

MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA  
Y EL RETO DEMOGRÁFICO  
SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE  
DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR  
ASUNTO: SOLICITUD DE CONCESIÓN DE OCUPACIÓN  
DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE

D. ANTONIO GUILLÉN SARABIA, mayor de edad, con DNI/NIF  
actuando en nombre y representación de MAJA HOTELES, S.L.,

DIGO:

**PRIMERO-** Finca de mi titularidad.

La mercantil MAJA HOTELES, S.L. es titular de la finca registral nº 26.670 del Registro de la Propiedad de San Javier nº 1.

Se corresponde con la parcela con referencia catastral 9070501XG9797S0009OB.

Se encuentra en la planta baja del edificio Martinique de La Manga del Mar Menor.

Se acompaña nota simple de la finca registral, como Documento núm. 1.

**SEGUNDO-** Imposibilidad de transmisión a terceros de la finca de nuestra titularidad.

En el momento actual no nos resulta posible la transmisión a terceros de la finca de nuestra titularidad debido a la invasión del dominio público marítimo-terrestre.

De este modo, se interesa la emisión de informe relativo al estado administrativo en el edificio Martinique de la concesión tramitada por el régimen transitorio de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas.

1

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

E04795206s24N0000196

CSV

GEISER-d9c6-84d0-13f8-b910-e989-4b05-fc58-a9af

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

12/09/2024 09:09:30 Horario peninsular



GEISER-d9c6-84d0-13f8-b910-e989-4b05-fc58-a9af

**TERCERO-** Solicitud de concesión administrativa.

Así mismo, interesa a nuestro derecho solicitar una **CONCESIÓN ADMINISTRATIVA** para la ocupación del dominio público marítimo-terrestre al amparo de lo establecido en la Disposición Transitoria Primera de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, para la siguiente finca:

- Finca registral nº 26.670 del Registro de la Propiedad de San Javier nº 1.
- Parcela con referencia catastral 9070501XG9797S0009OB.
- Término municipal San Javier.
- Descripción de los usos existentes. Residencial.

Por todo ello, a VE

**SOLICITO:** Que teniendo por admitido el presente escrito y la documentación que se le acompaña, previos los trámites correspondientes, nos sea concedida la **CONCESIÓN ADMINISTRATIVA** para ocupar la superficie perteneciente a la finca registral que ha sido declarada de dominio público marítimo-terrestre con anterioridad.

En Murcia, a 10 de septiembre de 2024



Fdo. **D. ANTONIO GUILLÉN SARABIA**

Por **MAJA HOTELES, S.L.**

**ILMO. SR. DIRECTOR GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR**

2

ÁMBITO- PREFIJO

**GEISER**

Nº registro

**E04795206s24N0000196**

CSV

**GEISER-d9c6-84d0-13f8-b910-e989-4b05-fc58-a9af**

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

**12/09/2024 09:09:30 Horario peninsular**



GEISER-d9c6-84d0-13f8-b910-e989-4b05-fc58-a9af