



**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJOS

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJOS



**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETARIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCACIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 1.- RESUMEN DE ACTUACIONES REALIZADAS EN EL EXPEDIENTE.

ANEJO 2.- APÉNDICE TÉCNICO.

ANEJO 3.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE.

3.1.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE.

3.2.- RELACIÓN Y PLANO DE LAS PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS POR EL DESLINDE.

ANEJO 4.- OCUPACIONES DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE.

ANEJO 5.- ACTA DE APEO.

ANEJO 6.- INFORME DE ALEGACIONES PRESENTADAS.

ANEJO 7.- COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA POLIGONAL DE DESLINDE.

ANEJO 8.- FICHA DEL DESLINDE.

ANEJO 9.- REPORTAJE FOTOGRÁFICO.

9.1.- ORTOFOTOS HISTÓRICAS (años 1956, 1989, 2000 y 2004).

9.2.- ORTOFOTO VERTICAL (año 2023).

9.3.- FOTOGRAFÍA OBLICUA (año 2009).

9.4.- FOTOGRAFÍAS DE CAMPO.

ANEJO 10.- DOCUMENTACIÓN URBANÍSTICA DEL TRAMO DE COSTA.

10.1.- PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PUZOL (1988).

10.2.- PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE PUZOL (1995).

ANEJO 11.- DESLINDES ANTERIORES EN EL TRAMO DE COSTA.

ANEJO 12.- ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

**ANEJO 1.- RESUMEN DE ACTUACIONES REALIZADAS EN EL
EXPEDIENTE.**

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 1



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCACIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

Nº	Remitente	Destinatario	Fecha	Asunto
1	Dem. Costas	SubDG DPMT	25/04/2023	Solicitud autorización incoación
2	SubDG DPMT	Dem Costas	19/06/2023	Resolución autorización incoación
3	-----	-----	17/07/2023	Acuerdo de incoación
4	Dem. Costas	SubDG DPMT	17/07/2023	Remisión Acuerdo incoación
5	Dem. Costas	Reg. Prop. Puzol	21/07/2023	Solicitud informe
6	Dem. Costas	Consell. DG Ev. Amb	21/07/2023	Solicitud informe
7	Dem. Costas	Consell. DG Costas	21/07/2023	Solicitud informe
8	-----	-----	26/07/2023	Anuncio incoación y apertura plazo información pública
9	Dem. Costas	Ayunt. Puzol	19/07/2023	Solicitud informe y remisión anuncio
10	Dem. Costas	Diario Levante	19/07/2023	Remisión anuncio información pública
11	Reg. Prop. Puzol	Dem. Costas	27/07/2023	Denegación presentación, solicitan certificación catastral
12	Reg. Prop. Puzol	Dem. Costas	27/07/2023	Denegación presentación, solicitan certificación catastral
13	-----	-----	01/08/2023	Publicación Anuncio en el BOP
14	-----	-----	01/08/2023	Publicación Anuncio en Sede Electrónica Ministerio
15	-----	-----	03/08/2023	Anuncio publicado en prensa
16	-----	-----	19/10/2023	Texto citación al Acto de Apeo publicar en BOE
17	Dem. Costas	Consell. DG Costas	19/10/2023	Convocatoria Acto de Apeo 15/11/2023
18	Dem. Costas	Consell. DG Medio Nat.	19/10/2023	Convocatoria Acto de Apeo 15/11/2023
19	Dem. Costas	Ayunt. Puzol	19/10/2023	Convocatoria Acto de Apeo 15/11/2023
20	Dem. Costas	Agenc. Est. BOE	19/10/2023	Justif. solicitud al BOE public. citaciones al Acto Apeo
21	Consell. DG Costas	Dem. Costas	18/10/2023	Informe desfavorable
22	-----	-----	26/10/2023	Publicación en BOE fecha Acto Apeo y relac. Interesados
23	Ayunt. Puzol	Dem. Costas	03/11/2023	Certificado exposición Anuncio en Tablón del ayto.
24	-----	-----	15/11/2023	Acta de Apeo
25	Ayunt. Puzol	Dem. Costas	15/12/2023	Informe solicitado Desfavorable
26	-----	-----	17/04/2024	Certificado exposición Anuncio en Tablón Demarcación

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

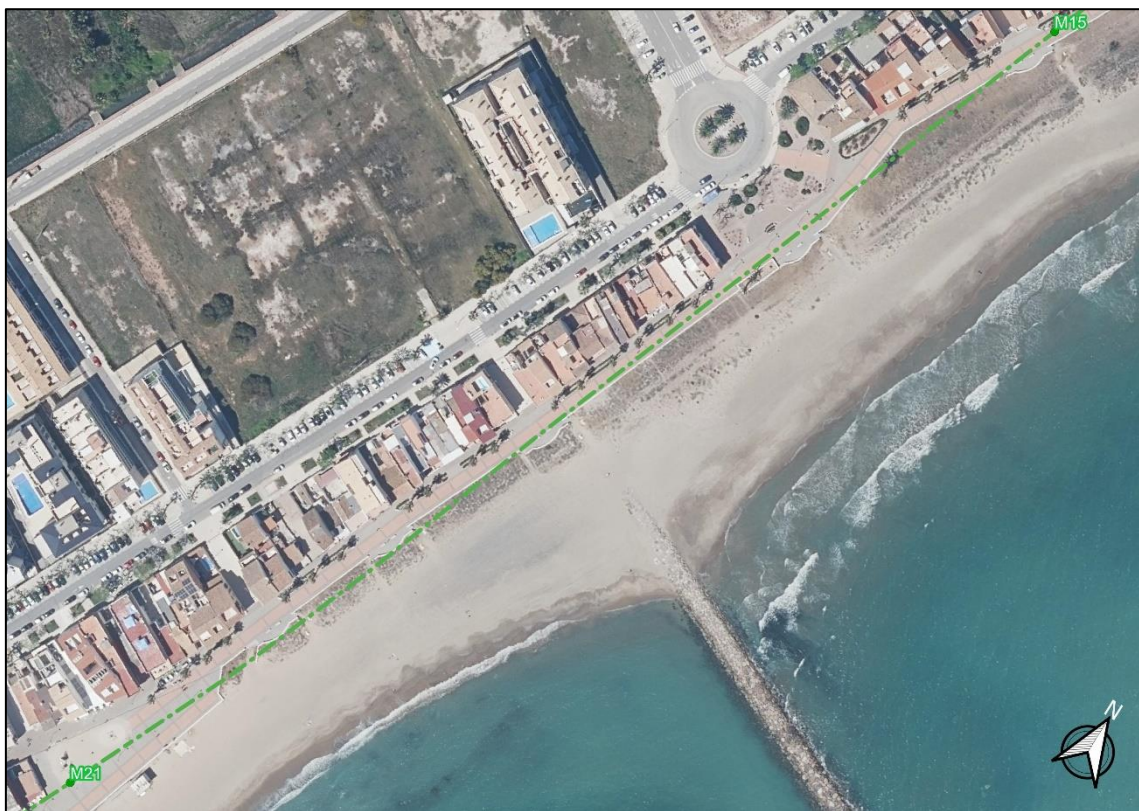
DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 2.- APÉNDICE TÉCNICO.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por orden ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 2

**ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA
COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A
M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994.
T.M. PUZOL (VALENCIA)**



DES01/99/46/0083-DES07/01 (DL-36-V)

Septiembre 2024

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).

MEMORIA



1. INTRODUCCIÓN	1
1.1. Localización geográfica	1
1.2. Objetivo del estudio.....	3
2. TIPO DE VEGETACIÓN (HERBÁCEA, ARBUSTIVA Y ARBÓREA)	4
3. PORCENTAJE DE LA VEGETACIÓN.....	11
4. CONCLUSIÓN.....	13

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).

1. INTRODUCCIÓN

1.1. Localización geográfica.

La zona objeto de estudio se enmarca en la parte central de la costa del término municipal de Puzol, Situándose entre la calle Estornells y la calle Mediterrani.

La poligonal de deslinde a estudiar es el tramo comprendido entre los vértices M-15 a M-21 del deslinde de dominio público marítimo-terrestre aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, del expediente de deslinde con referencia DES01/99/46/0083-DES07/01 (DL-36-Valencia).



Figura 1. Situación y localización de la zona de estudio.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).



Figura 2.- Delimitación vigente del dominio público marítimo-terrestre.

1.2. Objetivo del estudio.

En el tramo de estudio existe un cordón dunar que debe ser estudiado para comprobar si cumple con los criterios técnicos establecidos en el actual Reglamento General de Costas (en adelante RGC) para la determinación de la zona marítimo-terrestre y de la playa.

En este sentido, el RGC establece que son necesarias para garantizar la estabilidad de la playa y la defensa de la costa las dunas que estén en desarrollo, desplazamiento o evolución debida a la acción del mar o del viento marino, las dunas primarias y las dunas secundarias hasta su borde interior, y entendiéndose que no son necesarias para garantizar la estabilidad de la playa y la defensa de la costa las dunas relictas y las dunas estabilizadas, salvo en aquellos casos excepcionales en que la mejor evidencia científica disponible demuestre que la duna estabilizada es necesaria para garantizar la estabilidad de la playa y la defensa de la costa vigente. Definiendo los tipos de duna del siguiente modo:

- Duna en desarrollo o embrionaria. Duna con muy pequeña cobertura vegetal.
- Duna en desplazamiento o evolución. Duna poco o nada vegetada, formada por arena suelta, que avanza desde la costa hacia tierra adentro por la acción del viento marino.
- Duna primaria. Duna con cobertura parcial de vegetación.
- Duna secundaria. Duna no estabilizada o en desplazamiento con cobertura de vegetación herbácea que puede alcanzar hasta el cien por ciento y/o vegetación leñosa arbustiva o arbórea que puede alcanzar hasta el setenta y cinco por ciento de su superficie.
- Duna estabilizada. Duna estable, colonizada por vegetación leñosa arbustiva o arbórea, en más del setenta y cinco por ciento de su superficie.
- Duna relictas. Duna formada en otro tiempo geológico que ha quedado aislada tierra adentro o colgada sobre una costa rocosa, sin vinculación con ninguna playa.

Asimismo, señala que para el cálculo de los porcentajes fijados se utilizará la totalidad de la superficie de la duna. El porcentaje de vegetación se entiende referido a la proyección de la parte aérea del árbol o arbusto sobre el suelo. En el cálculo del porcentaje no se computarán las revegetaciones realizadas con posterioridad a la entrada en vigor de la Ley 2/2013, de 29 de mayo.

Por lo tanto, en este documento se estudian los principales elementos a considerar para definir la duna: tipo de vegetación (herbácea, arbustiva y arbórea) y cobertura vegetal.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).

2. TIPO DE VEGETACIÓN (HERBÁCEA, ARBUSTIVA Y ARBÓREA)

En la zona de estudio se puede diferenciar un cordón dunar paralelo a la línea de costa, delimitado al interior por el paseo marítimo, fragmentado por los accesos peatonales a la playa, y cuya anchura se reduce en su mitad sur.



Figura 3. Cordón dunar en la zona de estudio.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).

Con carácter general, el cordón dunar está cubierto con vegetación herbácea de carácter dunar, destacando principalmente especies vegetales como: *Lotus creticus*, *Salsola kali*, *Ammophila arenaria* y *Viborera maritima*. Puntualmente se observa la especie *Limonium dufourii*, la cual se encuentra en peligro de extinción y dentro del Catálogo Valenciano de Especies de Flora Amenazada.

Respecto a las especies de porte arbustivo, solo se observa puntualmente *Limbarda crithmoides*, que habita en zonas litorales de suelos salinos.

En la zona de estudio existe un panel informativo con las especies existentes en la duna de Puzol.



Figura 4. Panel Informativo con especies vegetales dunares.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).



Figura 5. Playa y cordón dunar entre los vértices M-15 y M-16.

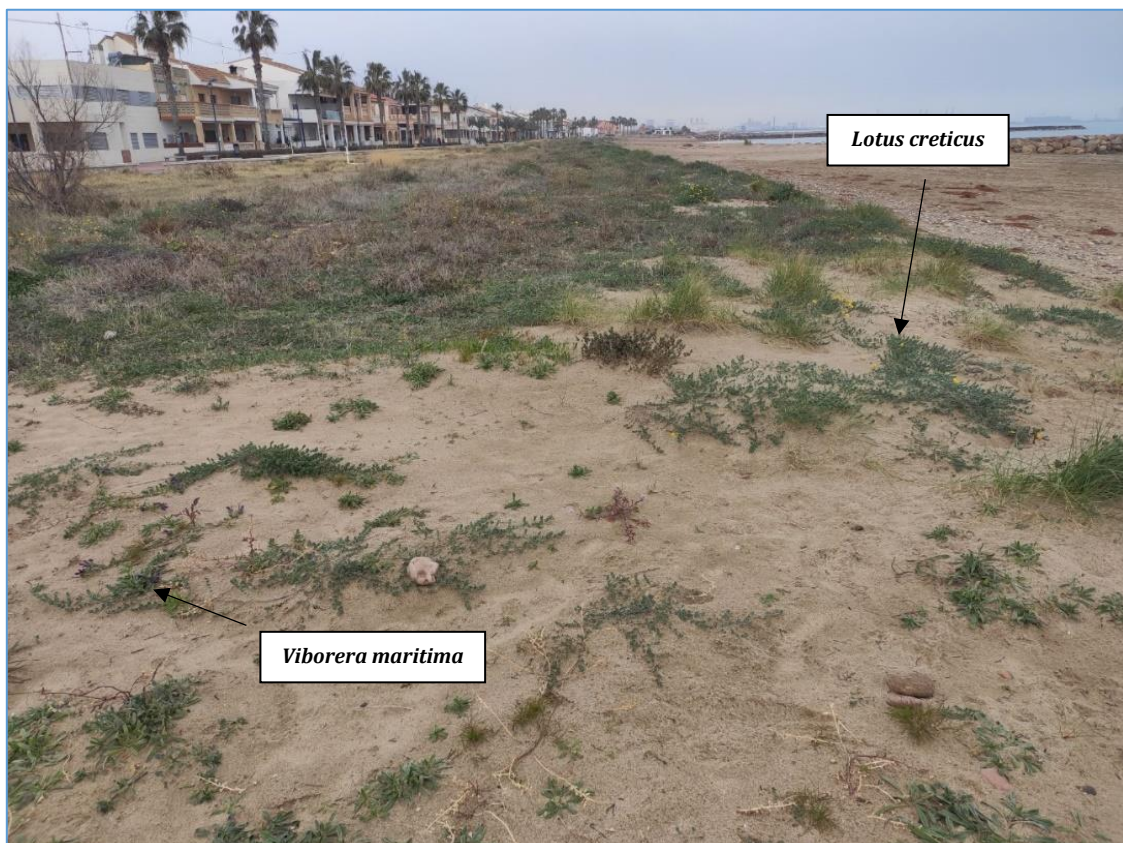


Figura 6. Playa y cordón dunar entre los vértices M-15 y M-16.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).



Figura 7. Playa y cordón dunar entre los vértices M-15 y M-16.



Figura 8. Cordón dunar entre los vértices M-15 y M-16.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).



Figura 9. Cordón dunar entre los vértices M-16 y M-17.



Figura 10. Cordón dunar entre los vértices M-16 y M-17

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).



Figura 11. Cordón dunar entre los vértices M-16 y M-19.



Figura 12. Cordón dunar entre los vértices M-18 y M-20.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).



Figura 13. Cordón dunar entre los vértices M-19 y M-21.

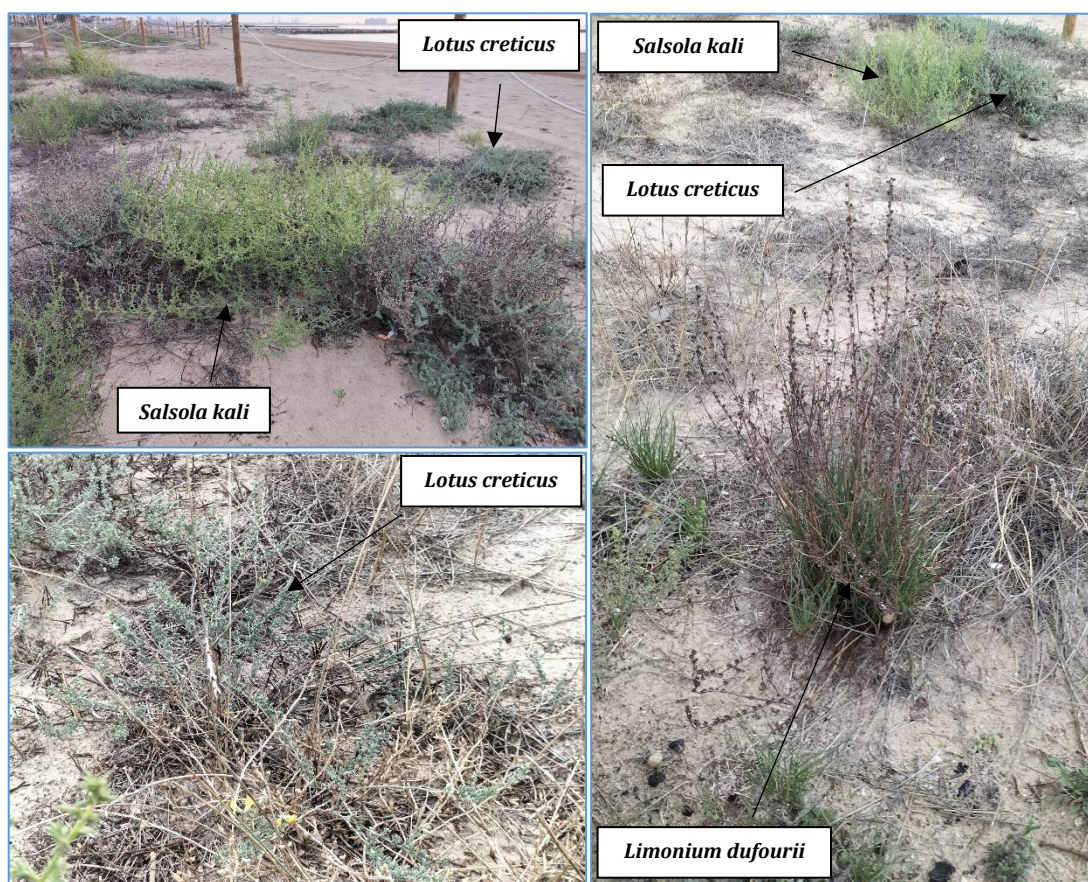


Figura 14. Especies vegetales de carácter dunar en la zona de estudio.

3. PORCENTAJE DE LA VEGETACIÓN.

La legislación indica que para el cálculo de los porcentajes fijados de la vegetación se utilizará la totalidad de la superficie de la duna. El porcentaje de vegetación se entiende referido a la proyección de la parte aérea del árbol o arbusto sobre el suelo. En el cálculo del porcentaje no se computarán las revegetaciones realizadas con posterioridad a la entrada en vigor de la Ley 2/2013, de 29 de mayo.

Para su cálculo se ha generado varios polígonos, uno con la delimitación de la duna, y otro con la superficie de la duna cubierta con vegetación. Como se ha comentado anteriormente, prácticamente la totalidad de la vegetación observada en campo se corresponden a especies de carácter herbácea, y solo puntualmente arbustiva. Así pues, no se ha diferenciado las superficies según el tipo de vegetación: herbácea, y arbustiva-arbórea.

El resultado con la superficie y el porcentaje de la vegetación sobre el total de la superficie de la duna en el tramo de estudio se indica en la siguiente tabla:

Tabla 1. Resultados de las superficies y los porcentajes de la vegetación del cordón dunar.

CORDÓN DUNAR	Superficie total (m2)	Superficie vegetación herbácea (m2)	Superficie vegetación arbustiva y arbórea (m2)	Porcentaje vegetación herbácea (%)	Porcentaje vegetación arbustiva y arbórea (%)
M-15 A M-21	8.677	7.445	0	86	0

En las siguientes imágenes se representa la superficie del cordón dunar cubierta con y sin vegetación.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).

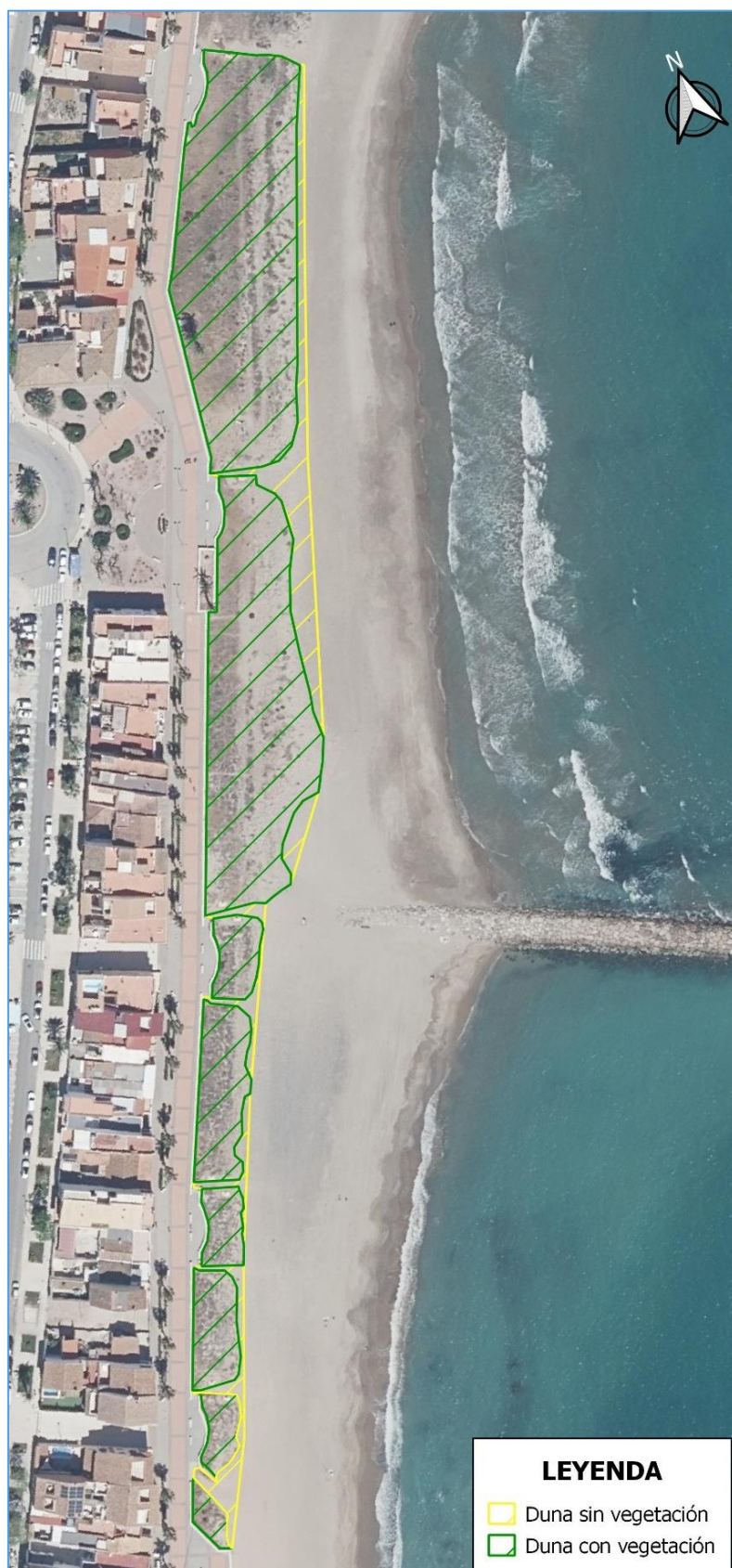


Figura 15. En trazo verde la superficie de la duna cubierta con vegetación herbácea y en trazo amarillo la superficie de la duna sin vegetación.

ESTUDIO DEL CONJUNTO DUNAR. TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 A M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. 26/04/1994. TM PUZOL (VALENCIA).

4. CONCLUSIÓN.

Con la clasificación de las dunas realizadas de acuerdo con los artículo 3.4.c) y 4.c) del Reglamento General de Costas vigente, aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, el frente dunar de la zona de estudio se correspondería a dunas secundarias, resultando necesarias para garantizar la estabilidad de la playa y la defensa de la costa. Por lo tanto, se comprueba como el deslinde vigente no incorpora la totalidad de los terrenos que cumplen con lo establecido en el artículo 3.1 b) de la Ley de Costas.

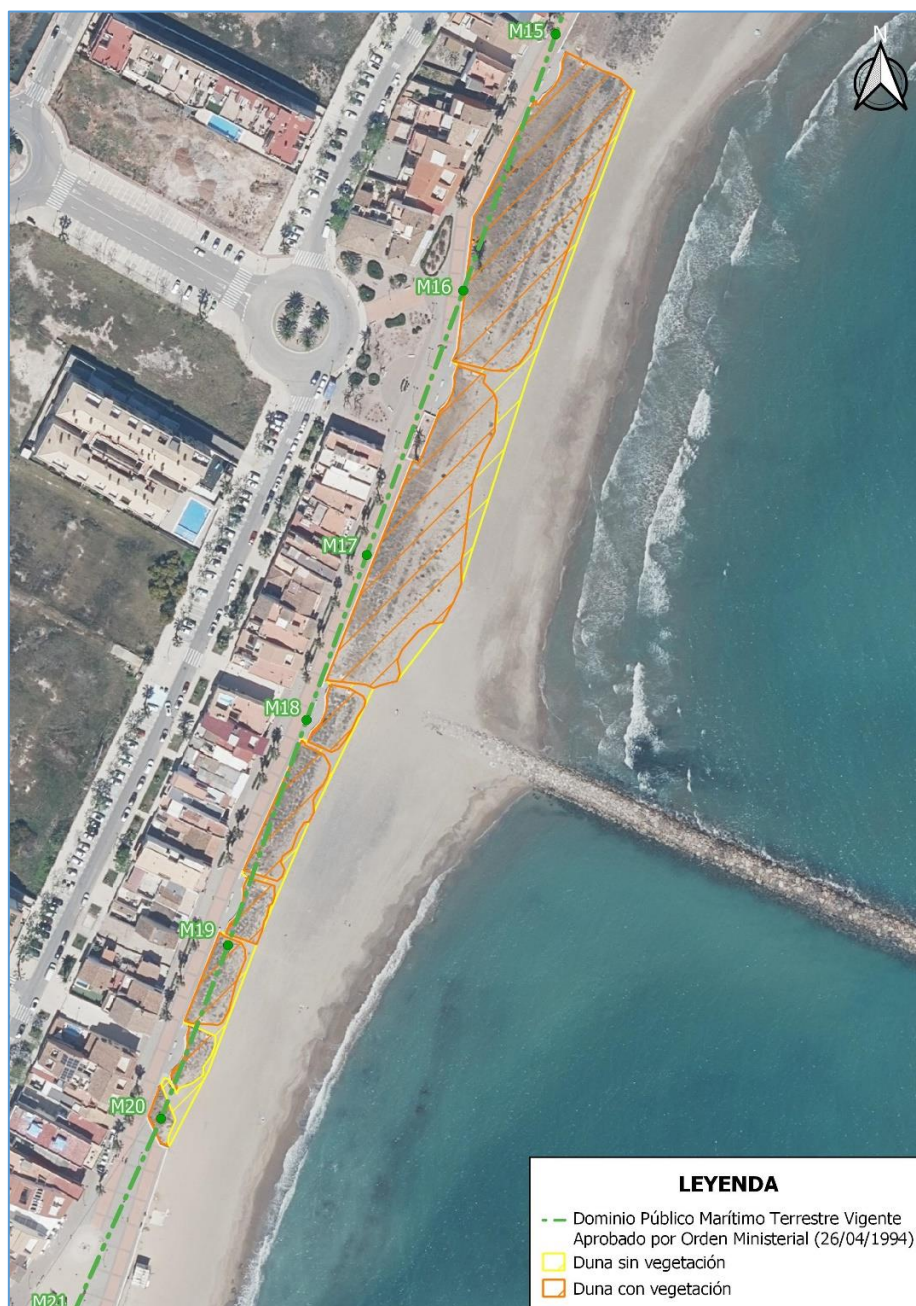


Figura 16. Deslinde aprobado por O.M. 26/04/1994 (trazo verde), superficie dunar sin vegetación (trazo amarillo) y superficie dunar con vegetación (trazo naranja)



ANEJO 3.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE.

3.1.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE.

3.2.- RELACIÓN Y PLANO DE LAS PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS POR EL DESLINDE.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

3.1.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 3



3.1.- RELACIÓN DE INTERESADOS EN EL DESLINDE

NIF / NIE / CIF	Titulares catastrales	Domicilio	CP / TM / Provincia
P4620700G	Ayuntamiento de Puzol	Pz/ Beato San Juan Ribera, 14	46530 Puzol (Valencia)
	Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad	C/ De la Democracia, 77	46018 Valencia (Valencia)



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

3.2.- RELACIÓN Y PLANO DE LAS PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS POR EL DESLINDE.



3.2.- RELACIÓN Y PLANO DE LAS PARCELAS CATASTRALES AFECTADAS POR EL DESLINDE

Según la cartografía consultada en la Sede Electrónica del Catastro y como puede verse en plano Nº1 de este anejo, la nueva delimitación de Dominio Público Marítimo-Terrestre no afecta a ninguna parcela catastral.



<div><div>LEYENDA</div><div><div><div></div><div>DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE VIGENTE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL (26/04/1994)</div></div><div><div></div><div>DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE PROPUESTO</div></div><div><div></div><div>PARCELAS CATASTRALES</div></div></div></div>		<div><div></div><div><div>ESCALA</div><div>1:1.200</div></div><div><div>FECHA</div><div>MAYO 2025</div></div></div>	<div><div>PROYECTO DE "DESLINDE DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE EN EL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 Y M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL DE 26 DE ABRIL DE 1994, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE PUZOL (VALENCIA)</div><div>DES01/99/46/0083-DES07/01</div><div>PLANO DE PARCELAS AFECTADAS POR EL DESLINDE</div><div>CARTOGAFIA CATASTRAL</div><div>ANEJO Nº3.2 PLANO Nº: 1</div></div>
---	--	---	--



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 4.- OCUPACIONES DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO- TERRESTRE.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 4



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

En la ortofoto de 2023 de la Comunidad Valenciana en RGBI, se pueden observar las siguientes ocupaciones del dominio público marítimo terrestre y sus servidumbres en la zona que contempla este proyecto de deslinde:

En lo que respecta a las ocupaciones por el Dominio Público Marítimo-Terrestre, solo se encuentra el Paseo marítimo de Puzol.

Respecto a las servidumbres, se encuentran las siguientes ocupaciones:

- Paseo marítimo.
- Viviendas y edificaciones.
- Viales.

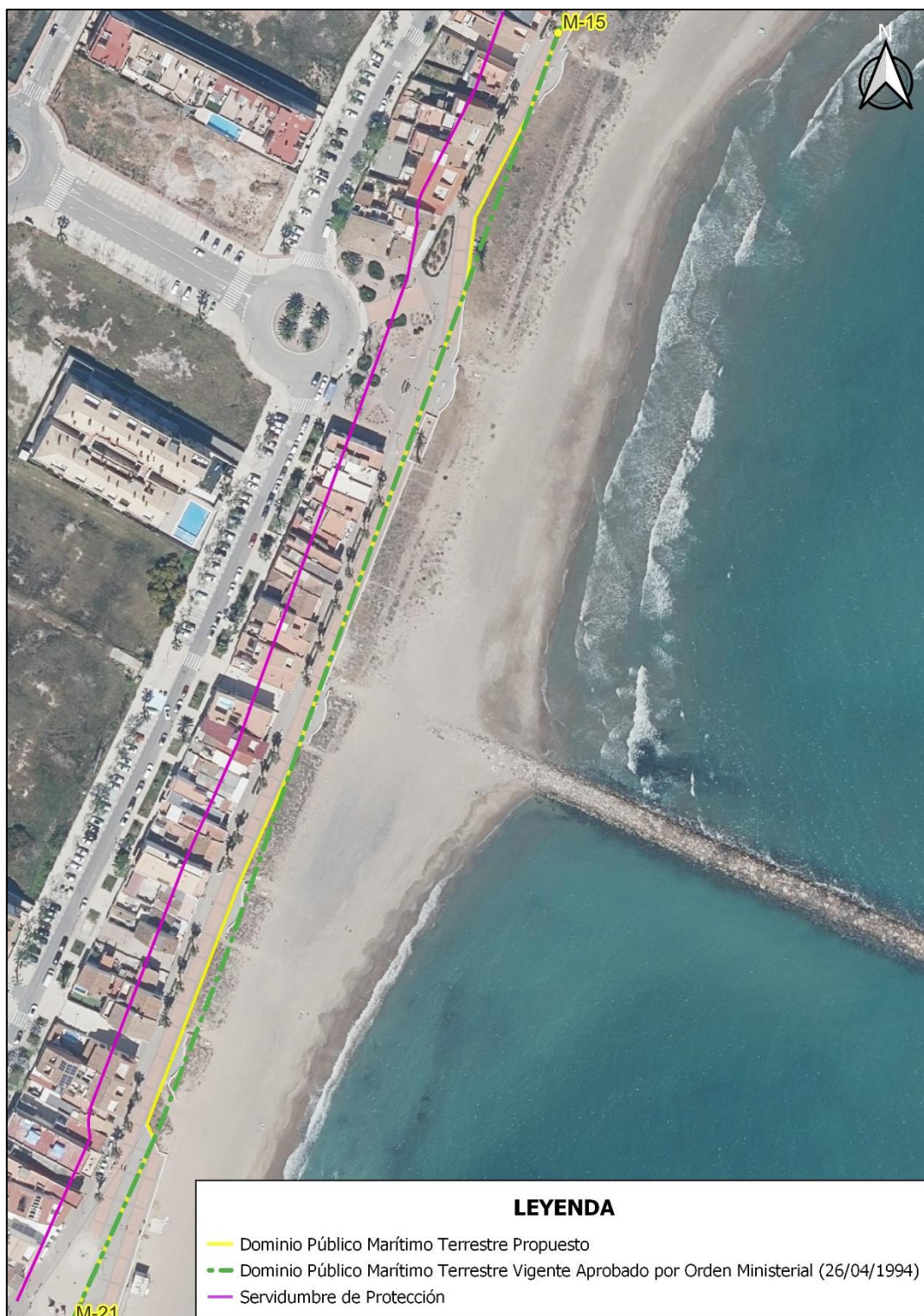


Figura 1.- Propuesta de modificación de delimitación del DPMT, así como su servidumbre de protección generada y deslinde vigente (O.M. 26/04/1994).

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 5.- ACTA DE APEO.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 5



ACTA DE APEO DE LA DELIMITACIÓN DEL DPMT

EXPEDIENTE DE REVISIÓN DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE EN EL TRAMO DE COSTA DE UNOS CUATROCIENTOS SETENTA (470) METROS DE LONGITUD, COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 Y M-21, APROXIMADAMENTE, DEL DESLINDE DECLARADO CONFORME CON LA LEY 22/1988, DE 28 DE JULIO, DE COSTAS, POR ORDEN MINISTERIAL DE 26 DE ABRIL DE 1994, CORRESPONDIENTE AL TÉRMINO MUNICIPAL DE PUZOL (VALENCIA).

Referencia: DES01/99/46/0083-DES07/01

A las diez (10:00) horas del día 15 de noviembre de 2023 comparecen en el Salón de Plenos del Ayuntamiento de Puzol, situado en la Plaza Pío XII, nº 13, funcionarios de la Demarcación de Costas en Valencia al ser éste el punto de encuentro designado en la convocatoria al acto de apeo del expediente de deslinde arriba referenciado, según lo establecido en el artículo 22 del Reglamento General de Costas (Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre).

Asisten igualmente representantes de otras Administraciones Públicas convocadas al acto, así como los interesados y/o sus representantes convocados al acto y que han considerado oportuno acudir.

La poligonal de la delimitación provisional del DPMT que es objeto de apeo coincide con la sometida a información pública mediante anuncio publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia de 1 de agosto de 2023.

Tras una breve exposición de la Administración convocante sobre el alcance del acto, se informa a los asistentes que todos los vértices de la poligonal de delimitación provisional del DPMT que se propone en el expediente han sido marcados sobre el terreno mediante medios provisionales (marcas de pintura). Estas marcas provisionales se encuentran patentes sobre el terreno para que cualquier interesado pueda conocer su situación exacta. También se muestran a los asistentes, imágenes que reflejan la situación de los vértices y de su marcado.




Además de lo anterior, para el supuesto de aquellas marcas que hayan desaparecido por cualquier causa o que no se puedan localizar sobre el terreno, la Administración convocante dispone un equipo de topógrafos que, a petición de los interesados, se desplaza desde el punto de encuentro para proceder a replantear sobre el terreno cualquier vértice solicitado por los asistentes en el tramo de costa objeto del expediente.

Se informa a los asistentes que dispondrán de un plazo de QUINCE (15) días para formular alegaciones y proponer motivadamente una delimitación alternativa.


Con todo lo anterior, se da por efectuado y concluido el acto de apeo, levantándose la presente acta, por duplicado ejemplar, pudiendo firmar en la misma los representantes de las Administraciones Públicas comparecientes que deseen hacer constar su participación, según consta en la siguiente relación de firmas.




Por la Demarcación de Costas en Valencia (Administración convocante):

EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA 	EL JEFE DE SERVICIO DE PROYECTOS Y OBRAS 	EL AGENTE MEDIOAMBIENTAL DEL MINISTERIO 
D. Javier Estevan Sanchis	D. Eugenio Jiménez Ferrer	D. Ferrán García Morente

Por la Administración Autonómica:

En disconformidad por los motivos que formulamos pidiendo informe VICE-AMBIENTE MT D.G. COSTAS GVA	En disconformidad por los motivos que formu- lamos mediante informe  D. Pío Alvarado Dir. Gen. Costas, Puertos, Acq.	
---	--	--

Por la Administración Local:

Disconforme, por lo que en futuro presentaremos allegaciones Ald. Carlet	DISCONFORME  ANTONIO SESE ALCALDE MUNICIPAL	
--	---	--

Por otras Administraciones Públicas:

--	--	--



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 6.- INFORME DE ALEGACIONES PRESENTADAS.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por orden ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 6



1. ALEGACIONES PRESENTADAS

Desde la incoación del procedimiento, en total, se han recibido escritos por parte de 2 interesados.

Una vez finalizado el plazo de un mes otorgado para la emisión del correspondiente informe, se recibió en la Demarcación de Costas escrito presentado por la Dirección General de Costas, Puertos y Aeropuertos de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures y Territori, y escrito presentado por el Ayuntamiento de Puzol.

De conformidad con lo establecido en el artículo 22 del Reglamento General de Costas, aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, se practicaron las notificaciones individualizadas a los interesados para mostrarles la delimitación provisional mediante su apeo. Dicho acto se celebró el 15 de noviembre de 2023, en el Salón de Plenos del Ayuntamiento de Puzol, y posteriormente se procedió a efectuar su recorrido sobre el terreno en presencia de los asistentes

El total de los escritos recibidos se presentan en la tabla siguiente:

Tabla 1.- Relación de alegaciones presentadas.

Nº alegación	Alegado en:	Fecha presentación:	PROPIETARIOS	Tipo	Hitos línea propuesta (aproximados)
1	INFORMACIÓN OFICIAL	07/12/2023	Ayuntamiento de Puzol	DP	M15-M21
2	INFORMACIÓN OFICIAL	13/10/2023	Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures i Territori (Direcció General de Costes, Ports i Aeroports Servei d'Aeroports i Costes)	DP	M15-M21





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT
SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR
DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA
DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

2. ESTUDIO Y CONTESTACIÓN DE LAS ALEGACIONES

Se presenta a continuación la relación de alegaciones presentadas y la respuesta a las mismas:

Tabla 2.- Relación de alegaciones presentadas unidas según similitud o mismo alegante.

Grupo Alegantes	Nº alegación	Alegado en:	Fecha presentación:	PROPIETARIOS	Tipo	Hitos línea propuesta (aproximados)
1	1	INFORMACIÓN OFICIAL	07/12/2023	Ayuntamiento de Puzol	DP	M15-M21
2	2	INFORMACIÓN OFICIAL	13/10/2023	Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures i Territori (Direcció General de Costes, Ports i Aeroports Servei d'Aeroports i Costes)	DP	M15-M21

Todas las alegaciones recibidas se refieren a la totalidad del tramo de deslinde.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 6

2

CSV : GEN-b2c3-6d76-82ca-e7c7-fdf0-1bba-9ed1-35a4

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

FIRMANTE(1) : JAVIER ESTEVAN SANCHIS | FECHA : 21/05/2025 14:44 | Sin acción específica





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

GRUPO DE ALEGACIONES Nº1

Alegantes	AYUNTAMIENTO DE PUZOL
Representados por:	LA ALCALDESA Y EL VICESECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DE PUZOL
Tramo al que se refiere:	M-15 a M-21
Fase:	Información Oficial

Resumen de las alegaciones presentadas

Señala que la construcción del actual Paseo Marítimo tuvo lugar durante los años 2002 y 2004, y que se realizó tomando como su límite exterior la línea de las terrazas de las edificaciones excepto entre los vértices M-14 y M-21, objeto de la modificación propuesta. Entre estos vértices, por tanto, el Paseo Marítimo está fuera, parcial o totalmente, del dominio público marítimo terrestre (DPMT) y resulta paradójico que sea precisamente esta franja de terreno la que se quiere incluir dentro del DPMT.

En cuanto al temporal Gloria, sufrido en enero de 2020, indica que no fue únicamente un temporal marítimo, sino un temporal de viento y lluvia que azotó la zona del litoral. Explica que en el Paseo Marítimo se unió la arena arrastrada desde la playa por el fuerte viento y la lluvia que cayó sobre el propio paseo, y que esa arena junto a la de la zona de juegos infantiles con pavimento fue a parar a los imbornales de la red de saneamiento que quedaron impracticables. En el momento que la brigada de obras municipal eliminó la arena y volvieron a funcionar, el agua acumulada se evacuó. Añade que la vegetación que cubrió el paseo procedió tanto de la playa como de las palmeras del paseo.

Explica que el diseño del paseo se remata en el lado de la playa por un murete de baja altura con diferentes aperturas para poder acceder a la arena, y que por estos huecos de comunicación, la arena de la playa siempre entra en el paseo.

Alegan que en la Memoria del documento técnico no hay ninguna justificación técnica que se base en una toma de datos de los registros contemplados los artículos 4.a) y 4.b) del Reglamento General de Costas, y que no se ha tenido en cuenta que existe una duna con vegetación que se extiende a lo largo de la playa, y que constituye una defensa natural de la costa y contribuye a la estabilización de la playa.

Considera paradójico que se haya continuado con la modificación del deslinde cuando la Demarcación de Costas, en fecha 23 de octubre de 2020, remitió informe a la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y el Mar *"considerando que no cabía modificar la delimitación de la ribera del mar propuesta en 2019 por el borde exterior del paseo, dado el carácter excepcional y extraordinario del temporal Gloria, así como al*

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 6

3





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

no constar que otros temporales hubieran superado ese límite, de acuerdo con los criterios establecidos en el artículo 4 del RGC (antes de su aprobación)”.

Por todo lo anterior, informa desfavorablemente la poligonal de deslinde propuesta al no existir motivos objetivos y justificados para ello.

Análisis de las alegaciones presentadas

En cuanto a que no existe una justificación técnica basada en la toma de datos conforme a los artículos 4.a) y 4.b) del Reglamento de Costas, se indica que con los criterios técnicos para la determinación de la zona marítimo-terrestre, entonces vigentes, recogidos en la modificación introducida por el Real decreto 668/2022, de 1 de agosto, se elaboró la Propuesta de delimitación provisional del dominio público entre los vértices M-15 y M-21 para incluir los terrenos alcanzados por el mar en sus mayores temporales conocidos. En este sentido, se aportaron pruebas gráficas del alcance del temporal “Gloria” cubriendo el paseo marítimo de arena y vegetación procedente de la playa. Esta circunstancia viene confirmada por el propio Ayuntamiento cuando indica que durante el temporal Gloria *“En el Paseo Marítimo, se unió la arena arrastrada desde la playa...”* y *“La vegetación que se puede observar proviene tanto de la playa...”*

Sin embargo, debido a la anulación judicial del Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto, por el que se modifica el Reglamento General de Costas, por el Tribunal Supremo en sentencia 150/2024, de 31 de enero, la propuesta de delimitación del dominio público marítimo-terrestre ha tenido que modificarse al tener que aplicar los criterios técnicos del Reglamento actualmente vigente. Así, debe estimarse parcialmente la alegación y en este sentido se ha procedido a modificar la delimitación del dominio público marítimo-terrestre inicialmente propuesta desplazándola hacia el mar, para ser coincidente con el deslinde de 1970, salvo en aquellas zonas donde se incorporan terrenos formados por depósitos de playa y duna hasta el borde del paseo marítimo, y ante la circunstancia de que no consta en los archivos de la Demarcación de Costas documentación suficiente que acredite el alcance del paseo por el oleaje de un número de temporales con la frecuencia exigida en el art 4. del Reglamento para incluirlo dentro de la zona marítimo-terrestre.

En cuanto al informe remitido por esta Demarcación de Costas en fecha 23 de octubre de 2020, cabe señalar que este se elaboró antes de la entrada en vigor de la modificación del Reglamento de Costas, operada por el Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto. En este sentido, la actuación de esta Administración se ha circunscrito en cada momento a la normativa vigente en cada momento.

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
ANEJO 6





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Resultado de las alegaciones presentadas

Se estima parcialmente la alegación y se procede a la modificación de la poligonal del deslinde del dominio público marítimo-terrestre en los términos anteriormente explicados.

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
ANEJO 6





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

GRUPO DE ALEGACIONES Nº2

Alegantes CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AIGUA, INFRASTRUCTURES I TERRITORI (DIRECCIÓ GENERAL DE COSTES, PORTS I AEROPORTS. SERVEI D'AEROPORTS I COSTES)

Representados por: DIRECTOR GENERAL DE COSTAS, PUERTOS Y AEROPUERTOS

Tramo al que se refiere: M-15 a M-21

Fase: Información Oficial

Resumen de las alegaciones presentadas

Informa que no aprecia incompatibilidad del deslinde propuesto respecto a las determinaciones del catálogo de playas de la Comunitat Valenciana ya que se trata de una playa catalogada como urbana sin ningún valor ambiental a resaltar, y que, respecto a la normativa de Costas, considera que se aplica retroactivamente la modificación del Reglamento General de Costas que entró en vigor en agosto de 2022, al considerar temporales de 2020 para modificar el deslinde vigente.

Asimismo, a la vista de la fecha de construcción del paseo existente, entiende que podría ser de aplicación lo establecido en la Disposición Adicional Quinta del Reglamento General de Costas que establece que *"La línea exterior de los paseos marítimos construidos por la Administración General del Estado o por otras Administraciones Públicas con la autorización de aquella, durante el periodo comprendido entre la entrada en vigor de la ley 22/1988, de 28 de julio, y la entrada en vigor de la Ley 2/2013, de 29 de mayo, se entenderá a todos los efectos como línea interior de la ribera del mar, siempre que tierra adentro de esa línea no se encuentren bienes con las características de dominio público marítimo-terrestre establecidas en el artículo 3 de la Ley 22/1988, de 28 de julio"*.

Por todo lo anterior, informa desfavorablemente.

Análisis de las alegaciones presentadas

En cuanto a la aplicación retroactiva del Real Decreto 668/2022, de 1 de agosto, en lo relativo a la consideración de los temporales de 2020, se señala que los criterios técnicos establecidos en dicho real decreto para definir el límite de la zona marítimo-terrestre, se basaron en determinar el límite hasta donde alcanzan las olas en los mayores temporales conocidos, siendo precisamente uno de esos mayores temporales que se tiene constancia el acaecido en enero de 2020, por lo que no puede hablarse de aplicación retroactiva.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 6

6





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

Al margen de lo anterior, se debe indicar que dicho real decreto fue anulado por Sentencia del TS de fecha 31 de enero de 2024, por lo que los criterios técnicos aplicados en la propuesta de delimitación provisional del dominio público sometida a información pública y mostrada en las operaciones de apeo del deslinde, han cambiado y así se ha reflejado en el presente proyecto de deslinde, estableciendo el límite interior del dominio público marítimo-terrestre teniendo en cuenta los criterios del Reglamento General de Costas en su redacción actual vigente, por lo que la poligonal se ha trazado coincidente con el deslinde aprobado en 1970, salvo en aquellas zonas donde se incorporan terrenos formados por depósitos de playa y duna hasta el borde del paseo marítimo, que no incluía el deslinde anterior.

Sobre la aplicación de la Disposición Adicional Quinta del Reglamento General de Costas, en el presente procedimiento se está realizando una revisión del deslinde del año 70 declarado conforme a la Ley 22/1988 por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el que únicamente se ha modificado el deslinde en dos subtramos, entre los vértices M-15.1 y M-15.3, y entre M-18.1 y M-20.1, al estar formados los terrenos por depósitos de playa y duna, de acuerdo con lo establecido en el art. 3.1.b) de la Ley de Costas, y en este sentido la ribera del mar se ha trazado coincidente con el límite del dominio público por el borde exterior del paseo marítimo.

Resultado de las alegaciones presentadas

Se considera que el contenido del informe no desvirtúa aspecto alguno de la propuesta de deslinde.

EL JEFE DE LA DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA:

Javier Estevan Sanchis.

(Documento firmado electrónicamente en Valencia, en la fecha y hora referenciadas en la firma)

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."
ANEJO 6





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 7.- COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DE LA POLIGONAL DE DESLINDE

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 7



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCIÓN GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

Vértice	COORDENADAS	
	X	Y
M-15	734954,736	4388164,432
M-15.1	734945,085	4388137,658
M-15.2	734926,620	4388101,746
M-15.3	734923,724	4388078,402
M-16	734923,045	4388076,518
M-17	734889,964	4387985,866
M-18	734869,323	4387929,305
M-18.1	734864,895	4387916,592
M-19	734846,281	4387874,970
M-20	734815,016	4387793,277
M-20.1	734817,378	4387788,011
M-21	734789,155	4387725,059

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 8.- FICHA DE DESLINDE.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 8



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

PROVINCIA	VALENCIA
TÉRMINO MUNICIPAL	PUZOL
LUGAR	TRAMO DE COSTA DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE PUÇOL COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 Y M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR O.M. DE 26 DE ABRIL DE 1994
BIENES QUE COMPRENDE	Playas y Dunas
COORDENADAS U.T.M EXTREMAS	M-15 (X: 734.954,736 Y: 4.388.164,432) M-21 (X: 734.789,155 Y: 4.387.725,059)
LONGITUD DE LA POLIGONAL EN M.	472
REFERENCIA DE LA DIRECCIÓN GENERAL	DES01-99-46-0083-DES07/01
DESGLOSE DE LA LONGITUD TOTAL DEL TRAMO QUE SE SOMETE A APROBACIÓN	
A.I) Longitud de este deslinde que coincide con deslinde vigente	269
A.II) Longitud de este deslinde no coincidente	203
A.III) Longitud de este deslinde que no tiene ninguna clase de deslinde	0
RESUMEN CRONOLÓGICO	
FECHA DE INCOACIÓN DEL DESLINDE	
FECHA DE APROBACIÓN	
FECHA DE AMOJONAMIENTO	
FECHA DE INMATRICULACIÓN	
DESLINDES APROBADOS ANTERIORMENTE	
CLASE	DL-36-V
FECHA DE APROBACIÓN	26/04/1994
DECLARACIÓN DE TERRENOS SOBRANTES	
SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO	
LONGITUD CON ANCHURA DE 6 METROS	472
LONGITUD CON ANCHURA MAYOR DE 6 METROS	0
SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN	
LONGITUD CON ANCHURA DE 20 METROS	472
LONGITUD CON ANCHURA DE 20 A 100 METROS	0
LONGITUD CON ANCHURA DE 100 METROS	0
RIBERA DEL MAR	
LONGITUD COINCIDENTE CON EL DESLINDE	472
LONGITUD NO COINCIDENTE CON EL DESLINDE	0
LONGITUD TOTAL	472

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCION GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓ DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 9.- REPORTAJE FOTOGRÁFICO.

- 9.1.- ORTOFOTOS HISTÓRICAS (años 1956, 1989, 2000 y 2004).
- 9.2.- ORTOFOTO VERTICAL (año 2023).
- 9.3.- FOTOGRAFÍAS OBLICUAS (año 2009).
- 9.4.- FOTOGRAFÍAS DE CAMPO.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

9.1.- ORTOFOTOS HISTÓRICAS (años 1956, 1989, 2000 y 2004).



Figura 1.- Ortofotografía de 1956 (Fuente: ICV).



Figura 2.- Ortofotografía de 1989 (Fuente: IGN).

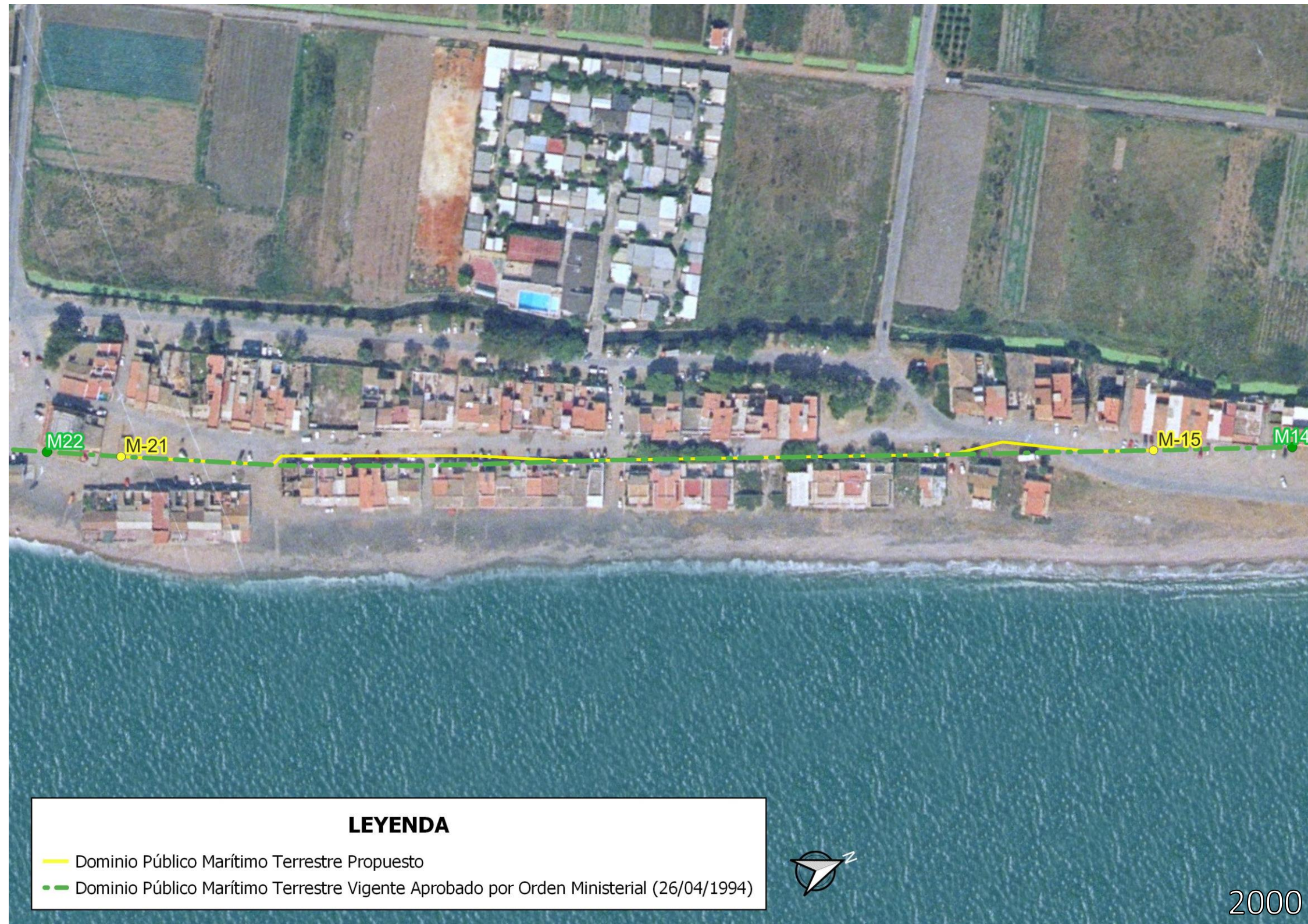


Figura 3.- Ortofotografía de 2000 (Fuente: ICV).



Figura 4.- Ortofotografía de 2004 (Fuente: ICV).



**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

9.2.- ORTOFOTO VERTICAL (año 2023).



Figura 5.- Ortofotografía de 2023 (Fuente: ICV).



**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

9.3.- FOTOGRAFÍA OBLICUAS (año 2009).



Figura 6.- Fotografía Oblicua de 2009 entre vértices M-15 y M-19 (Fuente: Ministerio de Medio Ambiente).



Figura 7.- Fotografía Oblicua de 2009 entre vértices M-17 y M-21 (Fuente: Ministerio de Medio Ambiente).



**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

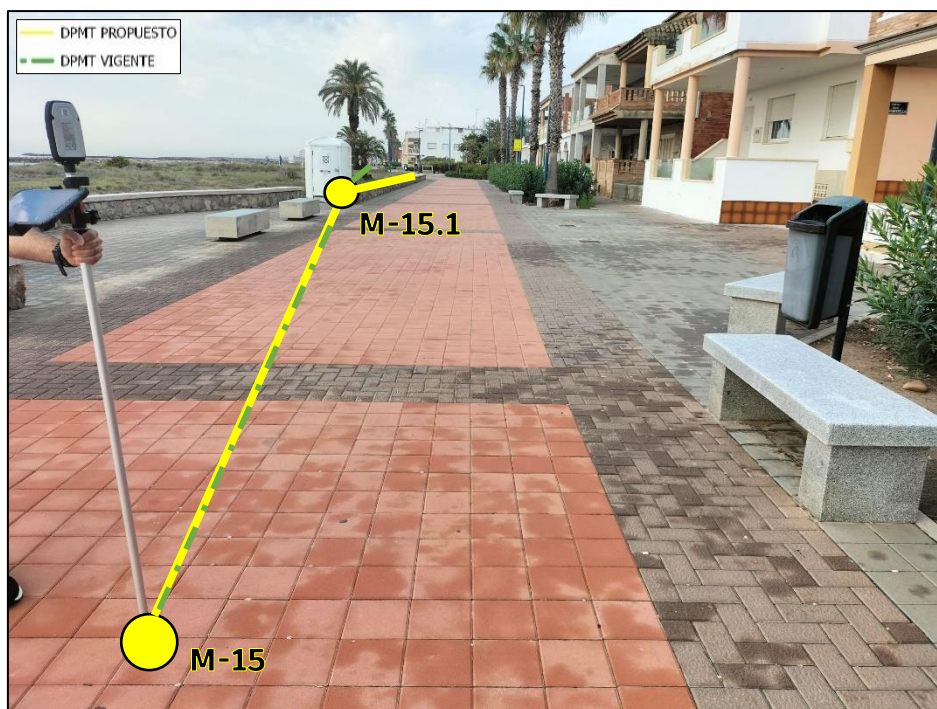
DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

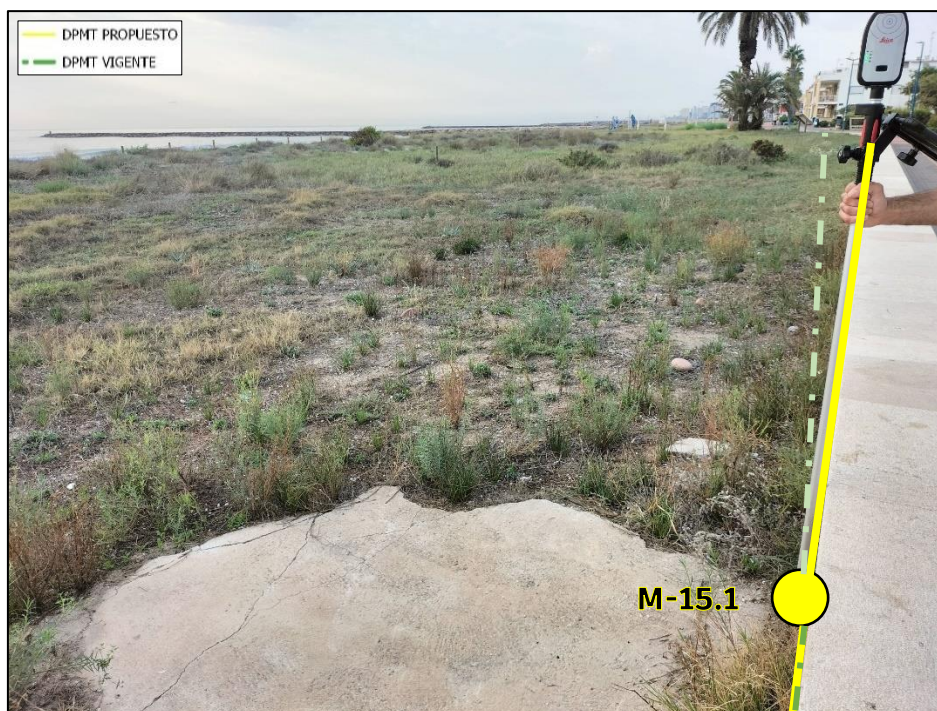
9.4.- FOTOGRAFÍAS DE CAMPO.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO



Fotografía 1.- DPMT Propuesto entre vértices M-15 y M-15.2.



Fotografía 2.- DPMT Propuesto entre vértices M-15 y M-15.2.



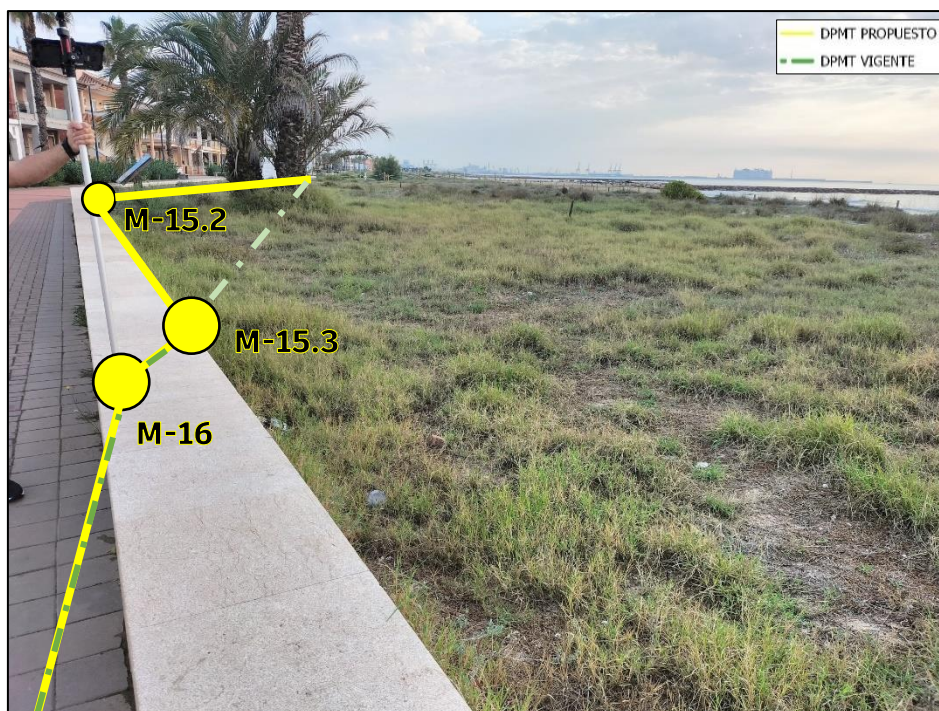
Fotografía 3.- DPMT Propuesto entre vértices M-15.1 y M-15.3.



Fotografía 4.- DPMT Propuesto entre vértices M-15.1 y M-16.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO



Fotografía 5.- DPMT Propuesto entre vértices M-15.1 y M-17.



Fotografía 6.- DPMT Propuesto entre vértices M-15.2 y M-18.



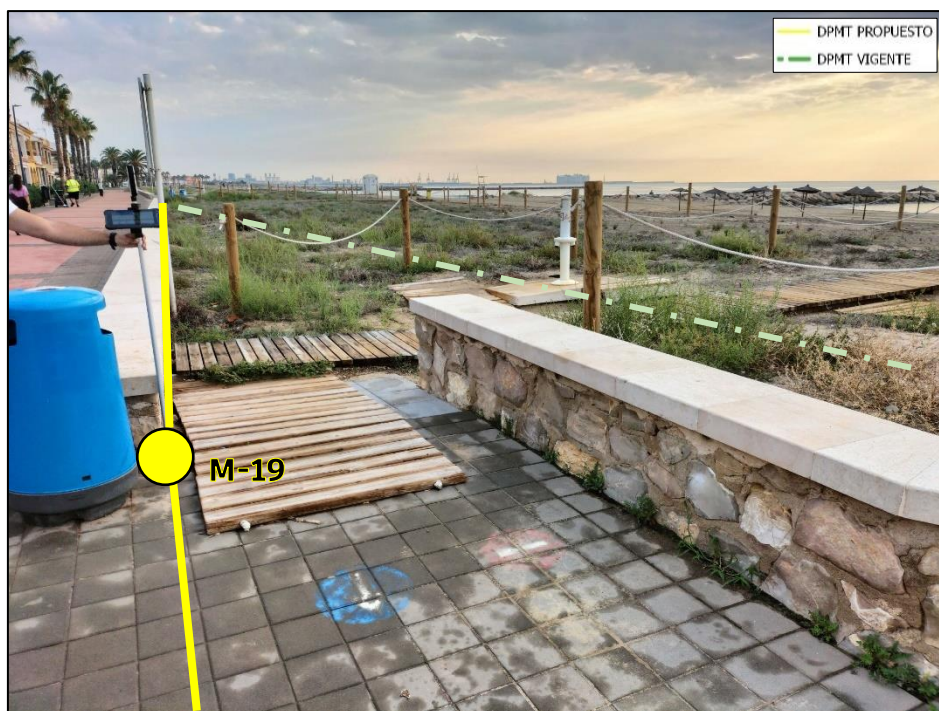
Fotografía 7.- DPMT Propuesto entre vértices M-17 y M-19.



Fotografía 8.- DPMT Propuesto entre vértices M-18 y M-19.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO



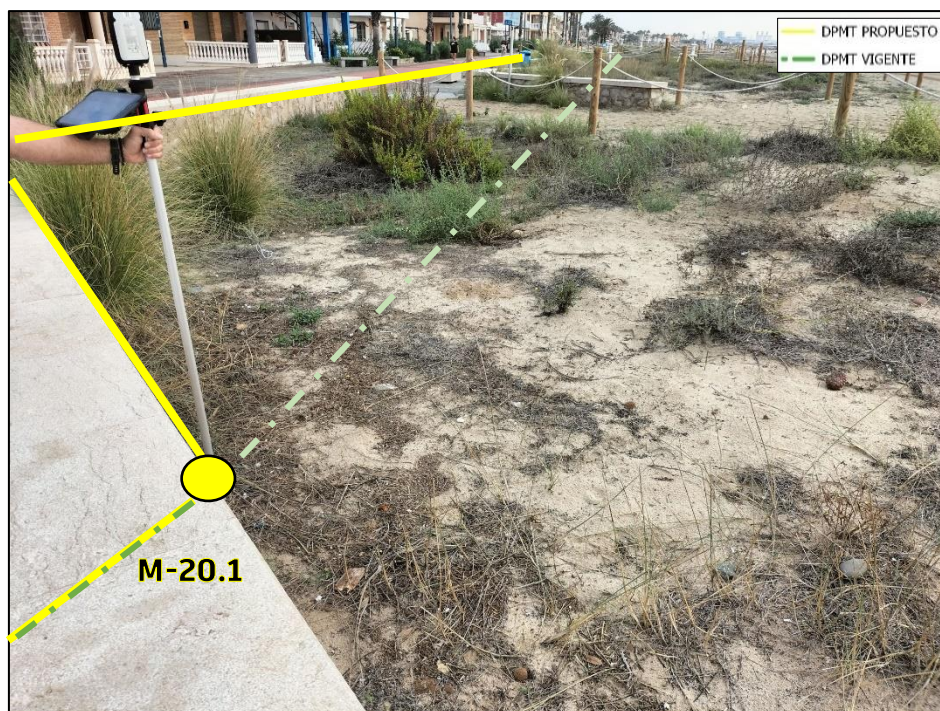
Fotografía 9.- DPMT Propuesto entre vértices M-18.1 y M-20.



Fotografía 10.- DPMT Propuesto entre vértices M-19 y M-20.1.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO



Fotografía 11.- DPMT Propuesto entre vértices M-19 y M-20.2.



Fotografía 12.- DPMT Propuesto entre vértices M-20.2 y M-21.



<div>LEYENDA</div> <div><div><div></div></div><div>DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE VIGENTE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL (26/04/1994)</div></div> <div><div></div><div>DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE PROPUESTO</div></div> <div><div></div><div>LOCALIZACIÓN Y CAMPO DE VISIÓN DE LAS FOTOGRAFÍAS</div></div>		<div></div> <div>ESCALA</div> <div>1:1.200</div> <div>FECHA</div> <div>MAYO 2025</div>	<div>PROYECTO DE "DESLINDE DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE EN EL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 Y M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL DE 26 DE ABRIL DE 1994, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE PUZOL (VALENCIA)</div> <div>DES01/99/46/0083-DES07/01</div>
			<div>PLANO DE LOCALIZACIÓN DE LAS FOTOGRAFÍAS DE CAMPO</div> <div>ORTOFOTOGRAFÍA DEL AÑO 2024</div>
			<div>ANEJO Nº9.4. PLANO Nº: 1</div>



ANEJO 10.- DOCUMENTACIÓN URBANÍSTICA DEL TRAMO DE COSTA

10.1.- PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE PUZOL (1988).

10.2.- PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE PUZOL (1995).



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

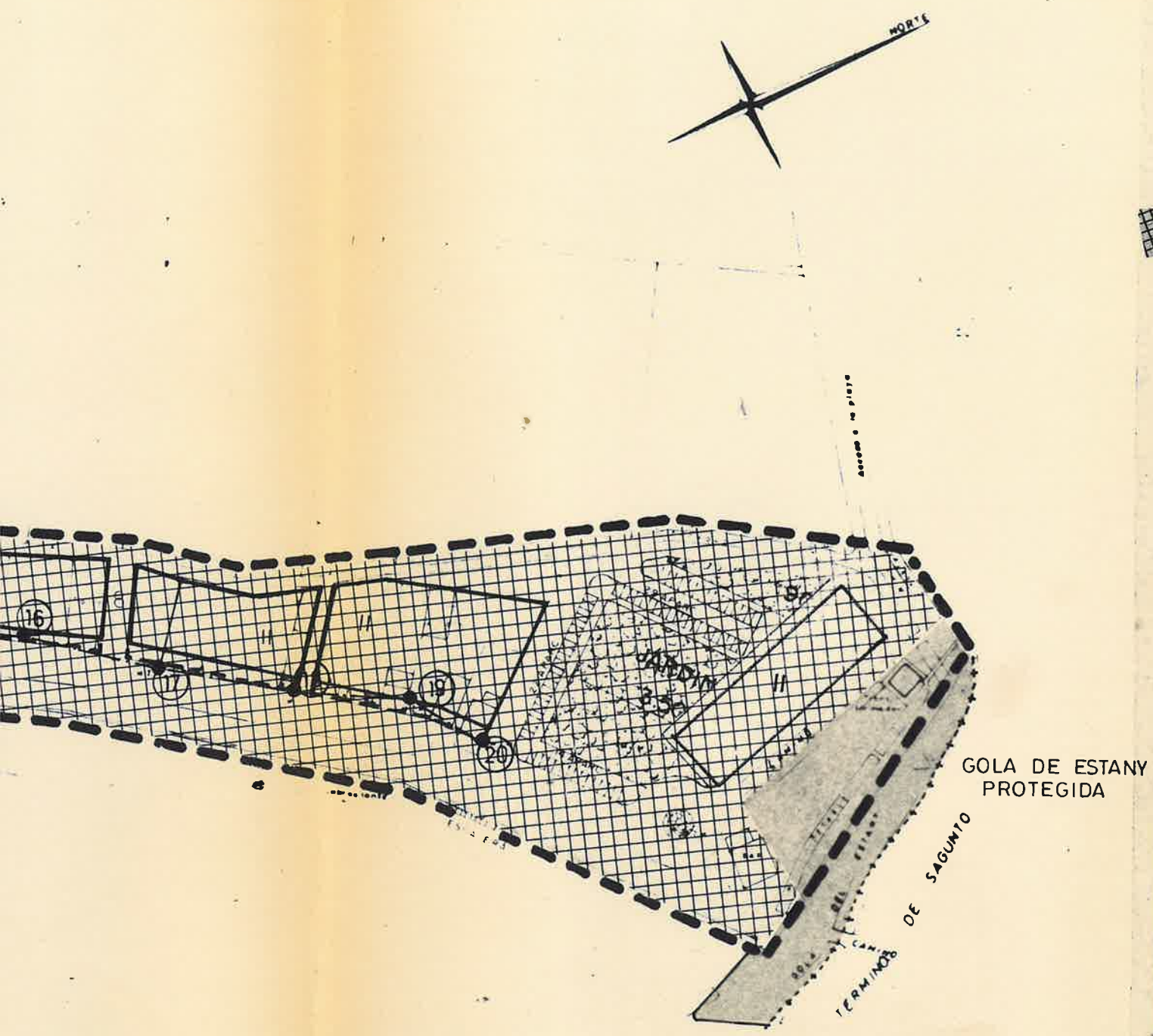
DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

10.1.- PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE PUZOL (1988).

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."







ANEJO 10



REVISION DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL DE PUÇOL

APROBACION INICIAL EN SESION 11.07.88
APROBACION DEFINITIVA EN 30.09.88
Puçol a 24 de OCTUBRE de 1988
El Secretario.

LEYENDA:

		
SUELO URBANO	SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO	PARQUE
		
SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO		

PLANO:

CLASIFICACION DEL SUELO
USOS GLOBALES
APROVECHAMIENTO MEDIO Y SECTORES
(PLAYA DE MAR).

EQUIPO REDACTOR:

VICENTE GONZALEZ MOSTOLES ARQUIT.
JOSE M. MOMPALER Pechuan
MARIA GARCIA LLIBEROS ECONOMISTA
ANTONIO LEYDA GILABERT ABOGADO
JUAN OLMOS LLORENS INGENIERO

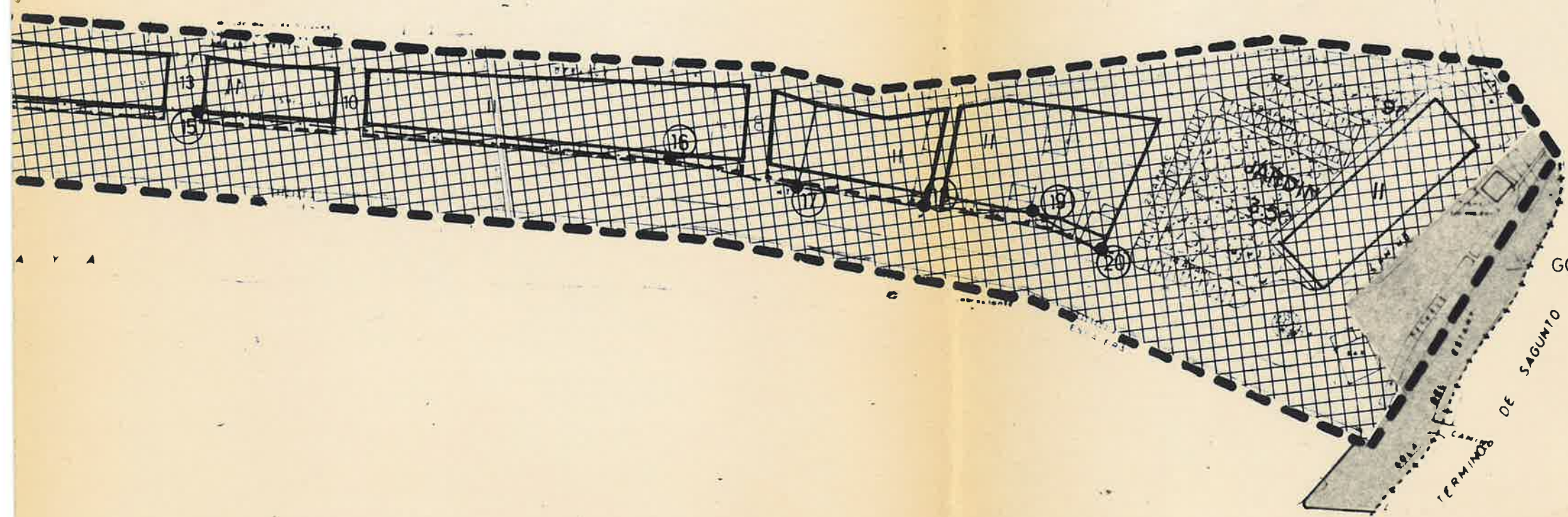
FECHA: ABRIL - 1.988

ESCALA: 1/2.000

Nº:

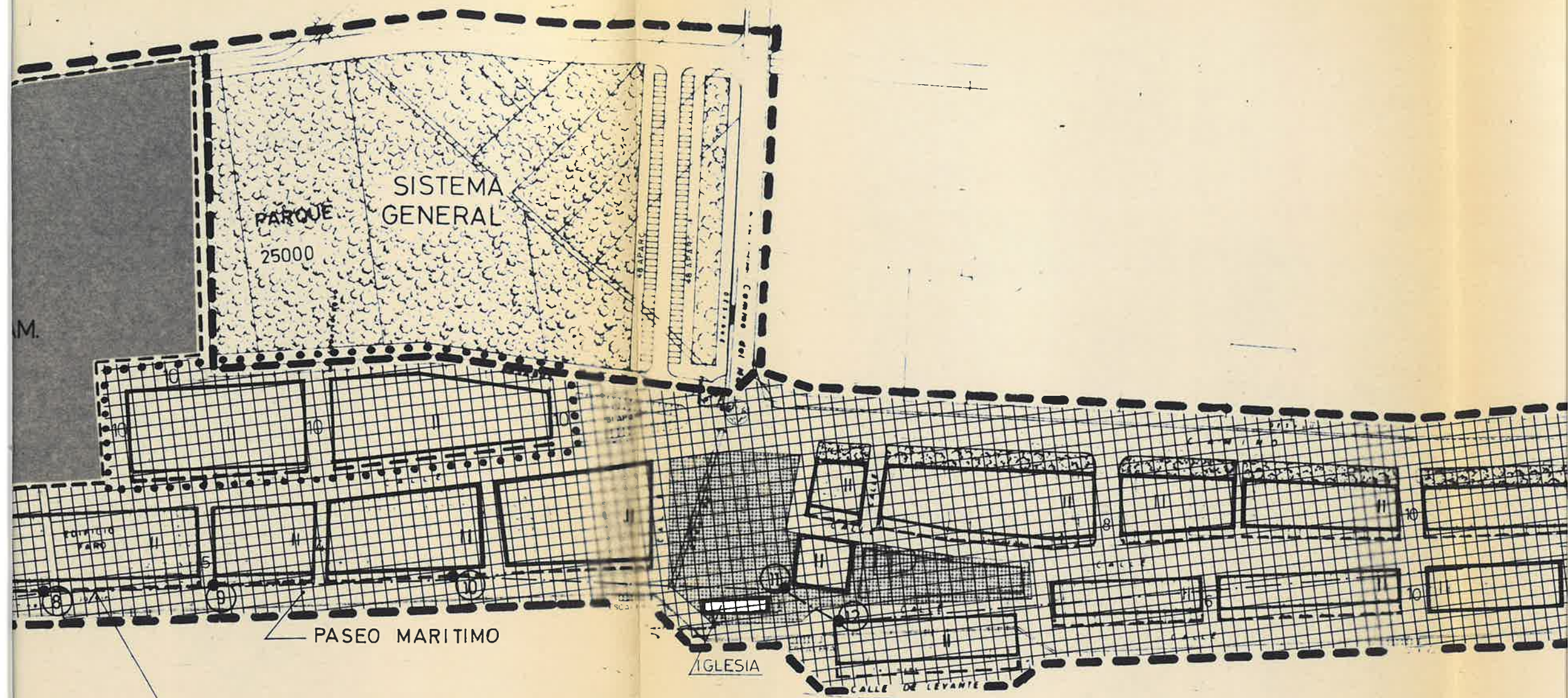


Acueducto de Sagunto



GOLA DE ESTANY
PROTEGIDA

TERMINOS DE SAGUNTO



LIMITE DE ZONA MARITIMO TERRESTRE

M E D I T E R R A N E O



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

10.2.- PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE PUZOL (1995).

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 10



PLAN GENERAL DE PUÇOL

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

INDUSTRIAL SUR

escala: 1:20 000

3



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT
DE MEDI AMBIENT

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓ GENERAL
DE LA COSTA I LA MAR

DIRECCION GENERAL
DE LA COSTA Y EL MAR

DEMARCATIÓ
DE COSTES EN VALÈNCIA

DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO 11. - DESLINDES ANTERIORES EN EL TRAMO DE COSTA

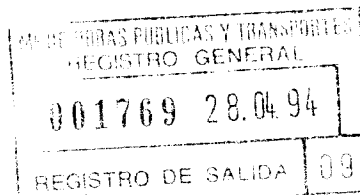
Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 11



Ministerio de Obras Públicas, Transportes
y Medio Ambiente
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
y Vivienda

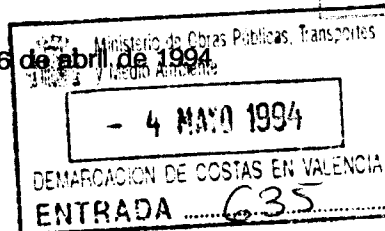
Dirección General de Costas
Subdirección General de Gestión
del Dominio Público Marítimo Terrestre



FECHA Madrid, a 26 de abril de 1994

DESTINATARIO

SU / REF.



DEMARCACION DE COSTAS DEL MINIS-
TERIO DE OBRAS PUBLICAS, TRANSPOR-
TES Y MEDIO AMBIENTE DE VALENCIA.
46071-VALENCIA

NUESTRA / REF. C-DL-36-VALENCIA
C-621-VALENCIA
JS/IS

ASUNTO

Ratificando el deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre, aprobado por Orden Ministerial de 19 de junio de 1970, en el término municipal de Puzol (Valencia), y declararlo conforme con la Ley 22/88, de 28 de julio, de Costas.

Por O.M. de esta misma fecha, ha sido dictada la siguiente resolución:

Vista la propuesta, remitida por la Demarcación de Costas del Ministerio de Obras Públicas, Transportes y Medio Ambiente en Valencia, relativa al deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre, en la totalidad del tramo de costa del término municipal de Puzol (Valencia).

RESULTANDO QUE:

Con fecha 16 de marzo de 1994 la Demarcación de Costas en Valencia remite, a este Centro Directivo, la propuesta de deslinde de referencia, indicando que en el término municipal de Puzol (Valencia) existe un deslinde de zona marítimo-terrestre aprobado por Orden Ministerial de 19 de junio de 1970 (Expte. C-621-VALENCIA). No obstante, los bienes de dominio público marítimo-terrestre delimitados en este deslinde, coinciden, plena y totalmente, con los que resultarían de aplicar las definiciones, para este tipo de bienes, establecidos en la Ley 22/88, de 28 de julio, de Costas. Finaliza su escrito proponiendo que se ratifique el deslinde vigente.

CONSIDERANDO QUE:

1.- El artículo 103 de la Constitución Española impone a la Administración del Estado un deber de eficacia en su actuación, que le obliga a prescindir de aquellos actos que, por reiterativos, nada añaden a la situación jurídica anterior y que únicamente implican costes para la Administración Pública actuante. La realización de un nuevo deslinde, íntegramente coincidente con el anterior, solamente puede reputarse contrario al principio constitucional de referencia, como informó el Servicio Jurídico del Estado, en consulta realizada por este Centro Directivo.

2.- La documentación, remitida por la Demarcación de Costas de Valencia, contiene todos los documentos que se exigen a un proyecto de deslinde en el artículo 24 del Reglamento de Costas, con excepción de las actuaciones practicadas e incidencias producidas, pudiendo considerarse suficiente para la ratificación solicitada.



3.- En los tramos de costa en los que la delimitación de bienes y pertenencias del dominio público marítimo-terrestre, acorde con las definiciones de la Ley 22/1988, de Costas, coincide con el deslinde vigente aprobado con anterioridad, resulta la solución más correcta, teniendo en cuenta el principio de eficacia, constitucionalmente atribuido para las actuaciones de la Administración Pública, proceder a la ratificación del deslinde, una vez certificada su adecuación a la normativa vigente.

ESTA DIRECCION GENERAL, POR DELEGACION DEL EXCMO. SR. MINISTRO, HA
RESUELTO:

Ratificar el deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre, aprobado por Orden Ministerial de 19 de junio de 1970, en el término municipal de Puzol (Valencia), y declararlo conforme con la Ley 22/88, de 28 de julio, de Costas.

Contra la presente resolución que pone fin a la vía administrativa puede interponerse, directamente, recurso contencioso- administrativo, previa comunicación de su interposición al órgano que la ha adoptado, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente a la práctica de la notificación de la misma, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Nacional.

Lo que se comunica para que por ese Servicio Periférico se notifique la presente resolución a los interesados en el expediente, a la Comunidad Autónoma, al Ayuntamiento y al Registro de la Propiedad, debiendo remitirse a este Centro Directivo los acuses de recibo o los duplicados firmados que permitan tener constancia del recibo de las citadas notificaciones.

EL JEFE DEL SERVICIO,



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETERIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

ANEJO Nº 12. ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD.

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
ANEJO 12





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Índice

1. GENERALIDADES	1
1.1 Objeto de este estudio.....	1
1.2 Características de las obras.....	1
1.2.1 Descripción de la obra y situación.	1
1.2.2 Plazo de ejecución y mano de obra.	1
1.2.3 Interferencias y servicios afectados	1
1.2.4 Unidades constructivas que componen la obra	1
2 IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS	2
2.1 Riesgos	2
2.1.1 Riesgos profesionales	2
2.1.2 Riesgos de daños a terceros	2
3 PREVENCIÓN DE RIESGOS Y MEDIDAS DE SEGURIDAD	2
3.1 Prevención de riesgos individuales	2
3.1.1 Protecciones individuales	2
3.1.2 Protecciones colectivas	3
3.1.3 Formación.....	3
3.1.4 Medicina preventiva y primeros auxilios.....	3
3.2 Medidas de seguridad a adoptar	4
3.2.1 Ejecución de medidas previas.....	4
3.2.2 Excavaciones.....	4
3.2.3 Señalización	4
3.2.4 Rellenos	5
3.3 Prevención de riesgos de daños a terceros	5
3.4 Condiciones de los medios de protección	5
3.4.1 Protecciones personales.....	5
3.4.2 Protecciones colectivas	6
3.5 Servicio de prevención	6
3.6 Instalaciones	6
3.6.1 Instalaciones médicas	6
3.6.2 Instalaciones de higiene y bienestar.....	7
4 LEGISLACIÓN BÁSICA APLICABLE EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD	7
4.1 Normas generales	7
4.2 Normas técnicas reglamentarias para equipos de protección individual (EPI).....	10
4.2.1 Equipos de protección individual	10

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
ANEJO 12





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

4.2.2	Criterios a aplicar a las posibles alternativas de los medios de protección, propuestas por el Plan de Seguridad y Salud.	16
5	PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD	16

Proyecto de “Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia).”
ANEJO 12





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

1. GENERALIDADES

1.1 Objeto de este estudio

El presente Estudio de Seguridad y Salud establece, durante la construcción de la obra, las previsiones respecto a prevención de riesgos de accidentes y enfermedades profesionales, así como los derivados de los trabajos de reparación, conservación, entretenimiento y mantenimiento, y las instalaciones preceptivas de higiene y bienestar de los trabajadores.

Servirá para dar unas directrices básicas a la empresa constructora para llevar a cabo sus obligaciones en el campo de la prevención de riesgos profesionales, facilitando su desarrollo, bajo el control de la Dirección Facultativa, de acuerdo con el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se implanta la obligatoriedad de la inclusión de un Estudio de Seguridad y Salud en los proyectos de cualquier obra, pública o privada en que se realicen trabajos de construcción o ingeniería civil.

1.2 Características de las obras

1.2.1 Descripción de la obra y situación.

El objeto de esta obra es desarrollar a nivel constructivo las obras necesarias para el "Amojonamiento del **DESLINDE DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE EN EL TRAMO DE COSTA COMPRENDIDO ENTRE LOS VÉRTICES M-15 Y M-21 DEL DESLINDE APROBADO POR ORDEN MINISTERIAL DE 26 DE ABRIL DE 1994, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE PUZOL (VALENCIA).**

Se proyecta la realización del replanteo del tramo de deslindes ya aprobados y la instalación de hitos que materialicen sobre el terreno la delimitación.

1.2.2 Plazo de ejecución y mano de obra.

Plazo de ejecución:

El plazo previsto para la ejecución de las obras es de 3 meses.

Personal previsto:

Se prevé un número de personas máximo de 4 trabajadores.

1.2.3 Interferencias y servicios afectados

Circulación de vehículos y peatones en las proximidades de la ubicación de determinados mojones.

1.2.4 Unidades constructivas que componen la obra

- Movimiento de tierras.
- Obras de fábrica.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

1





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

2 IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS

2.1 Riesgos

2.1.1 Riesgos profesionales

- En desbroce y movimiento de tierras:
 - * Vuelco por accidente de vehículos o máquinas.
 - * Atropellos por maquinaria o vehículos
 - * Atrapamientos.
 - * Colisiones y vuelcos.
 - * Caídas a distinto nivel o al mismo nivel.
 - * Interferencia con líneas eléctricas.
 - * Polvo.
 - * Ruido.
- En ejecución de las obras de fábrica:
 - * Golpes contra objetos.
 - * Caídas a distinto nivel.
 - * Caída de objetos.
 - * Heridas punzantes en pies y manos.
 - * Salpicaduras de hormigón en ojos.
 - * Erosiones y contusiones en manipulación.
 - * Atropellos por maquinaria.
 - * Heridas por máquinas cortadoras.
- Riesgos producidos por agentes atmosféricos.

2.1.2 Riesgos de daños a terceros

- Derivados de los transportes.
- Derivados de robos.

3 PREVENCIÓN DE RIESGOS Y MEDIDAS DE SEGURIDAD

3.1 Prevención de riesgos individuales

3.1.1 Protecciones individuales

- Cascos, para todas las personas que participan en la obra, incluidos visitantes.
- Guantes de cuero.
- Guantes de goma.
- Guantes de soldador.
- Botas de agua.
- Botas de seguridad de lona.
- Monos o buzos: se tendrán en cuenta las reposiciones a lo largo de la obra, según Convenio Colectivo Provincial.
- Impermeables.
- Gafas contra impactos y antipolvo.
- Gafas para oxicorte.
- Pantalla de soldador.
- Mascarillas antipolvo.
- Cinturón de seguridad de sujeción.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

2





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

- Protectores auditivos.
- Polainas de soldador.
- Manguitos de soldador.
- Mandiles de soldador.
- Chalecos reflectantes.

3.1.2 Protecciones colectivas

- Vallas de limitación y protección
- Señales de tráfico.
- Señales de seguridad.
- Cintas de balizamiento.
- Topes de desplazamiento de vehículos.
- Jalones de señalización.
- Balizamiento luminoso.
- Extintores.
- Interruptores diferenciales.
- Tomas de tierra.
- Riegos.
- Tubos de sujeción cinturón de seguridad.
- Anclajes para tubos.

3.1.3 Formación

Todo el personal debe recibir, al ingresar en la obra, una exposición de los métodos de trabajo y los riesgos que éstos pudieran entrañar, juntamente con las medidas de seguridad que deberán emplear.

3.1.4 Medicina preventiva y primeros auxilios

Botiquines:

Se dispondrá de un botiquín conteniendo el material especificado en la Ordenanza General de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Asistencia a accidentados:

Se debe informar en la obra del emplazamiento de los diferentes Centros Médicos (Servicios propios, Mutuas Patronales, Mutualidades Laborales, Ambulatorios, etc.) donde debe trasladarse a los accidentados para su más rápido y efectivo tratamiento.

Es muy conveniente disponer en la obra, y en sitio bien visible, de una lista con los teléfonos y direcciones de los centros asignados para urgencias, ambulancias, taxis, etc., para garantizar un rápido transporte de los posibles accidentados a los centros de asistencia.

Reconocimiento médico:

Todo el personal que empiece a trabajar en la obra debe pasar un reconocimiento médico previo al trabajo.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

3





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

3.2 Medidas de seguridad a adoptar

3.2.1 Ejecución de medidas previas

Se instruirá al personal sobre la forma de ejecución a llevar a cabo, así como también sobre los posibles riesgos que se deriven de dicha ejecución.

Antes de comenzar los trabajos se acometerán las medidas previas de Seguridad en cada tajo y se dispondrá en la obra de los siguientes elementos:

- Vallas autónomas de peatones.
- Carteles informativos y de prohibición.
- Normas de actuación en caso de accidentes.
- Dentro del sistema de sostenimiento a adoptar, se ha de contar en obra con el material.
- Señalización e iluminación para los viales afectados.
- Cuñas de material apropiado, para el correcto apoyo de los materiales acopiados.

Se instalarán las medidas de protección colectiva necesarias, tanto en relación con los operarios que vayan a efectuar los trabajos como para las terceras personas que pudieran verse afectadas.

3.2.2 Excavaciones

Se observarán durante la ejecución de las excavaciones las siguientes consideraciones referentes a Seguridad:

El acopio de tierras extraídas se dispondrá a una distancia no menor de 1,50 m. Del borde de la excavación, y se retirará a vertedero.

3.2.3 Señalización

Su finalidad será la de advertir a las personas y vehículos, que puedan verse afectados, de la existencia de una zona de obras, y de los peligros que puedan derivarse de la misma. También regular la circulación dentro de la obra de los vehículos, maquinaria y personal encargado de la ejecución.

Todas las maniobras de la maquinaria que puedan representar un peligro serán guiadas por una persona, y el tránsito de las mismas se hará por sentidos constantes y previamente estudiados.

Cuando se tenga que desviar y detener momentáneamente el tráfico por estrechamiento o supresión de un carril, se equipará al personal encargado de ello con la señalización correspondiente.

Al término de la jornada se reforzará la señalización por medio de balizas luminosas. Serán rojas e intermitentes e indicarán todo el perímetro delimitado por las vallas. Se reforzará mediante elementos reflectantes que aumenten la visibilidad al ser iluminadas por un vehículo.

Se revisarán diariamente todas las señales acústicas y luminosas de los vehículos que trabajen en la obra.

No se empezará ningún trabajo sin que el capataz haya revisado la correcta señalización.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

4





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Antes de abandonar un trabajo el capataz revisará la señalización o se asegurará que ha sido retirada si el trabajo ha finalizado.

3.2.4 Rellenos

Si la aportación de material de relleno a la zanja se hace por medios mecánicos se situarán en los bordes de la excavación, a una distancia prudencial, los correspondientes topes de limitación. Pueden estar formados por dos tabloncillos embridados y anclados fuertemente al terreno.

El personal que se encuentre en el fondo de la zanja debe estar alejado de la zona de vertido durante dicha operación.

La zona a rellenar debe estar totalmente libre de cuerpos extraños y herramientas.

3.3 Prevención de riesgos de daños a terceros

Se señalizarán de acuerdo con la normativa vigente los desvíos provisionales y las intersecciones con las carreteras y caminos, tomándose las adecuadas medidas de seguridad que cada caso requiera.

Se señalizarán los accesos naturales de la obra, prohibiéndose el paso a toda persona ajena a la misma, colocándose en su caso los cerramientos necesarios.

3.4 Condiciones de los medios de protección

Todas las prendas de protección personal o elementos de protección colectiva tendrán fijado un período de vida útil, desechándose a su término.

Cuando por las circunstancias del trabajo se produzca un deterioro más rápido en una determinada prenda o equipo se repondrá ésta, independientemente de la duración prevista o fecha de entrega.

Toda prenda o equipo de protección que haya sufrido un trato límite, es decir, el máximo para el que fue concebido (por ejemplo, por un accidente), debe ser desechado y repuesto al momento.

Aquellas prendas que por su uso hayan adquirido más holgura o tolerancias de las admitidas por el fabricante serán repuestas inmediatamente.

El uso de una prenda o equipo de protección nunca debe representar un riesgo en sí mismo.

3.4.1 Protecciones personales

Todo elemento de protección personal se ajustará a las Normas de Homologación del Ministerio de Trabajo (OM 17/05/74) (BOE 29/05/74), siempre que exista en el mercado.

En los casos en que no exista Norma de Homologación oficial serán de calidad adecuada a sus respectivas prestaciones.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12





3.4.2 Protecciones colectivas

Los elementos de protección colectiva se ajustarán a las características fundamentales siguientes:

- Vallas autónomas de limitación y protección:

Tendrán como mínimo 90 cm. de altura, estando construidas a base de tubos metálicos.

Dispondrán de patas para mantener su verticalidad.

- Topes de desplazamiento de vehículos:

Se podrán realizar con un par de tablones embridados, fijados al terreno por medio de redondos hincados al mismo, o de otra forma eficaz.

- Elementos de sujeción de cinturón de seguridad, anclajes y soportes:

Tendrán suficiente resistencia para soportar los esfuerzos a que puedan ser sometidos de acuerdo con su función protectora.

- Interruptores diferenciales y tomas de tierra:

La sensibilidad de los interruptores diferenciales debe ser para alumbrado de 30 mA y para fuerza de 300 mA. La resistencia de las tomas de tierra no debe ser superior a la que garantice, de acuerdo con la sensibilidad del interruptor diferencial, una tensión de contacto directo máximo de 24 V.

Se debe medir su resistencia periódicamente y, al menos, en la época más seca del año.

- Extintores:

Debe ser adecuado en agente extintor y tamaño al tipo de incendio previsible, y se revisarán cada 6 meses como máximo.

- Medios auxiliares de topografía:

Estos medios tales como cintas, jalones, miras, etc..., serán dieléctricos, dado el riesgo de electrocución por las líneas eléctricas.

- Riegos:

Los distintos tajos de obra se regarán y limpiarán convenientemente para que no se produzca levantamiento de polvo por el tránsito de vehículos.

3.5 Servicio de prevención

La empresa constructora dispondrá de asesoramiento o servicio técnico en seguridad y salud y de un servicio médico de empresas propio o mancomunado.

3.6 Instalaciones

3.6.1 Instalaciones médicas

El botiquín se debe revisar mensualmente y se repondrá inmediatamente el material consumido.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

6





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

3.6.2 Instalaciones de higiene y bienestar

Se dispondrá de vestuario, servicios higiénicos y comedores, debidamente dotados.

El vestuario dispondrá de taquillas individuales, con llave, asientos y calefacción.

Los servicios higiénicos tendrán un lavabo y una ducha con agua fría y caliente por cada diez trabajadores y un WC por cada 15 trabajadores, disponiendo de espejos y calefacción.

El comedor dispondrá de mesas y asientos con respaldo, pilas, lavavajillas, calienta comidas, calefacción y un recipiente para desperdicios.

Para la limpieza y conservación de estos locales se dispondrá de un trabajador con la dedicación necesaria.

4 LEGISLACIÓN BÁSICA APLICABLE EN MATERIA DE SEGURIDAD Y SALUD

Para la aplicación y elaboración del Plan de Seguridad y su puesta en obra, se cumplirán las siguientes condiciones:

4.1 Normas generales

a) Ley de prevención de riesgos laborales. Ley 31/1995 (BOE 10/11/95).

En la normativa básica sobre prevención de riesgos en el trabajo en base al desarrollo de la correspondiente directiva, los principios de la constitución y el Estatuto de los Trabajadores.

Contiene operativamente, la base para:

- Servicios de prevención de las empresas.
- Consulta y participación de los trabajadores.
- Responsabilidades y sanciones.

b) RD 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.

c) RD 486/1997, de 14 de abril, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los centros de trabajo.

d) RD 487/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorso-lumbares, para los trabajadores.

e) Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo de 9 de marzo de 1971.

Sigue siendo válido el Título II que comprende los artículos desde el nº 13 al nº 51. Los artículos anulados (Comités de Seguridad, Vigilantes de Seguridad y otras obligaciones de las participaciones en obra) quedan sustituidos por la Ley de Riesgos Laborales 31/1995 (Delegados de Prevención, Art. 35).

En cuanto a disposiciones de tipo técnico, las relacionadas con los capítulos de la obra indicados en la Memoria de este Estudio de Seguridad son las siguientes:

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

7





**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

- Directiva 92/57/CEE de 24 de junio (DO: 26/08/92). Disposiciones mínimas de seguridad y salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales "móviles.
- RD 1627/1997 de 24 de octubre (BOE 25/10/97). Disposiciones mínimas de Seguridad en las obras de construcción deroga el RD 555/86 sobre obligatoriedad de inclusión de estudio de seguridad e higiene en proyectos de edificaciones y obras públicas.
- Ley 31/1995 de 8 de noviembre (BOE 10/11/95). Prevención de riesgos laborales.

Desarrollo de la Ley a través de las siguientes disposiciones:

- 1.- RD 39/1997 de 17 de enero (BOE 31/01/97) Reglamento de los servicios de prevención.
- 2.- RD 485/1997 de 14 de abril (BOE 23/04/97). Disposiciones mínimas de seguridad en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo.
- 3.- RD 486/1997 de 14 de abril (BOE 23/04/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo. En el capítulo 1 se excluyen las obras de construcción. Modifica y deroga algunos capítulos de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el Trabajo (O. 09/03/1971)
- 4.- RD 487/1997 de 14 de abril (BOE 23/04/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorso-lumbares, para los trabajadores.
- 5.- RD 664/1997 de 12 de mayo (BOE 24/05/97). Protección de los trabajadores contra riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo.
- 6.- RD 665/1997 de 12 de mayo (BOE 24/05/97). Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.
- 7.- RD 773/1997 de 30 de mayo (BOE 12/06/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de protección individual.
- 8.- RD 1215/1997 de 18 de julio (BOE 07/08/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.

Modifica y deroga algunos capítulos de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971).

- O. de 20 de mayo de 1952 (BOE 15/06/52). Reglamento de Seguridad e Higiene en el Trabajo en la industria de la construcción.

Modificaciones:

- O. de 10 de septiembre de 1953 (BOE 22/12/53)
- O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE 01/10/66)
- Art. 100 a 105 derogados por O. de 20 de enero de 1956.
- O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66' a 74' (BOE 03/02/40) Reglamento General sobre Seguridad e Higiene.
- O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1' a 4', 183' a 291' y anexos I y II (BOE 05/09/70; BOE 09/09/70). Reglamento General sobre Seguridad e Higiene.
- O. de 20 de septiembre de 1986 (BOE 13/10/86). Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene. Corrección de errores: BOE 31/10/86.
- O. de 16 de diciembre de 1987 (BOE 29/12/87). Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación.
- O. de 31 de agosto de 1987 (BOE 18/09/87). Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado.
- O. de 23 de mayo de 1977 (BOE 14/06/77). Reglamentación de aparatos elevadores para obras.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Modificación: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE 14/03/81).

- O. de 28 de junio de 1988 (BOE 07/07/88). Introducción Técnica Complementaria MIE-AEM2 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras.

Modificación: O. de 16 de abril de 1990 (BOE 24/04/90).

- O. de 31 de octubre de 1984 (BOE 07/11/84). Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto.

- RD 1435/92 de 27 de noviembre de 1992 (BOE 11/12/92), reformado por RD 56/1995 de 20 de enero (BOE 08/02/95). Disposiciones de aplicación de la directiva 89/392/CEE, relativa a la aproximación de las legislaciones de los estados miembros sobre máquinas.

- RD 1495/86 de 26 de mayo (BOE 21/07/86). Reglamento de seguridad en las máquinas.

- O. de 7 de enero de 1987 (BOE 15/01/87). Normas Complementarias de Reglamento sobre seguridad de los trabajadores con riesgo de amianto.

- RD 1316/1989 de 27 de octubre (BOE 02/11/89). Protección de los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo.

- O. de 9 de marzo de 1971 (BOE 16 y 17/03/71). Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo.

Corrección de errores: BOE 06/04/71.

Modificación: BOE 02/11/89.

Derogados algunos capítulos por: Ley 31/1995, RD 485/1997, 486/1997 RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 y RD 1215/1997.

Resoluciones aprobatorias de Normas Técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores:

1.- R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE 30/12/74) NR. MT-1: Cascos no metálicos.

2.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 01/09/75) NR. MT-2: Protectores auditivos.

3.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 01/09/75) NR. MT-3: Pantallas para soldadores.

Modificación: BOE 24/10/75.

4.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 03/09/75) NR. MT-4: Guantes aislantes de electricidad.

5.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 04/09/75) NR. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos.

Modificación: BOE 27/10/75.

6.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 05/09/75) NR. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras.

Modificación: BOE 28/10/75.

7.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 06/09/75) NR. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales.

Modificación: BOE 29/10/75.

8.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 08/09/75) NR. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: Filtros mecánicos.

Modificación: BOE 30/10/75.

9.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 09/09/75) NR. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: Mascarillas autofiltrantes.

Modificación: BOE 31/10/75.

10.- R. de 28 de julio de 1975 (BOE 10/09/75) NR. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: Filtros químicos y mixtos contra amoníaco.

Modificación: BOE 01/11/75.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12





4.2 Normas técnicas reglamentarias para equipos de protección individual (EPI)

A continuación, se indican una serie de normas y condiciones técnicas a cumplir por todos los medios y equipos de protección individual.

4.2.1 Equipos de protección individual

4.2.1.1 Condiciones Generales

Como norma general, se han elegido equipos de protección individual cómodos y operativos, con el fin de evitar las negativas a su uso. Por lo expuesto, se especifica como condición expresa que: todos los equipos de protección individual utilizables en esta obra, cumplirán las siguientes condiciones generales:

- 1º. Tendrán la marca "CE", según las normas EPI.
- 2º. Los equipos de protección individual que cumplan con la indicación expresada en el punto anterior, tienen autorizado su uso durante su periodo de vigencia. Llegando a la fecha de caducidad, se constituirá un acopio ordenado, que será revisado por el coordinador en materia de Seguridad y Salud durante la ejecución de la obra, para que autorice su eliminación de la obra.

Los equipos de protección individual en uso que estén rotos, serán reemplazados de inmediato, quedando constancia en la oficina de obra del motivo del cambio y el nombre de la empresa y de la persona que recibe el nuevo equipo de protección individual, con el fin de dar la máxima seriedad posible a la utilización de estas protecciones.

4.2.1.2 Condiciones Técnicas específicas de cada equipo de protección individual, junto con las normas para la utilización de estos equipos.

A continuación se especifican los equipos de protección individual junto con las normas que hay que aplicar para su utilización:

- 1º. Todo equipo de protección individual en uso que esté deteriorado o roto, será reemplazado de inmediato, quedando constancia en la oficina de obra del motivo del cambio y el nombre de la empresa y de la persona que recibe el nuevo equipo de protección individual, con el fin de dar la máxima seriedad posible a la utilización de estas protecciones. Así mismo, se investigarán los abandonos de estos equipos de protección, con el fin de razonar con los usuarios y hacerles ver la importancia que realmente tienen para ellos.
- 2º Los equipos de protección individual, con las condiciones expresadas, han sido valoradas según las fórmulas de cálculo de consumos de equipos de protección individual, en coherencia con las manejadas por el grupo de empresas SEOPAN, suministrados en el Manual para Estudios Básicos y Planes Básicos de Seguridad y Salud Construcción del INSHT; por consiguiente, se entienden valoradas todas las utilizables por el personal y mandos del Contratista principal, subcontratistas y autónomos.

A.- Botas de PVC, impermeables Especificación Técnica

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

10





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

Unidad de par de botas de seguridad, fabricadas en PVC, o goma de media caña. Comercializadas en varias tallas; con talón y empeine reforzado. Forrada en loneta de algodón resistente, con plantilla contra el sudor. Suela dentada contra los deslizamientos. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de utilización

Todos aquellos trabajadores que deban caminar o estar sobre suelos embarrados mojados o inundados. También se utilizarán por idénticas circunstancias, en días lluviosos.

Ámbito de obligación de su utilización

En toda la extensión de la obra, especialmente con suelo mojado en las fases de movimiento de tierras, cimentación fabricación y ejecución de pastas hidráulicas: morteros, hormigones y escayolas.

Los que están obligados a la utilización de bota de PVC impermeables:

- Maquinistas de movimiento de tierras, durante las fases embarradas o encharcadas, acceder a salir de la máquina.
- Peones especialistas de excavación, cimentación.
- Peones empleados en la fabricación de pastas y morteros.
- Enlucidos.
- Escayolistas, cuando fabriquen escayolas.
- Peonaje suelto de ayuda que deban realizar su trabajo en el ambiente descrito.
- Personal directivo, mandos intermedios, Dirección Facultativa y personas de visita, si deben caminar por terrenos embarrados, superficies encharcadas o inundadas.

B.- Cinturón de seguridad anticaídas, Clase "C" tipo "1" Especificación Técnica

Unidad de cinturón de seguridad contra las caídas, Clase "C", tipo "1", formado por faja dotada de hebilla de cierre; arnés unido a la faja dotado de argolla de cierre; arnés unido a la faja para pasar por la espalda, hombros y pecho, completado con perneras ajustables. Con argolla en "D" de acero estampado para cuelgue; ubicada en la cruceta de arnés a la espalda; cuerda de amarre de 1 m., de longitud, dotada de un mecanismo amortiguador y de un mosquetón de acero para enganche. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

En todos aquellos trabajos con riesgo de caída desde altura definidos en la memoria dentro del análisis de riesgos detectables. Trabajos de: montaje, mantenimiento, cambio de posición y desmantelamiento de todas y cada una de las protecciones colectivas. Montaje y desmontaje de andamios metálicos modulares. Montaje, mantenimiento y desmontaje de grúas torre.

Ámbito de obligación de su utilización

- En toda la obra. En todos aquellos puntos que presenten riesgo de caída desde altura.
- Montadores y ayudantes de las grúas torre.
- El gruista durante el ascenso y descenso a la cabina de mando.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

11





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

- Oficiales, ayudantes y peones de apoyo al montaje, mantenimiento y desmontaje de las protecciones colectivas, según el listado específico de este trabajo preventivo.
- Montadores de: ascensores, andamios, plataformas en altura y asimilables.
- El personal que suba o labore en andamios cuyos pisos no estén cubiertos o carezcan de cualquiera de los elementos que forman las barandillas de protección.
- Personal que encaramado a un andamio de borriquetas, a una escalera de mano o de tijera, labore en la proximidad de un borde de forjado, hueco vertical u horizontal, en un ámbito de 3 m. de distancia.

C.- Faja de protección contra sobre esfuerzos. Especificación Técnica

Unidad de faja de protección contra sobreesfuerzos, para la protección de la zona lumbar del cuerpo humano. Fabricación en cuero y material sintético ligero. Ajustable en la parte delantera mediante hebillas. Con marca "CE", según el "análisis de riesgos" contenido en la "Memoria".

Ámbito de obligación de su utilización

- En cualquier punto de la obra en el que se realicen trabajos de carga, transporte a hombro y descarga.
- Peones en general, que realicen trabajos de ayudantía en los que deban transportar cargas.
- Peones dedicados a labores de carga, transporte a brazo y descarga de objetos.

D.- Faja de protección contra las vibraciones. Especificación Técnica

Unidad de faja elástica contra las vibraciones de protección de cintura y vértebras lumbares.

Fabricada en diversas tallas, para protección contra movimientos vibratorios u oscilatorios. - Confeccionada con material elástico sintético y ligero; ajustable mediante cierres "velcro". Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

En la utilización de trabajos con o sobre máquinas que transmitan al cuerpo vibraciones, según el contenido del "análisis de riesgos" de la "Memoria".

Ámbito de obligación de su utilización

Toda la obra.

Los que están obligados a la utilización de faja de protección contra las vibraciones:

- Peones especialistas que manejen martillos neumáticos.
- Conductores de las máquinas para el movimiento de tierras.
- Conductores de los moto volquetes auto propulsados (dúmperes).

E.- Filtro mecánico para mascarilla contra el polvo. Especificación Técnica

Unidad de filtro para recambio del de las mascarillas antipolvo, Tipo "A", con una retención de partículas superior al 98%. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

12





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

En cualquier trabajo .a realizar en atmósferas saturadas de polvo o con producción de polvo, en el que- esté indicado el cambio de filtro por rotura o saturación. Del cambio se dará cuenta documental a la Dirección Facultativa de Seguridad.

Ámbito de obligación de su utilización

- Toda la obra, independientemente del sistema de contratación utilizado.
- Oficiales, ayudantes y peones sueltos o especialistas que realicen trabajos con martillos neumáticos, rozadoras, taladros y sierras circulares en general.

F.- Gafas de seguridad contra el polvo y los impactos. Especificación Técnica

Unidad de gafas de seguridad anti-impactos en los ojos. Fabricadas con montura de vinilo, pantalla exterior de poli carbonato, pantalla interior contra choques y cámara de aire entre las dos pantallas. Modelo panorámico, ajustable a la cabeza mediante bandas elásticas textiles contra las alergias. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

En la realización de todos los trabajos con riesgos de proyección o arranque de partículas, reseñados dentro del apartado Identificación de riesgo de la Memoria.

Ámbito de obligación de su utilización

En cualquier punto de la obra en el que se trabaje produciendo o arrancando partículas.

Los que están obligados al uso de gafas de seguridad contra el polvo y los impactos:

- Peones y peones especialistas, que manejan sierras circulares en vía seca, rozadores, taladros, pistola fija clavos, lijadoras y pistolas hinca clavos.
- En general, todo trabajador que a juicio del Vigilante de Seguridad" o de "Coordinador de Seguridad y Salud" esté sujeto al riesgo de recibir partículas proyectadas en los ojos.
- Guantes de cuero flor y loneta. Especificación Técnica.

Unidad de par de guantes fabricados en cuero flor en la parte anterior de palma de dedos de la mano, dorso de loneta de algodón, comercializados en varias tallas. Ajustables a la muñeca de las manos mediante bandas extensibles ocultas. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

- En todos los trabajos de manejo de herramientas manuales: picos, palas, etc. - En todos los trabajos de manejo y manipulación de puntales y bovedillas.
- Manejo de sogas o cuerdas de control seguro de cargas en suspensión a gancho. - En todos los trabajos asimilable s por analogía a los citados.

Ámbito de obligación de su utilización

En todo el recinto de la obra.

Los que están obligados a la utilización de los guantes de cuero flor y loneta:

- Peones en general
- Peones especialistas de montaje de encofrados
- Oficiales encofrados
- Ferrallistas
- Personal asimilable por analogía de riesgos en las manos a los mencionados.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

13





MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCACIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

H.- Guantes de goma de "PVC. Especificación Técnica

Unidad de par de guantes de goma o de "PVC". Fabricados en una sola pieza, impermeables y resistentes a: cementos, pinturas, jabones, detergentes, amoníaco, etc., comercializados en varias tallas. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

Trabajos de sostener elementos mojados o húmedos, trabajos de hormigonado, curado de hormigones, extensión de firme, morteros, yesos, escayolas y pinturas.

Ámbito de obligación de su utilización

En todo el recinto de la obra.

Los que están obligados al uso de guantes de goma o de "PVC":

- Oficiales y peones de ayuda, cuyo trabajo les obligue a fabricar, manipular o extender morteros, hormigones, pastas en general y pinturas.
- Enlucidores.
- Escayolistas.
- Techadores.
- Albañiles en general.
- Cualquier trabajador cuyas labores sean asimilables por analogía a las descritas.

I. Mascarilla contra partículas con filtro mecánico recambiable. Especificación Técnica

Unidad de mascarilla de cubrición total de vías respiratorias, nariz y, boca, fabricada con PVC, con portafiltros mecánicos y primer filtro para su uso inmediato: adoptable a la cara mediante bandas elásticas textiles, con regulación de presión. Dotada de válvulas de expulsión de espiración de cierre simple por sobre presión al respirar. Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

En cualquier trabajo con producción de polvo o realizado en lugares con concentración de polvo.

Ámbito de la obligación de su utilización

En todo el recinto de la obra.

Los que están obligados a la utilización de Mascarilla contra partículas con filtro mecánico recambiable:

- Oficiales, ayudantes y peones que manejen cualquiera de las siguientes herramientas.
- Sierra radial
- Sierra circular para ladrillo en vía seca
- Martillo neumático.
- Dirección de obra, mandos y visitas si penetran en atmósferas con polvo.

J.- Muñequeras de protección contra las vibraciones Especificación Técnica

Unidad de par de muñequeras elásticas de protección contra las vibraciones. Fabricadas en material sintético elástico antialérgico, ajustable mediante tiras "velcro". Con marca "CE", según normas EPI.

Obligación de su utilización

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

14





**MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO**

SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

En los lugares en los que se manejen herramientas o máquinas herramienta, con producción de vibraciones transmitidas al usuario.

Ámbito de obligación de su utilización

- En toda la obra.
- Los que están obligados a la utilización de Muñequeras de protección contra las vibraciones –
- Oficiales, ayudantes y peones que manejen la siguiente maquinaria.
- Vibradores.
- Motovolquete autopropulsado (dúmpster).
- Radial para apertura de rozas.
- Martillos neumáticos.
- Sierras circulares para madera o ladrillo

K.- Casco de seguridad, Clase E - BT Especificación Técnica

Unidad de casco de seguridad, Clase E - BT, para uso especial en los trabajos en baja tensión eléctrica. Fabricado en material plástico, dotado de un arnés adaptable de apoyo sobre el cráneo y con banda contra el sudor de la frente. Con marca "CE", según normas EPI.

Ámbito de obligación de su utilización

En los trabajos de la obra en los que sea necesario estar dentro del riesgo eléctrico en baja tensión; conexión o desconexión de cuadros eléctricos y asimilables.

Los que están obligados a la utilización de casco de seguridad. Clase E - BT:

- Electricistas y personal auxiliar de trabajos con el riesgo eléctrico en baja tensión.

4.2.1.3 Condiciones de seguridad de los medios auxiliares, máquinas y equipos.

Se prohíbe el montaje de los medios auxiliares, máquinas y equipos, de forma parcial; es decir, omitiendo de uso de alguno o varios de los componentes con los que se comercializan para su función.

El uso, montaje y conservación de los medios auxiliares, máquinas y equipos, se hará siguiendo estrictamente las condiciones de montaje y utilización segura, contenidas en el manual de uso editado por su fabricante.

Todos los medios auxiliares, máquinas y equipos a utilizar en esta obra, tendrán incorporados sus propios dispositivos de seguridad exigibles por aplicación de la legislación vigente. Se prohíbe expresamente la introducción en el recinto de la obra, de medios auxiliares, máquinas y equipos que no cumplan la condición anterior.

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

15





SECRETARIA D'ESTAT DE MEDI AMBIENT	SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE
DIRECCIÓ GENERAL DE LA COSTA I LA MAR	DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL MAR
DEMARCATIÓ DE COSTES EN VALÈNCIA	DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA

4.2.2 Criterios a aplicar a las posibles alternativas de los medios de protección, propuestas por el Plan de Seguridad y Salud.

Cualquier cambio que se introduzca, con respecto a los medios de protección, en la elaboración del Plan de Seguridad y Salud, deberá de tener en cuenta los siguientes criterios técnicos:

4.2.2.1 Respeto a la protección colectiva:

- A. El montaje, mantenimiento, cambios de posición y retirada de una propuesta alternativa, no tendrán más riesgos o de mayor entidad, que los que tiene la solución de un riesgo decidida en este trabajo.
- B. La propuesta alternativa, no obligará hacer un mayor número de maniobras que las exigidas por la que pretende sustituir, se considera que: a mayor número de maniobras mayor cantidad de riesgos.
- C. No puede ser sustituida por equipos de protección individual.
- D. No implicará un aumento del plazo de ejecución de obra.
- E. No será de calidad inferior a la prevista en este Estudio de Seguridad y Salud.
- G. Las soluciones previstas en este Estudio de Seguridad, que estén comercializadas con garantías de buen funcionamiento, no podrán ser sustituidas por otras de tipo artesanal, (fabricadas en taller o en la obra), salvo que estas se justifiquen mediante un cálculo expreso, su representación en planos técnicos y la firma de un técnico competente.

4.2.2.2 Respeto a los equipos de protección individual

- A. Las propuestas alternativas no serán de inferior calidad a las previstas en este Estudio de Seguridad.
- B. No aumentarán los costos económicos previstos, salvo si se efectúa la presentación de una completa justificación técnica, que razone la necesidad de un aumento de la calidad decidida en este Estudio de Seguridad.

5 PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD

El Contratista está obligado a redactar un Plan de Seguridad y Salud, adaptando este Estudio a sus medios y métodos de ejecución. Dicho plan debe ser aprobado antes del inicio de la obra por el coordinador en materia de seguridad y salud; quién previa redacción del informe lo debe elevar a la Administración correspondiente para su aprobación definitiva, según el RD 1627/97.

El plan de seguridad y salud debe permanecer en la obra a disposición de la Dirección Facultativa.

EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA:

Javier Estevan Sanchis.

(Documento firmado electrónicamente en Valencia, en la fecha y hora referenciadas en la firma)

Proyecto de "Deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre en el tramo de costa comprendido entre los vértices M-15 y M-21 del deslinde aprobado por Orden Ministerial de 26 de abril de 1994, en el término municipal de Puzol (Valencia)."

ANEJO 12

16

