

TRAMITE GUIA	*PROVINCIA	*MUNICIPIO	*LOCALIDAD
10	21	042	03
*FECHA ENTRADA	*FECHA INICIO	*RELACIONADO	
210369	280369		
*ORGANISMO EMISOR	REFERENCIA	ORGANISMO AFECTADO	
11700001	NC		
OBJETO			
TERRENOS SOBREPANTES DEL PROYECTO REFORMATADO DE LA ZONA DE SERU. DEL PUERTO DE LA ISLA CRISTINA			
DESTINADO	R/U		
SANEAMIENTO	U		
*SITUACION	SUPERFICIE		
PUERTO DE ISLA CRISTINA	293250		
PROPIETARIO : NOMBRE			
ESTADO			
DIRECCION	MUNICIPIO	PROVINCIA	LOCALIDAD
PRECIO INICIAL	FECHA VALOR	*FUNCIONARIO	EXPED. ESPECIAL
0	0	LM	
NRO. REGISTRO	*EXPEDIENTE		
6474	1569		
ULTIMO PASO : CODIGO	FECHA	NRO. REGISTRO	
120	280971	6523	



MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

Madrid-3, a 7 de Marzo de 1969.

DIRECCION GENERAL DE PUERTOS
Y SEÑALES MARITIMASSECCION 4.ª - ORDENACION DE
COSTAS Y PLAYAS

S/R.:

N/R. IV-Z-41

M.C.

MINISTERIO DE HACIENDA	
REGISTRO GENERAL P	
21 MAR. 1969	
ENTRADA	006474

Destinatario:

ILMO. SR. DIRECTOR GENERAL DEL PA-
TRIMONIO DEL ESTADO.

ASUNTO:

Aprobación del PROYECTO REFORMADO DE LA ZONA DE SERVICIO DEL
PUERTO DE ISLA CRISTINA (Huelva).Por O.M. de esta misma fecha se ha dictado la siguiente resolu-
ción:"Examinado el PROYECTO REFORMADO DE LA ZONA DE SERVICIO DEL -
PUERTO DE ISLA CRISTINA (Huelva), suscrito por el Ingeniero Director del
Grupo de Puertos de Huelva en fecha 5 de agosto de 1967.Vistos los informes reglamentarios contenidos en el expediente
que, en relación con el citado proyecto, fué remitido a este Centro Direc-
tivo por la Jefatura de Costas y Puertos del Sur.Visto el propio informe de la referida Jefatura de Costas y Puer-
tos y el de la Sección de Costas, Puertos y Señales Marítimas del Consejo -
de Obras Públicas.Considerando que el expediente está completo y correctamente -
tramitado.Esta Dirección General, por delegación del EXCMO. SR. MINISTRO
DE OBRAS PUBLICAS ha resuelto:

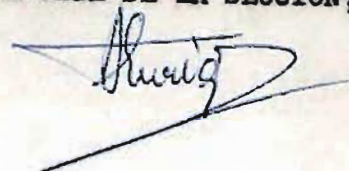
- 1ª Aprobar el PROYECTO REFORMADO DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO
DE ISLA CRISTINA (Huelva), suscrito por el Ingeniero Direc-
tor del Grupo de Puertos de Huelva, en fecha 5 de agosto de
1967.
- 2ª Declarar sobrantes de la zona de servicio del puerto los te-
rrenos que se señalan en la hoja de planos nº 3 del referi-
do proyecto.
- 3ª Dar conocimiento a la Dirección General del Patrimonio del
Estado, de la aprobación del Proyecto, así como de los te-
rrenos de la zona de servicio que han sido declarados so-
brantes, por los que se encuentra interesado el Ayuntamien-
to de Isla Cristina y sobre los cuales deberá imponerse la
servidumbre de respetar sin edificación alguna la zona de

doce metros de anchura colindante con la línea de delimitación de la zona de servicio del puerto. Todo ello como trámite inicial del expediente de cambio de afectación de los citados terrenos.

- 4º Interesar del Ingeniero Director del Grupo de Puertos de Huelva la remisión de seis ejemplares del plano de planta de la zona de servicio aprobada, con indicación de la zona declarada sobrante y su servidumbre mediante un rayado oblicuo y expresión del área de su superficie, a los efectos de estampar en ellos la diligencia de aprobación, conforme a lo dispuesto en el artículo 51 del Reglamento para la ejecución de la Ley de Puertos."

Lo que se comunica para conocimiento y efectos.

EL JEFE DE LA SECCION,





MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

Cítese al contestar:
HUELVA 15/69 P.I. -
43/69 = V.C./Mc.T. -
CESIONES.=

Ilmo.Sr.:

La Dirección General de Puertos y Señales Marítimas ha dado traslado a este Centro de la Orden Ministerial de Obras Públicas, fecha 7 de los corrientes por la que se aprueba el proyecto reformado de la Zona de Servicio del Puerto de Isla Cristina.

Adjunto se remite a V.I. fotocopia de la citada Orden Ministerial, a los efectos oportunos.

Dios guarde a V.I.

Madrid de Marzo de 1.969.

EL DIRECTOR GENERAL,
Minuta,



ILTMO.SR.: DELEGADO DE HACIENDA

DE HUELVA.



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

Cítese al contestar:
HUELVA 15/69 P.I.-
43/69 = V.C./Mc.T. =
CESIONES, =

Ilmo.Sr.:

La Dirección General de Puertos y Señales Marítimas, con fecha 22 de Abril, último, dice a este Centro lo siguiente:

" ASUNTO: Proyecto reformado de la Zona de Servicio del Puerto de Isla Cristina (Huelva).- Adjunto se remite a V.I. una copia del plano de la Zona de Servicio a que se refiere el " asunto ", correspondiente a la aprobación contenida en la Orden Ministerial de 15 de Marzo de 1.969, debidamente diligenciada con la autorización prevista por el Artículo 51 del Reglamento para la ejecución de la Ley de Puertos."

Lo que participo a V.I. como continuación al escrito de este Centro , número 2.465, fecha 28 de - Marzo, último, con remisión del plano de referencia.

Dios guarde a V.I.

Madrid de Mayo de 1.969.

EL DIRECTOR GENERAL,
Minuta,



ILMO.SR.: DELEGADO DE HACIENDA

DE HUELVA.



MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

Madrid-3, a de 27 ENE. 1970 de 196

DIRECCION GENERAL DE PUERTOS
Y SEÑALES MARITIMAS

SECCION 3.º-CONCESIONES

M.H./MJI

S/R.

N/R. C 590 HUELVA
Com. 5893

Destinatario:



Dirección General del
Patrimonio del Estado
MINISTERIO DE HACIENDA

ASUNTO: Desafectación del dominio público correspondiente a terrenos sobrantes del "Proyecto Reformado de la zona de servicio del Puerto de Isla Cristina (Huelva)".

Con esta fecha se ha dictado la O.M. siguiente:

"Visto el expediente instruido por el Ingeniero Director del Grupo de Puertos de Huelva, a petición del Ilmo. Sr. Delegado de Hacienda de la provincia de Huelva, de desafectación del dominio público de los terrenos sobrantes de la zona de servicio del Puerto de Isla Cristina que ha solicitado el Ayuntamiento de dicha ciudad.

Resultando que:

I) Por Orden Ministerial de 15 de Marzo de 1.969 fué aprobado el Proyecto Reformado de la zona de servicio del Puerto de Isla Cristina (Huelva), declarándose sobrantes de la zona de servicio del Puerto los terrenos que se señalan en la hoja de planos nº 3 del referido proyecto, habiéndose comunicado por la Sección 4ª -Ordenación de Costas y Playas- de esta Dirección General, a la Dirección General del Patrimonio del Estado dicha aprobación con fecha 17 de Marzo de 1.969 (Refª. IV-Z-41) y remitido copia del plano de la zona de servicio aprobada con fecha 22 de Abril de 1.969.

II) A esta nueva petición ha informado favorablemente la Comandancia Militar de Marina, el Ingeniero Director del Grupo de Puertos de Huelva y la Comisión Administrativa de Grupos de Puertos.

Considerando la Orden Ministerial de 15 de Marzo de 1.969 de Aprobación del "Proyecto Reformado de la zona de servicio del Puerto de Isla Cristina" y los informes oficiales emitidos, procede declarar que los terrenos sobrantes de referencia no se consideran necesarios para servicios marítimos u otros de utilidad pública y, en su virtud, ordenar la entrega de los citados terrenos al

.../...

Ministerio de Hacienda para que sean desafectados del dominio público.

ESTA DIRECCION GENERAL, por delegación del Excmo. Sr. Ministro, ha resuelto:

1ª.- Declarar que no se consideran necesarios para servicios marítimos u otros de utilidad pública los terrenos sobrantes del "Proyecto Reformado de la zona de servicio del Puerto de Isla Cristina" aprobado por O.M. de 13 de Marzo de 1.969, debiendo ser entregado al Ministerio de Hacienda con la servidumbre que se fija en el apartado 3º de dicha Orden de Aprobación.

2ª.- Designar como representante de este Departamento para efectuar la entrega mencionada al Ingeniero Director del Grupo de Puertos de Huelva."

Lo que se comunica a ese Centro directivo para su conocimiento y efectos.

EL DIRECTOR GENERAL,





MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

Cítese al contestar:
HUELVA 15/69 FI.43/69
CESIONES.- VC./RS.-

Ilmo.Sr.:

La Dirección General de Puertos y Señales Marítimas ha dirigido escrito a este Centro, cuya fotocopia se adjunta, en la que se da traslado de la Orden del Ministerio de Obras Públicas fecha 27 de enero, último, en la que se declara la innecesariedad para servicios marítimos u otros de utilidad pública de los terrenos sobrantes del "Proyecto reformado de la zona de servicio del Puerto de Isla Cristina" aprobado por Orden Ministerial de 15 de marzo de 1969 y se designa como representante para efectuar la entrega al Ingeniero Director del Grupo de Puerto de Huelva.

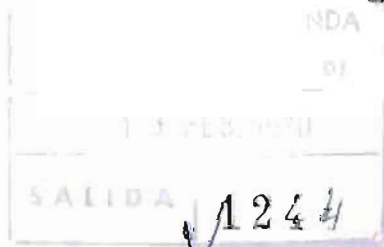
Lo que participo a V.I. para su conocimiento y efectos oportunos.

Dios guarde a V.I.

Madrid 13 de Febrero de 1970.

EL DIRECTOR GENERAL,

minuta,



ILMO. SR. DELEGADO DE HACIENDA DE HUELVA.

**DELEGACIÓN DE HACIENDA****SECCION DEL PATRIMONIO DEL ESTADO**

Localidad y fecha

L HUELVA, 25 de mayo de 1.970

TReferencia

Cesiones inmuebles z.m.t.

THoja número

Ilustrísimo señor

Director General del Patrimonio del Estado

MADRID**URGENTE***Búsqueda*

Ilustrísimo señor:

En sus respectivas fechas tuvieron entrada en esta Delegación de Hacienda, varios oficios de ese Centro directivo, Ref/ HUELVA 15/69 P.I. 43/69=V.C./Mc.T. CESIONES, relativos al "Proyecto reformado de la zona de servicio del Puerto de Isla Cristina(Huelva)" aprobado por Orden ministerial de 15 de marzo de 1969 en el que resultaron terrenos sobrantes señalados en la hoja de planos nº 3 del referido proyecto, con una superficie total de 293.250 m2, y declarados innecesarios para servicios marítimos u otros de utilidad pública por Orden del Ministerio de Obras Públicas de 27 de enero de 1970.

En la última Orden ministerial citada asimismo se declaraba la entrega de los citados terrenos al Ministerio de Hacienda, previa su desafectación del dominio público, designándose como representante del Ministerio de Obras Públicas, para efectuar la entrega mencionada, al Ingeniero Director del Grupo de - Puertos de Huelva.

Durante la tramitación del expediente de referencia y en instancia suscrita por el sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Isla Cristina, se ha interesado para fines de saneamiento y expansión urbanística de la ciudad, la cesión gratuita de tales terrenos sobrantes, al amparo de la vigente Ley y Reglamento del Patrimonio del Estado, por considerar justificada la utilidad y fines pretendidos, petición a la que no se ha dado el curso reglamentario, hasta tanto no - tenga lugar la recepción formal al Ministerio de Hacienda de los bienes de que se trata y su incorporación al Patrimonio del Estado.

A tales efectos esta Delegación de Hacienda es de opinión que, conforme a lo establecido en los arts. 121 de la Ley y 222 del Reglamento del Patrimonio - del Estado, procede que por ese Centro directivo, si así lo considera oportuno, ordene la desafectación y designe al representante de este Departamento para - que, junto con el nombrado por el de Obras Públicas se formalice, en su caso, la correspondiente acta de desafectación y entrega de tales terrenos sobrantes al Patrimonio del Estado.

Por último igualmente interesa conocer si, una vez desafectados los terrenos del dominio público y formalizada la entrega de los mismos, será preciso incluirlos en el Inventario General y realizar los trámites conducentes para su - inmatriculación en el Registro de la Propiedad a favor del Estado, a fin de que tales terrenos puedan considerarse patrimoniales y poder tramitar el expediente de cesión al indicado Ayuntamiento, así como para que, en su día, puedan justificarse los gastos que se ocasionen, principalmente, por lo que se refiere a la minuta de honorarios de dicha inscripción registral.

Dios guarde a V.I. muchos años
EL DELEGADO DE HACIENDA

25 MAYO 1970

Núm. 1451

DELEGACIÓN DE HACIENDA DE HUELVA



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

Cítese al contestar:
HUELVA: 15/69 P.I.-
43/69 = V.C./Mc.T.=
CESIONES.

URGENTE

Ilmo.Sr.:

Se ha recibido en esta Dirección General su comunicación número 1.451, fecha 25 de mayo, último, referente a los terrenos sobrantes, relativos al - " Proyecto Reformado de la Zona de Servicio del Puerto de Isla Cristina (Huelva)", aprobado por Orden Ministerial de 15 de marzo de 1.969.

A la vista de lo manifestado en dicha comunicación este Centro directivo acuerda participar a - V.I. que, en unión del representante designado por el Ministerio de Obras Públicas, deberá proceder - por sí o en nombre del funcionario en quien delegue, a formalizar, en nombre de la Hacienda, la recepción de los bienes en cuestión, suscribiendo las correspondientes actas, uno de cuyos ejemplares se elevará a este Centro, en unión de un ejemplar de la correspondiente ficha de Inventario, modelo oficial, sin que en tanto no se haya recibido en esta Dirección General la petición de cesión del Ayuntamiento de Isla Cristina, que deberá ser elevada igualmente, haya - de procederse a inscripción de los terrenos en el Registro de la Propiedad.

Dios guarde a V.I.

Madrid 4 de junio de 1.970.

EL DIRECTOR GENERAL,

Minuza



ILTMO.SR.: DELEGADO DE HACIENDA

DE HUELVA.



DELEGACIÓN DE HACIENDA

SECCION DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
ADMINISTRACIÓN DE PROPIEDADES

Localidad y fecha

HUELVA, 30 de junio de 1.970

Dirección

Referencia

Cesiones inmuebles z.m.t.

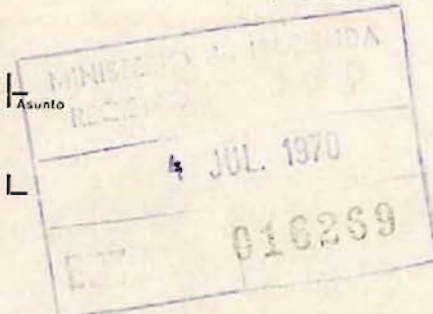
Hoja número

Sello del Registro de salida

Sello del Registro de entrada

Ilustrísimo señor

Director General del Patrimonio del Estado

MADRID**URGENTE**

15/69

Ilustrísimo señor:

En cumplimiento de lo ordenado por oficio de ese Centro directivo nº 4233, fecha 4 de junio actual, Ref/ HUELVA 15/69 P.I. 43/69=V.C./Mc.T. CESIONES, referente a la desafectación y entrega de los terrenos sobrantes, relativos al "Proyecto reformado de la Zona de Servicio del Puerto de ISLA CRISTINA(Huelva)" por los que se encuentra interesado el indicado Ayuntamiento; adjunto tengo el honor de elevar a V.I. ejecutadas las formalidades ordenadas, los documentos que a continuación se reseñan:

- Un ejemplar del Acta suscrita por las representaciones designadas, y
- Un ejemplar de la correspondiente Ficha de Inventario

65-43
Igualmente, conforme se interesaba en el oficio de la referencia, se remite a V.I. la petición de cesión de tales terrenos instada por el Ayuntamiento de ISLA CRISTINA, acompañada de dos certificaciones expedidas por el Secretario del indicado Ayuntamiento, y otra del Interventor de dicha Corporación municipal.

Dios guarde a V.I. muchos años

EL DELEGADO de HACIENDA





DELEGACION DE HACIENDA

HUELVA

Sección del Patrimonio del Estado

ACTA de desafectación y entrega por parte del Ministerio de Obras Públicas al de Hacienda, de los TERRENOS SOB
TES del "Proyecto reformado de la zona de servicio del puerto de ISLA CRISTINA"

En la ciudad de HUELVA, siendo las doce horas del día 25 de junio de mil novecientos setenta, reunidos en la Delegación de Hacienda los siguientes señores.

Don DANIEL CAMACHO MARTINEZ, Ingeniero Director del Grupo de Puertos de Huelva, en representación del MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS, y el

Ilmo. Sr. Don FRANCISCO DOMENECH GARGANTILLA, Delegado de Hacienda - en la provincia, en representación del MINISTERIO DE HACIENDA.

El objeto de la reunión no es otro que el de proceder a dar ejecución material al contenido de las Ordenes del Ministerio de Obras Públicas, fechas 15 de marzo de 1969 y 27 de enero de 1970, en las que, respectivamente, se declara:

a) Aprobar el PROYECTO REFORMADO DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO DE ISLA CRISTINA (Huelva), suscrito por el Ingeniero Director del Grupo de Puertos de Huelva, en fecha 5 de agosto de 1967.

b) Declarar SOBANTES de la zona de servicio del puerto los TERRENOS que se señalan en la Hoja de Planes nº 3 del referido proyecto, por los que se encuentra interesado el Ayuntamiento de Isla Cristina, y sobre los cuales deberá imponerse la servidumbre de respetar sin edificación alguna la zona de doce metros de anchura, colindante con la línea de delimitación de la zona de servicio del puerto.

c) Declarar que, los terrenos sobrantes de referencia, no se consideran necesarios para servicios marítimos u otros de utilidad pública y, en su virtud, ordenar la entrega de los citados terrenos al Ministerio de Hacienda, para que sean desafectados del dominio público con la servidumbre fijada, así como, - designar representante del Departamento, para efectuar la entrega mencionada, al Ingeniero Director del Grupo de Puertos de Huelva.

Igualmente y en relación con las precitadas OO.MM. fueron cursados por la Dirección Gral. del Patrimonio del Estado los oficios n.ºs. 2465, 3314, 1244 y 4233, de fechas 28 de marzo y 8 de mayo de 1969, y 13 de febrero y 4 de junio de 1970, respectivamente, Ref/ HUELVA 15/69 P.I. 43/69-V.C./Me.T.CESIONES, comunicando haberse acordado la designación del representante del Ministerio de Hacienda para este acto que, en unión del representante designado por el Ministerio de Obras Públicas, deberá formalizar, en nombre de la Hacienda, la recepción de los terrenos en cuestión, suscribiendo la correspondiente Acta.

De los antecedentes obrantes en el expediente de su razón, los TERRE
NOS objeto de la presente Acta comprenden una superficie de 293.250 metros cua-

LC

drados y se encuentran enclavados en el Polígono 1/2 del Catastro Parcelario, zona de marismas, Paraje "Punta del Caimán", término municipal de ISLA CRISTINA, siendo sus linderos: Al Norte, terrenos del Municipio de Isla Cristina, producto del dragado del antiguo Estero Caño del Cepo, deslinde efectuado en 5 de diciembre de 1935 y en junio de 1966; Sur, terrenos de la Punta del Caimán, enclavados en el Polígono 1, Parcelas 4 D y 4 B propiedad de Antonio - Trueba, Parcela 5 B propiedad de Manuel Antequera y de José Sánchez, antes Juan Rojas Mena, y Camino de Los Panaderos (Vereda de Punta del Caimán); Este, con las Parcelas 6, 7, 8 y 9 del Polígono 1, propiedad de Vicente Gey, antes José Reyes Cuadrado y de Manuel Díaz Acosta, hoy de la Sociedad Mercantil, - V.O.S.A. y la Parcela 14, propiedad del Municipio de Isla Cristina; Oeste, con terrenos propiedad del Municipio de Isla Cristina destinados a zona de ensanche del casco de población.

En cumplimiento del Acuerdo y Ordenes Ministeriales citadas, DON DANIEL CAMACHO MARTINEZ, en representación del MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS, entrega los terrenos de referencia, anteriormente descritos, al Ilmo. Sr. DON FRANCISCO DOMESTICH GARGANTILLA, quien los recibe y toma posesión del mismo a nombre del MINISTERIO DE HACIENDA, quedando incorporado desde este momento a su Patrimonio.

Lo que en prueba de conformidad, por triplicado ejemplar, lo firman los funcionarios comparecientes, en el lugar y fecha expresados en el encabezamiento de este Acta.

EL REPRESENTANTE DEL MINISTERIO
DE OBRAS PUBLICAS

EL REPRESENTANTE DEL MINISTERIO
DE HACIENDA



Número provincial A AFECCION 1) SERVICIO 2) MINISTERIO DE Hacienda 3) DIRECCION GENERAL DE Patrimonio del Estado 4) DELEGACION REGIONAL O PROVINCIAL DE Hacienda 5) CLASE Y FECHA DE LA DISPOSICION 6) ADMINISTRADOR 7) AFECCION. { a) Anterior b) Posterior TERRENOS SOBRANTES señalados en la Hoja de Planos nº 3 del "Proyecto reformado de zona servicio del puerto Isla Cristina"	PATRIMONIO DEL ESTADO INVENTARIO FINCAS RUSTICAS Número del Departamento	Número general B 1) PROVINCIA HUELVA 2) AYUNTAMIENTO ISLA CRISTINA 3) DISTRITO, BARRIO, ENTIDAD MENOR 4) SITIO O PARAJE "Punta del Caimán" 5) NOMBRE DE LA FINCA
---	--	--

C 1) Se adquirió en el año 2) Para	D Nombre y apellidos del propietario colindante 1) N Terrenos del Municipio de Isla Cristina 2) S Antonio Trueba, Manuel Antequera, José Sanchez y Camino Panaderos (Vereda Punta Caimán) 3) E Vicente Gay y Sociedad Mercantil V.O.S.A. (antes José Reyes Cuadrado y M. Díaz Acosta) 4) O Terrenos del Municipio de Isla Cristina destinados a zona ensanche casco población	E REFERENCIAS 1) Titulación 2) Catastro Polígono 1/2 3) Adjudicadas 4) Procedencia 5) Cesiones 6) Arrendamientos
--	---	--

Provincia Ayunt.º Dependencia N.º

F ESPECIES DE CULTIVO	G SUPERFICIE			H Calidad del terreno	I PROMEDIO DE LA PRODUCCION ANUAL					
	Hectáreas	Areas	Cntas.		1) MADERAS		2) LEÑAS		3) PASTOS	
					m³	Pesetas	Estéreos	Pesetas	Cab. ganado	Pesetas
1) Monte alto.....										
2) Monte bajo.....										
3) Matorral.....										
4) Adehesado.....										
5) Marismas	29	32	50							
6)										
7)										
TOTALES	29	32	50							
8) Agrícola, secano.....					4) CEREALES		5) LEGUMBRES		6) FRUTAS Y HORTALIZAS	
9) Agrícola, regadío.....					Cantidad	Pesetas	Cantidad	Pesetas	Cantidad	Pesetas
10)										
11)										
12)										
13)										
TOTALES										

J EDIFICIOS	Destino	Sup. m²	Construcción	Plantas	K GANADOS	Número de cabezas de					L APEROS DE LABRANZA	1) Máquinas y herramientas	2) Otros enseres
					Clases	Carga	Tiro	Renta	Leche	Experiencia			
					1) Equino.....								
					2) Bovino.....								
					3) Mular.....								
					4) Asnal.....								
					5) Caprino.....								
					6) Ovino.....								
					7) Porcino.....								

LI AGUA	1) La toma de	2) Concedida por	3) Caudal m³/sgdo.	4) Sistema de elevación
M ENERGIA	1) Clase del generador	2) Potencia	3) Aplicación	

Salida del PatrimonioDERECHOS A FAVOR DEL INMUEBLE: Su naturaleza

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE

No

3)	VALOR	CALCULADO

Pesetas

Fecha

PresetsFecha _____

Pericles

1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

100

2) PRECIO OBTENIDO AL ENAJENAR

FechaPesetas

4) **AUMENTOS**
(Mejoras, cambios de cultivo, plus valías, etc.)

C o n c e p t oFecha

Importe

6)
Bienio

7) Amortización

8)
Valor por coste
y amortización

5) DISMINUCIONES
(Siniestros, depredaciones, devaluaciones, etc.)

C o n c e p t oFecha _____Imports

9)	Renta anual
----	-------------

Effectiva

Calculus



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

Cítese al contestar:

HUELVA 15/69 P.I.-

43/69 = CESIONES =

V.C./Mo.T.=

Ilmo.Sr.:

Se ha recibido en esta Dirección General su comunicación número 1.625, fecha 30 de junio, último, a la que se acompañaban un ejemplar del acta de desamortización y otro de ficha de inventario, de los terrenos sobrantes, relativos al " Proyecto reformado de la Zona de Servicio del Puerto de Isla Cristina (Huelva)" así como la solicitud documentada de dichos terrenos, deducida por el Alcalde Presidente del Ayuntamiento de la Ciudad de Isla Cristina.

Se devuelve dicha solicitud a esa Delegación de Hacienda, para que por la misma se dé exacto cumplimiento a los artículos 158, 159 y 160 del Reglamento del Patrimonio del Estado, debiendo manifestarse por el citado Ayuntamiento la superficie que interesa para viales y zonas verdes y, caso de que pretenda, asimismo, la cesión para otros fines, habrá de expresar con precisión, cuales son estos y acompañar certificación acreditativa de que cuenta con los medios necesarios para alcanzar los fines propuestos.

Dios guarde a V.I.

Madrid 11 de julio de 1.970.

EL DIRECTOR GENERAL,

Mina



Ilmo.Sr.: DELEGADO DE HACIENDA

DE HUELVA.

DELEGACIÓN DE HACIENDA

SECCION DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
~~ADMINISTRACIÓN DE INMUEBLES~~

Localidad y fecha

HUELVA, 23 de octubre de 1.970

Dirección

Tª/Referencia

Tª/Referencia

Cesiones inmuebles patrimoniales

Sello del Registro de salida

Sello del Registro de entrada

Ilustrísimo señor

Director General del Patrimonio del Estado

MADRID

15/69

URGENTE

MINISTERIO DE HACIENDA
26 OCT. 1970
023466

Ilustrísimo señor:

Adjunto tengo el honor de elevar a V.I. las actuaciones llevadas a cabo en el expediente tramitado a instancia del IIMO. AYUNTAMIENTO DE ISLA CRISTINA(Huelva), en solicitud de cesión gratuita al amparo de la vigente Ley y Reglamento del Patrimonio del Estado, de los terrenos sobrantes, relativos al "Proyecto reformado de la zona de servicio del puerto de Isla Cristina(Huelva)" desafectados del dominio público, teniendo en cuenta los fines de interés público que pretenden, cual es el de saneamiento de los mismos.

Dios guarde a V.I. muchos años

EL DELEGADO DE HACIENDA



6243

Si puede considerarse
suficiente el plazo de 5
años para que los bienes
puedan ser destinados al
fin previsto.

Exhortándole que una
vez sancionados los bienes
muebles que ~~no son~~ a ser
~~destinados~~ a ellos serán objeto
de cesión al Estado.



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

Cítese al contestar:
HUELVA 15/69 P.I. 43/69
CESIONES = V.C./Mc.T.=

Ilmo.Sr.:

Se ha recibido en esta Dirección General su comunicación, número 3.435, fecha 24 de octubre, último, a la que se acompañaban las actuaciones - llevadas a cabo en el expediente tramitado a instancia del Ayuntamiento de Isla Cristina, en solicitud de cesión gratuita de los terrenos sobrantes, relativos al " Proyecto Reformado de la Zona de Servicio del Puerto de Isla Cristina (Huelva). "

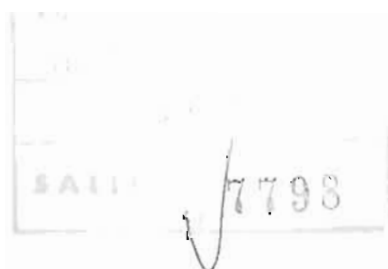
Con referencia a dicho asunto se servirá V.I. notificar al citado Ayuntamiento que deberá manifestar si puede considerar suficiente el plazo de cinco años para que los bienes afectados puedan ser destinados al fin previsto, y comunicarle, así mismo, que una vez saneados los terrenos, aquellos que no vayan a ser destinados a viales, serán objeto de reversión al Estado.

Dios guarde a V.I.

Madrid 3 de noviembre de 1.970.

EL DIRECTOR GENERAL,

P.D.
Minuta,



ILTMO.SR., DELEGADO DE HACIENDA

DE HUELVA



DELEGACIÓN DE HACIENDA

SECCION DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
ADMINISTRACIÓN DE PROPIEDADES

Localidad y fecha
HUELVA, 18 de enero de 1.971
Dirección

Nº referencia
Cesiones inmuebles patrimoniales
Seto del Registro de salida
Hoja número
Seto del Registro de entrada

Ilustrísimo señor

Director General del Patrimonio del Estado

MADRID

Asunto

20 ENE. 1971

001081

Ilustrísimo señor:

En relación con el expediente de cesión gratuita de los TERRENOS SOBRA-
TES del "Proyecto reformado de la zona de servicio del puerto de Isla Cristina
(Huelva)" incoado a instancia del AYUNTAMIENTO DE ISLA CRISTINA, y conforme a
lo interesado por oficio de ese Centro directivo nº 7798, fecha 3 de noviembre
de 1970, Ref/ HUELVA 15/69 P.I. 43/69 CESIONES-V.C./Me.T.; cumplo manifestar
a V.I. que, notificado el indicado Ayuntamiento sobre los extremos interesa-
dos en el segundo párrafo del precitado oficio de V.I., con fecha 14 de enero
actual, se ha recibido en esta Delegación de Hacienda oficio del referido Ayun-
tamiento en el que manifiestan su conformidad, en cuanto a que consideran su-
ficiente el plazo de cinco años para que los bienes afectados puedan ser des-
tinados al fin previsto, es decir, al saneamiento de los mismos, al propio tien-
po que exponen una serie de consideraciones, en súplica de que ese Centro di-
rectivo, si a bien le tiene, suprima la otra condición exigida de que, una vez
saneados los terrenos en cuestión, aquellos que no vayan a ser destinados a -
viales serán objeto de reversión al Estado.

Dado el contenido del referido oficio del Ayuntamiento de Isla Cristi-
na, se ha estimado por esta Delegación de Hacienda sea elevado el mismo a esa
Dirección General, en unión de una fotocopia donde consta informe emitido por
la Jefatura Provincial de Sanidad, acerca del estado sanitario de tales terre-
nos, y la conveniencia de su saneamiento por el grave foco de insalubridad que
supone, acompañándose, igualmente, fotografía aérea con una vista parcial del
pueblo de Isla Cristina, en donde aparece delineado el contorno de los terre-
nos objeto del expediente de referencia.

Por último, esta Delegación de Hacienda tiene el honor de exponer a V.I.
la conveniencia de que, a ser posible y salve siempre el superior criterio de
ese Centro directivo, se acceda a lo solicitado por el Ayuntamiento de Isla -
Cristina y de que lo manifestado no resulte un obstáculo en la resolución fa-
vorable del expediente de cesión gratuita de tales terrenos a la Corporación
interesada, teniendo en cuenta los hechos que aducen, el lamentable estado sa-
nitario de los terrenos, y por ser el único sitio de posible desarrollo de la
población, en pleno auge de expansión comercial, industrial y turística, dada
sus playas y afluencia de personas durante la época estival.

Dios guarde a V.I. muchos años
EL DELEGADO DE HACIENDA





El Puerto de San Juan (Huelve). En el lado izquierdo al puerto. Al fondo y a la izquierda
se ven edificios de S. Juan, P. R. y edificios de San Juan, P. R. y edificios de San Juan, P. R.

SERVICIOS AEREOS FOTOGRAFICOS

Teléfono: 5-742030 415 75 33

Madrid-2 I.O.U. Núm.

10.786



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

Expediente sobre cesión gratuita de los terrenos sobrantes, relativos al "Proyecto reformado de la Zona de Servicio del Puerto de Isla Cristina- (Huelva)".

Ilmo.Sr.:

Visto el expediente al que se refiere el extracto que antecede, el funcionario que suscribe tiene el honor de proponer a V.I. que pasen las actuaciones a la Asesoría Jurídica de este Centro, al objeto de que dictamine si se puede tener en cuenta la Ley de Marismas de 24 de julio de 1.918, en relación con la del Patrimonio del Estado, para hacer la cesión gratuita de los terrenos al Ayuntamiento de Isla Cristina.

V.I. acordará.

Madrid 28 de enero de 1.971.

El Jefe del Negociado,

La Sección, conforme

Pase a la Asesoría Jurídica

P. J.

SECCIÓN PROPIEDADES INMOBILIARIAS
HUELVA = CESIONES

R.G. 15/69 P.I. 43/69

Expediente sobre cesión de terrenos sobrantes de Isla Cristina.

Se propone el pase a la Asesoría Jurídica para dictamen.



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

Expediente sobre cesión gratuita de los terrenos sobrantes, relativos al "Proyecto reformado de la Zona de Servicio del Puerto de Isla Cristina- (Huelva)".

Ilmo.Sr.:

Visto el expediente al que se refiere el extracto que antecede, el funcionario que suscribe tiene el honor de proponer a V.I. que pasen las actuaciones a la Asesoría Jurídica de este Centro, al objeto de que dictamine si se puede tener en cuenta la Ley de Marismas de 24 de julio de 1.918, en relación con la del Patrimonio del Estado, para hacer la cesión gratuita de los terrenos al Ayuntamiento de Isla Cristina.

V.I. acordará.

Madrid 28 de enero de 1.971.

El Jefe del Negociado,
Minuta,

=====

SECCIÓN PROPIEDADES INMOBILIARIAS	/
HUELVA = CESIONES	/
R.G. 15/69 P.I. 43/69	/
Expediente sobre cesión de terrenos sobrantes de Isla Cristina.	/
Se propone el pase a la Asesoría Jurídica para dictamen.	/

=====

para a la
Josel
29-1-71



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

Ilmo. Sr.:

En el expediente de cesión gratuita al -- Ayuntamiento de Isla Cristina (Huelva) de terre nos sobrantes del deslinde de la zona marítimo-terrestre, para su saneamiento, la Asesoría Jurídica tiene el honor de informar lo siguiente:

1.- La Ley de Marismas de 24 de julio de 1.918, está vigente por la remisión que a ella hace el artículo 53, de la Ley de Puertos (19 de enero de 1.928) al tratar de las concesiones de desecación de marismas.

Más recientemente el Texto refundido del Impuesto de Sucesiones y Trasmisiones (6 de abril de 1.967) en su artículo 65, 1, 25º y 75º vuelve a remitirse el contenido de la referida Ley, lo que supone su aplicación actual.

2.- Ahora bien, parece necesario hacer -- una dⁱntinción fundamental: la Ley de Marismas, supone el otorgamiento de una concesión adminisⁱtrativa, y por tanto, ni por su contenido, ni -- por su tramitación es aplicable al expediente -- que nos ocupa, que substancialmente adquiere la figura de una donación de derecho privado.

2.1.- Sin embargo, por lo que pudiera servir para formar criterio en la cuestión ac--tualmente planteada, conviene dejar constancia que las concesiones, para la desecación de ma--



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

rismas, según dicha Ley, suponen por parte del Estado dos beneficios directas al concesionario: la cesión gratuita de sus terrenos y una subvención en efectivo (artículo 1º, B) y C)).

Los terrenos cedidos, revertirán al Estado al cabo de noventa y nueve años de la terminación de la obra, a no ser que el concesionario reintegre el importe de la subvención y sus intereses al 3%.

No obstante, el último párrafo del - apartado B, del artículo 1º, dice textualmente: "La reversión al Estado no tendrá lugar cuando la concesión se haya otorgado a un Ayuntamiento, a una Diputación o a una - mancomunidad de Ayuntamientos o de Diputaciones".

2.2.- Es interesante determinar a qué clase de terrenos del Estado, se refiere la Ley de Marismas, si a los de dominio público o también a los patrimoniales.

El artículo 1º de la Ley, define a - la marisma, como "todo terreno bajo de la zona marítimo-terrestre..." Bajo esta designación, parece referirse solamente a los de dominio público y no, a los que por ser sobrantes de aquélla, han adquirido el carácter de propiedad privada del Estado e ingresado en su Patrimonio.

Pero no parece que pueda tomarse literalmente este precepto, tanto por su carácter descriptivo, cuando por que la realidad física de las características de las marismas que a continuación expone, alcanzan - igualmente a una que a otra clase de bienes; y por otra - parte la Ley se está refiriendo también a terrenos de pro

*



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

3.-

piedad de particulares (para los que concede el beneficio - de expropiación forzosa) los cuáles evidentemente no tienen el carácter de bienes de dominio público, pero a los que no puede negárseles la condición física y jurídica de marismas.

La Ley no precisa cuando habla de - los terrenos del Estado en el artículo 1º B: ("que por ser del Estado", "hubieren sido cedidos por el Estado", "por la cesión gratuita del Estado"). Sin embargo, el párrafo segundo de este artículo 1º, emplea una dicción que ofrece una - mejor interpretación; dice así: "...el concesionario podrá ocupar y utilizar libremente desde luego, los terrenos de propiedad del Estado".

Aquí la propiedad del Estado parece tener alcance omnicomprensivo, para referirse al dominio público y la propiedad privada del Estado. (Según el artículo 340 del Código Civil, los bienes pertenecientes al Estado, pueden ser de dominio público -artículo 339- o de propiedad privada -artículos 341 y 345-. Y el artículo 1ª de la Ley - del Patrimonio, considera a ambas clases de bienes -de uso general o servicio público y patrimoniales-, como de propiedad del Estado)

El artículo 48 de la Ley de Puertos viene a confirmar esta interpretación al hablar de concesiones de desecamiento de "las marismas del Estado o de dominio público". Esta contraposición no puede tener otro significado que el de patrimoniales ^o de dominio público.

2.3.- Tendríamos que concluir en que si el Ayuntamiento de Isla Cristina, hubiese tramitado su petición

*



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

como una concesión de la Ley de Marismas, el Estado hubiese venido obligado a cederle estos terrenos, sin reversión y además con una subvención.

3.- Ahora bien, ya queda dicho, que el número anterior es meramente orientativo, porque en este expediente no es aplicable la Ley de Marismas, sino solamente la de Patrimonio del Estado.

En éste el artículo 77, permite ceder a las Corporaciones Locales, por razones de utilidad pública y para el cumplimiento de sus fines, bienes inmuebles del Patrimonio del Estado, situados dentro de su territorio.

La desecación y saneamiento de marismas y terrenos pantanosos y encharcadizos, supone la declaración de utilidad pública de la obra, según hemos visto (artículo 1º de la Ley de Marismas).

Y constituye también una de las finalidades de la actividad municipal, según el artículo 101, 2, de la Ley de Administración Local: saneamiento de las poblaciones (a); salubridad e higiene (c); fomento del turismo (j); obras tendentes a la satisfacción de necesidades generales (k).

De aquí pues, que el simple saneamiento de la marisma, constituya en sí mismo el fin que legitima la cesión gratuita, con independencia de la dedicación que en segundo grado, hayan de ser objeto los terrenos desecados.

La representación fotográfica, unida al expediente es por otra parte, bien expresiva, de la competencia municipal en cuanto a la solicitud considerada.

*

V.I., no - - - / - - -



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

obstante, acordará.

Madrid, 2 de febrero de 1.971.

EL ABOGADO DEL ESTADO,

Primo de Rivera

15/69

Pi
69-113



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

En 3 de febrero de 1.971.- Se reciben las últimas actuaciones de que se hallaba pendiente el expediente para preparar el proyecto de Decreto de cesión al Ayuntamiento de Isla Cristina (Huelva) de los terrenos sobrantes del " proyecto reformado de la Zona de Servicio del Puerto de Isla Cristina (Huelva), " para su saneamiento.

Ilmo.Sr.:

Examinado el expediente a que se alude en el extracto que antecede, el funcionario que suscribe, tiene el honor de someter a la consideración de V.I. por si estimando pertinente su aprobación resuelve elevarlo a la de S.E. el siguiente proyecto de Decreto, que habrá de ser Objeto de acuerdo en - Consejo de Ministros, previo informe de la Asesoría Jurídica y de la Intervención General de la Administración del Estado.

" DECRETO /1.971 DE IE ; POR EL QUE SE CEDEN AL AYUNTAMIENTO DE ISLA CRISTINA (HUELVA) LOS TERRENOS SOBRANTES DEL PROYECTO REFORMADO DE LA ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO DE ISLA CRISTINA, PARA SU SANEAMIENTO.

En 18 de enero de 1.971 la Delegación de Hacienda de Huelva eleva el expediente iniciado por instancia suscrita por el Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Isla Cristina, en - la que solicita la cesión de los terrenos que nos ocupan para su saneamiento, en cuyo expediente figura informe de dicha - Delegación, favorable a la petición municipal.

Se ha acreditado que los bienes cuya cesión se solicita tienen la calificación de patrimoniales, figurando inscritos en el Inventario General de Bienes del Estado y que no se juzga previsible su afectación o explotación.

La Ley del Patrimonio del Estado en su artículo 77, autoriza al Gobierno para ceder a las Corporaciones Locales los inmuebles del Patrimonio del Estado por razones de utilidad pública o de interés social.

En su virtud, a propuesta del Ministro de Hacienda y previa deliberación del Consejo de Ministros, en su reunión del día

D I S P O N G O:

ARTÍCULO PRIMERO.- Se ceden al Ayuntamiento de Isla Cristina (Huelva) , para su saneamiento y al amparo de lo dispuesto en los artículos 74 y 77 de la Ley del - Patrimonio del Estado los terrenos sobrantes de la Zona de Servicio del Puerto de dicho término municipal que se describen a continuación.

" Terrenos enclavados en el polígono 1/2 del Catastro Parcelario, Zona de Marismas, paraje " Punta del Caiman", término municipal de Isla Cristina, siendo sus linderos: Al Norte, terrenos del municipio de Isla Cristina, producto - del dragado del antiguo Estero Caño del Cepo, delinde efectuado el 5 de diciembre de 1.935 y en junio de 1.966; Sur, terrenos de " Punta del Caiman ", enclavados en el Polígono 1, parcelas 4 D y 4B propiedad de Antonio Trueba, parcela 5B, propiedad de Manuel Antequera y Jose Sanchez, antes Juan Rojas Mena y camino de Los Panaderos (Vereda de Punta del - Caiman); Este, con las parcelas 6,7,8 y9 del polígono 1, - propiedad de Vicente Gey, antes José Reyes Cuadrados y de Manuel Diaz Acosta, hoy de la Sociedad Mercantil V.O.S.A. y la parcela 14, propiedad del Municipio de Isla Cristina; Oeste, con terrenos propiedad del Municipio de Isla Cristina, destinados a Zona de Ensanche del casco de población;- con una extensión superficial de 293.250 metros cuadrados."

ARTÍCULO SEGUNDO.- Si los bienes cedidos no fueren destinados al uso previsto dentro del plazo de cinco años ~~o dejaren de serlo posteriormente~~ se considerará resuelta la cesión y revertirán al Estado, integrándose en su Patrimonio con todas sus pertenencias y accesiones, sin derecho a indemnización, teniendo el Estado derecho además, a percibir de la Corporación, previa tasación pericial, el valor de los detrimentos o deterioros de los mismos.



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

ARTÍCULO TERCERO.- Por el Ministerio de Hacienda a través de la Dirección General del Patrimonio del Estado, se adoptarán las determinaciones necesarias, para la efectividad del presente Decreto, facultándose al Sr. Delegado de Hacienda de Huelva para la firma de la escritura correspondiente.

Así lo dispongo por el presente Decreto, dado en Madrid a

V.I. acordará.

Madrid 12 de febrero de 1.971.

El Jefe del Negociado,
Minuta,

=====//
SECCIÓN PROPIEDADES INMOBILIARIAS //
HUELVA = CESIONES //

R.G. 15/69 P.I. 43/69 //

Proyecto de Decreto de cesión al //
Ayuntamiento de Isla Cristina de //
los terrenos sobrantes de la Zona //
de Servicios del Puerto. //

Previo informe de la Asesoría Ju- //
rídica y de la Intervención General //
de la Administración del Estado. //

Ex 13-2-71
para A. Jurídica

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCION GENERAL DEL

PATRIMONIO DEL ESTADO.

Boc 112

Dia 11-5-71

N.º y año del expd.

Referencia

EG15/69 PI43/69

PFSE

PP50E

DENOMINACION " DECRETO 985 /1.971 DE 22 DE 4 ; POR EL
QUE SE CEDEN AL AYUNTAMIENTO DE ISLA CRISTINA (HUELVA) LOS TERRE-
NOS SOBREPANTES DEL PROYECTO REFORMADO DE LA ZONA DE SERVICIO DEL PUER-
TO DE ISLA CRISTINA, PARA SU SANEAMIENTO.

En 18 de enero de 1.971 la Delegación de Hacienda de Huel-
va eleva el expediente iniciado por instancia suscrita por el Alcal-
de-Presidente del Ayuntamiento de Isla Cristina, en la que solicita
la cesión de los terrenos que nos ocupan para su saneamiento, en cu-
yo expediente figura informe de dicha Delegación, favorable a la pe-
tición Municipal.

Se ha acreditado que los bienes cuya cesión se solicita
tienen la calificación de patrimoniales, figurando inscritos en el
Inventario General de Bienes del Estado y que no se juzga previsible
su afectación o explotación.

La Ley del Patrimonio del Estado, en su artículo 77 auto-
riza al Gobierno para ceder a las Corporaciones Locales los inmuebles
del Patrimonio del Estado por razones de utilidad pública o de interés
social.

En su virtud, a propuesta del Ministro de Hacienda y pre-
via deliberación del Consejo de Ministros, en su reunión del día ...

.....

16-5-71

D I S P O N G O :

ARTICULO PRIMERO.- Se ceden al Ayuntamiento de Isla Cris-
tina (Huelva) para su saneamiento y al amparo de lo dispuesto en
los artículos 74 y 77 de la Ley del Patrimonio del Estado, los terre-
nos sobrantes de la Zona de Servicio del Puerto de dicho término muni-
cipal que se describen a continuación.

" Terrenos enclavados en el polígono 1/2 del Catastro Tax-
celario, Zona de Marismas, paraje " Punta del Caiman ", término muni-
cipal de Isla Cristina, siendo sus linderos: Al Norte, terrenos del
municipio de Isla Cristina producto del dragado del antiguo Estero

Cabo del Cepe, deslinde efectuado el 5 de diciembre de 1.935 y en junio de 1.966; Sur, terrenos de "Punta del Caiman," enclavados en el polígono 1, parcelas 4B y 4D propiedad de Antonio Trueba, parcela 5B, propiedad de Manuel Antquera y José Sanchez, antes Juan Rojas Mena y camino de los Panaderos (Vereda de Punta del Caiman); Este, con las parcelas 6,7,8 y 9 del polígono 1, propiedad de Vicente Gay, antes José Reyes Cuadrados y de Manuel Díaz Acosta, hoy de la Sociedad Mercantil VOSA y la parcela 14, propiedad del municipio de Isla Cristina; Oeste, con terrenos propiedad del municipio de Isla Cristina, destinados a Zona de ensanche del casco de población; con una extensión superficial de 293.250.- metros cuadrados?

ARTÍCULO SEGUNDO.- Si los bienes cedidos no fueren destinados al uso previsto dentro del plazo de cinco años se considerará resuelta la cesión y revertirán al Estado, integrándose en su Patrimonio con todas sus pertenencias y acciones, sin derecho a indemnización, teniendo el Estado derecho además, a percibir de la Corporación, previa tasación pericial, el valor de los detrimentos o deterioros de los mismos.

ARTÍCULO TERCERO.- Por el Ministerio de Hacienda, a través de la Dirección General del Patrimonio del Estado, se adoptarán las determinaciones necesarias, para la efectividad del presente Decreto, facultándose al Sr. Delegado de Hacienda de Huelva para la firma de la escritura correspondiente.

Así lo dispongo por el presente Decreto, dado en Madrid ..

U.....

ELEVESE A CONSEJO DE MINISTROS.

MADRID

1.971.

EL MINISTRO DE HACIENDA,

MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DE

PATRIMONIO DEL ESTADO.

N.º y año del expd.

Referencia

2015/69 1143/69

DENOMINACION " DISEÑO 71.971 DE PL : POR EL
 (UN SU CRUCE AL AYUNTAMIENTO DE ISLA CRISTINA (MOQUEA) POR CRUCE
 DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO RECONOCIDO EN LA LEY DE SERVICIO DEL MUNI
 CIPAL DE ISLA CRISTINA, PARA SU GOBIERNO.

En 13 de enero de 1.971 la Delegación de Hacienda de Moque
 va eleva el expediente iniciado por instancia suscrita por el Alca
 de-Presidente del Ayuntamiento de Isla Cristina, en la que solicita
 la cesión de los terrenos que nos ocupan para su saneamiento, en cu
 yo expediente figura informe de dicha Delegación, favorable a la pe
 tición Municipal.

Se ha acreditado que los bienes cuya cesión se solicita
 tienen la calificación de patrimoniales, figurando inscritos en el
 Inventario General de Bienes del Estado y que no se juzga previsible
 su afectación o explotación.

La Ley del Patrimonio del Estado, en su artículo 77 auto
 riza al Gobierno para ceder a las Corporaciones Locales los inmuebles
 del Patrimonio del Estado por razones de utilidad pública o de interés
 social.

En su virtud, a propuesta del Ministro de Hacienda y pre
 via deliberación del Consejo de Ministros, en su reunión del día ...

D I S P O N I G O :

ARTÍCULO PRIMERO.- Se ordena al Ayuntamiento de Isla Cri
 stina (Moquea) para su saneamiento y el apoyo de lo dispuesto en
 los artículos 74 y 77 de la Ley del Patrimonio del Estado, los terrea
 nos sobrantes de la Zona de Servicio del Puerto de dicho término mun
 cipal que se describen a continuación.

" Terrenos enclavados en el polígono 1/2 del Catastro Por
 celario, Zona de Marisaca, paraje " Puente del Gaioso ", término mun
 cipal de Isla Cristina, siendo sus linderos: Al Norte, terrenos del
 municipio de Isla Cristina producto del dragado del antiguo Estero

Cabo del Cuyo, deslinda efectuado el 5 de diciembre de 1.935 y en junio de 1.966; Sur, terrenos de "Punta del Caiman," enclavados en el polígono 1, parcelas 43 y 46 propiedad de Antonio Trueta, parcela 50, propiedad de Manuel Antquera y José Sanchez, antes Juan Rojas Roca y camino de los Panaderos (Vereda de Punta del Caiman); Este, con las parcelas 6,7,8 y 9 del polígono 1, propiedad de Vicente Gey, antes José Reyes Cuadrado y de Manuel Diaz Acosta, hoy de la Sociedad Mercantil VOSA y la parcela 14, propiedad del municipio de Isla Cristina; Oeste, con terrenos propiedad del municipio de Isla Cristina, destinados a zona de ensanche del casco de población, con una extensión superficial de 293.250.- metros cuadrados.

ARTÍCULO SEGUENDO.- Si los bienes cedidos no fueron destinados al uso previsto dentro del plazo de cinco años se considerará resuelta la cesión y revertirán al Estado, integrándose en su Patrimonio con todas sus pertenencias y accesorios, sin derecho a indemnización, teniendo el Estado derecho además, a percibir de la Corporación, previa tasación pericial, el valor de los detrimentos o deterioros de los mismos.

ARTÍCULO TERCERO.- Por el Ministerio de Hacienda, a través de la Dirección General del Patrimonio del Estado, se adoptarán las determinaciones necesarias, para la efectividad del presente Decreto, facultándose al Sr. Delegado de Hacienda de Huelva para la firma de la escritura correspondiente.

Así lo dispongo por el presente Decreto, dado en Madrid ..

.....

DECRETO A CONSEJO DE MINISTROS.

MADRID

1.971.

EL MINISTRO DE HACIENDA,



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

P.F.B.O.E.

En 3 de febrero de 1.971.- Se reciben las últimas actuaciones de que se hallaba pendiente el expediente para preparar el proyecto de Decreto de cesión al Ayuntamiento de Isla Cristina (Huelva) de los terrenos sobrantes del " proyecto reformado de la Zona de Servicio del Puerto de Isla Cristina (Huelva), " para su saneamiento.

Ilmo. Sr.:

Examinado el expediente a que se alude en el extracto que antecede, el funcionario que suscribe, tiene el honor de someter a la consideración de V.I. por si estimando pertinente su aprobación resuelve elevarlo a la de S.E. el siguiente proyecto de Decreto, que habrá de ser Objeto de acuerdo en Consejo de Ministros, previo informe de la Asesoría Jurídica y de la Intervención General de la Administración del Estado.

" DECRETO /1.971 DE IE ; POR EL QUE SE CEDEN AL AYUNTAMIENTO DE ISLA CRISTINA (HUELVA) LOS TERRENOS SOBRANTES DEL PROYECTO REFORMADO DE LA ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO DE ISLA CRISTINA, PARA SU SANEAMIENTO.

En 18 de enero de 1.971 la Delegación de Hacienda de Huelva eleva el expediente iniciado por instancia suscrita por el Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Isla Cristina, en la que solicita la cesión de los terrenos que nos ocupan para su saneamiento, en cuyo expediente figura informe de dicha Delegación, favorable a la petición municipal.

Se ha acreditado que los bienes cuya cesión se solicita tienen la calificación de patrimoniales, figurando inscritos en el Inventario General de Bienes del Estado y que no se juzga previsible su afectación o explotación.

La Ley del Patrimonio del Estado en su artículo 77, autoriza al Gobierno para ceder a las Corporaciones Locales los inmuebles del Patrimonio del Estado por razones de utilidad pública o de interes social.

En su virtud, a propuesta del Ministro de Hacienda y previa deliberación del Consejo de Ministros, en su reunión del día

D I S P O N G O:

ARTÍCULO PRIMERO.- Se ceden al Ayuntamiento de Isla Cristina (Huelva) , para su saneamiento y al amparo de lo dispuesto en los artículos 74 y 77 de la Ley del Patrimonio del Estado los terrenos sobrantes de la Zona de Servicio del Puerto de dicho término municipal que se describen a continuación.

" Terrenos, enclavados en el polígono 1/2 del Catastro Parcelario, Zona de Marismas, paraje " Punta del Caiman", término municipal de Isla Cristina, siendo sus linderos: Al Norte, terrenos del municipio de Isla Cristina, producto del dragado del antiguo Estero Caño del Cepo, deslinde efectuado el 5 de diciembre de 1.935 y en junio de 1.966; Sur, terrenos de " Punta del Caiman ", enclavados en el Polígono 1, parcelas 4 D y 4B propiedad de Antonio Trueba, parcela 5B, propiedad de Manuel Antequera y Jose Sanchez, antes Juan Rojas Mena y camino de Los Panaderos (Vereda de Punta del Caiman); Este, con las parcelas 6,7,8 y 9 del polígono 1, propiedad de Vicente Gey, antes José Reyes Cuadrados y de Manuel Diaz Acosta, hoy de la Sociedad Mercantil V.O.S.A. y la parcela 14, propiedad del Municipio de Isla Cristina; Oeste, con terrenos propiedad del Municipio de Isla Cristina, destinados a Zona de Ensanche del casco de población;- con una extensión superficial de 293.250 metros cuadrados."

ARTÍCULO SEGUNDO.- Si los bienes cedidos no fueren destinados al uso previsto dentro del plazo de cinco años se considerará resuelta la cesión y revertirán al Estado, integrándose en su Patrimonio con todas sus pertenencias y accesiones, sin derecho a indemnización, teniendo el Estado derecho además, a percibir de la Corporación, previa tasación pericial, el valor de los detrimentos o deterioros de los mismos.



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

AIG
19.2.71
VC

ARTÍCULO TERCERO.- Por el Ministerio de Hacienda a través de la Dirección General del Patrimonio del Estado, se adoptarán las determinaciones necesarias, para la efectividad del presente Decreto, facultándose al Sr. Delegado de Hacienda de Huelva para la firma de la escritura correspondiente.

Así lo dispongo por el presente Decreto, dado en Madrid a

V.I. acordará.

Madrid 12 de febrero de 1.971.

El Jefe del Negociado,

La Sección, conforme

=====

SECCIÓN PROPIEDADES INMOBILIARIAS
HUELVA = CESIONES
R.G. 15/69 P.I. 43/69

Proyecto de Decreto de cesión al Ayuntamiento de Isla Cristina de los terrenos sobrantes de la Zona de Servicios del Puerto.

Previo informe de la Asesoría Jurídica y de la Intervención General de la Administración del Estado.

=====

Pase a la Asesoría Jurídica

P. D.

MINISTERIO
1169

25 MAR. 1971

MINISTERIO



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

26

Ilmo. Sr.:

V.e.

Examinado el expediente de cesión al Ayuntamiento de Isla Cristina (Huelva) de los terrenos sobrantes de la Zona de Servicios del Puerto, para su saneamiento, la Asesoría Jurídica tiene el honor de informar lo siguiente:

Conforme con el proyecto de Decreto que se acompaña; y cuyo contenido se acomoda al criterio expuesto en el anterior dictamen de 2 de febrero de 1.971

V.I., no obstante acordará
Madrid, 17 de febrero de 1.971

EL ABOGADO DEL ESTADO,

Gerardo Aliz

15/69
pi
69-413

Pase a la Intervención General
de la Administración del Estado.

P.D.

MINISTERIO DE HACIENDA
PI
1321

MINISTERIO DE HACIENDA
REGISTRO GENERAL
22 FEB. 1971
ENTRADA 2584



MINISTERIO DE HACIENDA

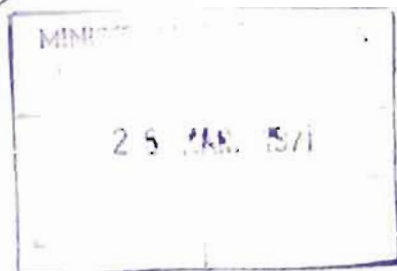
INTERVENCION GENERAL
DE LA
ADMINISTRACION DEL ESTADO

1.2
Ha sido examinado por esta Intervención General el expediente instruido por la Dirección General del Patrimonio del Estado, en el que se propone la aprobación de un proyecto de Decreto por el que sería cedido al Ayuntamiento de ISLA CRISTINA (Huelva) un terreno sob.de Zona Serv. Puerto propiedad del Estado, de 293.250 metros cuadrados de superficie, sito en dicho término municipal con los linderos y características que constan en el expediente, con el fin de destinarlo a su saneamiento

Al proyecto de que se trata han precedido los acuerdos municipales en que se ha basado la Delegación de Hacienda de HUELVA para instruir el expediente, y en el proyecto de Decreto antes aludido se establecen las condiciones que habrá de cumplir la Corporación cesionaria para que el inmueble objeto de la cesión no revierta al Estado.

Del examen de la documentación se deduce que en la tramitación de las actuaciones en que se basa el repetido proyecto de Decreto, han sido tenidas en cuenta las prescripciones de los artículos 74 y 77 de la Ley del Patrimonio del Estado y sus concordantes del Reglamento, y por ello, atendido el informe favorable de la Abogacía del Estado en la Dirección General del Patrimonio, la Intervención General concreta su parecer en el expediente en el sentido de que, a su juicio, no existe inconveniente en que por este Ministerio se acuerde el expediente de que se trata de conformidad con la propuesta.

15/69
pi
69-H3
Madrid, 25 de Marzo de 1971
EL INTERVENTOR GENERAL,



forme; elévese a G. G.

mucho

Bo de Abril 1971
Con la Dirección
P. D.

[Signature]

[Vertical line]



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

Cítese al contestar:
HUELVA R.G. 15/69 -
P.I. 43/69 = CESIO=
NES = V.C./Mc.T.-

Ilmo.Sr.:

Por Decreto 985/1971, de 22 de abril, publicado en el Boletín Oficial del Estado nº 112, del día 11 de los corrientes, se ceden al Ayuntamiento de Isla Cristina, en esa Provincia, los terrenos sobrantes del Proyecto reformado de la Zona de Servicio del Puerto de Isla Cristina, para su saneamiento.

En relación con dicho asunto adjunto remito a esa Delegación de Hacienda el expediente que servirá de antecedente a la confección de la minuta de escritura que recabará V.I. del Sr. Notario que al efecto se designe por el Colegio Oficial, y que, previamente a su otorgamiento, deberá ser informada por la Abogacía del Estado en esa Delegación, a cuyo efecto se delega en V.I. para concurrir en nombre del Estado.

Una vez surta sus efectos, deberá devolverse a este Centro directivo el expediente adjunto del que le ruego se sirva acusar recibo, y remitir también copia de la escritura y de cuantos documentos se suscriban con motivo de dicho expediente.

Dios guarde a V.I.

Madrid 13 de mayo de 1.971.

EL DIRECTOR GENERAL
Minuta,

3505

ILTMO.SR.: DELEGADO DE HACIENDA

DE HUELVA.



DELEGACIÓN DE HACIENDA

SECCION DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
ADMINISTRACIÓN DE PROPIEDADES

Pi

Localidad y fecha

HUELVA, 18 de mayo de 1.971

Dirección

Referencia

Foja número

Cesiones inmuebles patrimoniales

Sello del Registro de salida

Sello del Registro de entrada

Ilustrísimo señor

Director General del Patrimonio del Estado

MADRID

Asunto



Ilustrísimo señor:

Tengo el honor de acusar recibo a V.I. al oficio de ese Centro directivo nº 3505, fecha 13 de mayo actual, Ref/ HUELVA R.G. 15/69- P.I. 43/69= CESIONES- V.C./Me.T- así como al expediente que lo acompañaba, el cual será devuelto a esa Dirección General, una vez surta los efectos ordenados.

Dios guarde a V.I. muchos años

EL DELEGADO de HACIENDA



Pi
69-413

9.833.62.-F.N.M.T.P.S.



DELEGACIÓN DE HACIENDA

SECCION DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
ADMINISTRACIÓN DE PROPIEDADES

Localidad y fecha

HUELVA, 17 de septiembre de 1.971

Dirección

Nº de referencia

Cesiones inmuebles patrimoniales

Hoja número

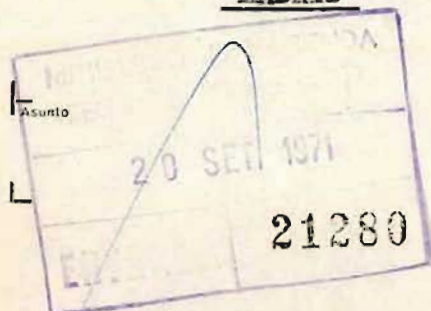
Sello del Registro de salida

Sello del Registro de entrada

Ilustrísimo señor

Director General del Patrimonio del Estado

MADRID



Ilustrísimo señor:

En cumplimiento de lo ordenado por oficio de ese Centro directivo nº 3505, fecha 13 de mayo 1971, Ref/ HUELVA R.G. 15/69 P.I. 43/69 CESIONES.V.C./Mc.T. relativo al Decreto 985/1971 de 22 de abril, por el que se ceden gratuitamente al Ayuntamiento de ISLA CRISTINA(Huelva), los terrenos sobrantes del "Proyecto reformado de la zona de servicio del puerto de Isla Cristina" para su saneamiento; una vez surtidos sus efectos, adjunto tengo el honor de devolver a V.I. el expediente tramitado y cursado a esta Delegación de Hacienda como antecedente para la confección de la correspondiente escritura pública, en que había de instrumentarse la cesión de los terrenos de referencia, así como, una COPIA SIMPLE de la escritura pública otorgada con fecha 14-9-1971 ante el Notario de esta Capital Don Virgilio Rey Amaya, núm. 856 de su protocolo.

Dios guarde a V.I. muchos años

EL DELEGADO de HACIENDA



ación de Hacienda

HUELVA

EL PATRIMONIO DEL ESTADO





----- NUMERO OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS. -----

En Huelva, a catorce de Septiembre de mil novecientos
setenta y uno.-----

Ante mi, VIRGILIO REY AMAYA Abogado, Notario del Ilus-
tre Colegio de Sevilla, con vecindad y residencia en -
esta capital. -----

----- COM P A R E C E N: -----

EL ILUSTRISIMO SENOR DON FRANCISCO DOMENECH GARGANTI-
LLA, mayor de edad, casado, Delegado de Hacienda de Huel-
va, cuyo cargo me consta por notoriedad ejerce en el -
dia de hoy. -----

DON EMILIANO CABOT DEL CASTILLO, mayor de edad, casado, -
Alcalde-Presidente del Ilustrisimo Ayuntamiento de Isla
Cristina. -----

INTERVIENEN: el primero en nombre y representación del -
Estado Español, autorizado para este acto por Decreto -
del Ministerio de Hacienda número 985/1.971, de 22 de -
Abril. Y el segundo, en nombre y representación del Ilus-
trísimo Ayuntamiento de Isla Cristina, autorizado para