

este acto por acuerdo del Pleno del mismo, en la sesión celebrada el día diecisiete de Mayo de mil novecientos setenta y uno, certificación de cuyo acuerdo, expedida por Don Eduardo Diaz de Morales, Secretario de dicho Ayuntamiento, con el Visto Bueno del Señor Alcalde compareciente, cuyas firmas como digo legitimo, se une a esta matriz para que forme parte de la misma y se inserte en sus copias. Igualmente se incorpora a esta matriz certificación expedida por el mismo Señor Secretario, con el Visto Bueno del Señor Alcalde, cuyas firmas igualmente legitimo, acreditativa de que Don Emiliano Cabot del Castillo, es actualmente Alcalde-Presidente del Ilustrísimo Ayuntamiento de Isla Cristina.-----

Tienen, a mi juicio, según intervienen, la capacidad legal necesaria para otorgar la presente escritura de cesión gratuita de finca, y, en su virtud, -----

----- E X P O N E N : -----

PRIMERO. Que a, Patrimonio del Estado pertenece por el título que se dirá, la siguiente finca:-----

TERRENOS ENCLAVADOS en el Polígono uno/dos del Catastro Parcelario, zona de marismas, paraje "Punta del Caimán", término municipal de Isla Cristina, con una extensión superficial de doscientos noventa y tres mil doscientos cincuenta metros cuadrados, que linda: al Norte, terrenos del Municipio de Isla Cristina, producto del dragado del antiguo Estero, Caño del Co-

po; al Sur, terrenos de Punta del Caimán, enclavados en el polígono uno, parcela cuatro B y cuatro D., propiedad de Antonio Trueba, parcela cinco B, propiedad de Manuel Antequera y José Sanchez y Camino de los Pañaderos-Vereda de Punta del Caimán; al Este, con las parcelas seis, siete, ocho y nueve del Polígono uno, propiedad de Vicente Gey, antes José Reyes Cuadrados y de Manuel Diaz Acosta, hoy de la Sociedad Mercantil Vosa, y la parcela catorce, propiedad del Municipio de Isla Cristina; y al Oeste, con terrenos - propiedad del Municipio de Isla Cristina, destinados a zona de ensanche del casco de población.

TITULO: La finca descrita pertenece al Patrimonio del Estado, según Acta de desafectación de fecha veinticinco de Junio de mil novecientos setenta, como terrenos sobrantes señalados en la Hoja del Plano número tres del proyecto reformato de zona de servicio del Puerto de Isla Cristina, cuyo Acta fué autorizada por el Ingeniero Director del Grupo de Puertos de Huelva y Delegado de Hacienda de esta Provincia, sin que conste los datos de inscripción en el Registro de la Propiedad de Ayamonte.

VALOR: La finca descrita tiene asignado un valor de UN MILLON CUATROCIENTAS SESENTA Y SEIS MIL DOSCIENTAS CINCUENTA PESETAS.

SEGUNDO, Que el Ayuntamiento de Isla Cristina, en sesión -



Plenaria, celebrada el 17 de Abril de 1.969, acordó solicitar del Ministerio de Hacienda la cesión al Ayuntamiento de los terrenos antes descrito, por lo que, en escrito suscrito por el Señor Alcalde-Presidente, se solicitó del Excmo. Señor Ministro de Hacienda la cesión de dichos terrenos, con el fin del saneamiento de los mismos, cuyo escrito que ratifica otro anterior, de seis de Mayo de mil novecientos sesenta y nueve, tiene fecha de 22 de Agosto de 1.970. _____

TERCERO: Que seguido el oportuno expediente, la Sección del Patrimonio del Estado de Huelva, acordó con fecha veintitres de Octubre de mil novecientos setenta, elevar a la Dirección General del Patrimonio del Estado informe favorable a la cesión por el Estado al Ayuntamiento de Isla Cristina de los terrenos solicitados. _____

CUARTO: Que el Ministerio de Hacienda por Decreto 985/1.971 de 22 de Abril, publicado en el Boletín Oficial del Estado, número 112, de fecha 11 de Mayo de 1.971, acordó la cesión gratuita al Ayuntamiento de Isla Cristina de los terrenos de referencia. _____

QUINTO: Que solemnizando el acto calificado, los Señores comparecientes, lo formalizan bajo las siguientes, _____

_____ C L A U S U L A S: _____

PRIMERA. El Ilustrísimo Señor Don Francisco Domenech Gargantilla, en nombre y representación del Estado Español, cede -



gratuitamente para su saneamiento al Ilustrísimo Ayuntamiento de Isla Cristina, el pleno dominio de la finca descrita en el exponendo primero de esta escritura.-----

SEGUNDA: Si los bienes cedidos no fuesen destinados al uso previsto, o sea, su saneamiento, dentro del plazo de cinco años, se considerará resuelta la cesión y revertirán al Estado, integrándose en su Patrimonio con todas sus pertenencias y accesiones, sin derecho a indemnización, teniendo el Estado derecho, además, a percibir de la Corporación previa tasación Pericial, el valor de los detrimentos o deterioros de los mismos.-----

TERCERA: Don Emiliano Cabot del Castillo, en nombre y representación del Ilustrísimo Ayuntamiento de Isla Cristina, acepta la cesión gratuita de los terrenos hecha a favor del mismo y deja obligado al Ayuntamiento que represente al cumplimiento de las obligaciones derivadas de dicha cesión.-----

Yo, el Notario, les hice las reservas y advertencias legales y entre ellas las fiscales.-----

y entre ellas las fiscales.-----

----- OTORGAMIENTO: -----

Asi lo dicen y otorgan los Señores comparecientes, quie-
nes advertidos de su derecho a leer por si esta escritu-
ra, lo renuncian, y leida íntegramente y en alta voz por mi
el Notario, se afirman y ratifican en su redacción y con-
tenido, la aprueban y firman.-----

De conocer a los otorgantes y de todo lo demás contenido
en este instrumento público, extendido en dos pliegos de -
la clase vigésima, serie C., números un millón ochocientos
noventa y tres mil setecientos setenta y seis y el siguien-
te inmediato correlativo, yo, el Notario, doy fe y signo, fir-
mo y rubrico. - Fco. Domenech. - E. Cabot. - Signado: Virgilio Rey.

Rubricadas y sellado con el de mi Notaría.-----

----- DOCUMENTOS UNIDOS: -----

1º.- "Ayuntamiento de Isla Cristina, Huelva. - DON EDUARDO -
DÍAZ DE MORALES, LICENCIADO EN DERECHO Y SECRETARIO DEL A-
YUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE ISLA CRISTINA (HUELVA). CERTI-
FICO: Que el Ayuntamiento Pleno de esta ciudad, en sesión
celebrada el día 17 de mayo de 1.971, adoptó el siguiente
acuerdo: " A continuación se conoce por íntegra lectura -
Decreto del Ministerio de Hacienda, nº 985/1.971, de 22 de Abril
publicado en el Boletín Oficial del Estado nº 112 de fecha 11
de Mayo del corriente año y que copiado literalmente dice así:

"MINISTERIO DE HACIENDA-DECRETO 985/1.971, de 22 de Abril

por el que se ceden al Ayuntamiento de Isla Cristina (Huel

va) los terrenos sobrantes del proyecto reformado de la

zona de servicio del puerto de Isla Cristina para su sa

neamiento. En dieciocho de enero de mil novecientos seten

ta y uno, la Delegación de Hacienda de Huelva, eleva el ex

pediente iniciado por instancia suscrita por el Alcalde -

Presidente del Ayuntamiento de Isla Cristina, en la que so

licita la cesión de los terrenos que nos ocupan para su sa

neamiento, en cuyo expediente figura informe de dicha Delo

gación, favorable a la petición Municipal. Se ha acreditado -

que los bienes cuya cesión se solicita tienen la calificación

de patrimoniales, figurando inscritos en el Inventario Gene

ral de Bienes del Estado y que no se juzga previsible su a

fectación o explotación. La Ley del Patrimonio del Estado,

en su artículo setenta y siete, autoriza al Gobierno para ceder

a las Corporaciones Locales los inmuebles del Patrimonio del

Estado por razones de utilidad pública o de interés social.

En su virtud, a propuesta del Ministerio de Hacienda y pre

via deliberación del Consejo de Ministros en su reunión del

dia dieciseis de Abril de mil novecientos setenta y uno. DIS

PONGO: Artículo primero: Se ceden al Ayuntamiento de Isla Cris

tina (Huelva) para su saneamiento, y al amparo de lo dispues

to en los artículos setenta y cuatro y setenta y siete de la



Ley del Patrimonio del Estado, los terrenos sobrantes de la zona de servicio del puerto de dicho término municipal, que se describen a continuación. Terrenos enclavados en el polígono del Catastro parcelario, zona de marisma, Paraje (Punta del Caimán) goño uno/dos, del término municipal de Isla Cristina, siendo sus linderos, al Norte terrenos del Municipio de Isla Cristina, producto del dragado del antiguo Estero Caño del Cepo, deslinde efectuado el cinco de Diciembre de mil novecientos treinta y cinco y en junio de mil novecientos sesenta y seis; al Sur, terrenos de "Punta del Caimán", enclavados en el polígono uno, parcela cuatro B y cuatro D, propiedad de Antonio Trueba; parcela cinco B, propiedad de Manuel Antequera y José Sánchez, antes Juan Rojas Mena, y camino de los Pana deros (vereda de "Punta del Caimán"); al Este, con las parcelas seis, siete, ocho y nueve del polígono uno, propiedad de Vicente Gey, antes José Reyes Cuadrados y de Manuel Díaz Acosta, hoy de la Sociedad Mercantil VOSA, y la parcela catorce, propiedad del Municipio de Isla Cristina, destinados a zona de ensanche del casco de población; con una extensión superficial de doscientos noventa y tres mil doscientos cincuenta metros cuadrados.

Artículo segundo: Si los bienes cedidos no fuesen destinados al uso previsto dentro del plazo de cinco años, se considerará resuelta la cesión (dentro del plazo de cinco años) y reverterán al Estado, integrándose en su Patrimonio con todas sus pertenencias y accesiones, sin derecho a indemnización.



teniendo el Estado derecho, además, a percibir de la Cor
poración, previa tasación pericial, el valor de los de-
trimentos o deterioros de los mismos. Artículo tercerc.
Por el Ministerio de Hacienda, a través de la Dirección
General del Patrimonio del Estado, se adoptarán las de-
terminaciones necesarias para la efectividad del presen-
te Decreto, facultandose al Señor Delegado de Hacienda -
de Huelva para la firma de la escritura correspondiente.
Así lo dispongo por el presente Decreto, dado en Madrid,
a veintidos de Abril de mil novecientos setenta y uno,
Francisco Franco. El Ministro de Hacienda, Alberto Monreal
Luque.

La Corporación, al darse por enterada con gran satisfacción del referido Decreto, por unanimidad acuerda:_____

PRIMERO: Aceptar la cesión efectuada por el Estado a este Ayuntamiento, según el Decreto del Ministerio de Hacienda nº. 985/1.971, de 22 de Abril de los terrenos sobrantes del proyecto reformado de la zona de servicio del puerto de Isla Cristina, con una superficie de 299.250 metros

cuadrados:-----

SEGUNDO:Facultar ampliamente a la Alcaldia-Presidencia para la firma de la escritura pública correspondiente de cesión de los indicados terrenos".-----

Es copia fiel de su original a que me remito.Y para que asi conste y surta sus efectos,libro la presente,de orden y con el visto bueno del Sr.Alcalde,en Isla Cristina a veinticinco de Junio de mil novecientos setenta y uno.

E.Diaz de Morales.-Vº.Bº.EL ALCALDE.-E.Cabot.-Rubricadas

Están estampados los sellos del Ayuntamiento de Isla Cristina,Secretaria y Alcaldia,respectivamente.-----

2º.-"Ayuntamiento de Isla Cristina,Huelva,DON EDUARDO DIAZ DE MORALES,LICENCIADO EN DERECHO Y SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE ISLA CRISTINA (HUELVA).CERTIFICO:Que de los antecedentes obrantes en esta Secretaria Municipal de mi cargo,resulta que DON EMILIANO CABOT DEL CASTILLO,Alcalde-Presidente de este Ilmo.Ayuntamiento,tomó posesión de dicho cargo con fecha veinticuatro de marzo de mil novecientos sesenta y cinco,continuando en la actualidad en el desempeño de sus funciones de Alcalde-Presidente de este Ilmo.Ayuntamiento,Y para que asi conste y surta sus efectos ante la Delegación de Hacienda de la Provincia de Huelva,libro la presente,de orden y con el visto bueno del Sr. Alcalde en Isla Cristina a veinticinco de Junio de mil no-

vecientos setenta y uno.-E.Díaz de Morales.-Rubricada y
sellado con el del Ayuntamiento de Isla Cristina.Secre-
taría.-Vº.Bº.EL ALCALDE.E.Cabot.-Rubricada y sellado con
el de la Alcaldía.Ayuntamiento de Isla Cristina.-----

ES PRIMERA COPIA DE SU MATRIZ, con la que concuerda, a la que me remito
y en la que dejo nota. Y a instancia del Ayuntamiento de Isla Cristina
la expido en tres pliegos de la clase vigésima, serie C., números un mi-
llón ochocientos noventa y tres mil quinientos sesenta y cuatro y si-
guientes inmediatos correlativos, y la signo, firmo y rubrico en Huelva,
al siguiente día de su otorgamiento; doy fe.





Delegación de Hacienda
HUELVA
SECCIÓN DEL PATRIMONIO DEL ESTADO

10 FOLIOS

Ref/ Cesiones inmuebles patrimoniales

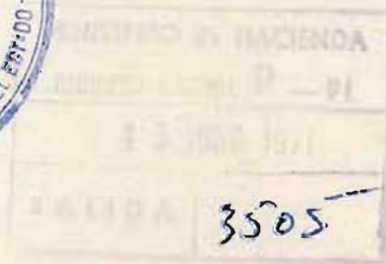
Peticionario

Sr. ALCALDE-PRESIDENTE DEL IIMO.

AYUNTAMIENTO DE ISLA CRISTINA

TERRENOS SOBRANTES, relativos al "Proyecto reformado de la zona de servicio del puerto de Isla Cristina- (Huelva)", desafectados del dominio público

Solicitan la CESION GRATUITA de tales terrenos al amparo de la Ley y Reglamento del Patrimonio del Estado, con fines de interés público, cual es el de saneamiento de los mismos



JR/.



AYUNTAMIENTO
DE
ISLA CRISTINA
(HUELVA)

EXENTO REINTEGRO
Art. 673 Apl. 6.º Tex.
R. Ley Régimen Local

7 MAYO 1969
Huelva
Regístrese y pase
1

EXCMº. SR. MINISTRO DE HACIENDA.

MADRID

Excmº. Sr.

Reg. 1425

DON EMILIANO CABOT DEL CASTILLO, Alcalde-Presidente del Iltrno Ayuntamiento de la Ciudad de ISLA CRISTINA (Huelva), en nombre y representación del mismo, a V.E. tiene el honor de exponer:

Que a instancia de este Ayuntamiento, por la Dirección General de Puertos se llevó a efecto el deslinde de la Zona Marítimo-terrestre del antiguo Caño del Cepo, a la orilla izquierda de la Ría Carreras, del término municipal de ISLA CRISTINA aprobándose por el Ministerio de Obras Públicas en virtud de O.M. de 24 de junio de 1.966 el acta y plano del deslinde de referencia.

Que según informes recibido en esta Alcaldía del Iltrno. Sr. Ingeniero-Director del Grupo de Puertos de Huelva, el Iltrno. Sr. Director General de Puertos y Señales Marítimas, por delegación del Excmº. Sr. Ministro de Obras Públicas, ha resuelto aprobar el PROYECTO REFORMADO DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO DE ISLA CRISTINA, declarando sobrantes de la zona de servicio del Puerto los terrenos que se señalan en la hoja del plano nº 3 del referido Proyecto.

Que al Municipio de ISLA CRISTINA le interesa la cesión de dichos terrenos, lindantes con el casco urbano de la población constituidos, en su mayoría, por marismas en gran parte inundadas por aguas estancadas con constante peligro para la salud pública, para su saneamiento y expansión urbanística de la ciudad, tan necesitada de terrenos adecuados para su ensanche, lógicamente exigido por el continuo incremento demográfico de la población, hoy situada en este aspecto a la cabeza de la estadística provincial.-

Por lo que antecede se considera justificada la utilidad y fines de los mencionados terrenos, considerándose comprendida en los artículos 74 de la Ley de Patrimonio del Estado de 15 de abril de 1.964 y en los artículos 157 y 158 del Reglamento de 5 de noviembre de 1.964, por su carácter de utilidad pública para el Municipio y los fines sociales a que han de ser destinados.-

Por ello y facultado por la Corporación Municipal de mi Presidencia, por acuerdo del 17 de abril ppda., según certificación que se une, vengo en dirigirla la presente, por conducto reglamentario a través de la Delegación de Hacienda de esta Provincia, en;

S U P L I C A : De que teniéndola por recibida en forma, acompañe de la certificación a que se hace referencia, se digne admitirla y -- previo los trámites reglamentarios y a tenor de lo dispuesto en la Ley y Reglamento del Patrimonio del Estado, tenga a -- bien conceder a este Municipio de ISLA CRISTINA, para fi

MINISTERIO de HACIENDA	
REGISTRO GENERAL P - PI	
11 JUL 1970	
ENTRADA	5530



3

AYUNTAMIENTO
DE
ISLA CRISTINA
(HUELVA)

DON EDUARDO DIAZ DE MORALES, LICENCIADO EN DERECHO Y SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE ISLA CRISTINA (HUELVA),

CERTIFICO: Que de los antecedentes obrantes en esta Secretaría Municipal de mi cargo, resulta que D. EMILIANO CABOT DEL CASTILLO, ostenta la representación de este Ilmo. Ayuntamiento, como Alcalde-Presidente del mismo, habiendo tomado posesión de dicho cargo con fecha veinticuatro de marzo de mil novecientos sesenta y cinco, continuando en la actualidad en el desempeño de sus funciones de Alcalde-Presidente de este Ilmo. Ayuntamiento.

Y para que así conste y surta sus efectos ante la Hacienda Pública, libro la presente, de orden y con el visto bueno del Sr. Alcalde, en Isla Cristina, a catorce de febrero de mil novecientos setenta.



Vº Bº
EL ALCALDE,



Emiliano Cabot del Castillo



AYUNTAMIENTO
DE
ISLA CRISTINA
(HUELVA)

(4)

DON DIEGO JARA PEREIRA, INTERVENTOR ACCTAL. DEL AYUNTAMIENTO DE LA CIU
DAD DE ISLA CRISTINA (HUELVA),

CERTIFICO: Que en el Expediente de formación del Presu
puesto Municipal Ordinario para el ejercicio de mil nove--
cientos setenta, obra Certificación de Acuerdo del Pleno Mu
nicipal, adoptado en sesión celebrada el día dieciséis de --
febrero del corriente año, por el que se propone y acuerda
que, para el saneamiento de los terrenos del "Caño del Cepo"
que el Patrimonio del Estado cederá a este Municipio, se ha
ce preciso consignar en los referidos presupuestos del ---
ejercicio de 1970, cantidades precisas para ello.

Y para que así conste y surta sus efectos, libro la presen
te, de orden y con el visto bueno del Sr. Alcalde, en Isla --
Cristina, a diecisiete de febrero de mil novecientos setenta.

Vº Bº
EL ALCALDE,





AYUNTAMIENTO
DE
ISLA CRISTINA
(HUELVA)

5

EXCMO. SR. MINISTRO DE HACIENDA

MADRID

Excmo. Sr.:

DON EMILIANO CABOT DEL CASTILLO, Alcalde-Presidente del Ilmo. Ayuntamiento de la Ciudad de Isla Cristina (Huelva), en nombre y representación del mismo, a V.E. tiene el honor de exponer:

Que con fecha 6 de mayo de 1969 elevó escrito a V.E. solicitando la cesión gratuita de los terrenos sobrantes relativos al PROYECTO REFORMADO DE LA ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO DE ISLA CRISTINA, comprendidos en el denominado antiguo Caño del Cepo.

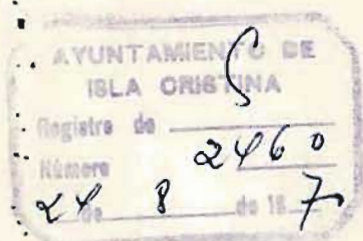
Que mediante escrito de la Delegación de Hacienda de Huelva de fecha 17 de julio de 1970 se le devuelve dicha instancia y documentos que se acompañaron para que el Ayuntamiento, a tenor de lo preceptuado en los arts. 158, 159 y 160 del Reglamento del Patrimonio del Estado, manifieste para qué finalidad se piden dichos terrenos y acredite contar con los medios necesarios para alcanzar el fin propuesto.

A dicho efecto se hace constar que en el escrito de este Ayuntamiento antes aludido ya se especificaba cuál es el fin primario y principal para el que se solicitaban dichos terrenos; el saneamiento de los mismos, finalidad que se recogía no sólo en el referido escrito sino también en la certificación del acuerdo de la Corporación Municipal, así como en la certificación del Sr. Interventor sobre acuerdo del Pleno Municipal de consignar en los Presupuestos del ejercicio de 1970 cantidades precisas para ello.

Los terrenos cuya cesión se solicita, tal como se dice en nuestro primer escrito y acuerdo de la Corporación, está todo constituido por marismas donde las aguas pluviales y otras de filtraciones del mar quedan estancadas, estando convertida toda la zona en un foco gravísimo de infección, con aguas corrompidas de olores pestilentes, productores de larvas de mosquitos, colindantes con grupos escolares y viviendas, que continuamente está atentando la salud de todos los habitantes de la Ciudad, agravándose cada vez más la situación, que se debe resolver con la mayor urgencia posible, pudiéndose aportar, si la Dirección Gral. del Patrimonio del Estado lo considera necesario, certificación de Sanidad acreditando como zona infecciosa y de gravísimo peligro para la salud de los habitantes de Isla Cristina los terrenos que el Ayuntamiento solicita.

En su virtud

SUPLICA a V.E. que teniendo por recibido el presente escrito en unión de los documentos que se acompañan se digne



admitirlos y previos los trámites reglamentarios y a tenor de lo dispuesto en la Ley y Reglamento del Patrimonio del Estado, tenga a bien conceder a este Municipio de Isla Cristina, con la mayor urgencia posible, dado la gravedad del mal que se pretende remediar y para fines de interés público (saneamiento), los terrenos sobrantes del deslinde de la zona marítimo-terrestre del antiguo Caño del Cepo, según acta y plano que fueron aprobados por el Ministerio de Obras Públicas en 24 de junio de 1966.

Es gracia que espera merecer del recto proceder de V.E., cuya vida guarde Dios muchos años.

ISLA CRISTINA, 22 AGOSTO 1970.





AYUNTAMIENTO
DE
ISLA CRISTINA
(HUELVA)

6

DON EDUARDO DIAZ DE MORALES, LICENCIADO EN DERECHO Y SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE ISLA CRISTINA (HUELVA),

CERTIFICO: Que el Ayuntamiento Pleno de esta Ciudad, en sesión celebrada el día treinta y uno de julio del presente año de mil novecientos setenta, adoptó el siguiente acuerdo:-----

"Acto seguido se conoce por íntegra lectura escrito de la Delegación de Hacienda de la Provincia, Sección de Patrimonio del Estado, de fecha 17 de julio actual, Referencia Cesiones inmuebles, Registro de Salida nº 2782, sobre los TERRENOS SOBRA-NTES, relativos al "proyecto reformado de la Zona de Servicio del Puerto de ISLA CRISTINA", terrenos comprendidos dentro del denominado Caño del Cepo, cuyo escrito reseña las diligencias seguidas en el Expediente para la cesión gratuita de los mismos, que este Ayuntamiento tiene solicitado al amparo de lo establecido en la Ley y Reglamento del Patrimonio del Estado, comunicando en el mismo que la Dirección Gral. del Patrimonio del Estado en escrito nº 5530 de fecha 11 de julio actual interesa lo siguiente: "Se devuelve dicha solicitud a esa Delegación de Hacienda, para que por la misma se dé exacto cumplimiento a los arts. 158, 159 y 160 del Reglamento del Patrimonio del Estado, debiendo manifestarse por el citado Ayuntamiento la superficie que interesa para viales y zonas verdes y, caso de que pretenda, asimismo, la cesión para otros fines, habrá de expresar con precisión, cuales son estos y acompañar certificación acreditativa de que cuenta con los medios necesarios para alcanzar los fines propuestos". Informa la Presidencia, que en la petición de 6 de junio del pasado año se especificaba cual era el fin primordial y principal para que se solicitaba la cesión de dichos terrenos, el saneamiento de los mismos para evitar un gravísimo problema de sanidad que atenta a la salud pública, también se recogía en la certificación del acuerdo municipal de 17 de abril del referido año 1969 que se acompañaba así como en otra certificación del Sr. Interventor sobre consignación de cantidades para saneamiento de los terrenos en virtud de acuerdo municipal también de 16 de febrero del corriente año. Como es conocido de todos los citados terrenos lo constituyen marismas en su totalidad, donde las aguas pluviales quedan estancadas todo el año así como otras de filtraciones del mar por estar sin rellenar dichos terrenos que constituían el antiguo Caño del Cepo y cuyas aguas de olores pestilentes son focos productores de larvas de mosquitos que al estar colindantes con grupos escolares y viviendas, donde llegan las aguas en muchas ocasiones, atentan contra la salud de los habitantes, problema este que cada vez se está agudizando más, como puede demostrarse por certificación de Sanidad, caso de ser necesario, y que debe resolverse a la mayor brevedad posible en bien de la salud de los habitantes de esta Ciudad, siendo para ello imprescindible la cesión de los terrenos referidos al Municipio.-----

La Corporación, tras detenido estudio, considera justificada la utilidad y fines de la solicitud de cesión de los terrenos sobrantes, relativos al "proyecto reformado de la Zona de Servicio del Puerto de ISLA CRISTINA", ubicados en las marismas que constituían el cauce del antiguo Caño del Cepo, para proceder a su saneamiento y evitar con ello el gravísimo problema de sanidad que atenta a la salud pública de los habitantes de esta Ciudad, por su carácter de utilidad pública para el Municipio y los fines sociales a que han de ser destinados, ya que -

en los mismos irá ubicada la Avenida Parque, proyectada en el Plan General de Ordenación Urbana de la Ciudad, que comprenderá la mayor parte de dichos terrenos, por lo que, por unanimidad, acuerda:-----

PRIMERO.-Ratificar el acuerdo municipal de fecha 17 de abril de 1969 por el que solicitaba del Ministerio de Hacienda, a tenor de lo establecido en los arts. 74 de la Ley del Patrimonio del Estado y 157 y 158 del Reglamento, la cesión de dichos terrenos al Ayuntamiento y ratificar asimismo el acuerdo de este Ayuntamiento de fecha 16 de febrero del corriente año sobre consignación de cantidades precisas para el saneamiento de dichos terrenos, con la finalidad primordial y principal del saneamiento de los mismos y donde se ubicará una Avenida Parque proyectada en el Plan General de Ordenación Urbana de la Ciudad que se está redactando y que ocupará la mayor parte de los mismos con sus viales laterales.-----

SEGUNDO.-Facultar ampliamente a la Alcaldía-Presidencia para que en nombre del Ayuntamiento eleve escrito al Excmo. Sr. Ministro de Hacienda, en este sentido, acompañando el Expediente devuelto, solicitud de la Alcaldía y documentos unidos, así como certificación de este acuerdo."-----

Es COPIA fiel de su original a que me remito. Y para que así conste y surta sus efectos ante el Ministerio de Hacienda, Patrimonio del Estado, libro la presente, de orden y con el visto bueno del Sr. Alcalde, en Isla Cristina, a veintidós de agosto de mil novecientos setenta.





DELEGACION DE HACIENDA
HUELVA

DELEGACION DE HACIENDA HUELVA
SECCION DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO
25 SEP 1970
SALIDA N.º 247

7

Sección del Patrimonio del Estado

Ref/ Cesiones inmuebles patrimoniales

Ilmo. Sr. Delegado:

Vista la instancia y documentos que anteceden en la que el sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de ISLA CRISTINA, solicita del Ministerio de Hacienda, al amparo de lo establecido en la Ley y Reglamento del Patrimonio del Estado, la cesión gratuita de los terrenos sobrantes relativos al "Proyecto reformado de la zona de servicio del puerto de Isla - Cristina", los cuales fueron desafectados del dominio público, todo ello para el saneamiento de los mismos y para fines de interés público; el Jefe de la Sección que suscribe, tiene el honor de proponer a V.I. que, como trámite previo al preceptivo informe de esta Sección del Patrimonio del Estado y oportuna propuesta al Centro directivo, procede a tenor de lo preceptuado en el art. 159 del vigente Reglamento del Patrimonio del Estado, se envíe a la Abogacía del Estado en esta Delegación de Hacienda, a los efectos de bastanteo de los documentos acreditativos de la personalidad del solicitante.

V.I. no obstante acordará
HUELVA, 25 de septiembre 1970
El Jefe de la Sección

[Firma manuscrita]

CONFORME
EL DELEGADO de HACIENDA



ABOGACÍA DEL ESTADO EN HUELVA

Examinado el presente expediente, esta Abogacía del Estado informa que Don Guillermo Cabot del Castillo, Albalade-
presente Ayto de Jola Lustrin tiene personalidad bastante para
actuar en representación del Excmo Ayuntamiento
de Jola Lustrin, a los efectos del prete expediente.

Huelva, 2 de Octubre de 1970

EL ABOGADO DEL ESTADO



Conforme
Vuelva a Patrimonio





DELEGACION DE HACIENDA

HUELVA

Sección del Patrimonio del Estado

ACTA de desafectación y entrega por parte del Ministerio de Obras Públicas al de Hacienda, de los **TERRENOS SOBREPUESTOS** del "Proyecto reformado de la zona de servicio del puerto de ISLA CRISTINA"

En la ciudad de HUELVA, siendo las doce horas del día 25 de junio de mil novecientos setenta, reunidos en la Delegación de Hacienda los siguientes señores.

Don DANIEL CAMACHO MARTINEZ, Ingeniero Director del Grupo de Puertos de Huelva, en representación del MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS, y el

Ilmo. Sr. Don FRANCISCO DOMENECH GARGANTILLA, Delegado de Hacienda en la provincia, en representación del MINISTERIO DE HACIENDA.

El objeto de la reunión no es otro que el de proceder a dar ejecución material al contenido de las Ordenes del Ministerio de Obras Públicas, fechas 15 de marzo de 1969 y 27 de enero de 1970, en las que, respectivamente, se declara:


a) Aprobar el PROYECTO REFORMADO DE ZONA DE SERVICIO DEL PUERTO DE ISLA CRISTINA (Huelva), suscrito por el Ingeniero Director del Grupo de Puertos de Huelva, en fecha 5 de agosto de 1967.

b) Declarar SOBREPUESTOS de la zona de servicio del puerto los TERRENOS que se señalan en la Hoja de Planos nº 3 del referido proyecto, por los que se encuentra interesado el Ayuntamiento de Isla Cristina, y sobre los cuales deberá imponerse la servidumbre de respetar sin edificación alguna la zona de doce metros de anchura, colindante con la línea de delimitación de la zona de servicio del puerto.

c) Declarar que, los terrenos sobrantes de referencia, no se consideren necesarios para servicios marítimos u otros de utilidad pública y, en su virtud, ordenar la entrega de los citados terrenos al Ministerio de Hacienda, para que sean desafectados del dominio público con la servidumbre fijada, así como, designar representante del Departamento, para efectuar la entrega mencionada, al Ingeniero Director del Grupo de Puertos de Huelva.

Igualmente y en relación con las precitadas O.O.M.M. fueron cursados por la Dirección Gral. del Patrimonio del Estado los oficios n.ºs. 2465, 3314, 1244 y 4233, de fechas 28 de marzo y 8 de mayo de 1969, y 13 de febrero y 4 de junio de 1970, respectivamente, Ref/ HUELVA 15/69 P.I. 43/69-V.C./Ma.T.CESIONES, comunicando haberse acordado la designación del representante del Ministerio de Hacienda para este acto que, en unión del representante designado por el Ministerio de Obras Públicas, deberá formalizar, en nombre de la Hacienda, la recepción de los terrenos en cuestión, suscribiendo la correspondiente Acta.

De los antecedentes obrantes en el expediente de su razón, los **TERRENOS** objeto de la presente Acta comprenden una superficie de 293.250 metros cua-


drados y se encuentran enclavados en el Polígono 1/2 del Catastro Parcelario, zona de marismas, Paraje "Punta del Caimán", término municipal de ISLA CRISTINA, siendo sus linderos: Al Norte, terrenos del Municipio de Isla Cristina, producto del dragado del antiguo Estero Caño del Cepo, deslinde efectuado en 5 de diciembre de 1935 y en junio de 1966; Sur, terrenos de la Punta del Caimán, enclavados en el Polígono 1, Parcelas 4 D y 4 B propiedad de Antonio - Trueta, Parcela 5 B propiedad de Manuel Antequera y de José Sánchez, antes Juan Rojas Mena, y Camino de Los Panaderos (Vereda de Punta del Caimán); Este, con las Parcelas 6, 7, 8 y 9 del Polígono 1, propiedad de Vicente Gay, antes José Reyes Cuadrado y de Manuel Blas Acosta, hoy de la Sociedad Mercantil, - V.O.S.A. y la Parcela 14, propiedad del Municipio de Isla Cristina; Oeste, con terrenos propiedad del Municipio de Isla Cristina destinados a zona de ensanche del casco de población.

En cumplimiento del Acuerdo y Ordenes Ministeriales citadas, DON DANIEL CAMACHO MARTINEZ, en representación del MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS, entrega los terrenos de referencia; anteriormente descritos, al Ilmo. Sr. DON FRANCISCO DOMENECH GARGANTILLA, quien los recibe y toma posesión del mismo a nombre del MINISTERIO DE HACIENDA, quedando incorporado desde este momento a su Patrimonio.

Lo que en prueba de conformidad, por triplicado ejemplar, lo firman los funcionarios comparecientes, en el lugar y fecha expresados en el encabezamiento de este Acta.

EL REPRESENTANTE DEL MINISTERIO
DE OBRAS PUBLICAS

EL REPRESENTANTE DEL MINISTERIO
DE HACIENDA





DELEGACION DE HACIENDA

HUELVA

DELEGACIÓN DE HACIENDA - HUELVA

SECCIÓN DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

23 OCT 1970
SALIDA N.º 272

10

Sección del Patrimonio del Estado

Ref/ Cesiones inmuebles patrimoniales

Ilmo. Sr. Delegado:

Examinado el presente expediente iniciado con la instancia y documentos que anteceden, por la que Don Emiliano Cabot del Castillo, en nombre y representación del ILMO. AYUNTAMIENTO DE ISLA CRISTINA (Huelva) en su condición de Alcalde-Presidente del mismo, solicita del Estado al amparo de la vigente Ley y Reglamento del Patrimonio del Estado, la CESION GRATUITA de los TERRENOS SOBRANTES, relativos al "Proyecto reformado de la zona de servicio del puerto de Isla Cristina (Huelva)" desafectados del dominio público, según características que aparecen consignadas en la correspondiente Ficha de Inventario, todo ello para fines de interés público cual es el de saneamiento de los mismos; el Jefe de la Sección que suscribe, a tenor de lo preceptuado en el art. 159 del Reglamento del Patrimonio del Estado, tiene el honor de informar a V.I. una vez bastanteado - por la Abogacía del Estado en esta Delegación de Hacienda, los documentos acreditativos de la personalidad y representación del solicitante, lo siguiente:

a) Que, realmente existen los terrenos interesados y sus características concuerdan con las expuestas en la solicitud.

b) Que, tales terrenos, con una superficie total de 293.250 metros cuadrados, aparecen delimitados en la Hoja de Planos nº 3 del "Proyecto reformado de la zona de servicio del puerto de Isla Cristina (Huelva)" suscrito por el Ingeniero-Director del Grupo de Puertos de Huelva con fecha 5 de agosto de 1967, habiendo recaído la aprobación del Ministerio de Obras Públicas, según OO.MM. de 15 de marzo de 1969 y 27 de enero de 1970, en las que se declaraban terrenos sobrantes por los que se encontrara interesado el Ayuntamiento de Isla Cristina, y sobre los cuales debería imponerse la servidumbre de respetar sin edificación alguna la zona de doce metros de anchura, colindante con la línea de delimitación de la zona de servicio del puerto, y al no considerarse necesarios para servicios marítimos u otros de utilidad pública, deberían entregarse al Ministerio de Hacienda para su desafectación del dominio público con la servidumbre fijada.

Por Acta fecha 25 de junio de 1970, uno de cuyos ejemplares se acompaña, los terrenos en cuestión fueron desafectados del dominio público y entregados por parte del Ministerio de Obras Públicas al de Hacienda.

c) Que, tales terrenos se hallan incluidos en el Inventario General de Bienes del Estado, formalizados en la correspondiente Ficha de Inventario, modelo oficial.

d) Que, los terrenos en cuestión no se han inscrito en el Registro de

la Propiedad, teniendo en cuenta la consulta elevada por oficio de esta Delegación de Hacienda nº 1451, de 25-5-70, y lo resuelto al efecto por el Centro directivo según oficio nº 4233, fecha 4 de junio de 1970, Ref/Huelva 15/69 PI 43/69-VC/Mc.T. Cesiones.

e) Que, de la documentación ~~aportada~~ se deduce que, la Entidad solicitante puede realizar los fines de interés público que alega en la petición, cual es el saneamiento de los ~~árre~~terrenos.

De los antecedentes obrantes en esta Sección del Patrimonio del Estado, no resulta que la Administración haya dispuesto de los terrenos objeto del presente expediente, ni se juzga previsible su posible afectación o explotación futura y, en consecuencia, dada la finalidad pretendida por el ILMO. AYUNTAMIENTO DE ISLA CRISTINA, no parece existan inconvenientes para que esta Delegación de Hacienda se pronuncie favorablemente a lo solicitado, por lo que reuniendo el expediente los requisitos reglamentarios, a juicio del Jefe de la Sección que suscribe, procede elevarlo con cuantas actuaciones comprende el mismo, a la Dirección General del Patrimonio del Estado por si tiene a bien acceder a lo solicitado y, en su caso, acordarse por el Gobierno la cesión gratuita a la Corporación Local interesada de, los expresados terrenos.

V.I. no obstante con su superior criterio acordará

HUELVA, 23 de octubre de 1.970

El Jefe de la Sección
del Patrimonio del Estado





MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

Cítese al contestar:
HUELVA-15/69=PI.43/79
CESIONES-VC/MC.

69/43

Ilmo. Sr.:

Se ha recibido en esta Dirección General su comunicación nº 2076, fecha 11 de Septiembre actual, a la que se acompañaba el expediente y la escritura pública, correspondientes a la cesión gratuita al Ayuntamiento de Isla Cristina de los terrenos sobrantes del "Proyecto reformado de la zona de servicio del Puerto de Isla Cristina".

Con cuyo trámite se da por finalizado el expediente, procediéndose al archivo de sus actuaciones.

Dios guarde a V.I.

Madrid, 29 de Septiembre de 1971.

EL DIRECTOR GENERAL,

P.D.
Minuta,



*ILMO. SR. DELEGADO DE HACIENDA EN HUELVA



DELEGACION DE HACIENDA

HUELVA

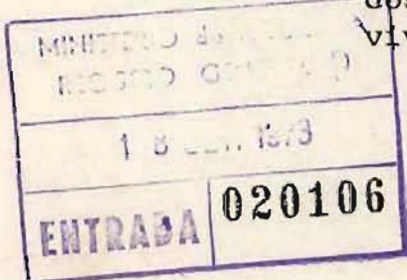


15/69 v.e

15/69

Excmo. Sr:

Adjunto tengo el honor de remitir a V.E., solicitud del Sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de ISLA CRISTINA, de esta provincia, solicitando conformidad escrita del estado, para ceder un solar gratuitamente al Instituto Social de la Marina, de 5.861 metros cuadrados, con destino a la construcción de ciento cincuenta viviendas para sus asociados.



DIOS guarde a V.E. muchos años.

Huelva a 14 de Septiembre de 1.973

EL DELEGADO DE HACIENDA,



69/H3

EXCMO. SR. MINISTRO DE HACIENDA.

M A D R I D



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

Cítese al contestar:
HUELVA-15/69 = PI.
69/43-CESIONES.-VC/MG.-

Ilmo. Sr.:

Se ha recibido en esta Dirección General su comunicación nº 20.547, fecha 13 de los corrientes, a la que se acompañaba instancia deducida por el Sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Isla Cristina solicitando -- conformidad para ceder gratuitamente un solar de 5.861 m2., al Instituto Social de la Marina.

Se devuelve dicha instancia a esa Delegación de Hacienda para que, por los Servicios Técnicos correspondientes se informe si el solar de referencia se halla ya saneado, debiendo dar cuenta a este Centro directivo del resultado de dicho trámite.

Dios guarde a V.I.

Madrid, 28 de Septiembre de 1973.

EL DIRECTOR GENERAL,

P.D.

Minuta,

MINISTERIO de HACIENDA
REGISTRO GENERAL P - PI
28 SET. 1973
SALIDA 7924

ILMO. SE. DELEGADO DE HACIENDA EN HUELVA.-



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

Cítese al contestar:
HUELVA-15/69 =PI.69/43.
CESIONES.-VC/MG.-

Ilmo. Sr.:

En relación con su escrito nº 2361, fecha 31 de octubre de 1973, cúplame participar a V.I. para su conocimiento y comunicación al Ayuntamiento de Isla Cristina, - que esta Dirección General nada tiene que objetar a la cesión gratuita por aquél de un solar de 5.861 m² de su superficie, sito en el paraje de Punta del Caimán, al Instituto Social de la Marina, con destino a la construcción de 150 viviendas.

Dios guarde a V.I.

Madrid, 7 de Febrero de 1974.

EL DIRECTOR GENERAL,

Minuta,

MINISTERIO de HACIENDA	
REGISTRO GENERAL P - PI	
19 FEB 1974	
SALIDA	1401

ILMO. SR. DELEGADO DE HACIENDA EN HUELVA.-



DELEGACIÓN DE HACIENDA

SECCION DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
~~ADMINISTRACION DE PROPIEDADES~~

Localidad y fecha

HUELVA, 31 de octubre de 1.973

Dirección

Nº referencia

Hoja número

Sello del Registro de salida

Sello del Registro de entrada

Ilustrísimo señor

Director General del Patrimonio del Estado

MADRID

MINISTERIO DE HACIENDA
Asunto: REGISTRO DE SALIDA
31 OCT 1973
ENTRADA 023510

Ilustrísimo señor:

En cumplimiento de lo ordenado por oficio de ese Centro directivo nº 7924, fecha 28 de septiembre ppdo. Ref/ HUELVA-15/69 P.I.69/43-CESIONES, VC/MG. relativo a informe facultativo que había de ser emitido por los Servicios Técnicos correspondientes, a fin de documentar la instancia deducida ante el Excmo. Sr. Ministro de Hacienda por el Sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Isla Cristina, interesando del Estado la conformidad para la cesión gratuita por parte del indicado Ayuntamiento a favor del Instituto Social de la Marina, de un solar de 5.861 metros cuadrados de superficie; cúpleme poner en conocimiento de V.I. con devolución de la instancia de referencia y certificación expedida por el Secretario del Ayuntamiento unida a la misma, cursada en su día a los expresados efectos que, con fecha 30 de octubre actual, el Arquitecto Superior adscrito a los Servicios Técnicos en esta Delegación de Hacienda, dirige comunicación a mi autoridad, manifestando que, el día 11 de los corrientes y en visita realizada a los terrenos en cuestión, ubicados en término municipal de Isla Cristina, ha podido apreciar que, el terreno está saneado y, por lo tanto, susceptible de construir.

Lo que con devolución de la expresada documentación, tengo el honor de comunicar a V.I. en cumplimiento de lo ordenado en el precitado oficio de la referencia.

Dios guarde a V.I. muchos años

EL DELEGADO de HACIENDA



EXCMO. SR. MINISTRO DE HACIENDA

MADRID

EXCMO. SR.:

Reg. 2258
DON EMILIANO CABOT DEL CASTILLO, ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE ISLA CRISTINA (HUELVA), en nombre y representación del mismo, a V.E. tiene el honor de exponer:

Que a este Ayuntamiento le fueron cedidos por el Estado, según Decreto del Ministerio de Hacienda, nº 985/1971, de 22 de abril, publicado en el Boletín Oficial del Estado, nº 112, de fecha 11 de mayo del mismo año, los terrenos enclavados en el Polígono 1/2 del Catastro Parcelario, paraje Punta del Caimán, de este término municipal, con una extensión superficial de 293.250 metros cuadrados, para su saneamiento, cuya cesión gratuita fue formalizada en Escritura otorgada por el Ilmo. Sr. D. Francisco Domenech Gargantilla, Delegado de Hacienda de Huelva, en representación del Estado, con fecha 14 de septiembre de 1971, nº del Protocolo, 856, del Notario D. Virgilio Rey Amaya.

Que este Ayuntamiento instruye expediente para ceder gratuitamente al Instituto Social de la Marina, con destino a la construcción de 150 viviendas para sus asociados, un solar de 5.861 metros cuadrados, situado en el paraje de Punta del Caimán, el cual está ya saneado, producto del relleno del antiguo Caño del Cepo.

Que el Ministerio de la Gobernación nos interesa, conformidad escrita del Estado cedente del terreno con la proyectada cesión gratuita del Ayuntamiento al Instituto Social de la Marina, dada la condición especial de reversión de dichos terrenos.

La Corporación Municipal de mi Presidencia, en sesión celebrada el día 3 de los corrientes, adoptó acuerdo de solicitar la conformidad de ese Ministerio para la cesión de dicho solar al Instituto Social de la Marina para la construcción de 150 viviendas para sus asociados, por lo que facultado por el expresado acuerdo, cuya certificación se acompaña, vengo en elevar a V.E. la presente en

SÚPLICA de que teniéndola por recibida en forma se digne admitirla y previos los trámites reglamentarios se nos conceda conformidad escrita para la cesión del solar a que se hace referencia en el cuerpo de este escrito.

Es gracia que espera merecer de V.E., cuya vida guarde Dios muchos años.

Isla Cristina, 5 septiembre 1973.



DON EDUARDO DIAZ DE MORALES, LICENCIADO EN DERECHO Y SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE ISLA CRISTINA (HUELVA),

CERTIFICO: Que el Ayuntamiento Pleno de esta Ciudad, en sesión celebrada el día 3 de septiembre de 1973, adoptó el siguiente acuerdo:-----

"Seguidamente se da cuenta de expediente incoado para ceder gratuitamente al Instituto Social de la Marina, con destino a la construcción de 150 viviendas para sus asociados, un solar de 5.861 metros cuadrados de superficie, sito en el paraje Punta del Caimán, Polígono 1.2 del Catastro Parcelario, cuyos terrenos fueron cedidos por el Estado a este Ayuntamiento, según Decreto del Ministerio de Hacienda, nº 985/1971, de 22 de abril, publicado en el Boletín Oficial del Estado nº 112, de fecha 11 de mayo, y de lo que se otorgó con fecha 14 septiembre de 1971, ante el Notario D. Virgilio Rey Amaya, de Huelva, la correspondiente Escritura, nº 856, de cesión gratuita de finca por el Ilmo. Sr. D. Francisco Domenech Gargantilla en representación del Estado, autorizado por el Decreto reseñado. Que la Dirección Gral. de Administración Local nos interesa para dictar resolución el Ministerio de la Gobernación, conformidad escrita del Estado cedente del terreno con la proyectada cesión gratuita del Ayuntamiento al Instituto Social de la Marina, dada la condición especial de reversión de dichos terrenos.-----

La Corporación, examinado dicho expediente, por unanimidad acuerda solicitar del Ministerio de Hacienda la conformidad para que por este Ayuntamiento se ceda gratuitamente al Instituto Social de la Marina, con destino a la construcción de 150 viviendas para sus asociados, un solar de 5.861 metros cuadrados de superficie, sito en el paraje Punta del Caimán, Polígono 1.2 del Catastro Parcelario, perteneciente a los terrenos que nos fueron cedidos por el Estado, según el Decreto del Ministerio de Hacienda, nº 985/1971, de 22 de abril, facultándose a la Alcaldía- Presidencia para el cumplimiento de este acuerdo."-----

Es COPIA fiel de su original a que me remito. Y para que así conste y surta sus efectos, libro la presente, de orden y con el visto bueno del Sr. Alcalde, en Isla Cristina a cinco de septiembre de mil novecientos setenta y tres.

ve po
El Alcalde,





DELEGACIÓN DE HACIENDA

SECCION DEL PATRIMONIO DEL ESTADO
~~ADMINISTRACION DE PROPIEDADES~~ P1

Localidad y fecha

HUELVA, 22 de febrero de 1.974

Dirección

Nº referencia

Hoja número

Sello del Registro de salida

Sello del Registro de entrada

Ilustrísimo señor

Director General del Patrimonio del Estado

MADRID

MINISTERIO DE HACIENDA	
REGISTRO GENERAL P	
Asunto	
25 FEB. 1974	
ENT.	04980

Ilustrísimo señor:

En relación con el oficio de ese Centro directivo nº 1401, fecha 19 de febrero actual, Ref/ HUELVA-15/69 P.I. 69/43. CESIONES-VC/MG. ordenando se comuniqué al Ayuntamiento de Isla Cristina (Huelva) que, esa Dirección General nada tiene que objetar a la cesión gratuita por aquél de un solar de 5.861 m2. de superficie, sito en el paraje "Punta del Caimán", al Instituto Social de la Marina, con destino a la construcción de 150 viviendas; cúmplase informar a V.I. que, por oficio de esta misma fecha, se ha cursado la oportuna comunicación al Sr. Alcalde-Presidente del indicado Ayuntamiento en los términos expresados.

Dios guarde a V.I. muchos años

EL DELEGADO DE HACIENDA

DELEGACION DE HACIENDA	
HUELVA	
REGISTRO GENERAL	
23 FEB. 1974	
SALIDA	466



DELEGACION DE HACIENDA
HUELVA

Sección del Patrimonio del Estado

MINISTERIO de H.	
REGISTRO GENERAL	
- 4 OCT. 1976	
ENTRADA	020335

Ilustrísimo señor:

En expediente tramitado al efecto, aprobado por Decreto 985/1971, de 22 de abril (BOE nº 112, fecha 11 mayo de 1971) fueron cedidos por el Estado al Ayuntamiento de Isla Cristina (Huelva), unos terrenos para su saneamiento y expansión urbanística, con una extensión superficial de 293.250 metros cuadrados, cuya cesión gratuita quedó instrumentada en escritura pública autorizada por el Notario de Huelva Don Virgilio Rey Amaya con fecha 14 de septiembre de 1971, al nº 856 de su protocolo.

69/43
En instancia fecha 8 de septiembre actual, acompañada de certificación del acuerdo del Pleno Municipal, en sesión celebrada el día 2 - de dicho mes y año, y de informe de los Servicios Técnicos de la Comisión Municipal de Obras, el sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Isla Cristina solicita del Ministerio de Hacienda la oportuna autorización para ceder gratuitamente al Instituto Social de la Marina, con destino a la construcción de una Guardería Infantil, un solar de 1.657 metros cuadrados, a segregar de los terrenos que, en su día, le fueron a su vez cedidos por el Estado, según queda expresado, y cuyo solar se encuentra completamente relleno, saneado y edificable, cuya precitada documentación, conforme a la instancia dirigida a esta Delegación de Hacienda por el indicado Ayuntamiento para que se ordene el curso reglamentario, tengo el honor de remitir a esa Dirección General, a fin de que pueda surtir los efectos correspondientes.

Dios guarde a V.I. muchos años
HUELVA, 20 de septiembre 1.976

EL DELEGADO de HACIENDA

DELEGACION DE HACIENDA HUELVA REGISTRO GENERAL	
20 SET. 1976	
SALIDA	2230

Ente. Sr. Director General del Patrimonio del Estado.

M A D R I D
=====



DELEGACION DE HACIENDA
HUELVA

Sección del Patrimonio del Estado



Ilustrísimo señor:

En expediente tramitado al efecto, aprobado por Decreto 985/1971, de 22 de abril (BOE nº 112, fecha 11 mayo de 1971) fueron cedidos por el Estado al Ayuntamiento de Isla Cristina (Huelva), unos terrenos para su saneamiento y expansión urbanística, con una extensión superficial de 293.250 metros cuadrados, cuya cesión gratuita quedó instrumentada en escritura pública autorizada por el Notario de Huelva Don Virgilio Rey Amaya con fecha 14 de septiembre de 1971, al nº 856 de su protocolo.

67-13
En instancia fecha 8 de septiembre actual, acompañada de certificación del acuerdo del Pleno Municipal, en sesión celebrada el día 2 de dicho mes y año, y de informe de los Servicios Técnicos de la Comisión Municipal de Obras, el sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Isla Cristina solicita del Ministerio de Hacienda la oportuna autorización para enajenar en pública subasta, con la exclusiva finalidad de construcción de viviendas y con su producto proceder al saneamiento y urbanización de sectores de la localidad, de un solar de 4.313,30 metros cuadrados, a segregar de los terrenos que, en su día, le fueron a su vez cedidos por el Estado, según queda expresado, y cuyo solar se encuentra completamente relleno, saneado y edificable, cuya precitada documentación, conforme a la instancia dirigida a esta Delegación de Hacienda por el indicado Ayuntamiento para que se ordene su curso reglamentario, tengo el honor de remitir a esa Dirección General, a fin de que pueda surtir los efectos correspondientes.

Dios guarde a V.I. muchos años
HUELVA, 20 de septiembre 1.976

EL DELEGADO de HACIENDA



Ilmo. Sr. Director General del Patrimonio del Estado.

M A D R I D
=====

Entregada fotocopia a Vice
te para D. Antonio de los
alt. escritos J del Saordo
Municipal en 30-10-76 J
mecamente en 19-7-77.

—

dice que tiene que ver con la crisis
decha en su día).

Ahora solicita autorización para
ceder al Inst^o S. M. 1.657 m².
a resgar de los cedidos J 4.313³/₁₀
m² para pública subasta, también
de los cedidos.

Cítese al contestar:
TERUEL-HQ.23/77 = PI.
340/54-CESSIONES.-HQ.-

Ilmo. Sr.:

Ha tenido entrada en este Centro directivo su comunicación nº 17.2009 relativa a la cesión gratuita al Ayuntamiento de Teruel del edificio destinado a Mercadillo, el cual ha sido construido por la extinguida Dirección General de Regiones Devastadas.

Lo que participo a V.I. como acuse de recibo del escrito de referencia.

Dios guarde a V.I.

Madrid, de noviembre de 1977.

EL DIRECTOR GENERAL,

P.D.

ILMO. SR. DIRECTOR GENERAL DE ARQUITECTURA Y TECNOLOGIA DE LA EDIFICACION.-
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO.-

En rel. con su com. de la parala a revertir.
for. , participo a v.s.
que para que pueda
llevar a cabo la ad-
crip. al Inst. 1. de
la H. con destino
... de un
rolar. - - -
a regresar. - - -
... Syt. de.

photoap.

procede que tenga lugar
la reversión al Estado
del citado rolav para
su mbr. ddr. al citado
Org. , a cuyo efecto debe
mant. por el Syt. la
situación, mt. y lindero

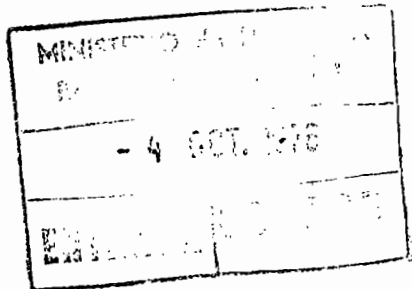
Entregada fotocopia
a D. H. de los últimos
escribas y del acuerdo
municipal.

(en 30-10-76)



DELEGACION DE HACIENDA
HUELVA

Sección del Patrimonio del Estado



Ilustrísimo señor:

En expediente tramitado al efecto, aprobado por Decreto 985/1971, de 22 de abril (BOE nº 112, fecha 11 mayo de 1971) fueron cedidos por el Estado al Ayuntamiento de Isla Cristina (Huelva), unos terrenos para su saneamiento y expansión urbanística, con una extensión superficial de 293.250 metros cuadrados, cuya cesión gratuita quedó instrumentada en escritura pública autorizada por el Notario de Huelva Don Virgilio Rey Amaya con fecha 14 de septiembre de 1971, al nº 856 de su protocolo.

69 43
En instancia fecha 8 de septiembre actual, acompañada de certificación del acuerdo del Pleno Municipal, en sesión celebrada el día 2 de dicho mes y año, y de informe de los Servicios Técnicos de la Comisión Municipal de Obras, el sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Isla Cristina solicita del Ministerio de Hacienda la oportuna autorización para ceder gratuitamente al Instituto Social de la Marina, con destino a la construcción de una Guardería Infantil, un solar de 1.657 metros cuadrados, a segregar de los terrenos que, en su día, le fueron a su vez cedidos por el Estado, según queda expresado, y cuyo solar se encuentra completamente relleno, saneado y edificable, cuya precitada documentación, conforme a la instancia dirigida a esta Delegación de Hacienda por el indicado Ayuntamiento para que se ordene el curso reglamentario, tengo el honor de remitir a esa Dirección General, a fin de que pueda surtir los efectos correspondientes.

Dios guarde a V.I. muchos años
HUELVA, 20 de septiembre 1.976

EL DELEGADO de HACIENDA

DELEGACION DE HACIENDA	
HUELVA	
REGISTRO GENERAL	
20 SET. 1976	
SALIDA	2230

Fmo. Sr. Director General del Patrimonio del Estado.

M A D R I D
=====



DELEGACION DE HACIENDA
HUELVA

Sección del Patrimonio del Estado

15/69
M 8
Comunista

15/69

PI

MINISTERIO de HACIENDA
REGISTRO GENERAL P
- 4 OCT. 1976
ENTRADA 20236

Ilustrísimo señor:

En expediente tramitado al efecto, aprobado por Decreto 985/1971, de 22 de abril (BOE nº 112, fecha 11 mayo de 1971) fueron cedidos por el Estado al Ayuntamiento de Isla Cristina (Huelva), unos terrenos para su saneamiento y expansión urbanística, con una extensión superficial de 293.250 metros cuadrados, cuya cesión gratuita quedó instrumentada en escritura pública autorizada por el Notario de Huelva Don Virgilio Rey Amaya con fecha 14 de septiembre de 1971, al nº 856 de su protocolo.

67/13
En instancia fecha 8 de septiembre actual, acompañada de certificación del acuerdo del Pleno Municipal, en sesión celebrada el día 2 de dicho mes y año, y de informe de los Servicios Técnicos de la Comisión Municipal de Obras, el sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Isla Cristina solicita del Ministerio de Hacienda la oportuna autorización para enajenar en pública subasta, con la exclusiva finalidad de construcción de viviendas y con su producto proceder al saneamiento y urbanización de sectores de la localidad, de un solar de 4.313,30 metros cuadrados, a segregar de los terrenos que, en su día, le fueron a su vez cedidos por el Estado, según queda expresado, y cuyo solar se encuentra completamente relleno, saneado y edificable, cuya precitada documentación, conforme a la instancia dirigida a esta Delegación de Hacienda por el indicado Ayuntamiento para que se ordene su curso reglamentario, tengo el honor de remitir a esa Dirección General, a fin de que pueda surtir los efectos correspondientes.

Dios guarde a V.I. muchos años
HUELVA, 20 de septiembre 1.976

EL DELEGADO de HACIENDA

DELEGACIÓN DE HACIENDA
HUELVA
REGISTRO GENERAL

20 SET. 1976

SALIDA 2223

Ilmo. Sr. Director General del Patrimonio del Estado.

M A D R I D
=====



DELEGACION DE HACIENDA
HUELVA

Sección del Patrimonio del Estado

MINISTERIO de Hacienda	
REGISTRO GENERAL	
- 4 OCT. 1976	
ENTRADA	020335

Ilustrísimo señor:

En expediente tramitado al efecto, aprobado por Decreto 985/1971, de 22 de abril (BOE nº 112, fecha 11 mayo de 1971) fueron cedidos por el Estado al Ayuntamiento de Isla Cristina (Huelva), unos terrenos para su saneamiento y expansión urbanística, con una extensión superficial de 293.250 metros cuadrados, cuya cesión gratuita quedó instrumentada en escritura pública autorizada por el Notario de Huelva Don Virgilio Rey Amaya con fecha 14 de septiembre de 1971, al nº 856 de su protocolo.

En instancia fecha 8 de septiembre actual, acompañada de certificación del acuerdo del Pleno Municipal, en sesión celebrada el día 2 de dicho mes y año, y de informe de los Servicios Técnicos de la Comisión Municipal de Obras, el sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Isla Cristina solicita del Ministerio de Hacienda la oportuna autorización para ceder gratuitamente al Instituto Social de la Marina, con destino a la construcción de una Guardería Infantil, un solar de 1.657 metros cuadrados, a segregar de los terrenos que, en su día, le fueron a su vez cedidos por el Estado, según queda expresado, y cuyo solar se encuentra completamente relleno, saneado y edificable, cuya precitada documentación, conforme a la instancia dirigida a esta Delegación de Hacienda por el indicado Ayuntamiento para que se ordene el curso reglamentario, tengo el honor de remitir a esa Dirección General, a fin de que pueda surtir los efectos correspondientes.

Dios guarde a V.I. muchos años
HUELVA, 20 de septiembre 1.976

EL DELEGADO de HACIENDA

DELEGACION DE HACIENDA HUELVA REGISTRO GENERAL	
20 SET. 1976	
SALIDA	2230

Fmo. Sr. Director General del Patrimonio del Estado. MADRID

Isla Cristina, 8 de Septiembre de 1.976



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

Cítese al contestar:
HUELVA-15/69 - PI.
69/43-CESIONES.-VO/MG.-

Ilmo. Sr.:

Se ha recibido en esta Dirección General su comunicación nº 20.563, fecha 13 de los corrientes, a la que se acompañaba instancia deducida por el Sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Isla Cristina solicitando conformidad para ceder gratuitamente un solar de 5.861 m2., al Instituto Social de la Marina.

Se devuelve dicha instancia a esa Delegación de Hacienda para que, por los Servicios Técnicos correspondientes se informe si el solar de referencia se halla ya saneado, debiendo dar cuenta a este Centro directivo del resultado de dicho trámite.

Dios guarde a V.I.

Madrid, 28 de Septiembre de 1973.

EL DIRECTOR GENERAL,

P.D.

Minuta,

MINISTERIO de HACIENDA	
REGISTRO GENERAL P - PI	
28 SET. 1973	
SALIDA	7924

ILMO. SR. DELEGADO DE HACIENDA EN HUELVA.-



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

Cítese al contestar:
HUELVA-RG.15/69 = PI.
69/43-CESIONES.-MG.-

Ilmo. Sr.:

En relación con su comunicación nº 2230, fecha 20 de septiembre de 1976, a la que se acompaña instancia deducida por el Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Isla-Cristina, así como certificación expedida por el Pleno de dicha Corporación Municipal, en la que solicita autorización para ceder gratuitamente un solar de 1.657 m²., al Instituto Social de la Marina, con destino a la construcción de una Guardería Infantil, adjunto se devuelven a esa Delegación de Hacienda los citados documentos, para que por los Servicios Técnicos correspondientes se informe si el solar de referencia se halla ya saneado.

Del resultado de dicho trámite, deberá V.I. dar cuenta a este Centro directivo.

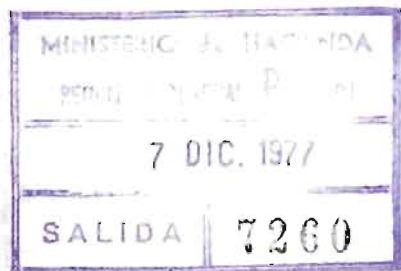
Dios guarde a V.I.

Madrid, 7 de diciembre de 1977.

EL DIRECTOR GENERAL,

P.D.

Minuta,



ILMO. SR. DELEGADO DE HACIENDA EN HUELVA.-



MINISTERIO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL
PATRIMONIO DEL ESTADO

Cítese al contestar:
HUELVA-MG.15/69 = PI.
69/43-CESIONES,-MG.-

Ilmo. Sr.:

En relación con su comunicación nº 2233, fecha 20 de septiembre de 1976, a la que se acompañaba instancia deducida por el Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Isla Cristina, así como certificación expedida por el Pleno de dicha Corporación Municipal, en la que solicita autorización para enajenar en pública subasta un solar de 4.313'30 m2., adjunto se devuelven a esa Delegación de Hacienda los citados documentos, para que por los Servicios Técnicos correspondientes se informe si el solar de referencia se halla ya sancado.

Del resultado de dicho trámite, deberá V.I. dar cuenta a este Centro directivo.

Dios guarde a V.I.

Madrid, 7 de diciembre de 1977.

EL DIRECTOR GENERAL,

P.D.
Minuta,



ILMO. SR. DELEGADO DE HACIENDA EN HUELVA.-