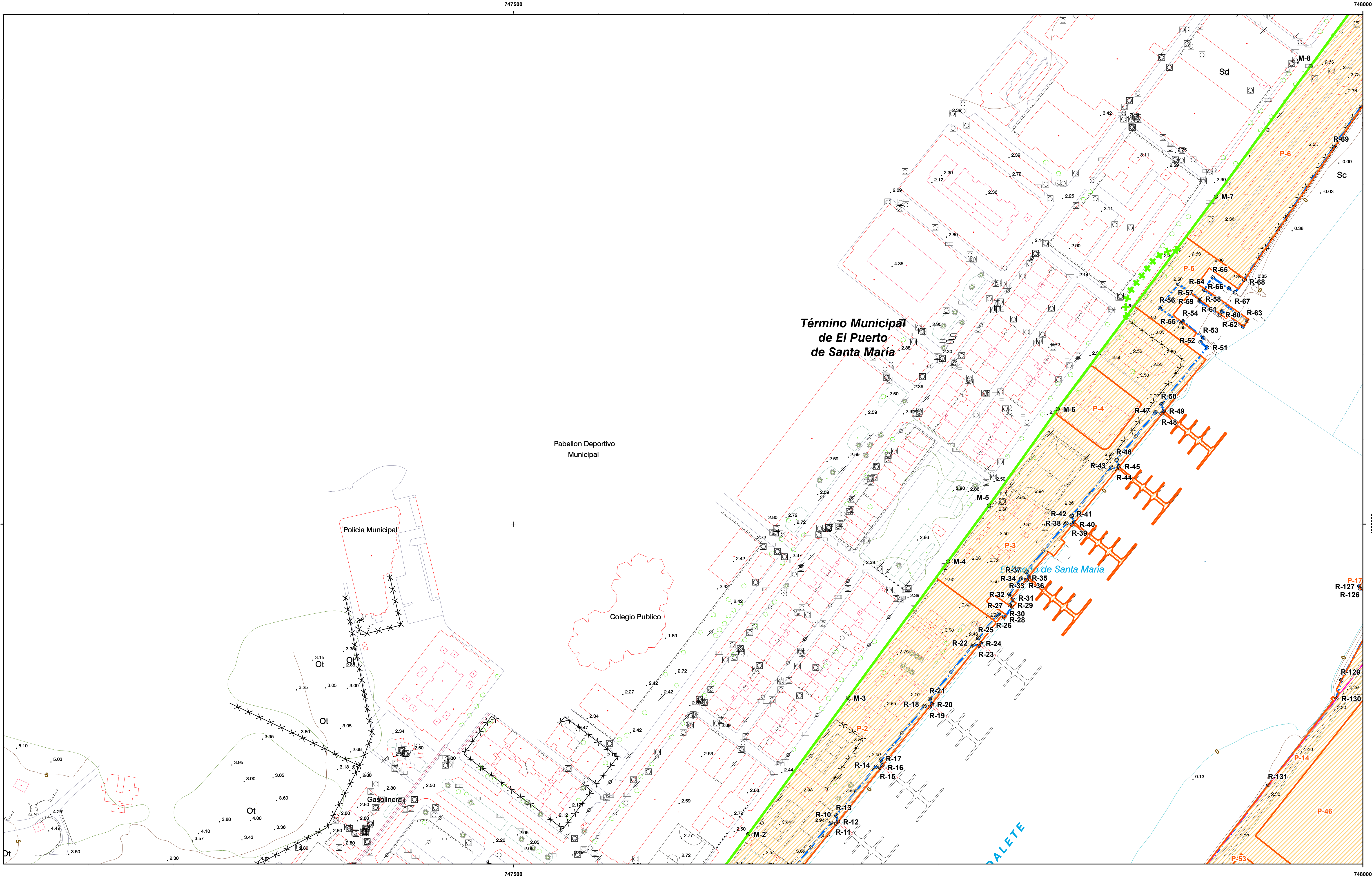
ESCALA 1:1.000



CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.





INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89

SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29

ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTATE

COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA

COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTATE: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMETRICO REALIZADO EN MARZO 2018

AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO

APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018

RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

— — — — —

LÍNEA DE DESLINDES ANTERIORES

— — — — —

LÍMITE PARCELAS COLINDANTES

— — — — —

LÍMITE DE SUELO URBANO

— — — — —

LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL

— — — — —

LÍMITE DE PROVINCIA

○

VERTICES DE DESLINDE

○

VERTICES DE RIBERA DE MAR

○

VERTICES DE OTROS DESLINDES

○

VERTICES DE DESLINDE INICIAL/PAI TRAMO

■

TERRENOS INNECESARIOS

— — — — —

Deslindes colindantes

— — — — —

Límite servidumbre de tránsito colindante

— — — — —

Límite servidumbre de protección colindante

OTROS SIGNOS

— — — — —

Escarpado

— — — — —

Muro Alambreado - Valla

— — — — —

Soto

— — — — —

Edificación en ruinas

— — — — —

Tendido eléctrico / Tendido telefónico

●

Punto NAP / Punto Nivelación

▲

Vertice REGENTE / ROI EINGRIS

▲

Vertice Topográfico

+

Punto de Apoyo

ESCALA 1:1.000

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

EQUIDISTANCIA 1 m.

CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.

MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOLCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTA MARÍA

PLANO Nº

HOJA Nº

PLANO

REFERENCIA

2 de 9

2 de 9

PLANO PARCELARIO

DES01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000

EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO

FECHA:

EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN PÚBLICA

Álvaro Sánchez González

12/03/2025

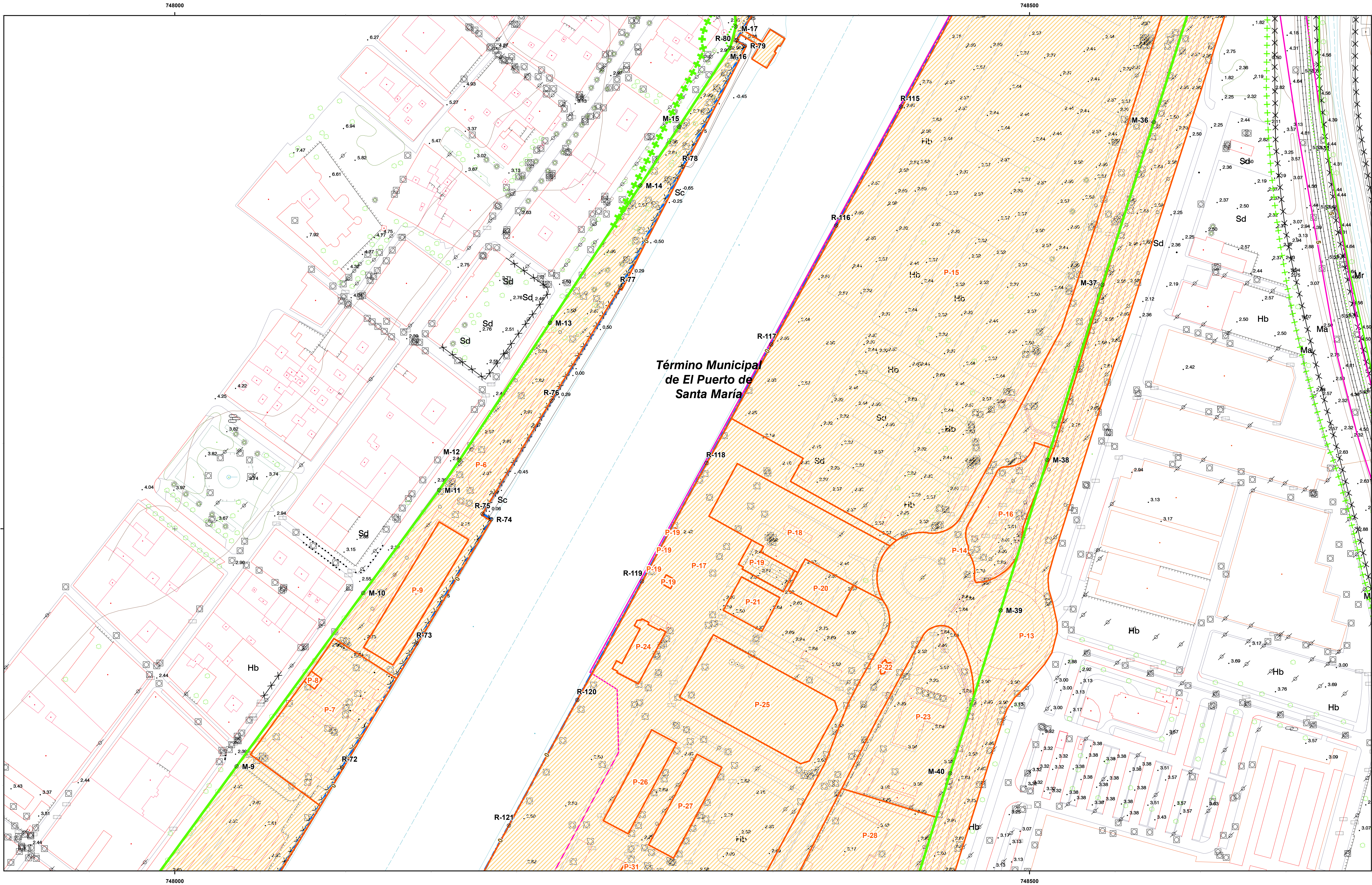
Patricio Poulet Brea

VERTICES POLIGONAL DEL DESLINDE

VERTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR

VÉRTICE	X	Y
M-2	747638.18	4052817.54
M-3	747696.96	4052897.78
M-4	747755.73	4052978.02
M-5	747779.83	4053010.92
M-6	747820.3	4053067.73
M-7	747913.45	4053102.7
M-8	747969.19	4053269.44

VÉRTICE	X	Y
R-10	747686.76	4052824.29
R-11	747689.96	4052823.82
R-12	747690.99	4052824.94
R-13	747690.01	4052828.49
R-14	747713.12	4052857.12
R-15	747715.88	4052856.67
R-16	747717.19	4052858.12
R-17	747716.12	4052860.89
R-18	747741.94	4052892.98
R-19	747744.95	4052892.4
R-20	747746.23	4052893.95
R-21	747745.04	4052897.06
R-22	747770.5	4052928.92
R-23	747773.8	4052928.47
R-24	747774.98	4052929.85
R-25	747773.64	4052933.01
R-26	747784.24	4052945.61
R-27	747785.68	4052947.14
R-28	747788.9	4052945.05
R-29	747793.54	4052951.19
R-30	747792.13	4052952.3
R-31	747794.09	4052955.48
R-32	747792.27	4052957.54
R-33	747791.9	4052958.95
R-34	747798.9	4052968.08
R-35	747802.02	4052967.21
R-36	747803.4	4052968.81
R-37	747801.93	4052971.91
R-38	747825.37	4053000.61
R-39	747828.76	4052999.77
R-40	747830.06	4053001.23
R-41	747828.48	4053004.84
R-42	747828.58	4053004.97
R-43	747851.72	4053033.31
R-44	747855.13	4053032.38
R-45	747854.92	4053037.7
R-46	747877.89	4053065.78
R-47	747881.62	4053065.12
R-48	747882.84	4053066.62
R-49	747881.4	4053070.41
R-50	747908.25	4053103.98
R-51	747904.36	4053106.99
R-52	747906.12	4053109.42
R-53	747894.05	4053119.38
R-54	747892.99	4053118.18
R-55	747890.42	4053127.07
R-56	747891.27	4053141.39
R-57	747904.27	4053132.52
R-58	747903.55	4053131.29
R-59	747903.65	4053123.28
R-60	747917.22	4053125.33
R-61	747929.49	4053116.29
R-62	747931.86	4053119.55
R-63	747905.60	4053137.97
R-64	747911.5	4053145.13
R-65	747921.03	4053138.7
R-66	747924.74	4053136.29
R-67	747930.12	4053143.83
R-68	747982.83	4053221.84
R-69	747997.85	4052963.55
R-127	747986.3	4052962.15
R-129	747987.28	4052908.25
R-130	747984.4	4052897.43
R-131	747944.37	4052846.68



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOLCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTA MARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
	3 de 9	PLANO PARCELARIO	DES01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

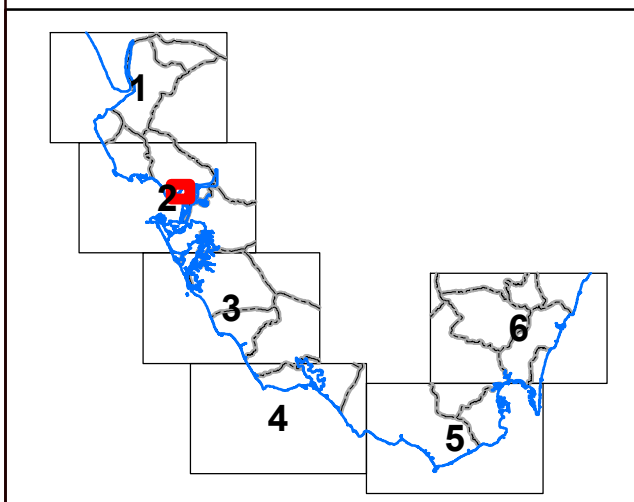
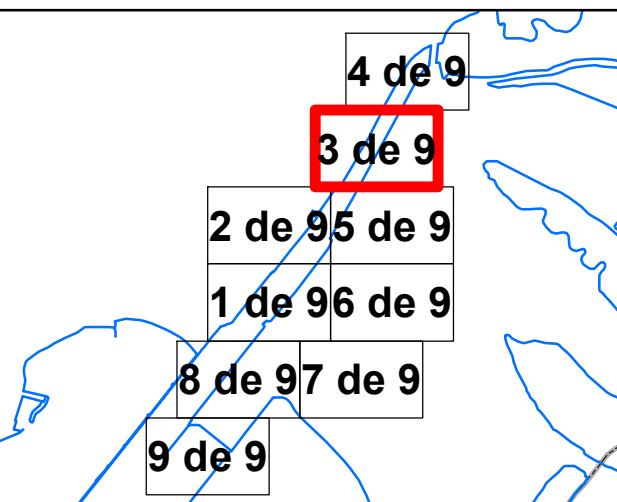


GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	FECHA: 12/03/2025	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Álvaro Sánchez González		Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
M-9	748036.17	4053361.17	R-72	748097.91	4053360.53
M-10	748110.28	4053462.51	R-73	748141.46	4053433.04
M-11	748154.68	4053522.66	R-74	748185.02	4053505.56
M-12	748166.59	4053540.14	R-75	748180.01	4053508.73
M-13	748219.44	4053620.42	R-76	748220.34	4053574.84
M-14	748272.3	4053700.69	R-77	748260.67	4053640.95
M-15	748294.9	4053735.03	R-78	748297.07	4053711.68
M-16	748324.91	4053781.15	R-79	748333.48	4053782.37
M-17	748328.18	4053793.58	R-80	748328.48	4053785.49
M-36	748572.61	4053737.76	R-115	748424.76	4053746.8
M-37	748542.61	4053642.63	R-116	748386.87	4053677.26
M-38	748510.35	4053540.3	R-117	748348.97	4053607.72
M-39	748483.04	4053452.32	R-118	748311.13	4053538.48
M-40	748453.48	4053357.09	R-119	748273.29	4053469.24
			R-120	748235.45	4053400
			R-121	748195.4	4053326.49

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTURAS: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTARILLA
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTARILLA: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

— LINEA DE COTA 0
— POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.
— LINEA DE RIBERA DEL MAR
— LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRANSITO
— LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

--- LINEA DE DESLINDES ANTERIORES
--- LÍMITE PARCELAS COLINDANTES
--- LÍMITE DE SUELO URBANO
--- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
--- LÍMITE DE PROVINCIA

● VERTICES DE DESLINDE
● VERTICES DE RIBERA DE MAR
● VERTICES DE OTROS DESLINDES
● VERTICES DE DESLINDE INICIAL TRAMO
● TERRENOS INNECESARIOS

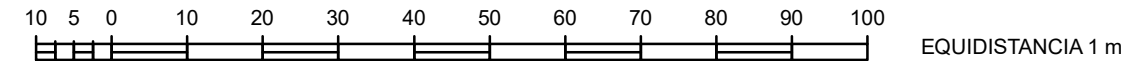
NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMT CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

OTROS SIGNOS

— Estrecho
— Muro Alambreado - Valla
— Seta
— Edificación en ruinas
— Tendido eléctrico / Tendido telefónico

● Punto NAD / Punto Nivelación
● Vertice REGENTE / ROVI REGINS
● Vertice Topográfico
● Punto de Apoyo

ESCALA 1/1.000

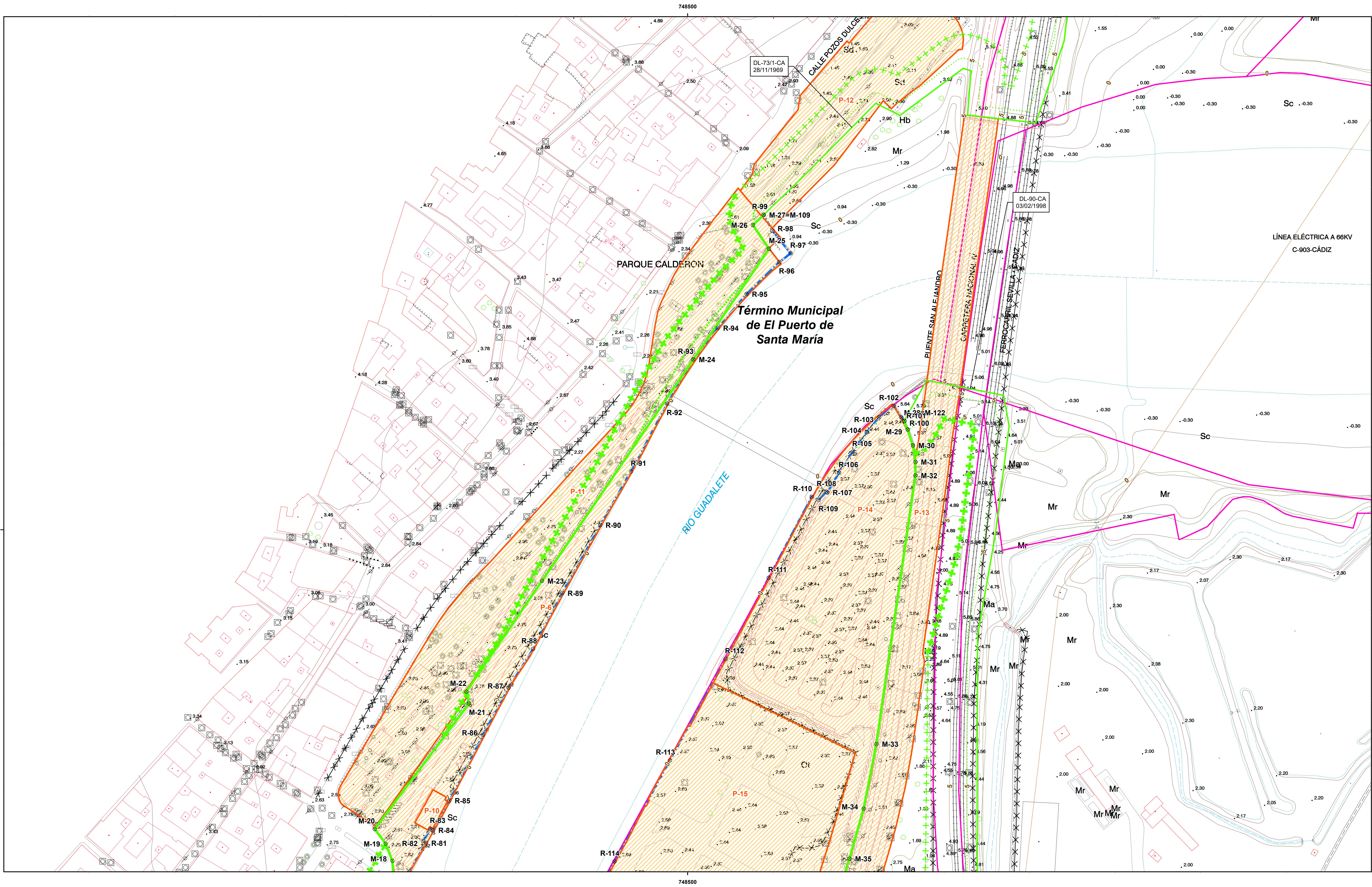


CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.



4054000



INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89

SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29

ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTANTE

COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA

COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTANTE: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO 2018

AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO

APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018

RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

— LINEA DE COTA 0

— POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T

— LINEA DE RIBERA DEL MAR

— LIMITE SERVIDUMBRE DE TRANSITO

— LIMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCION

— LINEA DE DESLINDES ANTERIORES

— LIMITE PARCELAS COLINDANTES

— LIMITE DE SUELO URBANO

— LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL

— LIMITE DE PROVINCIA

— VERTICES DE DESLINDE

— VERTICES DE RIBERA DE MAR

— VERTICES DE OTROS DESLINDES

— VERTICES DE DESLINDE INCIDIPAL TRAMO

— TERRENOS INNECESARIOS

NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMT CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFIA LA PRIMERA

OTROS SIGNOS

— Estacado

— Muro / Alambrada / Valla

— Soto

— Edificación en ruinas

— Tendido eléctrico / Tendido telefónico

— Punto NAD / Punto Nivelación

— Vertice REGENTE / ROVI ERIGENS

— Vertice Topografico

— Punto de Apoyo

ESCALA 1/1.000

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

EQUIDISTANCIA 1 m.

CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTA MARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
	4 de 9	PLANO PARCELARIO	DES01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

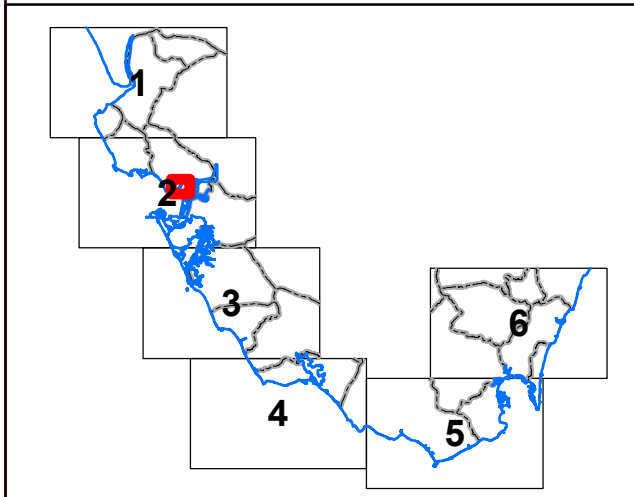
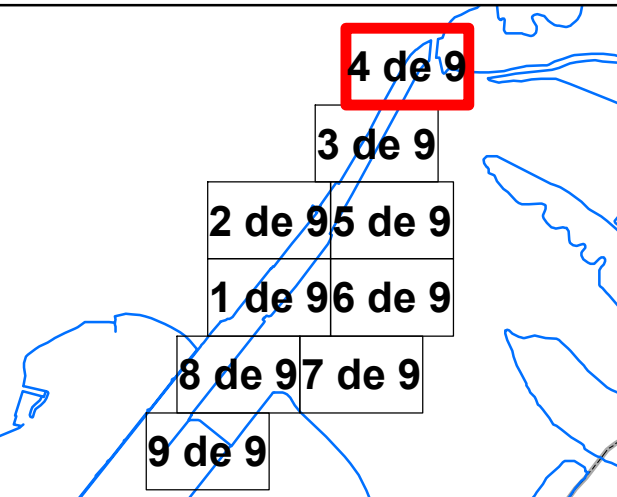
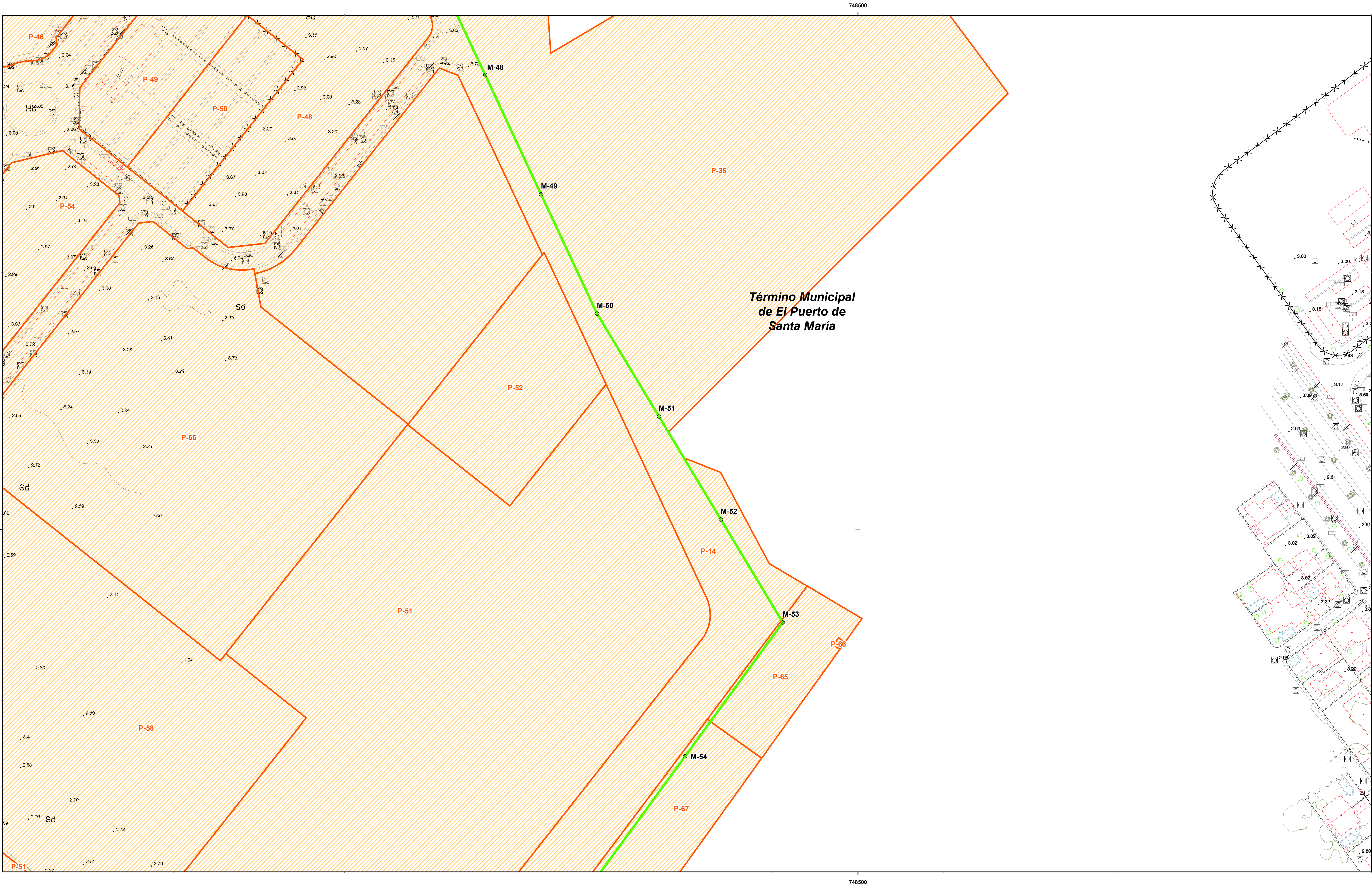


GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	FECHA: 12/03/2025	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Álvaro Sánchez González		Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
M-18	748327.27	4053806.4	R-81	748346.96	4053816.89
M-19	748323.38	4053816.4	R-82	748345.25	4053817.83
M-20	748316.94	4053824.97	R-83	748340.4	4053825.2
M-21	748372.17	4053898.37	R-84	748351.1	4053824.31
M-22	748370.51	4053905.36	R-85	748360.67	4053841.66
M-23	748414.79	4053970.09	R-86	748380.3	4053880.08
M-24	748503.33	4054099.55	R-87	748395.28	4053907.56
M-25	748547.6	4054164.28	R-88	748409.6	4053930.32
M-26	748538.22	4054178.15	R-89	748426.66	4053963.04
M-27=M-109	748544.52	4054184.11	R-90	748448.9	4054022.78
M-28=M-122	748626.75	4054063.62	R-91	748466.93	4054034.15
M-29	748628.69	4054058.58	R-92	748487.94	4054073.59
M-30	748631.77	4054049.29	R-93	748503.33	4054099.55
M-31	748633.24	4054039.62	R-94	748517.65	4054117.98
M-32	748633.24	4054031.79	R-95	748534.47	4054137.85
M-33	748610.4	4053874.66	R-96	748553.58	4054156.45
M-34	748602.93	4053836.94	R-97	748560.2	4054161.81
M-35	748594.67	4053807.72	R-98	748540.55	4054174.88
			R-99	748544.48	4054184.18
			R-100	748626.75	4054063.62
			R-101	748624.97	4054065.63
			R-102	748620.51	4054072.52
			R-103	748611.96	4054065.73
			R-104	748604.77	4054057
			R-105	748596.5	4054045.54
			R-106	748588.56	4054033.36
			R-107	748581.74	4054021.77
			R-108	748581.2	4054022.15
			R-109	748578.74	4054017.4
			R-110	748572.6	4054019.28
			R-111	748547.39	4053971.87
			R-112	748522.18	4053924.46
			R-113	748487.71	4053885.24
			R-114	748457.24	4053806.02



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOLCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTA MARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
	6 de 9	PLANO PARCELARIO	DES01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

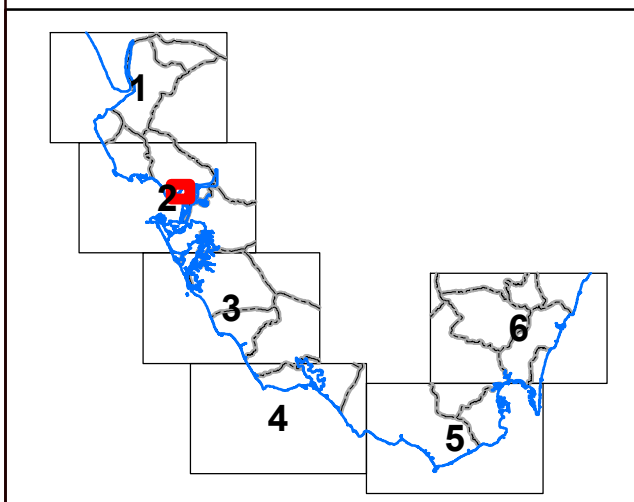
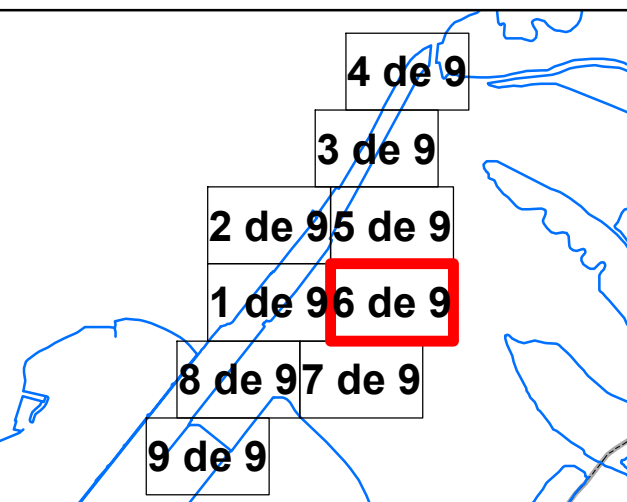


GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	FECHA: 12/03/2025	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Álvaro Sánchez González		Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
M-48	748282.18	4052765.24			
M-49	748314.85	4052695.64			
M-50	748347.52	4052626.03			
M-51	748383.71	4052565.91			
M-52	748419.89	4052505.79			
M-53	748456.07	4052445.68			
M-54	748398.95	4052387.45			

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCÁNTARA
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARZO DE 2019
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCÁNTARA: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO DE 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO DE 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

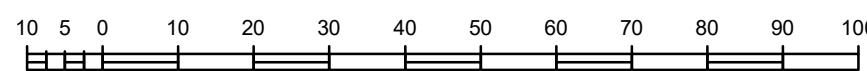
LINEA DE COTA 0	LINEA DE DESLINDES ANTERIORES	M-3	VÉRTICES DE DESLINDE
POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.	DESLINDE PARCELALES COINCIDENTES	R-3	VÉRTICES DE RIBERA DE MAR
LINEA DE RIBERA DEL MAR	LÍMITE DE SUELO URBANO	H-3	VÉRTICES DE OTROS DESLINDES
LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO	LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL	M-3	VÉRTICES DE DESLINDE INDICIALES TRAMO
LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN	LÍMITE DE PROVINCIA		TERRENOS INNECESARIOS

NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMAT CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

OTROS SIGNOS

En la zona de...	Deslindes coincidentes	Escarpado	Punto N.A.P. / Punto Nivelación
Límite servidumbre de tránsito coincidente	Estilación en ruinas	Muro Alambreado - Valla	Vertice REGENTE / R.O.V. ERMES
Límite servidumbre de protección coincidente	Tendido eléctrico / Tendido telefónico	Seto	Vertice Topográfico
			Punto de Apoyo

ESCALA 1:1.000

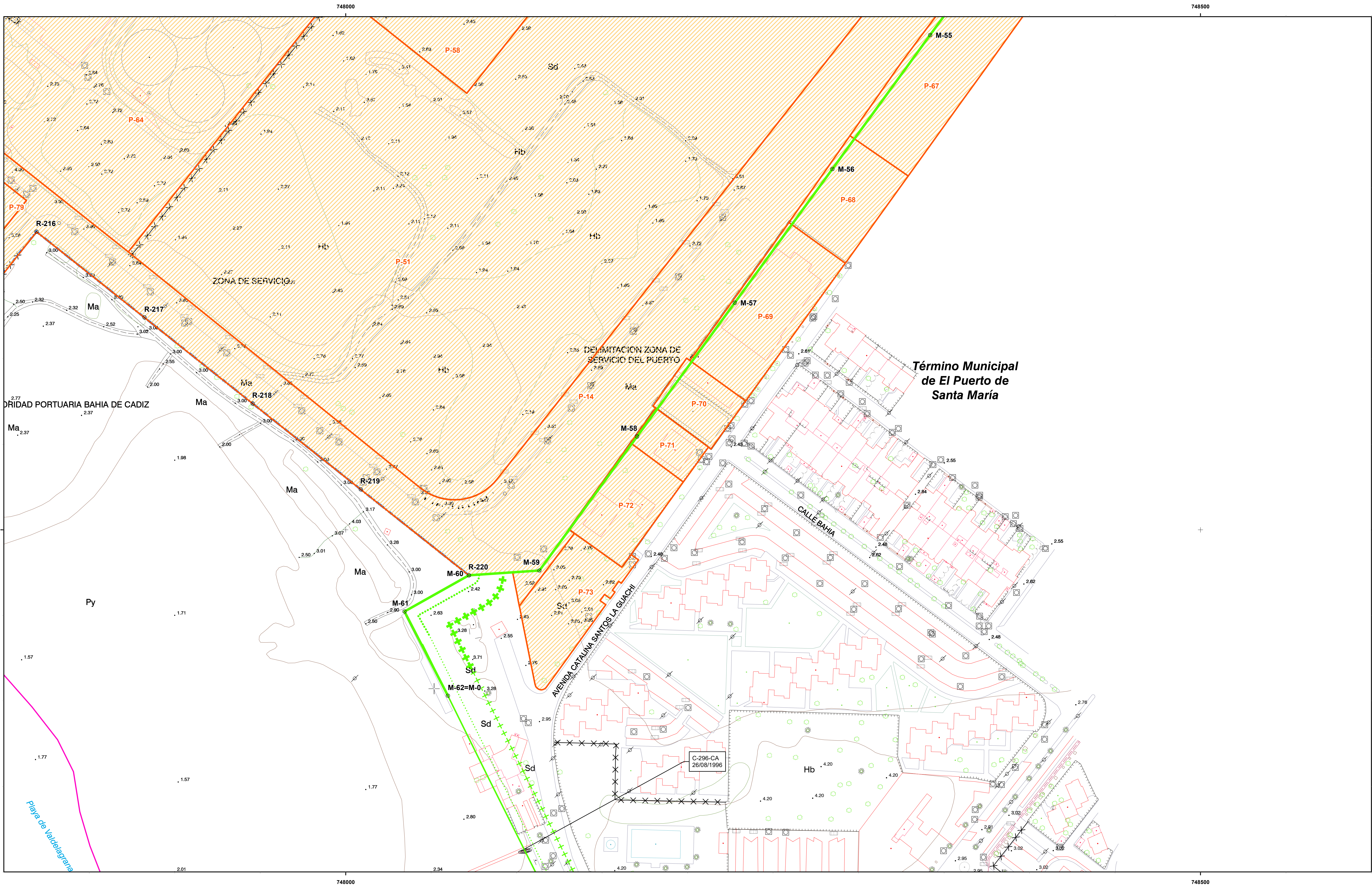


EQUIDISTANCIA 1 m.

CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOLCADERA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTA MARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
	7 de 9	PLANO PARCELARIO	DES01/23/11/0002

GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:50.000

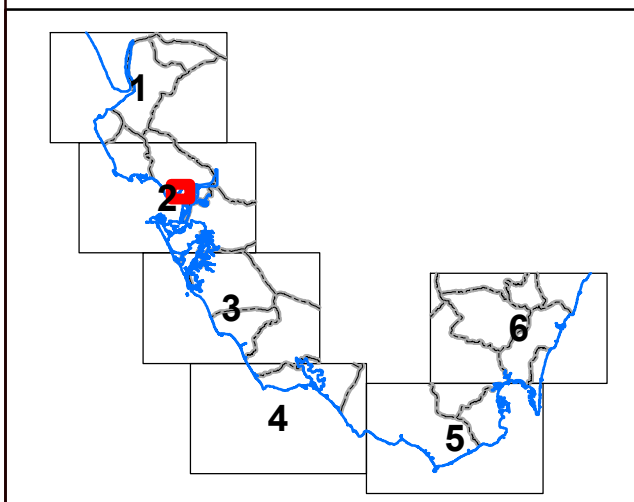
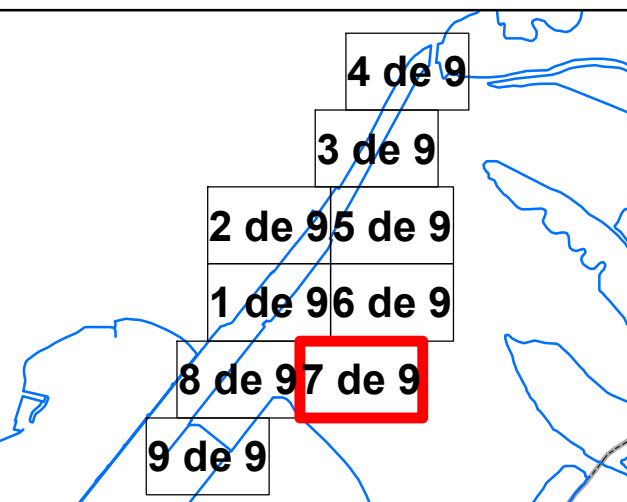


GRÁFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS 1:1.000



EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	FECHA: 12/03/2025	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Álvaro Sánchez González		Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
M-55	748341.84	4052289.22	R-216	747819.06	4052174.32
M-56	748284.69	4052210.96	R-217	747882.31	4052124.1
M-57	748227.6	4052132.77	R-218	747945.56	4052073.87
M-58	748170.46	4052054.51	R-219	748008.81	4052023.65
M-59	748113.31	4051976.25	R-220	748072.06	4051973.43
M-60	748059.78	4051902.93			
M-61	748072.06	4051973.43			
M-62	748034.35	4051952.28			

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89
SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29
ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTRE
COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA
COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTRE: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMÉTRICO REALIZADO EN MARZO 2018
AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018
RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

— LINEA DE COTA 0
— POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.
— LINEA DE RIBERA DEL MAR
— LINEA DE SUELO URBANO
— LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
— LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

--- LINEA DE DESLINDES ANTERIORES
--- LÍMITE PARCELAS COLINDANTES
--- LÍMITE DE SUELO URBANO
--- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL
--- LÍMITE DE PROVINCIA

● VERTICES DE DESLINDE
● VERTICES DE RIBERA DE MAR
● VERTICES DE OTROS DESLINDES
● VERTICES DE DESLINDE INICIAL TRAMO
■ TERRENOS INNECESARIOS

NOTA: SI COINCIDE LA POLIGONAL DEL DESLINDE DE DPMT CON LA LINEA DE R.M. SÓLO SE GRAFICA LA PRIMERA

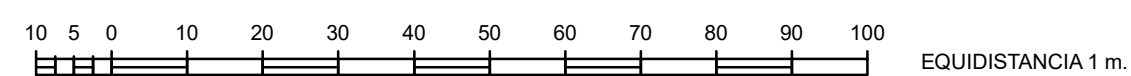
OTROS SIGNOS

— Muro Alambreado - Valla
— Seta
— Edificación en ruinas
— Tendido eléctrico / Tendido telefónico

— Deslindes colindantes
— Límite servidumbre de tránsito colindante
— Límite servidumbre de protección colindante

● Punto N.A.P. / Punto Nivelación
▲ Vertice REGENTE / R.O.V. ERSIGNS
▲ Vertice Topográfico
+ Punto de Apoyo

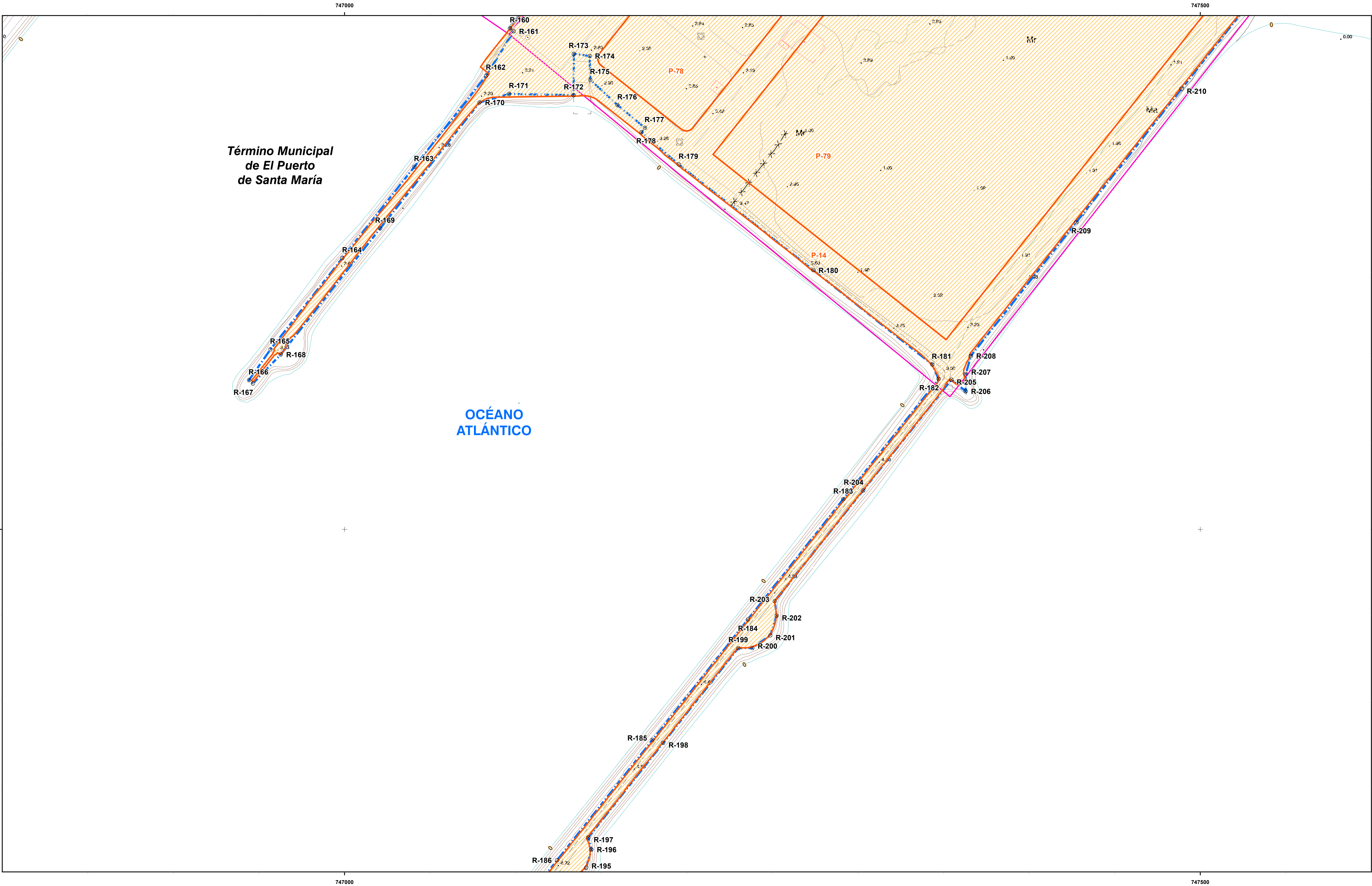
ESCALA 1/1.000



CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

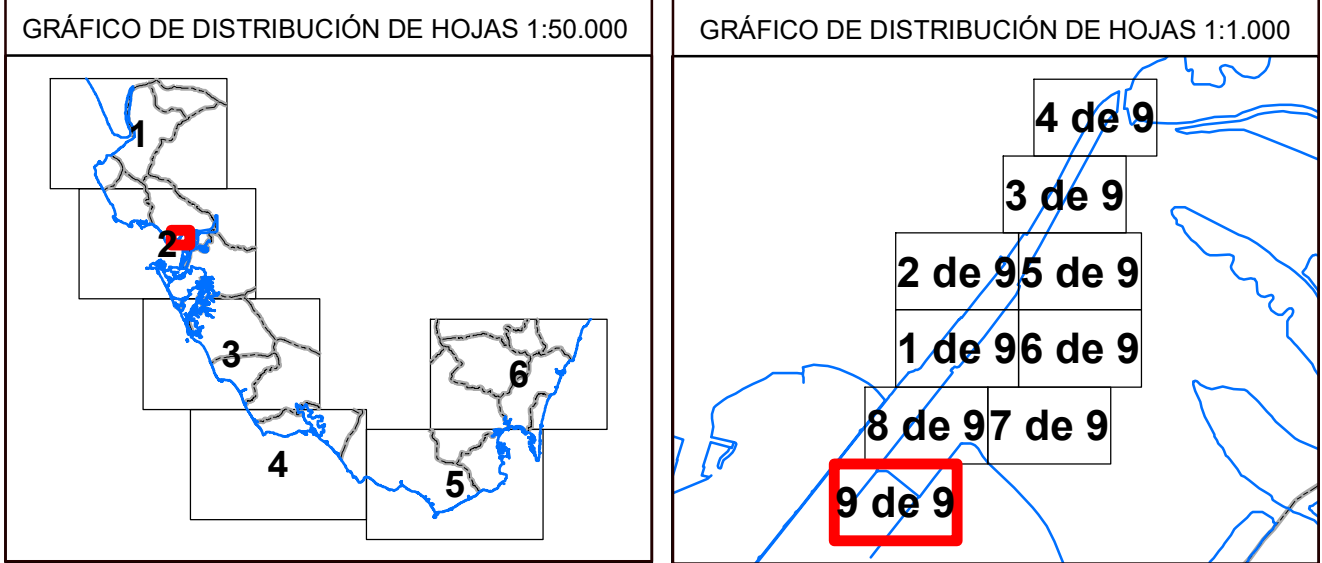
SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓN DE COSTAS ANDALUCÍA-ATLÁNTICO (Cádiz)

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE

TRAMO:
ZONA PORTUARIA EN AMBAS MÁRGENES DE
LA DESEMBOCADURA DEL RÍO GUADALETE.

TÉRMINO MUNICIPAL DE:
EL PUERTO DE SANTA MARÍA

PLANO Nº	HOJA Nº	PLANO	REFERENCIA
	9 de 9	PLANO PARCELARIO	DES01/23/11/0002



EXAMINADO Y CONFORME		
EL JEFE DE SERVICIO DE DOMINIO PÚBLICO	FECHA: 12/03/2025	EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN
Álvaro Sánchez González		Patricio Poulet Brea

VÉRTICES POLIGONAL DEL DESLINDE			VÉRTICES POLIGONAL DE LA RIBERA DEL MAR		
VÉRTICE	X	Y	VÉRTICE	X	Y
R-160	747096.77	4051792.55	R-160	747096.77	4051792.55
R-161	747098.86	4051790.84	R-161	747098.86	4051790.84
R-162	747082.8	4051764.98	R-162	747082.8	4051764.98
R-163	747040.78	4051711.69	R-163	747040.78	4051711.69
R-164	746998.76	4051658.4	R-164	746998.76	4051658.4
R-165	746956.73	4051605.11	R-165	746956.73	4051605.11
R-166	746944.2	4051587.09	R-166	746944.2	4051587.09
R-167	746946.45	4051585.14	R-167	746946.45	4051585.14
R-168	746962.71	4051602.13	R-168	746962.71	4051602.13
R-169	747020.82	4051675.7	R-169	747020.82	4051675.7
R-170	747078.92	4051749.27	R-170	747078.92	4051749.27
R-171	747096.22	4051754.24	R-171	747096.22	4051754.24
R-172	747133.88	4051753.5	R-172	747133.88	4051753.5
R-173	747133.98	4051777.65	R-173	747133.98	4051777.65
R-174	747143.23	4051776.35	R-174	747143.23	4051776.35
R-175	747143.58	4051762.52	R-175	747143.58	4051762.52
R-176	747159.57	4051747.67	R-176	747159.57	4051747.67
R-177	747175.52	4051734.44	R-177	747175.52	4051734.44
R-178	747173.45	4051731.96	R-178	747173.45	4051731.96
R-179	747195.36	4051713	R-179	747195.36	4051713
R-180	747273.88	4051651.36	R-180	747273.88	4051651.36
R-181	747343.38	4051596.25	R-181	747343.38	4051596.25
R-182	747347.09	4051587.81	R-182	747347.09	4051587.81
R-183	747291.37	4051517.57	R-183	747291.37	4051517.57
R-184	747235.65	4051447.34	R-184	747235.65	4051447.34
R-185	747179.93	4051377.1	R-185	747179.93	4051377.1
R-186	747124.21	4051306.87	R-186	747124.21	4051306.87
R-187	747141.14	4051302.36	R-187	747141.14	4051302.36
R-188	747144.26	4051313.03	R-188	747144.26	4051313.03
R-189	747142.42	4051320.11	R-189	747142.42	4051320.11
R-190	747186.22	4051375.38	R-190	747186.22	4051375.38
R-191	747230.03	4051430.66	R-191	747230.03	4051430.66
R-192	747238.25	4051430.77	R-192	747238.25	4051430.77
R-193	747248.79	4051438.11	R-193	747248.79	4051438.11
R-194	747252.46	4051449.59	R-194	747252.46	4051449.59
R-195	747251.42	4051458.08	R-195	747251.42	4051458.08
R-196	747302.99	4051522.72	R-196	747302.99	4051522.72
R-197	747354.56	4051587.36	R-197	747354.56	4051587.36
R-198	747362.94	4051580.72	R-198	747362.94	4051580.72
R-199	747363.02	4051590.64	R-199	747363.02	4051590.64
R-200	747365.95	4051601.27	R-200	747365.95	4051601.27
R-201	747427.63	4051679.38	R-201	747427.63	4051679.38
R-202	747488.99	4051757.15	R-202	747488.99	4051757.15

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA

SISTEMA GEODÉSICO DE REFERENCIA: ETRS89

SISTEMA DE REPRESENTACIÓN CARTOGRÁFICA U.T.M. - HUSO 29

ORIGEN DE ALTITUDES: NIVEL MEDIO DEL MAR EN ALCANTATE

COORDENADAS U.T.M. ETRS89 EN MARCO DE HOJA

COTA DEL CLAVO DEL PUERTO DE ALGECIRAS RESPECTO AL NMM EN ALCANTATE: 3.3 m. (2018)

VUELO FOTOGRAMETRICO REALIZADO EN MARZO 2018

AEROTRIANGULACIÓN PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO

APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JULIO 2018

RESTITUCIÓN Y EDICIÓN REALIZADO EN 2019

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES

LINEA DE COTA 0

POLIGONAL DEL DESLINDE DEL D.P.M.T.

LINEA DE RIBERA DEL MAR

LÍMITE SERVIDUMBRE DE TRANSITO

LÍMITE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN

LINEA DE DESLINDES ANTERIORES

LÍMITE PARCELAS COLINDANTES

LÍMITE DE SUELO URBANO

LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL

LÍMITE DE PROVINCIA

VÉRTICES DE DESLINDE

VÉRTICES DE RIBERA DE MAR

VÉRTICES DE OTROS DESLINDES

VÉRTICES DE DESLINDE INICIAL TRAMO

TERRENOS INNECESARIOS

Deslindes colindantes

Límite servidumbre de tránsito colindante

Límite servidumbre de protección colindante

ENCARPADO

Muro Alameda - Valla

Soto

Edificación en ruinas

Tendido eléctrico / Tendido telefónico

Punto N.A.P. / Punto Nivelación

Vertice REGENTE / R.O.V. ERIGNES

Vertice Topográfico

Punto de Apoyo

OTROS SIGNOS

ENCARPADO

Muro Alameda - Valla

Soto

Edificación en ruinas

Tendido eléctrico / Tendido telefónico

Punto N.A.P. / Punto Nivelación

Vertice REGENTE / R.O.V. ERIGNES

Vertice Topográfico

Punto de Apoyo

ESCALA 1/1.000

EQUIDISTANCIA 1 m.

CONSULTOR

INGENIERÍA DIGITAL Y MEDIO AMBIENTE S.L.