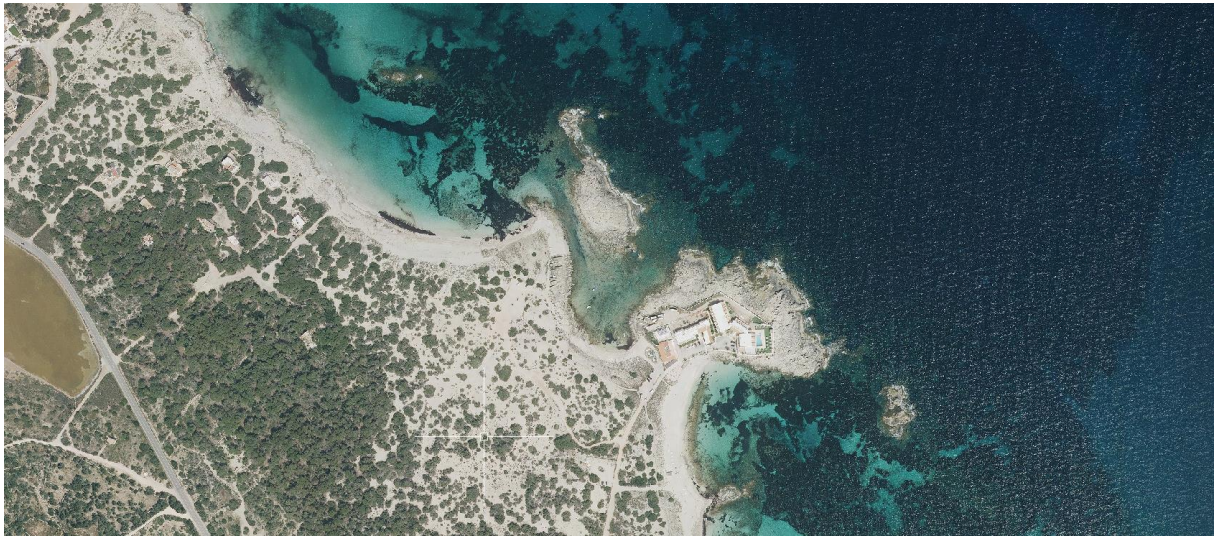




Consell Insular
de Formentera



"PROYECTO BÁSICO PARA LA SOLICITUD DE OCUPACIÓN DEL
DPMT PARA LA INSTALACIÓN DE UNA RAMPA DE VARADA PARA
LA VIGILANCIA DE LAS RESERVAS MARINAS DE FORMENTERA"

Autor del proyecto básico:

IBIZAINGENIEROS

D. Pablo Quesada Salcedo
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos.
Colegiado número 29.685

FECHA DE REDACCIÓN:
Octubre 2021

ÍNDICE

DOCUMENTO Nº1 MEMORIA Y ANEJOS

- Memoria
- Anejo nº1: Reportaje Fotográfico
- Anejo nº2: Plan de Obra
- Anejo nº3: Escrito Demarcación Costas

DOCUMENTO Nº2 PLANOS

1. Situación.
2. Estado actual.
3. Planta propuesta
4. Detalles.

DOCUMENTO Nº3 PRESUPUESTO

DOCUMENTO Nº4 DETERMINACIÓN DE LA POSIBLE AFECCIÓN A ESPACIOS PROTEGIDOS POR LA RED NATURA 2000 O PROTEGIDOS POR OTRAS FIGURAS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL.

DOCUMENTO Nº5 DOCUMENTACIÓN PARA SOLICITUD DE INFORME DE COMPATIBILIDAD CON LAS ESTRATEGIAS MARINAS DE LA DEMARCACIÓN LEVANTINO -BALEAR.

DOCUMENTO N°1: MEMORIA Y ANEJOS

MEMORIA

ÍNDICE

1	DATOS INICIALES.....	1
1.1	Promotor	1
1.2	Autor del estudio	1
2	INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES.....	1
3	SITUACIÓN Y ÁMBITO.....	2
4	OBJETO	3
5	NORMATIVA DE APLICACIÓN	3
6	CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE COSTAS	6
7	CATALOGACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL TRAMO ÁMBITO DE PROYECTO	7
8	JUSTIFICACIÓN DE LA UBICACIÓN.....	7
9	BASES DE DISEÑO. JUSTIFICACIONES TÉCNICAS.....	9
9.1	Criterios de intervención patrimonio	9
9.2	Escollera para regularización superficial	10
9.3	Pasarela de hormigón ciclópeo	10
10	DESCRIPCIÓN DE LAS PROPUESTA.....	11
11	COMPATIBILIDAD CON LAS ESTRATEGIAS MARINAS	12
12	OCUPACIÓN DEL DPMT.....	13
13	ESPACIOS DE LA RED NATURA. INCIDENCIA AMBIENTAL.....	14
14	Efectos derivados del cambio climático	16
15	AFECCIÓN A LA DINÁMICA LITORAL	17
16	ESTUDIO ECONÓMICO FINANCIERO	17
17	ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD	17
18	PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA INSTALACIÓN	17
19	PRESUPUESTO	18
20	DOCUMENTOS QUE CONSTA EL PRESENTE PROYECTO BÁSICO	18
21	PLAZO SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN.....	19

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1	Fotografías de la zona para la instalación de la rampa.	1
Ilustración 2	Situación de la zona de proyecto en la isla de Formentera.....	2
Ilustración 3	Situación detalla de la rampa propuesta en es Racó des Pujols.	3
Ilustración 4	Situación sobre instalaciones de temporada y clasificación de las playas.....	7
Ilustración 5	Registro Insular de Bienes de Interés Cultural de Formentera.....	8
Ilustración 6	Rampa de acceso a casetas varadero	9

Ilustración 7 Pared de piedra en caseta en el entorno de la actuación. Propuesta de hormigón ciclópeo para la losa de la rampa de varada.	10
Ilustración 8 Planta propuesta para la instalación de la rampa de varada	11
Ilustración 9 Planta y perfiles de la rampa de varada.	12
Ilustración 10 Coordenados de los puntos característicos de la propuesta y superficie de ocupación.	14
Ilustración 11 Plan de obra del presente proyecto.	18

1 DATOS INICIALES.

1.1 Promotor

Promotor: Consell Insular de Formentera
NIF: P0702400C
Dirección fiscal: Plaza de la Constitución, 1, 07860 San Francisco Javier, Illes Balears

1.2 Autor del estudio

Redactor del informe: D. Pablo Quesada Salcedo, Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos colegiado número 29.685 de la demarcación de las Islas Baleares.
NIF: 74692181-A
Dirección fiscal: C/Bartomeu Vicent Ramón nº10 Despacho 1 CP 07800, Ibiza. Islas Baleares.

2 INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES

La Dirección General de Pesca y Medio Marino perteneciente a la Conselleria de Medio ambiente y Territorio del Govern Balear ha solicitado a la Demarcación de Costas en Illes Balears del Ministerio para la Transición Ecológica la habilitación de una rampa de acceso al mar para poder realizar tareas relativas a la vigilancia de las reservas marinas del este de Formentera.

Durante los eventos de temporal, los pescadores furtivos acuden a zonas del Parque Natural lo que está provocando que la vigilancia de esta zona sea cada vez más necesaria. La Dirección General de Pesca y Medio Marino ha adquirido una embarcación tipo "VANGUARD MARINE.LDA" de 5,60 metros de eslora y 2,40 de manga, para controlar esta actividad y la rampa de varada en la zona de levante del parque es un elemento para la gestión eficiente y eficaz de este control.



Ilustración 1 Fotografías de la zona para la instalación de la rampa.

Desde la Demarcación de Costas de les Illes Balears, mediante respuesta al tema relativo a "Vigilancia de las Reservas Marinas de Formentera mediante la habilitación de una rampa de acceso al mar" con fecha de salida 13 de marzo de 2020, se comunica que deberá hacerse

constar la localización exacta de dónde se pretende instalarla mediante planos, así como aportar toda la documentación disponible (batimetría, zonas protegidas, etc.), de que dispongan para poder un análisis de la viabilidad e idoneidad de la misma.

Este escrito de la Demarcación de Costas de les Illes Balears se adjunta al presente proyecto básico como Anejo nº3.

El Consell Insular de Formentera en coordinación con Direcció General de Pesca y Medio Marino de la Conselleria de Medio Ambiente y territorio, promueve dicha instalación.

3 SITUACIÓN Y ÁMBITO

La rampa de varada se ubicará en es Racó des Pujols, al norte de Es Pujols en el levante del norte de la Isla de Formentera.

Dicho emplazamiento se ubica dentro del Parque Natural de Ses Salines d'Eivissa i Formentera y de la Red Natura 2000, en concreto, dentro de la ZEC (LIC y ZEPA), ES0000084 Ses Salines d'Eivissa i Formentera.

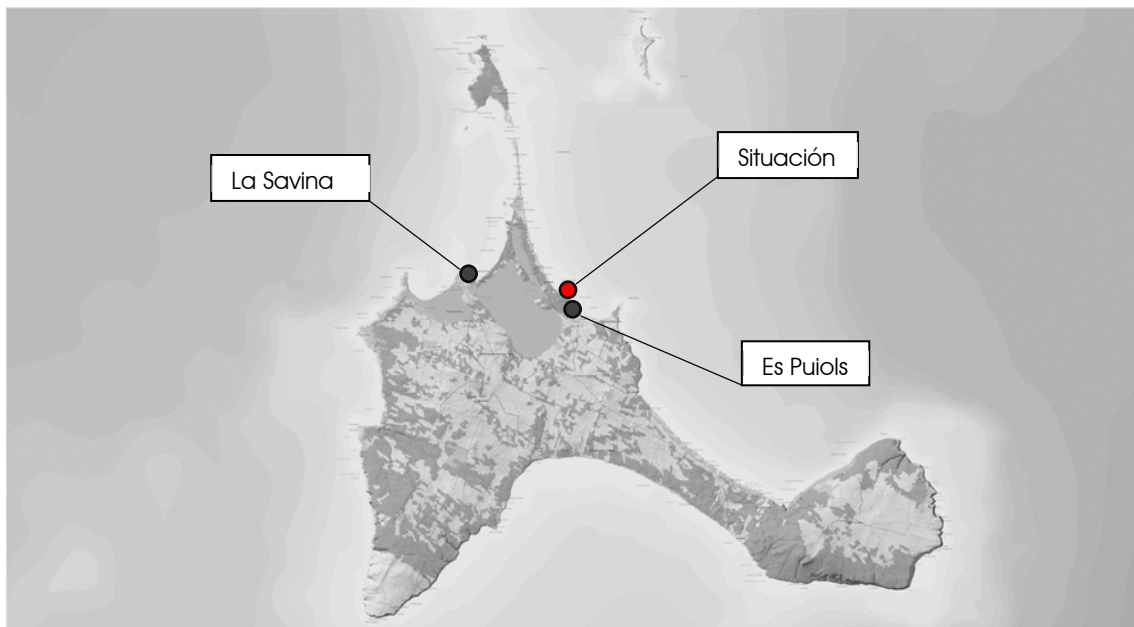


Ilustración 2 Situación de la zona de proyecto en la isla de Formentera.



Ilustración 3 Situación detallada de la rampa propuesta en es Racó des Pujols.

4 OBJETO

El objeto del presente proyecto básico es definir las instalaciones necesarias para la solicitud de una Ocupación Temporal en zona de Dominio Público Marítimo-Terrestre con la finalidad de responder a la necesidad de varada para las embarcaciones que realizarán el control y vigilancia del levante del Parque Natural de Ses Salines d'Eivissa y Formentera por parte de la Dirección General de Pesca y Medio Marino.

También es objeto del presente proyecto básico servir de respuesta a los requisitos establecidos por la Demarcación de Costas para la concesión de este tipo de instalaciones.

5 NORMATIVA DE APLICACIÓN

Las actuaciones, actividades y usos a las que hace referencia el presente proyecto básico se desarrollarán siguientes:

A. Costas:

- Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas.
- Ley 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral y de modificación de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas.
- Real Decreto 876/2014, del 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas.
- Orden del Consejero de Agricultura, Medio Ambiente y Territorio de 19 de junio de 2013, por la que se aprueban los criterios generales de distribución de instalaciones de servicio de temporada en el dominio público marítimo terrestre balear.
- Decreto 2/2005, de 14 de enero, regulador de las medidas mínimas de seguridad y protección que han de cumplir las playas y zonas de baño de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears.

- Decreto 27/2015, de 24 de abril, de modificación del Decreto 2/2005, de 14 de enero, regulador de las medidas mínimas de seguridad y protección que tienen que cumplir las playas y zonas de baño de la comunidad autónoma de las Illes Balears.

B. Evaluación ambiental:

- Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental. (BOE núm. 296 de 11 de Diciembre de 2013)
- Decreto Legislativo 1/2020, de 28 de agosto, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de evaluación ambiental de las Illes Balears.

C. Espacios naturales, biodiversidad y medio marino:

- Ley 5/2005, de 26 de mayo, para la conservación de espacios de relevancia ambiental (LECO), y sus modificaciones.
- Decreto 75/2005, del 8 de julio, por el cual se crea el Catálogo Balear de Especies Amenazadas y de Especial Protección, y sus revisiones.
- Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.
- Ley 41/2010, de 29 de diciembre, de protección del medio marino.
- Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas.
- Orden AAA/75/2012, de 12 de enero, por la que se incluyen distintas especies en el Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial.
- Ley 33/2015, de 21 de septiembre, que modifica la Ley 14/2007 de Patrimonio Natural y Biodiversidad.
- Orden AAA/1260/2014, de 9 de julio, por la que se declaran Zonas de Especial Protección para las Aves en aguas marinas españolas.
- Orden AAA/1366/2016, de 4 de agosto, por la que se declaran zonas especiales de conservación de lugares de importancia comunitaria de la Región Marina Mediterránea de la Red Natura 2000, se aprueban sus correspondientes medidas de conservación y se propone la ampliación de los límites geográficos de dos lugares de importancia comunitaria.
- RD 1727/2007, de 21 de diciembre, por el que se establecen medidas de protección de los cetáceos.
- Decreto 25/2018, de 27 de julio, sobre la conservación de la Posidonia oceánica en las Illes Balears.
- Directiva 91/43/CEE del Consejo, de 21 de mayo, relativa a la conservación de los hábitats naturales y de la fauna y flora silvestres.
- Directiva 79/409/CEE del Consejo, de 2 de abril, relativa a la conservación de las aves silvestres.

D. Parc natural de ses Salines d'Eivissa i Formentera

- Llei 17/2001 de 19 de desembre, de protecció ambiental de ses Salines d'Eivissa i Formentera (BOIB núm. 156, de 29 de desembre de 2001).
- Acord del Consell de Govern de 24 de maig de 2002 sobre l'aprovació definitiva del Pla d'Ordenació de Recursos Naturals de ses Salines d'Eivissa i Formentera.
- Decret 137/2002, de 15 de novembre, pel qual es regula la composició del patronat del parc natural de ses Salines d'Eivissa i Formentera (BOIB núm. 141, de 23 de novembre de 2002). Decret 137_2002 Patronat PN ses Salines.
- Decret 132/2005, 23 de desembre, pel que s'aprova el Pla Rector d'Ús i Gestió del Parc natural de ses Salines d'Eivissa i Formentera (BOIB núm. 196, de 31 de desembre de 2005).

E. Atmósfera y ruido:

- Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido.
- Real Decreto 1513/2005, de 16 de diciembre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a la evaluación y gestión del ruido ambiental.
- Ley 1/2007, de 16 de marzo, contra la contaminación acústica de las Illes Balears.
- Real Decreto 1367/2007, de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas.
- Real Decreto 102/2011, de 28 de enero, relativo a la mejora de la calidad del aire.
- Real Decreto 678/2014, de 1 de agosto, por el que se modifica el Real Decreto 102/2011, de 28 de enero, relativo a la mejora de la calidad del aire.
- Real Decreto 212/2002, de 22 de febrero, por el que se regulan las emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre.

F. Residuos:

- Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
- Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados.
- Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valoración y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.

G. Obras marítimas:

- ROM Recomendaciones para obras marítimas:
- ROM 0.2-90. Acciones en el proyecto de obras marítimas y portuarias.
- ROM 0.3-91. Acciones climáticas I: Oleaje.
- ROM 0.4-95. Acciones climáticas II: Viento.
- ROM 0.5-94. Recomendaciones geotécnicas para obras marítimas.

- ROM 3-1.99. Proyecto de la configuración marítima de los puertos, canales de acceso y áreas de flotación.
- Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.

H. Navegación y balizamiento:

- R.D. 2006/2009, de 23 de diciembre, por el que se modifica el Real Decreto 259/2002, de 8 de marzo, por el que se actualizan las medidas de seguridad en la utilización de motos náuticas.
- R.D. 1835/83, de 25 de mayo, por el que se adopta para el balizamiento de las costas el sistema de balizamiento marítimo de la asociación internacional de señalización marítima (AISM).
- Orden del Ministerio de Fomento de 14 de octubre de 1997 por la que se aprueban las normas de seguridad para el ejercicio de actividades subacuáticas, y sus modificaciones.
- Normas para la navegación y seguridad marítima de la Capitanía Marítima de Eivissa y Formentera (BOIB nº 37, de 17/03/2015).
- Resolución Ministerial de 2 de septiembre de 1991 sobre balizamiento de playas
- Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante.
- Real Decreto 98/2016, de 11 de marzo, por el que se regulan los requisitos de seguridad, técnicos y de comercialización de las motos náuticas, embarcaciones deportivas y sus componentes.

I. Otras:

- Decreto 110/2010 de 15 de octubre, por el cual se aprueba el Reglamento para la mejora de la accesibilidad y la supresión de barreras arquitectónicas.
- Ley 12/1998, de 21 de diciembre, del Patrimonio Histórico de las Illes Balears.
- Ley 6/2001 de 11 de abril, del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de las Illes Balears.


Será de aplicación, aunque no esté contemplada en la relación anterior, cualquier disposición, pliego, reglamento o norma de obligado cumplimiento.

En cualquier caso, se entenderá que las normas citadas serán de aplicación en sus últimas versiones actualizadas y editadas.

6 CUMPLIMIENTO DE LA LEY DE COSTAS

El presente proyecto cumple con lo establecido en la Ley de Costas (Ley 22/1988, de 28 de julio) y su Reglamento (Real Decreto 876/2014), así como con la Ley 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral y de modificación de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas. Y así se declara para dar cumplimiento a lo establecido en el Art. 97 del Reglamento General de Costas.

- La rampa se ubica fuera de la zona de playa, eliminándose así interferencias con los bañistas.
- La forma de la cala junto a la Illa de ses Parres propician que la agitación de la lámina de agua sea baja durante un porcentaje superior a otros puntos de la costa.
- Se considera que junto a las edificaciones existentes y las casetas de pescadores tendrá un impacto visual y paisajístico menor que en otros lugares, al quedar fuera de la visual desde la playa.
- La zona dispone de buen acceso rodado y espacio para realizar las maniobras necesarias para proceder a la varada.
- La rampa de varada se sitúa en las proximidades de las casetas de pescadores, catalogadas como Bien de interés Cultural (BIC).

 <p>Consell Insular de Formentera Àrea de Cultura i Patrimoni</p>	<p style="text-align: right;">RIBIC</p> <p style="text-align: right;">Registre Insular de Béns d'Interès Cultural</p>
--	--

	Fitxa núm. 018
Denominació	casetes varador
Tipologia	lloc d'interès etnològic

Núm. Registre de Béns d'Interès Cultural de les Illes Balears	7024-2-2-56-002818
Núm. Registre General de Béns d'Interès Cultural de l'Estat	R-I-54-0-00139



Parròquia	totes
Vénda	totes
Localització (coordenades UTM)	

INCOACIÓ:	28-01-2000
BOIB	20/2000, de 15-02-2000
BOE	46/2000, de 23-02-2000

DECLARACIÓ:	Acord del Ple del Consell Insular d'Eivissa i Formentera de 29-04-2002
BOIB	62/2002, de 23-05-2002
BOE	12/2002, de 29-05-2002

Il·lustración 5 Registro Insular de Bienes de Interés Cultural de Formentera.

9 BASES DE DISEÑO. JUSTIFICACIONES TÉCNICAS.

En el presente apartado se describirán los criterios y bases de diseño que han servido para generar la propuesta objeto del presente proyecto básico.

9.1 Criterios de intervención patrimonio

El Artículo 41 de la Ley 12/1998, de 21 de diciembre, del Patrimonio Histórico de las Illes Balears, establece los criterios de intervención para las actuaciones en conjuntos históricos.

El volumen, la tipología, la morfología y el cromatismo de las intervenciones en los entornos de protección de los bienes inmuebles de interés cultural, no podrán alterar el carácter arquitectónico y paisajístico del área ni perturbar la visualización del bien. Asimismo, se prohibirá cualquier movimiento de tierras que comporte una alteración grave de la geomorfología y la topografía del territorio y cualquier vertido de escombros, ruinas o desperdicios.

- Se utilizarán materiales del entorno: madera de sabina; mortero de cal con piedra mares abujardada y escollera con piedra de la zona. La utilización de estos materiales tiene como objetivo imitar las rampas existentes en el entorno.
- El volumen de la rampa y su reducida altura no alterarán ni perturbarán la visualización del resto de casetas.
- Los movimientos de tierra se reducirán al mínimo, utilizando piedra de la zona como base de escollera. Esta interfase permitirá el desmontaje de la rampa tras su vida útil sin afección al terreno existente.



Ilustración 6 Rampa de acceso a casetas varadero

9.2 Escollera para regularización superficial

- Se utiliza la escollera para regularizar la superficie existente y disipar la energía del oleaje, protegiendo la rampa de hormigón ciclópeo. El terreno sobre el que asentará la rampa es rocoso salvo la capa superficial de arena, que se retirará para extender la escollera.
- El material para la escollera será de la zona, de tipo marés. Lo que mejora la integración con el entorno.
- Esta capa de escollera permite el desmontaje de la estructura sin afección al litoral existente, pudiendo reponerse el estado previo a la actuación una vez finalizada la ocupación temporal.
- La escollera actúa como interfase entre el terreno natural existente y la pasarela de hormigón, consolidando el terreno y reduciendo los posibles asentamientos de la rampa. Lo que otorga de una mayor durabilidad a la pasarela.

9.3 Pasarela de hormigón ciclópeo

- El material utilizado en la rampa de varada será el hormigón ciclópeo compuesto por mortero de cal y piedra de grandes dimensiones. A modo de juntas cada 2 metros se instalarán travesaños de madera de sabello para dar un acabado similar al de las rampas de varada de las casetas del entorno.
- Estos materiales reducen los problemas de seguridad por deslizamientos y caídas. La rugosidad que confiere el conjunto del hormigón ciclópeo con los travesaños permite mejorar la adherencia e incrementar la seguridad.



Ilustración 7 Pared de piedra en caseta en el entorno de la actuación. Propuesta de hormigón ciclópeo para la losa de la rampa de varada.

- Se descarta el uso de la madera como principal elemento de la estructura por temas de durabilidad, a consecuencia de la acción del "Teredinidae" un gusano bivalvo que se alimenta de la madera sumergida.
- Las cotas de la pasarela deberán estar 0,5 metros por encima y por debajo de la pleamar y la bajamar.
- La pendiente estará comprendida entre un 10 y un 15 %.

10 DESCRIPCIÓN DE LAS PROPUESTA

Se propone la instalación de una rampa de varada con estructura de hormigón ciclópeo y apoyada sobre una capa de regularización con escollera con piedra de la zona.



Ilustración 8 Planta propuesta para la instalación de la rampa de varada

Rampa de varada

- Se dispone de una zona para aparcamiento en la que se podrán realizar las maniobras para aproximación a la rampa.
- El ancho de la rampa de varada será de 4,00 m y una longitud de 25,00 m.
- La rampa estará formada por una losa de hormigón ciclópeo para el que se usará mortero de cal como conglomerante y piedra mares abujardada. En la zona sumergida de la rampa se sustituirá el mortero de cal por cemento.
- Se instalarán travesaños de madera de sabinas cada 2 metros a modo de junta, los travesaños tendrán unas dimensiones de 10x10 cm y sobresaldrán 2 cm sobre la altura de la losa.
- Se deberá cumplir con un resguardo de medio metro respecto a las cotas del nivel del mar, el inicio de la rampa de varada estará sobre la cota +1,02 SNM y la cota inferior a -0,70 SNM.

A continuación, se muestra las principales vistas que describen la rampa:

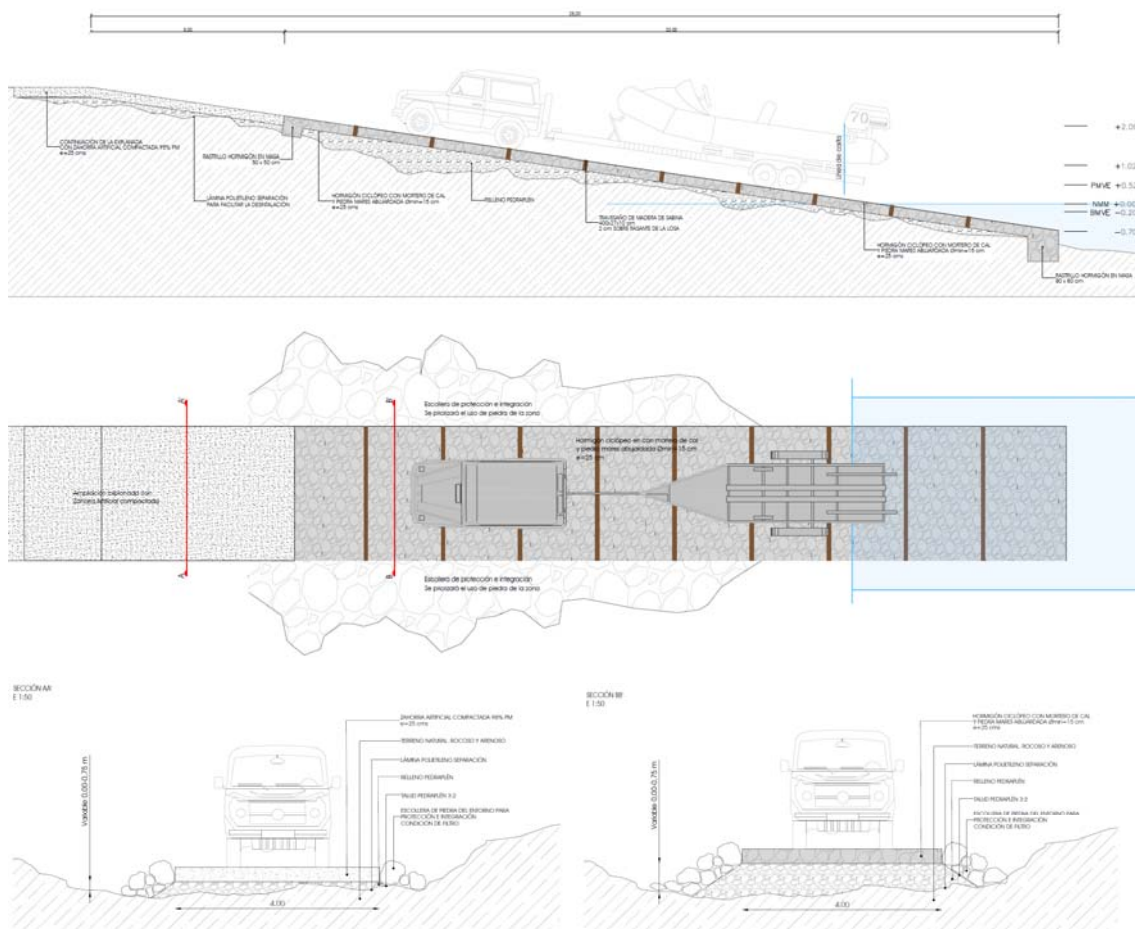


Ilustración 9 Planta y perfiles de la rampa de varada.

1.1 COMPATIBILIDAD CON LAS ESTRATEGIAS MARINAS

El proyecto prevé la implantación y uso de una rampa de acceso al mar, que con el objetivo de dar respuesta a la necesidad de varada que tienen actualmente las embarcaciones de la DG de Pesca y Medio Marino. Dichas embarcaciones realizan las tareas de control y vigilancia de las Reservas Marinas del Este de la isla de Formentera, espacio que coincide, parcialmente, con el ámbito del Parque Natural de Ses Salines d'Eivissa i Formentera.

La instalación consiste en una rampa de varada de hormigón ciclópeo sobre una base de escollera con piedra de la zona, en un espacio que abarca la zona terrestre de la playa y la zona sumergida, que se colocará sobre una capa de escollera para regularización superficial, tanto en la zona con lecho arenoso como en la zona con lecho rocoso.

La rampa se instalará en es Racó des Pujols, al norte de Es Pujols (Formentera). Se trata de una pequeña cala con lecho de arena blanca protegida del temporal por S'Illa de Ses Parres y Sa Pedrera d'en Coix, y donde se ubican varias casetas varadero de pescadores. La ubicación de la rampa será el este de la playa fuera de la zona de baño.

El proyecto supone la ocupación de una superficie de 100,00 m² en DPMT en zona activa de la playa debido a las características de la instalación.

2.- El proyecto no se encuentra específicamente incluido entre los supuestos que requieren de informe de compatibilidad de acuerdo con el RD 79/2019. No obstante, la actuación podría incluirse en el siguiente supuesto:

ANEXO I. Actuaciones que deben contar con informe de compatibilidad con las estrategias marinas

S. Otras: cualquier otra actuación susceptible de estar sujeta a informe de compatibilidad por tratarse de uno de los supuestos sometidos a uno de los procedimientos del artículo 6 y que esté directamente relacionada con la consecución de los objetivos ambientales y suponga un riesgo para el buen estado ambiental conforme a lo señalado en el apartado 3.3 de la Ley 41/2010, de 29 de diciembre.

Entendemos que, teniendo en cuenta la tipología de la actuación y su emplazamiento, la implantación no supone un riesgo para el buen estado ambiental del medio marino, y por tanto, no se requeriría de informe de compatibilidad.

Sin embargo, entendiéndose que la competencia de la interpretación de los proyectos que requieren informe de compatibilidad corresponde al órgano sustantivo, se ha elaborado la correspondiente documentación para poder solicitar el Informe de compatibilidad con estrategias marinas, en el caso de que así lo considere el órgano sustantivo.

3.- En relación a las comunidades y especies presentes en el ámbito del proyecto, debe tenerse en cuenta que la zona terrestre está formada por sedimento arenoso, tratándose de playa sin vegetación primo colonizadora, y en la zona sumergida el fondo es rocoso, con comunidad de algas fotófilas sobre roca, aunque también aparecen manchas de arenas finas dispersas de reducido espesor sobre el fondo rocoso.

4.- No aparecen praderas de Posidonia en el ámbito del proyecto, ni en su entorno próximo. Tampoco se encuentra en una Zona de alto Valor donde el fondeo se encuentra prohibido, establecidas por el Decreto 25/2018 de conservación de Posidonia.

5.- Por tanto, la implantación de la rampa afecta a una superficie extremadamente reducida de fondo marino < 2 m² de comunidad no protegida. Los anclajes se instalan siempre sobre fondo continuo de arena o rocoso y nunca sobre praderas de posidonia.

6.- Teniendo en cuenta lo expuesto anteriormente, y después del análisis del grado de adecuación de la actuación a los objetivos ambientales de la estrategia marina para la demarcación levantino-balear, se concluye que la ejecución del proyecto no debe suponer efectos negativos en relación con los distintos objetivos ambientales planteados para esta demarcación.

Entendemos que el uso de la nueva rampa permitirá una mejora en la gestión y vigilancia de las reservas marinas, y por tanto se producirán efectos positivos sobre el estado de conservación de hábitats y especies marinas protegidas, y sobre la calidad ambiental de la zona, considerándose, por tanto, que la actuación va en coherencia con los objetivos ambientales previstos para la demarcación levantino-balear.

Por estos motivos, se considera que el proyecto es compatible y puede contribuir a la consecución de los objetivos ambientales previstos para la demarcación levantino-balear.

12 OCUPACIÓN DEL DPMT

Se propone ocupar una superficie de 100,00 m² en DPMT en zona activa de la playa debido a las características de la instalación.

En la siguiente tabla se muestran las coordenadas de los puntos que determinan el perímetro y la superficie de la rampa.

Coordenadas UTM ETRS89 Huso 31 N		
ID	X	Y
P1	365582,98	4287877,19
P2	365579,88	4287873,94
P3	365561,80	4287891,19
P4	365564,90	4287894,45

Superficie de ocupación	100,00 m ²
-------------------------	-----------------------

Ilustración 10 Coordenados de los puntos característicos de la propuesta y superficie de ocupación.

1.3 ESPACIOS DE LA RED NATURA. INCIDENCIA AMBIENTAL

1.- El objeto del presente informe es evaluar los efectos ambientales de la instalación y uso de una rampa de varada en el dominio público marítimo terrestre, de acuerdo con la finalidad de la documentación ambiental necesaria en lo que se refiere a la tramitación de proyectos en Red Natura 2000, o en espacios protegidos por otras figuras de protección.

El emplazamiento del proyecto se encuentra en el ámbito del Parque Natural de Ses Salines d'Eivissa i Formentera, en Red Natura 2000 (ZEC y ZEPA de Ses Salines d'Eivissa i Formentera) y en la Reserva Marina des Freus d'Eivissa i Formentera.

2.- El proyecto prevé la implantación y uso de una rampa con el objetivo de dar respuesta a la necesidad de varada que tienen actualmente las embarcaciones de la DG de Pesca y Medio Marino. Dichas embarcaciones realizan las tareas de control y vigilancia de las Reservas Marinas del Este de la isla de Formentera, espacio que coincide, parcialmente, con el ámbito del Parque Natural de Ses Salines d'Eivissa i Formentera.

La instalación consiste en una rampa de varada con estructura de hormigón ciclópeo (hormigón combinado con piedras, consiguiéndose un efecto empedrado) y apoyada sobre una capa de regularización con escollera con piedra de la zona, en un espacio que abarca la zona terrestre de la playa y la zona sumergida.

La rampa se instalará en es Racó des Pujols, al norte de Es Pujols (Formentera). Se trata de una pequeña cala con lecho de arena blanca protegida del temporal por S'Illa de Ses Parres y Sa Pedrera d'en Coix, y donde se ubican varias casetas varadero de pescadores.

El proyecto supone la ocupación de una superficie de 100 m² en DPMT en zona activa de la playa debido a las características de la instalación.

3.- El ámbito terrestre del proyecto esta formado por sedimento rocoso y arenoso, apareciendo un reducido tramo con vegetación herbácea (<15 m²), y en la zona sumergida el fondo es rocoso, con comunidad de algas fotófilas sobre roca.

La zona dispone de fácil acceso rodado y espacio maniobra.

Se trata de una estructura de reducidas dimensiones, ubicada en un espacio sin elementos de interés. Tal y como se ha justificado en el presente documento, se ha descartado el uso de la madera como principal elemento de la estructura por cuestiones de durabilidad, eficacia y seguridad, a consecuencia de la acción del Teredinidae, gusano bivalvo que se alimenta de la madera sumergida.

Los acabados de la rampa se han consensuado con Patrimonio del Consell de Formentera, de modo que se favorezca la integración de los nuevos elementos en el entorno de interés cultural.

Si bien no se utilizará madera como elemento principal de la estructura, se ha diseñado la rampa de modo que no suponga alteraciones geomorfológicas, no suponga alteración de la dinámica litoral y que sea sencillo su desmontaje una vez finalizado su uso.

4.- En relación al espacio Red Natura, el proyecto se sitúa en el ámbito de la Zona de Especial Conservación (ZEC) y la Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA) de Ses Salines d'Eivissa i Formentera (ES0000084). El espacio dispone de Plan de Gestión aprobado (Decreto 48/2015, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Plan de Gestión Natura 2000 de Ses Salines d'Eivissa i Formentera)

5.- De acuerdo con la cartografía utilizada en el Plan de Gestión, no aparecen hábitats de la Directiva en el espacio estrictamente afectado por el proyecto ni en la zona de acceso. En el entorno próximo aparecen los siguientes hábitats terrestres:

- 1410 Prats salins mediterranis (*Juncetalia maritima*).
- 2110 Dunes mòbils embrionàries.
- 2210 Dunes fixes de litoral de *Crucianellion maritima*
- 2250* Dunes litorals amb *Juniperus* spp

En relación a la zona sumergida, no aparecen praderas de *Posidonia* en el ámbito del proyecto, ni en su entorno próximo. Tampoco se encuentra en una Zona de alto Valor donde el fondeo se encuentra prohibido, establecidas por el Decreto 25/2018 de conservación de *Posidonia*.

No aparecen comunidades de arenas finas con *Cymodocea nodosa* en el ámbito del proyecto, ni en su entorno próximo.

6.- En relación a las especies presentes en el ámbito del proyecto, de acuerdo con la cartografía del Plan de Gestión, en el ámbito terrestre del proyecto o en su entorno próximo aparecen los siguientes taxones:

- *Diplotaxis ibicensis*.
- Halcón peregrino (*Falco peregrinus*).
- Águila pescadora (*Pandion haliaetus*).

Tal y como se ha justificado en el presente documento, se ha descartado la presencia de estas especies en el espacio estrictamente afectado por el proyecto y en el entorno inmediato.

Respecto al ámbito marino, dada la localización del proyecto, se considera que básicamente pueden aparecer especies bentónicas, como erizos o estrellas de mar. También podrían aparecer poliquetos errantes, crustáceos decápodos, moluscos bivalvos y peces.

No se ha observado en el ámbito del proyecto la presencia de la nacra *Pinna nobilis* y el dátil de mar (*Lithophaga lithophaga*), y se considera muy improbable su presencia.

Dada la localización del proyecto se descarta la presencia de fauna pelágica, como la tortuga boba (*Caretta caretta*), el delfín mular (*Tursiops truncatus*), así como comunidades de peces de interés.

6.- Los objetivos de conservación para los hábitats y especies de interés comunitario presentes en el ámbito del proyecto y su entorno van destinados a mantener o mejorar el estado de conservación, mantener o mejorar el área de distribución o en determinar el grado de conservación y distribución.

Una vez evaluados los efectos del proyecto sobre los objetivos de conservación del espacio Red Natura 2000, se concluye que dado que no aparecen hábitats y especies de interés comunitario en el espacio estrictamente afectado por el proyecto, la ejecución del proyecto no supone efectos negativos sobre el grado de conservación de las especies y hábitats identificados ni sobre la integridad del lugar RN2000.

Igualmente, se descartan efectos negativos por el uso de la rampa, al disponerse de caminos de acceso y espacio para realizar las maniobras de varada.

Al contrario, se considera que el uso de la nueva rampa permitirá una mejora de la gestión y vigilancia de las Reservas Marinas situadas al levante de la isla de Formentera, que repercutirá positivamente en la calidad de los espacios protegidos con los que coincide.

7.- En relación al Parc Natural de Ses Salines d'Eivissa i Formentera, entendemos que se trata de un proyecto autorizable, que no supone una afección a los valores naturales y patrimoniales presentes en el Parc, y que es compatible con los objetivos de gestión establecidos en el PRUG.

8.- En relación a la Reserva Marina dels Freus d'Eivissa i Formentera, el proyecto no supone una afección a los valores ambientales presentes en el ámbito de la reserva.

El objeto del proyecto es habilitar una rampa de acceso al mar para facilitar las tareas de control y vigilancia que realiza la DG de Pesca y Medio Marino de las reservas marinas situadas al este de la isla de Formentera, considerándose, por tanto, que el proyecto forma parte de la gestión de la reserva, y se encuentra relacionado indirectamente con la gestión de los otros espacios protegidos con los que coincide.

14 Efectos derivados del cambio climático

En relación a la evaluación de los efectos sobre el cambio climático, se realizan las siguientes consideraciones:

— La actuación corresponde a la instalación de una rampa de varada con estructura de hormigón ciclópeo y apoyada sobre una capa de regularización con escollera con piedra de la zona, con una longitud de 25 m y una anchura de 4 m, con una superficie de 100 m².

— La rampa se situará en es Racó des Pujols, al norte de Es Pujols (Formentera). Se trata de una pequeña cala con lecho de arena blanca protegida del temporal por S'Illa de Ses Parres y Sa Pedrera d'en Coix, y donde se ubican varias casetas varadero de pescadores. El emplazamiento de la nueva rampa, además de situarse al levante de la isla, a resguardo del oleaje de poniente, tiene una morfología que, junto a la presencia de la Illa de Ses Parres, propician que la agitación de la lámina de agua sea baja durante un porcentaje superior a otros puntos de la costa.

— De acuerdo con los diferentes escenarios que se muestran en el visor de Impactos en la Costa por el Cambio Climático de la DG de Energía y Cambio Climático (https://ideib.caib.es/impactes_costa_canvi_climatic/es/), en la cala de Es Racó des Pujols el nivel del mar aumentará en los escenarios de inundación permanente y extremal proyectados para el 2050 y 2100. Sin embargo, no aparecen datos sobre la zona donde se prevé implantar el proyecto. En cualquier caso, es previsible que se produzca del mismo modo un incremento del nivel del mar, y es probable que se puedan producir cambios en la altura del oleaje, duración de los temporales y cambios en la dirección del oleaje, al igual que en gran parte de la isla de Formentera.

En este posible escenario futuro de incremento de temporales, se considera que la nueva rampa proyectada podría incrementar aún más su utilidad, ya que la rampa existente en s'Estany des Peix no puede prestar servicio cuando las condiciones meteorológicas maríftimas no son favorables.

— En cualquier caso, teniendo en cuenta la tipología, características y dimensiones de la estructura, que ya se ha proyectado previendo un sencillo desmontaje, se entiende que la solución para la varada de las embarcaciones podrá ir adaptándose a los cambios que se produzcan en la costa por los efectos del cambio climático

15 AFECCIÓN A LA DINÁMICA LITORAL

La instalación de la rampa de varada en este tramo litoral no supondrá una afección apreciable a la dinámica litoral del tramo. Esto es debido a que:

- El fondo del tramo es principalmente rocoso y, por lo tanto, la dinámica sedimentaria de la zona escasa.
- La instalación tiene unas dimensiones del orden de 20 m y es una estructura encajada en la zona rocosa. Esto significa que no supone, ni pretende ser, una barrera efectiva contra el oleaje.
- La morfología de Es Racó des Pujols, formada por una pequeña cala con profundidad máxima entorno a los 1,40 metros, implica que la zona esté protegida del oleaje por S'Illa de Ses Parres y Sa Pedrera d'en Coix.

Así pues, se considera que no habrá afección apreciable en el transporte del material sedimentario del entorno, y, por tanto, la dinámica litoral de la zona.

16 ESTUDIO ECONÓMICO FINANCIERO

Según el Artículo 87. Estudio Económico-Financiero del Reglamento General de Costas: "Cuando no se trate de utilización por la Administración, se acompañará un estudio económico-financiero cuyo contenido será el definido en el artículo 89 de este reglamento y el presupuesto estimado de las obras emplazadas en el dominio público marítimo-terrestre (artículo 42.4 de la Ley 22/1988, de 28 de julio)".

Así pues, al tratarse de un proyecto promovido y de utilización por parte de la administración no es necesaria la redacción de Estudio Económico Financiero.

17 ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD

Según lo dispuesto en el Art. 4 del Real Decreto 1627/1997, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud, en las obras de construcción, el promotor estará obligado a que en la fase de redacción del proyecto se elabore un estudio de seguridad y salud en los proyectos de obras en los que se den alguno de los supuestos siguientes:

- Que el presupuesto de ejecución por contrata incluido en el proyecto sea igual o superior a 450.759,08 €.
- Que la duración estimada sea superior a 30 días laborables, empleándose en algún momento a más de 20 trabajadores simultáneamente.
- Que el volumen de mano de obra estimada, entiendo por tal la suma de los días de trabajo del total de los trabajadores en la obra, sea superior a 500.
- Las obras de túneles, galerías, conducciones subterráneas y presas.

El proyecto básico no se enmarca en el supuesto anterior por lo que en la redacción del proyecto de ejecución se desarrollará un estudio básico de seguridad y salud.

18 PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA INSTALACIÓN

El plazo estimado para la ejecución de la instalación descrita en el presente proyecto se desglosa en el Anejo nº2 Plan de obra, alcanzado una duración de VEINTE (20) días.

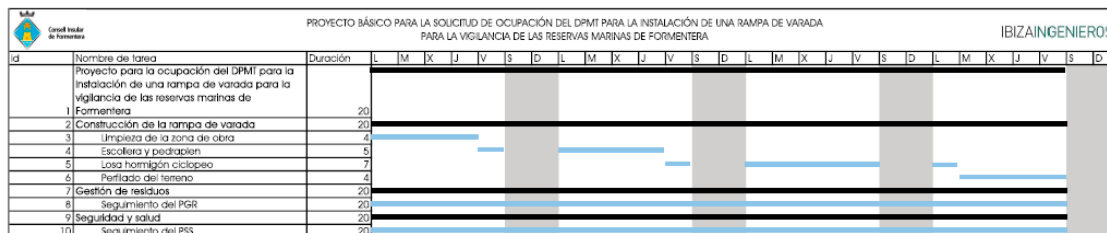


Ilustración 11 Plan de obra del presente proyecto.

19 PRESUPUESTO

A continuación, se muestra el resumen del presupuesto desglosado por capítulos.

CAPÍTULO	RESUMEN.....	EUROS
01	RAMPA DE VARADA	19.180,97
02	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	817,50
03	SEGURIDAD Y SALUD	1.325,00

TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL 21.323,47

13,00 % Gastos generales	2.772,05
6,00 % Beneficio industrial.....	1.279,41
SUMA DE G.G. y B.I.	4.051,46

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA SIN IVA 25.374,93

21,00 % I.V.A.	5.328,74
---------------------	----------

TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA CON IVA 30.703,67

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de TREINTA MIL SETECIENTOS TRES EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

20 DOCUMENTOS QUE CONSTA EL PRESENTE PROYECTO BÁSICO

El presente proyecto básico consta de los siguientes documentos:

- DOCUMENTO Nº1: MEMORIA Y ANEJOS
 - Memoria
 - Anejo nº1: Reportaje Fotográfico.
 - Anejo nº2: Plan de Obra.
 - Anejo nº3: Escrito Demarcación de Costas.
 - Anejo nº4: Documento ambiental. Determinación de la posible afección a espacios protegidos por la red natura 2000 o protegidos por otras figuras de protección ambiental.
 - Anejo nº5: Documentación para solicitud de informe de compatibilidad con las estrategias marinas de la demarcación levantino-baleares.
- DOCUMENTO Nº2: PLANOS



1. Situación.
2. Estado Actual
 - 2.1. Estado Actual. DPMT y servidumbre de protección.
 - 2.2. Estado Actual. Calificación Urbanística e instalaciones de temporada.
 - 2.3. Estado Actual. Fondos y hábitats marinos.
3. Planta Propuesta
4. Detalles
 - o DOCUMENTO N°3: PRESUPUESTO
 - o DOCUMENTO N°4: DOCUMENTO AMBIENTAL

21 PLAZO SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN

Se solicita la concesión para la utilización del dominio público marítimo terrestre durante un plazo de (50) CINCUENTA años, con el objeto de ejecutar la instalación de rampa de varada para la embarcación de vigilancia de las reservas marinas perteneciente a la Dirección general de Pesca.

Este plazo solicitado de 50 años es el máximo plazo previsto para *"Usos que desempeñan una función o presten un servicio que, por su naturaleza, requiera la ocupación del dominio público marítimo-terrestre: hasta un máximo de 50 años"*.

Autor del proyecto básico

D. Pablo Quesada Salcedo

Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
Colegiado número 29.685

ANEJO N°1 REPORTAJE FOTOGRÁFICO

ÍNDICE

1	INTRODUCCIÓN.....	1
2	SITUACIÓN	1
3	FOTOGRAFÍAS	2

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1	Situación de zona de proyecto en la isla de Formentera.	1
Ilustración 2	Situación detalle de la rampa propuesta en es Racó des Pujols.....	1
Ilustración 3	Vista desde el aparcamiento donde se ve la ubicación de la nueva rampa de varada.....	2
Ilustración 4	Vista desde el aparcamiento donde se ve la ubicación de la nueva rampa de varada.....	3
Ilustración 5	Vista del aparcamiento y de la zona de arranque de la rampa de varada.	3
Ilustración 6	Vista lateral de la zona donde se ubicará la rampa de varada.	4
Ilustración 7	Zona de acceso al mar desde la rampa de varada.	4
Ilustración 8	Vista desde el mar de la zona donde se instalará la rampa.	5
Ilustración 9	Vista desde el mar de la zona donde se instalará la rampa.	5
Ilustración 10	Acceso al aparcamiento por vial existente.	6
Ilustración 11	Aparcamiento existente adyacente a la zona donde se pretende instalar la rampa de varada.....	6
Ilustración 12	Zona donde arranca la rampa de varada en el aparcamiento.....	7
Ilustración 13	Muro perimetral al aparcamiento.	7
Ilustración 14	Acceso a la playa de Racó des Pujols adyacente a la zona de actuación.	8
Ilustración 15	Vista de las casetas de pescadores y las rampas de acceso al Este de la playa.....	8
Ilustración 16	Vista de estado del agua en verano, con pequeñas embarcaciones fondeadas.....	9
Ilustración 17	Margen Este de la playa desde las casetas de pescadores.....	9

1 INTRODUCCIÓN

En el presente anejo se describe mediante fotografías el estado actual del ámbito del proyecto básico y su entorno.

2 SITUACIÓN

La rampa de varada pretende situarse en es Racó des Pujols, al norte de Es Pujols en el levante del norte de la Isla de Formentera.

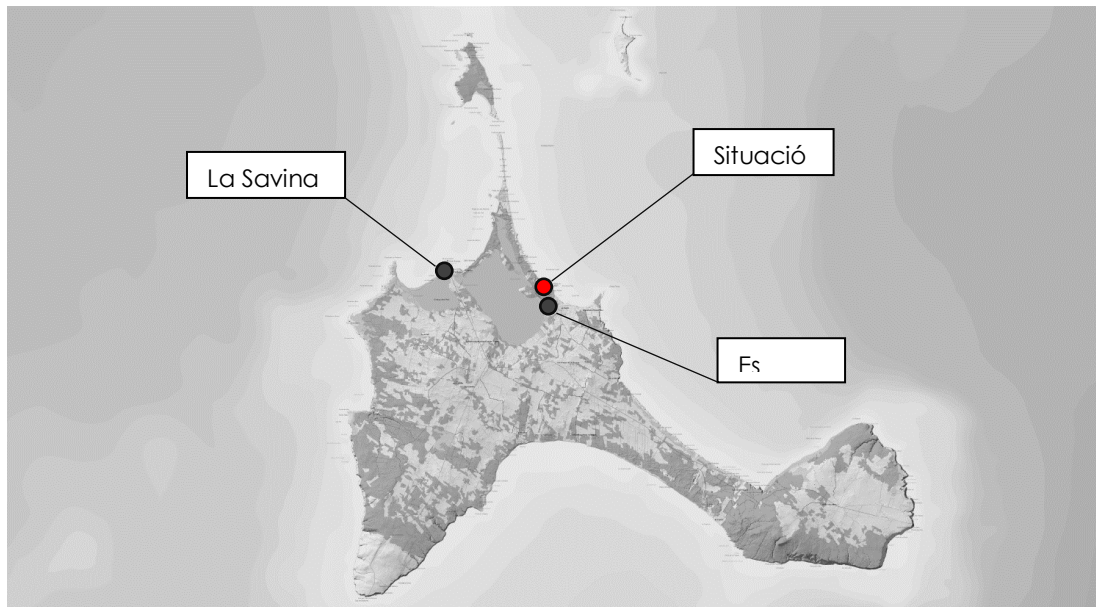


Ilustración 1 Situación de zona de proyecto en la isla de Formentera.



Ilustración 2 Situación detalle de la rampa propuesta en es Racó des Pujols.

3 FOTOGRAFÍAS

En el presente apartado se mostrarán las fotografías tomadas en las visitas realizadas a la zona de obra con el objeto de describir de la mejor manera posible el entorno donde se pretende realizar la actuación.



Ilustración 3 Vista desde el aparcamiento donde se ve la ubicación de la nueva rampa de varada.



Ilustración 4 Vista desde el aparcamiento donde se ve la ubicación de la nueva rampa de varada.



Ilustración 5 Vista del aparcamiento y de la zona de arranque de la rampa de varada.



Ilustración 6 Vista lateral de la zona donde se ubicará la rampa de varada.



Ilustración 7 Zona de acceso al mar desde la rampa de varada.



Ilustración 8 Vista desde el mar de la zona donde se instalará la rampa.



Ilustración 9 Vista desde el mar de la zona donde se instalará la rampa.



Ilustración 10 Acceso al aparcamiento por vial existente.



Ilustración 11 Aparcamiento existente adyacente a la zona donde se pretende instalar la rampa de varada.



Ilustración 12 Zona donde arranca la rampa de varada en el aparcamiento.



Ilustración 13 Muro perimetral al aparcamiento.



Ilustración 14 Acceso a la playa de Racó des Pujols adyacente a la zona de actuación.



Ilustración 15 Vista de las casetas de pescadores y las rampas de acceso al Este de la playa.




Ilustración 16 Vista de estado del agua en verano, con pequeñas embarcaciones fondeadas.



Ilustración 17 Margen Este de la playa desde las casetas de pescadores.

ANEJO N°2 PLAN DE OBRA



Consell Insular
de Formentera

PROYECTO BÁSICO PARA LA SOLICITUD DE OCUPACIÓN DEL DPMT PARA LA INSTALACIÓN DE UNA RAMPA DE VARADA
PARA LA VIGILANCIA DE LAS RESERVAS MARINAS DE FORMENTERA

IBIZAINGENIEROS

id	Nombre de tarea	Duración	L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D	L	M	X	J	V	S	D
	Proyecto para la ocupación del DPMT para la instalación de una rampa de varada para la vigilancia de las reservas marinas de Formentera	20																												
1	Construcción de la rampa de varada	20																												
3	Limpieza de la zona de obra	4																												
4	Escollera y pedraplen	5																												
5	Losa hormigón ciclopeo	7																												
6	Perfilado del terreno	4																												
7	Gestión de residuos	20																												
8	Seguimiento del PGR	20																												
9	Seguridad y salud	20																												
10	Seguimiento del PSS	20																												

Autor del proyecto básico
D. Pablo Quesada Salcedo

Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos
Colegiado número 29.685

ANEJO N°3 ESCRITO DEMARCACIÓN DE COSTAS



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO

MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA

13 MAR. 2020

Demarcación de Costas en Illes Balears

SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO
AMBIENTE

DIRECCIÓN GENERAL DE LA COSTA Y EL
MAR

Demarcación de Costas en Illes Balears

0.4479/2000003320

OFICIO

S/REF.

N/REF.

FECHA 9.03.2020

ASUNTO

CONSELLERIA DE MEDIO AMBIENTE
Y TERRITORIO
DIRECCIÓN GENERAL DE PESCA
Y MEDIO MARINO
C/ de la Reina Constanza, 4
07006 PALMA.-

GOVERN DE LES ILLES BALEARS Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació	
17 JUNY 2020	
Reg. Gral. Entrada Num. 4003	Reg. Gral. Sortida Num.

RELATIVO AL APOYO A LA VIGILANCIA DE LAS RESERVAS MARINAS DE FORMENTERA MEDIANTE LA HABILITACIÓN DE UNA RAMPA DE ACCESO AL MAR.

En referencia a su escrito con fecha de entrada en esta Demarcación de Costas 19 de febrero de 2020, sobre las actuaciones del "asunto", se comunica que:

Debe hacerse constar la localización exacta de dónde se propone instalarla mediante planos, croquis, fotos, etc., así como aportar toda la documentación disponible (batimetría, zonas protegidas, etc.), de que dispongan para poder un análisis de la viabilidad e idoneidad de la misma.

Lo que se comunica a los efectos oportunos.

LA JEFA DE LA DEMARCACIÓN
DE COSTAS EN ILLES BALEARS,



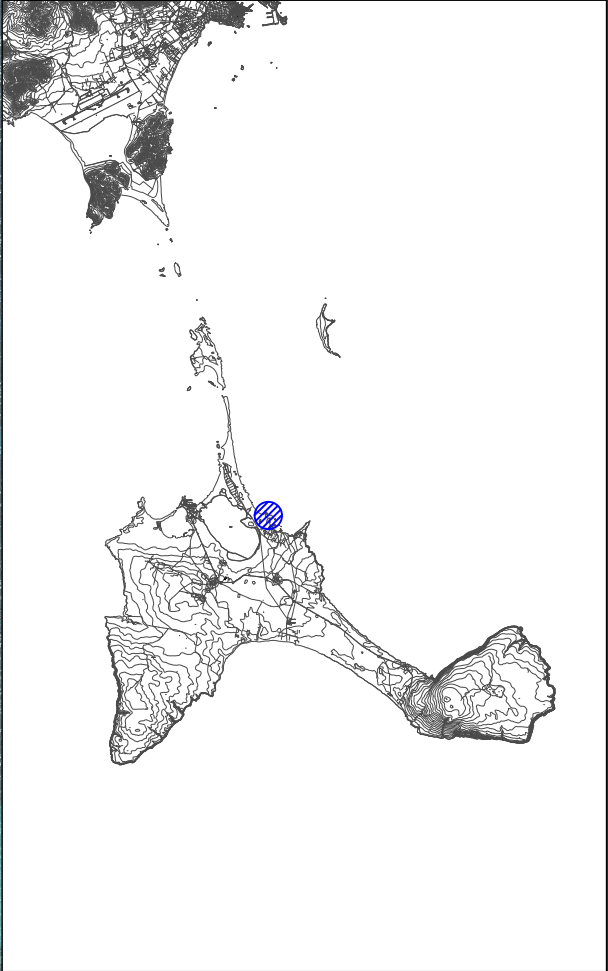
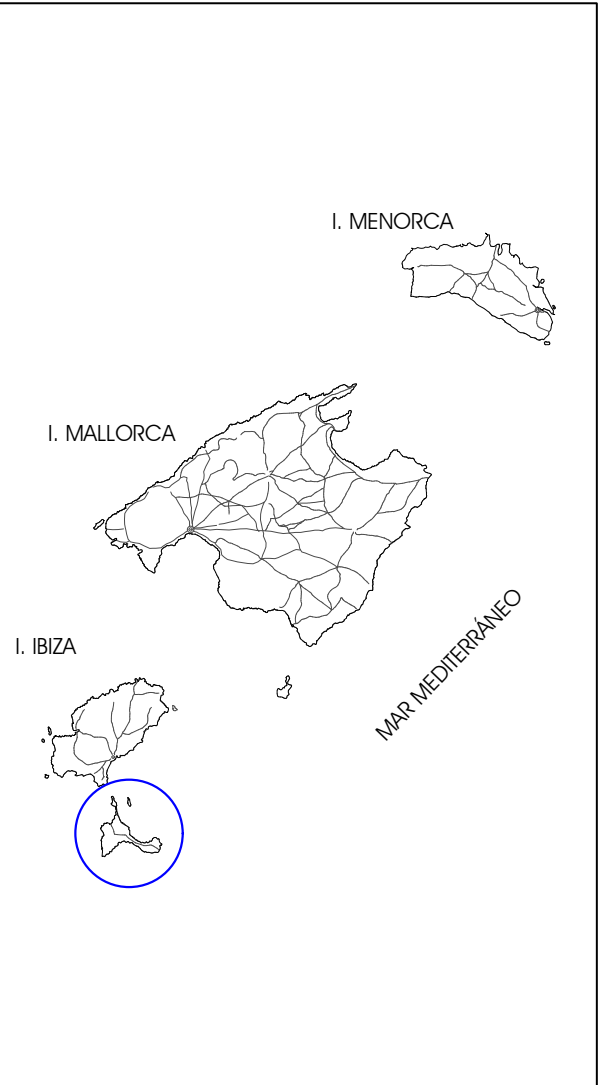
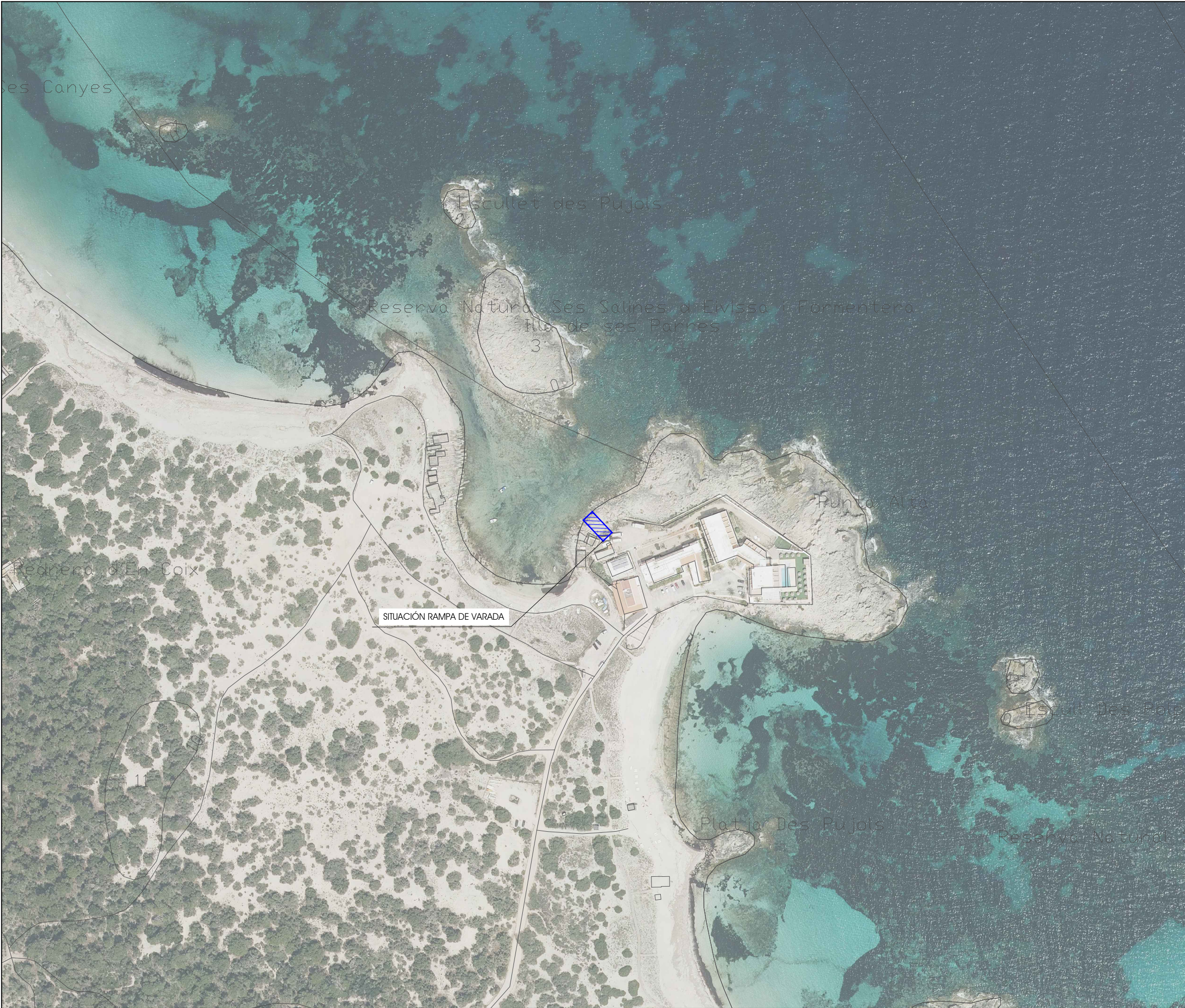
Fdo. Almudena Domínguez Garcés.


- Propuesta por Jm de campo del Poble Bell

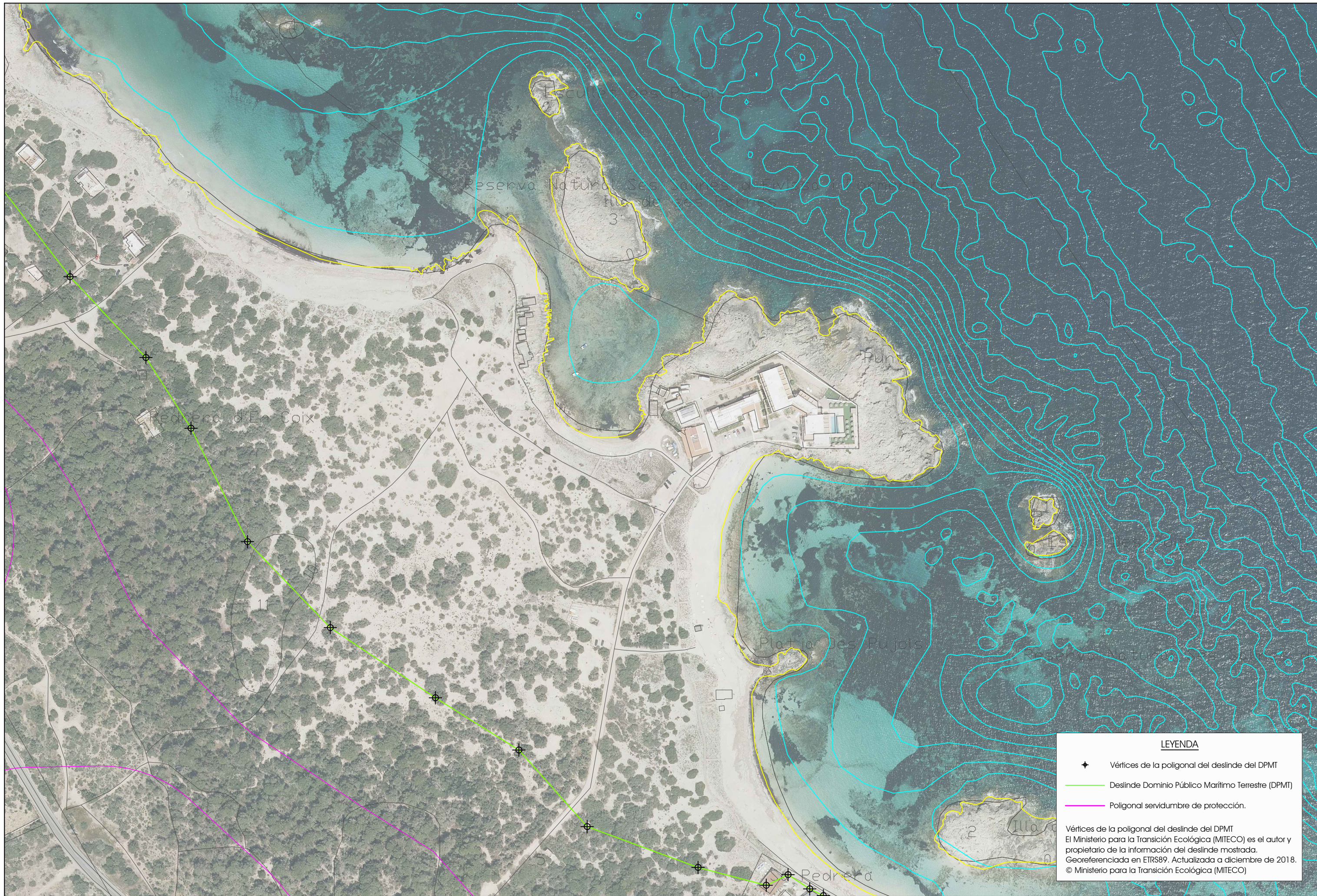
- Pampa P. Juan D.G. Puzos

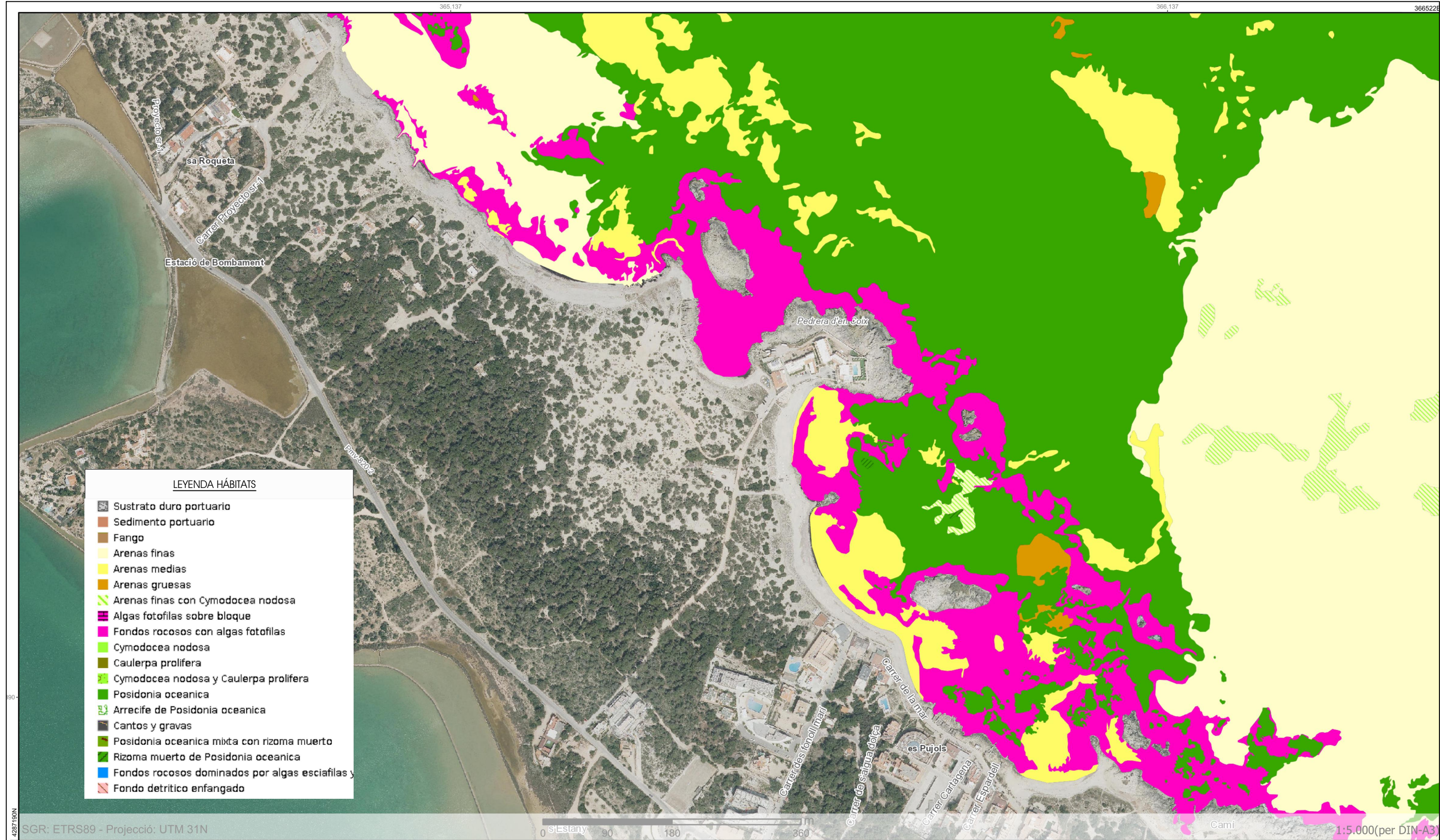
* D.G.P. -> Bona, normal i correcte -> i personal

DOCUMENTO N°2: PLANOS



	<p>AUTOR DEL PROYECTO: I.C.C.P. Pablo Quesada Salcedo Colegiado nº 29.685</p> <p>IBIZAINGENIEROS</p>	<p>CLIENTE:</p> <p> Consell Insular de Formentera</p>	<p>PROYECTO:</p> <p>"PROYECTO BÁSICO PARA LA SOLICITUD DE OCUPACIÓN DEL DPMT PARA LA INSTALACIÓN DE UNA RAMPA DE VARADA PARA LA VIGILANCIA DE LAS RESERVAS MARINAS DE FORMENTERA"</p>	<p>EXPEDIENTE:</p>	<p>ESCALAS:</p> <p>1:2.500</p> <p>ORIGINALES A3</p>	<p>SITUACIÓN:</p> <p>FORMENTERA</p>	<p>NOMBRE DEL PLANO:</p> <p>SITUACIÓN</p>	<p>FECHA:</p> <p>OCTUBRE 2021</p>	<p>PLANO Nº:</p> <p>01</p> <p>HOJA 01 DE 01</p>
--	---	---	---	--------------------	---	-------------------------------------	---	-----------------------------------	--





Nota: Todo esta zona se encuentra en DPMT

Coordenadas UTM ETRS89		
Huso 31 N		
ID	X	Y
P1	365582,98	4287877,19
P2	365579,88	4287873,94
P3	365561,8	4287891,19
P4	365564,9	4287894,45
Superficie de ocupación		100,00 m ²

Rampa de hormigón ciclópeo con mortero de cal y piedra similar a la existente, y con travesaños de madera

Escollera protección misma piedra que existente. A poder ser reordenación de la de la zona.

BICS
Casetas de Pescadores

Zona de maniobra
Zahorras existentes compactadas

LEYENDA

- ⊕ Vértices de la poligonal del deslinde del DPMT
- Deslinde Dominio Público Marítimo Terrestre (DPMT)
- Poligonal servidumbre de protección.

Vértices de la poligonal del deslinde del DPMT
El Ministerio para la Transición Ecológica (MITECO) es el autor y propietario de la información del deslinde mostrada.
Georeferenciada en ETRS89. Actualizada a diciembre de 2018.
© Ministerio para la Transición Ecológica (MITECO)



AUTOR DEL PROYECTO:
I.C.C.P. Pablo Quesada Salcedo
Colegiado nº 29.685

IBIZAINGENIEROS

CLIENTE:

**Consell Insular
de Formentera**

PROYECTO:
"PROYECTO BÁSICO PARA LA SOLICITUD DE OCUPACIÓN DEL DPMT PARA LA
INSTALACIÓN DE UNA RAMPA DE VARADA PARA LA VIGILANCIA DE LAS
RESERVAS MARINAS DE FORMENTERA"

EXPEDIENTE:
ESCALAS:
1:200
ORIGINALES A3

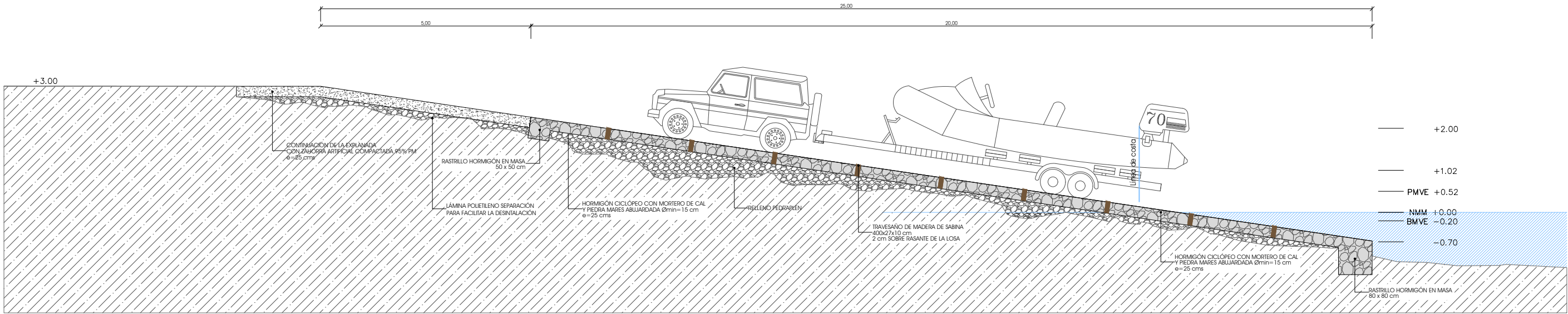
SITUACIÓN:
FORMENTERA

NOMBRE DEL PLANO:
PLANTA PROPUESTA

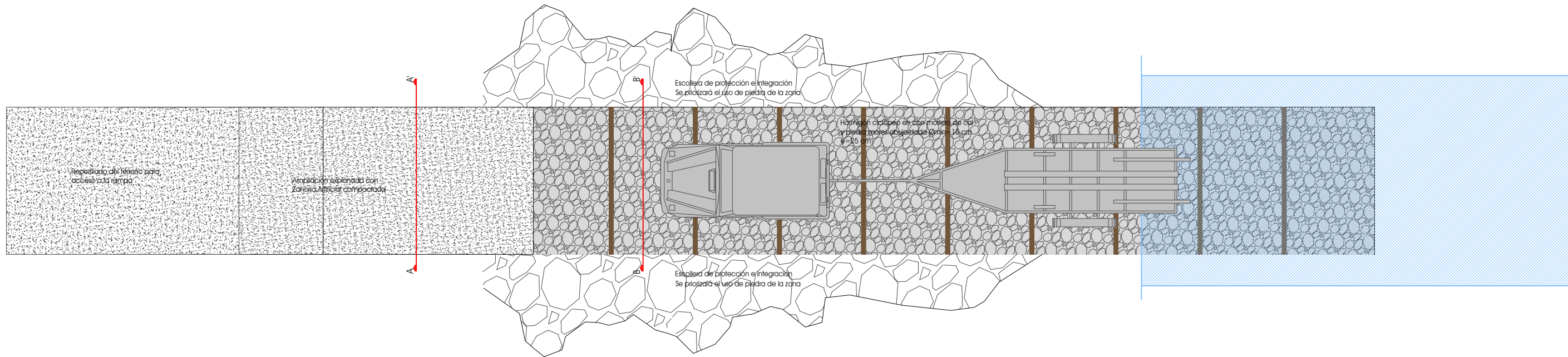
FECHA:
OCTUBRE 2021

PLANO Nº:
03
HOJA 01 DE 01

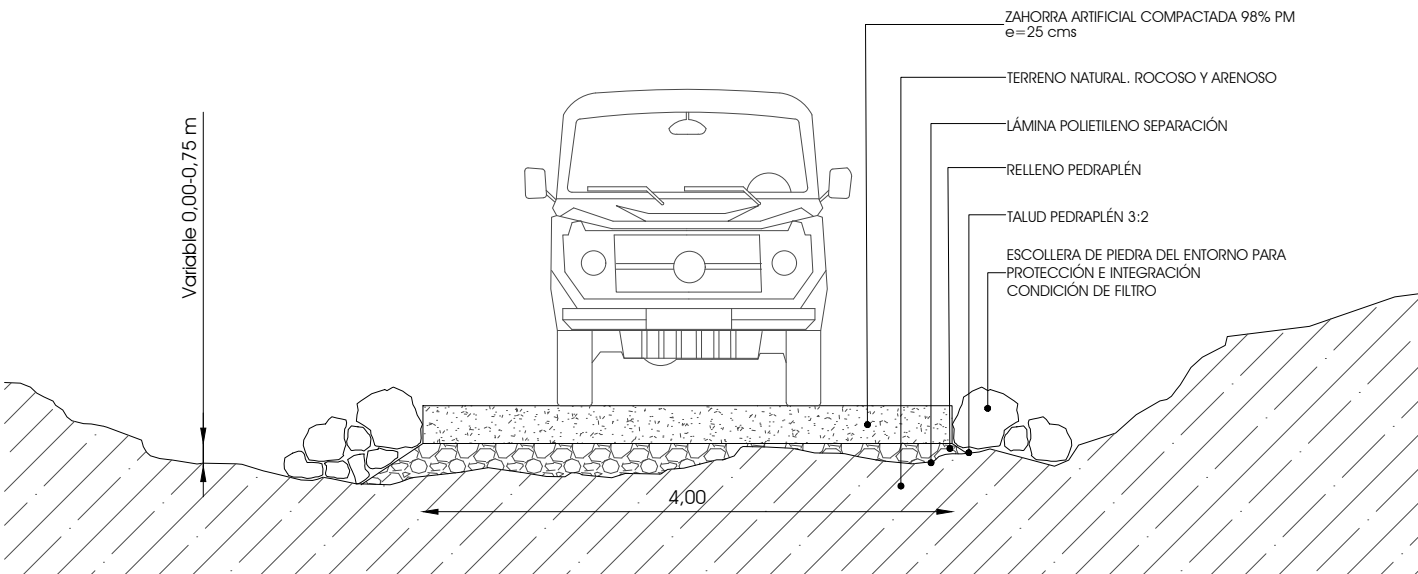
ALZADO
E 1:100



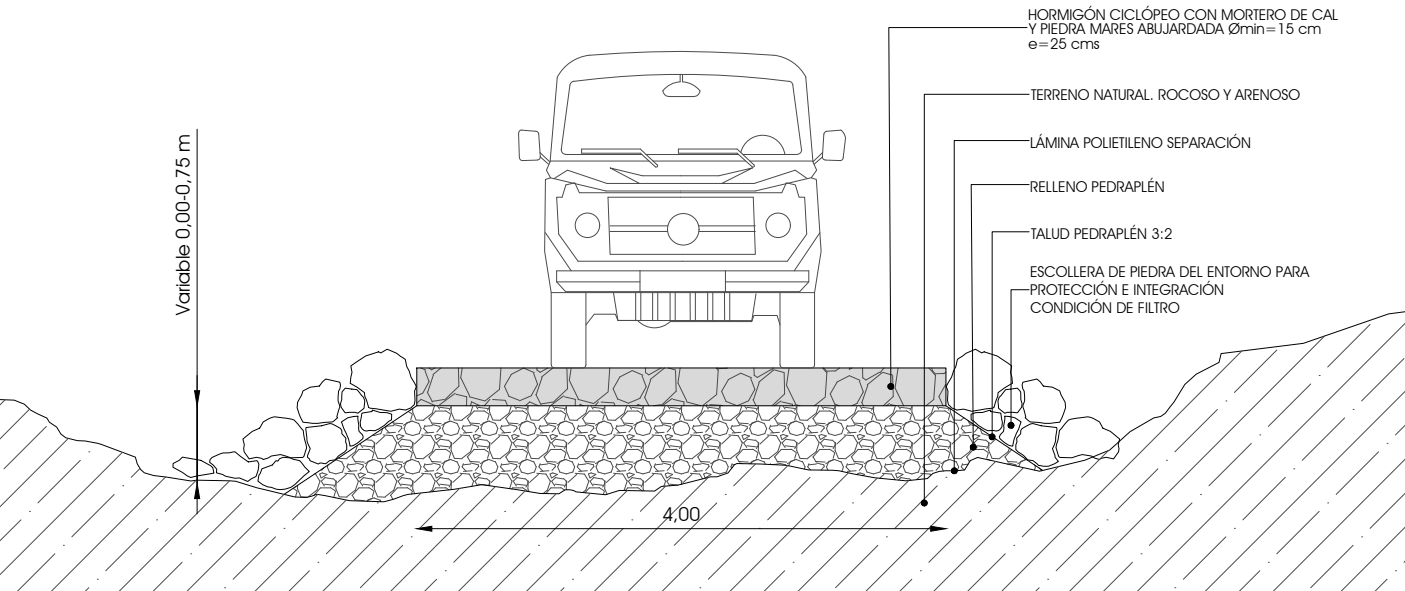
ALZADO
E 1:100



SECCIÓN AA'
E 1:50



SECCIÓN BB'
E 1:50



AUTOR DEL PROYECTO:
I.C.C.P. Pablo Quesada Salcedo
Colegiado nº 29.685
IBIZAINGENIEROS

CLIENTE:

Consell Insular de Formentera

PROYECTO:
"PROYECTO BÁSICO PARA LA SOLICITUD DE OCUPACIÓN DEL DPMT PARA LA
INSTALACIÓN DE UNA RAMPA DE VARADA PARA LA VIGILANCIA DE LAS
RESERVAS MARINAS DE FORMENTERA"

EXPEDIENTE:
ESCALAS:
1:100, 1:50
ORIGINALES A3

SITUACIÓN:
FORMENTERA

NOMBRE DEL PLANO:
DETALLES PROPUESTA ESTRUCTURA

FECHA:
OCTUBRE 2021

PLANO Nº:
04
HOJA 01 DE 02

DOCUMENTO N°3: PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 RAMPA VARADA									
01.01	m2 Limpieza zona de obra Limpieza y acondicionamiento de la zona mediante medios manuales y mecánicos con bajo rendimiento debido a la pequeña superficie. Se realizará un acondicionamiento previo al comienzo de la instalación y una limpieza una vez se encuentre instalada la rampa.								
	Acondicionamiento previo	1	25,00	10,00		250,00			
	Limpieza final	1	25,00	10,00		250,00			
							500,00	3,11	1.555,00
01.02	m3 Escolleras piedra calc., peso=100-400kg, col.+pala cargad. Escolleras con bloques de piedra calcárea de 100 a 400 kg de peso, colocados con pala cargadora								
	Escollera proteccion	2	15,00	0,75	1,00	22,50			
							22,50	69,67	1.567,58
01.03	m³ Hormigon ciclopeo con mortero de cal Hormigón ciclópeo, realizado con hormigón en masa con cal hidráulica NHL 5, con una resistencia a compresión a 90 días mayor o igual a 11,5 Mpa (115 kg/cm²), preparado en obra y vertido con medios manuales (60% de volumen) y bolos de piedra de 15 a 30 cm de diámetro (40% de volumen), para formación de losa								
	Rampa	1,1	20,00	4,00	0,25	22,00			
							22,00	234,02	5.148,44
01.04	m2 Lamina de polietileno de separacion 110-130g/m2 Lámina separadora de polietileno, de 0,15 mm de espesor y 110-130 g/m² de masa superficial, colocada sobre el terreno o sobre un encachado.								
	Base rampa	1,1	20,00	5,00		110,00			
							110,00	2,72	299,20
01.05	m³ Pedraplen piedra calc. peso 0-100kg col+pala cargad Bloque de piedra para formación de pedraplen de piedra calcárea de 0-100 kg de peso con medios mecanicos								
	Pedraplen	1,1	20,00	4,00	0,80	70,40			
							70,40	79,83	5.620,03
01.06	m3 Base zahorra art.col.motoniv.+compac.mat.98%PM Base de zahorra artificial colocada con motoniveladora y compactado del material al 98% del PM								
	Acceso rampa	1,1	5,00	4,00	0,25	5,50			
							5,50	85,90	472,45
01.07	m2 Repaso+comp.explanada,m.mec.,95%PM Repaso y compactado de explanada, con medios mecánicos y compactación del 95 % PM								
	Aparcamiento	1	15,00	15,00		225,00			
							225,00	5,87	1.320,75
01.08	m viga de madera aserrada para juntas de 10x25 Viga de madera de sabina o similar de 27x10 para juntas en losa de hormigon, 2 cm sobre solera de hormigon ciclopeo. Con protección frente a agentes bióticos en ambiente marino.								
	Junta madera	9	4,00			36,00			
							36,00	88,82	3.197,52
TOTAL CAPÍTULO 01 RAMPA VARADA.....									19.180,97

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 GESTIÓN DE RESIDUOS									
02.01	PA PA Gestión de residuos								
	Partida alzada destinada a la gestión de residuos de construcción y demolición según anejo.								
							1,00	817,50	817,50
	TOTAL CAPÍTULO 02 GESTIÓN DE RESIDUOS.....								817,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 03 SEGURIDAD Y SALUD								
03.01	PA PA Seguridad y salud								
	Partida Alzada destinada al seguimiento y control de la seguridad, salud e higiene laboral.								
							1,00	1.325,00	1.325,00
	TOTAL CAPÍTULO 03 SEGURIDAD Y SALUD.....								1.325,00
	TOTAL.....								21.323,47

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	RAMPA VARADA.....	19.180,97	89,95
2	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	817,50	3,83
3	SEGURIDAD Y SALUD.....	1.325,00	6,21
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		21.323,47	
13,00% Gastos generales.....		2.772,05	
6,00% Beneficio industrial.....		1.279,41	
SUMA DE G.G. y B.I.		4.051,46	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA SIN IVA		25.374,93	
21,00% I.V.A.....		5.328,74	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA CON IVA		30.703,67	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		30.703,67	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de TREINTA MIL SETECIENTOS TRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

El autor del proyecto

Pablo Quesada Salcedo
ICCP Col. nº 29.685

DOCUMENTO Nº4: DETERMINACIÓN DE LA POSIBLE AFECCIÓN A
ESPACIOS PROTEGIDOS POR LA RED NATURA 2000 O PROTEGIDOS POR
OTRAS FIGURAS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL

DOCUMENTO Nº5: DOCUMENTACIÓN PARA SOLICITUD DE INFORME DE
COMPATIBILIDAD CON LAS ESTRATEGIAS MARINAS DE LA DEMARCACIÓN
LEVANTINO -BALEAR