

ANEJO 11: OCUPACIONES

OCUPACIONES EN DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE

En el tramo de costa objeto del presente proyecto de deslinde que es coincidente con el deslinde de ZMT aprobado mediante O.M de 12 de julio de 1974, existen diversas y diferentes ocupaciones del dominio público marítimo-terrestre (DPMT).

Dentro del deslinde se pueden distinguir dos zonas, atendiendo a la caracterización del entramado urbano.

- Tramo desde el M-1 al M-4: Paralelamente al deslinde hay dos viales peatonales a ambos lados de un vial rodado.

A lo largo de la zona asfaltada se ubica distinto mobiliario urbano: farolas, papeleras, señales de tráfico, jardineras y bancos. Anexo al muro que separa el vial peatonal de la playa, hay instaladas unas escolleras que recorren todo el tramo que se describe, hasta llegar al acceso peatonal a la playa, junto al aseo desmontable que está más a levante.

Sobre la arena de la playa, se encuentran dos aseos de carácter desmontable, varios accesos a la playa con pasarelas de hormigón, duchas y dos oasis conformados por herbáceas y palmeras de carácter presumiblemente antrópico.

- Tramo desde el M-4 y M-6: Hacia levante, el vial rodado y los peatonales descritos en el tramo anterior continúan de forma diagonal al deslinde hasta intersectar con el mismo.

Entre los hitos M-4 y M-6 se enclava una zona de aparcamientos de vehículos, así como distintos elementos de mobiliario urbano tales como farolas, papeleras, bancos, señales de tráfico, una mesa de ping-pong, varias palmeras y una zona ajardinada.

Por otro lado, sobre la arena de la playa, se vuelven a encontrar prácticamente los mismos elementos que en el tramo anteriormente descrito: un aseo de carácter desmontable, un acceso a la playa con pasarela de hormigón, una ducha y un oasis conformado por herbáceas y palmeras de carácter presumiblemente antrópico.

Además, en la playa, a la altura del final del deslinde, hay instalada una escollera que separa la playa de La Caleta de la playa de Algarrobo Costa.



Figura 1: Ocupaciones del DPMT marcado por la línea verde sobre fotografía oblicua del año 2017, entre los vértices M-1 y M-2.

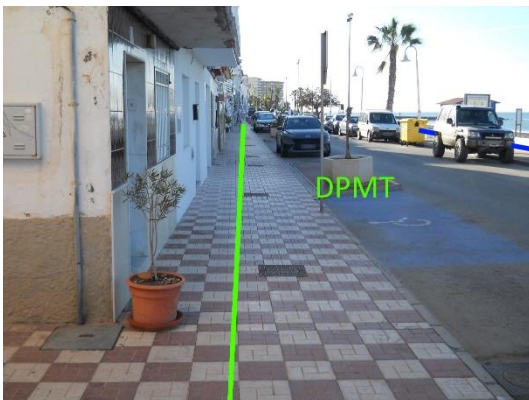


Figura 2: Fotografías del detalle de las ocupaciones entre los vértices M-1 y M-2.



Figura 3: Ocupaciones del DPMT marcado por la línea verde sobre fotografía oblicua del año 2017, entre los vértices M-2 y M-3.

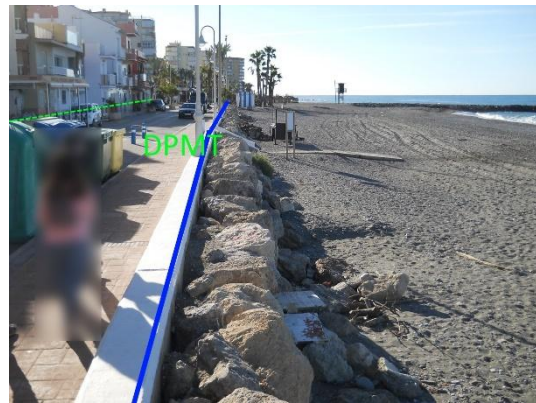


Figura 4: Fotografías del detalle de las ocupaciones entre los vértices M-2 y M-3.



Figura 5: Ocupaciones del DPMT marcado por la línea verde sobre fotografía oblicua del año 2017, entre los vértices M-2 y M-3.



Figura 6: Fotografías del detalle de las ocupaciones entre los vértices M-2 y M-3.



Figura 7: Ocupaciones del DPMT marcado por la línea verde sobre fotografía oblicua del año 2017, entre los vértices M-3 y M-6.



Figura 8: Fotografías del detalle de las ocupaciones entre los vértices M-3 y M-6.

Dichas instalaciones y obras ejecutadas en algunos casos sobre la propia arena de la playa han sido ampliamente documentadas tanto en el **anejo nº 9** de reportaje fotográfico, como en el **anejo nº 3** correspondiente a los estudios de medio físico, por lo que a efectos de no ser reiterativos se remite a lo allí contenido para su constatación.

Es necesario, llegados a este punto, reiterar que en lo relativo a las ocupaciones del DPMT con establecimientos expendedores de comida y bebidas y más específicamente en relación a las autorizaciones y concesiones, hasta el año 2011 se gestionaban y otorgaban por parte de la entonces Dirección General de Costas, no obstante, en virtud de lo dispuesto en el Real Decreto 62/2011 de 21 de enero, se transfirió a la Comunidad Autónoma de Andalucía la competencia para gestionar y otorgar los citados títulos, así como la competencia para su vigilancia y la aplicación del régimen sancionador.

Esta competencia como no puede ser de otra forma incluye, en todo caso, su otorgamiento, renovación, prórroga, modificación y extinción, así como la vigilancia, tramitación e imposición de las sanciones que correspondan, y la recaudación de las multas, todo ello en lo que se refiere al incumplimiento de las condiciones de otorgamiento de dichos títulos.

En la actualidad no se tiene conocimiento de que la citada Delegación haya otorgado nuevas concesiones, todo ello al margen de las instalaciones desmontables que hayan podido ser objeto de autorización en el entorno de los planes de temporada que gestionan los Ayuntamientos.