



SISTEMES		ZONES	
SISTEMA D'ESPais LLIBRES	ZV	Centre històric	1
Espais lliures i zones verdes:		De conservació estricta	1a
Parcs urbans	ZV/p	De conservació i substitució	1b
Parcs forestals	ZV/f	Nucli rural	2
Parcs i jardins públics:		Exemple urbà	3
Jardins urbans	ZV/j	Exemple intensiu	3a
Àrees d'esbarjo i jocs infantils	ZV/a	Exemple d'edificació agrupada	3b
		Indústria-taller	4
		De volumetria específica	5
		Residencial urbana	6
		Ciutat jardí (àrees plurifamiliars)	7
		Intensiva	7a
		Extensiva	7b
		Ciutat jardí (àrees unifamiliars)	8
		Semintensiva	8a
		Extensiva	8b
		Dispersa	8c
		Agrupació turístic-residencial	9
		Poblat tipic	9a
		Hotelier opcional	9b
		Polígons especials d'ordenació	9c
		Hotelier	9d
		Campaments de turisme	9e
		Condominis	9f
		Equipaments privats	10
		Esportius	10a
		Socioculturals	10b
		Comercials	10c
		Garatges i estacionament	10d
		Verd privat	10e
		Religiós	10f
		Residencial	10g
		Edificació privada d'interès	20

ÀREES DE PLANEJAMENT I GESTIÓ		SECTORS DE SÒL URBANITZABLE	
Polígons d'actuació	P-	Sectors SUD	
Polígons amb urbanització pendent	PU-	De desenvolupament urbà, intensitat 1	11
Polígons amb entitat de conservació	EC-	De desenvolupament urbà, intensitat 2	12
Polígons per actuacions aïllades	AA-	De desenvolupament urbà, intensitat 3	13
		De desenvolupament industrial	14
		Sectors SUND	
		De desenvolupament opcional	15

- Sist. Espais lliures

Sist. Equipaments comunitaris

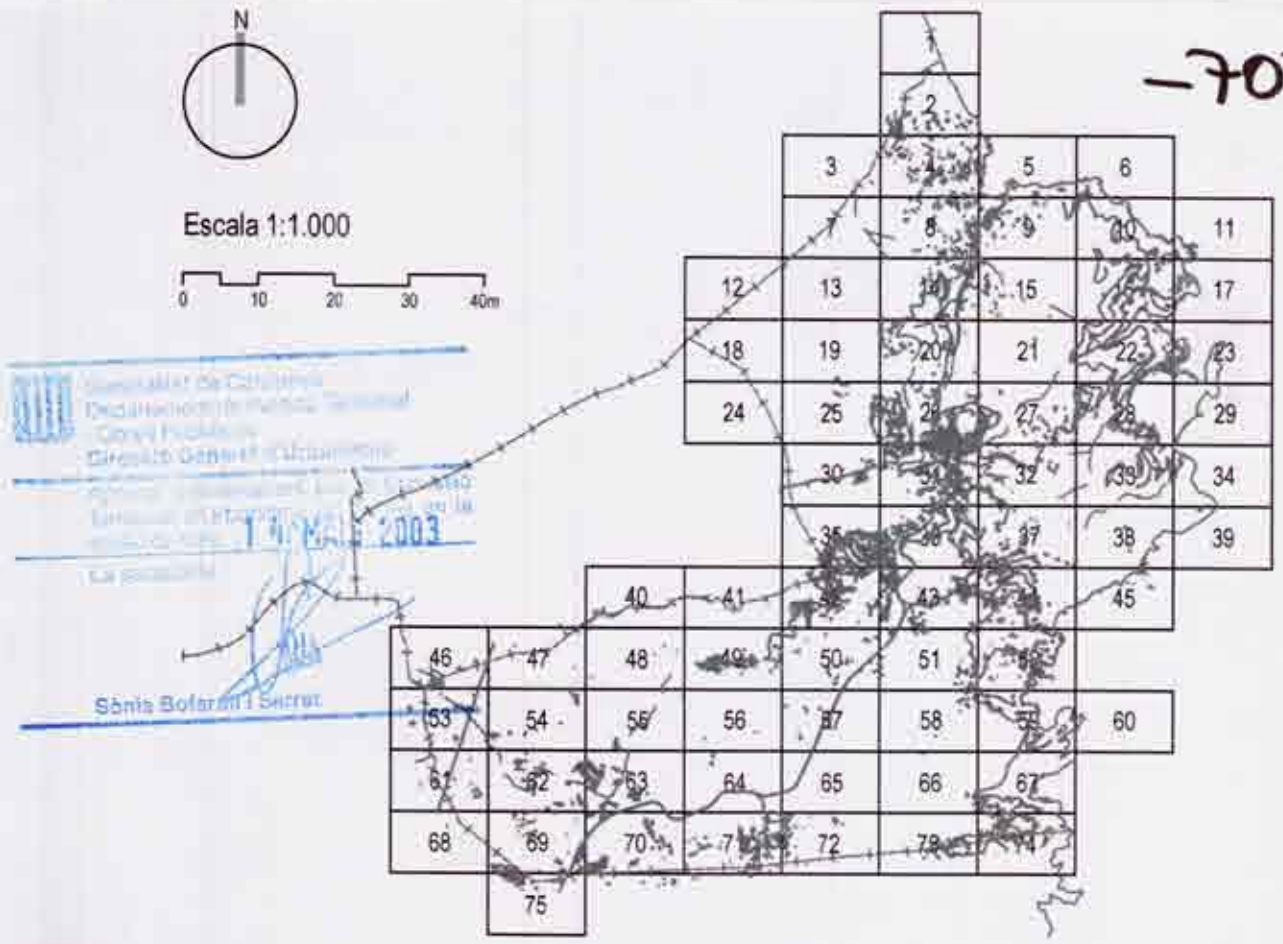
Limit de zones

Limit àrees de gestió

Perímetre regulador

Bandes de protecció

Delimitació sòl urbà
- Alineacions oficials
- Limit de protecció xarxa bàsica
- Rasants oficials
- Camí de ronda i xarxa peatonal
- Limit del domini públic M.T.
- Limit servitud de trànsit
- Limit servitud de protecció (100m o 20m)





Magnífic Ajuntament de Begur

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

Revisió i Adaptació a la LUC 2/2002

REDACCIÓ:

Albert de Pablo i Joan Josep Murgul, arquitectes **Interlands**® IN.LOS SL

Josep Maria Llauredó, advocat

aprovació inicial 1a

30 / 04 / 02

aprovació inicial 2a

17 / 12 / 02

aprovació provisional

25 MARÇ 2003

aprovació definitiva

H 23 REGULACIÓ DETALLADA DEL SÒL NUCLIS URBANS

Per fer constar que el present Text Refís aporta per data del 04/03/03 una relació en compliment de l'article 14.1 de la Llei 14/96/03 d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Begur, aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament de Begur el dia 25/03/03.

REGULACIÓ a l'annex 1 de 2003.

EL SECRETARI

TRANSCRIPCIÓ DIGITAL

Digitització: **Nexus Geografics**

Març de 2003