



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARÍA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓN GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCACIÓN DE COSTAS EN
MURCIA

REF: DES01/22/30/0002

INCOACIÓN DEL EXPEDIENTE DE DESLINDE DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE EN EL TRAMO DE COSTA DE UNOS MIL CIENTO SETENTA Y CUATRO METROS (1.174 M) CORRESPONDIENTE A LA ISLA SITUADA FRENTE A LA PLAYA DE LA ISLA, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE MAZARRÓN (MURCIA).

En el tramo de costa objeto del presente expediente de deslinde, se encuentra vigente un deslinde de zona marítimo terrestre, aprobado por Orden Ministerial de 19 de abril de 1978.

Con la entrada en vigor de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, se introdujeron cambios en las definiciones de zona marítimo-terrestre y playa, que quedaron englobados en la expresión de <ribera del mar>, y se cumplió con el mandato expreso de la Constitución Española, que en su artículo 132.2 declara bienes de dominio público estatal, en todo caso, la zona marítimo-terrestre, las playas, el mar territorial y los recursos naturales de la zona económica y la plataforma continental. Además, el nuevo texto excluyó la posibilidad de la existencia de terrenos de propiedad particular en ninguna de las pertenencias del dominio público marítimo-terrestre y amplió notablemente la lista de bienes pertenecientes al demanio.

Con el fin de determinar los espacios que reúnen los requisitos establecidos en la vigente Ley de Costas como delimitadores del dominio público marítimo-terrestre, teniendo como base los nuevos criterios para determinarlo establecidos en el Reglamento General de Costas aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, surge la necesidad de elaborar una propuesta de deslinde en el referido tramo de costa.

Resultando que, por Resolución de la Dirección General de la Costa y el Mar de 25 de noviembre de 2025, se autoriza a esta Demarcación de Costas para que incoe el expediente de deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa de unos mil ciento setenta y cuatro metros (1.174 m) correspondiente a la Isla situada frente a la playa de La Isla, en el término municipal de Mazarrón (Murcia).

Vista la Ley de Costas, de 28 de julio de 1988 y el Reglamento General de Costas, aprobado por R.D. 876/2014, de 10 de octubre y la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás disposiciones que resultan de aplicación.

Considerando que conforme a lo establecido en el artículo 11 de la Ley de Costas, para la determinación del dominio público marítimo-terrestre, se practicarán por la Administración del Estado los oportunos deslindes ateniéndose a las características de los bienes que lo integran, conforme a lo dispuesto en los artículos 3, 4 y 5 de la citada Ley.

Esta Demarcación de Costas, HA RESUELTO:

- Incoar expediente de deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa de unos mil ciento setenta y cuatro metros (1.174 m) correspondiente a la Isla situada frente a

www.miteco.gob.es/es/costas/bzn-dcmurcia@miteco.es

Avda. Alfonso X El Sabio 6-1º
30071 MURCIA
TFNO.: 968 23 45 50

CSV : GEN-28ae-5918-c80c-04fb-9585-ad22-6902-fdd6

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FIRMANTE(1) : DANIEL CABALLERO QUIRANTES | FECHA : 01/12/2025 14:38 | Sin acción específica





la playa de La Isla, en el término municipal de Mazarrón (Murcia), con los efectos previstos en el artículo 20 del Reglamento General de Costas.

- Hacer pública la presente providencia de incoación del expediente junto con los planos de delimitación provisional, a efectos de lo dispuesto en el artículo 12 de la Ley de Costas y 21 de su Reglamento.

EL INGENIERO JEFE
DE LA DEMARCACIÓN DE COSTAS

Fdo.: Daniel Caballero Quirantes.

