

# PLANOS

PROYECTO: BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE TERRAZA DE HOTEL BALNEARIO

SITUACIÓN: C/CONDESA Nº6,  
LOS ALCÁZARES, 30710 (MURCIA)

PROMOTOR: RESTAURANTE BALNEARIO LA ENCARNACIÓN S.L.  
CIF: B-73.206.161

ARQUITECTO: EMILIO GARCÍA ROCA

FECHA: ENERO 2026

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00003875013

CSV

GEISER-46bb-5abd-17ef-6a45-9554-75b7-79fa-5886

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

16/01/2026 12:43:55 Horario peninsular



GEISER-46bb-5abd-17ef-6a45-9554-75b7-79fa-5886



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00003875013

CSV

GEISER-46bb-5abd-17ef-6a45-9554-75b7-79fa-5886

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

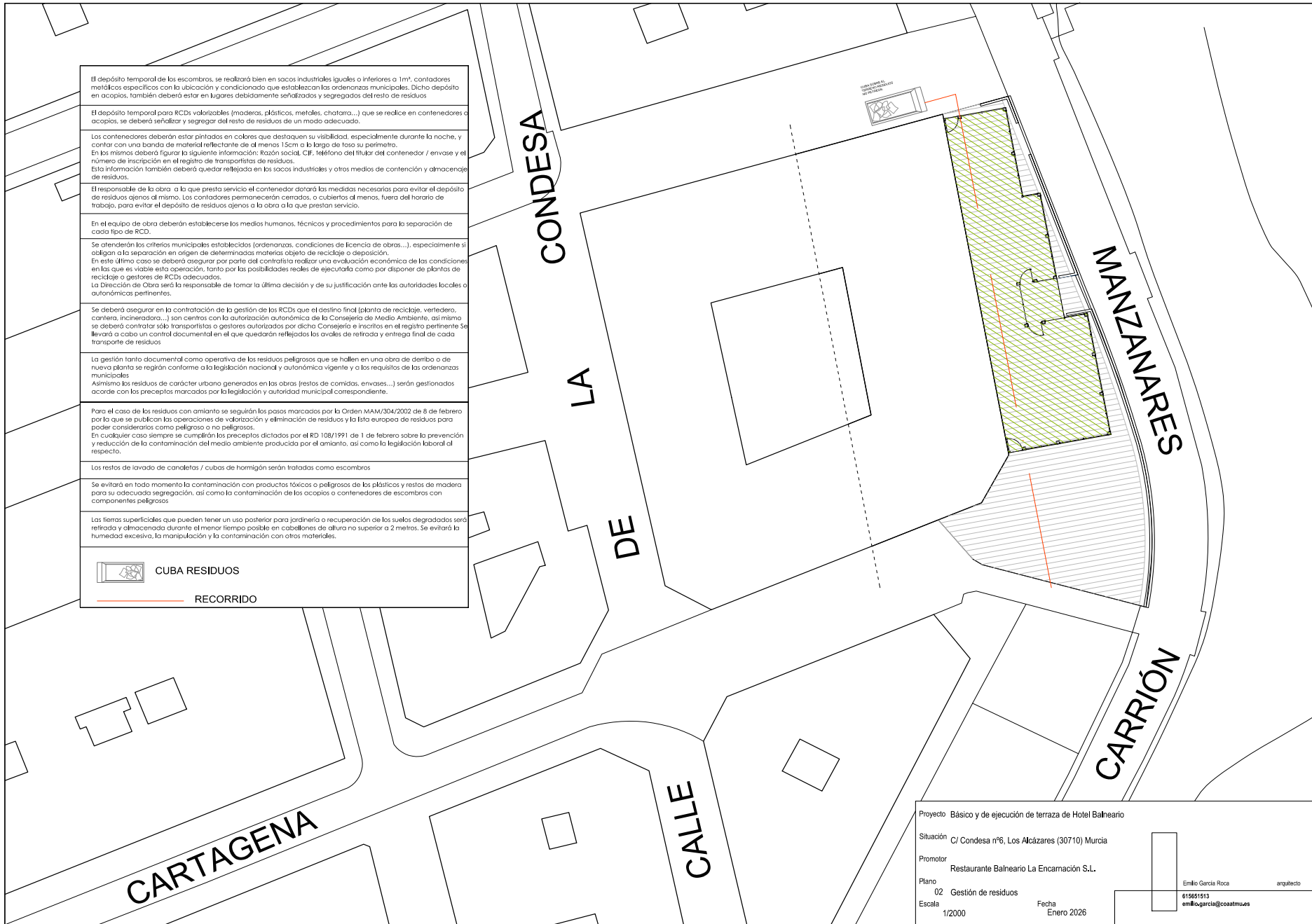
<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>



GEISER-46bb-5abd-17ef-6a45-9554-75b7-79fa-5886

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

16/01/2026 12:43:55 Horario peninsular



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00003875013

CSV

GEISER-46bb-5abd-17ef-6a45-9554-75b7-79fa-5886

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

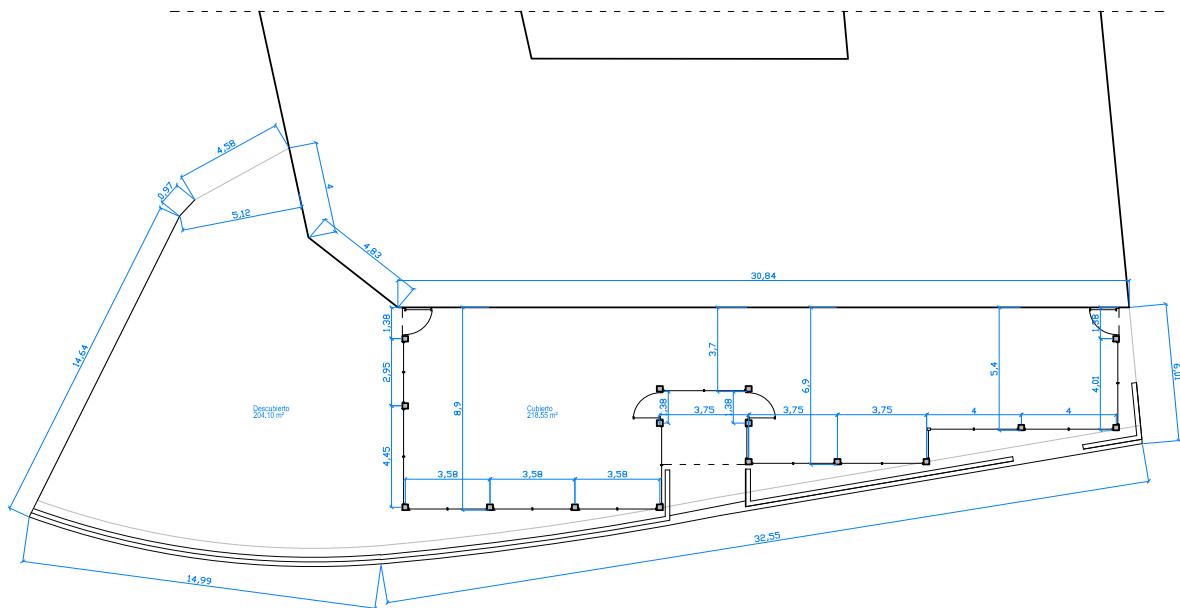
<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>



GEISER-46bb-5abd-17ef-6a45-9554-75b7-79fa-5886

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

16/01/2026 12:43:55 Horario peninsular



Superficie descubierta 204.10 m²  
Superficie cubierta 218.55 m²  
SUPERFICIE TOTAL 422.65 m²

Proyecto Básico y de ejecución de terraza de Hotel Bañero

Situación C/ Condesa nº6, Los Alcázares (30710) Murcia

Promotor  
Restaurante Bañero La Encarnación S.L.

Plano  
03 Cotas y superficies

Escala  
1/200

Fecha  
Enero 2026

Emilio García Roca arquitecto

615651513  
[emilio.garcia@coaatmu.es](mailto:emilio.garcia@coaatmu.es)

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00003875013

CSV

GEISER-46bb-5abd-17ef-6a45-9554-75b7-79fa-5886

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

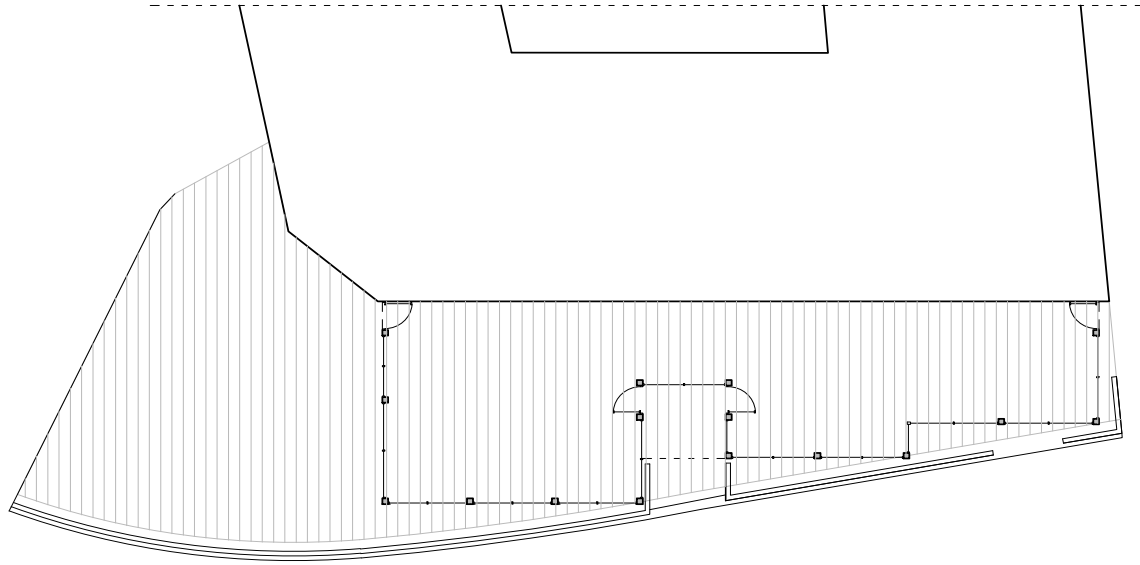



GEISER-46bb-5abd-17ef-6a45-9554-75b7-79fa-5886

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

16/01/2026 12:43:55 Horario peninsular





 Tarima flotante de madera sobre solera de hormigón

Proyecto Básico y de ejecución de terraza de Hotel Balneario

Situación C/ Condesa nº6, Los Alcázares (30710) Murcia

Promotor  
Restaurante Balneario La Encarnación S.L.

Plano  
04 Pavimentos

Escala  
1/200

Fecha  
Enero 2026

Emilio García Roca arquitecto

615651513  
[emilio.garcia@coaatmu.es](mailto:emilio.garcia@coaatmu.es)

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00003875013

CSV

GEISER-46bb-5abd-17ef-6a45-9554-75b7-79fa-5886

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

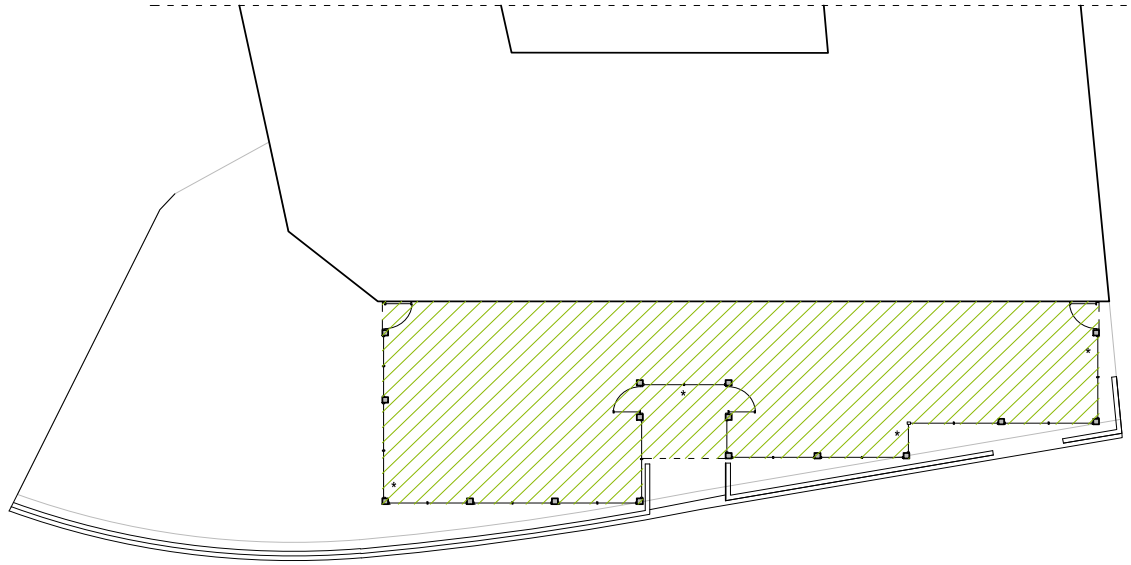
<https://run.gob.es/hsblF8yLcR>




GEISER-46bb-5abd-17ef-6a45-9554-75b7-79fa-5886

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

16/01/2026 12:43:55 Horario peninsular



 Cubierta Deck sobre estructura de pórticos de acero  
\* Cerramiento de vidrio con carpintería de aluminio

Proyecto Básico y de ejecución de terraza de Hotel Balneario

Situación C/ Condesa nº6, Los Alcázares (30710) Murcia

Promotor  
Restaurante Balneario La Encarnación S.L.

Plano  
05 Cubierta y cerramientos

Escala  
1/200

Fecha  
Enero 2026

Emilio García Roca arquitecto

615651513  
[emilio.garcia@coaatmu.es](mailto:emilio.garcia@coaatmu.es)

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00003875013

CSV

GEISER-46bb-5abd-17ef-6a45-9554-75b7-79fa-5886

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://run.gob.es/hsblF8yLcR>



GEISER-46bb-5abd-17ef-6a45-9554-75b7-79fa-5886

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

16/01/2026 12:43:55 Horario peninsular

Datos de los Interesados:

Datos del Interesado:

Documento identificativo:  HIDALGO DON QUIJOTE DE HOSTELERIA SL

Dirección:

Teléfono de contacto:

Correo electrónico:

Alerta Email:

Alerta Sms:

Número de registro:

Número de registro provisional:

N/A

Fecha y hora de presentación:

Fecha y hora de registro:

Tipo de registro:

Oficina de registro electrónico:

Organismo destinatario:

Organismo raíz:

Nivel de administración:

Asunto: SOLICITUD AUTORIZACIÓN PARA OCUPACION DEL DOMINIO Público Marítimo-Terrestre

Expone: Que explotamos el local Restaurante Balneario La Encarnación , en los Alcázares, sito en Calle Condesa,5 .  
Que somos los nuevos titulares de la explotación desde Enero 2025  
Que dicho local tiene autorización de instalación de toldo, mesas y sillas ocupando una superficie de 206,61 m2, en  
playa/paseo Manzanares, DP-95/97 del termino municipal de Los Alcázares ( Murcia )

Solicita: La autorización de instalación de toldo, mesas y sillas ocupando una superficie de 206,61 m2, en playa/paseo Manzanares,  
DP-95/97 del termino municipal de Los Alcázares ( Murcia ) por el máximo tiempo posible, 4 años.





