

## Suplemento de Notificaciones

### ESTADO

#### MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO

#### SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE

*DEMARCACIÓN DE COSTAS VALENCIA. Anuncio de notificación de 29 de agosto de 2025 en procedimiento Trámite de audiencia expediente de deslinde del dpmt, tramo de costa de la playa de El Puig, entre el extremo norte de la Urb. Mar Plata y extremo sur de la Urb. Puig-Val, (DES01/22/46/0001) y expediente de deslinde del dpmt, tramo de costa de la playa de El Puig, entre extremo sur de la Urb. Puig-Val y el límite con el t.m. de La Pobra de Farnals, (DES01/14/46/0001), en el t.m. de El Puig.*

**ID: N2500618086**

Se está tramitando en la Dirección General de la Costa y el Mar, los expedientes arriba referenciados.

En dichos expedientes se ha concedido trámite de audiencia a los interesados, en el procedimiento, según lo dispuesto en el artículo 82 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. De conformidad con lo anterior, a todos los identificados en este procedimiento de deslinde se les ha remitido una notificación individualizada de dicho trámite, aunque en algunos casos dichos intentos de notificación puedan resultar infructuosos, o bien se trata de interesados desconocidos o de los que se ignora el lugar de notificación.

En consecuencia, el presente anuncio se efectúa de acuerdo con lo previsto en el artículo 44 de la misma Ley 39/2015, al objeto de notificar a los interesados que se relacionan en el siguiente Anexo, a quienes se les concede un plazo de diez (10) días, contados a partir del día siguiente a su publicación, durante el cual los referidos expedientes se encontrarán a su disposición para su examen, para que dentro del mismo puedan examinarlos y presentar, también dentro de este mismo plazo, los escritos, documentos, y pruebas que estimen convenientes.

En caso de que se desee consultar los expedientes en las dependencias administrativas, deberá solicitarse cita previa. Si la consulta se deseara realizar de forma presencial en las oficinas de la Demarcación de Costas en Valencia, C/ Joaquín Ballester nº 39-6ª planta, se hará mediante solicitud dirigida a la dirección de correo electrónico [buzon-dcvalencia@miteco.es](mailto:buzon-dcvalencia@miteco.es), solicitud que será respondida a través del mismo medio. Si la consulta se deseara realizar en las dependencias de la Dirección General de la Costa y el Mar de este Ministerio en Madrid (Plaza San Juan de la Cruz, nº 10, Madrid), deberá hacerse solicitándola a través de la dirección de correo electrónico [buzon-sgdpm@miteco.es](mailto:buzon-sgdpm@miteco.es). En ambos casos debe citarse la referencia "DES01/22/46/0001 y/o DES01/14/46/0001".

Si desean aportar alegaciones o nueva documentación al expediente, podrán efectuarlo de forma telemática a través del enlace: <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do> indicando como destinatario la Demarcación de Costas en Valencia e indicando la referencia del expediente. En caso de no serles posible la presentación por este medio, podrán presentarla alternativamente por cualquier otro

medio válido (registros físicos de las Administraciones Públicas, Oficina de Correos, etc.).

Los proyectos de deslinde estarán disponibles, en formato digital, en los siguientes enlaces de la página web de este Ministerio:

<https://www.miteco.gob.es/es/costas/participacion-publica/46-tad-des01-14-46-0100.html> <https://www.miteco.gob.es/es/costas/participacion-publica/46-tad-des01-22-46-0100.html>

Asimismo, se les informa que si antes del vencimiento del plazo no efectúan alegaciones ni aportan nuevos documentos, se tendrá por realizado este trámite de audiencia.

Las referencias catastrales de las parcelas afectadas, los interesados conocidos y los interesados de los que se desconoce el NIF/DNI, figuran en el Anexo.

ANEXO:

EXPEDIENTE DES01/22/46/0001

REFERENCIAS CATASTRALES DE PARCELAS AFECTADAS					
P-01	4250105YJ3845S0001IK	P-14	4047422YJ3844N0001BH	P-29	3839960YJ3833N0101FZ
P-02	4250104YJ3845S0001XK	P-15	4047423YJ3844N0001YH	P-29	3839960YJ3833N0101FZ
P-03	4047405YJ3844N0001DH	P-16	3945401YJ3834N0001BS	P-30	3839964YJ3833N0105IW
P-04	4047406YJ3844N0001XH	P-17	3839954YJ3833N0095TH	P-31	3839965YJ3833N0106KE
P-05	4047407YJ3844N0001IH	P-17	3839954YJ3833N0095TH	P-31	3839965YJ3833N0106KE
P-06	4047408YJ3844N0001JH	P-18	3839953YJ3833N0094KG	P-32	3839966YJ3833N0107TR
P-06	4047408YJ3844N0001JH	P-18	3839953YJ3833N0094KG	P-32	3839966YJ3833N0107TR
P-06	4047408YJ3844N0001JH	P-19	3839955YJ3833N0096GJ	P-33	3839967YJ3833N0108GT
P-07	4047421YJ3844N0000PG	P-19	3839955YJ3833N0096GJ	P-34	3839970YJ3833N0111GT
P-07	4047421YJ3844N0001AH	P-20	3839956YJ3833N0097WK	P-35	3839969YJ3833N0110OR
P-07	4047421YJ3844N0001AH	P-21	3839957YJ3833N0098SL	P-35	3839969YJ3833N0110OR
P-07	4047421YJ3844N0001AH	P-22	3839958YJ3833N0099XB	P-36	3839968YJ3833N0109WY
P-08	4047412YJ3844N0001EH	P-22	3839958YJ3833N0099XB	P-36	3839968YJ3833N0109WY
P-09	4047413YJ3844N0001SH	P-23	3839959YJ3833N0100IB	P-37	3839971YJ3833N0112WY
P-10	4047414YJ3844N0001ZH	P-23	3839959YJ3833N0100IB	P-37	3839971YJ3833N0112WY
P-10	4047414YJ3844N0001ZH	P-24	3839986YJ3833N0001UK	P-38	3839972YJ3833N0113SU
P-11	4047415YJ3844N0001UH	P-25	3839982YJ3833N	P-38	3839972YJ3833N0113SU
P-12	4047416YJ3844N0001HH	P-26	3839963YJ3833N0104ZQ	P-39	3839973YJ3833N0114XI
P-12	4047416YJ3844N0001HH	P-27	3839962YJ3833N0103AM	P-40	3839980YJ3833N
P-13	4047417YJ3844N0001WH	P-28	3839961YJ3833N0102QX		

**N.I.F./D.N.I. DE INTERESADOS QUE HAN COMPARECIDO EN EL EXPEDIENTE**

S4611001A Conselleria de Medio Ambiente, Infraestructuras y Territorio

S4611001A Conselleria de Educación, Cultura, Universidades y Empleo

P4620600I Ayuntamiento de El Puig de Santa María

B97377204 Soler Habitat, S.L.

**N.I.F./D.N.I. DE INTERESADOS QUE HAN COMPARECIDO EN EL EXPEDIENTE**

G46787834 Comunidad de Regantes de las Tierras Arrozales
S2826002D Dirección General del Patrimonio del Estado. Ministerio de Economía
B98758931 Nuevos Urbanitas, S.L.
G96690326 Asoc. Vecinos del Barrio de Pescadores de las Torres de la Playa de El Puig
E46397154 Comunidad de Propietarios de la Urbanización PuigVal
B06814271 Tybaprop, S.L.
B96296926 Arquipuig S.L.
33402672W
73503255Q
19079987S
19079986Z
19433157C
33471176N
22698467C
24375884R
33462959Y
19063076D
22512178P
73499600H
33471105X
73499556C
19405963N
85026704M
73500224K
19090960V
44799787L
33456737V
19786025E
19801749Z
19721509K
19779736N
29172623K
19830719G
22615406N
22497362G
24342178J
29164974P
19098904A

N.I.F./D.N.I. DE INTERESADOS QUE HAN COMPARECIDO EN EL EXPEDIENTE
19475756T
19418871V
19836396T
73556874E
19034583J
22557045W
25394794B
73552170X
24368238Z
24376232G
29166009P
19370216F
19482154G
24375885W
73496912K

## EXPEDIENTE DES01/14/46/0001

REFERENCIAS CATASTRALES DE PARCELAS AFECTADAS					
P-01	3735103YJ3833N0000YJ	P-05	3635910YJ3833N0000DJ	P-08	3634903YJ3833S0001LE
P-02	3735102YJ3833N0000BJ		3635910YJ3833N0001FK	P-09	3634902YJ3833S0001PE
		3735102YJ3833N0001ZK	P-06	3635903YJ3833N0000MJ	P-10
P-03	3735101YJ3833N0001SK	3635903YJ3833N0001QK			
P-04	3635902YJ3833N0001GK	P-07	3635904YJ3833N0001PK		
	3635902YJ3833N0043XW		3635904YJ3833N0002AL		
	3635902YJ3833N0088OS		3635904YJ3833N0003SB		
	3635902YJ3833N0131HL		3635904YJ3833N0004DZ		
	3635902YJ3833N0132JB		3635904YJ3833N0005FX		

N.I.F./D.N.I. DE INTERESADOS QUE HAN COMPARECIDO EN EL EXPEDIENTE
S4611001A Conselleria de Medio Ambiente, Infraestructuras y Territorio
S4611001A Conselleria de Educación, Cultura, Universidades y Empleo
P4620600I Ayuntamiento de El Puig de Santa María
H4686280I Medicalia
B46951057 Subasval S.L.
A46431508 Edificio Vannes SA
B97418271 Fluctuacion S.L.
79080228H
18951400K
18741836X

N.I.F./D.N.I. DE INTERESADOS QUE HAN COMPARECIDO EN EL EXPEDIENTE
33406955F
24315285F
24315284Y
25385453P
X0432148R
19737980R

Valencia, 29 de agosto de 2025.- EL JEFE DE LA DEMARCACIÓN DE COSTAS EN VALENCIA.- Javier Estevan Sanchis