



**SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE OCUPACIÓN  
DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE**

(A)	Nº DE EXPEDIENTE	REGISTRO DE PRESENTACIÓN en la Administración	REGISTRO DE ENTRADA en el Órgano/Organismo competente
-----	------------------	--	--

(B)	<b>DATOS DEL / DE LA SOLICITANTE</b>		
	Nombre y apellidos: MARIA ANGELES GERMEN VALENTE	DNI / NIF / NIE / Pasaporte: [REDACTED]	
	Por sí mismo/a, o en representación de		
	Nombre y apellidos o razón social (1): RESIDENCIAL ISLA GROSA	DNI / NIF / NIE / CIF (1): [REDACTED]	
	Con los siguientes datos a efectos de notificaciones:		
Avda./calle/plaza, portal, número,...:	Localidad: CARTAGENA	Provincia: MURCIA	Código postal: 30201
Teléfono: [REDACTED]	Fax: [REDACTED]	Correo electrónico: info@gruposocosa.com	

(C)	<b>EXPONE</b>		
	Que desea se le otorgue una <b>AUTORIZACION ADMINISTRATIVA</b> para la ocupación del dominio público marítimo-terrestre en una superficie de <b>7,56</b> ... metros cuadrados de costa, en la ubicación siguiente: <b>RESIDENCIAL ISLA GROSA AVENIDA GRAN VIA DE LA MANGA KM10-11, SALIDA 112</b> .....		
	Pertenece al término municipal de (2):	<b>SAN JAVIER</b>	
	A efectos de llevar a cabo la siguiente actividad:	<b>INSTALACIONES DE TEMPORADA</b>	
	Durante un periodo de tiempo de:	<b>1 DE ABRIL-31 DE OCTUBRE (hasta máximo 4 años)</b>	
Con inicio en fecha:	<b>1 DE ABRIL DE 2026</b>		
Para lo que <input checked="" type="checkbox"/> no / <input type="checkbox"/> sí (3) se solicita que sean declarados de utilidad pública, a efectos de su ocupación temporal o expropiación, bienes o derechos y por ello, cumplimentado lo establecido en los artículos 64 y siguientes de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas.			

(D)	<b>OTROS datos / observaciones que desee señalar el / la solicitante</b>	
	Se adjunta justificante de la tasa pagada de examen de proyecto	

(E)	<b>SOLICITA</b>	
	Que, previos los trámites correspondientes, le sea concedida la <b>AUTORIZACION ADMINISTRATIVA</b> para ocupar la referida zona de dominio público marítimo-terrestre en los términos indicados.  En <b>LA MANGA</b> , a <b>10</b> de <b>Febrero</b> de <b>2026</b>  Firmado: [REDACTED]	

(F)	<b>DESTINATARIO</b>	
	<b>Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico</b> <b>Demarcación / Servicio de costas de la provincia de Murcia</b>	

NOTA: Antes de cumplimentar los datos, lea las instrucciones que se acompañan a este documento





## ARQUITECTO TÉCNICO

C. de Propp- Isla Grosa  
Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la playa.

# C. DE PROPP. "ISLA GROSA"

Gran Vía s/n, La Manga del Mar Menor  
- San Javier -

## ACTUACIONES EN DPMT:

Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la playa y pintado del muro.

FOTOGRAFÍA DE  
FECHA:  
(enero de 2.026)



Cartagena, febrero de 2.026  
EL ARQUITECTO TÉCNICO

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00016503624

CSV

GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

17/02/2026 09:20:28 Horario peninsular



GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f



## ARQUITECTO TÉCNICO

C. de Propp- Isla Grosa

Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la playa.

# INDICE

## 1.- MEMORIA.

0.0.- Agentes.-

1.1.- ANTECEDENTES.

- Situación actual
- Diferencia de cota entre el paseo y la playa.-
- Niveles originales.-
- Programa de necesidades.-
- Actuaciones a realizar.
- Escaleras de acceso a playa.-
- Numero de escaleras.-
- Superficie de ocupación.-
- Cumplimiento de la Ley de Costas.-
- NO afectación al DPMT, a Red Natura 2000, dinámica litoral.

1.2.- PLANO CATASTRAL

1.3.- PLAZO DE EJECUCIÓN.

1.4.- GESTIÓN DE RESIDUOS

1.5.- CONCLUSIÓN.

## 2 - PLANOS:

- Situación.
- Alineaciones de Costas.
- Plano general.

## 3 – MEDICIONES Y PRESUPUESTOS.

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00016503624

CSV

GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

17/02/2026 09:20:28 Horario peninsular



GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f





## ARQUITECTO TÉCNICO

C. de Propp- Isla Grosa

Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la playa.

paso y comunicación entre urbanizaciones colindantes y conexión para el movimiento de usuarios/as desde la playa al paseo marítimo. Sin este paso, no sería posible continuar transitando por el paseo, tanto por la existencia del muro como por el desnivel existente entre la arena y el paseo marítimo.

FOTOGRAFÍA SACADA.  
(03 de febrero de 2.026)



### Diferencia de cota entre el paseo y la playa. -

En la actualidad, los puntos de acceso, (E-1, E-2, E-3) presentan una diferencia de cota entre la arena de la playa y el paseo marítimo de 0.60 m. aproximadamente, y los tres restantes (E-0, E-4, E-5, E-6) menos 0.20 m. No obstante, como se ha indicado esta cota oscila en función de los temporales y la reposición de arena de playa que se realice

FOTOGRAFÍA SACADA.  
(03 de febrero de 2.026)



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00016503624

CSV

GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

17/02/2026 09:20:28 Horario peninsular



GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f



## ARQUITECTO TÉCNICO

C. de Propp- Isla Grosa

Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la playa.

### Programa de necesidades.-

Durante muchos años, han existido unas escaleras de madera para el acceso a la playa y unos palés tipo rejilla en la base de las duchas.

Cuando llegaba la temporada baja, estos elementos eran retirados por la Comunidad de propietarios para su guardia y custodia, cerrando el acceso a la playa mediante la colocación de unos tableros en las guías existentes en los pasos de los muros.

La Comunidad de Propietarios del conjunto Isla Grosa, pretende proceder a la colocación de unas **escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la playa** que sustituya a los elementos anteriores y permita el acceso a la playa, y a su vez eliminar el actual riesgo de caída de las personas que acceden, al tener que saltar un desnivel de 0.60 m., o más, según el acceso de que se trate y los movimientos de la arena.

Por otra parte, el muro que separa el paseo marítimo de la playa requiere un pintado anual de cara a dar una buena imagen y mantener su estado de conservación. Se trata de un vial abierto por el que discurren multitud de usuarios/as

### Actuaciones a realizar.-

Se proyecta la realizar dos actuaciones de distinta naturaleza:

- Colocación temporal de escaleras de acceso a playa durante la temporada de verano.
- Pintado del muro de separación en su cara superior e interior.

#### Colocación temporal de escaleras

1º.- Fabricación en taller de escaleras de acceso a playa mediante perfilera de acero inoxidable y lamas de tablero marino.

2º.- Ubicación de las escaleras en los accesos a la playa.

3º.- Atornillado de las escaleras al muro de playa.

4º. - retirada de las escaleras fuera de la temporada estival

#### Pintado del muro de separación en su cara superior e interior

El aspecto actual de ornato del muro de separación recomienda proceder a su pintado, considerando al respecto los siguientes trabajos:

1º.- Limpieza con agua a presión de la cara superior e interior.

2º.- Pintado de la cara superior e interior con pintara lisa blanca impermeable transpirable.

Para ello se cubrirá la zona del paseo marítimo en contacto con el muro para evitar que caigan restos de pintura. Se utilizará brocha o rodillo.

### Escaleras de acceso a playa.-

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00016503624

CSV

GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

17/02/2026 09:20:28 Horario peninsular



GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f



## ARQUITECTO TÉCNICO

C. de Propp- Isla Grosa

Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la playa.

Las escaleras de acceso a playa estarán confeccionadas en taller, según planos que se adjunta, compuesta por una estructura base de cuadrillos metálicos de 50X30 mm., con tres peldaños de 0.30 m de huella y 0.18 m. de tabica, con una anchura de 1.20 m. coincidente con los huecos de paso existentes en el muro.

Para la ubicación de dichas escaleras no es necesario la ejecución de ningún tipo de obras.

### Numero de escaleras. -

Como se ha descrito anteriormente, se requieren escaleras en los 7 accesos del paseo marítimo (E-0 a E6), tanto para salvar la diferencia de cota, que puede llegar a ser de más de 0,60 cm, como para mejorar la accesibilidad en aquellos accesos donde la cota es mejor, aportando mayor superficie de apoyo para las personas mayores y niños pequeños.

Dichas escaleras se irán colocando o retirando en función de las necesidades de cada acceso, dependiendo de la cota, que en ese momento tenga la arena. Actualmente los pasos (E-1, E-2, E-3) necesitan la escalera para su acceso. Se prevé que, en un plazo corto de tiempo, se tengan que colocar las escaleras de los otros pasos (E-0, E-4, E-5, E-6).

Por tanto, el número de escaleras proyectado es de:

Numero de escaleras = **7.00** ud.

### Superficie de ocupación. -

Considerando las medidas de las escaleras y el número de unidades a instalar, resulta una superficie de ocupación de:

$$S = (7.00 \text{ ud.}) \times (1.20 \times 0.90) = \mathbf{7.56 \text{ m}^2}$$

### Cumplimiento de la Ley de Costas. -

El presente proyecto cumple con lo establecido en la Ley de Costas (Ley 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral y de modificación de la Ley 22/1988, de 28 de julio de Costas) y su Reglamento (Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre) y así se declara para dar cumplimiento a lo establecido en el Art. 97 del Reglamento que desarrolla la citada ley.

Según el Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se desarrolla el Reglamento General de Costas, establece en su artículo 47. Actuaciones sujetas a autorización, que, "Con carácter ordinario, sólo se permitirán en esta zona las obras, instalaciones y actividades que, por su naturaleza, no puedan tener otra ubicación, como los establecimientos de cultivo marino o las salinas marítimas, o aquéllos que presten servicios necesarios o convenientes para el uso del dominio público marítimo-terrestre, así como las instalaciones deportivas descubiertas."

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00016503624

CSV

GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

17/02/2026 09:20:28 Horario peninsular





## ARQUITECTO TÉCNICO

C. de Propp- Isla Grosa

Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la playa.

### NO afectación al DPMT, a Red Natura 2000, dinámica litoral. -

La ocupación de 7,56 m<sup>2</sup> de DPMT por las citadas escaleras, es una superficie muy pequeña, por lo que no generan ningún tipo de impacto ambiental.

La zona donde se encuentran, es una playa urbana de uso intensivo. La frecuentación y afluencia de público es muy alta; más de 2.000 personas pasean y transitan por la playa, instalan sus sombrillas y sillas de playa y necesitan de estos accesos y servicios para ejercer su derecho de uso y disfrute de la playa y del mar.

Estas escaleras se instalarán en temporada estival en zonas de paso continuado de las personas, por lo que con ellas no aumenta el impacto, sino que permiten la accesibilidad en condiciones de seguridad. El paso continuado de personas va a seguir existiendo porque hay un desarrollo urbanístico consolidado y el trasiego por los accesos de usuarios/as en verano es muy intenso.

Fuera de la temporada estival las escaleras se retirarán y se colocarán los tableros de cierre de los accesos.

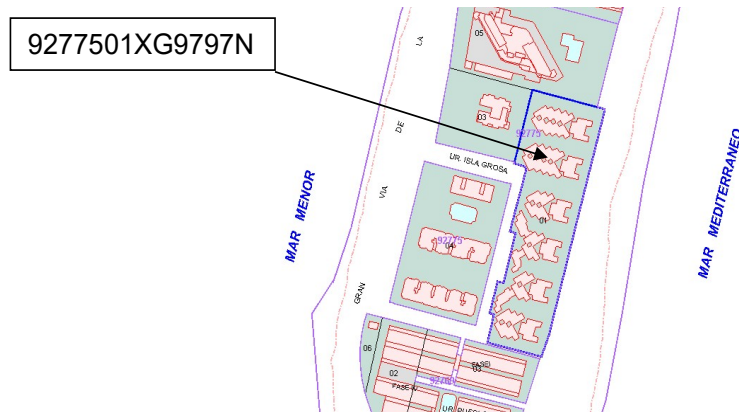
Asimismo, no existen en la playa especies amenazadas de flora y/o fauna del Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas, de la Ley 7/1995, de 21 de abril, de Fauna Silvestre de la Región de Murcia y del Decreto n.º 50/2003, de 30 de mayo por el que se crea el Catálogo Regional de Flora Silvestre Protegida de la Región de Murcia.

Tampoco afecta a la Red Natura 2000 al encontrarse fuera de su ámbito.

Las citadas escaleras no afectan a la dinámica litoral ni al perfil de la playa al no interrumpir ni cambiar los vientos y al ser desmontable la playa queda exactamente igual tras su retirada.

### 1.2.- CATASTRAL

La parcela del conjunto denominado Isla Grosa, en la cual se realiza la colocación de las 7 escaleras, tiene la siguiente referencia catastral:





## ARQUITECTO TÉCNICO

C. de Propp- Isla Grosa [REDACTED]  
Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la playa.

### 1.3.- PLAZO DE EJECUCIÓN.

Dado que las escaleras vienen fabricadas desde el taller y únicamente se ubicarán en los distintos puntos de acceso, se prevé que estas se instalarán en dos días.

### 1.4.- GESTIÓN DE RESIDUOS (R.D. 105/2008) y (LEY 4/2009)

No se producen residuos en la ubicación de las escaleras, pues estas vienen fabricadas desde el taller.

No se producen residuos en el pintado interior del muro, pues el material viene en botes cerrados, retirados posteriormente al almacén.

### CONCLUSIÓN

Con todo lo anteriormente expuesto el técnico que suscriben entienden que queda suficientemente desarrollada la memoria descriptiva para la instalación de escaleras desmontables de acceso a la playa y el pintado interior del muro de separación.

Cartagena, 05 de febrero de 2.026.  
El Arquitecto Técnico





## ARQUITECTO TÉCNICO

C. de Propp- Isla Grosa

Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la playa y pintado del muro.

# C. DE PROPP. "ISLA GROSA"

Gran Vía s/n, La Manga del Mar Menor

– San Javier –

## ACTUACIONES EN DPMT:

Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la playa y pintado del muro.

## FOTOGRAFÍAS DE LOS PUNTOS DE ACCESO A LA PLAYA

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00016503624

CSV

GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

17/02/2026 09:20:28 Horario peninsular



GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00016503624

CSV

GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

17/02/2026 09:20:28 Horario peninsular



GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f

# ACCESO A LA PLAYA

(05 de febrero de 2.026)

E-0



E-1



E-2



E-3



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00016503624

CSV

GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

17/02/2026 09:20:28 Horario peninsular



GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f

E-4



E-5



E-6



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00016503624

CSV

GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

17/02/2026 09:20:28 Horario peninsular



GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f



## C. DE PROPP. "ISLA GROSSA"

Gran Vía s/n, La Manga del Mar Menor  
– San Javier –

### ACTUACIÓN:

Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público,  
para acceso a la playa y pintado de muro.

PLANO: Situación.

Cartagena, febrero de 2.026  
EL ARQUITECTO TECNICO

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00016503624

CSV

GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

17/02/2026 09:20:28 Horario peninsular



GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f

**LEYENDA**

**Dominio Público Marítimo Terrestre**

- Limite DPMT aprobado
- Limite DPMT provisional o en tramitación
- Limite RM aprobada
- Limite RM provisional o en tramitación
- Limite SP aprobada
- Limite SP provisional o en tramitación

**Información adicional para la Servidumbre de Protección**

- Terrenos afectados por SP reducida D.T.1\*
- Terrenos en SP aprobada en islotes
- Terrenos en SP en tramitación en islotes

**Núcleos excluidos**

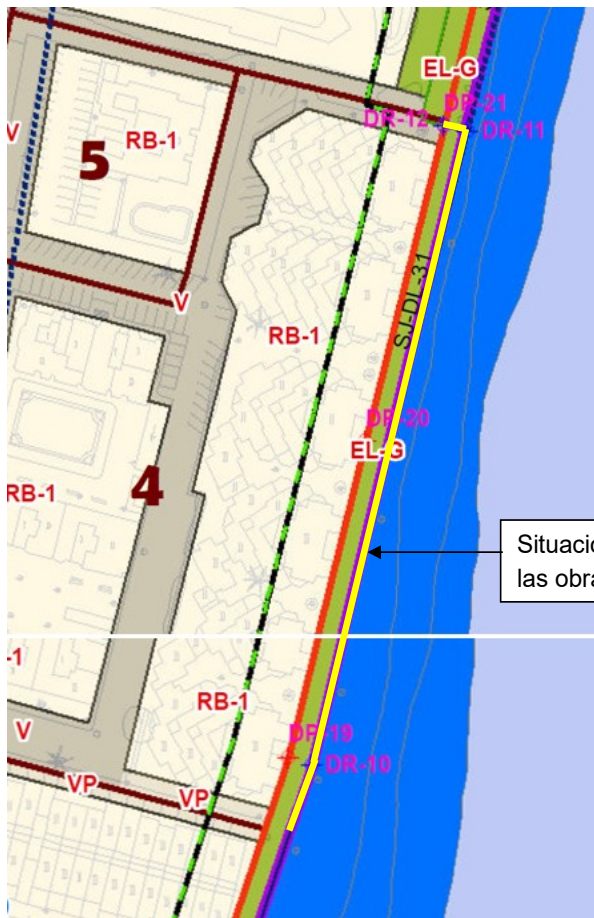
- 

**Catastro**

**SIMBOLOGÍA**

**RECINTOS**

- Parcelas rústicas
- Construcciones sobre rasante
- Construcciones bajo rasante
- Solares y patios
- Jardines y zonas deportivas
- Piscinas y estanques



## C. DE PROPP. "ISLA GROSA"

Gran Vía s/n, La Manga del Mar Menor – San Javier –

### ACTUACIÓN:

Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la playa y pintado de muro

**PLANO: Alineaciones de Costas.**

Cartagena, febrero de 2.026

EL ARQUITECTO TECNICO

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00016503624

CSV

GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f

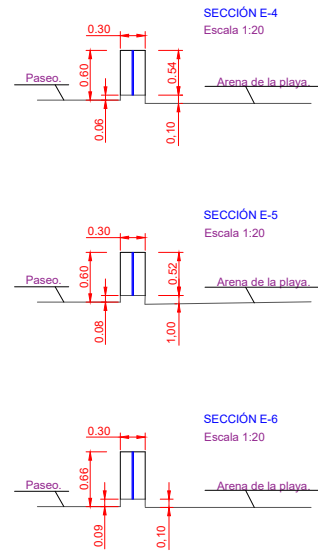
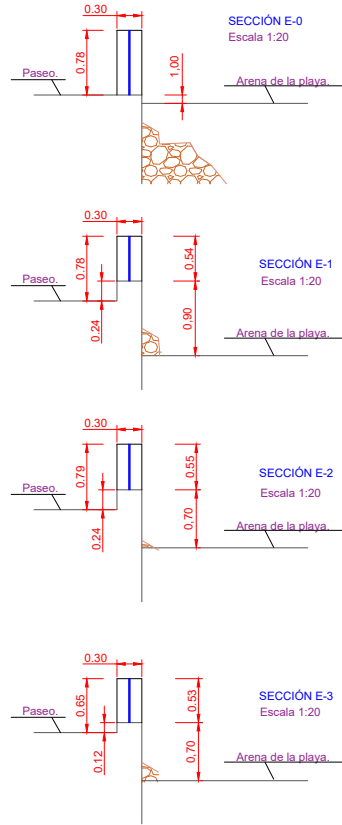
DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

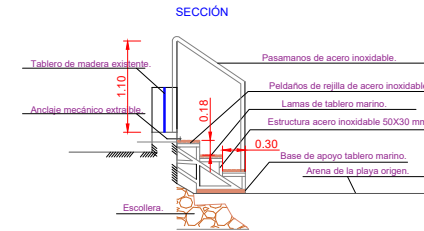
FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

17/02/2026 09:20:28 Horario peninsular

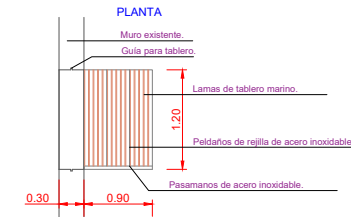




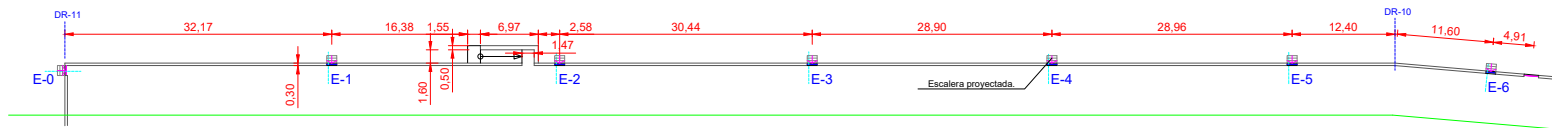
ESCALERA PROYECTADA. Escala 1:20



ESCALERA PROYECTADA. Escala 1:20



PLANTA ACTUAL. Escala 1:200



C. DE PROPP. ISLA GROSA.  
N.I.F. nº - H-30.242.945  
Gran Vía, s/n. La Manga del Mar Menor - San Javier -  
OBRA: Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la playa.  
PLANO: Planta, secciones y propuesta de escaleras.  
Cotas en metros.  
Escala. 1:200 y 1:20

Cartagena, 05 de febrero de 2026  
EL ARQUITECTO TÉCNICO.

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00016503624

CSV

GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

17/02/2026 09:20:28 Horario peninsular



GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

C. DE PROPP. ISLA GROSA. OBRA: Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la playa.

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

**C. DE PROPP. "ISLA GROSA"**



**Gran Vía s/n, La Manga del Mar Menor  
- San Javier -**

**ACTUACIÓN:**

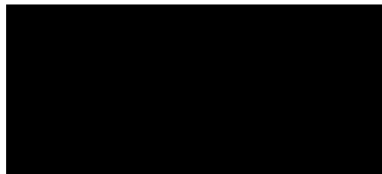
**Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la  
playa y pintado de muro.**

**RESUMEN DEL PRESUPUESTO**

		IMPORTE	%
CAR-01	MEDIOS AUXILIARES Y SEGURIDAD .....	250,00	2,18
CAR-02	COLOCACIÓN DE ESCALERAS.....	8.750,00	76,44
CAR.03	PINTADO INTERIOR DE MURO .....	2.446,75	21,38
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>11.446,75</b>	
	13,00 % Gastos generales.....	1.488,08	
	6,00 % Beneficio industrial.....	686,81	
	SUMA DE G.G. y B.I.	2.174,89	
	10,00 % I.V.A. ....	1.362,16	
	<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>	<b>14.983,80</b>	
	<b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</b>	<b>14.983,80</b>	

Asciede el presupuesto general a la expresada cantidad de CATORCE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

Cartagena, a 05 de febrero de 2026.  
EL ARQUITECTO TÉCNICO



INFORME DE FIRMA, no sustituye al documento original | C.S.V. : GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección: https://run.gob.es/hsbIF8yLcR

### PRESUPUESTO Y MEDICIONES

C. DE PROPP. ISLA GROSA. OBRA: Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la playa.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

#### CAPÍTULO CAR-01 MEDIOS AUXILIARES Y SEGURIDAD

REST.01	ud. Seguridad y Salud Disposiciones de seguridad y salud, protecciones personales, protecciones colectivas, señalizaciones, personal, mantenimiento, suministro y reposición de elementos de seguridad e higiene, etc.						1,00	250,00	250,00
<b>TOTAL CAPÍTULO CAR-01 MEDIOS AUXILIARES Y SEGURIDAD .....</b>									<b>250,00</b>



### PRESUPUESTO Y MEDICIONES

C. DE PROPP. ISLA GROSA. OBRA: Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la playa.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

#### CAPÍTULO CAR-02 COLOCACIÓN DE ESCALERAS

CASO-I	ud. Escalera de tres peldaños Escalera de acceso para piscina, de tubo de 50X30 mm de diámetro, con 3 peldaños con rejilla acabados con lamas de tablero marino de 120X30X18 cm. y pasamanos de acero inoxidable AISI 304L, acabado pulido brillante, fijada con anclajes extraíbles. Incluso replanteo, anclajes, topes, embellecedores, juntas, tacos y tornillos.						7,00	1.250,00	8.750,00
<b>TOTAL CAPÍTULO CAR-02 COLOCACIÓN DE ESCALERAS .....</b>									<b>8.750,00</b>



**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

C. DE PROPP. ISLA GROSA. OBRA: Colocación de escaleras metálicas desmontables, en el dominio público, para acceso a la playa.

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

**CAPÍTULO CAR.03 PINTADO INTERIOR DE MURO**

**PINMU.01 M/2 Pintado de cara interior en muro**

Pintado de paramentos, con revestimiento liso impermeable transpirable, calidad extra, aplicado con rodillo, i/ colocación de cintas y papel de protección sobre carpintería y demás elementos, aplicación de emulsión fijadora y endurecedora, mano de imprimación y acabado con dos manos.

1	6,00	0,80	4,80		
1	32,17	0,80	25,74		
1	16,38	0,80	13,10		
1	1,55	0,80	1,24		
1	6,97	0,80	5,58		
1	2,58	0,80	2,06		
1	30,44	0,80	24,35		
1	28,90	0,80	23,12		
1	28,96	0,80	23,17		
1	12,40	0,80	9,92		
1	11,60	0,80	9,28		
1	6,00	0,30	1,80		
1	32,17	0,30	9,65		
1	16,38	0,30	4,91		
1	1,55	0,30	0,47		
1	6,97	0,30	2,09		
1	2,58	0,30	0,77		
1	30,44	0,30	9,13		
1	28,90	0,30	8,67		
1	28,96	0,30	8,69		
1	12,40	0,30	3,72		
1	11,60	0,30	3,48		
				195,74	12,50
					2.446,75

**TOTAL CAPÍTULO CAR.03 PINTADO INTERIOR DE MURO..... 2.446,75**

**TOTAL ..... 11.446,75**

INFORME DE FIRMA, no sustituye al documento original | C.S.V. : GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección: https://run.gob.es/hsbIF8yLcR

ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

REGAGE26e00016503624

CSV

GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

https://run.gob.es/hsbIF8yLcR

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

17/02/2026 09:20:28 Horario peninsular



GEISER-ef6c-df51-fc74-3e07-3ef0-6774-21be-972f