

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
DE TRES RESTAURANTES, CRUZ RO-
JA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRE-
RIA

SITOS EN LA PLAYA DE SANTA GALDA-
NA DEL T.M. DE FERRERIES (MENOR-
CA)

EL PROMOTOR:

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FERRE-
RIES.



EL ARQUITECTO:

D. BARTOLOME MARTI VIDAL

MEMORIA

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
DE TRES RESTAURANTES, CRUZ RO-
JA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRE-
RIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA
GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
(MENORCA)

EL PROMOTOR:

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FERRE-
RIES.

EL ARQUITECTO:

D. BARTOLOME MARTI VIDAL.

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES, CRUZ ROJA, EDIFICIOS DE SERVICIOS Y LIBRERÍA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES (MENORCA) CUYO PROMOTOR ES EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FERRERIES.

MEMORIA DESCRIPTIVA

TIPO DE OBRA

El presente proyecto tiene por objeto el definir las obras e instalaciones que se pretende llevar a cabo para la construcción de tres restaurantes, Cruz Roja, edificio de servicios y librería a construir en la Playa de Santa Galdana del T.M. de Ferreries (Menorca).

Los restaurantes constarán de las siguientes dependencias: zona bar-restaurante propiamente dicha, detrás barra, almacén, cocina, aseos señoras y aseos caballeros, terraza cubierta y una terraza descubierta.

Se dispondrán los vestuarios y aseos para el personal al servicio de los restaurantes en el edificio de servicios y Cruz Roja.

Las dimensiones de cada una de las dependencias pueden verse grafadas en los planos adjuntos al presente proyecto.

DATOS BASICOS

Promotor: Excmo. Ayuntamiento de Ferreries.

Domicilio: C/ San Bartolomé n 55

NIF: P-0702300-E

Presupuesto: 54.216.172'00pts. lo que equivale a 325.881'01 Euros.

SUPERFICIES

- Superficie total construida edificio 1.....	100'00 m2.
- Superficie útil edificio 1.....	93'91 m2.
- Superficie total construida edificio 2.....	100'00 m2.
- Superficie útil edificio 2.....	93'16m2.
- Superficie total construida edificio 3.....	100'00m2.
- Superficie útil edificio 3.....	93'16m2.
- Superficie total construida Cruz Roja y servicios.....	110'64m2.
- Superficie útil Cruz Roja y servicios.....	94'66m2.
- Superficie total construida edificio librería.....	52'20m2
- Superficie útil edificio librería.....	44'40m2.

EMPLAZAMIENTO

Los restaurantes, Cruz Roja, edificio de servicios y librería se pretenden construir en la Playa de Santa Galdana del T.M. de Ferreries (Menorca).

NORMATIVA DE LA ZONA

Esta urbanización se rige el Plan general de Ordenación Urbana del Término Municipal de Ferreries (Menorca).

PROGRAMA PROPUESTO PARA LA EDIFICACION

En primer lugar se efectuara el desbroce y limpieza del terreno donde tengan que ir ubicados los restaurantes, Cruz Roja, edificio de servicios y librería.

Se procederá a la nivelación del citado terreno efectuándose a continuación la apertura de las zanjas así como los pozos para los cimientos.

Debido al tipo de terreno de la zona se dispondrá una losa de cimientos, de acuerdo con los planos de cimientos que se adjuntan en el presente proyecto.

MEMORIA TECNOLÓGICA

MOVIMIENTO DE TIERRAS

Se procederá a la apertura de zanjas, así como pozos de cimientos cuyas dimensiones se grafían en el plano de cimientos adjunto al presente proyecto.

La profundidad de la cimentación será hasta el firme natural del terreno. En el caso de que exista roca se dejará completamente limpia.

Se realizará el terraplenado necesario para nivelar el emplazamiento del edificio, realizándose por longadas de 20 cm. de altura debidamente compactada. La última longada de 20 cm. se realizará con piedra gruesa en la parte inferior, grava en la capa intermedia y gravilla en la parte superior, la cual se compactará debidamente. Este pedraplenado mixto se compactará y regará debidamente.

Se ha previsto una excavación a cielo abierto del solar a fin de poder disponer la planta baja del solar sin que sea necesario efectuar ningún escalonamiento.

CIMENTACIONES

Las zanjas para la cimentación se rellenarán con hormigón de 175 kg/cm² de resistencia característica. Dicho hormigón será de consistencia plástica.

En la solera de las zanjas y antes de disponer el hormigón de 175 kg/cm², se dispondrá de 10 cm. de hormigón de saneamiento de H-100 Kg/cm².

No se admitirá la adición de manpuestos en el caso de hormigón armado.

MUROS DE CARGA

Los muros de carga serán de 20 cm. de espesor, y deberán resistir 60 kg/cm², a compresión.

Los bloques se colocarán secos, humedeciéndose únicamente la superficie en contacto con el mortero. La primera hilada se recibirá sobre una capa de mortero de 1 cm. de espesor, extendiéndose en toda la superficie del muro.

En todos los muros se rellenarán las esquinas y encuentros con hormigón fluido de resistencia característica 150 kg/cm² de consistencia fluida.

El mortero de agarre que se utilizará será del tipo M-40 a o M-40 b y se extenderá sobre la superficie de asiento del bloque en un espesor de 1 cm. Se recogerán las rebabas del mortero al sentar el bloque y apretar contra la junta. La consistencia media en el cono de Abrams será de 17 cm.

DINTELES

Las armaduras serán de acero AEH-400N corrugado. El recubrimiento mínimo será de 2 cm. El relleno se realizará con hormigón de 175 kg/cm² de resistencia característica, con un asiento en el cono de Abrams de 6 cm. El tamaño máximo del árido será de 18 mm. El curado se realizará por

riego durante un mínimo de 7 días. Se suspenderán los trabajos de hormigonado en tiempo lluvioso o de helada.

Se realizará el control del hormigón necesario de acuerdo con la EH-91, se realizará por un laboratorio del INCE y homologado.

ESTRUCTURA

La estructura de los edificios se efectuarán por medio de pórticos de hormigón armado de acuerdo con los planos de estructura adjuntos al presente proyecto.

El forjado se efectuará por medio de viguetas pretensadas semirresistentes de las características que se indican en el plano de estructura adjunto al presente proyecto.

ZUNCHOS

Tanto en las paredes interiores como en las exteriores se dispondrá inmediatamente debajo del forjado un zuncho de atado.

La sección del mismo será de 20 x 20 cm. y disponiendo de una armadura principal de 4 Ø del 8, disponiéndose un estribado de 0 6 cada 20 cm. El hormigón será de 175 kg/cm²., con un asiento en el cono de Abrams de 6 cm. con un tamaño máximo del árido de 18 mm.

FORJADO

Los forjados discurrirán tal como se indica en los planos de estructura adjuntos al presente proyecto.

Los forjados serán de viguetas pretensadas semirresistentes cuyas características se indican en los planos de estructura adjuntos al presente proyecto.

Se rellenarán los senos y se formará la chapa de compresión con hormigón de 175 kg/cm²., efectuándose de forma que queden totalmente macizos los senos y demás huecos existentes.

Disponiéndose en la parte superior entre las viguetas y bovedillas y chapa de compresión de un mallazo electrosoldado de 15x15x4'5.

TABIQUERIA

La división interior se realizará con tabiques de hormigón vibrado de 7'5 cm. y de 10 cm. de espesor, tomados con mortero de agarre del tipo M-40 a o bien del M-40 b.

CUBIERTA

Las cubiertas de los edificios serán de cubierta plana.

La pendiente se realizará con tabiquillos conejeros dispuestos cada 60 cm., y formados con ladrillo hueco mahón 1/4 o bloques de hormigón de 5 cm. Se formará a continuación la teja árabe tomada con mortero a la cal, y con un acabado en la parte superior. El solape de las tejas será como mínimo de 15 cm. disponiéndose los más cocidos y de mejor calidad como canales.

La ventilación de las cámaras de aire en la formación de la cubierta, con sección de entrada y salida superior a 1/500 de la superficie en planta y se dispondrá de forma que los orificios de ventilación no permitan la entrada de agua y estarán protegidos con rejilla o tela metálica.

La cubierta plana se realizará la pendiente con hormigón celular arlite, el espesor minim será de 5 cm., en el punto más bajo, se impermeabilizará con un manto de tela vinílica y a continuación un doblado de rasilla fina tomada con mortero asfáltico.

SANEAMIENTO

Los albañales así como los desagües de los servicios discurrirán por el subsuelo sobre una solera de 10 cm. de espesor de hormigón, el diámetro de los mismos será de 20 cm. pudiendo ser la tubería de fibrocemento o de hormigón centrifugado, se admitirá así mismo PVC. Se dispondrá una red de saneamiento que conducirá las aguas residuales a la red de alcantarillado público de la playa de Cala Galdana. Las aguas son conducidas a una estación de bombeo que conduce las aguas a estación depuradora por oxidación total

La red horizontal de desagües se dispondrá con una pendiente superior a 1'5 %.

Los desagües de lavabos, platos duchas, etc. se dispondrán con sifones individuales o bote sifónico registrable antes de su acometida a los bajantes.

Se dispondrá de rebosadero en los lavabos, etc.

Se ventilarán los bajantes por su extremo superior.

Los encuentros de los bajantes con la red horizontal de saneamiento se efectuará mediante arquetas cuando la red sea enterrada y con registros cuando sea suspendido, así mismo se dispondrá de una arqueta o pozo general de registro entre la red horizontal de saneamiento y la red general de alcantarillado. Se dispondrá de una arqueta separadora de grasas antes de la arqueta o pozo general de registro.

PAVIMENTO

Los pavimentos de los restaurantes, Cruz Roja, edificio de servicios y librería se efectuará por medio de baldosa cerámica. Se dispondrán las juntas de dilatación propias del pavimento al respeto a la estructura. Se dispondrá de un rodapié mayor de 4 cm. de altura en el encuentro entre solado y paramento vertical.

CARPINTERIA

La carpintería tanto interior como exterior será de madera pino flandes de primera calidad. Las puertas interiores se les dará dos manos de barniz mientras que las puertas exteriores se pintarán. Todos los marcos exteriores en ventanas estarán preparados para la colocación de persianas de fibrillo abatibles.

La carpintería exterior tendrá una atenuación acústica superior a 10 db y un coeficiente de transmisión térmica superior a 5 kcal/hm²C. La permeabilidad al aire será inferior a 50 m³/hm². Será completamente estanca a la lluvia y a la nieve tanto el elemento en si como en las uniones o juntas con las fábricas de cerramiento. Se efectuará la recogida y evacuación del agua de condensación de modo que no se produzca deterioro en el interior. El espesor de las puertas de entrada será igual o superior a 40 mm. mientras que en las puertas interiores el espesor será igual o superior a 35 mm.

El funcionamiento de los elementos móviles se efectuará con los herrajes de colgar y seguridad adecuados, siendo el número de pernios igual o mayor de 3 en puertas abatibles.

Las puertas planas de madera dispondrán de Marca Nacional de Calidad impresa en el canto de la hoja.

La carpintería en la que se tenga que disponer vidriería dispondrá de un sistema de colocación con holgura suficiente para absorber las dilataciones y no transmitir vibraciones.

Toda la vidriería dispondrá además del sistema de sujección adecuado y de silicona para garantizar tanto la estanqueidad como el no transmitir las vibraciones.

INSTALACION DE AGUA

Dichos edificios dispondrán de dos circuitos uno para agua fría y el otro para agua caliente. El agua caliente se suministrará a través de termos eléctricos de 175 l/s, uno para cada restaurante y en el edificio de servicios y Cruz Roja se dispondrán dos.

La tubería será de cobre electrolítico del diámetro que se indicará en el plano de instalaciones.

Dicha instalación cumplirá con la Orden de 9-Diciembre-75 sobre Normas Básicas para el Suministro de Agua.

Los cálculos de la sección del circuito se han realizado de tal manera que asegure un caudal, con independencia del funcionamiento de los demás de un caudal mínimo de:

- Lavabo..... 0'10l/s.
- Sanitario con depósito..... 0'10l/s
- Plato ducha.....0'30l/s.
- Fregadero..... 0'20l/s.

Las acometidas se efectuarán con tubería de PVC de 10 Atm de 31'75 mm.

Las tuberías discurrirán a un nivel superior al de los aparatos que deban suministrar quedando prohibida la alimentación "por debajo"

Antes de iniciarse el funcionamiento de la instalación la empresa instaladora efectuará las pruebas de resistencia mecánica y de estanqueidad, y serán objeto de esta prueba todas las tuberías, elementos y accesorios que integren la instalación.

Todos los materiales a utilizar en la instalación deberán estar homologados oficialmente.

Se calorificarán todas las canalizaciones de agua caliente cuando discurran por locales no calefactados o discurran por el exterior.

La separación entre canalizaciones de agua fría y caliente será igual o superior a 4 cm.

La separación de protección entre las canalizaciones paralelas de fontanería y cualquier conducción o cuadro eléctrico será igual o superior a 30 cm.

INSTALACION ELECTRICA

Se instalará la centralización de contadores en el interior de módulos prefabricados, del tipo T-2 apto para albergar 2 contadores trifásicos.

La energía se conducirá hasta el cuadro general de distribución que se colocará en el lugar que se grafía en los planos adjuntos.

Al tratarse de actividades clasificadas, en el proyecto de actividades se desarrollará la instalación eléctrica y se definirán los diferentes circuitos.

La instalación se efectuará empotrada, en el interior de tubo de P.V.C. rizado de primera calidad, los conductores serán de cobre electrolítico con aislamiento de 750 V.

La energía se conducirá hasta los cuadros secundarios y de éstos se conducirá la corriente hasta los respectivos receptores.

Todas las partes metálicas de la instalación, cuadros, cajas de interruptores, etc., serán puestos a tierra por medio de un conductor de sección igual a la fase que deban proteger.

La sección en tierra será de 35 mm² y será de cobre electrolítico que formará un anillo a lo largo del edificio. A una profundidad de 0'60 m., conectado a dicho conductor habrá cada seis metros una pica

vertical de tubo de acero galvanizado de 35 mm² de diámetro y dos metros de profundidad. Todo ello asegurará un contacto a tierra en todo caso inferior a 80 ohmios.

REVESTIMIENTO

En los aseos, vestuarios y cocina después de haberse realizado un revoque de c.p. reglado y maestrado se procederá a un alicatado de azulejos de 15x15 cm. de color blanco.

En los aseos para caballeros, señoras y minusválidos del edificio de servicios se efectuará un revoque de c.p. reglado y maestrado y se procederá a un alicatado de azulejos de 15 x 15 cm.

En todos los paramentos exteriores se realizará un revoco de mortero de c.p. hidrofugado.

INSTALACION DE GAS

Las cocinas se alimentarán a través de bombonas autónomas de butano. Se dispondrá en la misma de las aberturas adecuadas de acuerdo con la Norma para el Suministro de Gas en edificios habitados así como las Normas de Butano.

Así mismo se dispondrá de una abertura a ras de suelo que garantice que en caso de fuga de gas, éste irá a parar al exterior de la vivienda.

FUMISTERIA

Desde las cocinas existirán unas chimeneas que conducirán los gases procedentes de la combustión a la cubierta. Se dispondrán así mismo de extractores de 1000 m³ /h que irá separado del otro conducto.

MATERIAL SANITARIO

La totalidad de los aparatos sanitarios, así como la grifería correspondiente serán de la marca Roca o similar, de color blanco.

PINTURA

Todos los paramentos exteriores, después de revocados con mortero de c.p. hidrofugado, se pintarán con pintura tipo Revetón o similar de color blanco.

La carpintería después de curados los nudos y haberle dado una capa de impermeabilización con aceite de linaza se pintarán o barnizarán según se ha indicado en el capítulo de carpintería. Se efectuarán dos manos de pintura o barnizado.

Las paredes y techos se pintarán de esmalte y el resto se pintarán a dos manos de plástico.

NORMAS DE CONSERVACION DEL EDIFICIO

Cada año se pintará el edificio, tanto exterior como interiormente, repasándose la cubierta, resellando todas las juntas de dilatación, se repararán todas las pequeñas grietas que hayan aparecido por medio de pintura al caucho sellándose las mismas por medio de tela metálica o tela de lino.

Se repasarán y engrasarán las bisagras de las puertas y ventanas, así como todos los elementos móviles, manubrios y manecillas de estos elementos, engrasándolas o disponiendo vaselina.

Se comprobará semestralmente que las arquetas funcionen correctamente y no haya habido en el transcurso de este tiempo retenciones de material sólido, si se diera este caso se procederá a la limpieza de las mismas con abundante agua.

Se reparará así mismo la grifería repasándose y cambiando los elementos necesarios a fin de que no tengan fugas.

CONTROL DE CALIDAD DE LAS CUBIERTAS CON MATERIALES BITUMINOSOS

CONTROL DE RECEPCION DE LOS PRODUCTOS

Los productos deben estar oficialmente homologados.

Los procedentes de los países miembros de la CEE deben cumplir lo recogido en el RD 2584/1981 (B.O.E. 3-11-81 y 28-11-81), modificado por RD 105/1988 (B.O.E. 17-2-88).

En el control de recepción debe tenerse en cuenta lo especificado en el capítulo 2, de la norma NBE QB-90 CUBIERTAS CON MATERIALES BITUMINOSOS, en lo que se refiere a la recepción de los productos, así como a las condiciones de los embalajes y la presentación.

CONTROL DE EJECUCION CUBIERTA

La norma establece que deben realizarse los controles precisos.

Se realizará una prueba de servicio, inundando la cubierta hasta un nivel de 5 cm. por debajo del punto más alto de la entrega más baja de la impermeabilización en paramentos, teniendo en cuenta que esa carga sea admisible para la estructura de la cubierta.

La inundación debe mantenerse al menos durante 24 horas como mínimo. Los desagües deben obturarse mediante un sistema que permita evacuar el agua en el caso de que se rebase el nivel requerido, para mantener este.

Cuando no sea posible la inundación debe procederse a un riesgo continuo durante 48 horas.

Una vez finalizado el ensayo, deben destaparse los desagües; la operación debe realizarse de forma progresiva para evitar que la evacuación del agua produzca daños en los bajantes.

UTILIZACION Y MANTENIMIENTO DE LAS CUBIERTAS

UTILIZACION DE LAS CUBIERTAS

Deben destinarse exclusivamente al uso previsto.

No deben almacenarse materiales en ellas, salvo protección adecuada.

No verter productos químicos agresivos sobre impermeabilización o aislante.

No deben recibirse sobre la cubierta elementos tales como antenas, mástiles, etc, que perforen la impermeabilización o el aislamiento.

No perforar en ningún caso la impermeabilización.

En cubiertas no transitables, circular sólo por las zonas previstas.

En las ajardinadas, realizar con cuidado las operaciones de jardinería.

MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE LAS CUBIERTAS

Girar al menos una vez al año una visita, realizando:

- Eliminación de vegetación y materiales acumulados.
- Retirada de sedimentos por acumulaciones de agua.
- Eliminación de la nieve que obstruya la ventilación de la cubierta.
- Conservar los elementos de albañilería (aleros, petos, etc.).
- Mantener la protección de la cubierta.
- Con protecciones ligeras, comprobar la fijación al soporte y reparar los defectos.

Reparar inmediatamente los desperfectos ocasionados por circunstancias imprevistas.

El personal especializado, debe llevar calzado de suela blanda.
La reparación de la impermeabilización debe de efectuarse por personal especializado.

LAMINAS

La lámina debe tener aspecto uniforme y carecer de defectos. Al menos una de sus caras debe llevar un material antiadherente para evitar su deterioro cuando esté enrollada.

El número máximo de rollos por partida con dos piezas debe ser inferior al 3%.

Deben rechazarse los rollos con más de dos piezas.

Los rollos deben estar protegidos y disponer de etiqueta en la que figure:

- Nombre y dirección del fabricante y distribuidor.
- Designación del producto.
- Nombre comercial del producto.
- Longitud y anchuras nominales del producto en m.
- Masa nominal en mm (salvo las de oxiasfalto u oxiasfalto modificado).
- Fecha de fabricación del producto.
- Condiciones de almacenamiento del producto.
- En láminas con armadura, vigas de éstas.

Deben suministrarse en rollos de anchura nominal 1 m., como mínimo, admitiéndose un error de + 1% respecto a la anchura nominal, salvo en las armadas con película de polietileno o poliéster. en las que se admite + 1'5%.

La longitud nominal debe ser de 5 m como mínimo, no pudiendo ser la efectiva inferior a ésta.

CUBIERTAS CON MATERIALES BITUMINOSOS

Normativa y aplicación: NBE-QB90. Norma básica de la edificación cubiertas con materiales bituminosos.

SISTEMA DE IMPERMEABILIZACION NO ADHERIDO

La impermeabilización se coloca sobre el soporte base sin unir al mismo, salvo en puntos singulares tales como juntas, desagües, petos, bordes, etc., en el perímetro de elementos sobresalientes de la cubierta tales como chimeneas, claraboyas, etc.

PROTECCION DE LA IMPERMEABILIZACION

Colocación: Sueltas o con mortero de cemento sobre lecho de arena o capa separadora

CARACTERISTICAS DE LOS MATERIALES

HORMIGONES

Toda la obra. Resistencia característica $F_{ck}=175\text{Kg/cm}^2$.

ACEROS

Acero corrugado AEH-400 N de límite elástico $F_{yk}=4.100\text{Kg/cm}^2$.

Mallas electrosoldadas: límite elástico $F_{yk}=5.000\text{ Kg/cm}^2$.

COEFICIENTE DE SEGURIDAD

Coefficiente reductor de la F_{ck} del hormigón 1'50.

Coefficiente reductor de la F_{yk} del acero 1'15.

Coefficiente mayoración de cargas 1'60.

NIVEL DE CONTROL

Para el hormigón : normal.
Para el acero: normal.

El control de calidad del hormigón se realizará por Laboratorio oficialmente catalogado y homologado para realización de ensayos y emitir certificados de los resultados según se establece en la Instrucción EH-91.

Para la determinación estadística de la resistencia se deberá hacer con un mínimo de 2 tomas (N=2) de tres probetas cada una (N=3) a los 28 días, más una a los siete días.

CONTROL DE CALIDAD

En este apartado se cumplimenta el Decreto 59/1994, de 13 de mayo, por el que se regula el control de la calidad de la edificación y su uso y mantenimiento.

A continuación se describen para la presente obra los materiales que serán objeto de control y la definición exhaustiva de los mismos.

HORMIGON ARMADO Y ACERO

Normativa: Instrucción proyectos y ejecución de obras.

Aplicación: De hormigón armado EH-91.

Instrucción para la recepción de cementos RC-95.

DEFINICION DE MATERIALES

Hormigón c:

Resistencia característica: 175 Kg/cm².

Consistencia: plástica.

Asiento en cm: 6 a 9

Contenido mínimo de cemento: 200 Kg/m³.

Relación máxima agua-cemento: 0'50.

Componentes:

Cemento: Según Art. 5 RC-93. Con sello AENOR tipo I-45/45A

Arido: Machaqueo .Tamaño máximo: 20 mm.

Agua: Sancionada por la práctica.

Aditivos: No se admiten sin autorización expresa de la D.F.

Compactación: Por vibrado mecánico.

Fabricación:

A pie de obra.

Acero:

Según Art. 9 con sello de homologación s: 4.100

Tipo de armadura: Corrugadas.

Diámetros. Según Art.9.1. Barras 6, 8, 10, 12, 16 y 20.

Designación: AEH-400N

Clase de acero: Dureza natural-N

Sello CIETSID: Si.

CRITERIOS DE CONTROL

Según capítulo IX-EH-91.

Cemento: Según pliego RC-93.

Agua: Cuando se considere oportuno. Art.. 6 EH-91

Arido: Cuando se considere oportuno Art.. 7 EH-91.

Hormigón:
Consistencia: Según art. 65.1 y art. 65.2 de EH-91.

Resistencia:
Previos. Art. 65 EH-91. Puede obviarse cuando haya experiencia previa.
Características: Art. 68 EH-91. Puede obviarse cuando haya experiencia previa.
Control: Art. 69 EH-91. Total 100/100. Estadístico normal $c:1.50$
Información: Obligatorio.
Art. 70 EH-91
Sirven para comprobar.
No obligatorio.

Acero:
Sello CIETSID: Si
Nivel Normal: Art. 71.3
s: 1 15 Acero corrugado.

CONTROL CALIDAD FORJADOS UNIDIRECCIONALES

Se exigirá su autorización de uso (A.U.)

El fabricante facilitará el certificado de garantía para el cumplimiento en lo previsto en el artículo 9.1.2 de la EF-88.

FORJADOS UNIDIRECCIONALES

Normativa:

Instrucción: proyectos y ejecución de obras.

Aplicación:

Forjados unidireccionales de hormigón EF-88 EP-93

R.D. 1630/80 de 18 de Julio sobre fabricación de elementos resistentes pisos.

Se exigirá su autorización de uso (A.U.).

El fabricante facilitará el certificado de garantía para el cumplimiento en lo previsto en el artículo 9.1.2 de la EF-88

DEFINICION DE MATERIALES

Viguetas: Prefabricadas pretensadas.

Pretensadas semirresistentes.

Especificaciones dimensionales: $(23+4) \times 70$

Distancia Interejes 70 cm.

Canto total 27 cm.

Espesor losa superior. 4 cm.

Materiales componentes:

Hormigón: Según EH-91

Acero: Según EH-91

Sello o marca de calidad: Si

CRITERIOS DE CONTROL

Según Art. 9.- EFH88

Control de fabricación: viguetas y piezas de entrevigado.

Control de recepción: Código de identificación.

Fecha fabricación.

Certificados de garantía.

Control de forjado: Art. 9.2.1.

Presentación de documentación: Autorización de uso.

CONTROL CALIDAD BLOQUES DE HORMIGON VIBRADO

No se podrán aceptar los bloques resistentes fabricados con gravilla de marés, ni los de dos paredes (bloque italiano) cuando éstas tengan menos de 2'5 cm. de espesor y los tabiquillos menos de 2 cm.

Los fabricantes deberán marcar cada uno de sus productos, de acuerdo con las especificaciones del Registro Especial de la Dirección General de Industria, garantizando sus características dimensionales y resistentes por medio del oportuno autocontrol en fábrica, que se podrá efectuar por medio de laboratorio propio, mancomunado, o por servicio concertado con Laboratorio Homologado, revisando periódicamente la Administración la ejecución del citado autocontrol.

Cuando se trate de obras oficiales, la recepción y control de bloques se deberá efectuar de acuerdo con lo dispuesto en el Pliego de Recepción de Bloques RB-90.

En el resto de obras, cuando la superficie construida sea igual o menor a 400 m² y su altura sea igual o inferior a dos plantas, no serán obligatorios los ensayos de control, pudiéndose reducir el control previo a la comprobación de la identificación y de las características de los bloques. Cuando se trata de obras de dimensiones superiores a las señaladas en el párrafo anterior, además del control previo con la reducción establecida, se deberá efectuar como mínimo, un ensayo de control de características mecánicas sobre cada tipo de bloque utilizado, por cada 1.000 m², o fracción, de superficie construida.

NORMATIVA DE APLICACION

- Real Decreto 1039/1991 de 28 de Junio, por el que se aprueba la Instrucción para el proyecto y la ejecución de las obras de hormigón en masa o armado (EH-91) (B.O.E. n 158, de 3 de Julio de 1.991).
- Real Decreto 805/1993 de 28 de mayo, por el que se aprueba la Instrucción para el proyecto y la ejecución de las obras de hormigón pretensado (EP-93) (B.O.E. n 152, de 26 de Junio de 1.993)
- Real Decreto 824/1988 de 15 de Julio, por el que se aprueba la Instrucción para el proyecto y la ejecución de obras en forjados unidireccionales de hormigón armado o pretensado (EF-88) (B.O.E. n 180, de 28 de Julio de 1.988).
- Real Decreto 823/1993 de 28 de Mayo, por el que se aprueba la Instrucción para la recepción de cementos (RC-93) (B.O.E. n 148, de 22 de Junio de 1.993).
- Real Decreto 1630/1980 de 18 de Julio, sobre fabricación y empleo de elementos resistentes para pisos y cubiertas (B.O.E. n 190, de 8 de Agosto de 1.980).
- Orden de 4 de Julio de 1.990, por la que se aprueba el Pliego de prescripciones técnicas generales para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción (RB-90) (B.O.E. n 165, de 11 de Julio de 1.990).
- Real Decreto 1723/1990 de 20 de Diciembre, por el que se aprueba la Norma Básica de la Edificación NBE (FL-90). Muros resistentes de fábrica de ladrillo (B O.E. n 4 de 4 de Enero de 1.991)
- Real Decreto 1572/1990 de 30 de Noviembre, por el que se aprueba la Norma Básica de la Edificación NBE (QB-90). Cubiertas con materiales bituminosos (B.O.E. n 292 y n 293, de 6 y 7 de Diciembre de 1.990).
- Decreto 59/1994 de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares, por el que se regula el control de calidad en la edificación y su uso y mantenimiento, así como el Decreto 11/1994.

ACCIONES GRAVITATORIAS

PESO PROPIO

Hormigón armado.....	2.400kg/m3.
Hormigón en masa.....	2.200kg/m3.
Fábrica de bloques huecos.....	1.600kg/m3.
Forjado (vig. semirre. y bovedillas).....	180kg/m2.
Peso del pavimento de baldosa cerámica.....	50kg/m2.
Peso de tabiques de rasilla.....	40kg/m2.
Peso de la teja árabe.....	60kg/m2.
Revoco de cemento.....	20kg/m2.
Pavimento de terrazo.....	110kg/m2.
Madera pino flándes.....	800kg/m3.

SOBRECARGAS

Sobrecarga de nieve.....	40kg/m2.
Vivienda.....	200kg/m2.
Cubierta.....	200kg/m2.

OTRAS ACCIONES

Acción del viento, coeficiente eólico, 1'2.

Acciones térmicas y reológicas: despreciables.

ESTUDIO DEL TERRENO CARACTERISTICAS Y PRESIONES ADMISIBLES

El terreno de cimentación está constituido por arcilla compacta con una fatiga admisible de 1'50 Kg/cm2.

NORMA SISMORRESISTENTE PD-SI (1.974)

Al tratarse de una construcción localizada en la Zona Primera en la redacción del presente proyecto no se ha dado ningún valor a las acciones sísmicas.

MEDIDAS ADOPTADAS PARA REDUCIR EL CONSUMO DE ENERGIA

De acuerdo con el artículo 2 de la Norma Básica NBECT-79 sobre condiciones térmicas de los Edificios (Real Decreto 2429/79 de 6 de Julio). Estos edificios al tener que trabajar con las puertas abiertas no es necesario que cumplan con el Real Decreto.

PROTECCION CONTRA INCENDIOS EN CUMPLIMIENTO DE LA NBE-CPI-96

CONDICIONES DE SITUACION

Se trata de edificios en ordenación aislada y estando sujetos a actividades, se desarrollarán en proyecto aparte las normas contra incendios que tienen que cumplir.

CONDICIONES PARTICULARES DE LOS EDIFICIOS

- Definición de los sectores de incendio.
- Ninguno de los sectores de incendio previsto necesita vestíbulo previo.
- No hay salas de riesgo especial.

SECTORES DE INCENDIO

Conjunto edificio.....RF-90

ESTABILIDAD AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA

a) Elementos estructurales: EF-90.....RF-90

b) Estabilidad al fuego de la estructura.

La armadura de los dinteles deben tener un recubrimiento de hormigón de 3 cm. y los que no queden protegidos por un tabique deben llevar un enfoscado de 2 cm.

Con ello se consigue una estabilidad al fuego mínima de los soportes EF-120 que cumple con las exigencias de la Norma.

En las vigas planas y en las losas el recubrimiento mínimo de las armaduras será de 3 cm. con lo que se consigue una EF-120.

En los muros, al tener una sola cara expuesta.

-Con un espesor de 25 cm.....EF-240.

-Con un espesor de 20 cm.....EF-180.

que son superiores a las requeridas.

RESISTENCIA AL FUEGO DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

a) Denominación muros.....RF

Muro fachada.....RF-120

b) Encuentros entre elementos constructivos.

La RF exigida a todo elemento separador debe mantenerse en todo el recorrido, como cámara, falsos techos, suelos elevados y encuentros entre otros elementos constructivos.

OCUPACION

En el proyecto de actividades se definirá la ocupación prevista para cada restaurante y actividad.

DOTACION DE MEDIOS DE EXTINCION FIJOS Y MOVILES

Medios de extinción móviles

Los medios de extinción móviles deben ser objeto de otro proyecto específico (extintores, etc.).

Medios de extinción fijos

a) Al ser la superficie inferior a 250 m² cada uno se dispondrán de extintores que se definirán en el proyecto de actividades.

b) No precisa columna seca por tener una altura de evacuación menor de 24 metros.

Este edificio cumple la Norma Básica NBE-CPI-96 (Real Decreto 2177/1996 de 4 de Octubre de 1996) sobre condiciones de protección contra incendios en los edificios, tanto en las condiciones generales de evacuación como para el ancho real de las puertas de salida exterior

CONDICIONES ACUSTICAS

Este proyecto cumple con el Real Decreto 1.909/1.981 de 24 de Julio en el que se aprueba la Norma Básica de la Edificación NBE-CA-81 sobre condiciones acústicas en los edificios. Así mismo de acuerdo con el artículo 19 se expresan los valores relativos al cumplimiento de la Norma efectuándose los cálculos de acuerdo con el Anexo n 3 de la citada normativa.

CALEFACCION Y AGUA CALIENTE SANITARIA

El presente proyecto cumple con el Real Decreto 1.618/1.989 de 4 de Julio por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones de Calefacción, climatización y agua caliente sanitaria, como se ha indicado anteriormente la calefacción de este edificio se realizará por efecto Joule.

CALCULO DE LA ESTRUCTURA

Para el cálculo de los dinteles, jácenas y zunchos se han adoptado los valores de las Normas NTE/EFB (estructura de fábrica de bloques) y la NTE-EHV (estructuras de hormigón armado: vigas)

DOCUMENTOS QUE FORMAN EL PRESENTE PROYECTO

- 1.- Memoria.
- 2.- Estados de mediciones.
- 3.- Presupuestos.
- 4.- Pliego de condiciones.
- 5.- Planos:
 - 1.-Situación edificio 1
 - 2.-Situación edificio Cruz Roja y edificio 2.
 - 3.-Situación edificio 3.
 - 4.-Pl. cimientos y estructura edificio 1.
 - 5.-Planta baja edificio 1.
 - 6.-Planta acotada edificio 1.
 - 7.-Planta cubierta.
 - 8.-Alzados.
 - 9.-Secciones.
 - 10.-Instalaciones planta edificio 1.
 - 11.-Pl. cimientos edificios 2 y 3.
 - 12.-Planta baja edificios 2 y 3.
 - 13.-Planta acotada.
 - 14.-Estructura.
 - 15.-Planta cubierta.
 - 16.-Alzados.
 - 17.-Secciones.
 - 18.-Planta instalaciones.
 - 19.-Pl. cimientos edificio servicios y Cruz Roja.
 - 20.-Planta edificio servicios y Cruz Roja.
 - 21.-Planta acotada.
 - 22.-Planta estructura.
 - 23.-Planta cubierta.
 - 24.-Alzados.
 - 25.-Secciones.
 - 26.-Pl. instalaciones.
 - 27.-Situación edificio librería.
 - 28.-Pl. cimientos.
 - 29.-Planta baja edificio librería.
 - 30.-Planta acotada.
 - 31.-Estructura.

- 32.-Planta cubierta.
- 33.-Alzados.
- 34.-Sección.
- 35.-Planta instalación eléctrica.
- 36.-Detalles carpintería.

PRESUPUESTO

Se ha obtenido el presupuesto de la presente obra a través del estado de mediciones y multiplicar los resultados de éste por los precios unitarios habiéndose obtenido como presupuesto total de: CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTAS DIECISEIS MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESETAS (54.216.172'00PTS), lo que equivale a TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS (325.881'01 Euros).

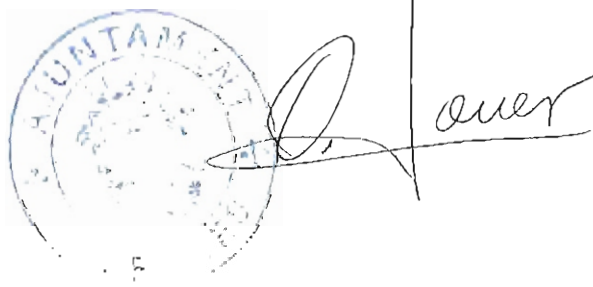
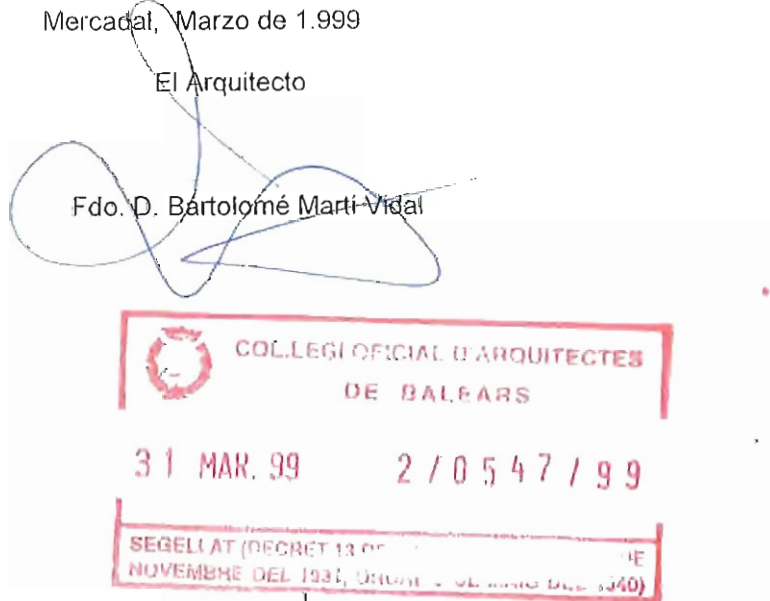
DISPOSICIONES FINALES

Se dará cumplimiento a todas las disposiciones vigentes de aspecto social, municipal y requisitos dictados por el Ministerio de la Vivienda, así como de la Presidencia del Gobierno.

Mercadal, Marzo de 1.999

El Arquitecto

Fdo. D. Bartolomé Martí Vidal



ESTADO DE MEDICIONES EDIFICIO 1

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
DE TRES RESTAURANTES, CRUZ RO-
JA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRE-
RIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA
GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
(MENORCA)

EL PROMOTOR:

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FERRE-
RIES.

EL ARQUITECTO:

D. BARTOLOME MARTI VIDAL.

codigo	uni	descripcion	num. de uds	largo	ancho	alto	parcial	medicion
001#		(D02#)						
001.0010	M2	DESBRUCE Y LIMP MEC SOLARES Desbroce y limpieza mecánica de solares (D0201.0020)	1	13,10	8,00		104,80	104,80
		TOTAL PARTIDA						104,80
001.0020	M3	EXCAV COMPR ALBAÑALES EN COMPACT Excavación de zanjas para albañales, con compresor, en terreno compacto y extracción de tierras al borde (D0202.0015)	1	5,60	0,40	0,40	0,90	
		Albañales	1	4,50	0,40	0,40	0,72	
			1	6,00	0,40	0,40	0,96	
			1	3,00	0,40	0,40	0,48	
			1	2,50	0,40	0,40	0,40	
			1	1,50	0,40	0,40	0,24	
			1	2,00	0,40	0,40	0,32	
			4	1,20	0,40	0,40	0,77	
		Arquetas	2	0,40	0,40	0,40	0,13	
		Arqueta sifónica	1	0,60	0,70	0,80	0,34	
		TOTAL PARTIDA						5,26
001.0030	M3	EXCAV MEC CIMENTO EN COMPACTO Excavación mecánica de zanjas y pozos para cimientos en terreno compacto, con extracción de tierras al borde (D0203.0050)	14	1,00	1,00	0,50	7,00	
		Zapatas	2	12,50	0,60	0,70	10,50	
		Zanjas	2	7,60	0,60	0,70	6,38	
		Riostras	3	7,40	0,40	0,40	3,55	
			1	1,90	0,40	0,40	0,30	
		TOTAL PARTIDA						27,73
001.0040	M3	CARGA MEC SOBRE CAMION Carga mecánica de tierras sobre camión (D0207.0020)	14	1,40	1,00	0,50	9,80	
		Zapatas	2	17,50	0,60	0,70	14,70	
		Zanjas	2	10,64	0,60	0,70	8,94	
		Riostras	3	10,36	0,40	0,40	4,97	
			1	2,66	0,40	0,40	0,43	
		TOTAL PARTIDA						38,84
001.0050	M3	TRANSP VERT 10 KM MAX Transporte de tierras a vertedero (10 km máximo) (D0207.0040)	14	1,40	1,00	0,50	9,80	
		Zapatas	2	17,50	0,60	0,70	14,70	
		Zanjas	2	10,64	0,60	0,70	8,94	
		Riostras	3	10,36	0,40	0,40	4,97	
			1	2,66	0,40	0,40	0,43	
		TOTAL PARTIDA						38,84

codigo	una	descripcion	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medicion
002#		(D030)						
002.0010	M3	HORM H-100 LIMPIEZA Y NIVEL Hormigon fck-100 kg/cm2, vertido y extendido en limpieza y nivelación fondos de cimientos (D0301.0010)						
		Zapatas	14	1,00	1,00	0,10	1,40	
		Zanjas	2	12,50	0,60	0,10	1,50	
			2	7,60	0,60	0,10	0,91	
		Riostras	3	7,40	0,40	0,10	0,89	
			1	1,90	0,40	0,10	0,08	
		TOTAL PARTIDA						4,78
002.0020	M3	HORM H-125 ZANJAS Hormigon fck-125 kg/cm2, vertido y extendido en zanjas corridas de cimientos (D0301.0010)						
		Zanjas	2	12,50	0,60	0,60	9,00	
			2	7,60	0,60	0,60	5,47	
		TOTAL PARTIDA						14,47
002.0030	M3	HORM H-150 ZAPATAS ENCOF Hormigon fck-150, encofrado y desencofrado, vertido y vibrado, para armar, en zapatas (D0301.0050)						
		Zapatas	14	1,00	1,00	0,50	7,00	
		TOTAL PARTIDA						7,00
002.0040		(D0301.0010)						
		TOTAL PARTIDA	1	13,06	7,80		101,87	101,87
002.0050	M3	HORM H-150 RIOSTRAS ENCOF Hormigon fck-150 kg/cm2, encofrado y desencofrado, vertido y vibrado, para armar, en riostras (D0301.0070)						
		Riostras	3	7,40	0,40	0,40	3,55	
			1	1,90	0,40	0,40	0,30	
		TOTAL PARTIDA						3,85

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
003#		(D04#)						
003.0010	ML	TUBERIA PVC ø 200 MM Tubería de PVC de 200 mm diámetro, incluso lecho de hormigón y parte proporcional piezas especiales (D0401.0120)	1 1 1 1 1 1 1 1 4	5,60 4,50 6,00 3,00 2,50 1,50 2,00 1,20			5,60 4,50 6,00 3,00 2,50 1,50 2,00 4,80	29,90
		TOTAL PARTIDA						
003.0020	UD	PEQUEÑA RED EVAC AGUAS ASEO Pequeña red de evacuación aguas interiores, en aseo (D0403.0020)	1	2,00			2,00	2,00
		TOTAL PARTIDA						2,00
003.0030	UD	PEQUEÑA RED EVAC AGUAS COCINA Pequeña red de evacuación aguas interiores, en cocina (fregadero y lavaplatos) (D0403.0030)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						1,00
003.0040	UD	ARQUETA DE REGISTRO 30x30x30 CM Arqueta de registro 30x30x30 cm con marco y tapa de hormigón (D0405.0005)	1	2,00			2,00	2,00
		TOTAL PARTIDA						2,00
003.0050	UD	ARQUETA SIFONICA OBRA 50x70x60CM Arqueta sifónica registrable de 50x70x60 cm con marco y tapa de hormigón (D0405.0030)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						1,00
003.0060	ML	CONDUCTO VENT CENTAL HORM-SHUNT Conducto sencillo de ventilación cenital con bloques de hormigón -shunt- tomados con mortero de c.p. 1:4 (D0407.0030)	1	2,00			2,00	2,00
		TOTAL PARTIDA						2,00
003.0070	UD	ASPIRADOR HORM-SHUNT EN CONDUCTO Aspirador estatico de hormigón - shunt-, en remate conducto ventilación cenital sencillo (D0407.0040)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						1,00

codigo	uni	descripcion	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
004#		(D054)						
004.0005	M3	H-175 PILAR 30x30 CM Hormigón fck-175 kg/cm2, vertido, vibrado y encofrado, para armar, en pilares de 30x30 cm (D0501.0010)	2	2,80	0,25	0,25	0,35	0,35
		TOTAL PARTIDA						0,35
004.0010	M3	H 175 PILAR ø 30 CM ENCOF MAD Hormigón fck-175 kg/cm2, vertido, vibrado y encofrado madera, para armar, en pilares cilíndricos de 30 cm diámetro (D0501.0030)	12	2,80	3,14	0,03	3,17	3,17
		TOTAL PARTIDA						3,17
004.0020	M3	H-175 JACENAS CUELQUE 30x40CM Hormigón fck-175 kg/cm2, vertido, vibrado y encofrado, para armar, en jácenas de 30x40 cm (D0502.0020)	1	1,90	0,25	0,30	0,14	0,14
		TOTAL PARTIDA						0,14
004.0030	M3	(D0503.0010)	3	1,50	0,20	0,20	0,18	0,18
		TOTAL PARTIDA						0,18
004.0040	M3	H-175 JACENAS PLANAS 60x29 CM Hormigón fck-175 kg/cm2, vertido, vibrado y encofrado, para armar, en jácenas planas de 60x30 cm (D0502.0050) Metrico 1	4	1,00	1,00	0,83	3,32	3,32
		TOTAL PARTIDA						3,32
004.0050	M3	H-150 REFUERZO MUROS Hormigón fck-150 kg/cm2, vertido, vibrado, para armar, en relleno de esquinas y encuentros de muros (D0505.0010)	22	2,80	0,15	0,15	1,39	1,39
		TOTAL PARTIDA						1,39
004.0060	M3	(D0504.0020)	2	13,06	0,20	0,20	1,04	
		TOTAL PARTIDA	2	7,80	0,20	0,20	0,62	1,66
004.0070	M3	(D0506.0070) Diámetro 6	1	22,50	0,80	0,22	3,96	
			1	37,00	1,00	0,22	8,14	
			1	208,60	0,80	0,22	36,71	
			1	210,00	1,00	0,22	46,20	
		Diámetro 8	1	41,72	4,00	0,40	66,75	
		Diámetro 10	3	2,20	3,00	0,62	12,28	
		Diámetro 12	3	1,50	2,00	0,89	8,01	
		Diámetro 16	3	1,50	2,00	1,58	14,22	
			3	2,20	3,00	1,58	31,28	
		Solapes	15	2,80	6,00	1,58	398,16	
		TOTAL PARTIDA	2	62,00	1,00	1,00	124,00	749,71

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
005#		(D06#)						
005.0010	M2	FORJ VIG SEMI (23+4)x70 6.5M Forjado apoyado con viguetas de hormigon pretensado semirresistentes, interejes 70 cm, bovedillas hormigon vibrado, relleno senos, capa compresión 4 cm espesor, armaduras complementarias, carga total 740 kg/m2 longitud 6,50 m (23+4)x70 (D0602.0036)	1	100,00	1,00		100,00	100,00
		TOTAL PARTIDA						100,00
005.0020	M2	FAB BLOQUE HORM 20 CM Fábrica de bloque hueco de hormigon vibrado de 20 cm espesor, tomado con mortero de C.P. 1:4 (D0701.0040)	2 1 1 1 1 -1 -1 -2 -1	5,35 7,80 0,80 0,90 0,80 0,90 0,50 0,80	2,80 2,80 2,80 2,80 2,10 2,30 0,50 0,80		29,96 21,84 2,24 2,52 -1,68 -2,07 -0,50 -0,64	51,67
		TOTAL PARTIDA						51,67
005.0030	M2	TABIQUE BLOQ HORM 10 CM Tabique de bloque hueco de hormigon vibrado de 10 cm espesor, tomado con mortero de C.P. 1:4 (D0703.0070)	1 1 -1	6,70 0,70 0,80	2,80 2,80 2,10		12,76 1,96 -1,68	19,04
		TOTAL PARTIDA						19,04
005.0040	M2	TABIQUE BLOQ HORM 7.5 CM Tabique de bloque hueco de hormigon vibrado de 7.5 cm espesor, tomado con mortero de C.P. 1:4 (D0703.0080)	1 2 1 1 1 1 1 1 -5	3,00 4,00 1,30 1,40 1,00 0,70 0,40 0,80	2,80 2,80 2,80 2,80 2,80 2,80 2,80 2,10		8,40 22,40 3,64 3,92 2,80 1,96 1,12 -8,40	35,84
		TOTAL PARTIDA						35,84

LISTADO DE MEDICION
Proyecto : CHIRI2

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
006#		(D10#)						
006.0010	M2	TAB CONEJERO+TABLERO CERAMICO Formación pendientes de cubierta a base de tabiques conejeros, interejes 75 cm y tablero de piezas cerámicas (D1001.0020)	1	100,00	1,00		100,00	100,00
		TOTAL PARTIDA						100,00
006.0020	M2	CUB PLANA AISL 3CM+IMP+SOLADO Azotea formada con aislante de poliestireno extruido de 3 cm espesor, pendientes con hormigon fck-50 kg/cm2, chapa de mortero C.P. 1:5 fratasado, lámina impermeabilizante de policloruro de vinilo armado y embaldosado con gres "montserrat" de 20x20 cm (D1003.0010)	1	100,00	1,10		110,00	110,00
		TOTAL PARTIDA						110,00

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
007#		(D11#)						
007.0010	M2	REVOCO MAEST PAREDES EXT Revoco maestreado con mortero de C.P. 1:4, en paramentos verticales exteriores, incluido andamiaje (D1101.0020)	2 1 2	5,35 7,80 0,80	3,00 3,00 3,00		32,10 23,40 4,80	60,30
		TOTAL PARTIDA						
007.0020	M2	REVOCO MAEST PAREDES INT Revoco maestreado con mortero de C.P. 1:4, en paramentos verticales interiores (D1101.0090)						
		Almacén	2 2 2	4,90 1,30 0,70	2,80 2,80 2,80		27,44 7,28 3,92	
		Deducciones	-2 -1	0,80 0,70	2,10 2,10		-3,36 -1,47	
		Cocina	2 2 2	3,90 3,30 0,60	2,80 2,80 2,80		21,84 18,48 3,36	
		Deducciones	2 -2 -1	0,90 0,80 0,80	2,80 2,10 0,80		5,04 -3,36 -0,64	
		Aseos señoras	2 2	2,05 1,30	2,80 2,80		11,48 7,28	
		Deducciones	-2 2 2	0,80 1,30 0,80	2,10 2,80 2,80		-3,36 7,28 1,68	
		Aseos caballeros	2 2	2,05 1,30	2,80 2,80		11,48 7,28	
		Deducciones	-2 -1 2	0,80 0,50 0,80	2,10 0,50 2,80		-3,36 -0,25 4,48	
		Deducciones	2 -1 -1	1,30 0,50 0,80	2,80 0,50 2,10		7,28 -0,25 -1,68	
		Detrás barra	1 1 1	1,20 1,00 6,60	2,80 2,80 2,80		3,36 2,80 18,48	
		Deducción	1	0,60	2,80		1,68	
		Pasillo	-1 2	0,80 2,80	2,10 2,80		-1,68 15,68	
		Deducciones	2 -2 -1	0,90 0,80 0,90	2,80 2,10 2,10		5,04 -3,36 -1,89	
		TOTAL PARTIDA						169,10
007.0030	M2	REVOCO SIN MAEST TECHOS INT Revoco sin maestrear y acabado fratasado con mortero de C.P. 1:4, en paramentos horizontales interiores (D1101.0120)						
		Almacén	1	5,08	1,00		5,08	
		Cocina	1	12,59	1,00		12,59	
		Aseos señoras	1	2,64	1,00		2,64	
		Aseos caballeros	1 1	1,04 2,64	1,00 1,00		1,04 2,64	
		Pasillo	1	1,04	1,00		1,04	
		Detrás barra	1	2,55	1,00		2,55	
		Zona bar-restaurante	1	12,26	1,00		12,26	
		TOTAL PARTIDA	1	39,37	1,00		39,37	79,21

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
008#		(D12#)						
008.0010	M2	ALICAT AZULEJ BLANCOS 15x15CM Alicatado de azulejos blancos de 15 x 15 cm, tomados con mortero cola (D1201.0010) Cuarto basuras	2	1,00	2,70		5,40	
			2	1,00	2,70		5,40	
		Deducción	-1	0,70	2,10		-1,47	
		Cocina	2	3,90	2,70		21,06	
			2	3,30	2,70		17,82	
			2	0,90	2,70		4,86	
			2	0,60	2,70		3,24	
		Deducción	-2	0,80	2,10		-3,36	
			-1	0,80	0,80		-0,64	
		TOTAL PARTIDA						52,31
008.0020	M2	ALICAT AZULEJ CERAM 20x20CM Alicatado de azulejos cerámicos de 20 x 20 cm, tomados con mortero cola (D1201.0050) Aseo señoras	2	2,10	2,70		11,34	
			2	1,30	2,70		7,02	
			2	0,80	2,70		4,32	
			2	1,30	2,70		7,02	
		Deducciones	-3	0,70	2,10		-4,41	
		Aseo caballeros	2	2,10	2,70		11,34	
			2	13,00	2,70		70,20	
			2	0,80	2,70		4,32	
			2	1,30	2,70		7,02	
		Deducciones	-3	0,70	2,10		-4,41	
			-2	0,50	0,50		-0,50	
		TOTAL PARTIDA						113,26

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
00900		(D13#)						
009.0010	M2	SOLERA 5CM H-100 PREPAR SOLADOS Solera de 5 cm espesor con hormigón en masa fck-100 kg/cm2, en preparación de solados (D1301.0010)						
		Almacén	1	5,08	1,00		5,08	
		Cocina	1	12,59	1,00		12,59	
		Aseos señoras	1	2,64	1,00		2,64	
		Aseos caballeros	1	1,04	1,00		1,04	
			1	2,64	1,00		2,64	
			1	1,04	1,00		1,04	
		Pasillo	1	2,55	1,00		2,55	
		Detrás barra	1	12,26	1,00		12,26	
		Zona bar-restaurante	1	39,37	1,00		39,37	
		Terraza cubierta	1	14,30	1,00		14,30	
		TOTAL PARTIDA						93,51
009.0020	M2	SOLADO BALD CERAM IRREG M.COLA Solado con baldosa cerámica de formas irregulares sentada con mortero cola (D1304.0080)						
		Almacén	1	5,08	1,00		5,08	
		Cocina	1	12,59	1,00		12,59	
		Aseos señoras	1	2,64	1,00		2,64	
			1	1,04	1,00		1,04	
		Aseos caballeros	1	2,64	1,00		2,64	
			1	1,04	1,00		1,04	
		Pasillo	1	2,55	1,00		2,55	
		Detrás barra	1	12,26	1,00		12,26	
		Zona bar-restaurante	1	39,37	1,00		39,37	
		Terraza cubierta	1	14,30	1,00		14,30	
		TOTAL PARTIDA						93,51
009.0030	ML	RODAPIE PIEZAS CERAMICAS Rodapié de piezas cerámicas tomadas con mortero de C.F. 1:4 (D1305.0090)						
		Almacén	2	3,90			7,80	
			2	1,35			2,70	
		Deducciones	-2	0,80			-1,60	
			-1	0,70			-0,70	
		Pasillo	2	2,90			5,80	
			1	0,90			0,90	
		Deducciones	-2	0,70			-1,40	
		Detrás barra	1	6,60			6,60	
			1	0,95			0,95	
			1	1,20			1,20	
		Deducción	-1	0,80			-0,80	
		TOTAL PARTIDA						21,45

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
010#		(D14#)						
010.0010	ML	VIERTEAG CERAM VIDRIADA 14x28CM Vieriteaguas con piezas cerámicas vidriadas de 14 x 28 cm, tomadas con mortero de C.P. 1:4 (D1403.0040)	2 1	0,70 1,00			1,40 1,00	2,40
		TOTAL PARTIDA						
010.0020	M2	ENCIMERA COCINA GRANITO 2CM Encimera de cocina con granito de 2 cm espesor (D1409.0030)	1 1 1 1 1	2,20 1,20 2,00 0,20 0,50	0,60 0,60 0,60 0,60 0,60		1,32 0,72 1,20 0,12 0,30	3,66
		TOTAL PARTIDA						

LISTADO DE MEDICION

Proyecto : CHIRIZ

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
011#		(D15#)						
011.0010	UD	COLOC CERCOS < 2 M2 Colocación de cercos en muros o tabiques (hasta 2 m2) (D1501.0010)	1	11,00			11,00	11,00
		TOTAL PARTIDA						
011.0020	ML	COLOC CERCOS ARMARIOS COCINA Colocación de cercos para armarios bajos cocina (D1501.0040) Armarios bajos	1 1 1 1	1,60 1,40 1,20 1,60			1,60 1,40 1,20 1,60	5,80
		TOTAL PARTIDA						
011.0030	UD	ENCAJ FREGAD-COC MARMOL/GRANITO Encaje de fregadero o cocina para empotrar, en repisa de mármol o granito (D1505.0050)	1	2,00			2,00	2,00
		TOTAL PARTIDA						
011.0040	M2	AYUDA PARA INST ELECTRICA Ayuda para la instalación de electricidad (corresponde a la superficie total de la vivienda) (D1506.0020)	1	93,91	1,00		93,91	93,91
		TOTAL PARTIDA						
011.0050	M2	AYUDA PARA INST FONTANERIA Ayuda para la instalación de fontanería (corresponde a la superficie total de la vivienda) (D1506.0030)	1	93,91	1,00		93,91	93,91
		TOTAL PARTIDA						

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
012#		(D16#)						
012.0010	M2	PINT PLAST ARCIL EXT Pintura plástica acrílica -dos manos- acabado liso, en paramentos verticales y horizontales exteriores (D1602.0010)	2 1 2	5,35 7,80 0,80	3,00 3,00 3,00		32,10 23,40 4,80	60,30
		TOTAL PARTIDA						
012.0020	M2	PINT PLAST MATE INT Pintura plástica mate -dos manos- acabado liso, en paramentos verticales y horizontales interiores (D1604.0010) Almacén	2 2 2 -2 -1 1 1 1 1 1 -1 2 2 -2 -1	4,90 1,30 0,70 0,80 0,70 1,20 1,00 6,60 0,60 0,80 2,80 0,90 0,80 2,10	2,80 2,80 2,80 2,10 2,10 2,80 2,80 2,80 2,80 2,10 2,10 2,80 2,80 2,10 2,10		27,44 7,28 3,92 -3,36 -1,47 3,36 2,80 18,48 1,68 -1,68 15,68 5,04 -3,36 -1,89	73,92
		TOTAL PARTIDA						
012.0030	M2	PINT PLAST MATE INT Pintura plástica mate -dos manos- acabado liso, en paramentos verticales y horizontales interiores (D1604.0010) Almacén Cocina Aseos señoras Aseos caballeros Pasillo Detrás barra Zona bar-restaurante	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	5,08 12,59 2,64 1,04 2,64 1,04 2,55 12,26 39,37	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		5,08 12,59 2,64 1,04 2,64 1,04 2,55 12,26 39,37	79,21
		TOTAL PARTIDA						

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
013#		(D22#)						
013.0010	UD	TOMA DE MUESTRAS HORM 3 PROBETAS Toma de muestras de hormigón con medida del asiento en el cono de abrams, confección de tres probetas cilíndricas 15x30 cm, curado, refrentado y rotura a 28 días. Includo desplazamientos (D2201.0010)	1	3,00			3,00	3,00
		TOTAL PARTIDA						
013.0020	UD	ENSAYO ACERO NIVEL NORMAL Ensayo completo de acero para control a nivel normal sobre un diámetro determinado. Includo toma de muestras (D2202.0010)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						
013.0030	UD	RESIST COMPRESION 6 BLOQUES HORM Determinación de la resistencia a compresión sobre seis bloques de hormigón, includo toma de muestras (D2203.0010)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
014#		(D20#)						
014.0010	ML	TUBERIA COBRE 16-18 MM Tubería de cobre de 16 - 18 mm, incluso parte proporcional de piezas especiales y material auxiliar, instalada según normativa vigente (D2001.0020)	1	11,00			11,00	11,00
		TOTAL PARTIDA						11,00
014.0020		(D2001.0030)						
			1	2,80			2,80	
			1	0,80			0,80	
			1	3,50			3,50	
			1	7,40			7,40	
			1	3,80			3,80	
			1	3,00			3,00	
			11	0,50			5,50	
		TOTAL PARTIDA						26,80
014.0030	ML	AISL PARA TUB. COBRE ø INT 18MM Aislamiento térmico para tuberías de cobre de fontanería con coquilla flexible de espuma elastomérica de 18 mm de diámetro interior y 9 mm de espesor (D0804.0020)	2	5,00			10,00	10,00
		TOTAL PARTIDA						10,00
014.0040	ML	AISL PARA TUB COBRE ø INT 22MM Aislamiento térmico para tuberías de cobre de fontanería con coquilla flexible de espuma elastomérica de 22 mm de diámetro interior y 9 mm de espesor (D0804.0030)						
			1	3,50			3,50	
			1	0,80			0,80	
			1	3,20			3,20	
			1	6,00			6,00	
			1	1,90			1,90	
			1	3,90			3,90	
			1	0,60			0,60	
			5	0,50			2,50	
		TOTAL PARTIDA						22,40
014.0050	UD	LLAVE DE EMPOTRAR CROMADA 1/2" Llave de empotrar cromada serie record de 1/2" totalmente instalada (D2002.0010)	1	8,00			8,00	8,00
		TOTAL PARTIDA						8,00
014.0060	UD	INST AGUA FRIA Y CAL ASEO-2A Instalación red de agua fría y caliente con tubería de cobre para aseo, con inodoro tanque bajo y lavabo, sin aparatos sanitarios ni grifería (D2003.0020)	1	2,00			2,00	2,00
		TOTAL PARTIDA						2,00
014.0070	UD	INST AGUA FRIA Y CAL COCINA-2A Instalación red de agua fría y caliente con tubería de cobre para cocina, con fregadero y lavavajillas, sin aparatos ni grifería (D2004.0020)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						1,00
014.0080	UD	INST AGUA FRIA Y CAL COCINA-1A Instalación red de agua fría y caliente con tubería de cobre para cocina con fregadero, sin aparatos ni grifería (D2004.0010)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						1,00
014.0090	UD	INST GRIFO LATON JARDIN Instalación grifo de latón para						

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
		jardin (D2005.0020)						
		TOTAL PARTIDA	1	1,00			1,00	1,00

codigo	uni	descripcion	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
015#		(D21#)						
015.0010	UD	LAV VICTORIA 63x48CM+GRIF MONODI Lavabo Victoria de pedestal, blanco, de 63 x 48 cm, dotado con grifería monomando serie Monodin cromada, sifón individual PVC 40 mm, totalmente instalado (D2101.0020)	1	3,00			3,00	3,00
		TOTAL PARTIDA						
015.0020	UD	INODORO TANQUE BAJO VICTORIA Inodoro tanque bajo Victoria, blanco, con asiento y tapa, incluso mecanismos e instalación (D2102.0010)	1	2,00			2,00	2,00
		TOTAL PARTIDA						
015.0030	UD	FREG INOX 120x49CM+GRIF M2 Fregadero de acero inoxidable de dos senos y escurridor, medidas 120 x 49 cm, para encastrar en encimera de 60 cm, dotado con grifería monomando serie M2 cromada, sifón doble PVC 40 mm, totalmente instalado (D2106.0040)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						
015.0040		(D2108.0030)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						
015.0050	UD	VERTEDELO PORCELA+GRIF PARED CUATRO Vertedero de porcelana vitrificada, Garda, con grifo de pared, serie Cuatro, rejilla de porcelana, enchufe de unión interior, juego fijación y reja de acero inoxidable, totalmente instalado (D2108.0010)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						
015.0060	UD	URINARIO MURAL+ROCIADOR INTEGRAL Urinario mural de porcelana vitrificada, con rociador integral, separadores y sifón incorporado, totalmente instalado (D2108.0020)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						
015.0070	UD	TERMO ELECTRICO DE 100 L Termo eléctrico de 100 L, con termostato y llave de seguridad de 3/4", totalmente instalado (D2109.0060)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						

codigo	unidades	Descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medicion
016#		(D27#)						
016.0010	Ud.	CAJA GRAL. PROTECC. 40A (MONOF.) UD. Caja general protección 40A monofásica incluido bases cortacircuitos y fusible calibrado de 40A (I+N)+F para protección de la línea repartidora situada en fachada o interior nicho mural. (D27CC000)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						1,00
016.0020	Ud.	ARMARIO B/T 2 SUMINIS. VIVIENDAS UD. Unidad de armario exterior de B/T para 1 ó 2 abonados de viviendas con reparto, trifásico o monofásico hasta 15 KW., incluido armario de envolvente de políester reforzado con fibra de vidrio, peana-protección prefabricada en hormigón armado, tubo de cemento de D=100 y pernios de anclaje para uso en viviendas unifamiliares o chalets así como urbanizaciones residenciales. (Contadores a alquilar). (D27PC006)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						1,00
016.0030	Ud.	TOMA TIERRA (PICA) UD. Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre desnudo de 1x25 mm ² . conexionado mediante soldadura aluminotérmica. (D27GA001)	1	3,00			3,00	3,00
		TOTAL PARTIDA						3,00
016.0040	ML.	DERIVACION INDIVIDUAL 3x6 mm ² ML. Derivación individual 3x6 mm ² . (delimitada entre la centralización de contadores y el cuadro de distribución), bajo tubo de PVC rígido tipo Fergondur D=29/gp.7 y conductores de cobre de 6 mm ² . aislados, para una tensión nominal de 750 V en sistema monofásico más protección, así como conductor "rojo" de 1,5 mm ² (tarifa nocturna), tendido mediante sus correspondientes accesorios a lo largo de la canaladura del tiro de escalera o zonas comunes. (D27HA001)	1	20,00			20,00	20,00
		TOTAL PARTIDA						20,00
016.0050	Ud.	CAJA I.C.P. (2p) UD. Caja I.C.P. (2 p), doble aislamiento de empotrar, precintable y homologada por la Compañía. (D27HX001)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						1,00
016.0060	Ud.	CUADRO DISTRIB. E. ELEVADA (8KW) A Ud. Cuadro distribución ABB electrificación elevada (8KW), formado por una caja doble aislamiento con puerta y de empotrar de 24 elementos, incluido regleta Omega, embarrado de protección, 1 IGA de 40A (I+N), interruptor diferencial de 40A/4p/30mA y seis PIAS de corte omnipolar de 6, 10, 16, 20, 25 y 25A (I+N) respectivamente, así como puentes por "peines" de cableado, totalmente conexionado						

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medicion
		y rotulado. (D271C011)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						1,00
016.0070	Ud.	PUNTO LUZ SENC.-MULT.LEGRAND-MOS Ud. Punto de luz sencillo múltiple (hasta 3 puntos accionados con un mismo interruptor), realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750V y sección 1,5mm2, incluido:cajas registro, caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar LEGRAND-MOSAIC 45 y marco respectivo, totalmente montado e instalado. (D27KA215)	1	20,00			20,00	20,00
		TOTAL PARTIDA						20,00
016.0080	Ud.	PUNTO COMMUT-MULT.LEGRAND MOSAIC Ud. Punto conmutado sencillo múltiple (hasta 3 puntos accionados con 2 conmutadores), realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductos de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750V y sección 1,5mm2 incluido caja tornillo, conmutadores LEGRAND-MOSAIC 45 y marco respectivo, totalmente montado e instalado. (D27KB215)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						1,00
016.0090	Ud.	B.ENCH."SCHUKO"LEGR.-PRESIDENTE UD. Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp.5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 2,5 mm2., (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" LEGRAND-PRESIDENTE blanco, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado. (D270C211)	1	16,00			16,00	16,00
		TOTAL PARTIDA						16,00

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
017#		(D20#)						
017.0010	M2.	PUERTA ENTRADA COMP.VIDRIO P. M2. Puerta de entrada singular, con hoja de madera pino pais para pintar, de 45 mm. de grueso, cerco directo y composición lateral ó superior de zona vidriera, con cajeadó alojamiento vidrio y junquillos fijación, tapajuntas, i/herrajes de colgar, seguridad, tirador y mirilla óptica gran ángulo. (D20AE055)	4 1	0,80 0,70	2,10 2,10		6,72 1,47	8,19
		TOTAL PARTIDA						
017.0020	M2.	PUERTA ABAT. ALUMINIO 50X40 M2. Puerta abatible de aluminio anodizado en su color de 13 micras con cerco y hoja de 50x40 mm. y 1,5 mm. de espesor, con zócalo inferior ciego de 40 cm. y carril para persiana, i/herrajes de colgar y seguridad. (D21AD010)	3	0,80	2,10		5,04	5,04
		TOTAL PARTIDA						
017.0030	M2	VENTANA ABATI. ALUMIN. 50X40 M2. Ventana abatible de aluminio anodizado en su color de 13 micras con cerco y hoja de 50x40 mm. y 1,5 mm. de espesor, con carril para persiana, i/herrajes de colgar y seguridad. (D21AJ010)	2 1	0,50 0,80	0,50 1,00		0,50 0,80	1,30
		TOTAL PARTIDA						
017.0040	M2.	PUERTA CORRED. ALUMIN. 50X20 M2. Puerta balconera corredera de aluminio anodizado en su color de 13 micras con cerco de 50x35 mm., hoja de 50x20 mm. y 1,5 mm. de espesor, con zócalo inferior ciego de 40 cm. y carril para persiana, i/herrajes de colgar y seguridad. (D21AA010)	1 2	6,20 6,80	2,80 2,80		17,36 38,08	55,44
		TOTAL PARTIDA						

ESTADO DE MEDICIONES EDIFICIO 2 Y 3

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
DE TRES RESTAURANTES, CRUZ RO-
JA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRE-
RIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA
GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
(MENORCA)

EL PROMOTOR:

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FERRE-
RIES.

EL ARQUITECTO:

D. BARTOLOME MARTI VIDAL.



LISTADO DE MEDICION

pag. 1. 1

Proyecto : CHIRIZ CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA
 Capítulo : 001 MOVIMIENTO DE TIERRAS

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
001010	M2. DESBROCE Y LIMPIEZA MECANICA DE SOLARES INCLUIENDO LA RETIRADA DE LA TIERRA VEGETAL EN ZONA EDIFICACION, MEDIDO EN PERFIL NATURAL. [02D0020]	1	18,70	6,40		119,68		
	TOTAL PARTIDA							119,68 M2
001020	M3. EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA ALBAÑALES EN TERRENO BLANDO HASTA UNA PROFUNDIDAD MAXIMA DE 2 m, INCLUSO EXTRACCION DE TIERRAS AL BORDE. MEDIDAS EN PERFIL NATURAL. [02D0030]							
	Albañales	1	3,40	0,40	0,40	0,54		
		1	2,90	0,40	0,40	0,46		
		1	3,80	0,40	0,40	0,61		
		1	2,60	0,40	0,40	0,42		
		1	3,10	0,40	0,40	0,50		
		1	1,90	0,40	0,40	0,30		
		3	1,70	0,40	0,40	0,82		
		2	1,00	0,40	0,40	0,32		
		1	2,20	0,40	0,40	0,35		
	Arquetas	3	0,40	0,40	0,40	0,19		
	Arqueta sifónica	1	0,50	0,60	0,70	0,21		
	TOTAL PARTIDA							4,72 M3
001030	M3. EXCAVACION MECANICA DE ZANJAS Y POZOS PARA CIMIENTOS EN TERRENO COMPACTO HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 2 m. INCLUSO LA EXTRACCION DE TIERRAS A LOS BORDES Y PERFILADO DE LOS FONDOS Y LATERALES. MEDIDA EN PERFIL NATURAL. [02D0070]							
	Zanjas	2	18,40	0,60	0,70	15,46		
		2	6,30	0,60	0,70	5,29		
		1	5,20	0,60	0,70	2,18		
	Zapatas A	6	1,20	1,35	0,50	4,86		
	Zapatas B	4	1,00	1,00	0,50	2,00		
	Riostra	1	18,40	0,40	0,40	2,94		
		1	5,20	0,40	0,40	0,83		
		1	11,20	0,40	0,40	1,79		
		2	6,30	0,40	0,40	2,02		
		1	7,25	0,40	0,40	1,16		
	TOTAL PARTIDA							38,53 M3
001040	M3. CARGA MECANICA DE TIERRAS SOBRE CAMION [02D0300]							
	Zanjas	2	25,76	0,60	0,70	21,64		
		2	8,82	0,60	0,70	7,41		
		1	7,28	0,60	0,70	3,06		
	Zapatas A	6	1,68	1,35	0,50	6,80		
	Zapatas B	4	1,40	1,00	0,50	2,80		
	Riostra	1	25,76	0,40	0,40	4,12		
		1	7,28	0,40	0,40	1,16		

LISTADO DE MEDICION

pag. 1. 2

Proyecto : CHIRIZ CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA

Capítulo : 001 MOVIMIENTO DE TIERRAS

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
	TOTAL PARTIDA	1	15,68	0,40	0,40	2,51		49,50 M3
001050	M3. TRANSPORTE DE TIERRAS A VERTEDERO, REALIZADO SOBRE CAMION BASCULANTE, A UNA DISTANCIA MAXIMA DE 10 Km. DE VERTEDERO AUTORIZADO. MEDIDO EN PERFIL ESPONJADO. [02D0320]							
	Zanjas	2	25,76	0,60	0,70	21,64		
		2	8,82	0,60	0,70	7,41		
		1	7,28	0,60	0,70	3,06		
	Zapatas A	6	1,68	1,35	0,50	6,80		
	Zapatas B	4	1,40	1,00	0,50	2,80		
	Riostra	1	25,76	0,40	0,40	4,12		
		1	7,28	0,40	0,40	1,16		
	TOTAL PARTIDA	1	15,68	0,40	0,40	2,51		49,50 M3

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
004010	M3. HORMIGON FCK-175 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, VIBRADO Y ENCOFRADO, PARA ARMAR, EN PILARES CIRCULARES DE 30 CM DIAMETRO [05D0030]							
	P1	6	2,80	3,14	0,03	1,58		
	TOTAL PARTIDA							1,58 M3
004020	M3. HORMIGON FCK-175 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, VIBRADO Y ENCOFRADO, PARA ARMAR, EN JACENAS PLANAS DE 60X29 CM [05D0070]							
	Pórtico 1	1	1,00	1,00	0,83	0,83		
	Pórtico 2	2	1,00	1,00	1,03	2,06		
	Pórtico 3	1	1,00	1,00	1,69	1,69		
	Pórtico 4	1	1,00	1,00	0,98	0,98		
	TOTAL PARTIDA							5,56 M3
004030	M3. HORMIGON FCK-175 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, VIBRADO Y ENCOFRADO, PARA ARMAR, EN DINTELES [05D0120]							
	D1	8	1,50	0,20	0,20	0,48		
	TOTAL PARTIDA							0,48 M3
004040	M3. HORMIGON FCK-175 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, VIBRADO Y ENCOFRADO, PARA ARMAR, EN ZUNCHOS DE BORDE DE FORJADO (SECCION 20X23 CM) [05D0140]							
		2	7,45	0,20	0,20	0,60		
		2	6,15	0,20	0,20	0,49		
	TOTAL PARTIDA							1,09 M3
004050	M3. HORMIGON FCK-150 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, PARA ARMAR, EN RELLENO DE ESQUINAS Y ENCIENTROS DE MUROS [05D0150]							
		23	2,80	0,15	0,15	1,45		
	TOTAL PARTIDA							1,45 M3
004060	M2.-MALLAZO ELECTROSOLDADO DE 15x15x6CM. INCLUYENDO MONTAJE ATADO Y COLOCACION. [05D0450]							
		1	18,50	6,30		116,55		
	TOTAL PARTIDA							116,55 M2
004070	KG. DE ACERO CORRUGADO AEH 400 N/F PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES INCLUSO CORTE, LABRADO, COLOCACION Y P.P. DE ATADO CON ALAMBRE RECOCIDO Y SEPARADORES, PUESTO EN OBRA SEGUN INSTRUCCIONES EH-88, MEDIDO EN PESO NOMINAL [05D0400]							
	Diámetro 6	1	60,00	0,80	0,22	10,56		
		1	136,00	0,80	0,22	23,94		
	Diámetro 8	1	182,16	1,60	0,40	116,58		
		1	27,20	4,00	0,40	43,52		
		1	1,00	1,00	34,00	34,00		
		1	1,00	1,00	28,60	28,60		

LISTADO DE MEDICION

pag. 4. 2

Proyecto : CHIRIZ CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA

Capítulo : 004 ESTRUCTURA

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
		1	1,00	1,00	35,50	35,50		
		1	1,00	1,00	35,10	35,10		
	Diámetro 12	4	1,00	10,00	0,89	35,60		
		6	1,20	6,00	0,89	38,45		
		6	1,35	6,00	0,89	43,25		
		1	18,40	4,00	0,89	65,50		
		1	5,20	4,00	0,89	18,51		
		1	11,20	4,00	0,89	39,87		
		2	6,30	4,00	0,89	44,86		
		1	7,25	4,00	0,89	25,81		
		8	1,50	2,00	0,89	21,36		
		21	2,80	2,00	0,89	104,66		
		1	1,00	1,00	49,40	49,40		
		1	1,00	1,00	37,40	37,40		
		1	1,00	1,00	51,60	51,60		
		1	1,00	1,00	38,70	38,70		
	Diámetro 16	8	1,50	2,00	1,58	37,92		
		1	1,00	1,00	117,70	117,70		
		1	1,00	1,00	58,40	58,40		
		1	1,00	1,00	159,10	159,10		
		1	1,00	1,00	131,40	131,40		
	Solapes	1	1,00	1,00	145,00	145,00		
	TOTAL PARTIDA						1.592,29 KG	

LISTADO DE MEDICION

pag. 6. 1

Proyecto : CHIRIZ CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA

Capítulo : 006 CUBIERTA, REVOCOS Y ENLUCIDOS

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
006010	M2. FORMACION PENDIENTES DE CUBIERTA A BASE DE TABIQUES CONEJEROS, INTEREJES 75 CM Y TABLERO DE PIEZAS CERAMICAS [10D0020]	1	100,00	1,00		100,00		
	TOTAL PARTIDA							100,00 M2
006020	M2. AZOTEA FORMADA CON MORTERO AISLANTE DE ARIDO LIGERO INORGANICO (PROMEDIO 12 CM ESPESOR), CHAPA DE MORTERO C.P 1:5 FRATASADO, LAMINA IMPERMEABILIZANTE DE POLICLORURO DE VINILO ARMADO Y EMBALDOSADO CON BALDOSA GRES "MONTERRAT" 20 X 20 CM. [10D0100]	1	100,00	1,10		110,00		
	TOTAL PARTIDA							110,00 M2
006030	M2. REVOCO MAESTREADO CON MORTERO DE C.P 1:4 EN PARAMENTOS VERTICALES EXTERIORES, INCLUIDO ANDAMIAJE [11D0020]	2	7,45	2,90		43,21		
		2	6,15	2,90		35,67		
	TOTAL PARTIDA							78,88 M2
006040	M2.-REVOCO MAESTREADO CON MORTERO DE C.P. 1:4, EN PARAMENTOS VERTICALES INTERIORES [11D0050]							
	Almacén	2	2,75	2,70		14,85		
		2	1,90	2,70		10,26		
		4	0,70	2,70		7,56		
		2	1,80	2,70		9,72		
	Deducciones	-2	0,70	2,10		-2,94		
		-1	0,90	2,10		-1,89		
		-1	0,50	2,60		-1,30		
	Aseo señoras	2	2,80	2,70		15,12		
		2	1,70	2,70		9,18		
		2	1,70	2,10		7,14		
	Deducciones	-3	0,70	2,10		-4,41		
	Aseo caballeros	2	2,70	2,70		14,58		
		2	1,70	2,70		9,18		
		2	1,70	2,10		7,14		
	Deducciones	-3	0,70	2,10		-4,41		
	Pasillo	4	1,00	2,70		10,80		
	Deducciones	-3	0,70	2,10		-4,41		
	Detrás barra	1	3,80	2,70		10,26		
	Deducciones	-1	0,70	2,10		-1,47		
		-1	1,00	0,80		-0,80		
	Cocina	2	5,40	2,70		29,16		
		2	4,30	2,70		23,22		
	Deducciones	-2	0,70	2,10		-2,94		
		-1	1,00	0,80		-0,80		
		-2	0,80	0,80		-1,28		

LISTADO DE MEDICION

pag. 6. 2

Proyecto : CHIRIZ CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA
 Capítulo : 006 CUBIERTA, REVOCOS Y ENLUCIDOS

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
TOTAL PARTIDA							151,52	M2
006050	M2. REVOCO SIN MAESTREAR Y ACABADO FRATASADO CON MORTERO DE C.P. 1:4, EN PARAMENTOS HORIZONTALES INTERIORES [11D0060]							
	Almacèn	1	3,90	1,00		3,90		
		1	0,60	1,00		0,60		
	Aseo señoras	1	2,52	1,00		2,52		
		1	1,46	1,00		1,46		
	Aseo caballeros	1	2,52	1,00		2,52		
		1	1,46	1,00		1,46		
	Pasillo	1	0,76	1,00		0,76		
	Cocina	1	22,85	1,00		22,85		
	Detrás barra	1	8,63	1,00		8,63		
	Bar-restaurante	1	30,62	1,00		30,62		
	Terraza cubierta	1	17,84	1,00		17,84		
TOTAL PARTIDA							93,16	M2.

LISTADO DE MEDICION

pag. 7. 1

Proyecto : CHIRIZ CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA

Capítulo : 007 ALICATADOS, PAVIMENTOS

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
007010	M2. ALICATADO DE AZULEJOS BLANCOS DE 15X15 CM, TOMADOS CON MORTERO COLA [12D0010]							
	Cocina	2	5,40	2,70		29,16		
		2	4,30	2,70		23,22		
	Deducciones	-2	0,70	2,10		-2,94		
		-2	0,80	0,80		-1,28		
		-1	1,00	0,80		-0,80		
	Cuarto basuras	2	0,70	2,70		3,78		
		2	1,00	2,70		5,40		
	Deducciones	-1	0,80	2,10		-1,68		
	TOTAL PARTIDA							54,86 M2
007020	M2. ALICATADO DE AZULEJOS CERAMICOS DE 10X20 CM, TOMADOS CON MORTERO COLA [12D0040]							
	Aseo señoras	2	2,75	2,70		14,85		
		2	1,70	2,10		7,14		
		2	1,70	2,70		9,18		
	Deducciones	-3	0,70	2,10		-4,41		
		-1	0,50	0,50		-0,25		
	Aseo caballeros	2	2,75	2,70		14,85		
		2	1,70	2,10		7,14		
		2	1,70	2,70		9,18		
	Deducciones	-3	0,70	2,10		-4,41		
		-1	0,50	0,50		-0,25		
	Pasillo	2	0,90	2,10		3,78		
		2	1,10	2,10		4,62		
	Deducciones	-3	0,70	2,10		-4,41		
	TOTAL PARTIDA							57,01 M2
007030	M2. SOLERA DE 5 CM ESPESOR CON HORMIGON EN MASA FCK-100 KG/CM2, EN PREPARACION DE SOLADOS [13D0010]							
	Bar-restaurante	1	30,62	1,00		30,62		
	Detrás barra	1	8,63	1,00		8,63		
	Cocina	1	22,85	1,00		22,85		
	Almacèn	1	3,90	1,00		3,90		
		1	0,60	1,00		0,60		
	Aseo señoras	1	2,52	1,00		2,52		
		1	1,46	1,00		1,46		
	Pasillo	1	0,76	1,00		0,76		
	Aseo caballeros	1	2,52	1,00		2,52		
		1	1,46	1,00		1,46		
	Terraza cubierta	1	17,84	1,00		17,84		
	TOTAL PARTIDA							93,16 M2
007040	M2. SOLADO CON BALDOSA CERAMICA DE FORMAS IRREGULARES SEN- TADA CON MORTERO COLA, PRECIO UNITARIO M2 BALDOSA 1800 PTS/M2, MEDIDO SOBRE M2 EJECUTADO [13D0200]							

LISTADO DE MEDICION

Proyecto : CHIRIZ CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA

Capítulo : 011 FONTANERIA

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
0110010	UD. DE ACOMETIDA DE AGUAS, DESDE EL PUNTO DE TOMA HASTA LA LLAVE O CONTADOR GENERAL, SEGUN NORMAS DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA, INCLUSO OBRAS COMPLEMENTARIAS Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FA001]	1	1,00			1,00		
	TOTAL PARTIDA							1,00 UD.
0110020	UD. DE CONTADOR GENERAL DE AGUA, DE 15 MM DE CALIBRE, INSTALADO EN ARMARIO DE 0.9X0.5X0.3 M INCLUSO LLAVES DE COMPUERTA, GRIFO DE COMPROBACION, MANGUITOS, PASAMUROS Y P.P. DE PEQUEÑO MATERIAL, CONEXIONES Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IFF-17 Y NORMAS DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FAS03]	1	1,00			1,00		
	TOTAL PARTIDA							1,00 UD.
0110030	M. DE CANALIZACION DE COBRE SIN CALORIFUGAR, EMPOTRADA, DE 15MM DE DIAMETRO NOMINAL Y 1 MM DE PARED, INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-21. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA. [08FC001]	1	9,00			9,00		
	TOTAL PARTIDA							9,00 M.
0110040	M. DE CANALIZACION DE COBRE SIN CALORIFUGAR, EMPOTRADA, DE 22 MM DE DIAMETRO NOMINAL Y 1 MM DE PARED, INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-21. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA. [08FC003]	1	1,50			1,50		
		1	2,50			2,50		
		1	3,00			3,00		
		1	4,50			4,50		
		1	5,30			5,30		
		1	2,00			2,00		
		1	1,80			1,80		
		1	2,00			2,00		
		1	15,00			15,00		
		11	0,50			5,50		
	TOTAL PARTIDA							43,10 M.
0110050	M. DE CANALIZACION DE COBRE CALORIFUGADA CON COQUILLA AISLANTE, EMPOTRADA, DE 15MM DE DIAMETRO NOMINAL Y 1 MM DE PARED INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-19. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA. [08FC051]	2	7,00			14,00		

LISTADO DE MEDICION

pag. 1. 2

Proyecto : CHIRIZ CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA

Capítulo : 011 FONTANERIA

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
	TOTAL PARTIDA							14,00 M.
0110060	M. DE CANALIZACION DE COBRE CALORIFUGADA CON COQUILLA AISLANTE, EMPOTRADA, DE 18 MM DE DIAMETRO NOMINAL Y 1 MM DE PARED INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-19. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA. [08FC052]	7	0,50			3,50		
		1	1,00			1,00		
		1	5,30			5,30		
		1	2,10			2,10		
		1	1,40			1,40		
		1	4,40			4,40		
		1	3,20			3,20		
		1	2,30			2,30		
		1	3,10			3,10		
	TOTAL PARTIDA							26,30 M.
0110070	UD. DE DESAGÜE DE FREGADERO DE DOS SENOS, CON SIFON INDIVIDUAL, FORMADO POR TUBO Y SIFON DE PVC DE 40 MM DE DIAMETRO INTERIOR, INSTALADO DESDE LA VALVULA HASTA EL MANGUETON O CANALIZACION DE DERIVACION, INCLUSO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FD682]	1	2,00			2,00		
	TOTAL PARTIDA							2,00 UD.
0110080	UD. DE DESAGÜE DE INODORO O VERTEDERO, FORMADO POR MANGUETON DE PVC DE 83 MM DE DIAMETRO INTERIOR, INCLUSO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FD691]	1	2,00			2,00		
	TOTAL PARTIDA							2,00 UD.
0110090	UD. DE DESAGÜE DE LAVABO DE UN SENO FORMADO POR TUBO DE PVC DE 32 MM DE DIAMETRO INTERIOR, INSTALADO DESDE LA VALVULA HASTA EL BOTE SIFONICO, INCLUSO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FD701]	1	3,00			3,00		
	TOTAL PARTIDA							3,00 UD.
0110100	UD. DE DESAGÜE DE LAVADORA O LAVAVAJILLAS CON SIFON INDIVIDUAL, FORMADO POR TUBO Y SIFON DE PVC DE 40 MM DE DIAMETRO INTERIOR, INSTALADO DESDE LA VALVULA HASTA EL MANGUETON O CANALIZACION DE DERIVACION, INCLUSO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL							

LISTADO DE MEDICION

pag. 1. 1

Proyecto : CHIRIZ CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA
 Capítulo : 012 ELECTRICIDAD

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
0120010	UD. DE ACOMETIDA DE ELECTRICIDAD, DESDE EL PUNTO DE TOMA HASTA LA CAJA GENERAL DE PROTECCION, REALIZADA SEGUN NORMAS E INSTRUCCIONES DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA; INCLUSO AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08EA001]	1	1,00			1,00		
	TOTAL PARTIDA							1,00 UD.
0120020	UD. DE INTERRUPTOR DIFERENCIAL DE 0.03 A DE SENSIBILIDAD Y 32 A DE INTENSIDAD NOMINAL; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1001]	1	1,00			1,00		
	TOTAL PARTIDA							1,00 UD.
0120030	UD. DE INTERRUPTOR DIFERENCIAL DE 0.3 A DE SENSIBILIDAD Y 62 A DE INTENSIDAD NOMINAL; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1003]	1	1,00			1,00		
	TOTAL PARTIDA							1,00 UD.
0120040	UD. DE INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO UNIPOLAR DE 6 A DE INTENSIDAD NOMINAL, CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1501]	1	3,00			3,00		
	TOTAL PARTIDA							3,00 UD.
0120050	UD. DE INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO UNIPOLAR DE 10 A DE INTENSIDAD NOMINAL, CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1502]	1	3,00			3,00		
	TOTAL PARTIDA							3,00 UD.
0120055	UD. DE INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO BIPOLAR DE 16 A DE INTENSIDAD NOMINAL, CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1602]	1	4,00			4,00		
	TOTAL PARTIDA							4,00 UD.
0120060	UD. DE PUNTO DE LUZ SENCILLO INSTALADO CON CABLE DE COBRE DE 1.5 MM2 DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC FLEXIBLE DE 13 MM DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMOS DE PRIMERA CALIDAD EMPOTRADOS Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43 Y 48. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1001]	1	14,00			14,00		
	TOTAL PARTIDA							14,00 UD.
0120070	UD. DE PUNTO DE LUZ CONMUTADO INSTALADO CON CABLE DE COBRE DE 1.5 MM2 DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO							

LISTADO DE MEDICION

pag. 1. 1

Proyecto : CHIRIZ CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA

Capítulo : 013 CARPINTERIA

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
0130010	M2 DE PUERTA DE PASO PARA BARNIZAR, CON HOJA CIEGA ABATIBLE, FORMADA POR: PRECERCO DE PINO FLANDES DE 70X30 MM CON GARRAS DE FIJACION; CERCO DE 70X40 MM, TAPAJUNTAS DE 60X15mm Y HOJA MACIZA DE 35 MM, CANTEADA POR DOS CANTOS, EN MADERA MACIZA; HERRAJES DE COLGAR, SEGURIDAD Y CIERRE, CON MANECILLA, EN LATON DE PRIMERA CALIDAD, INCLUSO COLGADO, MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL PRECERCO. [11MP151]	6	0,70	2,10		8,82		
	DOS HOJAS	1	0,80	2,10		1,68		
	TOTAL PARTIDA						10,50 M2.	
0130020	M2 DE PUERTA DE HOJAS ABATIBLES, EJECUTADA CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO CON ESPESOR MEDIO 1.5 MM Y CAPA DE ANODIZADO EN SU COLOR DE 21 MICRAS; MODULADA, TIPO (1,50/3 M2), INCLUSO PRECERCO DE PERFIL TUBULAR CONFORMADO EN FRIO DE ACERO GALVANIZADO CON PATILLAS DE FIJACION, JUNQUILLOS, JUNTAS DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO, VIERTEAGUAS, HERRAJES DE COLGAR, CIERRE Y SEGURIDAD Y P.P. DE SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA ELASTICA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO, LACADO DE COLOR BLANCO. [11LP500]	1	0,80	2,10		1,68		
	TOTAL PARTIDA						1,68 M2.	
0130030	M2 DE VENTANA FIJA EJECUTADA CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO CON ESPESOR MEDIO 1.5 MM Y CAPA DE ANODIZADO EN SUCOLOR DE 21 MICRAS; MODULADA, TIPO II (0.50/1.50 M2), INCLUSO PRECERCO DE PERFIL TUBULAR CONFORMADO EN FRIO DE ACERO GALVANIZADO CON PATILLAS DE FIJACION, JUNQUILLOS, JUNTA DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO Y P.P. DE SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA ELASTICA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO, LACADO DE COLOR BLANCO. [11LV002]	2	0,50	0,50		0,50		
		2	0,80	1,00		1,60		
	TOTAL PARTIDA						2,10 M2.	
0130040	M2 DE PUERTA DE HOJAS CORREDERAS, EJECUTADA CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO CON ESPESOR MEDIO 1.5 MM Y CAPA DE ANODIZADO EN SU COLOR DE 21 MICRAS; NO MODULADA, TIPO IV (> 3 M2), INCLUSO PRECERCO DE PERFIL TUBULAR CONFORMADO EN FRIO DE ACERO GALVANIZADO CON PATILLAS DE FIJACION, JUNQUILLOS, JUNTAS DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO, HERRAJES DE DESLIZAMIENTO, CIERRE Y SEGURIDAD Y P.P. DE SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA ELASTICA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO, LACADO DE COLOR BLANCO INCLUYENDO GUIAS PARA APERTURA. [11LP376]	2	10,30	2,70		55,62		
		1	3,80	2,70		10,26		
	TOTAL PARTIDA						65,88 M2.	

|
|
|
|
|
|
|

ESTADO DE MEDICIONES CRUZ ROJA Y
EDIFICIO SERVICIOS

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
DE TRES RESTAURANTES, CRUZ RO-
JA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRE-
RIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA
GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
(MENORCA)

EL PROMOTOR:

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FERRE-
RIES.

EL ARQUITECTO:

D. BARTOLOME MARTI VIDAL.

LISTADO DE MEDICION

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA

Capítulo : 001 MOVIMIENTO DE TIERRAS

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
001010	M2. DESBROCE Y LIMPIEZA MECANICA DE SOLARES INCLUYENDO LA RETIRADA DE LA TIERRA VEGETAL EN ZONA EDIFICACION, MEDIDO EN PERFIL NATURAL. [02D0020]	1	18,50	6,20		114,70		
	TOTAL PARTIDA							114,70 M2
001020	M3. EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA ALBAÑALES EN TERRENO BLANDO HASTA UNA PROFUNDIDAD MAXIMA DE 2 m, INCLUSO EXTRACCION DE TIERRAS AL BORDE. MEDIDAS EN PERFIL NATURAL. [02D0030]							
	Albañales	1	1,50	0,40	0,40	0,24		
		3	3,00	0,40	0,40	1,44		
		2	4,00	0,40	0,40	1,28		
		1	3,50	0,40	0,40	0,56		
		1	2,50	0,40	0,40	0,40		
		1	4,50	0,40	0,40	0,72		
		2	3,00	0,40	0,40	0,96		
		2	2,80	0,40	0,40	0,90		
		2	3,50	0,40	0,40	1,12		
		1	1,50	0,40	0,40	0,24		
		2	3,00	0,40	0,40	0,96		
		1	1,50	0,40	0,40	0,24		
		1	2,50	0,40	0,40	0,40		
		1	5,00	0,40	0,40	0,80		
		3	3,00	0,40	0,40	1,44		
		2	1,50	0,40	0,40	0,48		
		1	10,00	0,40	0,40	1,60		
	Arquetas	3	0,40	0,40	0,40	0,19		
	Arqueta sifónica	1	0,50	0,60	0,70	0,21		
	TOTAL PARTIDA							14,18 M3
001030	M3. EXCAVACION MECANICA DE ZANJAS Y POZOS PARA CIMIENTOS EN TERRENO COMPACTO HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 2 m. INCLUSO LA EXTRACCION DE TIERRAS A LOS BORDES Y PERFILADO DE LOS FONDOS Y LATERALES. MEDIDA EN PERFIL NATURAL. [02D0070]							
	Zanjas	2	5,65	0,60	0,70	4,75		
		2	18,05	0,60	0,70	15,16		
		1	3,10	0,60	0,70	1,30		
		1	1,50	0,60	0,70	0,63		
	Zapatatas A	6	1,20	1,35	0,50	4,86		
	Zapatatas B	4	1,00	1,00	0,50	2,00		
	TOTAL PARTIDA							28,70 M3
001040	M3. CARGA MECANICA DE TIERRAS SOBRE CAMION [02D0300]							
	Zanjas	2	7,91	0,60	0,70	6,64		
		2	25,27	0,60	0,70	21,23		
		1	4,34	0,60	0,70	1,82		

LISTADO DE MEDICION

pag. 4. 1

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA

Capítulo : 004 ESTRUCTURA

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
004010	M3. HORMIGON FCK-175 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, VIBRADO Y ENCOFRADO, PARA ARMAR, EN PILARES CIRCULARES DE 30 CM DIAMETRO [05D0030]							
	P1	10	2,80	3,14	0,03	2,64		
	TOTAL PARTIDA							2,64 M3
004020	M3. HORMIGON FCK-175 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, VIBRADO Y ENCOFRADO, PARA ARMAR, EN DINTELES [05D0120]							
	D1	9	0,50	0,20	0,20	0,18		
	D2	5	1,70	0,20	0,30	0,51		
	TOTAL PARTIDA							0,69 M3
004030	M3. HORMIGON FCK-175 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, VIBRADO Y ENCOFRADO, PARA ARMAR, EN ZUNCHOS DE BORDE DE FORJADO (SECCION 20X23 CM) [05D0140]							
		2	18,45	0,20	0,20	1,48		
		2	6,00	0,20	0,20	0,48		
	TOTAL PARTIDA							1,96 M3
004040	M3. HORMIGON FCK-150 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, PARA ARMAR, EN RELLENO DE ESQUINAS Y ENCIENTROS DE MUROS [05D0150]							
		38	2,80	0,15	0,15	2,39		
	TOTAL PARTIDA							2,39 M3
004050	M2.-MALLAZO ELECTROSOLDADO DE 15x15x6CM. INCLUYENDO MONTAJE ATADO Y COLOCACION. [05D0450]							
		1	18,45	6,00		110,70		
	TOTAL PARTIDA							110,70 M2
004060	KG. DE ACERO CORRUGADO AEH 400 N/F PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES INCLUSO CORTE, LABRADO, COLOCACION Y P.P. DE ATADO CON ALAMBRE RECOCIDO Y SEPARADORES, PUESTO EN OBRA SEGUN INSTRUCCIONES EH-88, MEDIDO EN PESO NOMINAL [05D0400]							
	Diámetro 6	1	22,50	0,80	0,22	3,96		
		1	42,50	1,00	0,22	9,35		
		1	244,50	0,80	0,22	43,03		
	Diámetro 8	1	140,00	1,40	0,40	78,40		
		1	48,90	4,00	0,40	78,24		
		1	163,00	1,60	0,40	104,32		
		2	1,00	1,00	31,30	62,60		
		3	1,00	1,00	37,30	111,90		
	Diámetro 12	9	0,50	2,00	0,89	8,01		
		5	1,70	2,00	0,89	15,13		
		6	1,20	6,00	0,89	38,45		
		6	1,35	6,00	0,89	43,25		
		4	1,00	10,00	0,89	35,60		
		1	48,90	4,00	0,89	174,08		

LISTADO DE MEDICION

pag. 6. 1

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA
 Capítulo : 006 CUBIERTA, REVOCOS Y ENLUCIDOS

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
006010	M2. FORMACION PENDIENTES DE CUBIERTA A BASE DE TABIQUES CONEJEROS, INTEREJES 75 CM Y TABLERO DE PIEZAS CERAMICAS [10D0020]	1	18,45	6,60		121,77		
	TOTAL PARTIDA							121,77 M2
006020	M2. AZOTEA FORMADA CON MORTERO AISLANTE DE ARIDO LIGERO INORGANICO (PROMEDIO 12 CM ESPESOR), CHIAPA DE MORTERO C.P 1:5 FRATASADO, LAMINA IMPERMEABILIZANTE DE POLICLORURO DE VINILO ARMADO Y EMBALDOSADO CON BALDOSA GRES "MONTSERRAT" 20 X 20 CM. [10D0100]	1	18,45	6,60		121,77		
	TOTAL PARTIDA							121,77 M2
006030	M2. REVOCO MAESTREADO CON MORTERO DE C.P 1:4 EN PARAMENTOS VERTICALES EXTERIORES, INCLUIDO ANDAMIAJE [11D0020]	2	18,45	2,90		107,01		
		2	6,00	2,90		34,80		
	Terraza cubierta	1	3,00	2,90		8,70		
		1	1,20	2,90		3,48		
		1	1,00	2,90		2,90		
	TOTAL PARTIDA							156,89 M2
006040	M2.-REVOCO MAESTREADO CON MORTERO DE C.P. 1:4, EN PARAMENTOS VERTICALES INTERIORES [11D0050]							
	Servicio señoras	2	1,70	2,70		9,18		
		4	1,70	2,15		14,62		
		2	5,20	2,70		28,08		
	Deducciones	-6	0,70	2,10		-8,82		
		-1	0,80	2,10		-1,68		
		-3	0,30	0,30		-0,27		
	Servicio munisválidos	2	1,45	2,70		7,83		
		2	2,90	2,70		15,66		
	Deducciones	-1	0,90	2,10		-1,89		
		-1	0,30	0,30		-0,09		
	Servicio caballeros	2	1,70	2,70		9,18		
		2	1,70	2,15		7,31		
		2	5,20	2,70		28,08		
		2	1,45	2,15		6,23		
	Deducciones	-1	0,80	2,10		-1,68		
		-3	0,30	0,30		-0,27		
		-4	0,70	2,10		-5,88		
	Vestuarios	6	1,75	2,15		22,57		
		6	1,75	2,70		28,35		
		2	4,10	2,70		22,14		
		4	4,10	2,15		35,26		
		6	0,80	2,15		10,32		

LISTADO DE MEDICION

pag. 6. 2

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA

Capítulo : 006 CUBIERTA, REVOCOS Y ENLUCIDOS

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
	Deducciones	-3	0,80	2,10		-5,04		
		-6	0,70	2,10		-8,82		
		-3	0,30	0,30		-0,27		
	Cruz Roja	1	4,70	2,70		12,69		
		1	4,00	2,15		8,60		
		1	0,70	2,70		1,89		
		2	4,20	2,70		22,68		
	Deducciones	-1	1,10	2,10		-2,31		
	Aseo	1	3,40	2,70		9,18		
		1	3,40	2,15		7,31		
		2	0,90	2,70		4,86		
		2	0,90	2,15		3,87		
	Deducciones	-3	0,70	2,10		-4,41		
	Oficina	2	3,50	2,70		18,90		
		2	3,75	2,70		20,25		
	Deducciones	-1	1,00	1,00		-1,00		
		-1	0,80	2,10		-1,68		
	Pasillo	1	4,60	2,70		12,42		
		1	1,00	2,70		2,70		
		1	1,20	2,70		3,24		
		1	3,30	2,70		8,91		
	Deducciones	-3	0,80	2,10		-5,04		
	Pasillo	2	2,35	2,70		12,69		
		1	1,40	2,70		3,78		
	Deducciones	-1	0,90	2,10		-1,89		
		-2	0,80	2,10		-3,36		
		-2	0,30	0,30		-0,18		
	TOTAL PARTIDA						344,20 M2	

006050 M2. REVOCO SIN MAESTREAR Y ACABADO FRATASADO CON MORTERO DE
C.P. 1:4, EN PARAMENTOS HORIZONTALES INTERIORES
[11D0060]

Servicio mujeres	2	1,23	1,00		2,46
	1	5,46	1,00		5,46
	1	1,32	1,00		1,32
Servicio minusválidos	1	4,11	1,00		4,11
Servicio hombres	2	1,15	1,00		2,30
	1	6,11	1,00		6,11
Vestuario	1	5,38	1,00		5,38
	1	1,58	1,00		1,58
Vestuario	1	1,55	1,00		1,55
	1	5,38	1,00		5,38
Vestuario	1	1,55	1,00		1,55
	1	5,38	1,00		5,38
Servicios Cruz Roja	1	16,68	1,00		16,68
Aseo	1	1,33	1,00		1,33
	1	1,68	1,00		1,68
Oficina	1	11,11	1,00		11,11
Terraza cubierta	1	3,55	1,00		3,55
Pasillo	1	4,60	1,00		4,60
	1	3,33	1,00		3,33
Terraza cubierta	1	11,13	1,00		11,13
TOTAL PARTIDA					95,99 M2.

LISTADO DE MEDICION

pag. 7. 1

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA

Capítulo : 007 ALICATADOS, PAVIMENTOS

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
007010	M2. ALICATADO DE AZULEJOS BLANCOS DE 15X15 CM, TOMADOS CON MORTERO COLA [12D0010]							
	Servicio mujeres	2	1,70	2,70		9,18		
		4	1,70	2,15		14,62		
		2	1,60	2,15		6,88		
		2	5,10	2,70		27,54		
	Deducciones	-1	0,80	2,10		-1,68		
		-6	0,70	2,10		-8,82		
	Servicio minusválidos	2	1,45	2,70		7,83		
		2	2,90	2,70		15,66		
	Deducciones	-1	0,30	0,30		-0,09		
		-1	0,90	2,10		-1,89		
	Servicio hombres	2	5,10	2,70		27,54		
		2	1,70	2,70		9,18		
		2	3,60	2,70		19,44		
		2	1,50	2,15		6,45		
		2	1,70	2,15		7,31		
	Deducciones	-3	0,30	0,30		-0,27		
		-1	0,80	2,10		-1,68		
		-4	0,70	2,10		-5,88		
	Vestuarios	6	1,75	2,15		22,57		
		6	1,75	2,70		28,35		
		6	0,80	2,15		10,32		
		6	4,10	2,70		66,42		
	Deducciones	-6	0,70	2,10		-8,82		
		-3	0,80	2,10		-5,04		
		-3	0,30	0,30		-0,27		
	Aseo Cruz Roja	1	1,50	2,70		4,05		
		1	1,50	2,15		3,22		
		2	0,90	2,15		3,87		
		2	0,90	2,70		4,86		
		1	1,90	2,70		5,13		
		1	1,90	2,15		4,08		
	Deducciones	-4	0,70	2,10		-5,88		
		-1	0,30	0,30		-0,09		
	TOTAL PARTIDA						264,09 M2	
007020	M2. SOLERA DE 5 CM ESPESOR CON HORMIGON EN MASA FCK-100 KG/CM2, EN PREPARACION DE SOLADOS [13D0010]							
	Servicio señoras	2	1,23	1,00		2,46		
		1	5,46	1,00		5,46		
		1	1,32	1,00		1,32		
	Servicio minusválidos	1	4,11	1,00		4,11		
	Pasillo	1	3,33	1,00		3,33		
	Servicio caballeros	2	1,15	1,00		2,30		
		1	6,11	1,00		6,11		
	Vestuario	1	1,57	1,00		1,57		
		1	5,38	1,00		5,38		

LISTADO DE MEDICION

pag. 7. 2

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA
 Capitulo : 007 ALICATADOS, PAVIMENTOS

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad	
			largo	ancho	alto	parcial	total		
	Vestuario	1	1,55	1,00		1,55			
		1	5,38	1,00		5,38			
	Vestuario	1	1,55	1,00		1,55			
		1	5,38	1,00		5,38			
	Pasillo	1	4,60	1,00		4,60			
	Terraza cubierta	1	11,13	1,00		11,13			
	Cruz Roja	1	16,68	1,00		16,68			
	Aseo	1	1,33	1,00		1,33			
		1	1,68	1,00		1,68			
	Oficina	1	11,11	1,00		11,11			
	Terraza cubierta	1	3,55	1,00		3,55			
	TOTAL PARTIDA							95,98 M2	
007030	M2. SOLADO CON BALDOSA CERAMICA DE FORMAS IRREGULARES SENTADA CON MORTERO COLA, PRECIO UNITARIO M2 BALDOSA 1800 PTS/M2, MEDIDO SOBRE M2 EJECUTADO [13D0200]								
	Servicio señoras	2	1,23	1,00		2,46			
		1	5,46	1,00		5,46			
		1	1,32	1,00		1,32			
	Servicio minusválidos	1	4,11	1,00		4,11			
	Pasillo	1	3,33	1,00		3,33			
	Servicio caballeros	2	1,15	1,00		2,30			
		1	6,11	1,00		6,11			
	Vestuario	1	1,57	1,00		1,57			
		1	5,38	1,00		5,38			
	Vestuario	1	1,55	1,00		1,55			
		1	5,38	1,00		5,38			
	Vestuario	1	1,55	1,00		1,55			
		1	5,38	1,00		5,38			
	Pasillo	1	4,60	1,00		4,60			
	Terraza cubierta	1	11,13	1,00		11,13			
	Cruz Roja	1	16,68	1,00		16,68			
	Aseo	1	1,33	1,00		1,33			
		1	1,68	1,00		1,68			
	Oficina	1	11,11	1,00		11,11			
	Terraza cubierta	1	3,55	1,00		3,55			
	TOTAL PARTIDA							95,98 M2	
007040	ML. RODAPIE DE PIEZAS CERAMICAS TOMADAS CON MORTERO DE C.P 1:4 [13D0250]								
	Pasillo	2	2,40			4,80			
		1	1,40			1,40			
	Deducciones	-1	0,90			-0,90			
		-2	0,80			-1,60			
	Pasillo	1	4,70			4,70			
		1	1,00			1,00			
		1	1,20			1,20			
		1	3,30			3,30			
	Deducciones	-3	0,80			-2,40			

LISTADO DE MEDICION

pag. 1. 1

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA

Capítulo : 011 FONTANERÍA

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
0110010	UD. DE ACOMETIDA DE AGUAS, DESDE EL PUNTO DE TOMA HASTA LA LLAVE O CONTADOR GENERAL, SEGUN NORMAS DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA, INCLUSO OBRAS COMPLEMENTARIAS Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FA001]	1	4,00			4,00		
	TOTAL PARTIDA							4,00 UD.
0110020	UD. DE CONTADOR GENERAL DE AGUA, DE 15 MM DE CALIBRE, INSTALADO EN ARMARIO DE 0.9X0.5X0.3 M INCLUSO LLAVES DE COMPUERTA, GRIFO DE COMPROBACION, MANGUITOS, PASAMUROS Y P.P. DE PEQUEÑO MATERIAL, CONEXIONES Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IFF-17 Y NORMAS DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FA503]	1	4,00			4,00		
	TOTAL PARTIDA							4,00 UD.
0110030	M. DE CANALIZACION DE COBRE SIN CALORIFUGAR, EMPOTRADA, DE 15MM DE DIAMETRO NOMINAL Y 1 MM DE PARED, INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-21. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA. [08FC001]	1	29,00			29,00		
	TOTAL PARTIDA							29,00 M.
0110040	M. DE CANALIZACION DE COBRE SIN CALORIFUGAR, EMPOTRADA, DE 22 MM DE DIAMETRO NOMINAL Y 1 MM DE PARED, INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-21. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA. [08FC003]	29	0,50			14,50		
		1	5,10			5,10		
		2	5,00			10,00		
		1	4,90			4,90		
		1	1,50			1,50		
		1	1,10			1,10		
		1	2,00			2,00		
		1	1,40			1,40		
		2	3,60			7,20		
		1	4,60			4,60		
		1	8,90			8,90		
		1	0,60			0,60		
	TOTAL PARTIDA							61,80 M.
0110050	M. DE CANALIZACION DE COBRE CALORIFUGADA CON COQUILLA AISLANTE, EMPOTRADA, DE 15MM DE DIAMETRO NOMINAL Y 1 MM DE PARED INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN							

LISTADO DE MEDICION

pag. 1. 2

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA

Capítulo : 011 FONTANERÍA

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
	NTE/IFC-19. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA. [08FC051]	2	17,00			34,00		
	TOTAL PARTIDA							34,00 M.
0110060	M. DE CANALIZACION DE COBRE CALORIFUGADA CON COQUILLA AISLANTE, EMPOTRADA, DE 18 MM DE DIAMETRO NOMINAL Y 1 MM DE PARED INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-19. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA. [08FC052]	17	0,50			8,50		
		1	5,10			5,10		
		1	5,00			5,00		
		1	4,90			4,90		
		1	3,40			3,40		
		2	1,40			2,80		
		1	8,90			8,90		
		1	1,00			1,00		
		1	3,50			3,50		
		1	4,60			4,60		
		1	1,20			1,20		
	TOTAL PARTIDA							48,90 M.
0110070	UD. DE DESAGÜE DE INODORO O VERTEDERO, FORMADO POR MANGUETON DE PVC DE 83 MM DE DIAMETRO INTERIOR, INCLUSO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FD691]	1	12,00			12,00		
	TOTAL PARTIDA							12,00 UD.
0110080	UD. DE DESAGÜE DE LAVABO DE UN SENO FORMADO POR TUBO DE PVC DE 32 MM DE DIAMETRO INTERIOR, INSTALADO DESDE LA VALVULA HASTA EL BOTE SIFONICO, INCLUSO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FD701]	1	14,00			14,00		
	TOTAL PARTIDA							14,00 UD.
0110090	UD. DE DESAGÜE DE PLATO DE DUCHA, FORMADO POR TUBO DE PVC DE 40 MM DE DIAMETRO INTERIOR, INSTALADO DESDE LA VALVULA HASTA EL BOTE SIFONICO, INCLUSO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FD671]	1	3,00			3,00		
	TOTAL PARTIDA							3,00 UD.
0110100	UD. DE EQUIPO DE GRIFERIA PARA DUCHA DE LATON CROMADO DE PRIMERA CALIDAD, CON CRUCETAS CROMADAS, UNIONES, SOPORTE DE HORQUILLA, MANERAL-TELEFONO CON FLEXIBLE DE 1.50 M Y VALVULA							

LISTADO DE MEDICION

pag. 1. 1

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA

Capítulo : 012 ELECTRICIDAD

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
0120010	UD. DE ACOMETIDA DE ELECTRICIDAD, DESDE EL PUNTO DE TOMA HASTA LA CAJA GENERAL DE PROTECCION, REALIZADA SEGUN NORMAS E INSTRUCCIONES DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA; INCLUSO AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08EA001]	1	1,00			1,00		
	TOTAL PARTIDA							1,00 UD.
0120020	UD. DE INTERRUPTOR DIFERENCIAL DE 0.03 A DE SENSIBILIDAD Y 32 A DE INTENSIDAD NOMINAL; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08EI001]	1	4,00			4,00		
	TOTAL PARTIDA							4,00 UD.
0120030	UD. DE INTERRUPTOR DIFERENCIAL DE 0.3 A DE SENSIBILIDAD Y 62 A DE INTENSIDAD NOMINAL; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08EI003]	1	2,00			2,00		
	TOTAL PARTIDA							2,00 UD.
0120040	UD. DE INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO UNIPOLAR DE 6 A DE INTENSIDAD NOMINAL, CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08EI501]	1	8,00			8,00		
	TOTAL PARTIDA							8,00 UD.
0120050	UD. DE INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO UNIPOLAR DE 10 A DE INTENSIDAD NOMINAL, CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08EI502]	1	8,00			8,00		
	TOTAL PARTIDA							8,00 UD.
0120060	UD. DE INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO BIPOLAR DE 16 A DE INTENSIDAD NOMINAL, CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08EI602]	1	6,00			6,00		
	TOTAL PARTIDA							6,00 UD.
0120070	UD. DE PUNTO DE LUZ SENCILLO INSTALADO CON CABLE DE COBRE DE 1.5 MM2 DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC FLEXIBLE DE 13 MM DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMOS DE PRIMERA CALIDAD EMPOTRADOS Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43 Y 48. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08EL001]	1	26,00			26,00		
	TOTAL PARTIDA							26,00 UD.
0120080	UD. DE PUNTO DE LUZ DE EMERGENCIA INSTALADO CON CABLE DE COBRE DE 1.5 MM2 DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON							

LISTADO DE MEDICION

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA
 Capitulo : 013 CARPINTERIA

clave	descripción	num. de uds.	mediciones			resultado		unidad
			largo	ancho	alto	parcial	total	
0130010	M2 DE PUERTA DE PASO PARA BARNIZAR, CON HOJA CIEGA ABATIBLE, FORMADA POR: PRECERCO DE PINO FLANDES DE 70X30 MM CON GARRAS DE FIJACION; CERCO DE 70X40 MM, TAPAJUNTAS DE 60X15mm Y HOJA MACIZA DE 35 MM, CANTEADA POR DOS CANTOS, EN MADERA MACIZA; HERRAJES DE COLGAR, SEGURIDAD Y CIERRE, CON MANECILLA, EN LATON DE PRIMERA CALIDAD, INCLUSO COLGADO, MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL PRECERCO. [11MP151]	10	0,70	2,10		14,70		
		1	0,90	2,10		1,89		
		5	0,80	2,10		8,40		
	TOTAL PARTIDA						24,99 M2.	
0130020	M2 DE PUERTA DE HOJAS ABATIBLES, EJECUTADA CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO CON ESPESOR MEDIO 1.5 MM Y CAPA DE ANODIZADO EN SU COLOR DE 21 MICRAS; MODULADA, TIPO (1,50/3 M2), INCLUSO PRECERCO DE PERFIL TUBULAR CONFORMADO EN FRIO DE ACERO GALVANIZADO CON PATILLAS DE FIJACION, JUNQUILLOS, JUNTAS DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO, VIERTEAGUAS, HERRAJES DE COLGAR, CIERRE Y SEGURIDAD Y P.P. DE SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA ELASTICA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO, LACADO DE COLOR BLANCO. [11LP500]	1	0,80	2,10		1,68		
	Dos hojas	1	1,10	2,10		2,31		
	TOTAL PARTIDA						3,99 M2.	
0130030	M2 DE VENTANA FIJA EJECUTADA CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO CON ESPESOR MEDIO 1.5 MM Y CAPA DE ANODIZADO EN SUCOLOR DE 21 MICRAS; MODULADA, TIPO II (0.50/1.50 M2), INCLUSO PRECERCO DE PERFIL TUBULAR CONFORMADO EN FRIO DE ACERO GALVANIZADO CON PATILLAS DE FIJACION, JUNQUILLOS, JUNTA DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO Y P.P. DE SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA ELASTICA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO, LACADO DE COLOR BLANCO. [11LV002]	11	0,30	0,30		0,99		
		1	1,00	1,00		1,00		
	TOTAL PARTIDA						1,99 M2.	
0130040	M2 DE FRENTE DE ARMARIO PARA BARNIZAR, CON HOJAS ABATIBLES, FORMADO POR: PRECERCO DE PINO FLANDES DE 70X30 MM CON GARRAS DE FIJACION; CERCO DE 70X40 MM, TAPAJUNTAS DE 60X15 MM Y HOJAS PREFABRICADAS NORMALIZADAS DE 35 MM CANTEADAS POR DOS CANTOS, EN MADERA DE SAPELLY; HERRAJES DE COLGAR, CERRADURAS, PASADORES Y AGARRADORES EN LATON DE PRIMERA CALIDAD, INCLUSO COLGADO. MEDIDO DE FUERA A FUERA DEL PRECERCO. [11MA151]	2	0,80	2,60		4,16		
	TOTAL PARTIDA						4,16 M2.	

PRESUPUESTO EDIFICIO 1

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
DE TRES RESTAURANTES, CRUZ RO-
JA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRE-
RIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA
GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
(MENORCA)

EL PROMOTOR:

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FERRE-
RIES.

EL ARQUITECTO:

D. BARTOLOME MARTI VIDAL.

codigo	uni	descripcion	medición	precio unitario	importe
001#		(D02#)			
001.0010	M2	DESBROCE Y LIMP MEC SOLARES Desbroce y limpieza mecánica de solares (D0201.0020)	104,80	61	6.393
001.0020	M3	EXCAV COMPR ALBAÑALES EN COMPACT Excavación de zanjas para albañales, con compresor, en terreno compacto y extracción de tierras al borde (D0202.0015)	5,26	4.808	25.290
001.0030	M3	EXCAV MEC CIMIENTO EN COMPACTO Excavación mecánica de zanjas y pozos para cimientos en terreno compacto, con extracción de tierras al borde (D0203.0050)	27,73	1.326	36.770
001.0040	M3	CARGA MEC SOBRE CAMION Carga mecánica de tierras sobre camión (D0207.0020)	38,84	127	4.933
001.0050	M3	TRANSP VERT 10 KM MAX Transporte de tierras a vertedero (10 km máximo) (D0207.0040)	38,84	645	25.052
TOTAL CAPITULO					98.438

Son NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTAS TREINTA Y OCHO Pesetas.

codigo	uni	descripcion	medición	precio unitario	importe
002#		(D03#)			
002.0010	M3	HORM H-100 LIMPIEZA Y NIVEL Hormigón fck-100 kg/cm2, vertido y extendido en limpieza y nivelación fondos de cimientos (D0301.0010)	4,78	14.896	71.203
002.0020	M3	HORM H-125 ZANJAS Hormigón fck-125 kg/cm2, vertido y extendido en zanjas corridas de cimientos (D0302.0010)	14,47	15.437	223.373
002.0030	M3	HORM H-150 ZAPATAS ENCOF Hormigón fck-150, encofrado y desencofrado, vertido y vibrado, para armar, en zapatas (D0302.0050)	7,00	27.410	191.870
002.0040		(D0304.0010)	101,87	18.189	1.852.913
002.0050	M3	HORM H-150 RIOSTRAS ENCOF Hormigón fck-150 kg/cm2, encofrado y desencofrado, vertido y vibrado, para armar, en riostras (D0302.0070)	3,85	23.887	91.965
TOTAL CAPITULO					2.431.324

Son DOS MILLONES CUATROCIENTAS TREINTA Y UNA MIL TRESCIENTAS VEINTICUATRO Pesetas.

codigo	un	descripcion	medición	precio unitario	importe
003#		(D04#)			
003.0010	ML	TUBERIA PVC ø 200 MM Tuberia de PVC de 200 mm diámetro, incluso lecho de hormigón y parte proporcional piezas especiales (D0401.0120)	29,90	4.368	130.603
003.0020	UD	PEQUEÑA RED EVAC AGUAS ASEO Pequeña red de evacuación aguas interiores, en aseo (D0403.0020)	2,00	10.575	21.150
003.0030	UD	PEQUEÑA RED EVAC AGUAS COCINA Pequeña red de evacuación aguas interiores, en cocina (fregadero y lavaplatos) (D0403.0030)	1,00	9.179	9.179
003.0040	UD	ARQUETA DE REGISTRO 30x30x30 CM Arqueta de registro 30x30x30 cm con marco y tapa de hormigón (D0405.0005)	2,00	8.902	17.804
003.0050	UD	ARQUETA SIFONICA OBRA 50x70x60CM Arqueta sifónica registrable de 50x70x60 cm con marco y tapa de hormigón (D0405.0030)	1,00	19.733	19.733
003.0060	ML	CONDUCTO VENT CENITAL HORM-SHUNT Conducto sencillo de ventilación cenital con bloques de hormigón -shunt- tomados con mortero de c.p. 1:4 (D0407.0030)	2,00	4.416	8.832
003.0070	UD	ASPIRADOR HORM-SHUNT EN CONDUCTO Aspirador estatico de hormigón -shunt-, en remate conducto ventilación cenital sencillo (D0407.0040)	1,00	24.590	24.590
		TOTAL CAPITULO			231.891

Son DOSCIENTAS TREINTA Y UNA MIL OCHOCIENTAS NOVENTA Y UNA Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
004#		(D05#)			
004.0005	M3	H-175 PILAR 30x30 CM Hormigón fck-175 kg/cm2, vertido, vibrado y encofrado, para armar, en pilares de 30x30 cm (D0501.0010)	0,35	51.449	18.007
004.0010	M3	H-175 PILAR ø 30 CM ENCOF MAD Hormigón fck-175 kg/cm2, vertido, vibrado y encofrado madera, para armar, en pilares cilíndricos de 30 cm diámetro (D0501.0030)	3,17	113.403	359.488
004.0020	M3	H-175 JACENAS CUELQUE 30x40CM Hormigón fck-175 kg/cm2, vertido, vibrado y encofrado, para armar, en jácenas de 30x40 cm (D0502.0020)	0,14	63.655	8.912
004.0030		(D0503.0010)	0,18	66.634	11.994
004.0040	M3	H-175 JACENAS PLANAS 60x29 CM Hormigón fck-175 kg/cm2, vertido, vibrado y encofrado, para armar, en jácenas planas de 60x29 cm (D0502.0050)	3,32	31.698	105.237
004.0050	M3	H-150 REFUERZO MUROS Hormigón fck-150 kg/cm2, vertido, vibrado, para armar, en relleno de esquinas y encuentros de muros (D0505.0010)	1,39	28.866	40.124
004.0060		(D0504.0020)	1,66	45.268	75.145
004.0070		(D0506.0070)	749,71	155	116.205
		TOTAL CAPITULO			735.112

Son SETECIENTAS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO DOCE Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
005#		(D06#)			
005.0010	M2	FORJ VIG SEMI (23+4)x70 6.5M Forjado apoyado con viguetas de hormigón pretensado semirresistentes, interejos 70 cm, bovedillas hormigón vibrado, relleno senos, capa compresión 4 cm espesor, armaduras complementarias, carga total 740 kg/m2 longitud 6,50 m (23+4)x70 (D0602.0036)	100,00	7.799	779.900
005.0020	M2	FAB BLOQUE HORM 20 CM Fábrica de bloque hueco de hormigón vibrado de 20 cm espesor, tomado con mortero de C.P. 1:4 (D0701.0040)	51,67	3.927	202.908
005.0030	M2	TABIQUE BLOQ HORM 10 CM Tabique de bloque hueco de hormigón vibrado de 10 cm espesor, tomado con mortero de C.P. 1:4 (D0703.0070)	19,04	2.667	50.780
005.0040	M2	TABIQUE BLOQ HORM 7.5 CM Tabique de bloque hueco de hormigón vibrado de 7.5 cm espesor, tomado con mortero de C.P. 1:4 (D0703.0080)	35,84	2.304	84.726
		TOTAL CAPITULO			1.118.314

Son UN MILLON CIENTO DIECIOCHO MIL TRESCIENTAS CATORCE Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
006#		(D10#)			
006.0010	M2	TAB CONEJERO+TABLERO CERAMICO Formación pendientes de cubierta a base de tabiques conejeros, interejos 75 cm y tablero de piezas cerámicas (D1001.0020)	100,00	4.563	456.300
006.0020	M2	CUB PLANA AISL. 3CM+IMP+SOLADO Azotea formada con aislante de poliestireno extruido de 3 cm espesor, pendientes con hormigón fck-50 kg/cm2, chapa de mortero C.P. 1:5 fratasado, lámina impermeabilizante de policloruro de vinilo armado y embaldosado con gres "montserrat" de 20x20 cm (D1003.0010)	110,00	10.964	1.206.040
TOTAL CAPITULO					1.662.340

Son UN MILLON SEISCIENTAS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTAS CUARENTA Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
007#		(D11#)			
007.0010	M2	REVOCO MAEST PAREDES EXT Revoco maestreado con mortero de C.P. 1:4, en paramentos verticales exteriores, incluido andamiaje (D1101.0020)	60,30	1.860	112.158
007.0020	M2	REVOCO MAEST PAREDES INT Revoco maestreado con mortero de C.P. 1:4, en paramentos verticales interiores (D1101.0090)	169,10	1.438	243.166
007.0030	M2	REVOCO SIN MAEST TECHOS INT Revoco sin maestrear y acabado fratasado con mortero de C.P. 1:4, en paramentos horizontales interiores (D1101.0120)	79,21	1.771	140.281
TOTAL CAPITULO					495.605

Son CUATROCIENTAS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTAS CINCO Pesetas.

codigo	uni	descripcion	medición	precio unitario	importe
008#		(D12#)			
008.0010	M2	ALICAT AZULEJ BLANCOS 15x15CM Alicatado de azulejos blancos de 15 x 15 cm, tomados con mortero cola (D1201.0010)	52,31	3.947	206.468
008.0020	M2	ALICAT AZULEJ CERAM 20x20CM Alicatado de azulejos cerámicos de 20 x 20 cm, tomados con mortero cola (D1201.0050)	113,26	4.945	560.071
TOTAL CAPITULO					766.539

Son SETECIENTAS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTAS TREINTA Y NUEVE Pesetas.

codigo	uni	descripcion	medición	precio unitario	importe
009#		(D13#)			
009.0010	M2	SOLERA 5CM H-100 PREPAR SOLADOS Solera de 5 cm espesor con hormigón en masa fck-100 kg/cm ² , en preparación de solados (D1301.0010)	93,51	1.324	123.807
009.0020	M2	SOLADO BALD CERAM IRREG M.COLA Solado con baldosa cerámica de formas irregulares sentada con mortero cola (D1304.0080)	93,51	4.719	441.274
009.0030	ML	RODAPIE PIEZAS CERAMICAS Rodapié de piezas cerámicas tomadas con mortero de C.P. 1:4 (D1305.0090)	21,45	1.104	23.681
TOTAL CAPITULO					588.762

Son QUINIENTAS OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTAS SESENTA Y DOS Pesetas.

codigo	uni	descripcion	medición	precio unitario	importe
010#		(D14#)			
010.0010	ML	VIERTEAG CERAM VIDRIADA 14x28CM Vieriteaguas con piezas cerámicas vidriadas de 14 x 28 cm, tomadas con mortero de C.P. 1:4 (D1403.0040)	2,40	4.206	10.094
010.0020	M2	ENCIMERA COCINA GRANITO 2CM Encimera de cocina con granito de 2 cm espesor (D1409.0030)	3,66	21.046	77.028
TOTAL CAPITULO					87.122

Son OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTIDOS Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
011#		(D15#)			
011.0010	UD	COLOC CERCOS < 2 M2 Colocación de cercos en muros o tabiques (hasta 2 m2) (D1501.0010)	11,00	4.871	53.581
011.0020	ML	COLOC CERCOS ARMARIOS COCINA Colocación de cercos para armarios bajos cocina (D1501.0040)	5,80	6.149	35.664
011.0030	UD	ENCAJ FREGAD-COC MARMOL/GRANITO Encaje de fregadero o cocina para empotrar, en repisa de mármol o granito (D1505.0050)	2,00	9.043	18.086
011.0040	M2	AYUDA PARA INST ELECTRICA Ayuda para la instalación de electricidad (corresponde a la superficie total de la vivienda) (D1506.0020)	93,91	626	58.788
011.0050	M2	AYUDA PARA INST FONTANERIA Ayuda para la instalación de fontanería (corresponde a la superficie total de la vivienda) (D1506.0030)	93,91	501	47.049
TOTAL CAPITULO					213.168

Son DOSCIENTAS TRECE MIL CIENTO SESENTA Y OCHO Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
012#		(D16#)			
012.0010	M2	PINT PLAST ARCIL EXT Pintura plástica acrílica -dos manos- acabado liso, en paramentos verticales y horizontales exteriores (D1602.0010)	60,30	623	37.567
012.0020	M2	PINT PLAST MATE INT Pintura plástica mate -dos manos- acabado liso, en paramentos verticales y horizontales interiores (D1604.0010)	73,92	453	33.486
012.0030	M2	PINT PLAST MATE INT Pintura plástica mate -dos manos- acabado liso, en paramentos verticales y horizontales interiores (D1604.0010)	79,21	453	35.882
		TOTAL CAPITULO			106.935

Son CIENTO SEIS MIL NOVECIENTAS TREINTA Y CINCO Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
013#		(D22#)			
013.0010	UD	TOMA DE MUESTRAS HORM 3 PROBETAS Toma de muestras de hormigón con medida del asiento en el cono de abrams, confección de tres probetas cilíndricas 15x30 cm, curado, refrentado y rotura a 28 días. Incluido desplazamientos (D2201.0010)	3,00	18.566	55.698
013.0020	UD	ENSAYO ACERO NIVEL NORMAL Ensayo completo de acero para control a nivel normal sobre un diámetro determinado. Incluido toma de muestras (D2202.0010)	1,00	27.265	27.265
013.0030	UD	RESIST COMPRESION 6 BLOQUES HORM Determinación de la resistencia a compresión sobre seis bloques de hormigón, incluido toma de muestras (D2203.0010)	1,00	33.949	33.949
TOTAL CAPITULO					116.912

Son CIENTO DIECISEIS MIL NOVECIENTAS DOCE Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
014#		(D20#)			
014.0010	ML	TUBERIA COBRE 16-18 MM Tubería de cobre de 16 - 18 mm, incluso parte proporcional de piezas especiales y material auxiliar, instalada según normativa vigente (D2001.0020)	11,00	1.703	18.733
014.0020		(D2001.0030)	26,80	1.846	49.473
014.0030	ML	AISL PARA TUB COBRE ø INT 18MM Aislamiento térmico para tuberías de cobre de fontanería con coquilla flexible de espuma elastomérica de 18 mm de diámetro interior y 9 mm de espesor (D0804.0020)	10,00	578	5.780
014.0040	ML	AISL PARA TUB COBRE ø INT 22MM Aislamiento térmico para tuberías de cobre de fontanería con coquilla flexible de espuma elastomérica de 22 mm de diámetro interior y 9 mm de espesor (D0804.0030)	22,40	587	13.149
014.0050	UD	LLAVE DE EMPOTRAR CROMADA 1/2" Llave de empotrar cromada serie record de 1/2" totalmente instalada (D2002.0010)	8,00	3.983	31.864
014.0060	UD	INST AGUA FRIA Y CAL ASEO-2A Instalación red de agua fría y caliente con tubería de cobre para aseo, con inodoro tanque bajo y lavabo, sin aparatos sanitarios ni grifería (D2003.0020)	2,00	21.321	42.642
014.0070	UD	INST AGUA FRIA Y CAL COCINA-2A Instalación red de agua fría y caliente con tubería de cobre para cocina, con fregadero y lavavajillas, sin aparatos ni grifería (D2004.0020)	1,00	28.100	28.100
014.0080	UD	INST AGUA FRIA Y CAL COCINA-1A Instalación red de agua fría y caliente con tubería de cobre para cocina con fregadero, sin aparatos ni grifería (D2004.0010)	1,00	23.074	23.074
014.0090	UD	INST GRIFO LATON JARDIN Instalación grifo de latón para jardín (D2005.0020)	1,00	1.452	1.452
TOTAL CAPITULO					214.267

Son DOSCIENTAS CATORCE MIL DOSCIENTAS SESENTA Y SIETE Pesetas.

codigo	uni	descripcion	medición	precio unitario	importe
015#		(D21#)			
015.0010	UD	LAV VICTORIA 63x48CM+GRIF MONODI Lavabo Victoria de pedestal, blanco, de 63 x 48 cm, dotado con griferia monomando serie Monodin cromada, sifón individual PVC 40 mm, totalmente instalado (D2101.0020)	3,00	26.093	78.279
015.0020	UD	INODORO TANQUE BAJO VICTORIA Inodoro tanque bajo Victoria, blanco, con asiento y tapa, incluso mecanismos e instalación (D2102.0010)	2,00	26.904	53.808
015.0030	UD	FREG INOX 120x49CM+GRIF M2 Fregadero de acero inoxidable de dos senos y escurridor, medidas 120 x 49 cm, para encastrar en encimera de 60 cm, dotado con griferia monomando serie M2 cromada, sifón doble PVC 40 mm, totalmente instalado (D2106.0040)	1,00	53.440	53.440
015.0040		(D2106.0030)	1,00	49.886	49.886
015.0050	UD	VERTED PORCEL+GRIF PARED CUATRO Vertedero de porcelana vitrificada, Garda, con grifo de pared, serie Cuatro, rejilla de porcelana, enchufe de unión interior, juego fijación y reja de acero inoxidable, totalmente instalado (D2108.0010)	1,00	30.031	30.031
015.0060	UD	URINARIO MURAL+ROCIADOR INTEGRAL Urinario mural de porcelana vitrificada, con rociador integral, separadores y sifón incorporado, totalmente instalado (D2108.0020)	1,00	52.906	52.906
015.0070	UD	TERMO ELECTRICO DE 100 L Termo eléctrico de 100 L, con termostato y llave de seguridad de 3/4", totalmente instalado (D2109.0060)	1,00	47.196	47.196
		TOTAL CAPITULO			365.546

Son TRESCIENTAS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTAS CUARENTA Y SEIS Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
016#		(D27#)			
016.0010	Ud.	CAJA GRAL.PROTECC. 40A (MONOF.) UD. Caja general protección 40A monofásica incluido bases cortacircuitos y fusible calibrado de 40A (1+N)+F para protección de la línea repartidora situada en fachada o interior nicho mural. (D27CC000)	1,00	6.482	6.482
016.0020	Ud.	ARMARIO B/T 2 SUMINIS.VIVIENDAS UD. Unidad de armario exterior de B/T para 1 ó 2 abonados de viviendas con reparto, trifásico o monofásico hasta 15 KW., incluido armario de envolvente de poliester reforzado con fibra de vidrio, peana-protección prefabricada en hormigón armado, tubo de cemento de D=100 y pernios de anclaje para uso en viviendas unifamiliares o chalets así como urbanizaciones residenciales. (Contadores a alquilar). (D27FC006)	1,00	99.783	99.783
016.0030	Ud.	TOMA TIERRA (PICA) Ud. Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm2. conexionado mediante soldadura aluminotérmica. (D27GA001)	3,00	12.001	36.003
016.0040	Ml.	DERIVACIÓN INDIVIDUAL 3x6 mm2 ML. Derivación individual 3x6 mm2., (delimitada entre la centralización de contadores y el cuadro de distribución), bajo tubo de PVC rígido tipo Pergondur D=29/gp.7 y conductores de cobre de 6 mm2. aislados, para una tensión nominal de 750 V en sistema monofásico más protección, así como conductor "rojo" de 1,5 mm2 (califa nocturna), tendido mediante sus correspondientes accesorios a lo largo de la canaladura del tiro de escalera o zonas comunes. (D27HA001)	20,00	1.438	28.760
016.0050	Ud.	CAJA I.C.P. (2p) UD. Caja I.C.P. (2 p), doble aislamiento de empotrar, precintable y homologada por la Compañía. (D27HX001)	1,00	1.068	1.068
016.0060	Ud.	CUADRO DISTRIB.E. ELEVADA(8KW)A Ud. Cuadro distribución ABB electrificación elevada (8Kw). formado por una caja doble aislamiento con puerta y de empotrar de 24 elementos, incluido regleta Omega, embarrado de protección, I IGA de 40A(1+N), interruptor diferencial de 40A/4p/30m A y seis PIAS de corte omnipolarde 1, 10, 20, 25 y 25A(1+N) respectivamente, así como puentes por "peines" de cableado, totalmente conexionado y rotulado. (D27IC011)	1,00	44.912	44.912
016.0070	Ud.	PUNTO LUZ SENC.-MULT.LEGRAND-MOS Ud. Punto de luz sencillo múltiple (hasta 3 puntos accionados con un mismo interruptor), realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750V y sección			
		Suma y sigue			217.008

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
		Suma anterior			217.000
		1,5mm2, incluido:cajas registro, caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar LEGRAND-MOSAIC 45 y marco respectivo , totalmente montado e instalado. (D27KA215)	20,00	5.110	102.200
016.0080	Ud.	PUNTO COMMUT-MULT.LEGRAND MOSAIC Ud. Punto conmutado sencillo múltiple (hasta 3 puntos accionados con 2 conmutadores), realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductos de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750V y sección 1,5mm2 incluido caja tornillo, conmutadores LEGRAND-MOSAIC 45 y marco respectivo, totalmente montado e instalado. (D27KB215)	1,00	8.350	8.350
016.0090	Ud.	B.ENCH."SCHUKO"LEGR.-PRESIDENTE UD. Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp.5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 2,5 mm2., (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (I+T.T.), sistema "Schuko" LEGRAND-PRESIDENTE blanco, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado. (D27OC211)	16,00	3.223	51.568
		TOTAL CAPITULO			379.126

Son TRESCIENTAS SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTISEIS Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
017#		(D20#)			
017.0010	M2.	PUERTA ENTRADA COMP.VIDRIO P. M2. Puerta de entrada singular, con hoja de madera pino país para pintar, de 45 mm. de grueso, cerco directo y composición lateral ó superior de zona vidriera, con cajado alojamiento vidrio y junquillos fijación, tapajuntas, i/herrajes de colgar, seguridad, tirador y mirilla óptica gran angulo. (D20AEO55)	8,19	37.451	306.724
017.0020	M2.	PUERTA ABAT. ALUMINIO 50X40 M2. Puerta abatible de aluminio anodizado en su color de 13 micras con cerco y hoja de 50x40 mm. y 1,5 mm. de espesor, con zócalo inferior ciego de 40 cm. y carril para persiana, i/herrajes de colgar y seguridad. (D21AD010)	5,04	16.345	82.379
017.0030	M2.	VENTANA ABATI. ALUMIN. 50X40 M2. Ventana abatible de aluminio anodizado en su color de 13 micras con cerco y hoja de 50x40 mm. y 1,5 mm. de espesor, con carril para persiana, i/herrajes de colgar y seguridad. (D21AJ010)	1,30	15.305	19.897
017.0040	M2.	PUERTA CORRED. ALUMIN. 50X20 M2. Puerta balconera corredera de aluminio anodizado en su color de 13 micras con cerco de 50x35 mm., hoja de 50x20 mm. y 1,5 mm. de espesor, con zócalo inferior ciego de 40 cm. y carril para persiana, i/herrajes de colgar y seguridad. (D21AA010)	55,44	15.303	848.398
TOTAL CAPITULO					1.257.398

Son UN MILLON DOSCIENTAS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTAS NOVENTA Y OCHO Pesetas.

RESUMEN DEL PRESUPUESTO
 Proyecto : CHIBIZ

001.#			98.438	0,906%
001#	MOVIMIENTO DE TIERRAS	98.438		(0,906%)
002.#			2.431.324	22,370%
002#	CIMENTACIONES	2.431.324		(22,370%)
003.#			231.891	2,134%
003#	SANEAMIENTO Y VENTILACION	231.891		(2,134%)
004.#			735.112	6,764%
004#	ESTRUCTURAS DE HORMIGON	735.112		(6,764%)
005.#			1.118.314	10,289%
005#	FORJADOS	1.118.314		(10,289%)
006.#			1.662.340	15,295%
006#	CUBIERTAS	1.662.340		(15,295%)
007.#			495.605	4,560%
007#	REVOCOS Y ENLUCIDOS	495.605		(4,560%)
008.#			766.539	7,053%
008#	ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS	766.539		(7,053%)
009.#			588.762	5,417%
009#	PAVIMENTOS	588.762		(5,417%)
010.#			87.122	0,802%
010#	ACABADOS DE ALBAÑILERIA	87.122		(0,802%)
011.#			213.168	1,961%
011#	COLABORACIONES	213.168		(1,961%)
012.#			106.935	0,984%
012#	PINTURA	106.935		(0,984%)
013.#			116.912	1,076%
013#	ENSAYOS	116.912		(1,076%)
014.#			214.267	1,971%
014#	INSTALACIONES DE FONTANERIA	214.267		(1,971%)
015.#			365.546	3,363%
015#	APARATOS SANITARIOS	365.546		(3,363%)
016.#			379.126	3,488%
016#	INSTALACIONES ELECTRICAS	379.126		(3,488%)
017.#			1.257.398	11,569%
017#	INSTALACIONES DE FONTANERIA	1.257.398		(11,569%)
T O T A L			10.868.799	

Son DIEZ MILLONES OCHOCIENTAS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTAS NOVENTA Y NUEVE Pesetas.

PRESUPUESTO EDIFICIO 2 Y 3

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
DE TRES RESTAURANTES, CRUZ RO-
JA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRE-
RIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA
GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
(MENORCA)

EL PROMOTOR:

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FERRE-
RIES.

EL ARQUITECTO:

D. BARTOLOME MARTI VIDAL.

LISTADO DE PRESUPUESTO

pag. 1. 1

Proyecto : CHIRI2 CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA
Capítulo : 001 MOVIMIENTO DE TIERRAS

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
001010	M2. DESBROCE Y LIMPIEZA MECANICA DE SOLARES. [02D0020]	119,68	M2	59	7.061
001020	M3. EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA ALBAÑALES EN TERRENO BLANDO HASTA UNA PROFUNDIDAD MAXIMA DE 2 m, INCLUSO EXTRACCION DE TIERRAS AL BORDE. MEDIDAS EN PERFIL NATURAL. [02D0030]	4,72	M3	3.873	18.281
001030	M3. EXCAVACION MECANICA DE ZANJAS Y POZOS PARA CIMIENTOS EN TERRENO COMPACTO HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 2 m. INCLUSO LA EXTRACCION DE TIERRAS A LOS BORDES Y PERFILADO DE LOS FONDOS Y LATERALES. MEDIDA EN PERFIL NATURAL. [02D0070]	38,53	M3	1.287	49.588
001040	M3. CARGA MECANICA DE TIERRAS SOBRE CAMION [02D0300]	49,50	M3	124	6.138
001050	M3. TRANSPORTE DE TIERRAS A VERTEDERO, REALIZADO SOBRE CAMION BASCULANTE, A UNA DISTANCIA MAXIMA DE 10 Km. DE VERTEDERO AUTORIZADO. MEDIDO EN PERFIL ESPONJADO. [02D0320]	49,50	M3	626	30.987
	TOTAL CAPITULO				112.055

Son CIENTO DOCE MIL CINCUENTA Y CINCO Pesetas.

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
002010	M3. HORMIGON FCK 100KG/CM2 ELABORADO EN OBRA SEGUN EH-91 CON ARIDO MACIACADO MAXIMO DE 40 mm., CEMENTO PA-350 DE CONSISTENCIA BLANDA VERTIDO Y EXTENDIDO EN LIMPIEZA Y NIVELACION DE FONDOS, PICADO Y CURADO MEDIDO EN VOLUMEN EJECUTADO. [03D0010]	6,84	M3	12.414	84.912
002020	M3. HORMIGON FCK 150 KG/CM2, CON ADITIVO HIDROFUGO, VERTIDO Y EXTENDIDO EN ZANJAS CORRIDAS [03D0025]	19,66	M3	16.039	315.327
002030	M3. HORMIGON FCK 150 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA SEGUN EH-91, ENCOFRADO, VERTIDO Y VIBRADO PARA ARMAR, EN ZAPATAS [03D0040]	6,86	M3	24.389	167.309
002040	M3. HORMIGON FCK 150 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, ENCOFRADO, VERTIDO Y VIBRADO, PARA ARMAR, EN RIOSTRAS [03D0050]	8,74	M3	21.207	185.349
002050	M3. HORMIGON FCK 150 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, ENCOFRADO, VERTIDO Y VIBRADO, PARA ARMAR, EN PLACA CIMENTACION DE 20 CM ESPESOR [03D0080]	116,55	M3	16.065	1.872.376
TOTAL CAPITULO					2.625.273

Son DOS MILLONES SEISCIENTAS VEINTICINCO MIL DOSCIENTAS SETENTA Y TRES Pesetas.

LISTADO DE PRESUPUESTO

pag. 3. 1

Proyecto : CHIRIZ CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA

Capítulo : 003 SANEAMIENTO

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
003010	ML. TUBERIA DE PVC DE 200 MM DIAMETRO, INCLUSO LECHO DE HORMIGON Y PARTE PROPORCIONAL PIEZAS ESPECIALES [04D0105]	27,00	ML	4.082	110.214
003020	UD. PEQUEÑA RED DE EVACUACION AGUAS INTERIORES, EN ASEO EJECUTADO CON TUBERIA DE PVC DE 110 MM Y 40 MM INCLUSO P.P. DE PIEZAS ESPECIALES, ABRAZADERAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/ISS-6.MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [04D0190]	2,00	UD	9.964	19.928
003030	UD. PEQUEÑA RED DE EVACUACION AGUAS INTERIORES, EN COCINA (FREGADERO Y LAVAPLATOS) EJECUTADO CON TUBERIA DE PVC DE 40 MM, INCLUSO P.P. DE PIEZAS ESPECIALES, ABRAZADERAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/ISS-6. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [04D0200]	2,00	UD	8.325	16.650
003040	UD. ARQUETA DE REGISTRO 30X30X30 CM FORMADA POR SOLERA DE HORMIGON EN MASA H-100 DE 10 CM DE ESPESOR, FABRICA DE BLOQUES DE HORMIGON VIBRADO DE 10 CM DE ESPESOR; ENFOSCADA Y BRUÑIDA POR EL INTERIOR, TAPA DE HORMIGON, CONSTRUIDA SEGUN ORDENANZAS MUNICIPALES Y NTE/ISS-53. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [04D0290]	3,00	UD	8.034	24.102
003050	UD. ARQUETA SIFONICA REGISTRABLE DE 50X70X60 CM, FORMADA POR SOLERA DE HORMIGON EN MASA H-100 DE 15 CM DE ESPESOR; FABRICA DE BLOQUES DE HORMIGON VIBRADO DE 10 CM DE ESPESOR, ENFOSCADO Y BRUÑIDO POR EL INTERIOR, FORMACION DE SIFON Y TAPA DE HORMIGON CONSTRUIDO SEGUN ORDENANZAS MUNICIPALES. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [04D0310]	1,00	UD	18.084	18.084
003060	ML. CONDUCTO SENCILLO DE VENTILACION CENTRAL CON BLOQUES DE HORMIGON -SHUNT- TOMADOS CON MORTERO DE C.P. 1:4 [04D0400]	2,00	ML	4.207	8.414
003070	UD. ASPIRADOR ESTATICO DE HORMIGON -SHUNT- EN REMATE CONDUCTO VENTILACION CENTRAL SENCILLO [04D0410]	1,00	UD	23.686	23.686
TOTAL CAPITULO					221.078

Son DOSCIENTAS VEINTIUNA MIL SETENTA Y OCHO Pesetas.

LISTADO DE PRESUPUESTO

pag. 4. 1

Proyecto : CHIRIZ CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA
 Capítulo : 004 ESTRUCTURA

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
004010	M3. HORMIGON FCK-175 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, VIBRADO Y ENCOFRADO, PARA ARMAR, EN PILARES CIRCULARES DE 30 CM DIAMETRO [05D0030]	1,58 M3		101.689	160.669
004020	M3. HORMIGON FCK-175 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, VIBRADO Y ENCOFRADO, PARA ARMAR, EN JACENAS PLANAS DE 60X29 CM [05D0070]	5,56 M3		28.272	157.192
004030	M3. HORMIGON FCK-175 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, VIBRADO Y ENCOFRADO, PARA ARMAR, EN DINTELES [05D0120]	0,48 M3		59.566	28.592
004040	M3. HORMIGON FCK-175 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, VIBRADO Y ENCOFRADO, PARA ARMAR, EN ZUNCHOS DE BORDE DE FORJADO (SECCION 20X23 CM) [05D0140]	1,09 M3		40.405	44.041
004050	M3. HORMIGON FCK-150 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, PARA ARMAR, EN RELLENO DE ESQUINAS Y ENCIENTROS DE MUROS [05D0150]	1,45 M3		25.654	37.198
004060	M2.-MALLAZO ELECTROSOLDADO DE 15x15x4'5CM.INCLUYENDO MONTAJE ATADO Y COLOCACION. [05D0450]	116,55 M2		219	25.524
004070	KG. DE ACERO CORRUGADO AEH 400 N/F PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES INCLUSO CORTE, LABRADO, COLOCACION Y P.P. DE ATADO CON ALAMBRE RECOCIDO Y SEPARADORES, PUESTO EN OBRA SEGUN INSTRUCCIONES EH-88, MEDIDO EN PESO NOMINAL [05D0400]	1.592,29 KG		159	253.174
TOTAL CAPITULO					706.390

Son SETECIENTAS SEIS MIL TRESCIENTAS NOVENTA Pesetas.

LISTADO DE PRESUPUESTO

pag. 5. 1

Proyecto : CHIRIZ CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA

Capítulo : 005 FORJADOS, BLOQUES

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
005010	M2. FORJADO APOYADO CON VIGJETAS HORMIGON PRETENSADO SEMIRRESISTES, INTEREJES 70 CM., BOVEDILLAS HORMIGON VIBRADO, RELLENO SENOS, CAPA COMPRESION 4 CM. ESPESOR, ARMADURAS COMPLEMENTARIAS, CARTA TOTAL 750 KG/M2. LONGITUD 5'10 M (25+5)x70 [06D0063]	100,00	M2	6.415	641.500
005020	M2. FABRICA DE BLOQUE HUECO DE HORMIGON VIBRADO DE 20 CM ESPESOR, TOMADO CON MORTERO DE C.P. 1:4 [07D0040]	68,04	M2	3.506	238.548
005030	M2. TABIQUE DE BLOQUE HUECO DE HORMIGON VIBRADO DE 7.5 CM ESPESOR, TOMADO CON MORTERO DE C.P 1:4 [07D0200]	46,27	M2	2.103	97.306
TOTAL CAPITULO					977.354

Son NOVECIENTAS SETENTA Y SIETE MIL TRESCIENTAS CINCUENTA Y CUATRO Pesetas.

LISTADO DE PRESUPUESTO

pag. 6. 1

Proyecto : CHIRIZ CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA

Capítulo : 006 CUBIERTA, REVOCOS Y ENLUCIDOS

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
006010	M2. FORMACION PENDIENTES DE CUBIERTA A BASE DE TABIQUES CONEJEROS, INTEREJES 75 CM Y TABLERO DE PIEZAS CERAMICAS [10D0020]	100,00	M2	4.119	411.900
006020	M2. AZOTEA FORMADA CON MORTERO AISLANTE DE ARIDO LIGERO INORGANICO (PROMEDIO 12 CM ESPESOR), CHAPA DE MORTERO C.P 1:5 FRATASADO, LAMINA IMPERMEABILIZANTE DE POLICLORURO DE VINILO ARMADO Y EMBALDOSADO CON BALDOSA GRES "MONTSERRAT" 20 X 20 CM. [10D0100]	110,00	M2	11.044	1.214.840
006030	M2. REVOCO MAESTREADO CON MORTERO DE C.P 1:4 EN PARAMENTOS VERTICALES EXTERIORES, INCLUIDO ANDAMIAJE [11D0020]	78,88	M2	1.665	131.335
006040	M2.-REVOCO MAESTREADO CON MORTERO DE C.P. 1:4, EN PARAMENTOS VERTICALES INTERIORES [11D0050]	151,52	M2	1.290	195.461
006050	M2. REVOCO SIN MAESTREAR Y ACABADO FRATASADO CON MORTERO DE C.P. 1:4, EN PARAMENTOS HORIZONTALES INTERIORES [11D0060]	93,16	M2.	1.587	147.845
TOTAL CAPITULO					2.101.381

Son DOS MILLONES CIENTO UNA MIL TRESCIENTAS OCHENTA Y UNA Pesetas.

LISTADO DE PRESUPUESTO

pag. 7. 1

Proyecto : CHIRIZ CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA
 Capítulo : 007 ALICATADOS, PAVIMENTOS

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
007010	M2. ALICATADO DE AZULEJOS BLANCOS DE 15X15 CM, TOMADOS CON MORTERO COLA [12D0010]	54,86	M2	3.607	197.880
007020	M2. ALICATADO DE AZULEJOS CERAMICOS DE 10X20 CM, TOMADOS CON MORTERO COLA [12D0040]	57,01	M2	5.503	313.726
007030	M2. SOLERA DE 5 CM ESPESOR CON HORMIGON EN MASA FCK-100 KG/CM2, EN PREPARACION DE SOLADOS [13D0010]	93,16	M2	1.143	106.482
007040	M2. SOLADO CON BALDOSA CERAMICA DE FORMAS IRREGULARES SENTADA CON MORTERO COLA, PRECIO UNITARIO M2 BALDOSA 1800 PTS/M2, MEDIDO SOBRE M2 EJECUTADO [13D0200]	93,16	M2	4.382	408.227
007050	ML. RODAPIE DE PIEZAS CERAMICAS TOMADAS CON MORTERO DE C.P 1:4 [13D0250]	10,70	ML	1.004	10.743
TOTAL CAPITULO					1.037.058

Son UN MILLON TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y OCHO Pesetas.

LISTADO DE PRESUPUESTO

pag. 8. 1

Proyecto : CHIRI2 CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA

Capítulo : 008 ACABADOS ALBAÑILERIA, COLABORACIONES

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
008010	ML. VIERTEGUAS CON PIEZAS CERAMICAS VIDRIADAS DE 14X28 CM, TOMADAS CON MORTERO DE C.P. 1:4 [14D0310]	3,40	ML	3.979	13.529
008020	M2. ENCIMERA DE COCINA CON GRANITO DE 2 CM ESPESOR [14D0530]	5,34	M2	19.999	106.795
008030	UD. COLOCACION DE CERCOS EN MUROS O TABIQUES (HASTA 2 M2) [15D0010]	13,00	UD	4.338	56.394
008040	ML. COLOCACION DE CERCOS PARA ARMARIOS BAJOS COCINA [15D0080]	10,30	ML	5.546	57.124
008050	UD. ENCAJE DE FREGADERA O COCINA PARA EMPOTRAR, EN REPISA DE MARMOL O GRANITO [15D0180]	2,00	UD	8.043	16.086
008060	M2. AYUDA PARA LA INSTALACION DE ELECTRICIDAD (CORRESPONDE A LA SUPERFICIE TOTAL DE LA VIVIENDA) [15D0200]	93,16	M2	557	51.890
008070	M2. AYUDA PARA LA INSTALACION DE FONTANERIA (CORRESPONDE A LA SUPERFICIE TOTAL DE LA VIVIENDA) [15D0210]	93,16	M2	445	41.456
TOTAL CAPITULO					343.274

Son TRESCIENTAS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTAS SETENTA Y CUATRO Pesetas.

LISTADO DE PRESUPUESTO

pag. 9. 1

Proyecto : CHIRIZ CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA
 Capítulo : 009 PINTURA

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
009010	M2. PINTURA PLASTICA ACRILICA -DOS MANOS- ACABADO LISO, EN PARAMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES EXTERIORES [16D0020]	78,88 M2		558	44.015
009020	M2. PINTURA PLASTICA MATE - DOS MANOS- ACABADO LISO, EN PARAMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES INTERIORES [16D0050]	44,25 M2		406	17.966
009030	M2. PINTURA PLASTICA MATE - DOS MANOS- ACABADO LISO, EN PARAMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES INTERIORES [16D0050]	93,16 M2		406	37.823
TOTAL CAPITULO					99.804

Son NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTAS CUATRO Pesetas.

LISTADO DE PRESUPUESTO

pag. 1. 1

Proyecto : CHIRIZ CHIRINGUITO 2 EN LA PLAYA CALA GALDANA
 Capítulo : 010 CONTROLES CALIDAD

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
010010	UD.-FORMACION DE UNA SERIE DE 5 PROBETAS INCLUIDO DETERMINACION DE CONSISTENCIA, CURADO, REFRENTADO Y ROTURA A COMPRESION S/UNE 83-300-84, 83-301-84, 83-303-84,83-304-84 Y 83-313-84, INCLUYENDO RECOGIDA DE PROBETAS Y DESPLAZAMIENTO POR TOMA. [05D0460]	2,00 UD		30.000	60.000
010020	UD.-ENSAYO DE DOBLADO Y DESDOBLADO DE UNA BARRA DE ACERO CORRUGADO S/UNE 36-088, 36-068-88. [05D0510]	1,00 UD		30.000	30.000
010030	UD.-CONTROL CALIDAD BLOQUES HORMIGON VIBRADO [07D0300]	1,00 UD		30.000	30.000
010040	UD.-PRUEBA DE ESTANQUEIDAD DE LAS CUBIERTAS A BASE DE VERTIDO DE AGUA EN LAS MISMAS SIMULANDO LAS CONDICIONES DE TRABAJO EN LA ZONA. [10D0230]	1,00 UD		35.000	35.000
TOTAL CAPITULO					155.000

Son CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL Pesetas.

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
0110010	UD. DE ACOMETIDA DE AGUAS, DESDE EL PUNTO DE TOMA HASTA LA LLAVE O CONTADOR GENERAL, SEGUN NORMAS DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA, INCLUSO OBRAS COMPLEMENTARIAS Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FA001]	1,00 UD.		29.077	29.077
0110020	UD. DE CONTADOR GENERAL DE AGUA, DE 15 MM DE CALIBRE, INSTALADO EN ARMARIO DE 0.9X0.5X0.3 M INCLUSO LLAVES DE COMPUERTA, GRIFO DE COMPROBACION, MANGUITOS, PASAMUROS Y P.P. DE PEQUEÑO MATERIAL, CONEXIONES Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IFF-17 Y NORMAS DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FA503]	1,00 UD.		27.331	27.331
0110030	M. DE CANALIZACION DE COBRE SIN CALORIFUGAR, EMPOTRADA, DE 15MM DE DIAMETRO NOMINAL Y 1 MM DE PARED, INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-21. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA. [08FC001]	9,00 M.		702	6.318
0110040	M. DE CANALIZACION DE COBRE SIN CALORIFUGAR, EMPOTRADA, DE 22 MM DE DIAMETRO NOMINAL Y 1 MM DE PARED, INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-21. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA. [08FC003]	43,10 M.		1.045	45.039
0110050	M. DE CANALIZACION DE COBRE CALORIFUGADA CON COQUILLA AISLANTE, EMPOTRADA, DE 15MM DE DIAMETRO NOMINAL Y 1 MM DE PARED INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-19. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA. [08FC051]	14,00 M.		1.152	16.128
0110060	M. DE CANALIZACION DE COBRE CALORIFUGADA CON COQUILLA AISLANTE, EMPOTRADA, DE 18 MM DE DIAMETRO NOMINAL Y 1 MM DE PARED INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-19. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA. [08FC052]	26,30 M.		1.297	34.111
0110070	UD. DE DESAGÜE DE FREGADERO DE DOS SENOS, CON SIFON INDIVIDUAL, FORMADO POR TUBO Y SIFON DE PVC DE 40 MM DE DIAMETRO INTERIOR, INSTALADO DESDE LA VALVULA HASTA EL MANGUETON O CANALIZACION DE DERIVACION, INCLUSO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL				
	Suma y sigue				158.004

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
	Suma anterior				158.004
	Y AYUDAS DEALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FD682]	2,00 UD.		3.421	6.842
0110080	UD. DE DESAGÜE DE INODORO O VERTEDERO, FORMADO POR MANGUETON DE PVC DE 83 MM DE DIAMETRO INTERIOR, INCLUIDO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FD691]	2,00 UD.		3.219	6.438
0110090	UD. DE DESAGÜE DE LAVABO DE UN SENO FORMADO POR TUBO DE PVC DE 32 MM DE DIAMETRO INTERIOR, INSTALADO DESDE LA VALVULA HASTA EL BOTE SIFONICO, INCLUIDO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FD701]	3,00 UD.		2.765	8.295
0110100	UD. DE DESAGÜE DE LAVADORA O LAVAVAJILLAS CON SIFON INDIVIDUAL, FORMADO POR TUBO Y SIFON DE PVC DE 40 MM DE DIAMETRO INTERIOR, INSTALADO DESDE LA VALVULA HASTA EL MANGUETON O CANALIZACION DE DERIVACION, INCLUIDO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FD731]	2,00 UD.		3.275	6.550
0110110	UD. DE EQUIPO DE GRIFERIA PARA FREGADERO DE DOS SENOS, DE LATON CROMADO DE PRIMERA CALIDAD, CON MEZCLADORA EXTERIOR, CRUCETAS CROMADAS, CAÑO GIRATORIO CON AIREADOR, VALVULAS DE DESAGÜE, ENLACE, TAPONES, CADENILLAS Y LLAVES DE REGULACION; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IFC-38, IFF-30 E INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FG451]	2,00 UD.		15.768	31.536
0110120	UD. DE EQUIPO DE GRIFERIA MONOBLOC PARA LAVABO DE LATON CROMADO DE PRIMERA CALIDAD, CON CRUCETAS CROMADAS, CAÑO ALTO GIRATORIO CON AIREADOR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFON BOTELLA Y LLAVES DE REGULACION; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IFC-38, IFF-30 E INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FG601]	3,00 UD.		23.895	71.685
0110130	UD. DE EQUIPO DE GRIFERIA PARA LAVADORA O LAVAVAJILLAS FORMADO POR LLAVE DE PASO CON CRUCETA CROMADA DE PRIMERA CALIDAD Y DESAGÜE SIFONICO; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IFF-30, ISS-30 E INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FG751]				
	Suma y sigue				289.350

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
	Suma anterior				289.350
		2,00 UD.		3.353	6.706
0110140	UD. DE FREGADERO DE DOS SENOS CON ESCURRIDOR, EN ACERO INOXIDABLE CON ACABADO INTERIOR MATE, DE 1.20X0.50 M CON REBOSADERO INTEGRAL, ORIFICIOS DE DESAGÜE DE 54 MM Y ORIFICIOS INSINUADOS PARA GRIFERIA, INSTALADO SEGUN NTE/IFF-30, IFC-38 E ISS-35, INCLUSO COLOCACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FS511]	2,00 UD.		27.624	55.248
0110150	UD. DE INODORO DE TANQUE BAJO, DE PORCELANA VITRIFICADA DE COLOR BLANCO, FORMADO POR TAZA CON SALIDA VERTICAL, TANQUE CON TAPA, JUEGO DE MECANISMOS, TORNILLOS DE FIJACION, ASIENTO Y TAPA Y LLAVE DE REGULACION, INSTALADO SEGUN NTE/IFF-30 E ISS-34, INCLUSO COLOCACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA, MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA, INCLUYENDO PIEZAS ESPECIALES Y BARRAS PARA MINUSVALIDOS. [08FS551]	2,00 UD.		42.375	84.750
0110160	UD. DE LAVABO DE PEDESTAL, DE PORCELANA VITRIFICADA, DE COLOR BLANCO FORMADO POR LAVABO DE 0.70X0.50 M, PEDESTAL A JUEGO, TORNILLOS DE FIJACION, ESCUADRAS DE ACERO INOXIDABLE, REBOSADERO INTEGRAL Y ORIFICIOS INSINUADOS PARA GRIFERIA, INSTALADO SEGUN NTE/IFF-30, IFC-38 E ISS-22 O 23, INCLUSO COLOCACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FS701]	3,00 UD.		16.074	48.222
0110170	UD. DE CALENTADOR INDIVIDUAL ACUMULADOR ELECTRICO, DE 150 L DE CAPACIDAD, CON 1500 W DE POTENCIA, INCLUSO COLOCACION, CONEXION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IFC-33. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FT651]	1,00 UD.		61.480	61.480
0110180	UD. DE LLAVE DE PASO CON GRIFO DE VACIADO COLOCADA EN CANALIZACION DE 1 1/4"(28/32 MM) DE DIAMETRO, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFF-24. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FV452]	11,00 UD.		2.807	30.877
	TOTAL CAPITULO				576.633

Son QUINIENTAS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTAS TREINTA Y TRES Pesetas.

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
0120010	UD. DE ACOMETIDA DE ELECTRICIDAD, DESDE EL PUNTO DE TOMA HASTA LA CAJA GENERAL DE PROTECCION, REALIZADA SEGUN NORMAS E INSTRUCCIONES DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA; INCLUSO AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08EA001]	1,00 UD.		29.077	29.077
0120020	UD. DE INTERRUPTOR DIFERENCIAL DE 0.03 A DE SENSIBILIDAD Y 32 A DE INTENSIDAD NOMINAL; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1001]	1,00 UD.		9.160	9.160
0120030	UD. DE INTERRUPTOR DIFERENCIAL DE 0.3 A DE SENSIBILIDAD Y 62 A DE INTENSIDAD NOMINAL; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1003]	1,00 UD.		15.941	15.941
0120040	UD. DE INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO UNIPOLAR DE 6 A DE INTENSIDAD NOMINAL, CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1501]	3,00 UD.		1.597	4.791
0120050	UD. DE INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO UNIPOLAR DE 10 A DE INTENSIDAD NOMINAL, CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1502]	3,00 UD.		1.669	5.007
0120055	UD. DE INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO BIPOLAR DE 16 A DE INTENSIDAD NOMINAL, CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1602]	4,00 UD.		2.930	11.720
0120060	UD. DE PUNTO DE LUZ SENCILLO INSTALADO CON CABLE DE COBRE DE 1.5 MM2 DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC FLEXIBLE DE 13 MM DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMOS DE PRIMERA CALIDAD EMPOTRADOS Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43 Y 48. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08EL001]	14,00 UD.		3.129	43.806
0120070	UD. DE PUNTO DE LUZ CONMUTADO INSTALADO CON CABLE DE COBRE DE 1.5 MM2 DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC FLEXIBLE DE 13 MM DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMOS DE PRIMERA CALIDAD EMPOTRADOS Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43 Y 49. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08EL002]	1,00 UD.		5.354	5.354
0120080	UD. DE PUNTO DE LUZ DE CRUCE INSTALADO CON CABLE DE COBRE DE				
	Suma y sigue				124.856

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
	Suma anterior				124.856
	1.5 MM2 DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC FLEXIBLE DE 13 MM DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMOS DE PRIMERA CALIDAD EMPOTRADOS Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08EL005]	1,00 UD.		8.429	8.429
0120090	UD. DE PUNTO DE LUZ DE EMERGENCIA INSTALADO CON CABLE DE COBRE DE 1.5 MM2 DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC FLEXIBLE DE 16 MM DE DIAMETRO DE 180 LUMENES, INCLUSO P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43 Y 48. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08EL901]	8,00 UD.		14.404	115.232
0120100	M. DE DERIVACION DE PUESTA A TIERRA, INSTALADA CON CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO DE 16 MM2 DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC FLEXIBLE DE 13 MM DE DIAMETRO, INCLUSO P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDO DESDE LA CAJA DE PROTECCION INDIVIDUAL HASTA LA LINEA PRINCIPAL DE PUESTA A TIERRA. [08EP001]	20,00 M.		396	7.920
0120110	UD. DE PICA DE PUESTA A TIERRA FORMADA POR ELECTRODO DE ACERO RECUBIERTO DE COBRE DE 14 MM DE DIAMETRO Y 2 M DE LONGITUD, INCLUSO HINCADO Y CONEXIONES, CONSTRUIDA SEGUN NTE/IEP-5. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08EP005]	2,00 UD.		3.207	6.414
0120120	UD. DE TOMA DE CORRIENTE EMPOTRADA DE 10/16 A CON PUESTA A TIERRA INSTALADA CON CABLE DE COBRE DE 1.5 MM2 DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO BAJO TUBO DE PVC FLEXIBLE DE 13 MM DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMOS DE PRIMERA CALIDAD Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-50. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08ET002]	6,00 UD.		3.483	20.898
0120130	UD. DE TOMA DE CORRIENTE EMPOTRADA DE 10/16 A CON PUESTA A TIERRA, INSTALADA CON CABLE DE COBRE DE 2.5 MM2 DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO BAJO TUBO DE PVC FLEXIBLE DE 13 MM DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMOS DE PRIMERA CALIDAD Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-50. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08ET003]	10,00 UD.		3.509	35.090
	TOTAL CAPITULO				318.839

Son TRESCIENTAS DIECIOCHO MIL OCHOCIENTAS TREINTA Y NUEVE Pesetas.

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
0130010	M2 DE PUERTA DE PASO PARA BARNIZAR, CON HOJA CIEGA ABATIBLE, FORMADA POR: PRECERCO DE PINO FLANDES DE 70X30 MM CON GARRAS DE FIJACION; CERCO DE 70X40 MM, TAPAJUNTAS DE 60X15mm Y HOJA MACIZA DE 35 MM, CANTEADA POR DOS CANTOS, EN MADERA MACIZA; HERRAJES DE COLGAR, SEGURIDAD Y CIERRE, CON MANECILLA, EN LATON DE PRIMERA CALIDAD, INCLUSO COLGADO, MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL PRECERCO. [11MP151]	10,50	M2.	16.338	171.549
0130020	M2 DE PUERTA DE HOJAS ABATIBLES, EJECUTADA CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO CON ESPESOR MEDIO 1.5 MM Y CAPA DE ANODIZADO EN SU COLOR DE 21 MICRAS; MODULADA, TIPO (1,50/3 M2), INCLUSO PRECERCO DE PERFIL TUBULAR CONFORMADO EN FRIO DE ACERO GALVANIZADO CON PATILLAS DE FIJACION, JUNQUILLOS, JUNTAS DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO, VIERTEGUAS, HERRAJES DE COLGAR, CIERRE Y SEGURIDAD Y P.P. DE SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA ELASTICA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO, LACADO DE COLOR BLANCO. [11LP500]	1,68	M2.	17.133	28.783
0130030	M2 DE VENTANA FIJA EJECUTADA CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO CON ESPESOR MEDIO 1.5 MM Y CAPA DE ANODIZADO EN SUCOLOR DE 21 MICRAS; MODULADA, TIPO II (0.50/1.50 M2), INCLUSO PRECERCO DE PERFIL TUBULAR CONFORMADO EN FRIO DE ACERO GALVANIZADO CON PATILLAS DE FIJACION, JUNQUILLOS, JUNTA DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO Y P.P. DE SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA ELASTICA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO, LACADO DE COLOR BLANCO. [11LV002]	2,10	M2.	12.050	25.305
0130040	M2 DE PUERTA DE HOJAS CORREDERAS, EJECUTADA CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO CON ESPESOR MEDIO 1.5 MM Y CAPA DE ANODIZADO EN SU COLOR DE 21 MICRAS; NO MODULADA, TIPO IV (> 3 M2), INCLUSO PRECERCO DE PERFIL TUBULAR CONFORMADO EN FRIO DE ACERO GALVANIZADO CON PATILLAS DE FIJACION, JUNQUILLOS, JUNTAS DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO, HERRAJES DE DESLIZAMIENTO, CIERRE Y SEGURIDAD Y P.P. DE SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA ELASTICA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO, LACADO DE COLOR BLANCO INCLUYENDO GUIAS PARA APERTURA. [11LP376]	65,88	M2.	13.282	875.018
TOTAL CAPITULO					1.100.655

Son UN MILLON CIEN MIL SEISCIENTAS CINCUENTA Y CINCO Pesetas.

RESUMEN CAPITULOS LOCAL N 2

CAPITULO 1:MOVIMIENTO TIERRAS.....	112.055'00pts.
CAPITULO 2:CIMENTACIONES.....	2.625.273'00pts.
CAPITULO 3:SANEAMIENTO.....	221.078'00pts.
CAPITULO 4:ESTRUCTURA.....	706.390'00pts.
CAPITULO 5:FORJADO, MUROS Y TABIQUES.....	977.354'00pts.
CAPITULO 6:CUBIERTA, REVOCOS Y ENLUCIDOS.....	2.101.381'00pts.
CAPITULO 7:ALICATADOS, PAVIMENTOS.....	1.037.058'00pts.
CAPITULO 8:ACABADOS ALBAÑILERIA, COLABORACIONES....	343.274'00pts.
CAPITULO 9:PINTURA.....	99.804'00pts.
CAPITULO 10:CONTROLES CALIDAD.....	155.000'00pts.
CAPITULO 11:FONTANERIA.....	576.633'00pts.
CAPITULO 12:ELECTRICIDAD.....	318.839'00pts.
CAPITULO 13:CARPINTERIA.....	1.100.655'00pts.

Total presupuesto ejecución mate.	10.374.794'00pts.

=====
El presente presupuesto asciende a la expresada cantidad de DIEZ MILLONES TRESCIENTAS SETENTA Y CUATRO MIL SETECIENTAS NOVENTA Y CUATRO PESETAS (10.374.794'00PTS)

Mercadal, Abril de 1.998

El Arquitecto


Fdo. D. Bartolomé Martí Vidal

PRESUPUESTO CRUZ ROJA Y EDIFICIO SERVICIOS

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
DE TRES RESTAURANTES, CRUZ RO-
JA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRE-
RIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA
GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
(MENORCA)

EL PROMOTOR:

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FERRE-
RIES.

EL ARQUITECTO:

D. BARTOLOME MARTI VIDAL.

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA
Capítulo : 001 MOVIMIENTO DE TIERRAS

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
001010	M2. DESBROCE Y LIMPIEZA MECANICA DE SOLARES. [02D0020]	114,70	M2	59	6.767
001020	M3. EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA ALBAÑALES EN TERRENO BLANDO HASTA UNA PROFUNDIDAD MAXIMA DE 2 m, INCLUSO EXTRACCION DE TIERRAS AL BORDE. MEDIDAS EN PERFIL NATURAL. [02D0030]	14,18	M3	3.873	54.919
001030	M3. EXCAVACION MECANICA DE ZANJAS Y POZOS PARA CIMIENTOS EN TERRENO COMPACTO HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 2 m. INCLUSO LA EXTRACCION DE TIERRAS A LOS BORDES Y PERFILADO DE LOS FONDOS Y LATERALES. MEDIDA EN PERFIL NATURAL. [02D0070]	28,70	M3	1.287	36.937
001040	M3. CARGA MECANICA DE TIERRAS SOBRE CAMION [02D0300]	40,17	M3	124	4.981
001050	M3. TRANSPORTE DE TIERRAS A VERTEDERO, REALIZADO SOBRE CAMION BASCULANTE, A UNA DISTANCIA MAXIMA DE 10 Km. DE VERTEDERO AUTORIZADO. MEDIDO EN PERFIL ESPONJADO. [02D0320]	40,17	M3	626	25.146
	TOTAL CAPITULO				128.750

Son CIENTO VEINTIOCHO MIL SETECIENTAS CINCUENTA Pesetas.

LISTADO DE PRESUPUESTO

pag. 2. 1

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA

Capítulo : 002 CIMENTACIONES

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
002010	M3. HORMIGON FCK 125G/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO Y EXTENDIDO EN ZANJAS CORRIDAS [03D0020]	4,50	M3	13.603	61.213
002020	M3. HORMIGON FCK 150 KG/CM2, CON ADITIVO HIDROFUGO, VERTIDO Y EXTENDIDO EN ZANJAS CORRIDAS [03D0025]	18,73	M3	16.039	300.410
002030	M3. HORMIGON FCK 150 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA SEGUN EH-91, ENCOFRADO, VERTIDO Y VIBRADO PARA ARMAR, EN ZAPATAS [03D0040]	6,86	M3	24.389	167.309
002040	M3. HORMIGON FCK 150 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, ENCOFRADO, VERTIDO Y VIBRADO, PARA ARMAR, EN PLACA CIMENTACION DE 20 CM ESPESOR [03D0080]	111,00	M3	16.065	1.783.215
	TOTAL CAPITULO				2.312.147

Son DOS MILLONES TRESCIENTAS DOCE MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE Pesetas.

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
003010	ML. TUBERIA DE PVC DE 200 MM DIAMETRO, INCLUSO LECHO DE HORMIGON Y PARTE PROPORCIONAL PIEZAS ESPECIALES [04D0105]	82,60	ML	4.082	337.173
003020	UD. PEQUEÑA RED DE EVACUACION AGUAS INTERIORES, EN ASEO EJECUTADO CON TUBERIA DE PVC DE 110 MM Y 40 MM INCLUSO P.P. DE PIEZAS ESPECIALES, ABRAZADERAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/ISS-6.MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [04D0190]	7,00	UD	9.964	69.748
003030	UD. ARQUETA DE REGISTRO 30X30X30 CM FORMADA POR SOLERA DE HORMIGON EN MASA H-100 DE 10 CM DE ESPESOR, FABRICA DE BLOQUES DE HORMIGON VIBRADO DE 10 CM DE ESPESOR; ENFOSCADA Y BRUÑIDA POR EL INTERIOR, TAPA DE HORMIGON, CONSTRUIDA SEGUN ORDENANZAS MUNICIPALES Y NTE/ISS-53. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [04D0290]	3,00	UD	8.034	24.102
003040	UD. ARQUETA SIFONICA REGISTRABLE DE 50X70X60 CM, FORMADA POR SOLERA DE HORMIGON EN MASA H-100 DE 15 CM DE ESPESOR; FABRICA DE BLOQUES DE HORMIGON VIBRADO DE 10 CM DE ESPESOR, ENFOSCADO Y BRUÑIDO POR EL INTERIOR, FORMACION DE SIFON Y TAPA DE HORMIGON CONSTRUIDO SEGUN ORDENANZAS MUNICIPALES. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [04D0310]	1,00	UD	18.084	18.084
TOTAL CAPITULO					449.107

Son CUATROCIENTAS CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO SIETE Pesetas.

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
004010	M3. HORMIGON FCK-175 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, VIBRADO Y ENCOFRADO, PARA ARMAR, EN PILARES CIRCULARES DE 30 CM DIAMETRO [05D0030]	2,64	M3	101.689	268.459
004020	M3. HORMIGON FCK-175 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, VIBRADO Y ENCOFRADO, PARA ARMAR, EN DINTELES [05D0120]	0,69	M3	59.566	41.101
004030	M3. HORMIGON FCK-175 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, VIBRADO Y ENCOFRADO, PARA ARMAR, EN ZUNCHOS DE BORDE DE FORJADO (SECCION 20X23 CM) [05D0140]	1,96	M3	40.405	79.194
004040	M3. HORMIGON FCK-150 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, PARA ARMAR, EN RELLENO DE ESQUINAS Y ENCIENTROS DE MUROS [05D0150]	2,39	M3	25.654	61.313
004050	M2.-MALLAZO ELECTROSOLDADO DE 15x15x4'5CM. INCLUYENDO MONTAJE ATADO Y COLOCACION. [05D0450]	110,70	M2	219	24.243
004060	KG. DE ACERO CORRUGADO AEH 400 N/F PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES INCLUSO CORTE, LABRADO, COLOCACION Y P.P. DE ATADO CON ALAMBRE RECOCIDO Y SEPARADORES, PUESTO EN OBRA SEGUN INSTRUCCIONES EII-88, MEDIDO EN PESO NOMINAL [05D0400]	2.255,21	KG	159	358.578
004070	M3. HORMIGON FCK-175 KG/CM2 ELABORADO EN OBRA, VERTIDO, VIBRADO Y ENCOFRADO, PARA ARMAR, EN JACENAS DE 30X40 CM [05D0040]	7,96	M3	56.981	453.569
TOTAL CAPITULO					1.286.457

Son UN MILLON DOSCIENTAS OCHENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTAS CINCUENTA Y SIETE Pesetas.

LISTADO DE PRESUPUESTO

pag. 5. 1

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA
 Capítulo : 005 FORJADO, MUROS Y TABIQUES

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
005010	M2. FORJADO CON VIGUETAS DE HORMIGON PRETENSADO SEMIRRESIS- TENTES, INTEREJES 70 CM, BOVEDILLA HORMIGON VIBRADO, RELLENO COMPRESION 4CM ESPESOR, ARMADURAS COMPLEMENTARIAS, CARGA TOTAL 700 KG/M2 (LONGITUD 5.10 M 20+4)x70 [06D0050]	110,70	M2	6.251	691.986
005020	M2. FABRICA DE BLOQUE HUECO DE HORMIGON VIBRADO DE 20 CM ESPESOR, TOMADO CON MORTERO DE C.P. 1:4 [07D0040]	139,24	M2	3.506	488.175
005030	M2. TABIQUE DE BLOQUE HUECO DE HORMIGON VIBRADO DE 7.5 CM ESPESOR, TOMADO CON MORTERO DE C.P 1:4 [07D0200]	90,47	M2	2.103	190.258
005040	M2. TABIQUE DE BLOQUE HUECO DE HORMIGON VIBRADO DE 10 CM ESPESOR, TOMADO CON MORTERO DE C.P 1:4 [07D0190]	42,78	M2	2.656	113.624
TOTAL CAPITULO					1.484.043

Son UN MILLON CUATROCIENTAS OCHENTA Y CUATRO MIL CUARENTA Y TRES Pesetas.

LISTADO DE PRESUPUESTO

pag. 6. 1

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA

Capítulo : 006 CUBIERTA, REVOCOS Y ENLUCIDOS

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
006010	M2. FORMACION PENDIENTES DE CUBIERTA A BASE DE TABIQUES CONEJEROS, INTEREJES 75 CM Y TABLERO DE PIEZAS CERAMICAS [10D0020]	121,77	M2	4.119	501.571
006020	M2. AZOTEA FORMADA CON MORTERO AISLANTE DE ARIDO LIGERO INORGANICO (PROMEDIO 12 CM ESPESOR), CHAPA DE MORTERO C.P 1:5 FRATASADO, LAMINA IMPERMEABILIZANTE DE POLICLORURO DE VINILO ARMADO Y EMBALDOSADO CON BALDOSA GRES "MONTSERRAT" 20 X 20 CM. [10D0100]	121,77	M2	11.044	1.344.828
006030	M2. REVOCO MAESTREADO CON MORTERO DE C.P 1:4 EN PARAMENTOS VERTICALES EXTERIORES, INCLUIDO ANDAMIAJE [11D0020]	156,89	M2	1.665	261.222
006040	M2.-REVOCO MAESTREADO CON MORTERO DE C.P. 1:4, EN PARAMENTOS VERTICALES INTERIORES [11D0050]	344,20	M2	1.290	444.018
006050	M2. REVOCO SIN MAESTREAR Y ACABADO FRATASADO CON MORTERO DE C.P. 1:4, EN PARAMENTOS HORIZONTALES INTERIORES [11D0060]	95,99	M2.	1.587	152.336
TOTAL CAPITULO					2.703.975

Son DOS MILLONES SETECIENTAS TRES MIL NOVECIENTAS SETENTA Y CINCO Pesetas.

LISTADO DE PRESUPUESTO

pag. 7. 1

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA
Capítulo : 007 ALICATADOS, PAVIMENTOS

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
007010	M2. ALICATADO DE AZULEJOS BLANCOS DE 15X15 CM, TOMADOS CON MORTERO COLA [12D0010]	264,09	M2	3.607	952.573
007020	M2. SOLERA DE 5 CM ESPESOR CON HORMIGON EN MASA FCK-100 KG/CM2, EN PREPARACION DE SOLADOS [13D0010]	95,98	M2	1.143	109.705
007030	M2. SOLADO CON BALDOSA CERAMICA DE FORMAS IRREGULARES SENTADA CON MORTERO COLA, PRECIO UNITARIO M2 BALDOSA 1800 PTS/M2, MEDIDO SOBRE M2 EJECUTADO [13D0200]	95,98	M2	4.382	420.584
007040	ML. RODAPIE DE PIEZAS CERAMICAS TOMADAS CON MORTERO DE C.P 1:4 [13D0250]	30,60	ML	1.004	30.722
	TOTAL CAPITULO				1.513.584

Son UN MILLON QUINIENTAS TRECE MIL QUINIENTAS OCIENTA Y CUATRO Pesetas.

LISTADO DE PRESUPUESTO

pag. 8. 1

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA
 Capítulo : 008 ACABADOS, ALBAÑILERIA, COLABORACIONES

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
008010	ML. VIERTEGUAS CON PIEZAS CERAMICAS VIDRIADAS DE 14X28 CM, TOMADAS CON MORTERO DE C.P. 1:4 [14D0310]	6,70	ML	3.979	26.659
008020	M2. REPISA DE LAVABO PARA EMPOTRAR CON MARMOL DE 2 CM ES- PESOR [14D0550]	3,53	M2	20.939	73.915
008030	UD. COLOCACION DE CERCOS EN MUROS O TABIQUES (HASTA 2 M2) [15D0010]	32,00	UD	4.338	138.816
008040	UD. COLOCACION PLATO DE DUCHA [15D0150]	3,00	UD	4.054	12.162
008050	UD. ENCAJE DE LAVABO EMPOTRAR, DE REPISA DE MARMOL [15D0160]	13,00	UD	7.596	98.748
008060	M2. AYUDA PARA LA INSTALACION DE ELECTRICIDAD (CORRESPONDE A LA SUPERFICIE TOTAL DE LA VIVIENDA) [15D0200]	94,66	M2	557	52.726
008070	M2. AYUDA PARA LA INSTALACION DE FONTANERIA (CORRESPONDE A LA SUPERFICIE TOTAL DE LA VIVIENDA) [15D0210]	94,66	M2	445	42.124
TOTAL CAPITULO					445.150

Son CUATROCIENTAS CUARENTA Y CINCO MIL CIENTO CINCUENTA Pesetas.

LISTADO DE PRESUPUESTO

pag. 9. 1

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA
 Capítulo : 009 PINTURA

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
009010	M2. PINTURA PLASTICA ACRILICA -DOS MANOS- ACABADO LISO, EN PARAMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES EXTERIORES [16D0020]	156,89	M2	558	87.545
009020	M2. PINTURA PLASTICA MATE - DOS MANOS- ACABADO LISO, EN PARAMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES INTERIORES [16D0050]	113,29	M2	406	45.996
009030	M2. PINTURA PLASTICA MATE - DOS MANOS- ACABADO LISO, EN PARAMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES INTERIORES [16D0050]	95,99	M2	406	38.972
TOTAL CAPITULO					172.513

Son CIENTO SETENTA Y DOS MIL QUINIENTAS TRECE Pesetas.

LISTADO DE PRESUPUESTO

pag. 1. 1

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA

Capítulo : 010 CONTROLES CALIDAD

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
010010	UD.-FORMACION DE UNA SERIE DE 5 PROBETAS INCLUIDO DETERMINACION DE CONSISTENCIA, CURADO, REFRENTADO Y ROTURA A COMPRESION S/UNE 83-300-84, 83-301-84, 83-303-84, 83-304-84 Y 83-313-84, INCLUYENDO RECOGIDA DE PROBETAS Y DESPLAZAMIENTO POR TOMA. [05D0460]	2,00	UD	30.000	60.000
010020	UD.-ENSAYO DE DOBLADO Y DESDOBLADO DE UNA BARRA DE ACERO CORRUGADO S/UNE 36-088, 36-068-88. [05D0510]	1,00	UD	30.000	30.000
010030	UD.-CONTROL CALIDAD BLOQUES HORMIGON VIBRADO [07D0300]	1,00	UD	30.000	30.000
010040	UD.-PRUEBA DE ESTANQUEIDAD DE LAS CUBIERTAS A BASE DE VERTIDO DE AGUA EN LAS MISMAS SIMULANDO LAS CONDICIONES DE TRABAJO EN LA ZONA. [10D0230]	1,00	UD	35.000	35.000
	TOTAL CAPITULO				155.000

Son CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL Pesetas.

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
0110010	UD. DE ACOMETIDA DE AGUAS, DESDE EL PUNTO DE TOMA HASTA LA LLAVE O CONTADOR GENERAL, SEGUN NORMAS DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA, INCLUSO OBRAS COMPLEMENTARIAS Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FA001]	4,00 UD.		29.077	116.308
0110020	UD. DE CONTADOR GENERAL DE AGUA, DE 15 MM DE CALIBRE, INSTALADO EN ARMARIO DE 0.9X0.5X0.3 M INCLUSO LLAVES DE COMPUERTA, GRIFO DE COMPROBACION, MANGUITOS, PASAMUROS Y P.P. DE PEQUEÑO MATERIAL, CONEXIONES Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IFF-17 Y NORMAS DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FA503]	4,00 UD.		27.331	109.324
0110030	M. DE CANALIZACION DE COBRE SIN CALORIFUGAR, EMPOTRADA, DE 15MM DE DIAMETRO NOMINAL Y 1 MM DE PARED, INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-21. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA. [08FC001]	29,00 M.		702	20.358
0110040	M. DE CANALIZACION DE COBRE SIN CALORIFUGAR, EMPOTRADA, DE 22 MM DE DIAMETRO NOMINAL Y 1 MM DE PARED, INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-21. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA. [08FC003]	61,80 M.		1.045	64.581
0110050	M. DE CANALIZACION DE COBRE CALORIFUGADA CON COQUILLA AISLANTE, EMPOTRADA, DE 15MM DE DIAMETRO NOMINAL Y 1 MM DE PARED INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-19. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA. [08FC051]	34,00 M.		1.152	39.168
0110060	M. DE CANALIZACION DE COBRE CALORIFUGADA CON COQUILLA AISLANTE, EMPOTRADA, DE 18 MM DE DIAMETRO NOMINAL Y 1 MM DE PARED INCLUSO P.P. DE UNIONES, PIEZAS ESPECIALES, GRAPAS, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFC-19. MEDIDA LA LONGITUD EJECUTADA. [08FC052]	48,90 M.		1.297	63.423
0110070	UD. DE DESAGÜE DE INODORO O VERTEDERO, FORMADO POR MANGUETON DE PVC DE 83 MM DE DIAMETRO INTERIOR, INCLUSO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FD691]				
	Suma y sigue				413.162

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
	Suma anterior				413.162
		12,00 UD.		3.219	38.628
0110080	UD. DE DESAGÜE DE LAVABO DE UN SENO FORMADO POR TUBO DE PVC DE 32 MM DE DIAMETRO INTERIOR, INSTALADO DESDE LA VALVULA HASTA EL BOTE SIFONICO, INCLUSO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FD701]	14,00 UD.		2.765	38.710
0110090	UD. DE DESAGÜE DE PLATO DE DUCHA, FORMADO POR TUBO DE PVC DE 40 MM DE DIAMETRO INTERIOR, INSTALADO DESDE LA VALVULA HASTA EL BOTE SIFONICO, INCLUSO CONEXIONES, CONTRATUBO, UNIONES CON PIEZAS ESPECIALES, PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FD671]	3,00 UD.		2.497	7.491
0110100	UD. DE EQUIPO DE GRIFERIA PARA DUCHA DE LATON CROMADO DE PRIMERA CALIDAD, CON CRUCETAS CROMADAS, UNIONES, SOPORTE DE HORQUILLA, MANERAL-TELEFONO CON FLEXIBLE DE 1.50 M Y VALVULA DE DESAGÜE CON REJILLA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IFC-38, IFF-30 E INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FG301]	3,00 UD.		23.848	71.544
0110110	UD. DE EQUIPO DE GRIFERIA MONOBLOC PARA LAVABO DE LATON CROMADO DE PRIMERA CALIDAD, CON CRUCETAS CROMADAS, CAÑO ALTO GIRATORIO CON AIREADOR, DESAGÜE AUTOMATICO, SIFON BOTELLA Y LLAVES DE REGULACION; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IFC-38, IFF-30 E INSTRUCCIONES DEL FABRICANTE. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FG601]	14,00 UD.		23.895	334.530
0110120	UD. DE PLATO DE DUCHA PARA REVESTIR, EN CHAPA DE ACERO ESPECIAL ESMALTADA CON PORCELANA VITRIFICADA, EN COLOR BLANCO DE 0.70X0.70 M INSTALADA SEGUN NTE/IFF-30 E ISS-28 O 29, INCLUSO COLOCACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FS302]	3,00 UD.		11.677	35.031
0110130	UD. DE INODORO DE TANQUE BAJO, DE PORCELANA VITRIFICADA DE COLOR BLANCO, FORMADO POR TAZA CON SALIDA VERTICAL, TANQUE CON TAPA, JUEGO DE MECANISMOS, TORNILLOS DE FIJACION, ASIENTO Y TAPA Y LLAVE DE REGULACION, INSTALADO SEGUN NTE/IFF-30 E ISS-34, INCLUSO COLOCACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA, MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA, INCLUYENDO PIEZAS ESPECIALES Y BARRAS PARA MINUSVALIDOS. [08FS551]	12,00 UD.		42.375	508.500
0110140	UD. DE LAVABO DE PEDESTAL, DE PORCELANA VITRIFICADA, DE				
	Suma y sigue				1.447.596

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA

Capítulo : 011 FONTANERIA

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
	Suma anterior				1.447.596
	COLOR BLANCO FORMADO POR LAVABO DE 0.70X0.50 M, PEDESTAL A JUEGO, TORNILLOS DE FIJACION, ESCUADRAS DE ACERO INOXIDABLE, REBOSADERO INTEGRAL Y ORIFICIOS INSINUADOS PARA GRIFERIA, INSTALADO SEGUN NTE/IFF-30, IFC-38 E ISS-22 O 23, INCLUSO COLOCACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FS701]	14,00 UD.		16.074	225.036
0110150	UD. DE CALENTADOR INDIVIDUAL ACUMULADOR ELECTRICO, DE 150 L DE CAPACIDAD, CON 1500 W DE POTENCIA, INCLUSO COLOCACION, CONEXION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IFC-33. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FT651]	2,00 UD.		61.480	122.960
0110160	UD. DE LLAVE DE PASO CON GRIFO DE VACIADO COLOCADA EN CANALIZACION DE 1 1/4"(28/32 MM) DE DIAMETRO, INCLUSO PEQUEÑO MATERIAL Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDA SEGUN NTE/IFF-24. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08FV452]	22,00 UD.		2.807	61.754
	TOTAL CAPITULO				1.857.346

Son UN MILLON OCHOCIENTAS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTAS CUARENTA Y SEIS Pesetas.

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA
 Capítulo : 012 ELECTRICIDAD

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
0120010	UD. DE ACOMETIDA DE ELECTRICIDAD, DESDE EL PUNTO DE TOMA HASTA LA CAJA GENERAL DE PROTECCION, REALIZADA SEGUN NORMAS E INSTRUCCIONES DE LA COMPAÑIA SUMINISTRADORA; INCLUSO AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08EA001]	1,00 UD.		29.077	29.077
0120020	UD. DE INTERRUPTOR DIFERENCIAL DE 0.03 A DE SENSIBILIDAD Y 32 A DE INTENSIDAD NOMINAL; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1001]	4,00 UD.		9.160	36.640
0120030	UD. DE INTERRUPTOR DIFERENCIAL DE 0.3 A DE SENSIBILIDAD Y 62 A DE INTENSIDAD NOMINAL; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1003]	2,00 UD.		15.941	31.882
0120040	UD. DE INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO UNIPOLAR DE 6 A DE INTENSIDAD NOMINAL, CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1501]	8,00 UD.		1.597	12.776
0120050	UD. DE INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO UNIPOLAR DE 10 A DE INTENSIDAD NOMINAL, CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1502]	8,00 UD.		1.669	13.352
0120060	UD. DE INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO BIPOLAR DE 16 A DE INTENSIDAD NOMINAL, CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1602]	6,00 UD.		2.930	17.580
0120070	UD. DE PUNTO DE LUZ SENCILLO INSTALADO CON CABLE DE COBRE DE 1.5 MM2 DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC FLEXIBLE DE 13 MM DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMOS DE PRIMERA CALIDAD EMPOTRADOS Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43 Y 48. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1001]	26,00 UD.		3.129	81.354
0120080	UD. DE PUNTO DE LUZ DE EMERGENCIA INSTALADO CON CABLE DE COBRE DE 1.5 MM2 DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC FLEXIBLE DE 16 MM DE DIAMETRO DE 180 LUMENES, INCLUSO P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-43 Y 48. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08E1901]	13,00 UD.		14.404	187.252
0120090	M. DE DERIVACION DE PUESTA A TIERRA, INSTALADA CON CONDUCTOR				
	Suma y sigue				409.913

LISTADO DE PRESUPUESTO

pag. 1. 2

Proyecto : CRUZROJA VESTUARIOS, ASEOS Y CRUZ ROJA

Capítulo : 012 ELECTRICIDAD

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
	Suma anterior				409.913
	DE COBRE DESNUDO DE 16 MM2 DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO CON TUBO DE PVC FLEXIBLE DE 13 MM DE DIAMETRO, INCLUSO P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA. MEDIDO DESDE LA CAJA DE PROTECCION INDIVIDUAL HASTA LA LINEA PRINCIPAL DE PUESTA A TIERRA. [08EP001]	20,00 M.		396	7.920
0120100	UD. DE PICA DE PUESTA A TIERRA FORMADA POR ELECTRODO DE ACERO RECUBIERTO DE COBRE DE 14 MM DE DIAMETRO Y 2 M DE LONGITUD, INCLUSO HINCADO Y CONEXIONES, CONSTRUIDA SEGUN NTE/IEP-5. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08EP005]	3,00 UD.		3.207	9.621
0120110	UD. DE TOMA DE CORRIENTE EMPOTRADA DE 10/16 A CON PUESTA A TIERRA INSTALADA CON CABLE DE COBRE DE 1.5 MM2 DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO BAJO TUBO DE PVC FLEXIBLE DE 13 MM DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMOS DE PRIMERA CALIDAD Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-50. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08ET002]	7,00 UD.		3.483	24.381
0120120	UD. DE TOMA DE CORRIENTE EMPOTRADA DE 10/16 A CON PUESTA A TIERRA, INSTALADA CON CABLE DE COBRE DE 2.5 MM2 DE SECCION NOMINAL, EMPOTRADO Y AISLADO BAJO TUBO DE PVC FLEXIBLE DE 13 MM DE DIAMETRO, INCLUSO MECANISMOS DE PRIMERA CALIDAD Y P.P. DE CAJAS DE DERIVACION Y AYUDAS DE ALBAÑILERIA; CONSTRUIDO SEGUN NTE/IEB-50. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA. [08ET003]	10,00 UD.		3.509	35.090
	TOTAL CAPITULO				486.925

Son CUATROCIENTAS OCHENTA Y SEIS MIL NOVECIENTAS VEINTICINCO Pesetas.

clave	descripción	total unidades	unidad	precio unitario	importe
0130010	M2 DE PUERTA DE PASO PARA BARNIZAR, CON HOJA CIEGA ABATIBLE, FORMADA POR: PRECERCO DE PINO FLANDES DE 70X30 MM CON GARRAS DE FIJACION; CERCO DE 70X40 MM, TAPAJUNTAS DE 60X15mm Y HOJA MACIZA DE 35 MM, CANTEADA POR DOS CANTOS, EN MADERA MACIZA; HERRAJES DE COLGAR, SEGURIDAD Y CIERRE, CON MANECILLA, EN LATON DE PRIMERA CALIDAD, INCLUSO COLGADO, MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL PRECERCO. [11MP151]	24,99	M2.	16.338	408.287
0130020	M2 DE PUERTA DE HOJAS ABATIBLES, EJECUTADA CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO CON ESPESOR MEDIO 1.5 MM Y CAPA DE ANODIZADO EN SU COLOR DE 21 MICRAS; MODULADA, TIPO (1,50/3 M2), INCLUSO PRECERCO DE PERFIL TUBULAR CONFORMADO EN FRIO DE ACERO GALVANIZADO CON PATILLAS DE FIJACION, JUNQUILLOS, JUNTAS DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO, VIERTEAGUAS, HERRAJES DE COLGAR, CIERRE Y SEGURIDAD Y P.P. DE SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA ELASTICA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO, LACADO DE COLOR BLANCO. [11LP500]	3,99	M2.	17.133	68.361
0130030	M2 DE VENTANA FIJA EJECUTADA CON PERFILES DE ALEACION DE ALUMINIO CON ESPESOR MEDIO 1.5 MM Y CAPA DE ANODIZADO EN SUCOLOR DE 21 MICRAS; MODULADA, TIPO 11 (0.50/1.50 M2), INCLUSO PRECERCO DE PERFIL TUBULAR CONFORMADO EN FRIO DE ACERO GALVANIZADO CON PATILLAS DE FIJACION, JUNQUILLOS, JUNTA DE ESTANQUEIDAD DE NEOPRENO Y P.P. DE SELLADO DE JUNTAS CON MASILLA ELASTICA; CONSTRUIDA SEGUN NBE-CT-79. MEDIDA DE FUERA A FUERA DEL CERCO, LACADO DE COLOR BLANCO. [11LV002]	1,99	M2.	12.050	23.979
0130040	M2 DE FRENTE DE ARMARIO PARA BARNIZAR, CON HOJAS ABATIBLES, FORMADO POR: PRECERCO DE PINO FLANDES DE 70X30 MM CON GARRAS DE FIJACION; CERCO DE 70X40 MM, TAPAJUNTAS DE 60X15 MM Y HOJAS PREFABRICADAS NORMALIZADAS DE 35 MM CANTEADAS POR DOS CANTOS, EN MADERA DE SAPELLY; HERRAJES DE COLGAR, CERRADURAS, PASADORES Y AGARRADORES EN LATON DE PRIMERA CALIDAD, INCLUSO COLGADO. MEDIDO DE FUERA A FUERA DEL PRECERCO. [11MA151]	4,16	M2.	18.118	75.371
TOTAL CAPITULO					575.998

Son QUINIENTAS SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTAS NOVENTA Y OCHO Pesetas.

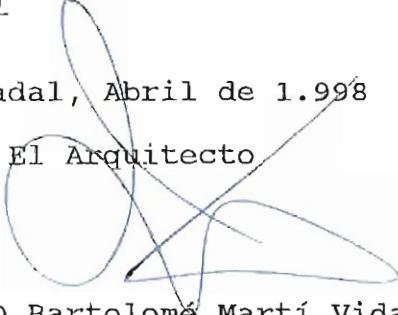
RESUMEN CAPITULOS LOCAL N 4

CAPITULO 1:MOVIMIENTO TIERRAS.....	128.750'00pts.
CAPITULO 2:CIMENTACIONES.....	2.312.147'00pts.
CAPITULO 3:SANEAMIENTO.....	449.107'00pts.
CAPITULO 4:ESTRUCTURA.....	1.286.457'00pts.
CAPITULO 5:FORJADO, MUROS Y TABIQUES.....	1.484.043'00pts.
CAPITULO 6:CUBIERTA, REVOCOS Y ENLUCIDOS.....	2.703.975'00pts.
CAPITULO 7:ALICATADOS, PAVIMENTOS.....	1.513.584'00pts.
CAPITULO 8:ACABADOS ALBAÑILERIA, COLABORACIONES....	445.150'00pts.
CAPITULO 9:PINTURA.....	172.513'00pts.
CAPITULO 10:CONTROLES CALIDAD.....	155.000'00pts.
CAPITULO 11:FONTANERIA.....	1.857.346'00pts.
CAPITULO 12:ELECTRICIDAD.....	486.925'00pts.
CAPITULO 13:CARPINTERIA.....	575.998'00pts.
<hr/>	
Total presupuesto ejecución mate.	13.570.995'00pts.

=====
El presente presupuesto asciende a la expresada cantidad de TRECE MILLONES QUINIENTAS SETENTA MIL NOVECIENTAS NOVENTA Y CINCO PESE-TAS (13.570.995'00PTS)

Mercadal, Abril de 1.998

El Arquitecto


Fdo. D. Bartolomé Martí Vidal

ESTADO DE MEDICIONES LIBRERIA

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
DE TRES RESTAURANTES, CRUZ RO-
JA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRE-
RIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA
GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
(MENORCA)

EL PROMOTOR:

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FERRE-
RIES.

EL ARQUITECTO:

D. BARTOLOME MARTI VIDAL.

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
001#	*	MOVIMIENTO DE TIERRAS (D02#)						
001.0010	M2	DESBROCE Y LIMP MEC SOLARES Desbroce y limpieza mecánica de solares (D0201.0020)	1	14,50	4,60		66,70	66,70
		TOTAL PARTIDA						
001.0020	M3	EXCAV MEC CIMIENTO EN COMPACTO Excavación mecánica de zanjas y pozos para cimientos en terreno compacto, con extracción de tierras al borde (D0203.0050)	2	14,30	0,60	0,70	12,01	
		Zanjas	2	3,80	0,60	0,70	3,19	
		Zapata A	5	1,00	1,00	0,50	2,50	
		TOTAL PARTIDA						17,70
001.0030	M3	CARGA MEC SOBRE CAMION Carga mecánica de tierras sobre camión (D0207.0020)	2	20,02	0,60	0,70	16,82	
		Zanjas	2	5,32	0,60	0,70	4,47	
		Zapata A	5	1,40	1,00	0,50	3,50	
		TOTAL PARTIDA						24,79
001.0040	M3	TRANSP VERT 10 KM MAX Transporte de tierras a vertedero (10 km máximo) (D0207.0040)	2	20,02	0,60	0,70	16,82	
		Zanjas	2	5,32	0,60	0,70	4,47	
		Zapata A	5	1,40	1,00	0,50	3,50	
		TOTAL PARTIDA						24,79

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
002#	*	CIMENTACIONES (D03#)						
002.0010	M3	HORM H-100 LIMPIEZA Y NIVEL Hormigón fck-100 kg/cm2, vertido y extendido en limpieza y nivelación fondos de cimientos (D0301.0010) Zanjas	2	14,30	0,60	0,10	1,72	
		Zapatras	2	3,80	0,60	0,10	0,46	
		Zapatras	5	1,00	1,00	0,10	0,50	
		TOTAL PARTIDA						2,68
002.0020	M3	HORM H-125 ZANJAS Hormigón fck-125 kg/cm2, vertido y extendido en zanjas corridas de cimientos (D0302.0010) Zanjas	2	14,30	0,60	0,60	10,30	
		Zanjas	2	3,80	0,60	0,60	2,74	
		TOTAL PARTIDA						13,04
002.0030	M3	HORM H-150 ZAPATAS ENCOF Hormigón fck-150, encofrado y desencofrado, vertido y vibrado, para armar, en zapatas (D0302.0050) Zapatras A	5	1,00	1,00	0,50	2,50	
		TOTAL PARTIDA						2,50

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
003#	*	ESTRUCTURAS DE HORMIGON (D05#)						
003.0010	M3	H-175 PILAR ø 30 CM ENCOF CART Hormigón fck-175 kg/cm2 vertido, vibrado y encofrado cartón, para armar, en pilares cilindricos de 30 cm diámetro. (D0501.0040)	5	0,39	1,00	1,00	1,95	1,95
		TOTAL PARTIDA						1,95
003.0020	M3	H-175 JACENAS CUELQUE 30x40CM Hormigón fck-175 kg/cm2, vertido, vibrado y encofrado, para armar, en jácenas de 30x40 cm (D0502.0020)	1	14,50	0,25	0,30	1,09	1,09
		TOTAL PARTIDA						1,09
003.0030	M3	H-175 EN DINTELES Hormigón fck-175 kg/cm2, vertido, vibrado y encofrado, para armar, en dinteles (D0503.0010)	4	1,50	0,20	0,20	0,24	0,24
		TOTAL PARTIDA						0,24
003.0040	M3	H-175 ZUNCHO BORDE FORJ 20x24CM Hormigón fck-175 kg/cm2, vertido, vibrado y encofrado, para armar, en zunchos de borde de forjado (sección 20x24 cm) (D0504.0020)	2 2	14,50 3,60	2,80 2,80		81,20 20,16	101,36
		TOTAL PARTIDA						101,36
003.0050	M3	H-150 REFUERZO MUROS Hormigón fck-150 kg/cm2, vertido, vibrado, para armar, en relleno de esquinas y encuentros de muros (D0505.0010)	26	2,80	0,15	0,15	1,64	1,64
		TOTAL PARTIDA						1,64
003.0060		(D0506.0070)						
		Diámetro 6	1 1 1	30,00 181,00 121,00	0,80 0,80 2,40	0,22 0,22 0,22	5,28 31,86 63,89	
		Diámetro 8	1 1 1	72,50 75,00 36,20	1,30 1,00 4,00	0,40 0,40 0,40	37,70 30,00 57,92	
		Diámetro 12	1 4 5	36,20 14,50 1,50	2,00 4,00 2,00	0,40 0,89 0,89	28,96 51,62 10,68	
		Diámetro 16	1 4 2	36,20 3,00 1,50	4,00 4,00 2,00	0,89 1,58 1,58	128,87 94,80 18,96	
		Solapes	2	66,00	1,00	0,89	117,48	
		TOTAL PARTIDA						722,52

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
004#	*	FORJADOS (D06#)						
004.0010	M2	FORJ VIG SEMI (20+4)x70 5.1M Forjado apoyado con viguetas de hormigón pretensado semirresistentes, interejes 70 cm, bovedillas hormigón vibrado, relleno senos, capa compresión 4 cm espesor, armaduras complementarias, carga total 700 kg/m2 longitud 5.10 m (20+4)x70 (D0602.0020)	1	52,20	1,00		52,20	
		TOTAL PARTIDA						52,20

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
005#	*	FABRICA Y TABIQUES (D07#)						
005.0010	M2	FAB BLOQUE HORM 20 CM Fábrica de bloque hueco de hormigón vibrado de 20 cm espesor, tomado con mortero de C.P. 1:4 (D0701.0040)	2	14,50	2,80		81,20	
			2	3,60	2,80		20,16	
		Deducciones	-4	0,80	2,10		-6,72	
			-1	7,65	2,80		-21,42	
		TOTAL PARTIDA						73,22
005.0020	M2	TABIQUE BLOQ HORM 7.5 CM Tabique de bloque hueco de hormigón vibrado de 7.5 cm espesor, tomado con mortero de C.P. 1:4 (D0703.0080)	2	3,20	2,80		17,92	
			2	1,95	2,80		10,92	
		TOTAL PARTIDA						28,84

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
006#	*	CUBIERTAS (D10#)						
006.0010	M2	TAB CONEJERO+TABLERO CERAMICO Formación pendientes de cubierta a base de tabiques conejeros, interejes 75 cm y tablero de piezas cerámicas (D1001.0020)	1	52,20	1,00		52,20	52,20
		TOTAL PARTIDA						
006.0020	M2	CUB PLANA AISL 3CM+IMP+SOLADO Azotea formada con aislante de poliestireno extruido de 3 cm espesor, pendientes con hormigón fck-50 kg/cm ² , chapa de mortero C.P. 1:5 fratasado, lámina impermeabilizante de policloruro de vinilo armado y embaldosado con gres "montserrat" de 20x20 cm (D1003.0010)	1	52,20	1,10		57,42	57,42
		TOTAL PARTIDA						

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
007#	*	REVOCOS Y ENLUCIDOS (D11#)						
007.0010	M2	REVOCO MAEST PAREDES EXT Revoco maestreado con mortero de C.P. 1:4, en paramentos verticales exteriores, incluido andamiaje (D1101.0020)	2 2	14,50 3,60	3,00 3,00		87,00 21,60	108,60
		TOTAL PARTIDA						108,60
007.0020	M2	REVOCO MAEST PAREDES INT Revoco maestreado con mortero de C.P. 1:4, en paramentos verticales interiores (D1101.0090)						
		Almacenes	8	1,95	2,80		43,68	
			4	1,60	2,80		17,92	
		Deducciones	-4	0,80	2,10		-6,72	
		Libreria	2	10,10	2,80		56,56	
			2	3,20	2,80		17,92	
		Deducciones	-1	7,65	2,80		-21,42	
		TOTAL PARTIDA						107,94
007.0030	M2	REVOCO SIN MAEST TECHOS INT Revoco sin maestrear y acabado fratasado con mortero de C.P. 1:4, en paramentos horizontales interiores (D1101.0120)						
		Almacenes	4	3,02	1,00		12,08	
		Libreria	1	32,32	1,00		32,32	
		TOTAL PARTIDA						44,40

codigo	uni	descripcion	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
008#	*	PAVIMENTOS (D13#)						
008.0010	M2	SOLERA 5CM H-100 PREPAR SOLADOS Solera de 5 cm espesor con hormigón en masa fck-100 kg/cm2, en preparación de solados (D1301.0010) Almacenes Librería TOTAL PARTIDA	4 1	3,02 32,32	1,00 1,00		12,08 32,32	44,40
008.0020	M2	SOLADO BALD CERAM IRREG CP 1:5 Solado con baldosa cerámica de formas irregulares sentada con mortero de C.P. 1:5 (D1304.0070) Almacenes Librería TOTAL PARTIDA	4 1	3,02 32,32	1,00 1,00		12,08 32,32	44,40
008.0030	ML	RODAPIE PIEZAS CERAMICAS Rodapié de piezas cerámicas tomadas con mortero de C.P. 1:4 (D1305.0090) Almacenes Deducciones Librería Deducciones TOTAL PARTIDA	4 4 -4 2 2 -1	1,60 1,95 0,80 10,10 3,20 7,65			6,40 7,80 -3,20 20,20 6,40 -7,65	29,95
008.0040	M2	SOLERA 10CM H-175 ARMADO Solera de 10 cm espesor, con hormigón fck-175 kg/cm2 armado con malla electrosoldada 15.15.6 (D1301.0050) TOTAL PARTIDA	1	52,20	1,00		52,20	52,20

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
009#	*	COLABORACIONES (D15#)						
009.0010	UD	COLOC CERCOS < 2 M2 Colocación de cercos en muros o tabiques (hasta 2 m2) (D1501.0010)	1	4,00			4,00	4,00
		TOTAL PARTIDA						
009.0020	UD	COLOC CERCOS > 4 M2 Colocación de cercos en muros o tabiques (mayores de 4 m2) (D1501.0030)	1	7,65			7,65	7,65
		TOTAL PARTIDA						
009.0030	M2	AYUDA PARA INST ELECTRICA Ayuda para la instalación de electricidad (corresponde a la superficie total de la vivienda) (D1506.0020)	1	52,20	1,00		52,20	52,20
		TOTAL PARTIDA						

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
010#	*	PINTURA (D16#)						
010.0010	M2	PINT PLAST ARCIL EXT Pintura plástica acrílica -dos manos- acabado liso, en paramentos verticales y horizontales exteriores (D1602.0010)	2 2	14,50 3,60	3,00 3,00		87,00 21,60	108,60
		TOTAL PARTIDA						
010.0020	M2	PINT PLAST MATE INT Pintura plástica mate -dos manos- acabado liso, en paramentos verticales y horizontales interiores (D1604.0010) Almacenes Deducciones Libreria Deducciones	8 4 -4 2 2 -1	1,95 1,60 0,80 10,10 3,20 7,65	2,80 2,80 2,10 2,80 2,80 2,80		43,68 17,92 -6,72 56,56 17,92 -21,42	107,94
		TOTAL PARTIDA						
010.0030	M2	PINT PLAST MATE INT Pintura plástica mate -dos manos- acabado liso, en paramentos verticales y horizontales interiores (D1604.0010) Almacenes Libreria	4 1	3,02 32,32	1,00 1,00		12,08 32,32	44,40
		TOTAL PARTIDA						

codigo	uni	descripción	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
011#	*	ENSAYOS (D22#)						
011.0010	UD	TOMA DE MUESTRAS HORM 3 PROBETAS Toma de muestras de hormigón con medida del asiento en el cono de abrams, confección de tres probetas cilíndricas 15x30 cm, curado, refrentado y rotura a 28 días. Incluido desplazamientos (D2201.0010)	1	3,00			3,00	3,00
		TOTAL PARTIDA						3,00
011.0020	UD	ENSAYO ACERO NIVEL NORMAL Ensayo completo de acero para control a nivel normal sobre un diámetro determinado. Incluido toma de muestras (D2202.0010)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						1,00
011.0030	UD	RESIST COMPRESION 6 BLOQUES HORM Determinación de la resistencia a compresión sobre seis bloques de hormigón, incluido toma de muestras (D2203.0010)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						1,00

codigo	uni	descripci3n	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medici3n
012#		CAJA GENERAL DE PROTECCION (D27C#)						
012.0010	Ud.	CAJA GRAL.PROTECC. 40A(MONOF.) UD. Caja general protecci3n 40A monof3sica incluido bases cortacircuitos y fusible calibrado de 40A (I+N)+F para protecci3n de la l3nea repartidora situada en fachada o interior nicho mural. (D27CC000)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						
012.0020	Ud.	ARMARIO B/T 2 SUMINIS.VIVIENDAS UD. Unidad de armario exterior de B/T para 1 3 2 abonados de viviendas con reparto, trif3sico o monof3sico hasta 15 KW., incluido armario de envolvente de poliester reforzado con fibra de vidrio, peana-protecci3n prefabricada en hormig3n armado, tubo de cemento de D=100 y pernios de anclaje para uso en viviendas unifamiliares o chalets asi como urbanizaciones residenciales.(Contadores a alquilar). (D27FC006)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						
012.0030	Ud.	TOMA TIERRA (PICA) UD. Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm2. conexionado mediante soldadura aluminot3rmica. (D27GA001)	1	3,00			3,00	3,00
		TOTAL PARTIDA						
012.0040	ML.	DERIVACION INDIVIDUAL 3x6 mm2 ML. Derivaci3n individual 3x6 mm2., (delimitada entre la centralizaci3n de contadores y el cuadro de distribuci3n), bajo tubo de PVC r3gido tipo Fergondur D=29/gp.7 y conductores de cobre de 6 mm2. aislados, para una tensi3n nominal de 750 V en sistema monof3sico m3s protecci3n, asi como conductor "rojo" de 1,5 mm2 (tarifa nocturna), tendido mediante sus correspondientes accesorios a lo largo de la canaladura del tiro de escalera o zonas comunes. (D27HA001)	1	30,00			30,00	30,00
		TOTAL PARTIDA						
012.0050	ML.	CANALIZACION TELEFONO ML. Canalizaci3n tel3fono con guia de alambre galvanizado sobre tubo corrugado de D=23 mm., incluido cajas de registro, totalmente colocada. (D27HV001)	1	7,00			7,00	7,00
		TOTAL PARTIDA						
012.0060	Ud.	CAJA I.C.P. (2p) UD. Caja I.C.P. (2 p), doble aislamiento de empotrar, precintable y homologada por la Compa3a. (D27HX001)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						
012.0070	Ud.	CUADRO LOCAL ACTIVIDAD.COMERCIAL UD. Cuadro tipo de distribuci3n, protecci3n y mando para local con uso 3 actividad comercial, formado por un cuadro doble aislamiento 3 armario met3lico						

codigo	uni	descripcion	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
		de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección IGA-32A (III+N); 1 interruptor diferencial de 40A/4p/30mA; diferencial de 40A/2p/30mA, 1 PIA de 25A (III+N); 9 PIAS de 10A (I+N); 6 PIAS de 15A (I+N); contactor de 40A/2p/220V; reloj-horario de 15A/220V. con reserva de cuerda y dispositivo de accionamiento manual ó automatico, totalmente cableado, conexionado y rotulado. (D27IE005)	1	1,00			1,00	1,00
		TOTAL PARTIDA						
012.0080	Ud.	PUNTO LUZ SENC.-MULT.LEGRAND-MOS Ud. Punto de luz sencillo múltiple (hasta 3 puntos accionados con un mismo interruptor), realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750V y sección 1,5mm2, incluido:cajas registro, caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar LEGRAND-MOSAIC 45 y marco respectivo , totalmente montado e instalado. (D27KA215)	1	10,00			10,00	10,00
		TOTAL PARTIDA						
012.0090	Ud.	B.ENCH."SCHUKO"LEGR.-PRESIDENTE UD. Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp.5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 2,5 mm2., (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" LEGRAND-PRESIDENTE blanco, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado. (D27OC211)	1	7,00			7,00	7,00
		TOTAL PARTIDA						

codigo	uni	descripcion	num. de uds.	largo	ancho	alto	parcial	medición
013#		CARPINTERIA DE MADERA (D20#)						
013.0010	M2.	PUERTA PASO LISA PARA PINTAR M2. Puerta de paso con hoja Calabo ó similar, canteada de 35 mm., cerco pino país 7x6 cm., tapajuntas pino 7x1,5 cm. para pintar, i/herrajes de colgar y seguridad latonados. (D20CA010)	4	0,80	2,10		6,72	6,72
		TOTAL PARTIDA						
013.0020	M2.	PUERTA VIDRIERA PLAFON PINTAR M2. Puerta de paso hoja vidriera plafonada en madera de aglomerado rechapado, con recercados macizos para pintar de 35 mm. de grueso, cerco pino país 7x6 cm., tapajuntas pino 7x1,5 cm. para pintar, incluso herrajes de colgar, cierre latonado y juego manillas de latón. (D20ED010)	1	7,65	2,80		21,42	21,42
		TOTAL PARTIDA						

PRESUPUESTO LIBRERIA

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION
DE TRES RESTAURANTES, CRUZ RO-
JA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRE-
RIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA
GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
(MENORCA)

EL PROMOTOR:

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FERRE-
RIES.

EL ARQUITECTO:

D. BARTOLOME MARTI VIDAL.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
001#	*	MOVIMIENTO DE TIERRAS (D02#)			
001.0010	M2	DESBROCE Y LIMP MEC SOLARES Desbroce y limpieza mecánica de solares (D0201.0020)	66,70	61	4.069
001.0020	M3	EXCAV MEC CIMIENTO EN COMPACTO Excavación mecánica de zanjas y pozos para cimientos en terreno compacto, con extracción de tierras al borde (D0203.0050)	17,70	1.326	23.470
001.0030	M3	CARGA MEC SOBRE CAMION Carga mecánica de tierras sobre camión (D0207.0020)	24,79	127	3.148
001.0040	M3	TRANSP VERT 10 KM MAX Transporte de tierras a vertedero (10 km máximo) (D0207.0040)	24,79	645	15.990
TOTAL CAPITULO					46.677

Son CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTAS SETENTA Y SIETE Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
002#	*	CIMENTACIONES (D03#)			
002.0010	M3	HORM H-100 LIMPIEZA Y NIVEL Hormigón fck-100 kg/cm2, vertido y extendido en limpieza y nivelación fondos de cimientos (D0301.0010)	2,68	14.896	39.921
002.0020	M3	HORM H-125 ZANJAS Hormigón fck-125 kg/cm2, vertido y extendido en zanjas corridas de cimientos (D0302.0010)	13,04	15.437	201.298
002.0030	M3	HORM H-150 ZAPATAS ENCOF Hormigón fck-150, encofrado y desencofrado, vertido y vibrado, para armar, en zapatas (D0302.0050)	2,50	27.410	68.525
		TOTAL CAPITULO			309.744

Son TRESCIENTAS NUEVE MIL SETECIENTAS CUARENTA Y CUATRO Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
003#	*	ESTRUCTURAS DE HORMIGON (D05#)			
003.0010	M3	H-175 PILAR ø 30 CM ENCOF CART Hormigón fck-175 kg/cm2 vertido, vibrado y encofrado cartón, para armar, en pilares cilindricos de 30 cm diámetro. (D0501.0040)	1,95	74.133	144.559
003.0020	M3	H-175 JACENAS CUELGUE 30x40CM Hormigón fck-175 kg/cm2, vertido, vibrado y encofrado, para armar, en jácenas de 30x40 cm (D0502.0020)	1,09	63.655	69.384
003.0030	M3	H-175 EN DINTELES Hormigón fck-175 kg/cm2, vertido, vibrado y encofrado, para armar, en dinteles (D0503.0010)	0,24	66.634	15.992
003.0040	M3	H-175 ZUNCHO BORDE FORJ 20x24CM Hormigón fck-175 kg/cm2, vertido, vibrado y encofrado, para armar, en zunchos de borde de forjado (sección 20x24 cm) (D0504.0020)	101,36	45.260	4.588.364
003.0050	M3	H-150 REFUERZO MUROS Hormigón fck-150 kg/cm2, vertido, vibrado, para armar, en relleno de esquinas y encuentros de muros (D0505.0010)	1,64	28.866	47.340
003.0060		(D0506.0070)	722,52	155	111.991
		TOTAL CAPITULO			4.977.630

Son CUATRO MILLONES NOVECIENTAS SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTAS TREINTA Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
004#	*	FORJADOS (D06#)			
004.0010	M2	FORJ VIG SEMI (20+4)x70 5.1M Forjado apoyado con viguetas de hormigón pretensado semirresistentes, interejos 70 cm, bovedillas hormigón vibrado, relleno senos, capa compresión 4 cm espesor, armaduras complementarias, carga total 700 kg/m2 longitud 5.10 m (20+4)x70 (D0602.0020)	52,20	7.118	371.560
		TOTAL CAPITULO			371.560

Son TRESCIENTAS SETENTA Y UNA MIL QUINIENTAS SESENTA Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
005#	*	FABRICA Y TABIQUES (D07#)			
005.0010	M2	FAB BLOQUE HORM 20 CM Fábrica de bloque hueco de hormigón vibrado de 20 cm espesor, tomado con mortero de C.P. 1:4 (D0701.0040)	73,22	3.927	287.535
005.0020	M2	TABIQUE BLOQ HORM 7.5 CM Tabique de bloque hueco de hormigón vibrado de 7.5 cm espesor, tomado con mortero de C.P. 1:4 (D0703.0080)	28,84	2.364	68.178
TOTAL CAPITULO					355.713

Son TRESCIENTAS CINCUENTA Y CINCO MIL SETECIENTAS TRECE Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
006#	*	CUBIERTAS (D10#)			
006.0010	M2	TAB CONEJERO+TABLERO CERAMICO Formación pendientes de cubierta a base de tabiques conejeros, interejes 75 cm y tablero de piezas cerámicas (D1001.0020)	52,20	4.563	238.189
006.0020	M2	CUB PLANA AISL 3CM+IMP+SOLADO Azotea formada con aislante de poliestireno extruido de 3 cm espesor, pendientes con hormigón fck-50 kg/cm ² , chapa de mortero C.P. 1:5 fratasado, lámina impermeabilizante de policloruro de vinilo armado y embaldosado con gres "montserrat" de 20x20 cm (D1003.0010)	57,42	10.964	629.553
TOTAL CAPITULO					867.742

Son OCHOCIENTAS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTAS CUARENTA Y DOS Pesetas.

codigo	uni	descripción A	medición	precio unitario	importe
007#	*	REVOCOS Y ENLUCIDOS (D11#)			
007.0010	M2	REVOCO MAEST PAREDES EXT Revoco maestreado con mortero de C.P. 1:4, en paramentos verticales exteriores, incluido andamiaje (D1101.0020)	108,60	1.860	201.996
007.0020	M2.	REVOCO MAEST PAREDES INT Revoco maestreado con mortero de C.P. 1:4, en paramentos verticales interiores (D1101.0090)	107,94	1.438	155.218
007.0030	M2	REVOCO SIN MAEST TECHOS INT Revoco sin maestrear y acabado fratasado con mortero de C.P. 1:4, en paramentos horizontales interiores (D1101.0120)	44,40	1.771	78.632
TOTAL CAPITULO					435.846

Son CUATROCIENTAS TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTAS CUARENTA Y SEIS Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
008#	*	PAVIMENTOS (D13#)			
008.0010	M2	SOLERA 5CM H-100 PREPAR SOLADOS Solera de 5 cm espesor con hormigón en masa fck-100 kg/cm ² , en preparación de solados (D1301.0010)	44,40	1.324	58.786
008.0020	M2	SOLADO BALD CERAM IRREG CP 1:5 Solado con baldosa cerámica de formas irregulares sentada con mortero de C.P. 1:5 (D1304.0070)	44,40	5.792	257.165
008.0030	ML	RODAPIE PIEZAS CERAMICAS Rodapié de piezas cerámicas tomadas con mortero de C.P. 1:4 (D1305.0090)	29,95	1.104	33.065
008.0040	M2	SOLERA 10CM H-175 ARMADO Solera de 10 cm espesor, con hormigón fck-175 kg/cm ² armado con malla electrosoldada 15.15.6 (D1301.0050)	52,20	3.182	166.100
		TOTAL CAPITULO			515.116

Son QUINIENTAS QUINCE MIL CIENTO DIECISEIS Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
009#	*	COLABORACIONES (D15#)			
009.0010	UD	COLOC CERCOS < 2 M2 Colocación de cercos en muros o tabiques (hasta 2 m2) (D1501.0010)	4,00	4.871	19.484
009.0020	UD	COLOC CERCOS > 4 M2 Colocación de cercos en muros o tabiques (mayores de 4 m2) (D1501.0030)	7,65	14.078	107.697
009.0030	M2	AYUDA PARA INST ELECTRICA Ayuda para la instalación de electricidad (corresponde a la superficie total de la vivienda) (D1506.0020)	52,20	626	32.677
		TOTAL CAPITULO			159.858

Son CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTAS CINCUENTA Y OCHO Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
010#	*	PINTURA (D16#)			
010.0010	M2	PINT PLAST ARCIL EXT Pintura plástica acrílica -dos manos- acabado liso, en paramentos verticales y horizontales exteriores (D1602.0010)	108,60	623	67.658
010.0020	M2	PINT PLAST MATE INT Pintura plástica mate -dos manos- acabado liso, en paramentos verticales y horizontales interiores (D1604.0010)	107,94	453	48.897
010.0030	M2	PINT PLAST MATE INT Pintura plástica mate -dos manos- acabado liso, en paramentos verticales y horizontales interiores (D1604.0010)	44,40	453	20.113
TOTAL CAPITULO					136.668

Son CIENTO TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTAS SESENTA Y OCHO Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
011#	*	ENSAYOS (D22#)			
011.0010	UD	TOMA DE MUESTRAS HORM 3 PROBETAS Toma de muestras de hormigón con medida del asiento en el cono de abrams, confección de tres probetas cilindricas 15x30 cm, curado, refrentado y rotura a 28 días. Incluido desplazamientos (D2201.0010)	3,00	18.566	55.698
011.0020	UD	ENSAYO ACERO NIVEL NORMAL Ensayo completo de acero para control a nivel normal sobre un diámetro determinado. Incluido toma de muestras (D2202.0010)	1,00	27.265	27.265
011.0030	UD	RESIST COMPRESION 6 BLOQUES HORM Determinación de la resistencia a compresión sobre seis bloques de hormigón, incluido toma de muestras (D2203.0010)	1,00	33.949	33.949
TOTAL CAPITULO					116.912

Son CIENTO DIECISEIS MIL NOVECIENTAS DOCE Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
012#		CAJA GENERAL DE PROTECCION (D27C#)			
012.0010	Ud.	CAJA GRAL. PROTECC. 40A (MONOF.) UD. Caja general protección 40A monofásica incluido bases cortacircuitos y fusible calibrado de 40A (I+N)+F para protección de la línea repartidora situada en fachada o interior nicho mural. (D27CC000)	1,00	6.482	6.482
012.0020	Ud.	ARMARIO B/T 2 SUMINIS.VIVIENDAS UD. Unidad de armario exterior de B/T para 1 ó 2 abonados de viviendas con reparto, trifásico o monofásico hasta 15 KW., incluido armario de envolvente de poliester reforzado con fibra de vidrio, peana-protección prefabricada en hormigón armado, tubo de cemento de D=100 y pernios de anclaje para uso en viviendas unifamiliares o chalets asi como urbanizaciones residenciales. (Contadores a alquilar). (D27FC006)	1,00	99.783	99.783
012.0030	Ud.	TOMA TIERRA (PICA) UD. Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm2. conexionado mediante soldadura aluminotérmica. (D27GA001)	3,00	12.001	36.003
012.0040	ML.	DERIVACION INDIVIDUAL 3x6 mm2 ML. Derivación individual 3x6 mm2., (delimitada entre la centralización de contadores y el cuadro de distribución), bajo tubo de PVC rígido tipo Ferpondur D=29/gp.7 y conductores de cobre de 6 mm2. aislados, para una tensión nominal de 750 V en sistema monofásico más protección, así como conductor "rojo" de 1,5 mm2 (tarifa nocturna), tendido mediante sus correspondientes accesorios a lo largo de la canaladura del tiro de escalera o zonas comunes. (D27HA001)	30,00	1.438	43.140
012.0050	ML.	CANALIZACION TELEFONO ML. Canalización teléfono con guia de alambre galvanizado sobre tubo corrugado de D=23 mm., incluido cajas de registro, totalmente colocada. (D27HV001)	7,00	778	5.446
012.0060	Ud.	CAJA I.C.P. (2p) UD. Caja I.C.P. (2 p), doble aislamiento de empotrar, precintable y homologada por la Compañía. (D27HX001)	1,00	1.068	1.068
012.0070	Ud.	CUADRO LOCAL ACTIVIDAD.COMERCIAL UD. Cuadro tipo de distribución, protección y mando para local con uso ó actividad comercial, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección IGA-32A (III+N); 1 interruptor diferencial de 40A/4p/30mA; diferencial de 40A/2p/30mA, 1 PIA de 25A (III+N); 9 PIAS de 10A (I+N); 6 PIAS de 15A (I+N); contactor de 40A/2p/220V; reloj-horario de 15A/220V. con reserva de cuerda y dispositivo de accionamiento			
		Suma y sigue			191.922

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
		Suma anterior			191.922
012.0080	Ud.	manual ó automatico, totalmente cableado, conexionado y rotulado. (D27IE005)	1,00	93.926	93.926
012.0090	Ud.	PUNTO LUZ SENC.-MULT.LEGRAND-MOS Ud. Punto de luz sencillo múltiple (hasta 3 puntos accionados con un mismo interruptor), realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750V y sección 1,5mm2, incluido:cajas registro, caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar LEGRAND-MOSAIC 45 y marco respectivo , totalmente montado e instalado. (D27KA215)	10,00	5.110	51.100
	Ud.	B.ENCH."SCHUKO"LEGR.-PRESIDENTE UD. Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado de D=13/gp.5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 2,5 mm2., (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" LEGRAND-PRESIDENTE blanco, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado. (D27OC211)	7,00	3.223	22.561
TOTAL CAPITULO					359.509

Son TRESCIENTAS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTAS NUEVE Pesetas.

codigo	uni	descripción	medición	precio unitario	importe
013#		CARPINTERIA DE MADERA (D20#)			
013.0010	M2.	PUERTA PASO LISA PARA PINTAR M2. Puerta de paso con hoja Calabo ó similar, canteada de 35 mm., cerco pino país 7x6 cm., tapajuntas pino 7x1,5 cm. para pintar, i/herrajes de colgar y seguridad latonados. (D20CA010)	6,72	9.555	64.210
013.0020	M2.	PUERTA VIDRIERA PLAFON PINTAR M2. Puerta de paso hoja vidriera plafonada en madera de aglomerado rechapado, con recercados macizos para pintar de 35 mm. de grueso, cerco pino país 7x6 cm., tapajuntas pino 7x1,5 cm. para pintar, incluso herrajes de colgar, cierre latonado y juego manillas de latón. (D20ED010)	21,42	14.454	309.605
		TOTAL CAPITULO			373.815

Son TRESCIENTAS SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTAS QUINCE Pesetas.

RESUMEN DEL PRESUPUESTO
 Proyecto : LOCALSFE

001.#			46.677	0,517%
001#	MOVIMIENTO DE TIERRAS	46.677		[0,517%]
002.#			309.744	3,431%
002#	CIMENTACIONES	309.744		[3,431%]
003.#			4.977.630	55,143%
003#	ESTRUCTURAS DE HORMIGON	4.977.630		[55,143%]
004.#			371.560	4,116%
004#	FORJADOS	371.560		[4,116%]
005.#			355.713	3,941%
005#	FABRICA Y TABIQUES	355.713		[3,941%]
006.#			867.742	9,613%
006#	CUBIERTAS	867.742		[9,613%]
007.#			435.846	4,828%
007#	REVOCOS Y ENLUCIDOS	435.846		[4,828%]
008.#			515.116	5,707%
008#	PAVIMENTOS	515.116		[5,707%]
009.#			159.858	1,771%
009#	COLABORACIONES	159.858		[1,771%]
010.#			136.668	1,514%
010#	PINTURA	136.668		[1,514%]
011.#			116.912	1,295%
011#	ENSAYOS	116.912		[1,295%]
012.#			359.509	3,983%
012#	CAJA GENERAL DE PROTECCION	359.509		[3,983%]
013.#			373.815	4,141%
013#	CARPINTERIA DE MADERA	373.815		[4,141%]
T O T A L			9.026.790	

Son NUEVE MILLONES VEINTISEIS MIL SETECIENTAS NOVENTA Pesetas.



RESUMEN PRESUPUESTOS

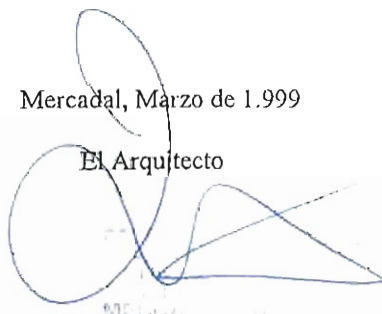
Presupuesto edificio 1.....	10.868.799'00pts.
Presupuesto edificio 2.....	10.374.794'00pts.
Presupuesto edificio 3.....	10.374.794'00pts.
Presupuesto edificio Cruz Roja y servicios.....	13.570.995'00pts.
Presupuesto edificio librería.....	9.026.790'00pts.

Total.....	54.216.172'00pts.

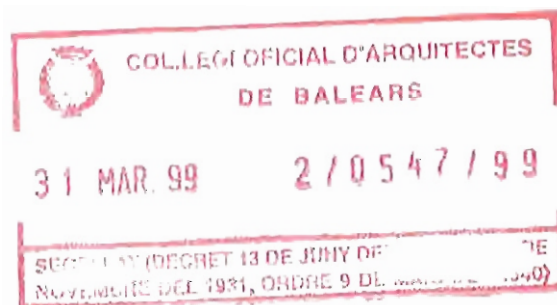
Dichos presupuestos ascienden a la expresada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTAS DIECISEIS MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESETAS (54.216.172'00PTS), lo que equivale a TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS (325.881'01 Euros)

Mercadal, Marzo de 1.999

El Arquitecto



Fdo. D. Bartolomé Martí Vidal





PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES, CRUZ ROJA, EDIFICIO SERVICIOS Y LIBRERÍA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES (MENORCA) CUYO PROMOTOR ES EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FERRERIES.

CONDICIONES TECNICAS

CONDICIONES GENERALES DE MATERIALES

Todos los materiales que deban ser empleados deberán ser de primera calidad y no proceder de derribos y responder a las condiciones en cuanto a procedencias, categorías y características que para cada uno de ellos se especifican en los artículos siguientes, debiéndose desechar los que, a juicio de la Dirección no reúnan tales condiciones.

NORMAS DE EJECUCION

El Contratista en la ejecución de los trabajos objeto de la presente contrata se sujetará a los documentos del proyecto base del Contrato principalmente, a las órdenes emanadas de la Dirección sobre la marcha de las obras y a las prácticas tradicionales de buenas construcción para lo no especificado expresamente en los documentos.

Los precios de contrata se establecerán teniendo en cuenta que se exigirá una mano de obra técnicamente preparada y la formación esmerada en la realización de los trabajos.

AGUA

Se tomará de la red general, y según la derivación existente que determine el Sr. Propietario. Se establecerá mediante contador u otro sistema, control de los m³ gastados, cuyo importe abonará el contratista al Sr. Propietario, ya sea el quien lo utilice o cualquier otro industrial que intervenga en las obras.

Tanto para el amasado como para el curado del hormigón y morteros, deberá cumplir el agua las prescripciones del artículo 6 de la Instrucción EH-91, así como el artículo 2-1-4 del Pliego de Condiciones de la Dirección General de Arquitectura.

ARENA

La arena que se emplea en la construcción será silíceo desechándose la feldespática, limpia, suelta, crujiente, áspera al tacto y exenta de sustancias orgánicas para lo que, si fuere preciso, se tamizará y lavará, de tamaño inferior a 5 mm, de 1 mm 0 para revoques rejuntados, 12 mm 0 para hormigones, de 3-4 mm 0 para manposterías, densidad aparente 1'42 con un 10% es más o en menos de tolerancia. Cumplirán éstas así como las gravas el artículo 7 de la Instrucción EH-91 así como el Artículo 2-1-6 del Pliego de Condiciones de la D.G. de Arquitectura.

Serán limpias de tierra tanto si son naturales u obtenidas por machaqueo. Serán duras, compactas y con resistencia un 10% mayor que el hormigón que se obtenga de ellas. No deben presentar aristas vistas y deben satisfacer a tamaño apropiados a cada tipo de obra.

Cumplirán el artículo 2-5-1 de la D.G. de Arquitectura.

CAL GRASA

La cal que se utilice para morteros será grasa, no conteniendo huesos, caliches y otras substancias extrañas. Se utilizarán calizas poco arcillosas en la fabricación. Una vez perfectamente hecha la calcinación y transporte a la obra, se apegará en artesas adecuadas a dicho fin, empleando la menos cantidad posible de agua, debiendo resultar una pasta untuosa, fina y compacta con un aumento de volúmen o índice de entumecimiento 2. Se retirará todo el hueso que resulte.

No se admitirá el empleo de cal que por el tiempo transcurrido desde su fabricación o por estar mal acondicionada en la obra se haya apagado espontáneamente.

CAL HIDRAULICA

La cal hidráulica empleada deberá fraguar entre 6 y 48 horas y deberá vigilarse la estabilidad de volúmen en agua de 50 y durante 3 horas.

Estará almacenada de forma conveniente y se harán los ensayos y análisis químicos que la Dirección juzgue oportunos.

CEMENTOS

El cemento lento natural deberá ser el resultado de la molienda de rocosas calizas con un 22 % a 26% de arcilla después de calcinadas y sin agregar materia extraña alguna. La velocidad de fraguado deberá oscilar entre 1 y 3 horas. En tamiz de 900 mallas deberá dejar un residuo máximo del 10 %.

El cemento Portland artificial será de marcas acreditadas y dará los resultados exigidos para esa clase de materiales por el Pliego de.

Obras Públicas de 20 de Julio de 1.982 y 1 de Noviembre de 1.930 (Finura de molido 3% en tamiz de 900 mallas). Resistencia mecánica a tracción 16 kg/cm² y estabilidad completa de volúmen en agua hirviendo, (todo a los siete días). Se admitirán también supercementos y cementos aluminosos siempre que cumplan las correspondientes condiciones del antedicho Pliego.

Cumplirán el Artículo 5 de la Instrucción EH-91.

Lo mismo los cementos naturales que los artificiales serán envasados y se almacenarán convenientemente para que no pierdan las condiciones de bondad necesarias y previstas.

ADITIVOS

No se permitirán la utilización de aditivos sin la correspondiente autorización de la Dirección Facultativa.

En todo caso cumplirán el Artículo 8 de la Instrucción EH-91 así como el 217 del Pliego de Condiciones de la D.G.A.

ARMADURAS

Las armaduras para el hormigón serán de acero corrugadas, no presentarán grietas no sopladuras y de los diámetros que se indican en los planos de despiece que se adjuntan. Dichas armaduras serán de AEH-400 N. La carga unitaria de rotura no será inferior a 5.300 kg/cm².

Cumplirán en todo momento el artículo 9, el 40, 41 y 42 de la Instrucción EH-91 (solapes, anclaje, empalmes).

YESO

El yeso a emplear será blanco, limpio de tierras. Estará bien cocido, bien molido y tamizado y provendrá directamente del horno debiéndose desechar todo aquel que presente señales de hidratación. Amasado con un volumen de agua igual al suyo y tendido sobre en paramento no deberá reblandecerse ni agrietarse ni presentar florescencias salitrosas. El aumento de volumen por fraguado será inferior al 20%. Resistencia mínima a la compresión amasado se hará a medida que se vaya empleando. En la obra se guardará en sitio seco. Queda proscrito el yeso muerto.

Cumplirá el artículo 2-1-3 del Pliego de Condiciones de D.G.A.

VIDRIADOS DE REVESTIR

Los azulejos, vierteaguas y elementos análogos a emplear procederán de fábricas acreditadas. Serán de primera calidad, por lo que presentarán el esmalte de color uniforme, sin manchas, ni zonas mates, bien tonalizados. No se tolerarán grietas, ni alabeos, ni diferencias de marco, escuadra de colocación entre las piezas. Sus dimensiones se ajustarán a las descritas en los Documentos varios, así como su color y empleo.

Las hiladas de rodapié se entregarán al piso en media caña intermedia. la de remate superior tendrá el canto romo. En los ángulos entrantes y salientes se colocarán piezas especiales.

ELEMENTOS DE FIBROCEMENTO

Los elementos de fibrocemento a emplear responderán a una textura homogénea y fina, sin exfoliaciones y con fibra única y exclusivamente de amianto.

Puestos en agua deberán absorber menos del 12% de su peso, sin trasudar a los dos días bajo columna de 5 cm. de agua. Deberán ser inatacables por soluciones ácidas al 2%.

MORTEROS

Para la confección de los morteros se tendrán en cuenta las dosificaciones que se expresan al final de este artículo, distintas según la finalidad de las mismas.

Como normas generales se tendrá en cuenta:

Los morteros cuyos componentes se presenten en polvo deberán mezclarse en seco sobre piso de tablas o metálico, dándose las vueltas que sean necesaria a fin de asegurar una mezcla completamente homogénea, agregándose después el agua precisa para el amasado de forma que el mortero obtenga la consistencia necesaria.

El amasado se dará de tal forma que la pasta sea homogénea.

Los morteros de cemento deben amasarse en el momento de su empleo, graduándose su consistencia por lo que demanden las condiciones de la obra. Cuando el cemento es de fraguado rápido, se amasará en pequeñas cantidades y su empleo será inmediato para que no tenga lugar el principio del fraguado antes que su empleo.

Las cantidades de agua se fijarán en cada caso por la Dirección.

No deberá hacerse en ningún caso el rebatido de los morteros.

Morteros de cal grasa

	Dosaje	Cal de pasta	Arena	Agua
1. Para muros	1:3	0'330 m3.	1'000 m3	0'200 l.
2. Para revoques	1:2	0'420 m3.	0'840 m3	0'170 l.
3. Para enlucidos	1:1	0'700 m3.	0'700 m3	0'160 l.

Morteros de cal hidráulica

	Dosaje	En kgs	Arena	Agua
4. Para revoques y rejuntados.	1:3	240	1'00 m3	0'280 l.

Mortero bastardo de cal y cemento Portland

	Dosaje	Cemento	Cal	Arena	Agua
--	--------	---------	-----	-------	------

5. Para cimientos	1:1:10	140 kg	0'112	0'12 m3	0'200
6. Para muros cargados o revoques	1:1:6	230 kg	0'160	1'00	0'170

Mortero de cemento Portland

	Dosaje	Cemento	Arena	Agua
7. Para muros poco cargados.	1:6	260 kg	1'12 m3	0'230 l.
8. Para muros cargados.	1:4	380 kg	1'05 m3	0'260 l.
9. Para bóvedas y pilares.	1:3	460 kg	0'98 m3	0'270 l.
10. Para enlucidos.	1:1	880 kg	0'63 m3	0'320 l.

Se entiende que se han tenido en cuenta por el Contratista los morteros apropiados al cotizar cada unidad de obra.

HORMIGONES

Para la confección de hormigones se tendrá en cuenta que los materiales que lo integren respondan exactamente a las condiciones que para los mismos se han fijado en los artículos correspondientes.

Si se prepara a mano se hará a base de mezclar primeramente en seco la arena y el cemento, el resultado con la grava y finalmente el agua, procurando que se forme una mezcla lo más íntima posible y homogénea.

En la memoria adjunta al presente proyecto se indica el tipo de hormigón así como tamaño máximo del árido a poderse utilizar así como asentamiento en el cono de Abrams.

Cumplirá así mismo las especificaciones al respecto de la EH-91 así como Pliego de Condiciones de la D.G.A.

Las dosificaciones corresponderán a las siguientes:

	Dosaje	Cemento kg	Arena	Grava	Agua
1. Para cimientos.	1:4:8	200 kg.	0'47m3	0'94m3	0'16
2. Para muros corrientes.	1:3:6	200 kg.	0'46m3	0'90m3	0'175
3. Para pavimentos muros especiales, estribos y recalces.	1:2:5:5	250 kg.	0'43m3	0'86m3	0'170
4. Para hormigón armado pilares de hormigón viguetas etc.	1:2:3	350 kg.	0'45m3	0'80m3	0'180

MADERAS

Las maderas nacionales, tipo Soria, serán sin nudos, de fibra continua, apretadas y paralelas, no astillables, y tendrán el color y aspecto sano y apropiado.

SANITARIOS

Serán de porcelana vitrificada, compacta, inatacable, incuarteable y resistente y según las características fijadas en el E.D. y presupuesto.

LAMPISTERIA, ELECTRICIDAD, VIDRIERIA Y PINTURA

Materiales para las instalaciones de lampistería, electricidad, vidriería y pintura. Cumplirán con las condiciones exigidas por el Pliego General de la Dirección General de Arquitectura.

VARIOS

A este pliego de materiales, el Arquitecto Director adjuntará los anexos necesarios, en su día, para determinar antes de establecer la contrata, las características de los aparatos, herrajes y otros elementos, aquí no mencionados debiéndose considerar a tales anexos con igual fuerza de obligar que el presente Pliego y así se hará constar en ellos.

UNIDADES DE OBRA

En estos artículos se indican solo referencias técnicas sobre su realización, pues, salvo las especificaciones en particular nos remitimos al Pliego General de Condiciones varias de las edificación y a las prácticas y usos unidos por buenos en la construcción.

MOVIMIENTO DE TIERRAS

Comprende la excavación a cielo abierto. Se abrirán las zanjas para albañales y cimientos con las dimensiones que aconsejará el terreno que apareciere.

HORMIGON ARMADO

El personal que lo realice deberá ser práctico en la especialidad.

El árido y agua se dosificarán volumétricamente. El cemento a peso. Se entregarán al contratista planos de despiece y ejecución. Los de encofrado los estudiará el Contratista, y los someterá a la aprobación de la Dirección.

La dirección fijará los plazos de desencofrado.

FABRICA DE BLOQUES HUECOS

Se tratarán de piezas en forma de paralelepipedo rectangular constituido por conglomerante y árido natural (hormigón vibrado). Presentarán perforaciones uniformes repartidas, de eje normal al plano de asiento y de volumen no superior a dos tercios del volumen total. El peso del bloque no será superior a 25 kg.

El bloque se suministrará en obra con una resistencia a la compresión no inferior a 60 kg/cm² y una absorción de agua no superior al 10%. La absorción en relación al peso del bloque desecado.

Los bloques no deberán presentar grietas, deformaciones, alabeos ni desconchados de aristas.

La forma de colocación se ajustará a la NTE-EFB

FORJADOS

La vigería de hormigón de los forjado será pretensada semirresistente, a satisfacción de la Dirección. Se seguirá la distribución de crujías que esta determina. Las vigas procederán de fabricante responsable, no siendo fabricadas en obra.

Cumplirán en todo momento la Instrucción EP-80.

TUBOS DE ACERO GALVANIZADO

Serán lisos y circulares con generatrices bien rectas y no presentarán rugosidades ni rebabas exteriores.

Deberán resistir sin fugas 35/cm². Los extremos de los tubos irán roscados para poder permitir su unión mediante manguitos.

Se admitirán las siguientes tolerancias:

- Diámetros interiores 1'5 % en menos y 3 % en más.
- En espesor de las paredes en 10 %.

TUBOS DE COBRE

El cobre será de primera calidad y su pureza mínima del 99'75 % y una densidad de 8'88 g/cm³.

Los tubos serán cilíndricos y de espesor constante.

Las superficie interiores y exteriores serán lisas y estarán exentas de rayas, manchas, escorias, picaduras o pliegues. Se admitirán defectos que interesen menos de 1/10 del espesor. Se unirán mediante soldadura empleando manguitos.

PANEL RIGIDO DE FIBRA DE VIDRIO

El panel rígido de fibra de vidrio será aglomerado con resinas termoendurecibles recubierta por una de sus caras y dos bordes laterales, con un completo de papel kraff y velo de fibra de vidrio adherido con oxiásfalto. La densidad será de 110 kg/m³ con una tolerancia de una 7:5 %, el coeficiente de conductividad térmica será de 0'035 kcal/m² Ch.

Las dimensiones serán las nominales de cada fabricante con las siguientes tolerancias en más o menos. Largo 10 m. ancho 5 mm, espesor 3 mm.

A la recepción se podrá efectuar a criterio de la Dirección Facultativa los siguientes ensayos:1) Determinación del gramaje, 2) Conductividad térmica por el método de flujo de calor (ASTM-518 ó ISO 2.518) o Método de Plato Caliente Guardado (ASTM-177 y UNE 53.037).

La temperatura media de ensayo será de 20 C. Así mismo podrán efectuarse cualquiera de los ensayos que se especifican en la Resolución de 15 de Julio de 1.981 de la Dirección General de Arquitectura del Sello INCE para determinados materiales aislantes térmicos para el uso en edificación.

ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS E INSTALACIONES QUE AFECTEN AL AISLAMIENTO ACUSTICO

Los bloques de hormigón vibrado de 25 x 20 x 40 cm. Tendrá una masa unitaria mínima de 320 kg/m², con un aislamiento acústico K de 49'50 dBA. Los bloques de 20 x 20 x 40 cm. su masa unitaria será de 270 kg/m² y su aislamiento de 47 dBA.

Los bloques de 10 x 20 x 40 cm., su masa unitaria será de 240 kg/cm² y su aislamiento acústico será de 45 dBA.

El forjado tendrá una masa unitaria mínima de 280 kg/m², con un aislamiento de 53 dBA y un nivel de ruido al impacto LN de 80 dBA o menor.

En carpintería las ventanas dispondrán de vidrio sencillo de 6 mm., con una masa unitaria de 15 kg/m². La carpintería será de tipo A-2

La prueba se efectuará a 20 kg/cm². para iniciar la prueba se llenará de agua toda la instalación manteniendo abiertos los grifos terminales hasta que se tenga la seguridad de que la purga ha sido completa y no quede nada de aire. Se cerrarán a continuación los grifos que han servido para la purga y la fuente de alimentación. Se empleará a continuación la bomba que estará ya conectada y se mantendrá su funcionamiento hasta alcanzar la presión de prueba. Una vez conseguida, se cerrará la llave de paso de la bomba, se procederá a reconocer toda la instalación para asegurarse de que no existen pérdidas.

Se procederá a disminuir la presión hasta llegar a la de servicio a un mínimo de 6 kg/cm² y se mantendrá esta presión durante 15 minutos. Se dará por buena la instalación si durante este tiempo la lectura del manómetro ha permanecido constante. Todos los materiales, accesorios y elementos de la instalación deberán estar homologados oficialmente.

Es obligación del Contratista limpiar de escombros y materiales sobrantes la obra y sus inmediaciones.

Así mismo es su obligación balizar la obra y colocar vallas protectoras adecuadas a efectos de seguridad y con observancia de las Ordenanzas Municipales y de las Disposiciones Vigentes al respecto.

Aquellas unidades de obra que no hayan sido incluidos en el presente pliego se ejecutarán de acuerdo con lo sancionado por la costumbre, como regla la buena construcción y con las indicaciones que sobre el particular señale el Arquitecto Director de la obra.

Dicho proyecto cumplirá:

- ORDENANZA DE TRABAJO DE LA CONSTRUCCION, VIDRJO Y CERAMICA, Orden 28/8/1.970 (Trabajo) B.O.E. 5-9/9/1.970. Rectificación 17/10/1.970.

- MUROS RESISTENTES DE FABRICA DE LADRILLO. Decreto 20/14/1.972 (Vivienda) Norma M.V. 201/1.972.

- PLIEGO GENERAL DE CONDICIONES PARA LA RECEPCION DE CONGLOMERANTES HIDRAULICOS. Orden 9/4/1.964 (Presidencia Gobierno) B.O.E. 6/5/1.974 y 15/9/1.964.

- PLIEGO GENERAL DE CONDICIONES PARA LA RECEPCION DE YESOS EN OBRAS OFICIALES, EXTENSION APLICACION DEL MISMO. Orden 22/1/66 (Presidencia Gobierno) B.O.E. 2/3/66 y 15/3/66. Orden 15/1/1.970 (Presidencia del Gobierno) B.O.E. 20/1/1.970.

- PREFABRICADOS. Decreto 7/31.963 (Vivienda) B.O.E. 16/2/63.

- FORJADOS, PISOS Y CUBIERTAS. Decreto 20/1/1.966 (Presidencia Gobierno) B.O.E. 31/1/1.966. Normas 25/2/1.966 (Vivienda) B.O.E. 9/3/1.966.

- SISTEMAS DE FORJADO, PLAZO AUTORIZACION. Decreto 29/12/66 (Presidencia del Gobierno) B.O.E. 14/1/67.

- REGLAMENTO ELECTROTECNICO DE BAJA TENSION. Decreto 20/9/1.976 (Industria). Así como las Instrucciones Complementarias MI-BT.

- VIGUETAS Y ELEMENTOS RESISTENTES, LABORATORIO ENSAYOS EN INDUSTRIAS. Resolución 31/10/1.966 (Industria).

- IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS CON MATERIALES BITUMINOSOS. Decreto 13/8/1.971 (Vivienda). Norma M.V. 301/1.970.

- INSTRUCCION EH-91 para la ejecución de obras de hormigón en masa y armados.
- INSTRUCCION EP-80 (Decreto 1408/77 de 18 de Febrero de 1.977 y Decreto 1789/80 de 14 de Abril de 1.980).
- NORMAS BASICAS DE LA CONSTRUCCION NTE
- NORMAS BASICAS PARA LAS INSTALACIONES INTERIORES DE SUMINISTRO DE AGUA. Orden del Ministerio de Industria de 9 de Diciembre de 1.975 (B.O.E. 13-1-76).
- DECRETO 17/1/1.961 (Vivienda) (B.O.E. 9/2/62) Normas M.V. 101 Acciones en la edificación.
- ORDEN 9/4/1.964 (Presidencia del Gobierno, B.O.E. 6/5/64 y 15/9/64) Pliego General de Condiciones, recepción conglomerantes hidráulicos.
- ORDEN 29/3/1.974 (Presidencia del Gobierno, B.O.E. 30/3/74). Normas Básicas Instalación de Gas.
- ORDEN 11/6/70 (Vivienda, B.O.E. 26/5/70). Libro de ordenes.
- NORMAS BASICA NBE-CT-79 sobre condiciones térmicas en los edificios (Real Decreto 2429/79 de 6 de Julio).
- NORMA BASICA NBE-CA-81 sobre condiciones acústicas en los edificios (Real Decreto 1909/81 de 24 de Julio).
- NORMA BASICA NBE-CPI-91 sobre condiciones de protección contra incendios en los edificios (Real Decreto 1-Marzo-1991 núm. 279/1991).

INSTRUCCIONES EH-91

PRESCRIPCIONES TECNICAS A TENER EN CUENTA EN LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE HORMIGON EN MASA Y ARMADO

1.- CEMENTO

Tipo: Portland.
Clase: Normal.
Categoría: P-350

2.- DOSIFICACION DEL HORMIGON EN MASA (m3) PARA CIMIENTOS

Cemento: 200 kg.
Agua: 160 kg.
Arena: 710 kg.
Grava: 1.420 kg.

La grava que se utilizará será de un tamaño no superior a 40 mm.

3.- DOSIFICACION DEL HORMIGON PARA ARMAR (m3)

Cemento: 350 kg.

Agua: 200 kg.

Arena: 650 kg.

Grava: 1.300 kg.

La grava que se utilizará será de un tamaño no superior a 18 mm.

4.- ACERO

Tipo: AEH-400 (barras corrugado, se reconoce en obra con marca color Amarillo).

Carga unitaria de rotura f_s no menos de 5.300 kg/cm².

5.- CARACTERISTICAS DEL HORMIGON

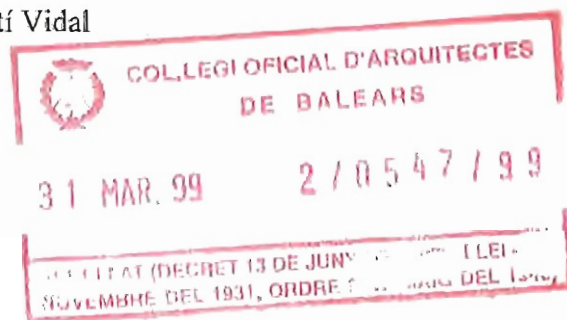
Para armar $f_{ck} = 150$ kg/cm².

Para cimentación sin armar $f_{ck} = 120$ kg/cm².

Mercadal, Marzo de 1.999

El Arquitecto

Fdo. D. Bartolomé Martí Vidal



ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD DE
TRES RESTAURANTES, CRUZ ROJA,
EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA

SITOS EN LA PLAYA DE SANTA GALDA-
NA DEL T.M. DE FERRERIES (MENOR-
CA)

EL PROMOTOR:

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FERRE-
RIES.

EL ARQUITECTO:

D. BARTOLOME MARTI VIDAL

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD PARA TRES RESTAURANTES, CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERÍA SITOS EN LA PLAYA SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES (MENORCA) CUYO PROMOTOR ES EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE FERRERIES.

PRINCIPIOS BASICOS DE LA ACCION PREVENTIVA.

OBJETO DEL PRESENTE ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

El objeto del presente estudio es el cumplimiento del Real Decreto de 24/Octubre/1.997, número 1627/1997 del Ministerio de la Presidencia por la que se establece las disposiciones mínimas de seguridad y salud.

A los efectos de lo previsto en el R.D. 1627/97 de 24 de Oct. sobre disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en obras de construcción:

- a) Presupuesto de ejecución material de la obra por contrata incluido en el proyecto igual o superior a 20 millones de pesetas Si
- b) Duración estimada de la obra superior a 30 días laborables empleando en en algún momento a más de 20trabajadores.....NO
- c) Que el volumen de mano de obra estimado por tal la suma de los días trabajados del total de los trabajadores sea superior a 500.....NO
- d) Obras de túneles o galerías, conducciones subterráneas y presas...NO

De acuerdo con el artículo 4-2 del citado decreto se deberá elaborar un estudio de Seguridad y Salud (ESS).

Este ESS se desarrollará de acuerdo con el artículo 6 del citado decreto.

CLIMATOLOGÍA

La Urbanización de Cala Galdana está situada en el sur de la Isla de Menorca.

El clima es propio de zona marítima húmedo y con fuertes vientos del Norte y Este en invierno y primavera, son otoños son cálidos y tiempo variable.

OBJETO DE ESTE ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

Este estudio de seguridad y salud establece, durante la construcción de esta obra, las previsiones respecto a prevención de riesgos de accidentes y enfermedades profesionales, así como los derivados de los trabajos de reparación, conservación y mantenimiento y las instalaciones preceptivas de salud y bienestar de los trabajadores, según los medios de que dispone la empresa.

CARACTERÍSTICA DE LA OBRA

Programa de la obra

Se trata de la construcción de cinco edificios aislados.

El uso es de tres bares restaurantes, el cuarto será el de aseos de publico, vestuarios de los tres restaurantes y dependencias de la Cruz Roja y el quinto será el de una librería.

Plazo de ejecución. Personal previsto.

El plazo de ejecución inicial es de 6 meses, para ello la empresa prevé una media de 4 trabajadores por edificio.
La cantidad de personal irá variando según las interferencias con los diferentes oficios.

DATOS DE LA OBRA.

Situación, emplazamiento

La presente obra se realizará en la Urbanización Cala Galdana del T.M. de Ferreries (Menorca).

Promotores.

Los promotores de esta obra: Ayuntamiento de Ferreries

Autor del proyecto

El autor del proyecto básico y de ejecución es D. Bartolomé Martí Vidal

El director de las obras será

El arquitecto redactor del presente ESS es D. Bartolomé Martí Vidal.

El Constructor de la obra será: Ferrovia

Superficies y presupuesto

La superficie total sobre la que se actúa es de.....462'84m²

El presupuesto de la presente obra es de.....54.216.172,00 ptas.

Accesos, edificios colindantes

El acceso se efectuará a través de las calles de la Urbanización de Cala Galdana del T.M de Ferreries (Menorca).

Se trata de cinco edificios aislados.

CONDICIONES MINIMAS GENERALES RELATIVAS A LOS LUGARES DE TRABAJO EN LAS OBRAS

ESTABILIDAD Y SOLIDEZ.

Se procurará en todo momento la estabilidad de todos los materiales y equipos en general, en cualquier momento y en cualquier desplazamiento que pueda afectar a la seguridad de los trabajadores.
Cualquier superficie que conste de materiales deberá en todo momento ofrecer la suficiente solidez.

INSTALACIONES ELECTRICAS EN LOS LUGARES DE TRABAJO.

La instalación cumplirá el vigente Reglamento Electrotécnico de B.T. e instrucciones complementarias M.I.- BT y en especial la 028 Instalaciones temporales de obras.

La instalación cumplirá todas las prescripciones generales. No se admitirá la utilización de líneas aéreas con conductores desnudos. Los conductores aislados utilizados, tanto para la acometida como para instalaciones interiores, serán de 1000 V de tensión nominal como mínimo, los utilizados en instalaciones interiores podrán ser de 400 V

como mínimo de tensión nominal y elásticos.

El cuadro general de protección dispondrá un interruptor diferencial de 30 mA de sensibilidad, dispondrá de interruptores magnetotérmicos de modo que en todo momento quede protegida la sección del cable. Todas las masas metálicas de los equipos dispondrán de toma tierra. La resistencia de la tierra será en todo momento inferior a 80 ohmios. Las partes activas de toda la instalación, mecanismos, fusibles, tomas de corriente, no serán accesibles sin el uso de útiles especiales, o estarán incluidas en el interior de armarios que proporcionen un grado de accesibilidad similar. Las tomas de corriente dispondrán de interruptor de corte omnipolar. Los aparatos portátiles de alumbrado serán de tipo protegido contra chorro de agua a excepción de los que utilicen pequeña tensión.

VÍAS Y SALIDAS DE EMERGENCIA.

Las vías y salidas de emergencia deberán quedar en todo momento libres y expeditas. Cumplirán el Real Decreto 485/1997 de 14 de abril.

DETECCIÓN Y LUCHA CONTRA INCENDIOS.

Existirá en la obra un responsable en la detección y lucha contra incendios, se dispondrá en la obra de un extintor de CO2 en un lugar fácilmente accesible.

VENTILACIÓN Y TEMPERATURA

Los trabajadores de la obra dispondrán en todo momento de aire limpio y en cantidad suficiente, en el momento de efectuarse trabajos en los que se pueda producir polvo deberán usar mascarillas. La temperatura del lugar de trabajo debe ser la adecuada para el organismo humano durante el tiempo de trabajo.

ILUMINACIÓN

En los lugares de trabajo y en las vías de circulación deberá disponer de luz natural, en el caso de que no sea posible se dispondrá de luz artificial adecuada y suficiente. Los puntos de iluminación portátiles, dispondrán de protección antichoque. Los puntos en los que se dispondrá el alumbrado artificial se tendrá especial cuidado no produzca deslumbramientos.

PUERTAS Y PORTONES

Las puertas que se dispondrán en la obra serán en todo momento con bisagras dispuestas en el sentido vertical, no se utilizarán puertas correderas, ni puertas que se abran hacia arriba. En el caso de disponerse puertas para vehículos, se dispondrá una puerta para peatones que sean seguras. Dichas puertas deberán quedar convenientemente señalizadas. La puerta que se utilizará para la obra será la que da acceso a las plantas pisos.

VÍAS DE CIRCULACIÓN

Cuando se utilicen medios de transporte en las vías de circulación, se dispondrá una distancia de seguridad suficiente o medio de protección adecuado para las personas. Se señalizarán convenientemente las zonas

de circulación que tengan un especial peligro, en la calle en la zona de obras.

MUELLES Y RAMPAS DE CARGA

No ha lugar.

Interferencias y servicios afectados:

- Circulación de personas en general.
- Líneas de Baja Tensión aéreas.

Unidades constructivas que componen la obra:

- Movimiento de tierras.
- Cimientos.
- Estructura de hormigón armado (forjado).
- Cerramientos exteriores de bloque de hormigón.
- Jácena hormigón armado.
- Cubierta de teja árabe y plana.

Y en general, los oficios que son tradicionales en este tipo de ampliaciones.

PLAN DE EJECUCION DE LAS OBRAS.

El desarrollo de la obra va a ser determinado por la característica principal de la misma. Esta característica principal es la configuración del edificio cuya descripción se ha realizado anteriormente. Por orden de ejecución las unidades de obra a realizar serán las siguientes:

- Vallado de la obra y operaciones previas:

El solar se vallara a una distancia de la línea de fachada que permita el paso de peatones por la acera; este vallado se realizara mediante paneles de chapa de tipo pegaso, de 2 m de altura, montado mediante guías empotradas en el suelo. Dispondrá de puerta de acceso de vehículos en cada una de las calles y acceso independiente de peatones. ~RIESGO 1 y 2.

Se dispondrá asimismo de acometida a la red de agua potable para el servicio de la obra, con su contador volumétrico correspondiente y sus llaves de corte correspondientes.

Se realizara la instalación de un cuadro eléctrico, el cual dispondrá de todas las protecciones necesarias, tanto de diferenciales como de magnetotérmicos, los diferenciales serán como mínimo de una sensibilidad de 30 mA. Este cuadro estará dotado de una toma de tierra mediante picas de cobre. Este cuadro deberá situarse dentro de una caseta protegida de la intemperie. Desde este cuadro se distribuirá toda la energía eléctrica necesaria en las fases de ejecución de la obra. ~RIESGO 3 y 4.

- Movimiento de tierras:

En primer lugar se procederá a la limpieza del solar, con el consiguiente desbroce y explanación, procediendo a retirar unos 30 cm de tierra de la capa vegetal. Esta operación se realizara en toda la superficie del solar, mediante el empleo de maquinaria para movimientos de tierra, mas concretamente de una Pala Frontal, o en su caso una Maquina Mixta, (Retroexcavadora-Pala Frontal) y un camión de

tonelaje medio para la evacuación y transporte a vertedero de los productos procedentes de la operación de desbroce. ~RIESGOS 5 y 6. Una vez procedido el desbroce, efectuaremos el replanteo de las zapatas de cimentación, así como los fosos de los ascensores y la zapata de anclaje de la grúa-torre. Esta operación la realizaremos con ayuda de camillas de madera, clavos, lienzas y yeso. ~RIESGO 7. A continuación la retroexcavadora o la máquina mixta, con su brazo de retroexcavadora, realizará la excavación de los pozos donde se emplazarán las zapatas. Estas serán aproximadamente desde 1 a 1,80 m de profundidad, excepto las zapatas que recaen junto a los fosos de ascensor que se sitúan entorno a los 2,50 m. La máquina que va excavando vierte los productos procedentes de la excavación directamente a la caja de un camión volquete, el cual lo transporta a vertedero. ~RIESGOS 8, 9 y 5.

-Cimentaciones de Hormigón y Solera:

Se efectuarán una vez realizados los pozos y replanteados los ejes de los pilares. Se colocarán las parrillas de acero en los fondos de las zapatas, previo vertido y nivelación del hormigón de limpieza, se deben de colocar los andajes de los pilares, atados a las parrillas y fijados mediante tablonos, por la parte superior del pozo, al terreno. ~RIESGOS 9 y 13.

El hormigonado se efectuara en la medida de lo posible directamente desde el camión, si esto no es posible, se realizara con la ayuda de la grúa-torre, mediante cubilete. ~RIESGOS 9, 14 y 15.

Una vez realizada la cimentación, se procedera a la ejecución de los pilares de planta baja, que hablaremos posteriormente, para así, una vez hormigonados y desencofrados, se ejecuta la solera de hormigón, para tener un suelo firme y nivelado para poder encofrar y levantar la estructura de hormigón armado, el hormigón lo verteremos directamente desde el camión, y el acabado de la misma sera regleado. ~RIESGO 14.

-Estructura de Hormigón Armado:

Para realizar la estructura se empezara colocando las armaduras de los pilares en los anclajes, dejados exprofeso en las cimentaciones, esta operación se realizara con la ayuda de la grúa-torre. Una vez colocada la ferralla, los encofradores procederan a la colocación del encofrado de los pilares, que sera de chapas rectangulares de 50 cm de altura y de anchura variable, segun las dimensiones del pilar que se este encofrando. Previa a la colocación de las chapas, a estas se les aplicara un producto desencofrante, para facilitar la operación de desencofrado y para evitar que el hormigón se adhiera en exceso a las chapas. ~RIESGOS 13, 16 y 17.

Ya encofrados los pilares, se efectuara su hormigonado, el cual se realizara con ayuda de la grúa-torre y el cubilete, esta operación se realizara desde un castillete de hormigonado, de altura adecuada a la altura del pilar en el que se trabaja. Se vibrara el hormigón correctamente por tongadas no superiores a 50 cm. ~RIESGOS 14, 15 y 18.

A las veinticuatro horas después del hormigonado, se procederá al desencofrado de los pilares, el cual se realizara con ayuda del andamio de borriquetas que habíamos utilizado para el montaje, las chapas se quitarán y se irán depositando en el suelo sin lanzarlas desde lo alto del andamio, posteriormente se limpiarán y se les aplicara desencofrante para su proximo uso.. ~RIESGOS 18 y 19.

Una vez desencofrados los pilares se iniciara el encofrado y preparación del forjado, el cual es del tipo semirresistente de semivigüeta de hormigón armado, con entrevigado de bovedilla de hormigón, de canto total 30 cm. Lo primero que se realizara sera el encofrado de los fondos de las vigas y zunchos, con ayuda de durmientes, sobre puntales telescopicos, y tablas de madera claveteadas sobre los durmientes. Una vez ejecutados los fondos de las vigas se replantearan los huecos de ascensor y escalera, y las lineas de fachada y patio de manzana, y se colocaran todos los parapastas, que serán, a ser posible de chapa metalica de una pieza sola en altura y bien acodados, posteriormente se deberán colocar las armaduras de jácenas y zunchos, colocando los negativos y atandolos. Posteriormente, se colocaran las viguetas semirresistentes, separandolas cada 1,5 m como máximo. Una vez colocadas las viguetas, se procederá a la colocación del entrevigado que será de bovedillas de hormigón, colocándolas ciegas la primera y ultima de cada tramo. En la colocación de las bovedillas se respetaran las zonas señaladas en los planos como zonas de macizado, donde se colocaran bovedillas de tipo rebajado. Ya colocadas las bovedillas se dispondran los negativos de las viguetas, y por ultimo el mallazo, atando los negativos de las viguetas a este, por su parte inferior. -RIESGOS 13, 16, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 y 28.

Ya preparado el forjado para su hormigonado, este se realizara mediante el auxilio de grua-torre y cubilete. Previamente al vertido se deberá mojar la superficie de las bovedillas para que estas no absorban el agua del hormigón. El hormigón a verter será de consistencia blanda, se verterá en obra a ser posible desde la menor altura posible, para evitar su segregación, y se vibrara mediante vibrador de alta frecuencia, el acabado superficial será talochado. -RIESGOS 14, 15, 23, 27 y 28.

Una vez transcurridas veinticuatro horas desde el hormigonado, se podrán retirar los parapastas. Los fondos de las vigas se podrán retirar a los tres días, siempre y cuando el sistema utilizado para su encofrado nos lo permita siempre sin retirar ningún puntal, los cuales se retiraran a los veintiocho días de su hormigonado. -RIESGOS 18, 19, 20, 21, 24, 27, 28 y 29.

NUNCA DEBERÁN TENER MAS DE TRES FORJADOS APUNTALADOS, si esto ocurre deberán de esperar para realizar el siguiente, por lo menos, hasta retirar los puntales del más inferior. En el caso que nos ocupa no es de esperar que suceda, pero si ocurriese se debería aplicar lo dicho anteriormente. Las lósas de la escalera se realizaran de hormigón armado, y se hormigonaran a la vez que se procede al hormigonado del forjado superior. IDENTICOS RIESGOS QUE LAS OPERACIONES ANTERIORES, PERO ADEMÁS RIESGOS 30 y 31.

-Cerramiento de fachada y medianeras:

El cerramiento de la fachada y de las medianeras y patio de manzana de ambos bloques, se realizara desde el exterior con ayuda de andamios colgados. La fachada será de caravista y se compondrá de una hoja exterior de pie de ladrillo caravista tomado con mortero de cemento 1:4, el ladrillo estará en posesión del sello de calidad AENOR, y sus juntas estarán bien recebadas y llagueadas con Ilaguero. En su cara interior se enlucirán con mortero de cemento de dosificación 1:3, se colocara una capa de aislamiento térmico formado por panel de fibra de vidrio de 5 cm de espesor, y se doblara por su interior con un tabique de ladrillo hueco del 4, tomado con mortero de cemento. Los frentes de

forjado se revestirán con plaqueta de ladrillo caravista, y los dinteles se resolverán con cargaderos realizados in situ mediante nervios armados. La carpintería de fachada será de aluminio anodizado, y se colocara tal y como vayamos avanzando la ejecución de la fachada. -RIESGOS 16, 32, 33, 34, 35, ||36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 y 45.

Las medianeras se realizaran con fabrica de ladrillo hueco del 11 por el exterior, enlucido de mortero por su cara interior, capa de aislamiento térmico formado por panel de fibra de vidrio de 5 cm de espesor, y se doblara por su interior con un tabique de ladrillo hueco del 4, tomado con mortero de cemento. Los pilares, por su interior, tanto en fachada como en medianería y patios siempre se forraran con ladrillo antes de enlucirse, para evitar formar puentes térmicos y producirse humedades de condensación. Los frentes de forjado se forraran siempre con chapado de ladrillo hueco del 4 como mínimo, y nunca se les aplicara directamente el revestimiento exterior, al igual que los pilares de medianería. -RIESGOS 16, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 y 45.

- Cubiertas:

La cubierta será plana, del tipo a la madrileña, sin camara de aire. Previo a la ejecución de la cubierta se realizara un segundo antepecho interior de la cubierta, el cual consistira de una fabrica de ladrillo hueco del 9, tomado con mortero de cemento 1:6, este tabicón sera la parte interior del peto de la terraza el cual estara formado por dos hojas, -RIESGOS 35 y 45.

Se situaran los puntos donde deben ir las cazoletas, para preparar los agujeros para estas, en los cuales se dejara un pasatubos, para colocar la cazoleta posteriormente. Se realizaran las limahoyas y las juntas de dilatación entre paños de cubierta, esto se realizara con una tira de ladrillo hueco del 7, o de dos en el caso de las juntas de dilatación. Se buscara que el espesor medio de la capa de hormigón celular sea de 14 cm. Durante el vertido de este se procurara que quede bien alisada su superficie. Una vez vertido el hormigón celular, se procederá a la confección de una capa de mortero de protección como base de la membrana impermeabilizante. Se deberán colocar retales de membrana impermeabilizante como lamina de sacrificio, en todos los puntos singulares de la cubierta, cazoletas, limas, juntas de dilatación y pctos. La cazoleta será de EPDM, e ira colocada sobre una lamina de sacrificio y totalmente adherida a esta. Posteriormente se colocara la membrana impermeabilizante que será como mínimo de 4 Kg/m², la cual ira semiadherida al soporte. -RIESGOS 1, 35, 45, 46, 47 y 48.

Una vez colocada la membrana, se procurara que este el menor tiempo posible expuesta a los rayos del Sol, nunca mas de 5 días. Para ello se doblara la membrana con una capa de ladrillo hueco del 4, sobre el cual ya se pavimentara con baldosín catalán, el cual ira tomado con mortero bastardo de dosificación 1:2:8, y junta de como mínimo 1 cm.

-Pavimentos y revestimientos:

Los pavimentos a colocar serán de calidad, no presentaran alabeos ni deformaciones que indiquen cualquier problema futuro del pavimento. En los dos zaguanes a realizar se colocara marmol en el suelo y paredes hasta media altura, el resto de paredes hasta el techo se realizara mediante guarnecido de yeso. El techo se realizara mediante falso techo de escayola del tipo desmontable. Las escaleras, tanto las de acceso a viviendas como las del entresuelo, se realizara mediante

peldañeado de piedra artificial, zanquin del mismo material. Los rellanos se realizaran con terrazo del mismo tipo que los peldaños. Las paredes y techos se revestirán mediante guarnecido de yeso.

-RIESGOS 16, 28, 29, 30, 31, 34, 35, 44, 50 y 51.

Las viviendas se pavimentaran mediante terrazo de grano medio, y ródapié del mismo material, excepto las zonas de baños, cocina, galería y terrazas, que serán de gres cerámico. Los techos estarán guarnecidos de yeso, excepto en los vestibulos, pasos, cocinas y baños, que serán falsos techos de escayola. Las paredes se revestirán mediante guarnecido de yeso, excepto en zonas húmedas donde se alicatara de azulejo cerámico, tomado con mortero de mixto de dosificación 1:1:4. RIESGOS 16, 28, 29, 35, 42, 44, 45, 50 y 52.

Los muros de cerramiento que no sean de ladrillo cerámico caravista, irán enlucidos de mortero de cemento de dosificación 1:3. -RIESGOS 16, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 y 43.

Carpintería y cerrajería:

La carpintería de madera a colocar será en su totalidad de pino melis, con puertas de tipo plafonado. Las puertas y frentes de armario se colocaran sobre los premarcos de pino colocados durante la ejecución de los tabiques. Estos premarcos se forraran mediante la colocación de los galces y tapajuntas correspondientes, los cuales serán del tamaño que determine el espesor total de tabique mas revestimientos. Las hojas se colgaran con ayuda de los herrajes correspondientes, que serán pernios latonados en las puertas de paso, bisagras en los frentes de armario y bisagras de seguridad en las puertas de entrada. Los herrajes de seguridad serán pomos latonados en las puertas de paso, manivela con cerradura de seguridad en las puertas de entrada y tiradores con cierre de imán en los frentes de armario. RIESGOS 49, 53, 54 y 55.

La carpintería exterior sera a base de perfilera de aluminio lacado en color blanco, la cual se ira colocando a la vez que se realice el cerramiento exterior. Las ventanas y puertas balconeras se realizaran mediante perfiles con distintivo de calidad, se montaran con ayuda de escuadras, y se colocaran burletes y felpudos para garantizar su estanqueidad. Las ventanas seran de tipo corredera, con deslizamiento mediante ruedas y con cierres embutidos. Las puertas seran abatibles y con cierre de tipo cremona. El acristalamiento exterior sera de luna pulida de 6mm, colocada con silicona. Las puertas cristaleras interiores se acristalaran con vidrio impreso de 4 mm. Con ayuda de junquillos y calzos de goma. -RIESGOS 56, 57 y 58.

-Defensas y cierres:

Las defensas se realizaran mediante tubo de acero liso de manera que impida el paso de una bola de 12 cm. de diametro por sus huecos. Tendra pasamanos que seran del mismo material que el resto de la barandilla. La barandilla de la escalera tendra, como minimo, una altura no inferior a 100 cm medidos desde el extremo del peldano. La barandilla de la terraza tendra tambien como minimo una altura de 100 cm, y estara anclada firmemente a las paredes y suelo. Se protegeran mediante una mano de minio de plomo y dos manos de esmalte sintético. RIESGOS 59, 60, 61, 62 y 63.

Los cierres seran de persianas de aluminio del mismo color que la carpinteria, irán recogidas mediante un sistema de recogedor ernpotrado en la pared y cinta. Se colocara un cajón de madera con registro en la parte superior. RIESGOS 16 y 44.

-Instalación de fontanería:

La instalación de fontanería irá empotrada en las paredes, previa la ejecución de rozas, y colgada de los techos. Estará constituida por tubería de acero galvanizado desde las dos tomas de las acometidas, una en cada bloque independiente, hasta la batería de contadores, y de tubo de cobre el resto de instalación. Se colocaran llaves de paso de esfera en todos los puntos indicados en los planos correspondientes. Los diámetros de las tuberías serán los indicados en los esquemas, y su montaje será mediante abrazaderas y tacos en el techo y con una separación no superior al metro. La unión entre piezas será con juntas de teflón en los tubos de acero galvanizado, y mediante soldadura de estaño-plata en las de cobre. El cambio de materiales estará formado por piezas de latón para evitar pares galvánicos. La instalación de las viviendas se compondrá de una red de agua fría y otra de agua caliente, producida por un termo de gas. Los aparatos sanitarios serán de porcelana vitrificada modelo Meridian y modelo Dama de Roca. Las griferías serán del tipo monomandos de la marca Tebisa. -RIESGOS 11, 16, 18, 47, 51, 54, 55, 64, 65, 66, 67 y 68.

- Instalación de electricidad:

Se realizará en este caso una sola acometida para los dos bloques, con dos cajas generales de protección, una en cada bloque. La toma de tierra será independiente para cada bloque, e irá conectada a la caja general de protección. Desde la caja general de protección, y mediante una línea general, nos ubicaremos en la centralización de contadores, los cuales deberán disponer de un espacio libre frente a ellos de como mínimo 1,5 m. Las derivaciones se realizarán siguiendo las normas de la empresa suministradora y según el vigente R.E.B.T., los montantes se realizarán mediante huecos dejados ex profeso en los forjados, junto a la puerta de compartimentación de las escaleras, de igual forma en ambos bloques, y de forma independiente, tanto para agua, como para suministro eléctrico, como para telefonía. Poseerán un registro en cada planta y el cableado irá bajo tubería de PVC rígido. En cada vivienda y local comercial, se ubicará el cuadro general de protección y maniobra, el cual suministrará a cada uno de los cuatro circuitos instalados, los cuales llevarán sus protecciones adecuadas. La instalación de las viviendas se realizará mediante tubo de pvc de tipo artiglass, empotrado en paredes y por los huecos de las bovedillas en techos. Las derivaciones se realizarán mediante cajas oportunamente situadas al efecto, y de dimensiones adecuadas al número de regletas que se van a alojar en su interior. Queda totalmente prohibido el uso de los cables del tipo TRIPLAN para colocar en el techo y en paredes, sin tubo. Los mecanismos serán de la marca SIMON, cumpliendo todas las normativas recogidas en el Reglamento electrotécnico de Baja Tensión. Todas las instalaciones eléctricas deberán de disponer su correspondiente línea de Toma de Tierra, la cual irá conectada a la línea general de tierra de ambos edificios. -RIESGOS 16, 18, 44, 51, 54, 55, 66 y 69.

- Pintura y acabados:

Todos los revestimientos exteriores basándose en enfoscado de mortero de cemento, irán pintados con dos manos de revestimiento pétreo liso, aplicado mediante rodillo. Se pintarán mediante este sistema el casetón del ascensor, los petos perimetrales de la terraza por su parte interior, y la medianera norte de los dos bloques. Las fachadas que dan al patio de manzana se revestirán con mortero monocapa con acabado con árido marmóreo de grano medio. -RIESGOS 16, 32, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 44, 59, 60, 61 y 72. Por el interior se aplicará, tanto en las zonas comunes como en las viviendas gotelé de grano fino, con acabado a base de dos manos de

pintura plástica. Los elementos metálicos no protegidos, tales como las barandillas de las terrazas y de la escalera, se pintaran con minio de plomo y dos manos de esmalte. -RIESGOS 16, 44, 59, 60, 61, 72 y 73. Las maderas se bamizaran mediante una capa de tapaporos y dos manos de bamiz sintético, previo lijado de la superficie en cada una de las aplicaciones. -RIESGOS 16, 60 y 74.

EVALUACION DE RIESGOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y SU PREVENCIÓN.

Tal y como indicábamos en el capítulo 1.3 la acción preventiva se va a desarrollar indicando la forma de anular los riesgos enumerados, o en su caso establecer medidas preventivas para reducir o anular dichos riesgos. Procederemos a enumerar los riesgos indicando cuales serian sus medidas preventivas.

-RIESGO 1: Atropello por vehículos ajenos a la obra (que circulan por la calle), durante las operaciones auxiliares necesarias que se efectuan fuera de la delimitación de la obra.

* Se dispondrán vallas móviles acotando las zonas de trabajo, así como la señalización de tráfico correspondiente de peligro obras, velocidad limitada y colocación de balizas luminosas en los puntos mas exteriores.

-RIESGO 2: Posibles daños a alguna parte del cuerpo por proyecciones de partículas procedentes del trabajo con martillos electroneumaticos, así como problemas por exceso de nivel de ruido producido por la misma operación.

* Se utilizaran los equipos de protección personal, tales como casco, gafas de protección, pantalla de protección antiparticulas, botas de seguridad, guantes, buzo de trabajo de manga larga, protectores auditivos y mascarilla para evitar la inhalación de polvo.

-RIESGO 3: Posibles daños provocados por la operación del clavado de piquetas de toma de tierra y daños por el manejo y colocación de cable de cobre.

* Se utilizaran los equipos de protección personal, botas de seguridad, guantes de protección, casco, buzo de trabajo y gafas de seguridad.

-RIESGO 4: Posibles danos provocados por el montaje de la caja general del provisional de obra, así como el tendido de su línea, hasta su punto de conexión.

* Se utilizaran los equipos de protección personal enumerados, así como el uso de escaleras de mano adecuadas:

- En lugares elevados, sobrepasara un metro el punto superior
- La separación de apoyo del suelo a la pared será inferior o igual a 1/4 de la longitud de la escalera.
- No se transportaran pesos superiores a 25 K.
- La subida y bajada se realizara siempre de frente, agarrandose a los escalones.
- Apoyar sobre bases sólidas, planas y resistentes.
- No utilizar simultaneamente por dos o mas trabajadores.

-RIESGO 5: Riesgo de atropello por el movimiento de la Pala frontal o retroexcavadora, en sus idas y venidas por el solar, así como de los camiones.

* Se utilizara señalización acústica en su movimiento de marcha atras, y se prohibirá la circulación de personas en el área de trabajo.

-RIESGO 6: Posibles accidentes con otros vehículos o atropello de peatones en la salida de los vehículos desde el interior del solar a la vía publica.

* Se colocara en las salidas de la obra señales de STOP, y se avisara acústicamente su salida. También se establecerá un pasillo de seguridad para el paso de los peatones, el cual tendrá prioridad frente al paso de los vehículos procedentes de la obra.

-RIESGO 7: Posibles daños durante la colocación del encamillado en el replanteo y cortes o golpes en las manos, así como riesgo de dermatitis por contacto con el yeso.

* Se utilizaran los equipos de protección personal, como son el buzo de trabajo, los guantes, botas, casco, gafas de seguridad.

-RIESGO 8: Riesgos de atrapamientos por giros o movimientos de la retroexcavadora, o en la elevación o bajada de la cuchara o martillo.

* Se acotara la zona de trabajo de la maquinaria pesada, y no se deberá acceder a dicha zona hasta la finalización de los tajos, o hasta la parada del motor y movimientos de la maquinaria.

-RIESGO 9: Posibles caídas de altura en pozos de cimentación, sobre todo en el foso de ascensor.

* Se colocaran barandillas de protección, o en su defecto se podrá utilizar el balizado de los huecos, pero en este caso a una distancia no menor de 1,5 m del borde del pozo, y con una señalización visible y continua, mediante el clavado de piquetas que sobresalgan del nivel del terreno 1,30 m y con tres tiras de cinta bicolor señalizando el peligro.

-RIESGO 10: Riesgo de tropiezos y caidas en las zanjas de la red de saneamiento, o las riostras.

* Se colocaran pasarelas o tablas de como mínimo 60 cm. de ancho para el paso de personas por las zonas mencionadas, el resto se acotara mediante el empleo de piquetas y cinta bicolor, tal y como se describe en el punto anterior.

-RIESGO 11: Riesgo de intoxicación por inhalación de los vapores producidos por el manejo o manipulación de colas o pegamentos para PVC.

* Se utilizara en lugares bien ventilados, y en el caso de que su uso fuese continuado, se deberá usar mascarilla con filtro adecuado para el tipo de producto manipulado.

-RIESGO 12: Riesgos de cortes o proyecciones en el manejo de la maquina de corte mediante disco de diamante con agua, así como de inhalación de polvo en suspensión del agua atomizada producida por este artilugio.

* Se utilizara la maquina con todas sus protecciones debidamente instaladas, el operario que la utilice deberá disponer del equipo de protección personal, asi como de protectores auditivos, pantalla antiproyección y mascarilla antipolvo. Durante la operación de corte no deberá de situarse nadie delante de la maquina, ni se deberá manipular esta, estando en marcha el motor de la misma.

-RIESGO 13: Posibles cortes, rasguños, golpes, pellizcos, etc. en el manejo de la ferralla, y en su colocación o puesta en obra.

* Se usara el equipo de protección personal, sobre todo, guantes de seguridad, botas, casco y gafas de seguridad, para evitar la proyección de esquirlas de metal.

-RIESGO 14: Posibles daños en el vertido del hormigón, por salpicaduras del mismo, sobre todo a los ojos, o en las manos con posibilidad de dermatitis, así como por malas posturas o sobreesfuerzos durante el vertido.

* Se usara el equipo de protección personal, sobre todo guantes y gafas. Se procurará evitar esfuerzos de forma que la columna vertebral no trabaje en posición vertical.

-RIESGO 15: Riesgo de electrocución por manejo de vibradores electricos.

* Antes de su uso, se deberá comprobar el estado de los cables, del aislamiento del convertidor y de las conexiones, verificando que no existe ningún riesgo.

-RIESGO 16: Riesgo de caída de alturas menores de 2 m., por el uso de andamios de borriquetas o caballetes.

* Se deberán usar plataformas de, como mínimo, 60 cm. y estas deberán estar sujetas de forma que no se pueden mover, tanto de sus apoyos, como dejar huecos libres entre los tablones.

-RIESGO 17: Posibles intoxicaciones por inhalación o por contacto con productos desencofrantes, aplicados por medio de pulverizadores sobre los encofrados metálicos. También posibilidad de resbalar por los derrames.

* Se usara el equipo de protección personal, guantes de neopreno durante la manipulación de estos productos, evitando el derrame de los productos, usando arena para evitar resbalones.

-RIESGO 18: Riesgo de caída desde alturas superiores a dos metros, en el hormigonado de los pilares desde los castilletes, en el desencofrado de los mismos, o en cualquiera de las operaciones de encofrado, vertido y desencofrado de forjados y losas de escalera.

* Se usara el equipo de protección personal, se realizarán las operaciones mencionadas desde los castilletes, los cuales dispondrán de barandillas de protección. En el caso de los forjados se establecerán pasarelas de seguridad de por lo menos 60 cm. de ancho, las cuales permanecerán hasta finalizada la fase de hormigonado. También se dispondrán de redes de seguridad del tipo horca en los perímetros de los forjados que no poseen medianera, mientras que en el hueco de ascensor se colocará una red horizontal firmemente sujeta en cada una de las plantas. En el hueco de la escalera se dispondrá de una red provisional, también sujeta firmemente.

-RIESGO 19: Posibles caídas de objetos desde alturas, tanto en las operaciones de desencofrados de pilares como en las operaciones de encofrado o vertidos de hormigón.

* Se evitara el paso de personas por debajo de las zonas de trabajo, para el acceso a la obra se establecerá una pasarela protegida, mediante barandillas reglamentarias y con un techo de protección. En tanto se desencofre el primer forjado se colocará la visera de protección.

-RIESGO 20 : Riesgo de sobreesfuerzos en las fases de encofrado y desencofrado de forjados y losas, sobre todo en el manejo de elementos metalicos.

* Se procederá levantar las cargas de manera que la columna se mantenga en todo momento lo mas verticalmente posible.

-RIESGO 21: Riesgo en el manejo y la existencia de trozos de madera con puntas de acero claveteadas.

* Se usar el equipo de protección personal, sobre todo el uso de botas de seguridad con suela de acero.

-RIESGO 22: Riesgos en el manejo de la sierra circular de mesa para el corte de madera.

* Se usar el equipo de protección personal, no se quitara bajo ningún pretexto la protección del disco. Se utilizaran protectores auditivos, mascarilla antipolvo y gafas de seguridad. No se usaran guantes durante estas operaciones para evitar riesgos de atrapamientos.

-RIESGO 23 : Riesgo al transitar por encima del encofrado o de las viguetas y bovedillas sin hormigonar.

* Se utilizaran pasarelas de 60 cm. de ancho, las cuales se colocaran de forma que todos los trabajos a realizar en las distintas fases de encofrado y vertido del hormigón se realicen desde ellas.

-RIESGO 24: Posibles caídas de objetos desde altura durante las operaciones de encofrado y desencofrado de los sucesivos forjados y losas.

* Se usaran redes de protección durante el desencofrado, si las redes de tipo horca ya se han retirado, se evitara el paso de personas por debajo de las zonas de trabajo, y se recuerda la necesidad de habilitar desde el inicio de la obra de una pasarela de seguridad para el acceso a la misma, la cual estará formada por pasarela, barandillas y techo resistente a los impactos que pudiesen sobrevenir.

-RIESGO 25: Riesgo de corte y golpes en el manejo y colocación de las bovedillas, asi como sobreesfuerzos en su colocación.

* Se usara el equipo de protección personal, sobre todo guantes anticorte, botas de seguridad, etc. Los esfuerzos se realizaran de forma que la columna vertebral del operario que realiza el esfuerzo este lo mas vertical posible.

-RIESGO 26: Posibles deslizamientos de la carga o caídas de la ferralla durante su colocación en obra mediante la grua-torre.

* Se usaran cables o cadenas que se encuentren en perfectas condiciones. Se desecharan los cables que tengan mas del 20% de los hilos rotos, y se utilizaran para realizar anillos piezas metálicas de guardacabos, y se emplearan sujeta-cables en numero adecuado y disposición segun el tipo de unión de los cables y su diametro. Las cadenas se desecharan cuando presenten algun eslabón abierto, aplastado, alargado o doblado, o cuando su sección sea anormalmente menor que la del resto de los eslabones. Las cargas se deberán adaptar bien a los medios utilizados para su elevación y se prohibira el enganche directo a la ferralla. Esta prohibida la permanencia debajo de las cargas suspendidas en los trasiegos de materiales mediante las gruas.

-RIESGO 27: Riesgo de caidas en altura en los trabajos en fase de estructura, en los bordes de los sucesivos forjados.

* Se emplearan las redes de seguridad de tipo horca, colocadas de forma que los mastiles pasen por el interior de los forjados. Se dispondrán de ganchos de alambre embebido en los bordes del forjado, para el enganche de la red. La red poseerá certificado de uso de forma visible, y no se admitirá el empleo de redes de dudosa procedencia. Las redes se deberán coser mediante cuerdas de nylon de forma que garantice una perfecta unión entre las distintas piezas. En las operaciones de elevación de materiales, o cuando las redes se repongan al elevarse de un forjado a otro, los operarios que realicen estos trabajos usaran cinturones de seguridad de tipo arnés, los cuales estaran firmemente sujetos a un punto de anclaje seguro.

-RIESGO 28: Riesgo de caídas en altura en los trabajos junto a huecos de ascensor y escalera.

* Se usaran redes horizontales de seguridad, y se dispondrán de barandillas inmediatamente sea posible. Si no existen redes ni barandillas los operarios deberán de disponer de cinturones de seguridad de tipo arnés, los cuales estarán firmemente sujetos a un punto de anclaje seguro.

-RIESGO 29: Riesgo de caídas en altura en los trabajos de reposición y nueva colocación de elementos de seguridad.

* Los operarios deberán de disponer de cinturones de seguridad de tipo arnés, los cuales estarán firmemente sujetos a un punto de anclaje seguro.

-RIESGO 30: Riesgo de deslizamientos en trabajos en superficies inclinadas.

* Los operarios deberán de disponer de cinturones de seguridad de tipo arnés, los cuales estarán firmemente sujetos a un punto de anclaje seguro. Se dispondrán de barandillas de seguridad en la zona del descansillo de la escalera que cae en la zona del patio de manzana, de tal forma que impida la caída en el caso de resbalar durante las fases de encofrado o ferrallado y vertido del hormigón.

-RIESGO 31: Riesgo de caída en altura en trabajos junto al hueco de escalera.

* Se usaran redes horizontales de seguridad, y se dispondrán de barandillas inmediatamente sea posible. Si no existen redes ni barandillas los operarios deberán de disponer de cinturones de seguridad de tipo arnés, los cuales estarán firmemente sujetos a un punto de anclaje seguro.

-RIESGO 32: Riesgo de caída en altura durante la colocación de los pescantes en los andamios colgados.

* Los operarios deberán de disponer de cinturones de seguridad de tipo arnes, los cuales estaran firmemente sujetos a un punto de anclaje seguro.

-RIESGO 33: Riesgo de sobreesfuerzos y caídas durante la colocación de las gondolas de los andamios colgados.

* Los esfuerzos se realizaran de forma que la columna vertebral del operario que realiza el esfuerzo este lo mas vertical posible. Los operarios deberán de disponer de cinturones de seguridad de tipo arnes, los cuales estarán firmemente sujetos a un punto de anclaje seguro.

-RIESGO 34: Peligros de atrapamiento, proyecciones de particulas, corte e hidrotérmias por el manejo de la sierra circular de agua.

* Se emplearan equipos de protecci3n personal, mandil de goma, gafas de seguridad, protectores auditivos y se procurara el empleo de mascarillas antipolvo, ya que el agua pulverizada contiene particulas de polvo en suspensi3n. No se deben utilizar guantes para evitar atrapamientos.

-RIESGO 35: Riesgo de dermatitis por el contacto con el mortero.

* Se emplearan los equipos de protecci3n personal, guantes de neopreno y gafas de seguridad, para evitar salpicaduras de mortero a los ojos.

-RIESGO 36: Riesgo de ca3da en altura por el trabajo en andamios.

* Durante los trabajos en andamios se utilizar3n cinturones de seguridad de tipo arn3s, anclados a puntos seguros, fuera de los andamios. Se dispondr3n pasarelas de 60 cm. con barandillas, y la barandilla en la zona de trabajo ser3 de 60 cm de altura.

-RIESGO 37: Peligro de ca3da de objetos desde el andamio.

* Se emplearan plataformas con rodapie en todo el perimetro, y se evitara el acopio innecesario de material en el andamio.

-RIESGO 38: Riesgo de caida en altura durante el acceso a los andamios.

* Se emplearan pasarelas o escaleras de mano en el acceso a los andamios, en el caso de trabajar en altura se emplearan pasarelas con barandillas y se situaran los andamios al mismo nivel que el forjado.

-RIESGO 39: Riesgo de caidas por deficiente estabilidad de los andamios.

* Los andamios estar3n constituidos de tal forma que no superen los 8 m de longitud, ni m3s de tres gondolas unidas. Estas deber3n estar perfectamente horizontales, prohibiendose el situarse de forma inclinada. Cuando se realice la operaci3n de izado o bajada de las plataformas se realizara de tal forma que no entrane peligro alguno, debiendo elevarse por igual todo el conjunto del andamio.

-RIESGO 40: Peligro de rotura del cable de los andamios por acumulaci3n de cargas excesivas en el mismo.

* Se emplearan pescantes y racteles que posean certificado de funcionamiento seg3n la CEE. Se realizara antes del inicio de las operaciones, y a una peque1a altura, < 1m, una prueba de carga que nos verifique el perfecto estado de todo el conjunto del andamio utilizado. Se prohibir3 la acumulaci3n de acopios en el interior del andamio, estos acopios se situaran en el interior de los forjados y sera un operario el que suministrara el material necesario a los usuarios de los andamios.

-RIESGO 41: Riesgo de rotura de los cables por deficiente estado de estos.

* Se usaran cables que se encuentren en perfectas condiciones. Se desecharan los cables que tengan mas del 20% de los hilos rotos, y se utilizaran para realizar anillos piezas metalicas de guardacabos, y se emplearan sujeta-cables en numero adecuado y disposici3n segun el tipo de uni3n de los cables y su diametro.

-RIESGO 42: Peligro de fisuraci3n por cargas excesivas en el forjado, producidas por acopios de materiales.

* Se realizaran los acopios alejadas de las zonas de paso y bordes del forjado, a poder ser junto a pilares, y no acopiar mas de lo necesario para cada fase de trabajo.

-RIESGO 43: Riesgo de intoxicación por inhalación durante el manejo de productos de fibras de vidrio o lanas de roca.

* Se utilizaran mascarillas antipolvo y se intentara no provocar el desmoronamiento de las piezas de fibra de vidrio.

-RIESGO 44: Peligro de caída en altura por trabajos junto a huecos o ventanas desprotegidas.

* Se colocaran tablonces resistentes de forma horizontal mediante gatos o bridas de forma que nos garantice una protección segura y que no queden huecos que puedan permitir la caída.

-RIESGO 45: Riesgo de corte en las manos por la manipulación de productos cerámicos, tales como ladrillos o azulejos con aristas cortantes.

* Se utilizaran los equipos de protección personal, sobre todo guantes anticorte.

-RIESGO 46: Peligro de intoxicación y dermatitis por el manejo de productos químicos para la producción de hormigón celular, así como por el manejo del cemento.

* Se emplearan mascarillas adecuadas y guantes de neopreno, así como gafas de seguridad para evitar salpicaduras.

-RIESGO 47: Peligro de quemaduras e inhalación de gases de combustión durante el manejo de sopletes de gas propano.

* El manejo de estos sopletes sera por personal experto, deberá utilizarse el equipo de protección personal, gafas de seguridad, mascarilla de seguridad, guantes de amianto. Se dispondra de extintores portatiles junto al tajo, se prohíbe el rodar las botellas de propano, así como el calentarlas.

-RIESGO 48: Riesgo de caída en altura durante las operaciones de subida y bajada de las mangueras para la elevación del hormigón celular.

* Se evitara el izado de la manguera a mano desde el antepecho de la cubierta, esta operación se realizara con auxilio de la grua, y la manguera se atara firmemente a un punto seguro para evitar su deslizamiento durante el bombeo del hormigón celular.

-RIESGO 49: Peligro de clavarse astillas de madera durante el transporte, manipulación y colocación de los premarcos de madera.

* Se utilizaran los equipos de protección personal, sobre todo guantes de seguridad y gafas.

-RIESGO 50: Peligros de sobreesfuerzos por la elevación de cargas a los tajos de trabajo.

* Los esfuerzos se realizar n de forma que la columna vertebral del operario que realiza el esfuerzo este lo mas vertical posible.

-RIESGO 51: Riesgo de golpes y proyecciones de particulas durante las operaciones de ejecutar regatas y huecos para paso de instalaciones, etc.

* Se utilizaran los equipos de protección personal, sobre todo guantes de seguridad, mascarillas antipolvo, protecciones auditivas y gafas de seguridad.

-RIESGO 52: Riesgo de pellizcos y cortes durante la manipulación de maquinas de cortar azulejos y gres del tipo Rubi.

* Se realizaran las operaciones alejando al máximo las manos del cortador durante esta operación, y utilizando guantes de neopreno.

-RIESGO 53: Riesgo de contacto electrico, cortes y erosiones cutaneas en el manejo de la cepilladora electrica.

* Se verificara el aislamiento, tanto de la maquina como del cable, y su clavija de conexión será la adecuada. Durante su manejo se procurara que la protección de la fresa este colocada correctamente y las manos estarán siempre en posición superior a la maquina, de tal forma que sea imposible que esta incida sobre ellas. Los elementos a cepillar siempre estarán sujetos al banco de trabajo mediante gatos, nunca se sujetaran por otro operario con las manos.

-RIESGO 54: Riesgos de contacto electrico, y de atrapamientos o perforaciones en el manejo de taladradoras electricas.

* Se verificara el aislamiento, tanto de la maquina como del cable, y su clavija de conexión será la adecuada. Durante su manejo se evitara el ponerlo en marcha si no es en el punto donde vaya a actuar, no se efectuara el apriete de la broca con la mano y poniendo en marcha el taladro, para ello se deberá usar la llave provista al efecto.

-RIESGO 55: Riesgo de contacto electrico, de atrapamientos o perforaciones en el manejo de atornilladora electrica.

* Se verificar el aislamiento, tanto de la maquina como del cable, y su clavija de conexión será la adecuada. Durante su manejo se evitara el ponerlo en marcha si no es en el punto donde vaya a actuar, no se efectuar el apriete de la broca con la mano y poniendo en marcha el taladro, para ello se deberá usar la llave provista al efecto.

-RIESGO 56: Peligro de corte por el manejo de vidrio.

* Se utilizaran guantes anticorte, y se usara para su traslado y montaje ventosas con mango de vacío, adecuadas a ello.

-RIESGO 57: Riesgo de caída del vidrio en caso de rotura del mismo.

* Se prohibira el paso de personas en la vertical del punto donde se esten colocando los vidrios, acotando la zona mediante vallas moviles.

-RIESGO 58: Riesgo de caida en altura durante la colocación del vidrio.

* Se procurara bajar las persianas durante la colocación del vidrio, para evitar lo comentado en el punto anterior y la posibilidad de caida de los operarios en la fase de acristalado de las ventanas.

-RIESGO 59: Peligro de intoxicación al pintar con minio de plomo.

* Se utilizaran mascararas apropiadas al efecto, asi como una protección de la piel para evitar el contacto con el producto mencionado.

-RIESGO 60: Peligro de intoxicación por inhalación de los vapores producidos durante la manipulación de disolventes en la pintura, asi como riesgo de incendios.

* Se utilizaran mascararas apropiadas al efecto, asi como una protección de la piel para evitar el contacto con el producto mencionado. Se procurar que la zona de trabajo este bien ventilada. Se prohíbe terminantemente fumar durante la manipulación de estos productos, asi como en la zona donde se acopien. Se prohíbe efectuar un acopio superior a lo establecido por la ley, en cuanto a productos inflamables.

-RIESGO 61: Riesgo de caída en altura durante la colocación de las barandillas, así como durante las operaciones de pintado de las mismas.

* Los operarios deberán de disponer de cinturones de seguridad de tipo arnes, los cuales estarán firmemente sujetos a un punto de anclaje seguro.

-RIESGO 62: Riesgo de quemaduras durante las operaciones de soldadura eléctrica, así como danos en la vista y piel producida por los rayos UV y riesgo de electrocución.

* Los operarios deberán de disponer del equipo de protección individual, Guantes protectores, polainas, pantalla de protección. Los cables deben de estar en perfecto estado de aislamiento, así como la pinza portaelectrodos. Se debe de proteger la vista y piel de los rayos ultravioleta producidos por el arco eléctrico.

-RIESGO 63: Riesgo de corte y de proyección de partículas durante el manejo de la radial.

* Los operarios deberán de disponer del equipo de protección individual, gafas de protección, guantes, mascarilla antipolvo y a ser posible pantalla antiproyección de partículas. La protección de la radial no se debe de quitar nunca, y se debe verificar el estado del disco antes de iniciar cualquier operación, en caso de tener alguna mordedura se deberá desechar. Se procurará no pasar por delante de la máquina durante su trabajo.

-RIESGO 64: Riesgo de cortes y de enganches de ropa o piel en las operaciones de roscado de los tubos de acero galvanizado.

* Los operarios deberán de disponer del equipo de protección individual, no usar guantes en estas operaciones con peligro de enganches, usar ropa ajustada.

-RIESGO 65: Riesgos de dermatitis o quemaduras por productos desengrasantes de tipo ácido para la preparación de las soldaduras en los tubos de cobre.

* Los operarios deberán de disponer del equipo de protección individual, sobre todo usar guantes de neopreno resistentes a los ácidos, y gafas de protección.

-RIESGO 66: Riesgo de caída de objetos desde altura durante la manipulación, colocación o transporte de los mismos.

* Se manipularán los materiales con cuidado, durante su elevación se prohibirá el paso de personas por debajo de las cargas, se evitará el acopio junto a huecos o bordes.

-RIESGO 67: Riesgo de corte por sierras de mano al cortar tubos de PVC o de acero galvanizado.

* Los operarios deberán de disponer del equipo de protección individual, las operaciones de aserrado se realizarán mediante bancos de trabajo, los cuales dispondrán de tornillos de sujeción para evitar vibraciones. Las manos se colocarán lo más alejadas posible de la zona donde se efectúe el corte.

-RIESGO 68: Riesgo de corte por pellizco en el uso de cortadores de tubo de tipo giratorio (los usados habitualmente para cortar los tubos de cobre).

* Los operarios deberán de disponer del equipo de protección individual, se realizará con el cuidado correspondiente y no se usarán guantes para evitar enganches.

-RIESGO 69: Riesgos de electrocución durante las operaciones de pruebas de instalaciones o modificaciones de estas.

* Los operarios deberán de disponer del equipo de protección individual. Se deberá de desconectar de la red general cualquier elemento o parte de instalación que vaya a ser manipulada, aunque se dispongan de elementos con el suficiente aislamiento. Se prohíbe cualquier operación sobre elementos electricos durante los días de lluvia.

-RIESGO 70: Riesgo de caidas durante las operaciones de montaje de las plataformas interiores de los huecos de ascensor para el montaje de las guias.

* Se efectuara desde abajo y en sentido ascendente, las sucesivas plataformas nunca se colocaran una de otra a mas de 1,5 m de separación, y siempre se dispondran como minimo de tres sucesivas. En el caso de riesgo de caida por no ser posible estas operaciones, los operarios dispondran de cinturones de seguridad de tipo arnes, anclados a punto seguro.

-RIESGO 71: Riesgo de caida durante el montaje de las guias y resto del ascensor por una inadecuada plataforma.

* La plataforma ocupara la totalidad del hueco, no pudiendo quedar agujeros mayores de 12 cm, la plataforma estara sujeta a los durmientes que la soportan, siendo imposible su deslizamiento y estará perfectamente horizontal.

-RIESGO 72: Peligro de esguinces o luxaciones en el manejo de batidoras de mortero por un inadecuado uso.

* Se efectuara la operación de batido del mortero por personal experto, se procurara seguir las instrucciones del producto, y se realizar a bajas revoluciones de la maquina, para evitar enganchones de la hélice.

-RIESGO 73: Riesgo de proyección de particulas, ruidos excesivos y latigazos en el manejo de compresores de aire.

* Se evitara el uso por personal no adiestrado para ello. Los gatillos de accionamiento deben estar colocados de forma que reduzcan al mínimo su funcionamiento accidental. Se deben acoplar a las mangueras por medio de dispositivos que impidan que dichas herramientas salten. No se debe usar la manguera de aire comprimido para limpiar el polvo de la ropa o quitar virutas. Siempre debe de cerrarse la llave antes de abrir la de la manguera. Se debe usar gafas o pantalla, guantes y calzado de seguridad.

-RIESGO 74: Riesgo de atrapamientos y erosiones superficiales, así como de inhalación de polvo en el manejo de la lijadora orbital.

* Se manipulara por personal especializado, se utilizar mascarilla antipolvo, guantes y gafas de protección, no se quitara el polvo que haya sobre la superficie a lijar con la mano mientras se tenga la maquina en marcha. Las manos siempre por encima de la maquina.

NOTA IMPORTANTE:

Todos los riesgos enumerados se pueden encontrar en cualquier fase de la obra, debiendo tener en cuenta para cada momento la aplicación de la prevención especifica. En caso de cualquier duda se debe paralizar

el tajo y consultar la forma de prevención con los técnicos de prevención.

A) Riesgos propios:

- Caídas al mismo nivel.
- Caídas a distinto nivel.
- Caída de materiales.
- Cortes y golpes con máquinas, herramientas y materiales.
- Heridas por objetos punzantes.
- Electrocuciones.
- Intoxicaciones y dermatitis.
- Incendios.
- Atropellos por máquinas o vehículos.

B) Riesgo de daños a terceros:

- Caídas al mismo nivel.
- Caída de materiales.
- Atropellos.

PROTECCIONES A EMPLEAR PARA PREVENIR LOS RIESGOS ENUMERADOS.

1-Protección de la cabeza

Cascos: 1 por hombre, para técnicos, encargados, capataces y posibles visitantes. Color distinto para el resto de personal.

Pantalla protección soldador eléctrico: 2 en obra.

Gafas antipolvo: 4 en obra y 4 en acopio.

Mascarillas antipolvo: 5 en obra y 5 en almacén de obra.

Pantalla contra proyección de partículas: 3 en obra.

Protectores auditivos: 4 en obra.

2-Protecciones en el cuerpo.

Cinturones de seguridad: 1 por grúa, clase A; 1 por carpintero, clase C; 2 por cada tres ferrallistas, clase C; 1 por cada cinco peones, clase C.

Monos: 1 por obrero. Se tendrá en cuenta las reposiciones a lo largo de la obra, según convenio.

Trajes de agua: se prevé un acopio en obra de 25 unidades.

Mandil de cuero: 2 en obra.

3-Protección extremidades superiores.

Gautes de goma finos: 1 por albañil y hombre que trabaje en hormigonado.

Gautes de cuero: 1 por cada trabajador, y 15 en almacén.

Gautes dieléctricos: 2 en obra.

Gautes de soldador: 2 en obra.

Manguitos de soldador: 2 en obra.

4-Protección extremidades inferiores.

Botas de goma: 1 por operario que trabaje en hormigonado.

Botas de seguridad una por cada trabajador.

5-Senalización general.

Señales de STOP en cada puerta.

Obligatorio uso del casco.

Entrada y salida de vehículos.

Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra.

6-Instalación eléctrica.

Tomas de tierra.
Interruptores diferenciales.
Conductor de protección.

7:Desbroce y explanación.

Señales de peligro: Maquinaria pesada en movimiento.
Acustica: Toda la maquinaria pesada la dispondrá en marcha
atras.

8.Excavación.

Vallas: se utilizaran vallas de contención en bordes de
vaciado.
Señalización: se utilizara cinta de balizamiento, reflectantes
y señales indicativas de riesgo de caída a distinto nivel. Para el
acceso del personal se utilizaran escaleras fijas.

9.Red horizontal de saneamiento.

Entibaciones: se atenderá a la naturaleza del terreno para
adoptar el método conveniente si es necesario.

10.Estructura.

Redes tipo horca.
Redes verticales para el desencofrado.
Redes en hueco de escalera.
Redes horizontales.
Mallazo en huecos interiores.
Barandillas rígidas en borde de forjado.
Escaleras de mano para el acceso a las plantas de trabajo.
Castilletes en hormigonado.
Peldañoado en escaleras.

11.Cerramientos.

Andamios colgados.
Cables o cuerdas de seguridad.
Redes verticales.

12.Albañileria.

Andamios.
Redes horizontales y verticales.
Barandillas.

13.Cubiertas.

Cables para anclajes del cinturón de seguridad.
Redes.

14.Instalaciones y acabados.

Andamios.

15.Protección contra incendios.

Se emplearan extintores portátiles.

16.Primeros auxilios.

Se dispondrá de dos botiquines en la obra, uno en la oficina y
otro en las instalaciones para el personal.

17.Asistencia a los accidentados.

Se informara a la obra de los emplazamientos de los diferentes Centros
Médicos, servicios propios, Mutuas Patronales, Mutualidades Laborales,

Ambulatorios, etc. donde debe trasladarse a los accidentados para su más rápido y efectivo tratamiento. Se dispondrá en la obra y en sitio bien visible, de una lista con los teléfonos y direcciones de los centros asignados para urgencias, ambulancias, taxis, etc., para garantizar un rápido transporte de los posibles accidentados a los Centros de asistencia. Reconocimiento Medico Todo personal que empiece a trabajar en la obra, deber pasar un reconocimiento medico previo al trabajo y que será repetido en el periodo de un ano.

INSTALACIONES ELECTRICAS DE OBRA.

Los riesgos derivados de la instalación eléctrica de obra, se protegeran conforme a lo que establece el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. Toda maquinaria cuyo funcionamiento sea por medio de energía electrica, tendrá su correspondiente puesta a tierra. Asimismo los cuadros eléctricos estarán dotados de puesta a tierra e interruptores diferenciales que funcionarán correctamente en todo momento. Los cables no estarán por tierra, se habilitaran mástiles y largueros donde atar los cables de tal forma que se pueda circular y trabajar por debajo de ellos.

A) CUADROS DE OBRA: Toda instalación eléctrica debe estar convenientemente dividida en varios circuitos, con objeto de limitar las consecuencias resultantes de un posible defecto en cualquiera de ellos. Esta división facilitara la localización de fallos y el trabajo de mantenimiento. El armario y la instrumentación utilizada deben adaptarse a las condiciones de empleo, particularmente duras, de las obras. Los armarios pueden clasificarse en las siguientes categorias, segun su destino:

- Armarios de distribución general: Material semi-fijo.
- Cuadros de alimentación portatil: Material movil.

La construcción de estos cuadros deberá cumplir con lo estipulado en la Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo y en el Reglamento Electrotecnico de Baja Tensión. La carcasa de los cuadros electricos de obra deberá ser de material aislante o de doble aislamiento, con un grado de estanqueidad -contra proyecciones de agua-. Segun normas UNE el grado de protección ha de ser IP-447. Los aparatos y dispositivos del cuadro deberán presentar una protección IP-20 y llevaran las partes activas totalmente protegidas. En el cuadro se instalaran protecciones contra cortocircuitos y sobrecargas, a base de magnetotermicos. Tambien se instalaran interruptores de corte sensibles a las corrientes de defecto, o sea interruptores diferenciales. Se procurara que sean de la maxima sensibilidad posible, de 30 o 10 mA. Para la protección contra contactos electricos indirectos, y para que actuen los interruptores diferenciales, sera necesaria la puesta a tierra de las masas de la maquinaria electrica. La toma de tierra se instalara al lado del cuadro electrico y de este partirán los conductores de protección a conectarse a las maquinas o aparatos de la obra. Las tomas de corriente se realizaran con material clasificado como IP-445, se instalaran en los laterales del armario.

INSTALACIÓN DE APARATOS MONTACARGAS.

Su diseño en general consiste en una plataforma elevadora, colgada de un cable que tiene un reenvio en una polea fija en la parte superior

de un castillete o estructura, habitualmente metálica que soporta el conjunto y anclada convenientemente a la edificación. La tracción se realiza mediante un cuadro o botonera de accionamiento manual, deslizando mediante las guías de que esta dotada su estructura.

RIESGOS:

- Riesgos eléctricos producidos por contactos, bien directos, o indirectos.

- Riesgo de atrapamiento, entre el tambor de arrollamiento y el cable, o entre la plataforma elevadora y el forjado.

- Caída de materiales desde la plataforma de elevación, por mal apilado o mala colocación de la carga.

- Caída de personas por los huecos existentes entre la estructura y el edificio o por permanencia indebida de operarios en la plataforma.

- Caída del aparato por desequilibrio, sobrecarga e inadecuado reparto de cargas en la plataforma; por rotura del cable portante o por deficiente anclaje de la estructura o de las guías al edificio.

NORMAS PARA SU MONTAJE Y MANTENIMIENTO:

- Todos los montacargas dispondrán de un libro de registro.

- Armado y montaje del aparato de acuerdo con el proyecto y las normas del fabricante.

- Cumplir las normas de seguridad y las especificaciones recogidas en el reglamento de aparatos de elevación.

- Certificar que el aparato ha sido montado de acuerdo a las normas anteriores indicando la fecha, lugar de emplazamiento, así como el número de la empresa y carnet de la empresa conservadora.

- No proceder a la entrega al usuario sin tener la garantía de un contrato de mantenimiento con una empresa autorizada.

- Efectuar revisiones generales, la primera inmediatamente después del montaje y las restantes cada seis meses.

- Efectuar revisiones mensuales y engrases.

- Instalación eléctrica debe estar protegida mediante disyuntor diferencial de 300mA. y toma de tierra adecuada.

- Todos los elementos mecánicos estarán protegidos con carcasas adecuadas.

- El castillete deberá disponer de adecuada cimentación y no presentar desplomes.

- La sujeción de la plataforma al cable se efectuara mediante gazas y perrillos, se utilizaran un mínimo de tres.

- Toda el área del castillete sobre el piso estará senalizado y protegido con vallas o barandillas a distancia superior a 0,80 mts. de cualquier punto, impidiendo la presencia de personas bajo la vertical de carga.

- Se instalara en lugar bien visible un cartel -PROHIBIDO EL USO POR PERSONAS-, en todos los puntos de acceso.

- Se instalaran enclavamientos y dispositivos de seguridad que impidan el funcionamiento del aparato con las puertas abiertas.

La plataforma deberá contar con dispositivos auxiliares anti-caída

DISPOSICIONES LEGALES DE Aplicación

Son de obligado cumplimiento las disposiciones contenidas en:
Estatuto de los trabajadores.
Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo (O.M. 9-3-71)
(B.O.E. 16-3-71).
Plan Nacional de Higiene y Seguridad en el Trabajo (O.M. 9-3-71)
(B.O.E. 11-3-71).
Comités de Seguridad e Higiene en el Trabajo (Decreto 432/71, 11-3-71)
(B.O.E. 16-3-71).
Reglamento de Seguridad e Higiene en la Industria de la Construcción
(O.M. 20-5-52) (B.O.E. 15-6-52).
Reglamento de los servicios médicos de empresa (O.M, 21-11-59) (B.O.E.
27-11-59)
Ordenanza de Trabajo de la construcción, vidrio y cerámica (O.M. 28-9-
70) (B.O.E. 5/7/8/9-9-70).
Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (O.M. 20-9-73) (B.O.E. 9-10-
73) e instrucciones complementarias M.I.-B.T.
Reglamento de Líneas Aéreas de Alta Tensión (O.M. 28-11-68).
Normas para señalización de obras en las carreteras (O.M. 14-3-60)
(B.O.E. 23-3-60).
Convenio colectivo provincial de la construcción.
Normas UNE e ISO que alguna de las disposiciones anteriores señalizan
como de obligado cumplimiento.
Obligatoriedad de la inclusión de un estudio de Seguridad e Higiene en
el Trabajo en los proyectos de Edificación y Obras Públicas (Real
Decreto 555/1986) (B.O.E 29-05-74)
REAL DECRETO 24 DE OCTUBRE 1.997 NUM. 1627/1997 del Ministerio de la
Presidencia por el que se establecen las normas mínimas de seguridad y
salud en las obras.

Mercadal, Marzo de 1.999

El arquitecto

D. Bartolomé Martí Vidal



Medición

	Comentario	P. Ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
1.1 U51004	Ud Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios de obra, durante un mes, de 6x2,35m, con estructura metálica mediante perfiles conformados en frío, cerramiento de chapa nervada y galvanizada, acabado con pintura prelacada, aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido, revestimiento de PVC en suelos, tablero melaminado en paredes, ventanas de aluminio anodizado, persianas correderas de protección, incluso instalación eléctrica con distribución interior de alumbrado y fuerza con toma exterior a 220 V.	1				1,000	
						Total Ud	1,000
1.2 U51007	Ud Transporte de caseta prefabricada a obra, incluso descarga y posterior recogida.	1				1,000	
						Total Ud	1,000
1.3 U51009	MI Acometida provisional de instalación eléctrica a caseta de obra.	1	25,00			25,000	
						Total MI	25,000
1.4 U51025	Ud Botiquín de urgencia para obra, con contenidos mínimos obligatorios, colocada en oficina de obra, colocado.	4				4,000	
						Total Ud	4,000
1.5 U51032	M2 Andamio de protección, con pórticos de 1,5m arriostrados cada 2,5m, amortizados en 8 usos, plataforma y plinto de madera, amortizable en 5 usos, incluso montaje y desmontaje (4 módulos).	1	26,00	6,00		156,000	
						Total M2	156,000
1.6 U51028	MI Barandilla de protección para escaleras, con guardacuerpos metálico cada 2m, amortizable en 8 usos, tablón de 0,2x0,07m, rodapié de tabla de 0,3x0,04m y listón intermedio, amortizables en 5 usos, incluso colocación y desmontaje.	1	10,00			10,000	
		1	5,00			5,000	
		1	15,00			15,000	
		1	3,00			3,000	
		1	118,00			118,000	
						Total MI	151,000
1.7 U51034	MI Protección vertical en módulos de 10x5m, incluso pescante metálico tipo horca, soporte tipo mordaza, amortizable en 20 usos, anclajes de red, cuerdas de unión y red, amortizable en 15 usos, incluso colocación y desmontaje.	1	25,00			25,000	
						Total MI	25,000
1.8 U51053	Ud Toma de tierra mediante pica de cobre de 14mm de diámetro y de 2m de longitud.	4				4,000	
						Total Ud	4,000
1.9 U51039	M2 Protección vertical de huecos, con red de poliamida de hilo trenzado, de 4mm de diámetro y malla de 80x80mm, cuerda perimetral de poliamida de 12mm de diámetro anudada a la red, fijada con fleje y clavo de impacto, incluso colocación y desmontaje.	5	0,50	0,50		1,250	
						Total M2	1,250

Comentario	P. Ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
1.10 U51041	M2	Protección horizontal de huecos con red de poliamida de hilo trenzado, de 4mm de diámetro y malla de 80x80mm, cuerda perimetral de poliamida de 12mm de diámetro anudada a la red, fijada con fleje y tacos de expansión, incluso colocación y desmontaje.					
		1	25,00	6,00	150,000		
		1	4,00	6,00	24,000		
		Total M2					174,000
1.11 U51048	MI	Alquiler de valla metálica prefabricada, durante 18 meses, de 190cm de altura y de 1mm de espesor, con protección de intempérie, chapa ciega y soporte del mismo material, separados cada 2m.					
		1	20,00		20,000		
		Total MI					20,000
1.12 U51049	MI	Bajante de escombros metálica, de 40cm de diámetro, amortizable en 5 usos, incluso p.p. de bocas de vertido, amortizable en 10 usos, arandelas de sujeción y puntales de acodamiento, colocación y desmontaje.					
		1	5,00		5,000		
		Total MI					5,000
1.13 U51050	Ud	Interruptor diferencial para instalación a 220 V, de 30m de sensibilidad, de 25 amperios de intensidad nominal, amortizable en 1 uso, totalmente instalado.					
		4			4,000		
		Total Ud					4,000
1.14 U51055	Ud	Extintor de polvo seco BCE de 12 Kg de capacidad, cargado, amortizable en 3 usos, totalmente instalado.					
		4			4,000		
		Total Ud					4,000
1.15 U51056	Ud	Cinturón de seguridad de sujeción, amortizable en 4 usos.					
		1	8,00		8,000		
		Total Ud					8,000
1.16 U51057	Ud	Cinturón de seguridad de suspensión con un punto de amarre, amortizable en 4 usos.					
		1	8,00		8,000		
		Total Ud					8,000
1.17 U51060	Ud	Cinturón portaherramientas, amortizable en 4 usos.					
		1	8,00		8,000		
		Total Ud					8,000
1.18 U51059	Ud	Cinturón de seguridad para caídas, amortizable en 5 usos.					
		1	8,00		8,000		
		Total Ud					8,000
1.19 U51062	Ud	Par de guantes de goma.					
		1	8,00		8,000		
		Total Ud					8,000
1.20 U51064	Ud	Par de guantes de uso general, en lona y serraje.					
		1	8,00		8,000		
		Total Ud					8,000

	Comentario	P. Ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
1.21 U51065	Ud Par de guantes para soldar, amortizables en 3 usos.	1	2,00			2,000	
						Total Ud	2,000
1.22 U51066	Ud Par de guantes para extinción de incendios, de fibra aluminizada, amortizables en 2 usos.	1	2,00			2,000	
						Total Ud	2,000
1.23 U51067	Ud Par de botas de agua.	1	8,00			8,000	
						Total Ud	8,000
1.24 U51068	Ud Par de botas de seguridad, con puntera metálica para refuerzo y plantillas de acero flexibles, para riesgos de perforación, amortizables en 3 usos.	1	8,00			8,000	
						Total Ud	8,000
1.25 U51069	Ud Par de botas aislantes para electricista, hasta 5000 V de tensión, amortizables en 3 usos.	1	8,00			8,000	
						Total Ud	8,000
1.26 U51072	Ud Gafas protectoras contra impactos, incoloras, homologadas, amortizables en 3 usos.	1	8,00			8,000	
						Total Ud	8,000
1.27 U51070	Ud Par de botas para soldadura, amortizable en 3 usos.	1	2,00			2,000	
						Total Ud	2,000
1.28 U51074	Ud Gafas antipolvo, antiempañables, panorámicas, amortizables en 3 usos.	1	8,00			8,000	
						Total Ud	8,000
1.29 U51075	Ud Protectores auditivos con arnés a la nuca, amortizables en 3 usos.	1	8,00			8,000	
						Total Ud	8,000
1.30 U51076	Ud Juego de tapones antiruido de silicona, ajustables.	1	8,00			8,000	
						Total Ud	8,000
1.31 U51079	Ud Pantalla de seguridad para soldador, con fijación en cabeza, amortizable en 5 usos.	1	2,00			2,000	
						Total Ud	2,000
1.32 U51078	Ud Casco de seguridad dieléctrico, con pantalla para protección de descargas eléctricas, amortizable en 3 usos.	1	2,00			2,000	
						Total Ud	2,000

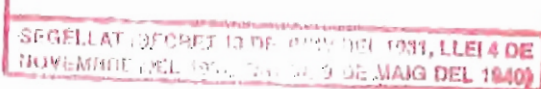
	Comentario	P. Ig.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
1.33 U51026	Ud	Reposición de material de botiquín de urgencia.	3	1,00		3,000	
						Total Ud	3,000
1.34 U51077	Ud	Casco de seguridad con arnés de adaptación, homologado.	1	8,00		8,000	
						Total Ud	8,000
1.35 U51080	Ud	Mono de trabajo de una pieza, de tejido ligero y flexible, amortizable en 1 uso.	1	8,00		8,000	
						Total Ud	8,000
1.36 U51086	MI	Banderola de señalización reflectante, totalmente colocada.	1	5,00		5,000	
						Total MI	5,000
1.37 U51088	MI	Banda para señalización bicolor rojo-blanco, totalmente colocada.	1	15,00		15,000	
						Total MI	15,000
1.38 U51091	Ud	Señal de seguridad triangular, de 70cm de lado, normalizada, con trípode tubular, amortizable en 5 años, incluso colocación y desmontaje.	1	3,00		3,000	
						Total Ud	3,000
1.39 U51092	Ud	Señal de seguridad cuadrada, de 60x60cm, normalizada, con soporte de acero galvanizado de 80x40x2mm y 1,2m de altura, amortizable en 5 años, incluso p.p. de apertura de pozo, hormigonado, colocación y desmontaje.	1	3,00		3,000	
						Total Ud	3,000
1.40 U51094	Ud	Señal de STOP, tipo octogonal de 60cm de lado, normalizada, con soporte de acero galvanizado de 80x40x2mm y 1,2m de altura, amortizable en 5 años, incluso p.p. de apertura de pozo, hormigonado, colocación y desmontaje.	3	1,00		3,000	
						Total Ud	3,000
1.41 U51097	H	Comité de seguridad e higiene compuesto por un técnico en la materia de seguridad, con categoría de encargado, dos trabajadores con categoría de oficial de 2ª, un ayudante y un vigilante de seguridad con categoría de oficial de 1ª, considerando como mínimo una reunión al mes.	1	6,00		6,000	
						Total H	6,000
1.42 U51098	H	Vigilante de seguridad con categoría de oficial de 1ª, considerando una hora diaria.	1	20,00		20,000	
						Total H	20,000
1.43 U51099	Ud	Reconocimiento médico obligatorio.	1	6,00		6,000	
						Total Ud	6,000
1.44 U51010	MI	Acometida provisional de instalación de fontanería a caseta de obra.	4	1,00		4,000	
						Total MI	4,000

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe	Acumulado
U51004	Alquiler de caseta prefabricada	14.141,01	1,000Ud	14.141,01	14.141,01
U51007	Transporte de caseta prefabricada	33.718,85	1,000Ud	33.718,85	47.859,86
U51009	Acometida provisional de instala	2.929,00	25,000M1	73.225,00	121.084,86
U51010	Acometida provisional de instala	3.666,30	4,000M1	14.665,20	135.750,06
U51025	Botiquín de urgencia para obra,	10.770,64	4,000Ud	43.082,56	178.832,62
U51026	Reposición de material de botiqu	7.882,04	3,000Ud	23.646,12	202.478,74
U51028	Barandilla de protección para es	689,55	151,000M1	104.122,05	306.600,79
U51032	Andamio de protección, con pórti	1.853,75	156,000M2	289.185,00	595.785,79
U51034	Protección vertical en módulos d	1.978,05	25,000M1	49.451,25	645.237,04
U51039	Protección vertical de huecos, c	1.612,67	1,250M2	2.015,84	647.252,88
U51041	Protección horizontal de huecos	746,39	174,000M2	129.871,86	777.124,74
U51048	Alquiler de valla metálica prefa	2.227,05	20,000M1	44.541,00	821.665,74
U51049	Bajante de escombros metálica, d	3.137,30	5,000M1	15.686,50	837.352,24
U51050	Interruptor diferencial para ins	6.569,04	4,000Ud	26.276,16	863.628,40
U51053	Toma de tierra mediante pica de	3.200,29	4,000Ud	12.801,16	876.429,56
U51055	Extintor de polvo seco BCE de 12	4.440,81	4,000Ud	17.763,24	894.192,80
U51056	Cinturón de seguridad de sujeció	398,70	8,000Ud	3.189,60	897.382,40
U51057	Cinturón de seguridad de suspens	9.738,42	8,000Ud	77.907,36	975.289,76
U51059	Cinturón de seguridad para caída	12.089,70	8,000Ud	96.717,60	1.072.007,36
U51060	Cinturón portaherramientas, amor	911,78	8,000Ud	7.294,24	1.079.301,60
U51062	Par de guantes de goma.	251,49	8,000Ud	2.011,92	1.081.313,52
U51064	Par de guantes de uso general, e	223,21	8,000Ud	1.785,68	1.083.099,20
U51065	Par de guantes para soldar, amor	295,29	2,000Ud	590,58	1.083.689,78
U51066	Par de guantes para extinción de	6.845,28	2,000Ud	13.690,56	1.097.380,34
U51067	Par de botas de agua.	981,72	8,000Ud	7.853,76	1.105.234,10
U51068	Par de botas de seguridad, con p	1.462,36	8,000Ud	11.698,88	1.116.932,98
U51069	Par de botas aislantes para elec	1.990,06	8,000Ud	15.920,48	1.132.853,46
U51070	Par de botas para soldadura, amo	328,26	2,000Ud	656,52	1.133.509,98
U51072	Gafas protectoras contra impacto	541,82	8,000Ud	4.334,56	1.137.844,54
U51074	Gafas antipolvo, antiempañables,	147,99	8,000Ud	1.183,92	1.139.028,46
U51075	Protectores auditivos con arnés	571,08	8,000Ud	4.568,64	1.143.597,10
U51076	Juego de tapones antiruido de si	314,11	8,000Ud	2.512,88	1.146.109,98
U51077	Casco de seguridad con arnés de	334,31	8,000Ud	2.674,48	1.148.784,46
U51078	Casco de seguridad dieléctrico,	1.146,21	2,000Ud	2.292,42	1.151.076,88
U51079	Pantalla de seguridad para solda	323,20	2,000Ud	646,40	1.151.723,28
U51080	Mono de trabajo de una pieza, de	2.527,02	8,000Ud	20.216,16	1.171.939,44
U51086	Banderola de señalización reflec	136,86	5,000M1	684,30	1.172.623,74
U51088	Banda para señalización bicolor	94,44	15,000M1	1.416,60	1.174.040,34
U51091	Señal de seguridad triangular, d	1.690,24	3,000Ud	5.070,72	1.179.111,06
U51092	Señal de seguridad cuadrada, de	2.234,77	3,000Ud	6.704,31	1.185.815,37
U51094	Señal de STOP, tipo octogonal de	2.100,64	3,000Ud	6.301,92	1.192.117,29
U51097	Comité de seguridad e higiene co	15.604,50	6,000H	93.627,00	1.285.744,29
U51098	Vigilante de seguridad con categ	1.970,51	20,000H	39.410,20	1.325.154,49
U51099	Reconocimiento médico obligatori	17.079,10	6,000Ud	102.474,60	1.427.629,09
	Suma total				1.427.629,09
	Total Medios Auxiliares				0,00
	Total Costes Indirectos				42.771,16
	Presupuesto				1.470.400,25
	PRESUPUESTO POR CANTIDADES (con redondeo)				1.470.400,00
	UN MILLÓN CUATROCIENTAS SETENTA MIL CUATROCIENTAS PESETAS				



31 MAR. 99

2 / 0547 / 99



REPORTAJE FOTOGRÁFICO

Referencia Expediente:

PM/ME-3/A.F.

Cala Galdana (Ferrerries)





FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3

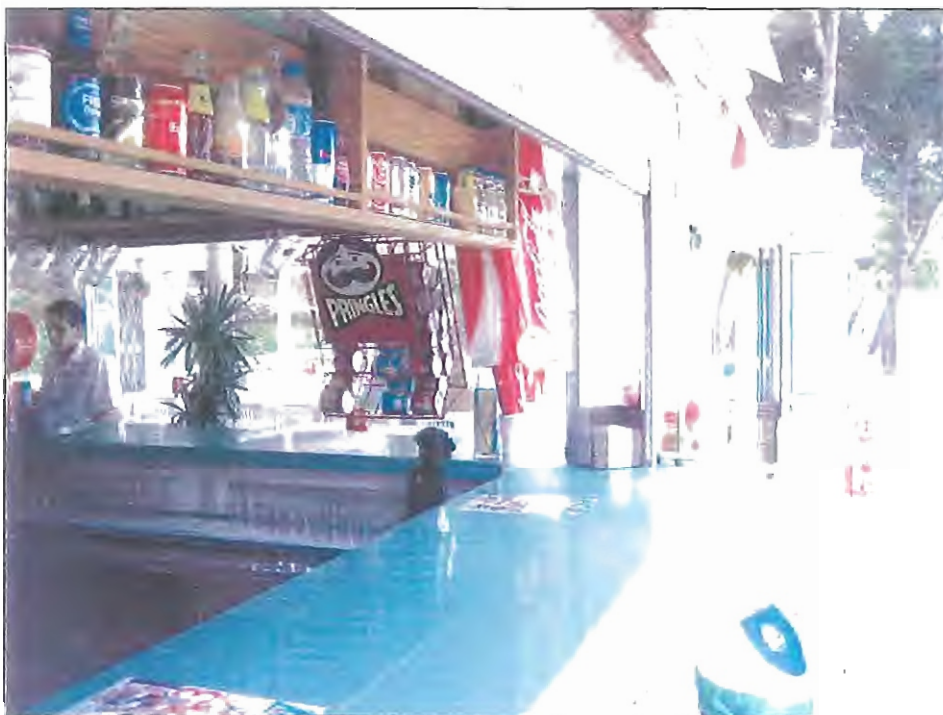


FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6



FOTO 7



FOTO 8



FOTO 9



FOTO 10



FOTO 11

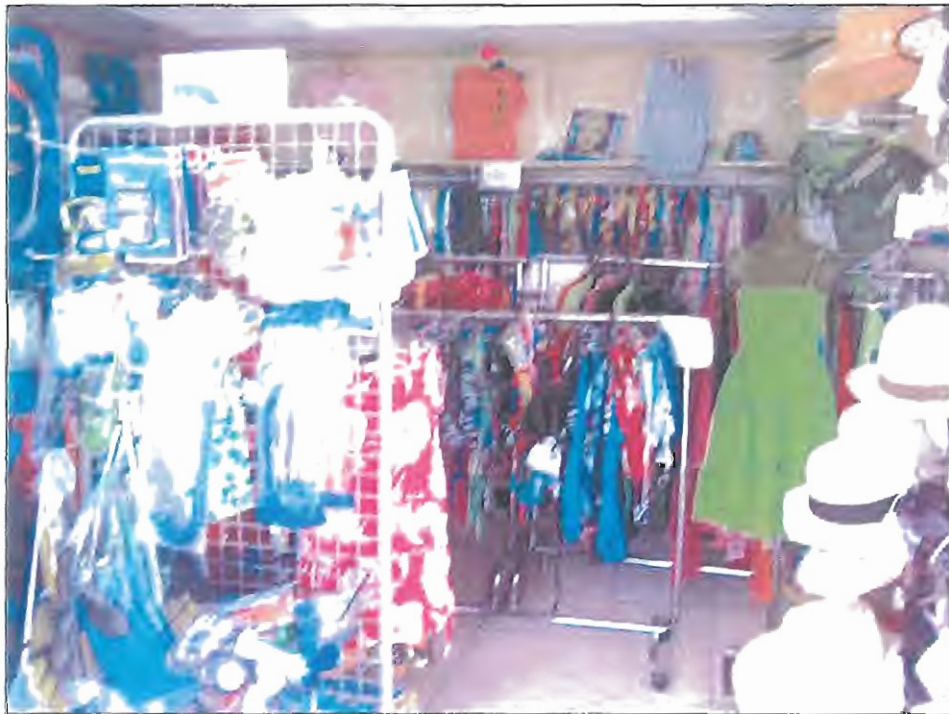


FOTO 12



FOTO 13



FOTO 14



FOTO 15



FOTO 16



FOTO 17



FOTO 18



FOTO 19

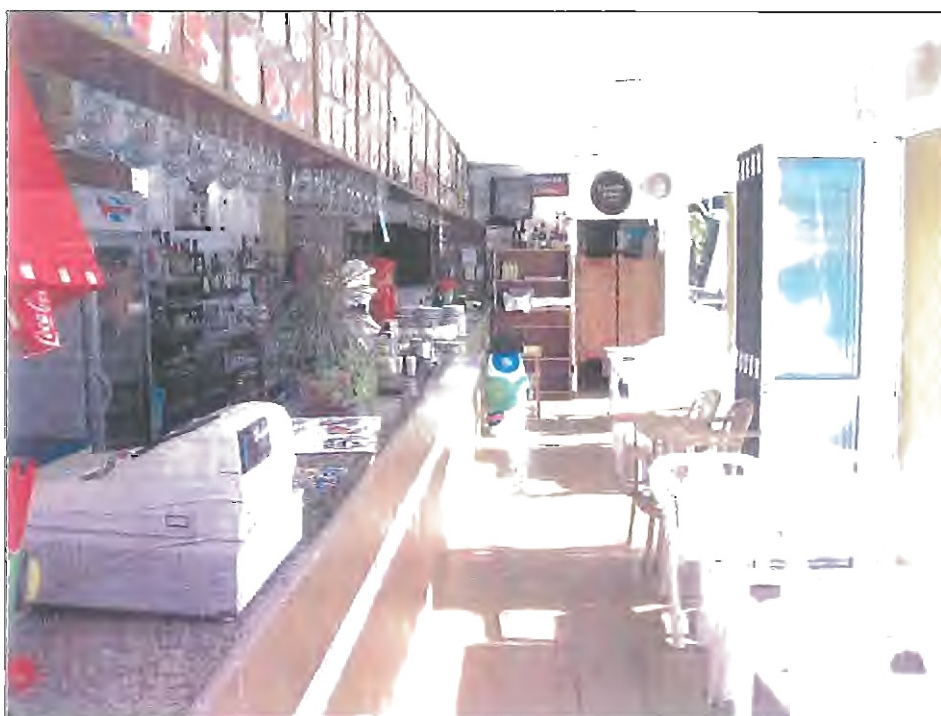


FOTO 20



FOTO 21



FOTO 22

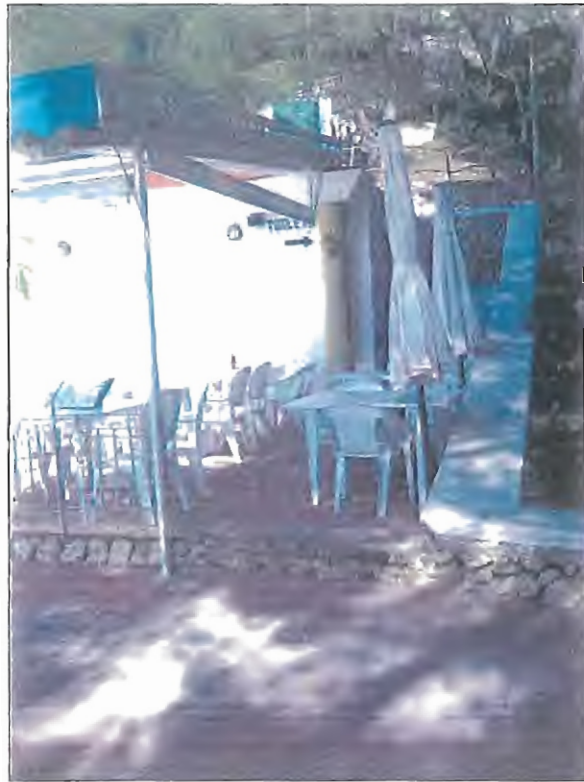


FOTO 23



FOTO 24



FOTO 25



FOTO 26



FOTO 27



FOTO 28



FOTO 29



FOTO 30



FOTO 31



FOTO 32



FOTO 33



FOTO 34



FOTO 35



FOTO 36



FOTO 39

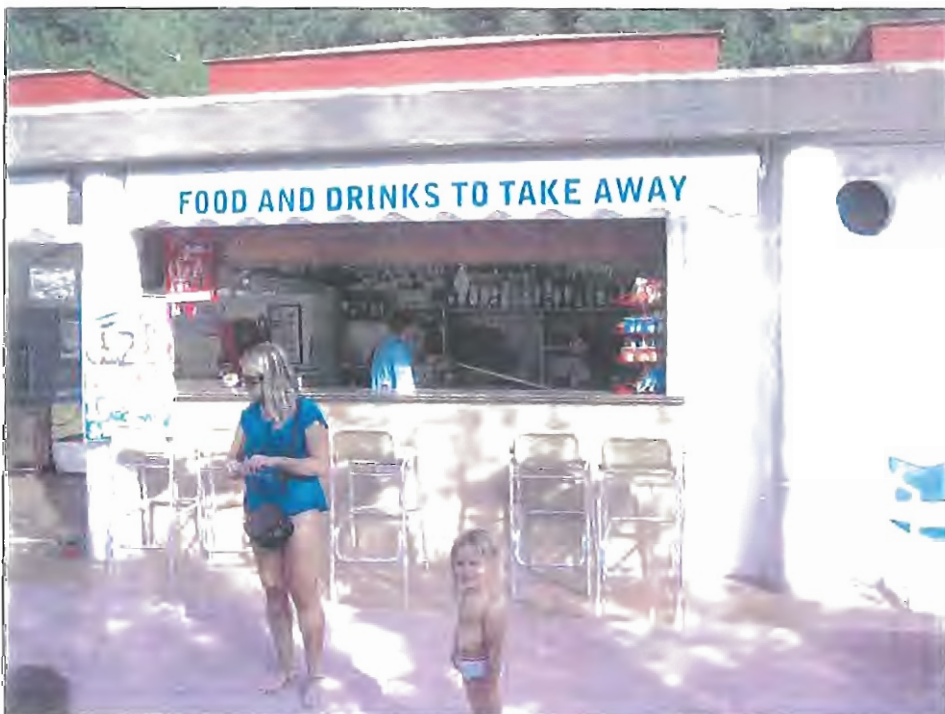


FOTO 40



FOTO41



FOTO42

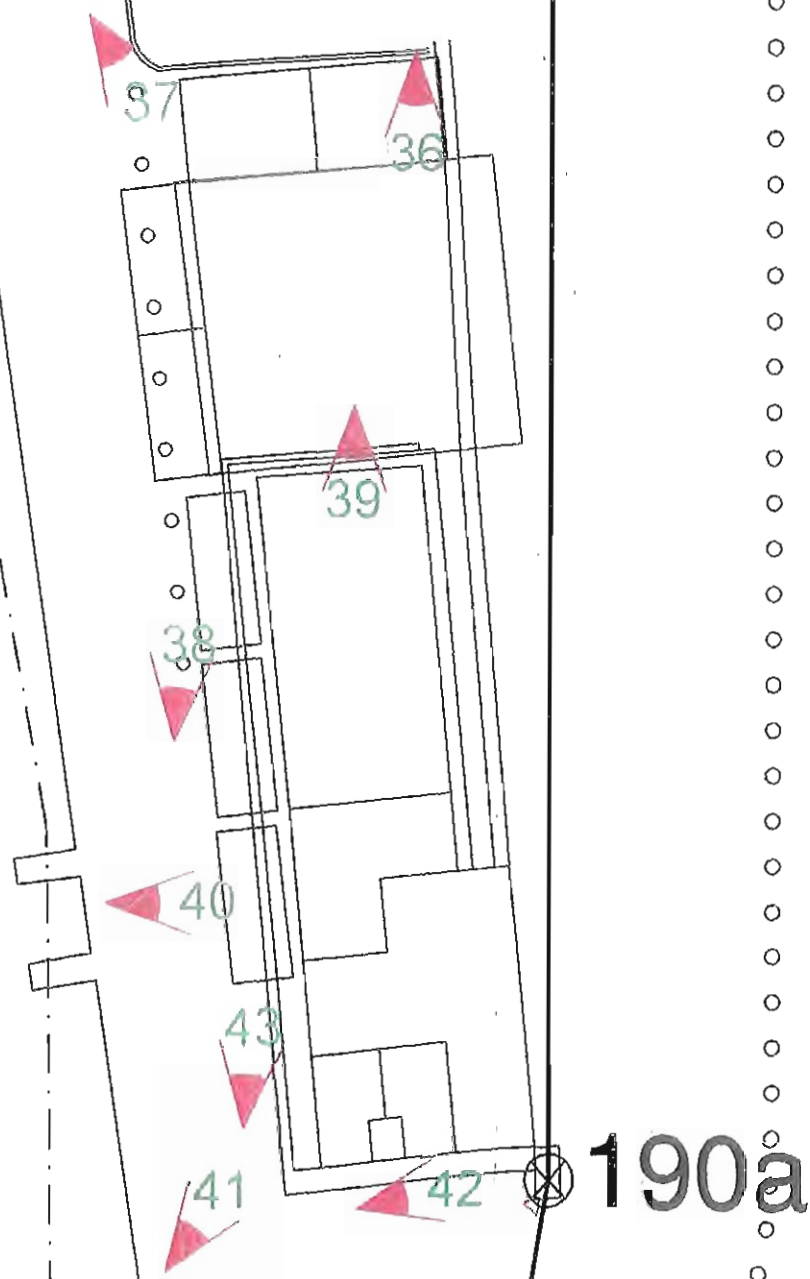
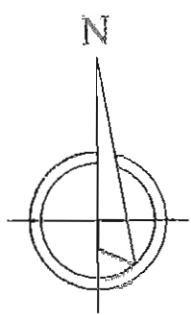


FOTO43

35

192a

191a



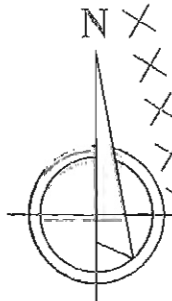
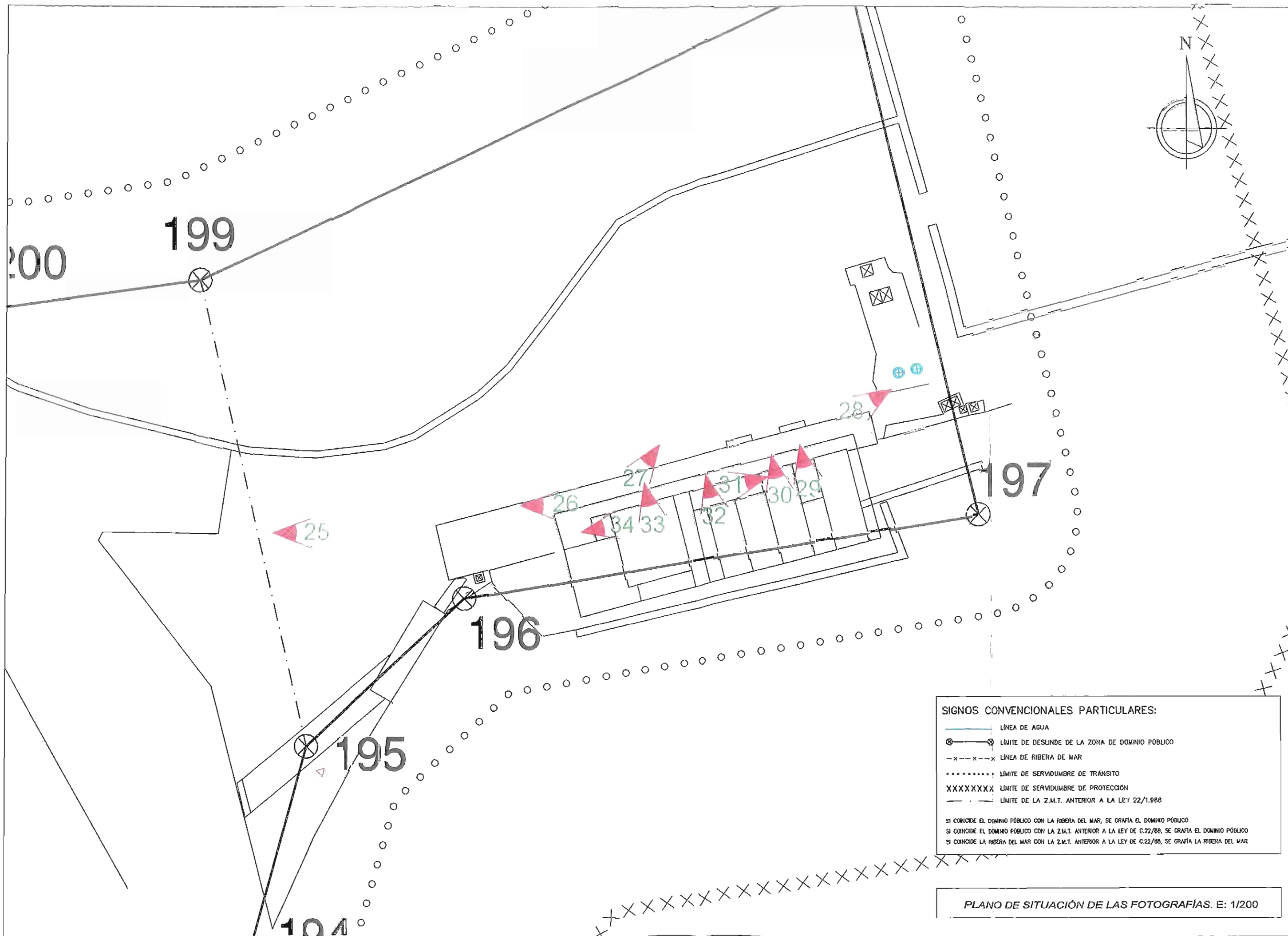
190a

SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES:

	LÍNEA DE AGUA
	LÍMITE DE DESLINDE DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO
	LÍNEA DE RIBERA DE MAR
	LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
	LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
	LÍMITE DE LA Z.M.T. ANTERIOR A LA LEY 22/1.988

SI COINCIDE EL DOMINIO PÚBLICO CON LA RIBERA DEL MAR, SE GRAFICA EL DOMINIO PÚBLICO
 SI COINCIDE EL DOMINIO PÚBLICO CON LA Z.M.T. ANTERIOR A LA LEY DE C.22/88, SE GRAFICA EL DOMINIO PÚBLICO
 SI COINCIDE LA RIBERA DEL MAR CON LA Z.M.T. ANTERIOR A LA LEY DE C.22/88, SE GRAFICA LA RIBERA DEL MAR

PLANO DE SITUACIÓN DE LAS FOTOGRAFÍAS. E: 1/200

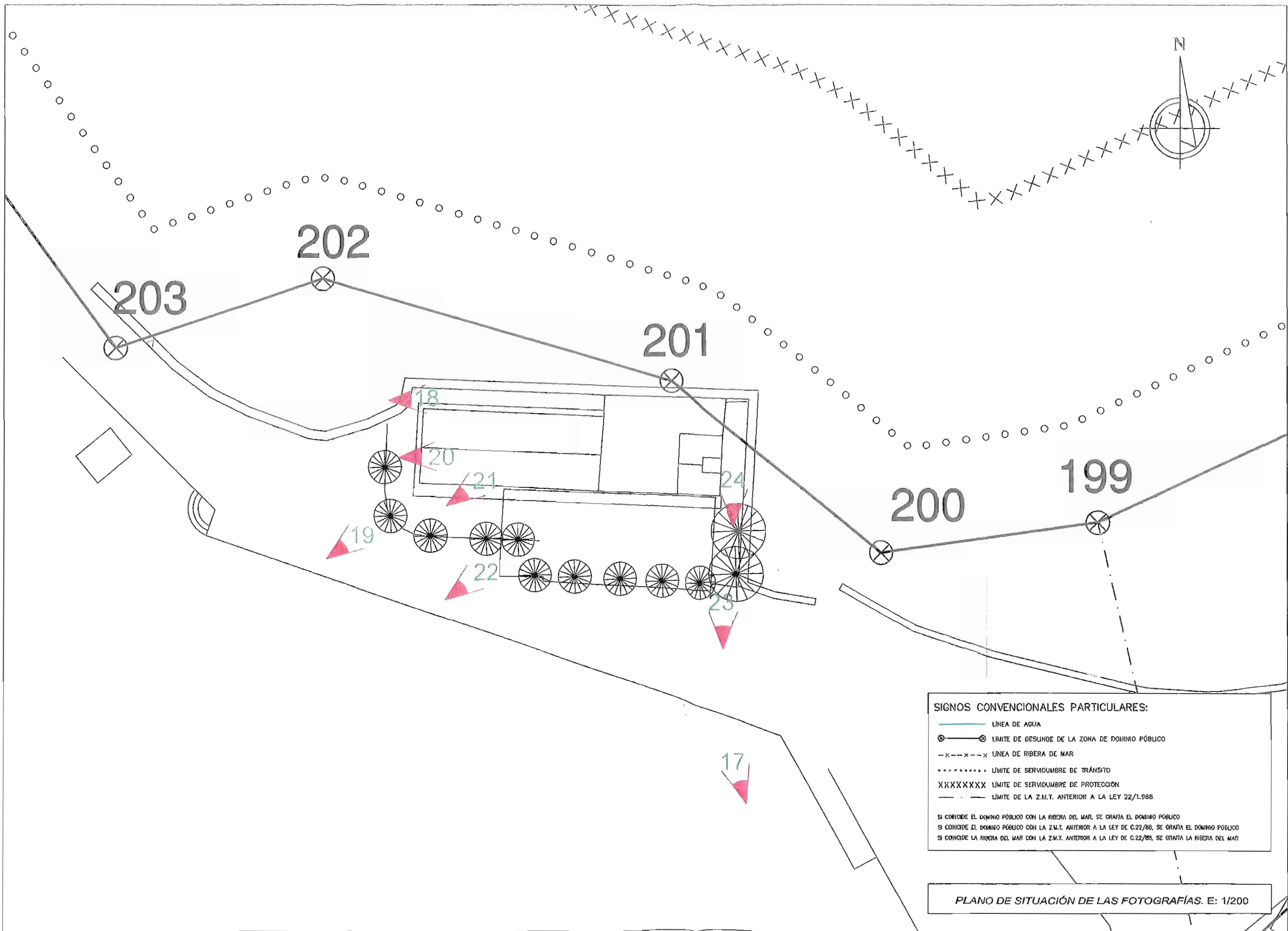


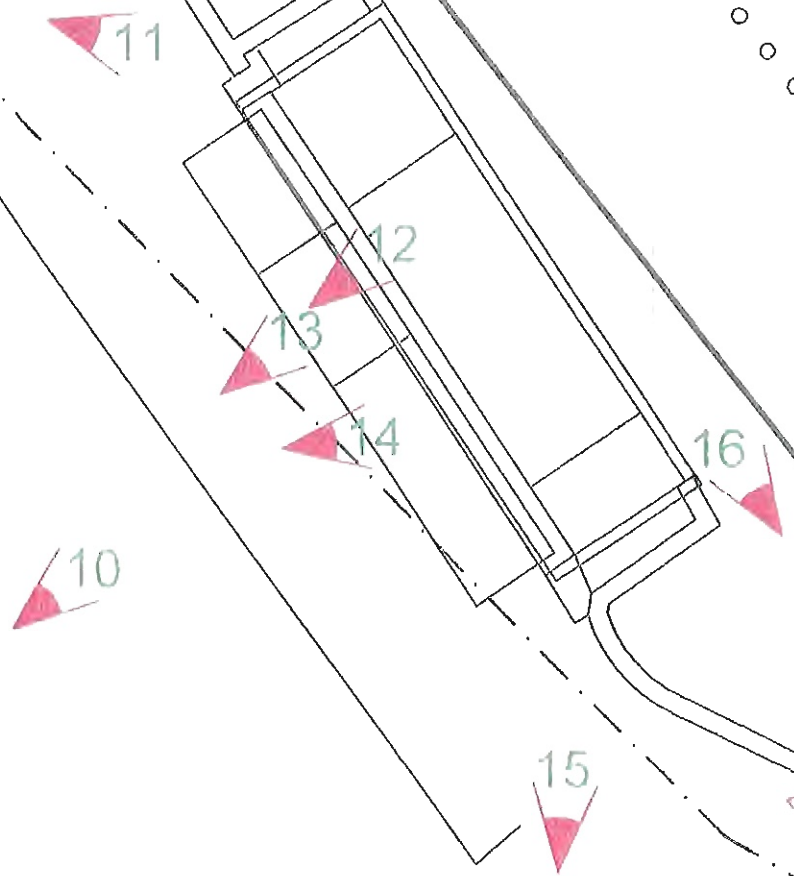
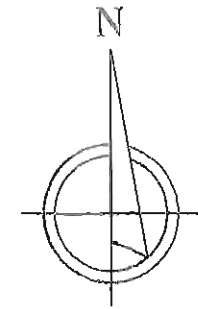
SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES:

- LÍNEA DE AGUA
- ⊗ LÍMITE DE DESLINDE DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO
- x-x-x-x LÍNEA DE RIBERA DE MAR
- LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO
- XXXXXXXXX LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- - - - LÍMITE DE LA Z.M.T. ANTERIOR A LA LEY 22/1.988

SI COINCIDE EL DOMINIO PÚBLICO CON LA RIBERA DEL MAR, SE GRAFIA EL DOMINIO PÚBLICO
 SI COINCIDE EL DOMINIO PÚBLICO CON LA Z.M.T. ANTERIOR A LA LEY DE 0.22/88, SE GRAFIA EL DOMINIO PÚBLICO
 SI COINCIDE LA RIBERA DEL MAR CON LA Z.M.T. ANTERIOR A LA LEY DE 0.22/88, SE GRAFIA LA RIBERA DEL MAR

PLANO DE SITUACIÓN DE LAS FOTOGRAFÍAS. E: 1/200



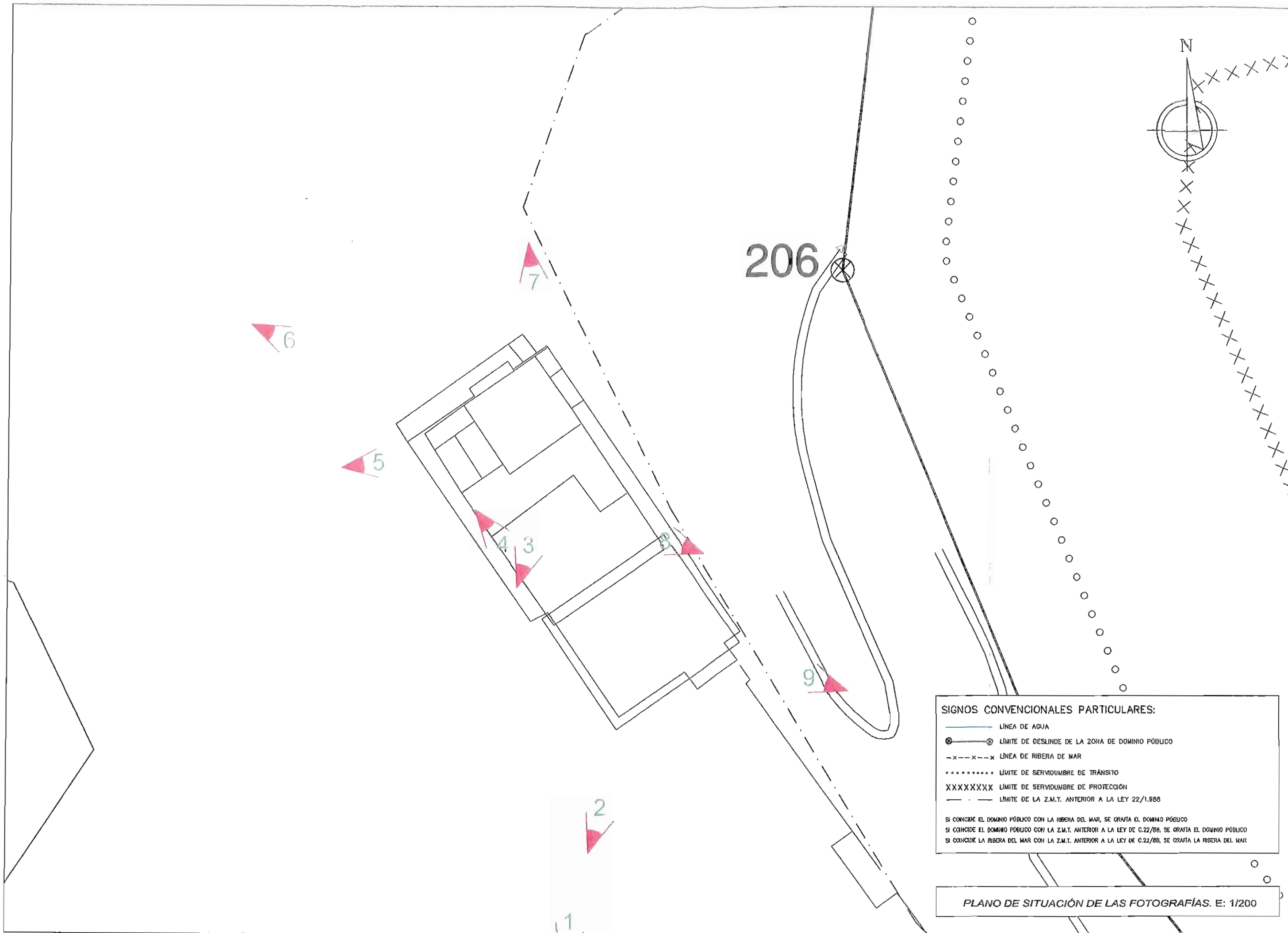


SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES:

- LINEA DE AGUA
- ⊗ — ⊙ LIMITE DE DESLINDE DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO
- x-x-x- LINEA DE RIBERA DE MAR
- LIMITE DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
- XXXXXXXXX LIMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- - - - - LIMITE DE LA Z.M.T. ANTERIOR A LA LEY 22/1.988

SI COINCIDE EL DOMINIO PÚBLICO CON LA RIBERA DEL MAR, SE GRAFIA EL DOMINIO PÚBLICO
SI COINCIDE EL DOMINIO PÚBLICO CON LA Z.M.T. ANTERIOR A LA LEY DE C.22/88, SE GRAFIA EL DOMINIO PÚBLICO
SI COINCIDE LA RIBERA DEL MAR CON LA Z.M.T. ANTERIOR A LA LEY DE C.22/88, SE GRAFIA LA RIBERA DEL MAR

PLANO DE SITUACIÓN DE LAS FOTOGRAFÍAS, E: 1/200

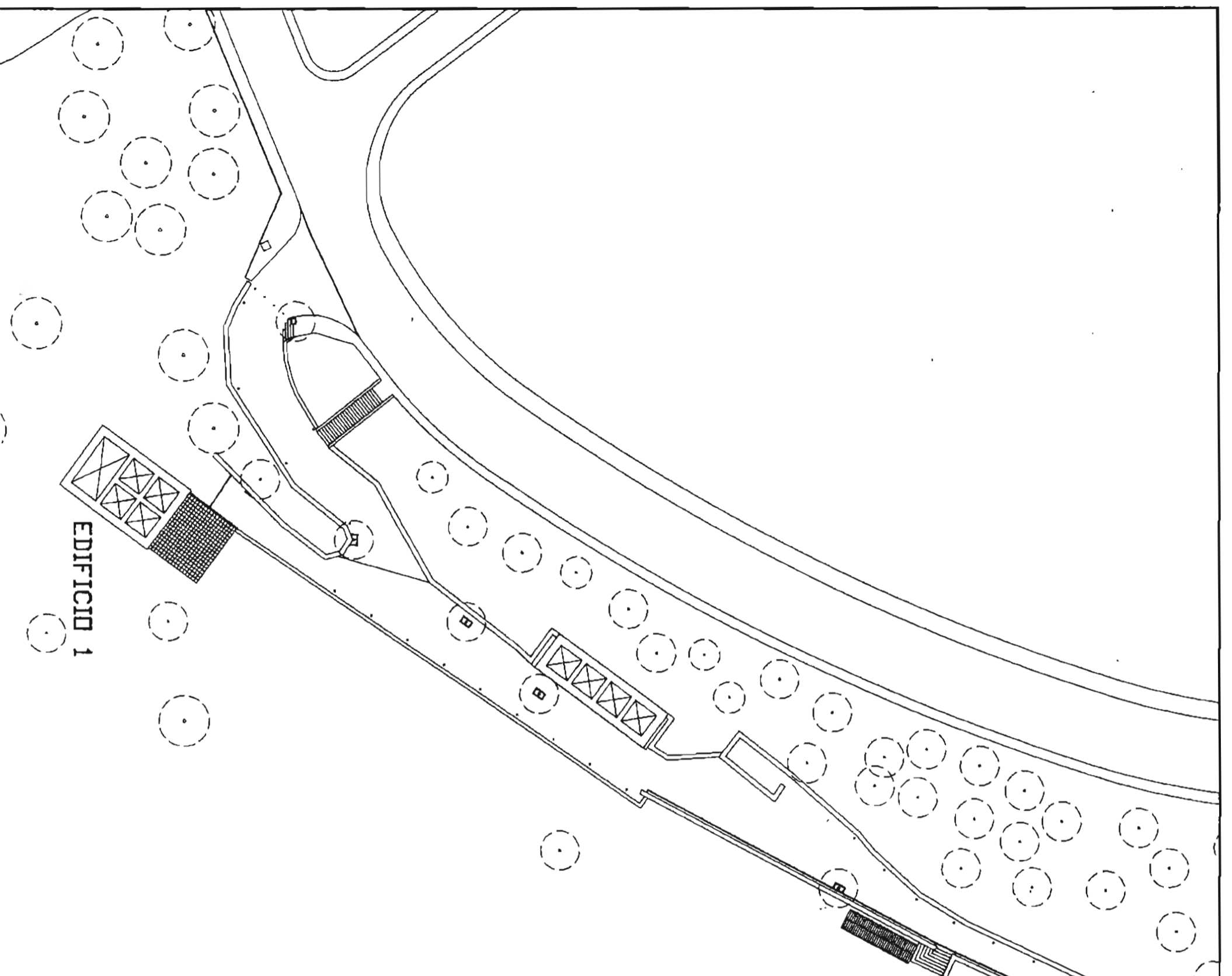


SIGNOS CONVENCIONALES PARTICULARES:

- LINEA DE AGUA
- ⊗ LÍMITE DE DESLINDE DE LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO
- x-x-x-x LINEA DE RIBERA DE MAR
- LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO
- XXXXXXX LÍMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCIÓN
- LÍMITE DE LA Z.M.T. ANTERIOR A LA LEY 22/1.988

SI COINCIDE EL DOMINIO PÚBLICO CON LA RIBERA DEL MAR, SE GRAFÍA EL DOMINIO PÚBLICO
 SI COINCIDE EL DOMINIO PÚBLICO CON LA Z.M.T. ANTERIOR A LA LEY DE C.22/88, SE GRAFÍA EL DOMINIO PÚBLICO
 SI COINCIDE LA RIBERA DEL MAR CON LA Z.M.T. ANTERIOR A LA LEY DE C.22/88, SE GRAFÍA LA RIBERA DEL MAR

PLANO DE SITUACIÓN DE LAS FOTOGRAFÍAS. E: 1/200




COLLEGI OFFICIAL D'ARQUITECTES
DE BALEARS
31 MAR. 99
210547199
 PROJECTE D'ARQUITECTURA DE JUNY DEL 1991, LLEI 4 DE
 NOVEMBRE DEL 1981, ORDRE 6 DE MAIG DEL 1940)

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
 CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
 EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
 (MENORCA).

PLANO N°:

1

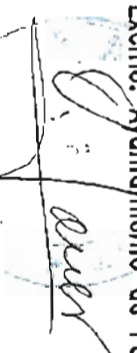
SITUACION EDIFICIO 1

Mercadal, Octubre de 1998

Expediente: 1023/98

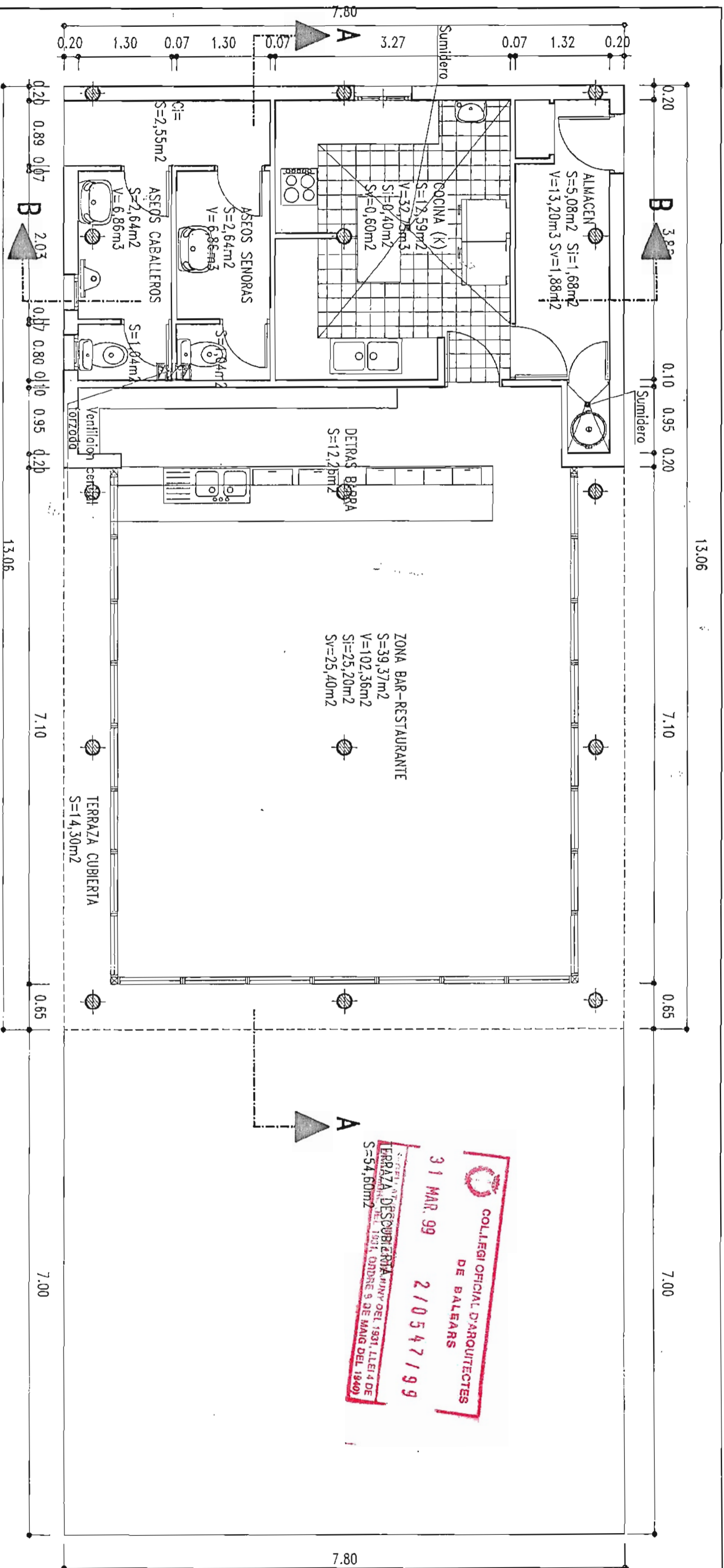
ESCALA:
1/500

El promotor:
Excmo. Ayuntamiento de Ferreries



El Arquitecto:
D. Barólfons Martí Vidal





Planta Bar--Restaurante

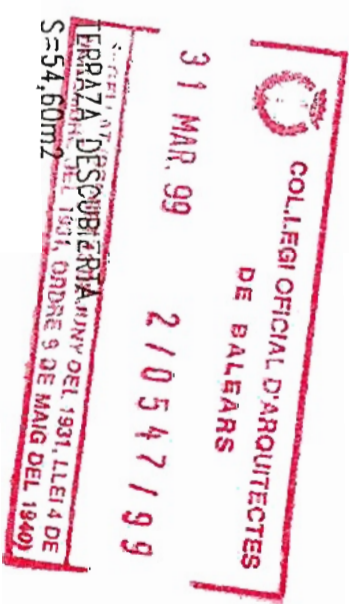
Superficie útil Bar--Restaurante.....93,91m²
 Superficie construida Bar--Restaurante..100,00m²

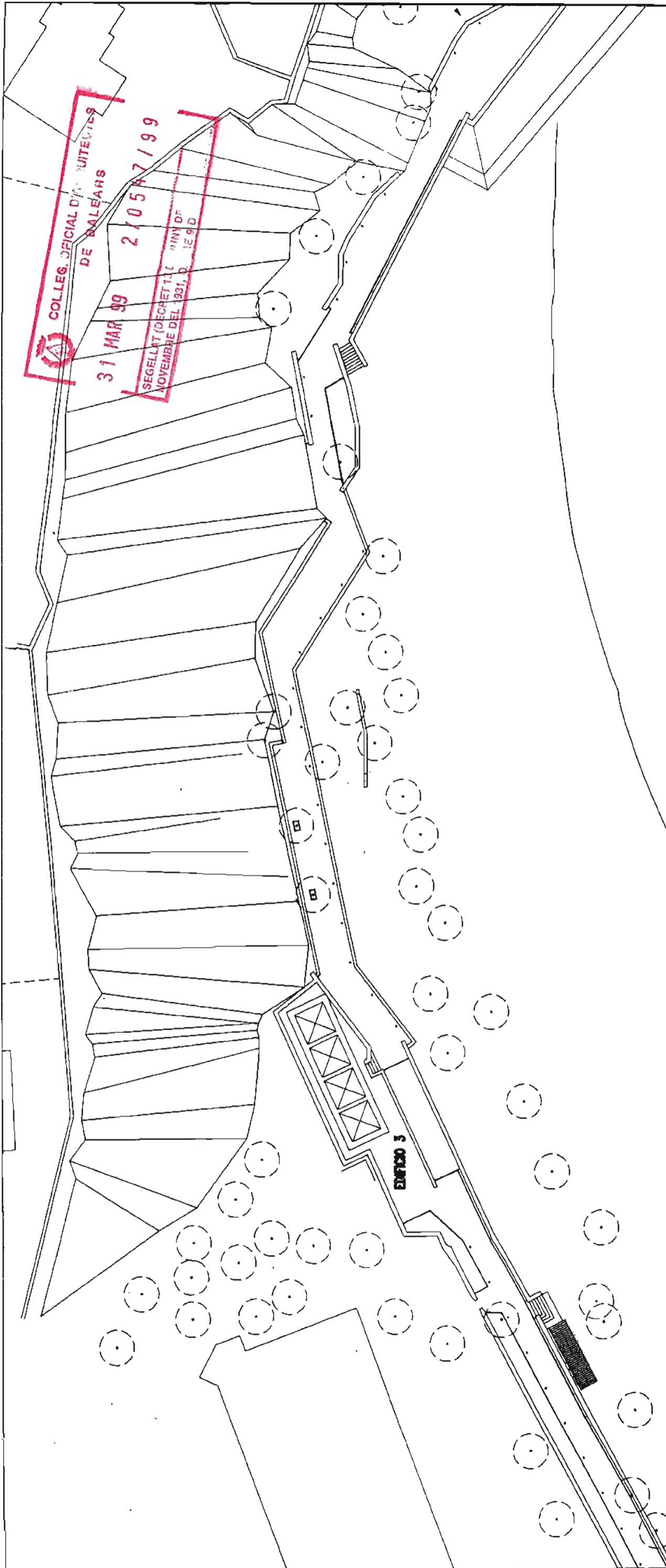
PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
 CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
 EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
 (MENORCA).
 EDIFICIO 1

PLANO N: PLANTA EDIFICIO 1

5 Mercadal, Octubre de 1998 Expediente: 1023/98

ESCALA: El promotor: El Arquitecto:
 1/50 Excmo. Ayuntamiento de Ferreries D. Bartolome Montí Vidal





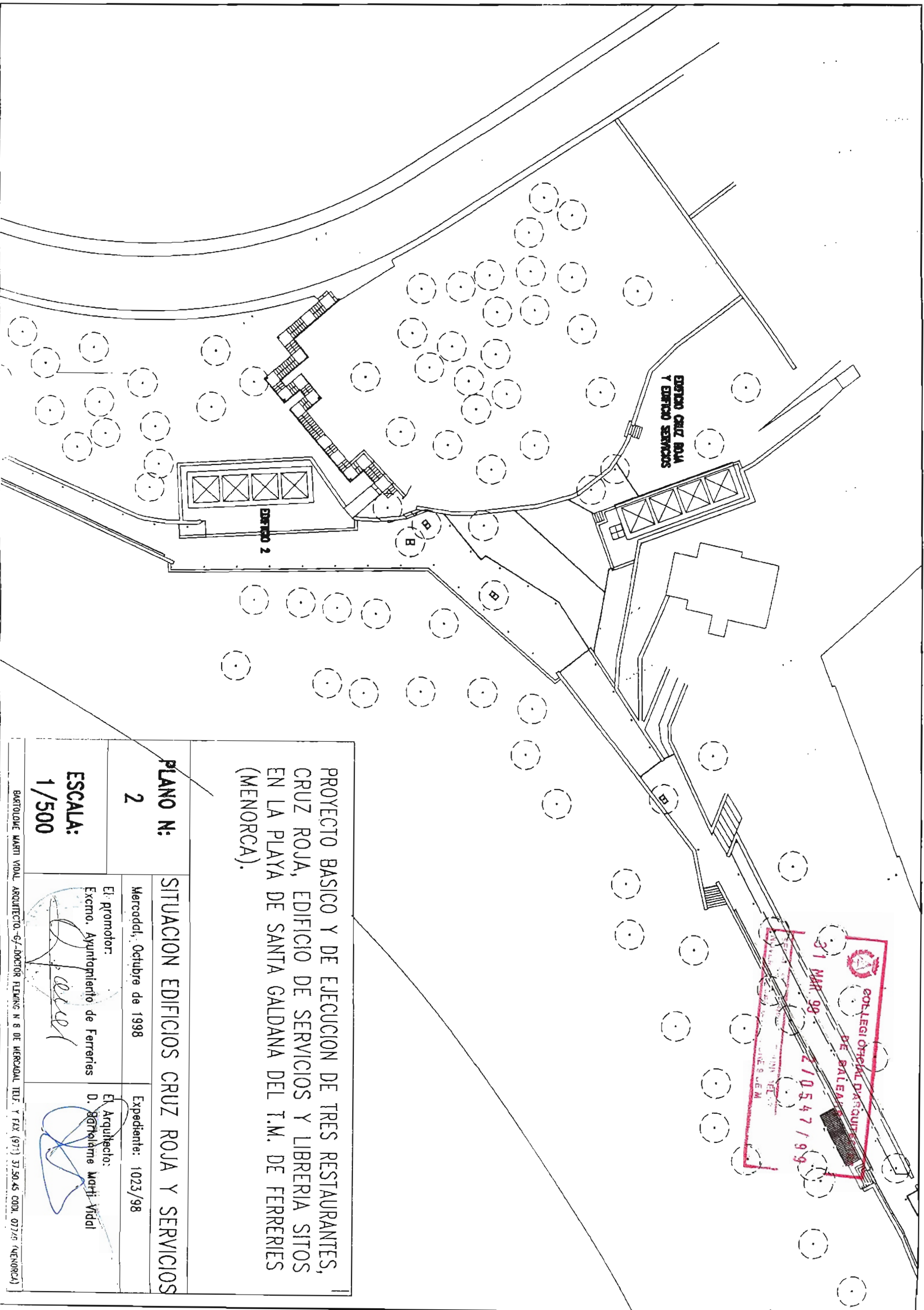
PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
 CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
 EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
 (MENORCA).

PLANO N:
 3

ESCALA:
 1/500

SITUACION EDIFICIO 3

Mercadal, Octubre de 1998 El promotor: Excmo. Ayuntamiento de Ferreries	Expediente: 1023/98 El Arquitecto: D. Bartolome Martí Vidal
---	---



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
 CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
 EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
 (MENORCA).

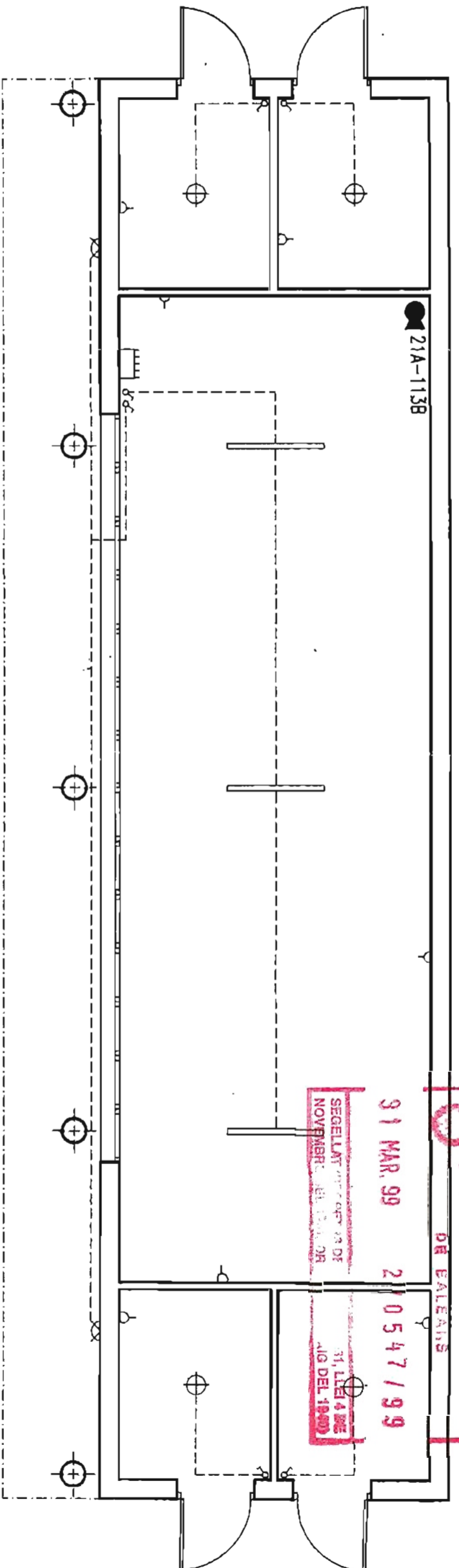
PLANO N.: SITUACION EDIFICIOS CRUZ ROJA Y SERVICIOS

2 Mercadal, Octubre de 1998 Expediente: 1023/98

El promotor:
 Excmo. Ayuntamiento de Ferreries

El Arquitecto:
 D. Bartolomé Martí Vidal

ESCALA:
1/500



ELECTRICIDAD

- ⌚ interruptor
- ⌚ conmutador
- ⌚ conmutador de cruce
- ⌚ toma de corriente 10/16A
- ⌚ toma de corriente 25A
- ⌚ cuadro de distribucion
- ⌚ cuadro de proteccion
- Extingtor
- ⌚ T.V.
- ⊙ pulsador
- ⊙ timbre
- ⊕ punto de luz
- ⊗ aplico
- ▭ tub-fluor./liniestra
- ▭ contador

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES, CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES (MENORCA).

PLANO N°:

35

INSTALACION ELECTRICA

Mercadal, Febrero de 1999

Expediente:1145/99

El promotor:
MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE
Y AYUNTAMIENTO DE FERRERIES

El Arquitecto:
D. Bartolome Martí Vidal

ESCALA:
1:50

COLLEGI ORIGINAL D' ARQUITECTES
DR BALEARS

91 MAR. 99

20547/99

SEPELLAT...
NOVEMBRE DEL 1999

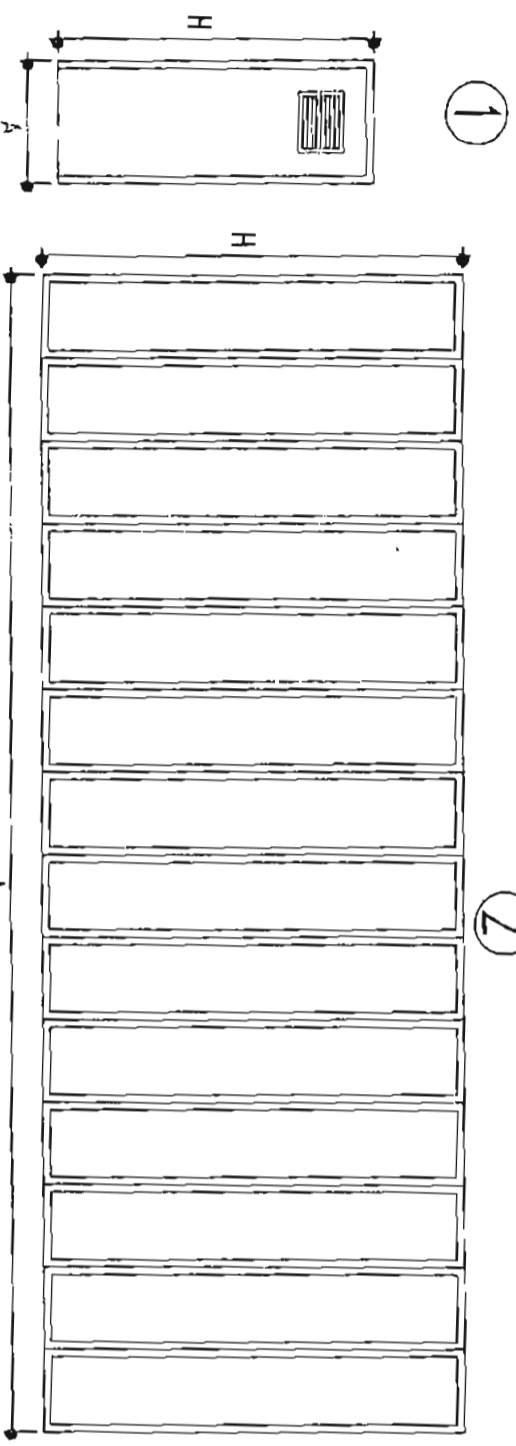
31 LLEI 4 DE
AIG DEL 1990

PUERTAS

COLLEGI OFFICIAL D'ARQUITECTES DE BALEARS

OBSERVACIONES 31 MAR. 99 2/0547/99

TIPO	FIGURA	N UNIDADES	MARCO				HOJA				HERRAJES			
			TIPO	LUZ	GUAR	ACAB	CUAR	PLAF	VIDRIO	ACAB	MANUBRIO	POMO	CORREDERA	
P1	1	4	3/4	0,80	2,10	65 X 10	Barniz	1 Cara	Librillo	Lisas	Impreso	Barniz	Manubrio	
P2	2	1	Corredera	7,65	2,80	45 X 8	Pintar	2 caras	Doble	Doble	Barniz	Pomo	Corredera	



- La calidad de la madera para barnizar será siempre pino volsain o sapelly para pintar será flandes 2
- Cuando el acabado sea barnizado se chaparán los cantos
- Calidad de herrajes en madera para barnizar y en madera para pintar de latón
- Las puertas de entrada a vivienda serán siempre macizas de 45 mm de grueso con cierre de golpe
- Las puertas interiores serán de 35 mm de grueso
- En puertas de baños y aseos se colocará siempre pasador de seguridad o cierre con retención
- El cierre de armarios será siempre de imán y pomo
- En todas las persianas se colocará siempre pasador de seguridad
- La puerta del cuadro de contadores eléctricos llevará cerradura del tipo autorizado por la Compañía Eléctrica y se pintará interiormente con pintura ignífuga

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES, CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES (MENORCA).

PLANO N: 36

DETALLES CARPINTERIA

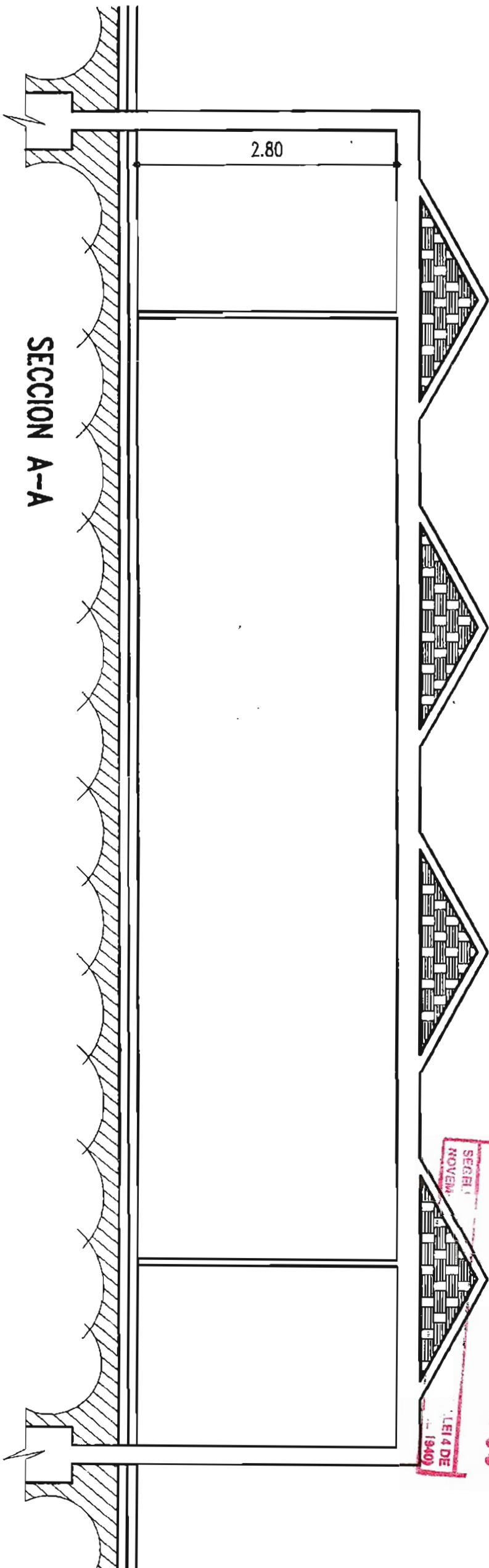
Mercadal, Febrero de 1999 Expediente: 1145/99

El promotor: MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE Y AYUNTAMIENTO DE FERRERIES

El Arquitecto: D. Bartolome Martí Vidal

ESCALA: 1:50

BARTOLOME MARTI VIDAL, ARQUITECTO. C/ DOCTOR FLEMING N 8 DE MERCADAL TEL: 7 FAX (971) 57.50.45 CODI. 07140 (MENORCA)



COLLEGI D'ARQUITECTES
DE BALEARS

31 MAR. 99 210547199

SEGREI
NOVEM
LEI 4 DE
1940

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
(MENORCA).

PLANO N:

34

SECCION A-A

Mercadal, Febrero de 1999

Expediente: 1145/99

ESCALA:

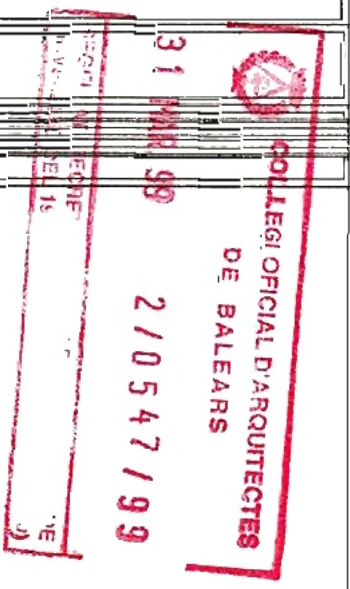
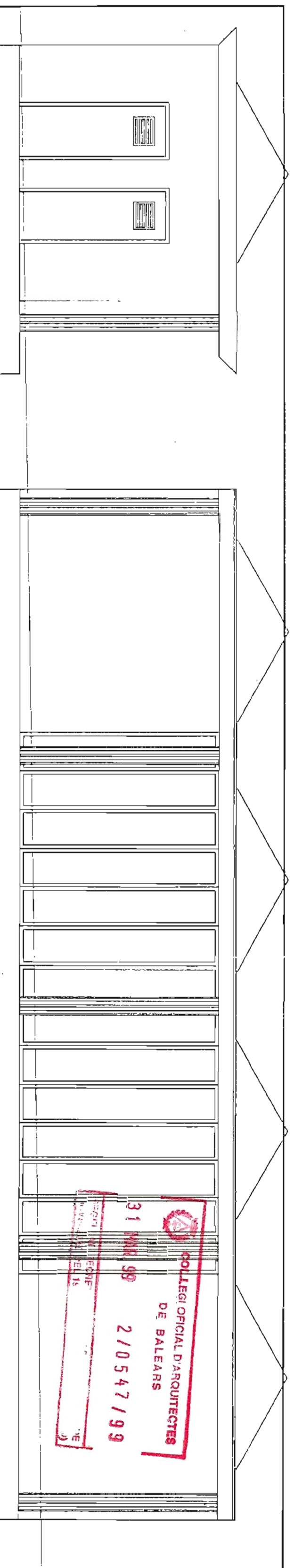
1:50

El promotor:
MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE
Y AYUNTAMIENTO DE FERRERIES

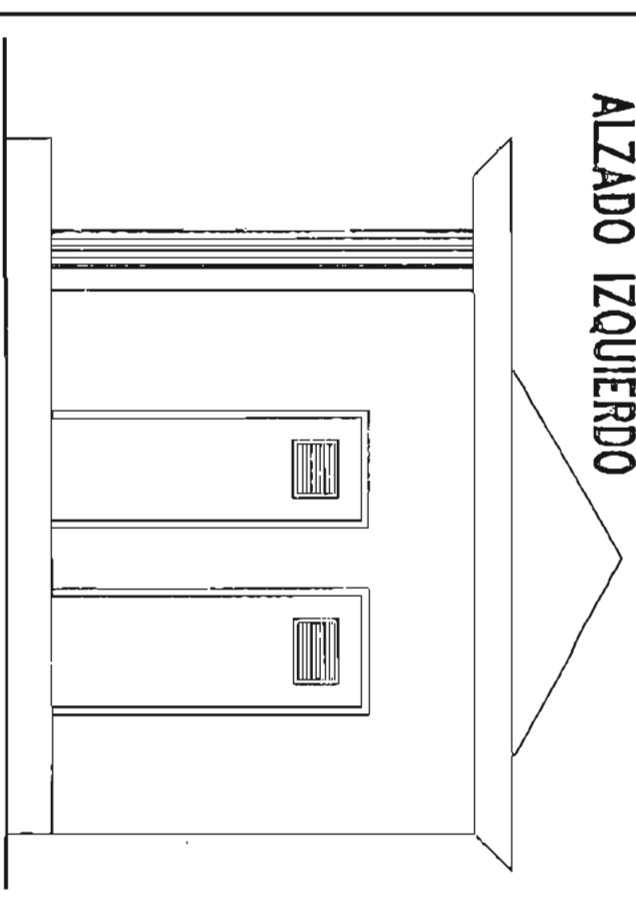
El Arquitecto:
D. Bartolome Martí Vidal

Bartolome Martí Vidal

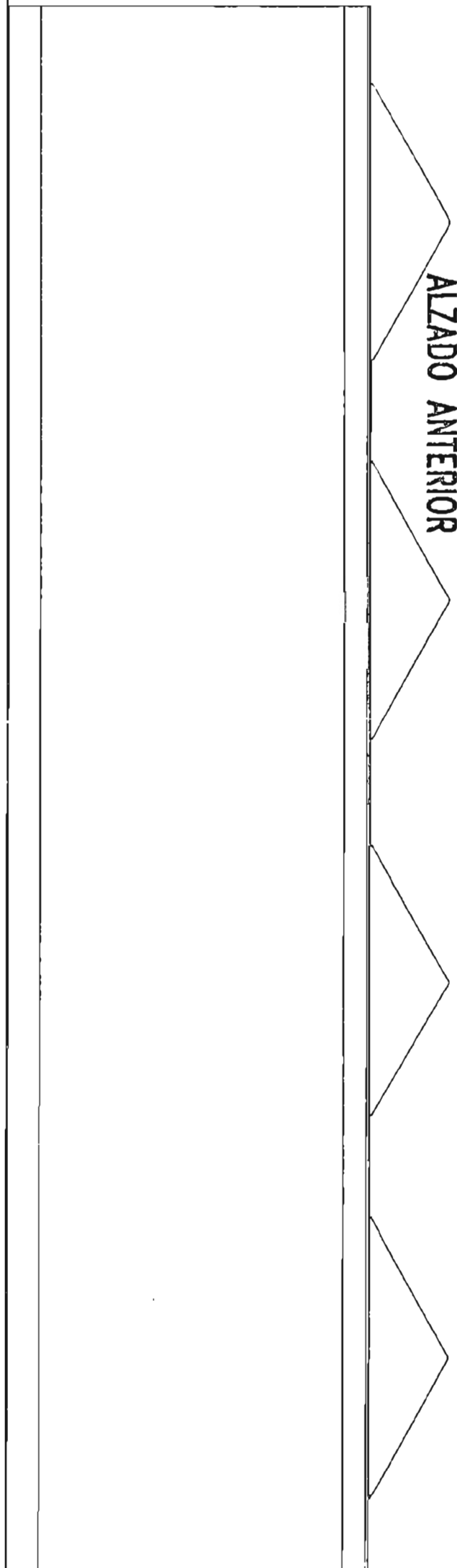
Bartolome Martí Vidal



ALZADO IZQUIERDO



ALZADO ANTERIOR



ALZADO DERECHO

ALZADO POSTERIOR

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
 CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
 EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
 (MENORCA).

PLANO N: ALZADOS

33

Mercadal, Octubre de 1998

Expediente: 1023/98

ESCALA:

1:50

El promotor:
 Excmo. Ayuntamiento de Ferreries

El Arquitecto:
 D. Bartolome Martí Vidal



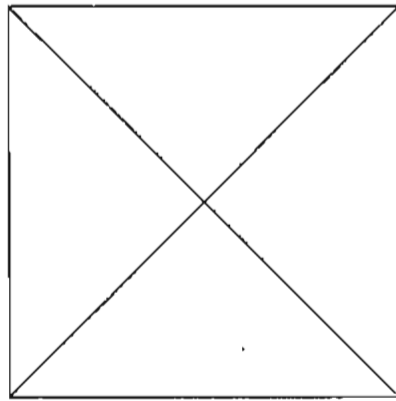
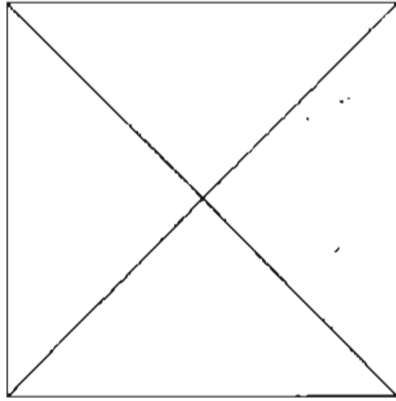
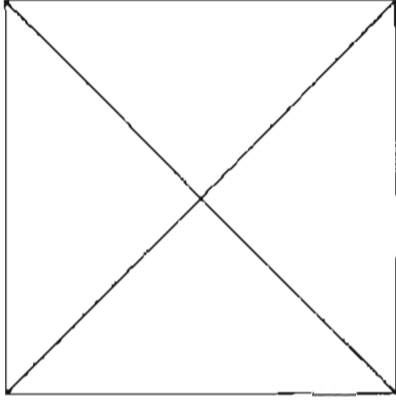
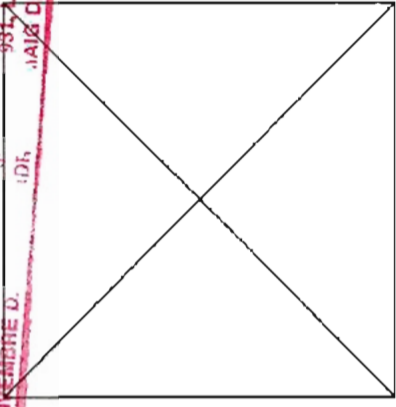
COL·LEGI OFICIAL D'ARQUITECTES
DE BALEARS

31 MAR. 99

210547/99

SEPELLAT (DI
NOVEMBRE D.

9317 ALEI 4 DE
MAIG DEL 1940)



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
(MENORCA).

PLANO N:

32

PLANTA CUBIERTA

Mercadal, Febrero de 1999

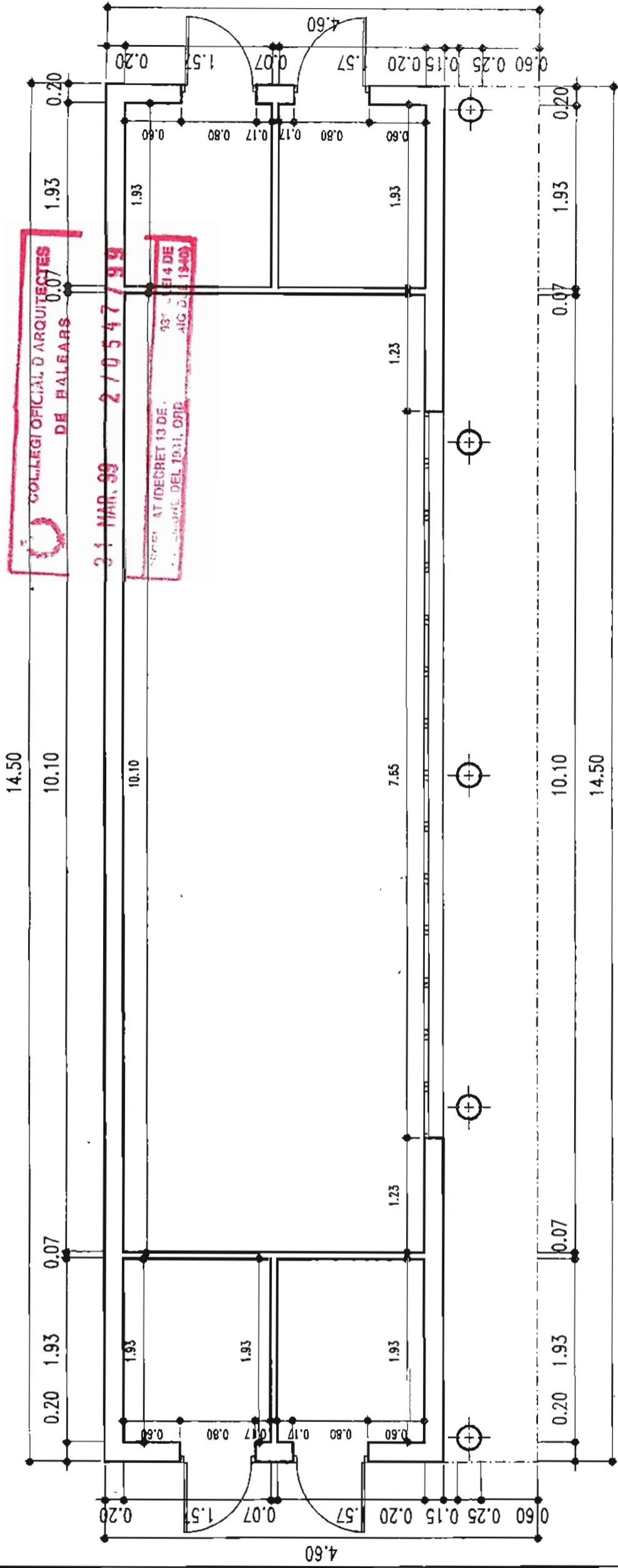
Expediente:1145/99

ESCALA:
1:50

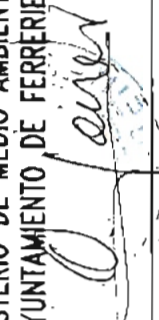
El promotor:
MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE
Y AYUNTAMIENTO DE FERRERIES

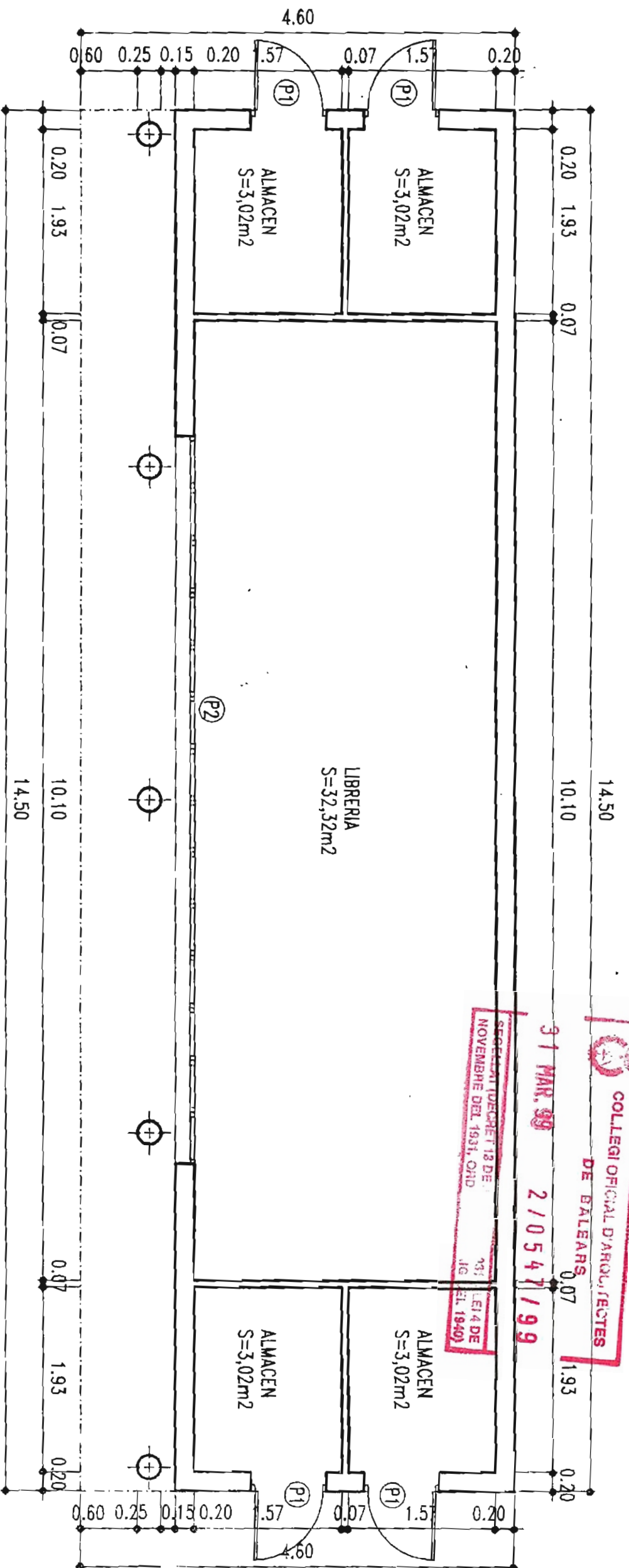
El Arquitecto:
D. Bartolome Martí Vidal

BARTOLOME MARTI VIDAL. ARQUITECTO. C/ DOCTOR FLEMING N 8 DE MERCADAL TELF. Y FAX (971) 37.50.45 CODI. 07740 (MENORCA)



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
 CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
 EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
 (MENORCA).

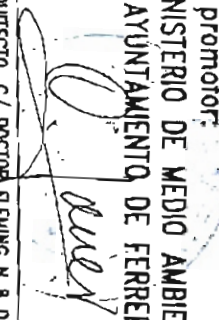
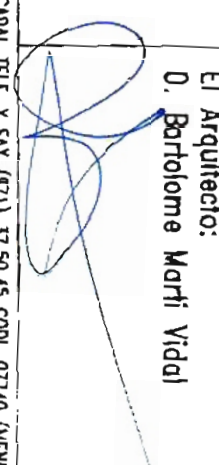
PLANO N: 30	PLANTA ACOTADA	
	Mercadal, Febrero de 1999	Expediente: 1145/99
ESCALA: 1:50	El promotor: MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE Y AYUNTAMIENTO DE FERRERIES	El Arquitecto: D. Bartolome Martí Vidal
		
<small>BARTOLOME MARTI VIDAL. ARQUITECTO. C/ DOCTOR FLEMING N 8 DE MERCADAL ISUF. Y FAX (971) 373045 CODI. 07740 (MENORCA)</small>		



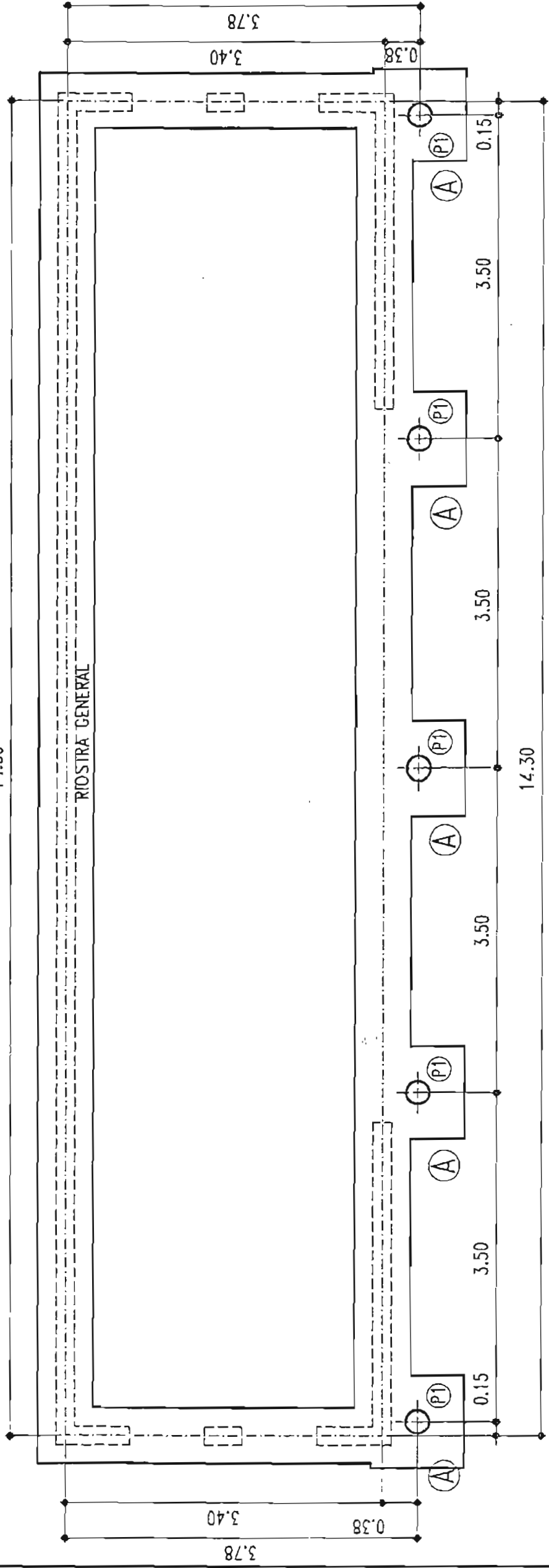
COLLEGI OFFICIAL D'ARQUITECTES DE BALEARS
 31 MAR. 99 210547199
 SECRETARI DECRET 18 DE NOVEMBRE DEL 1931. ORD. IG. LEI 4 DE EL. 1940

Superficie Total Construida.....52,20m²
 Superficie Total Util.....44,40m²

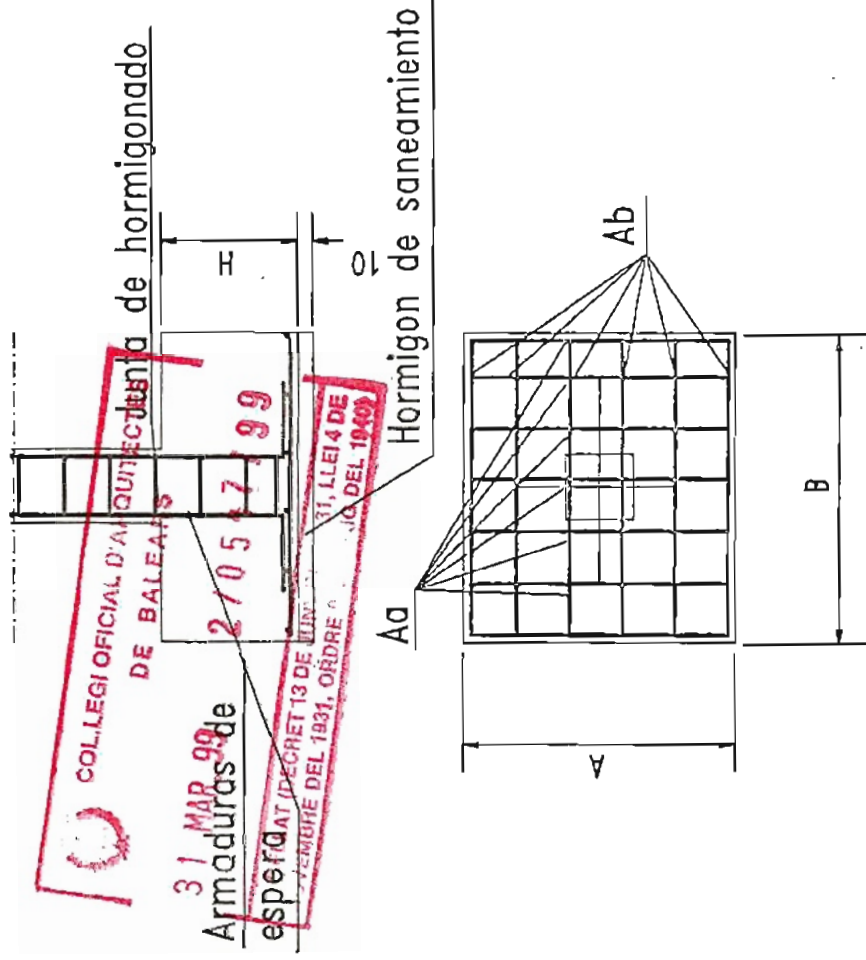
PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES, CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES (MENORCA).

PLANO N°: 29	PLANTA BAJA	
	Mercadal, Febrero de 1999	Expediente: 1145/99
ESCALA: 1:50	El promotor: MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE Y AYUNTAMIENTO DE FERRERIES	El Arquitecto: O. Bartolome Martí Vidal
	 	
<small>BARTOLOME MARTI VIDAL, ARQUITECTO. C/ DOCTOR FLEMING N 8 DE MERCADAL TEL. Y FAX (971) 37.50.45 CODI 07740 (MENORCA)</small>		

14.30



Detalle zapatas



ZAPATAS

ZAPATA	SECCION	ALTURA H	DIMENSIONES axb	ARMADURA A-a	ARMADURA A-b
A	1	0,50m	1,00x1,00m	5 r 12 a 20m	5 r 12 a 20m

INSTRUCCION DEL HORMIGON EH-91

ELEMENTO	LOCALIZACION	ESPECIFICACION DEL ELEMENTO	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE PONDERACION	%	%	%
HORMIGON	Igual toda la obra						
	zapatillas y muros	H-150	reducido	1.70			
	pillares, losas y forjados	H-175	normal	1.50			
	vigas	H-175		1.50			
	gutinados	H-200		1.50			
ACERO DE ARMADURAS	Igual toda la obra						
	cimientos y muros	AEH-400N	reducido	1.20			
	pillares	AEH-400N	normal	1.15			
	vigas	AEH-400N		1.15			
	losas, forjados y gutinados	AEH-400N/AEH-500T		1.15			
EJECUCION	Igual toda la obra						
	cimientos y muros		reducido	1.80			
	pillares		normal	1.60			
	vigas			1.60			
	losas y forjados			1.60			

NOTAS: EN ESTRIBOS SE USARA ACERO TIPO AE-215L

TIPO DE HORMIGON	ARIDO A EMPLEAR	CEMENTO	CONSISTENCIA	RESISTENCIA CARACTERISTICA ESPECIFICADA EN KP/CM2	
H-125	machacado	00	P-350	3-5cm	125
H-150		20			150
H-175		20			175
H-200		15	P-450		200

NOTAS: SE ENTIENDE CONSISTENCIA PLASTICA

MACIZADO DE MURDS DE BLOQUE EN JAMBAS DE PUERTAS Y VENTANAS
 ENCUNTRADOS DE MURDS DE BLOQUE SEGUN NTE-EFB
 MACIZADO Y REFORZADO DE FORJADO EN APOYO DE MURDS DE CERRAMIENTO ALIGERADOS
 TIPO JALISCO DE SEMI-TRUETA PRETENSADA Y BOVEDILLA DE H. INTERESES 70 cms.
 ZAPATAS DE MURDS EN HUECOS DE ESCALERAS Y VOLADIZOS
 ZAPATAS DE MURDS EN HUECOS DE ESCALERAS Y VOLADIZOS
 ZAPATAS DE MURDS EN HUECOS DE ESCALERAS Y VOLADIZOS

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES, CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES (MENORCA).

PLANO N: 28

ESTRIBOS Ø 6 CADA 30cm.

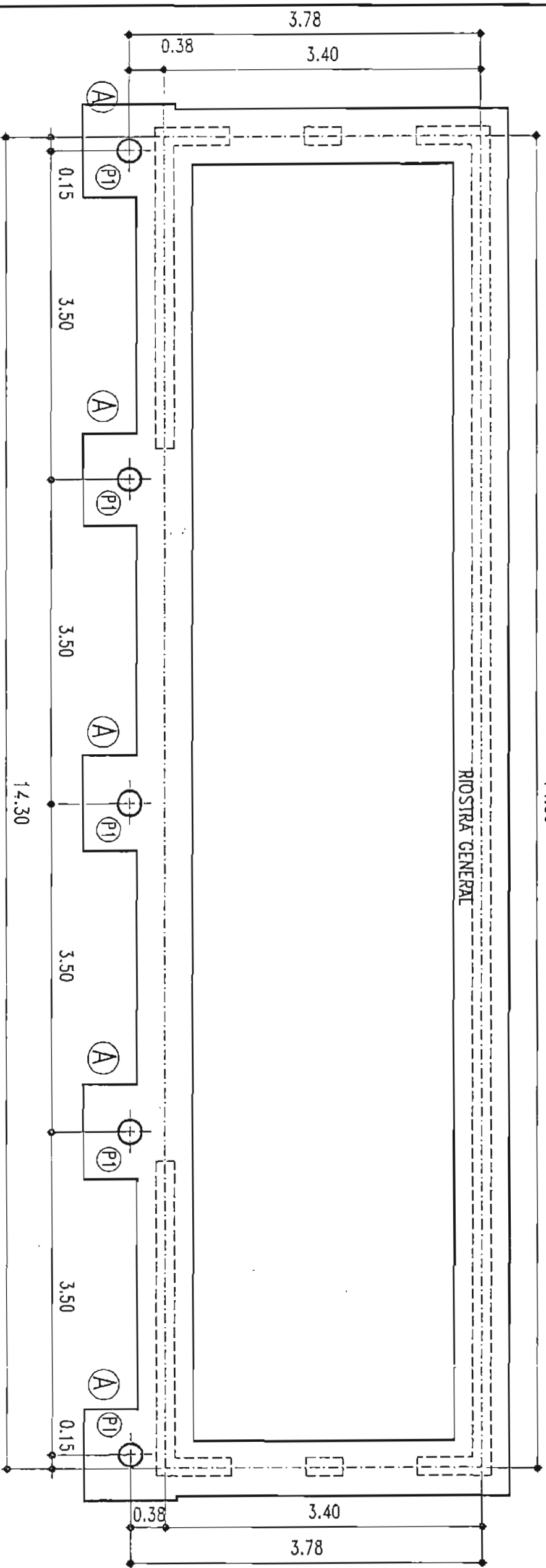
PLANTA CIMENTOS

Mercaçal, Febrero de 1999
 Expediente: 1145/99
 El promotor:
 MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE Y AYUNTAMIENTO DE FERRERIES
 El Arquitecto:
 Dr. Bartolome Martí Vidal

BARTOLOME MARTI VIDAL ARQUITECTO. C/ DOCTOR FLEMING N 8 DE MERCADAL TEL. Y FAX (971) 37.50.45 CODI. 07740 (MENORCA)

14.30

ROSTRA GENERAL



INSTRUCCION DEL HORMIGON EH-91

CUADRO DE CARACTERISTICAS SEGUN EH-91

ELEMENTO	LOCALIZACION	ESPECIFICACION DEL ELEMENTO (Art. 9 del EH-91)	NIVEL DE CONTROL (Art. 62 del EH-91)	COEFICIENTE PENETRACION	%	%	%
HORMIGON	Igual toda la obra	H-150	reducido	1.70			
	Zapatas y muros	H-175	normal	1.50			
	Pilares, losas y forjados	H-175	normal	1.50			
	Vigas	H-200		1.50			
ACERDO DE ARRABURAS	Igual toda la obra	AEH-400N	reducido	1.20			
	Pilares	AEH-400N	normal	1.15			
	Vigas	AEH-400N		1.15			
	losas, forjados y gutirados	AEH-400N/AEH-500T		1.15			
EJECUCION	Igual toda la obra		reducido	1.80			
	Pilares		normal	1.60			
	Vigas			1.60			
	losas y forjados			1.60			

NOTAS: EN ESTRIBOS SE USARA ACERD TIPO AE-215L

ESPECIFICACIONES PARA MATERIALES Y HORMIGONES

TIPO DE HORMIGON	TIPO DE ARJDO A EMPLEAR	TAMAO DE CRIADO	CEMENTO	DESIGNACION DE CEMENTO	CONSISTENCIA	RESISTENCIA CARACTERISTICA	RESISTENCIA ESPECIFICADA EN KP/CM2	RESISTENCIA ESPECIFICADA EN KG/CM2
H-125	rectificado	80	P-350	3-5cm		125		125
H-150		20				150		150
H-175		20				175		175
H-200		15	P-450			200		200

NOTAS: SE ENTIENDE CONSISTENCIA PLASTICA

MACIZADO DE MURDS DE BLOQUE EN CUBRAS DE PUERTAS Y VENTANAS

ENCENTROS DE MURDS DE BLOQUE SEGUN NTE-EFB

MACIZADO Y REUFERZA DE FORJADO EN APOYO DE MURDS DE CERRAMIENTO ALIGERADOS

TIP JARONES EN SEMI-LOSETA PRETENSADA Y BOVEDILLA DE H, INTEREJES 70 CMS.

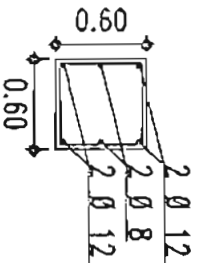
CANTOS EN BARRA EN HUECOS DE ESCALERAS Y VOLADIZOS

CONCRETO EN LAS ESPECIFICADO 4310 E. 06 C/ 25 CMS.

ZAPATAS

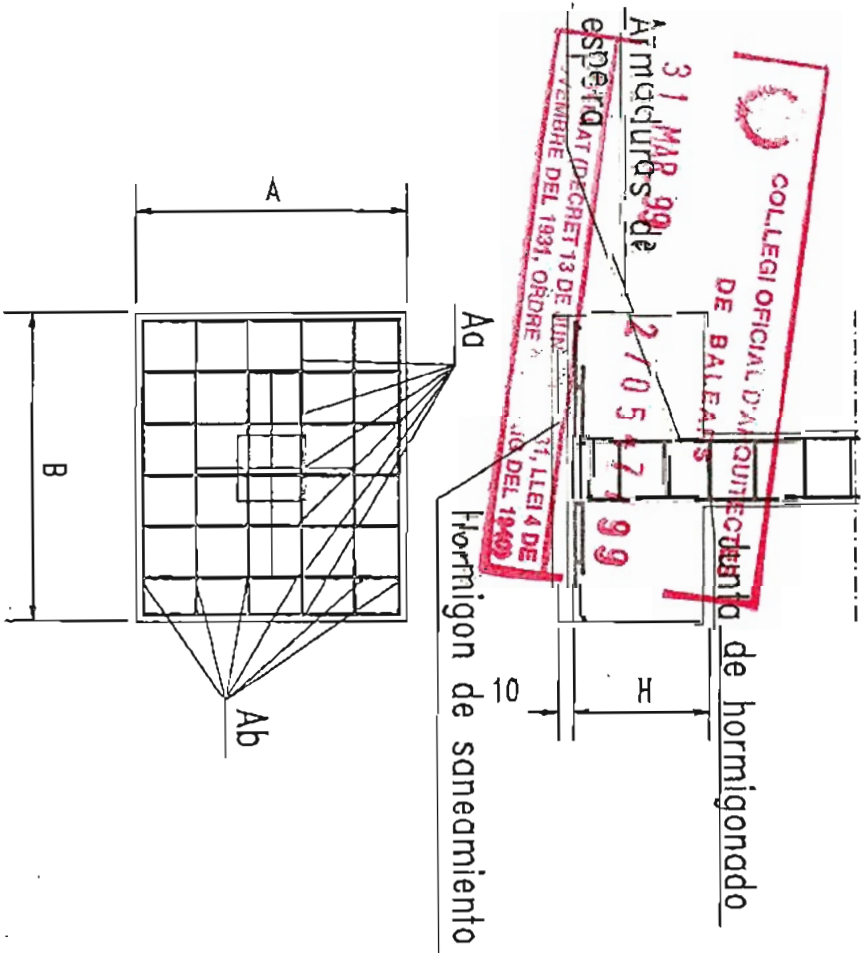
ZAPATA	SECCION	ALTURA H	DIMENSIONES dxb	ARMADURA A-d	ARMADURA A-b
A	1	0,50m	1,00x1,00m	5 r 12 o 20m	5 r 12 o 20m

ROSTRA GENERAL



ESTRIBOS Ø 6 CADA 30cm.

Detalle zapatas



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES, CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES (MENORCA).

PLANO N°:

28

PLANTA CIMENTOS

Marçacol, Febrero de 1999

Expediente:1145/99

ESCALA:

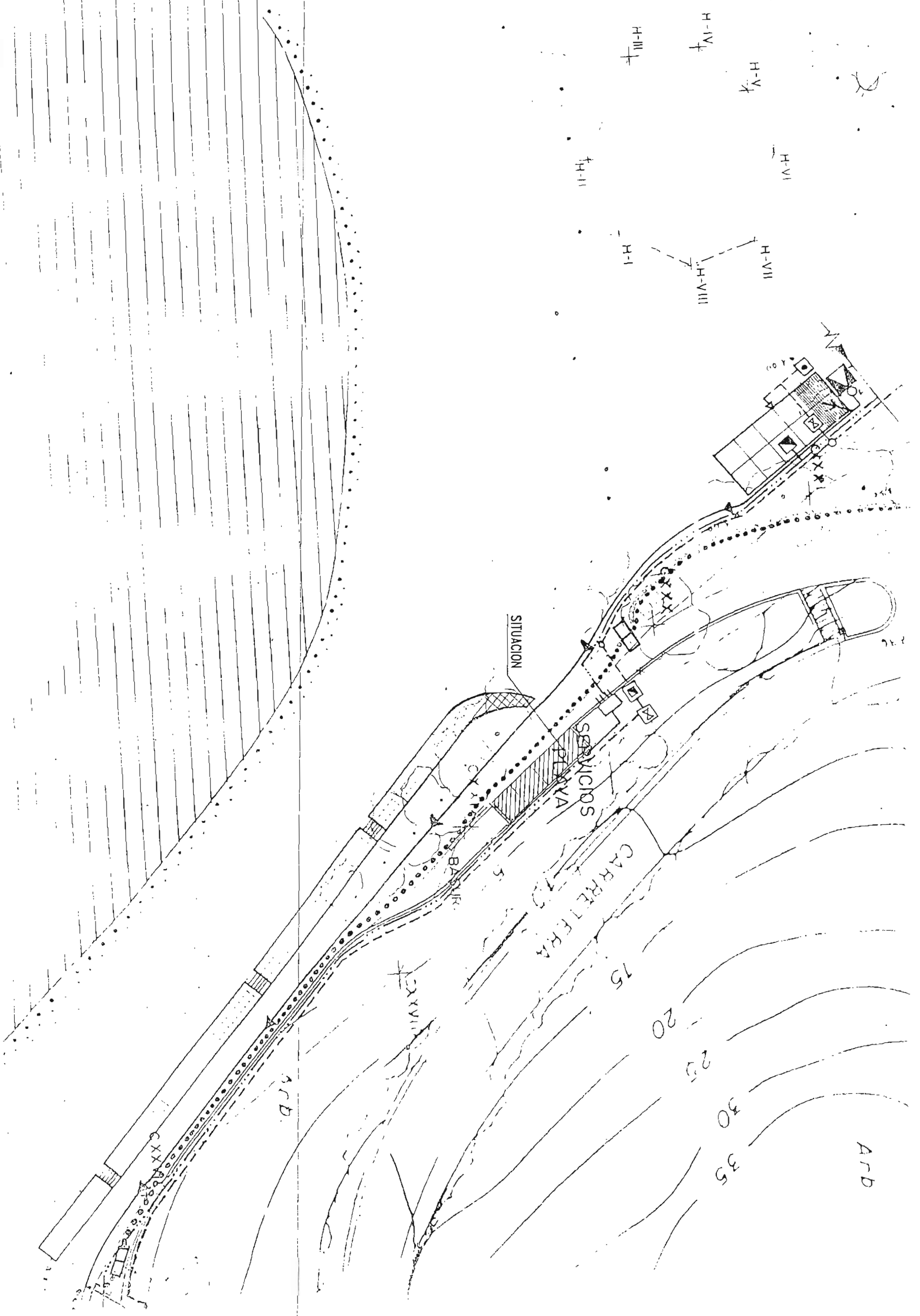
1:50

El promotor:
MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE
Y AYUNTAMIENTO DE FERRERIES

El Arquitecto:
B. Bartolome Martí Vidal

BARTOLOME MARTI VIDAL, ARQUITECTO. C/ DOCTOR FERRANES N° 8 DE MERCADAL TLF. Y FAX (971) 37.50.45 COOL. 07740 (MENORCA)

COLLEGI OFFICIAL D'ARQUITECTES
DE BALEARS
31 MAR. 99 2 / 0 5 4 7 / 9 9
SEGELLAT (DECRET 13 DE
NOVEMBRE DEL 1931, OR.
DE
J40)



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
(MENORCA).

PLANO N: 27	SITUACION EDIFICIO	
ESCALA: 1/500	Mercadal, Octubre de 1998	Expediente: 1025/98
	El promotor: Excmo. Ayuntamiento de Ferreries	El Arquitecto: D. Bastidome Mori Vidal

Mori Vidal

Bastidome Mori Vidal

FONTANERIA

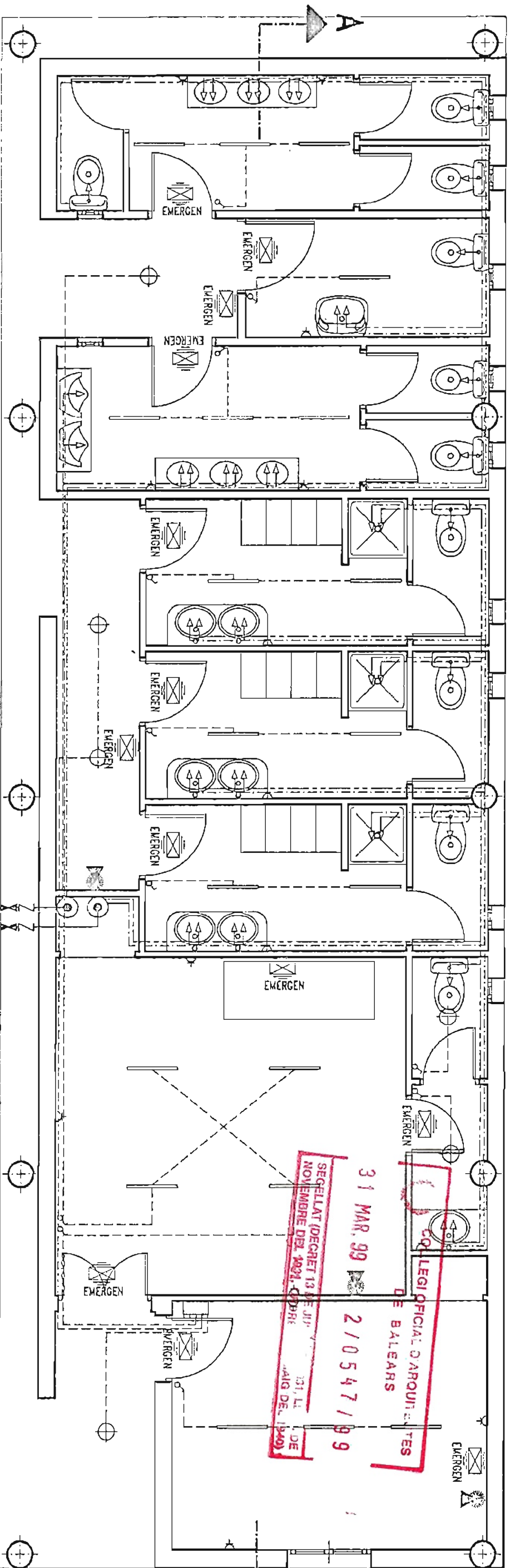
- ☉ montante a.f.
- ☉ montante a.c.
- ☉ llave de paso
- ☉ llave de compuerta
- ☉ llave antirretorno
- ☐ contador

- grifo de a.f.
- grifo de a.c.
- conducto de a.f.
- conducto de a.c.
- ☉ calentador—acumulador
- ☉ grupo de presión

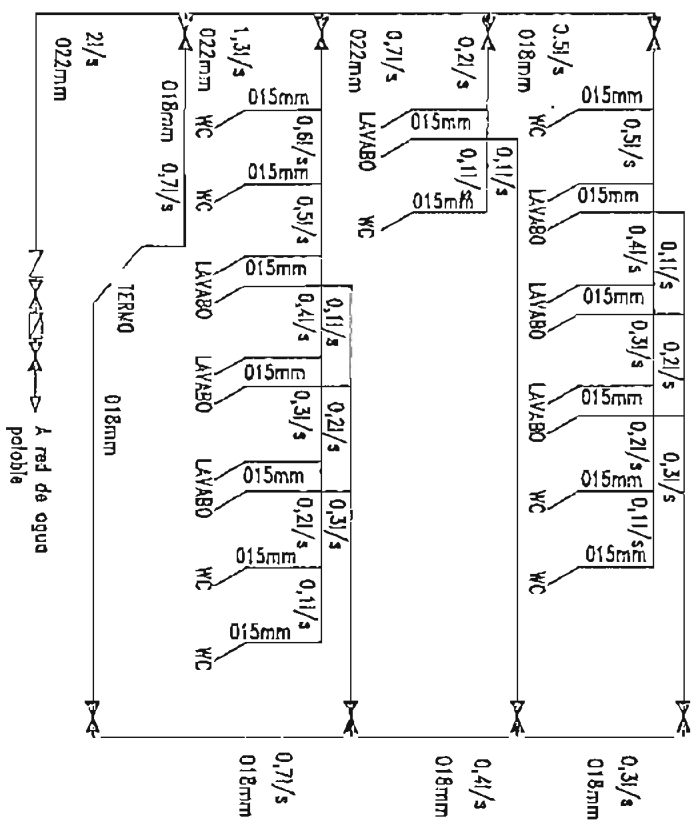
- ☐ interruptor
- ☐ conmutador
- ☐ conmutador de cruce
- ☐ toma de corriente 10/16A
- ☐ toma de corriente 25A
- ☐ cuadro de distribución
- ☐ cuadro de protección

ELECTRICIDAD

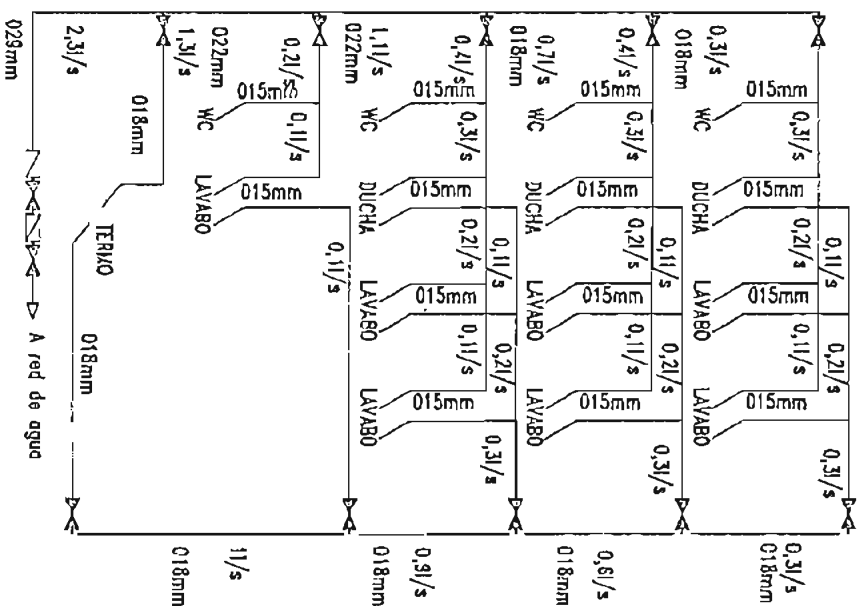
- ☐ T.V.
- ☐ pulsador
- ☐ timbre
- ☐ punto de luz
- ☐ oplique
- ☐ tub—fluor./miniestra
- ☐ contador



ESQUEMA FONTANERIA SERVICIOS PUBLICOS



ESQUEMA DE FONTANERIA VESTIARIOS Y CRUZ ROJA



Planta Instalaciones

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES, CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES (MENORCA).
 CRUZ ROJA Y SERVICIOS

PLANO N: 26

PLANTA INSTALACIONES

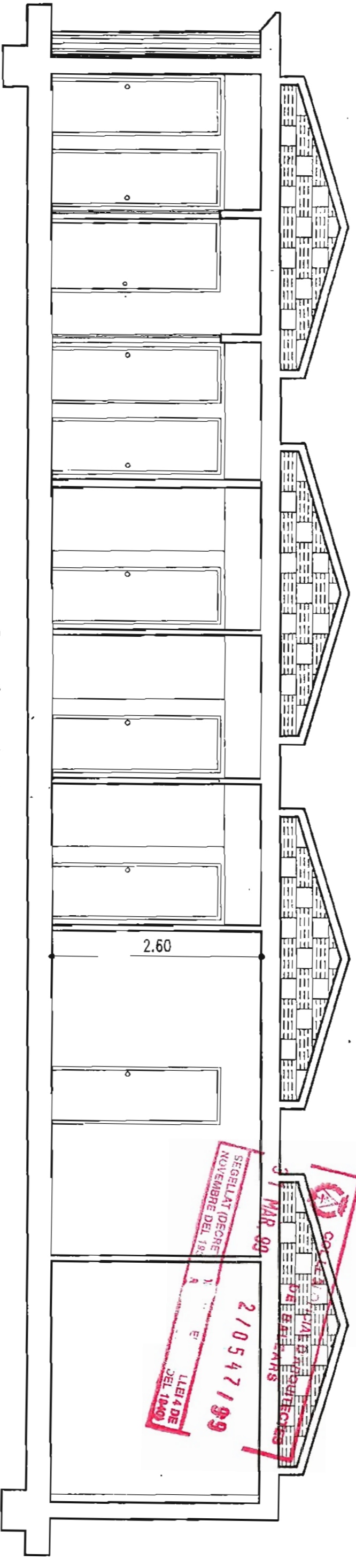
Mercadal, Octubre de 1998

Expediente: 1023/98

El promotor:
Excmo. Ayuntamiento de Ferreries



El Arquitecto:
D. Bartolome Martí Vidal




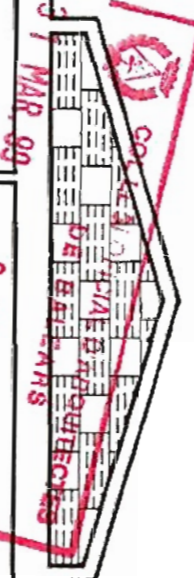
ESCALA: 1/50

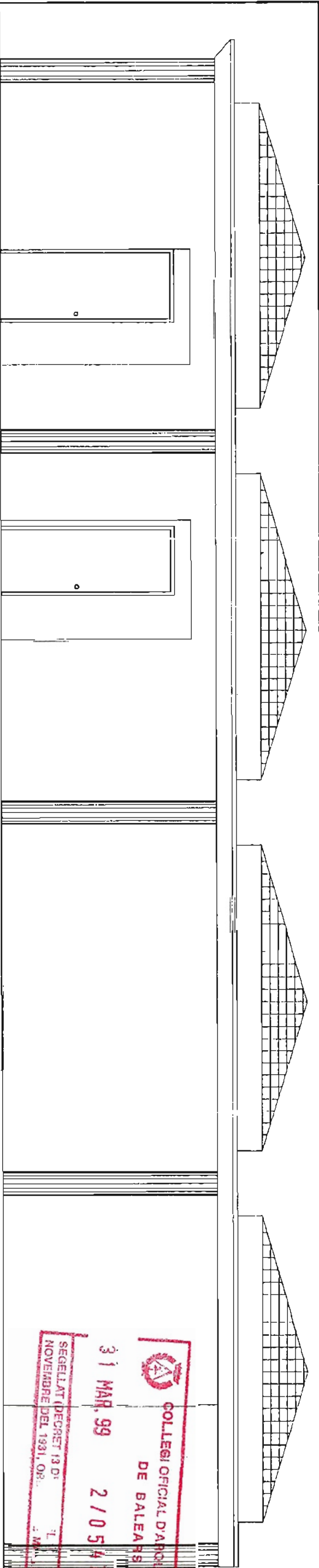


Seccion A-A

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
 CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
 EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
 (MENORCA).
 CRUZ ROJA Y SERVICIOS

PLANO N.º: 25	SECCIONES	
	Mercadal, Octubre de 1998	Expediente: 1023/98
ESCALA: 1/50	El promotor: Excmo. Ayuntamiento de Ferreries 	El Arquitecto: D. Baldoño Martí Vidal 
	<small>BARCELONA MARTI VIDAL ARQUITECTO, C/ DOCTOR FLEMING N 8 DE MERCADAL TEL: Y FAX (971) 37.50.45 CODI: 07740 (MENORCA)</small>	

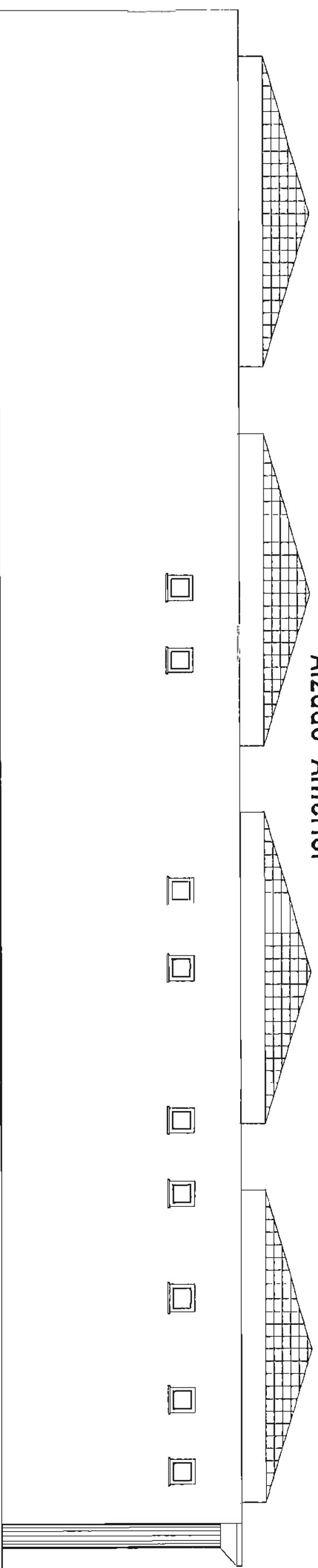


COL·LEGI OFFICIAL D'ARQUITECTES
DE BALEARS

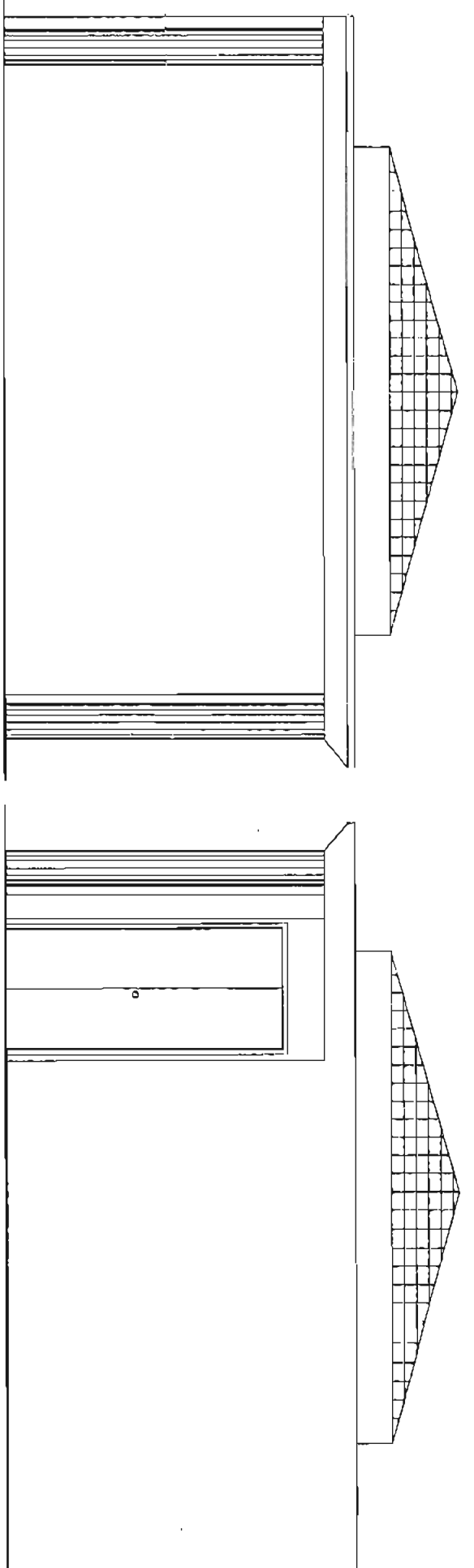
31 MAR. 99 210547199

SEGELLAT (DECRET 13 DE
NOVEMBRE DEL 1931, OR.
LEI 4 DE
DEL 1949)

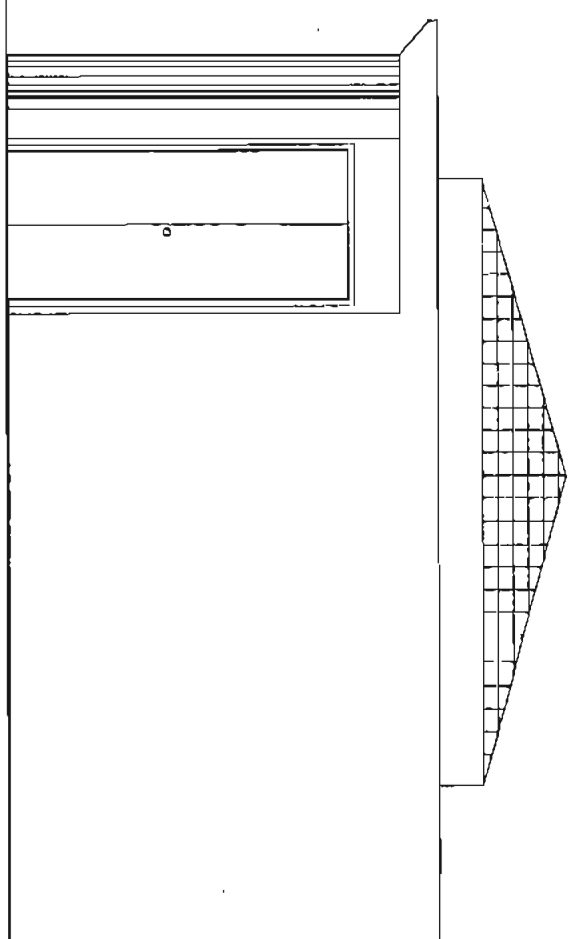
Alzado Anterior



Alzado Posterior



Alzado Lateral Izquierdo



Alzado Lateral Derecho

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
(MENORCA).

CRUZ ROJA Y SERVICIOS

PLANO N:

24

ALZADOS

Mercedal: Octubre de 1998

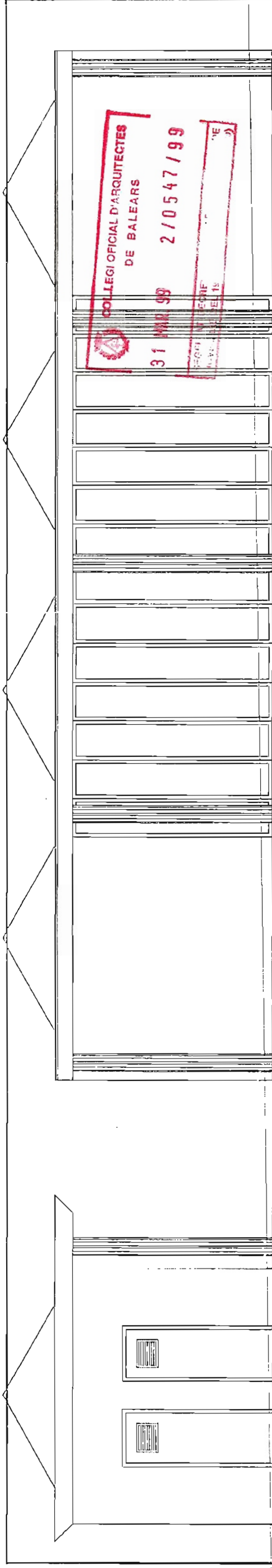
Expediente: 1023/98

ESCALA:

1/50

El promotor:
Excmo. Ayuntamiento de Ferreries

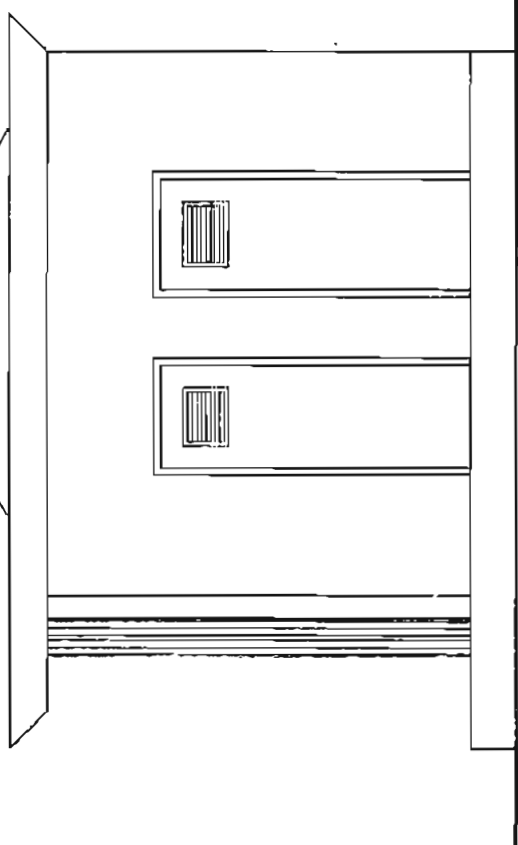
El Arquitecto:
D. Bartolome Martí Vidal



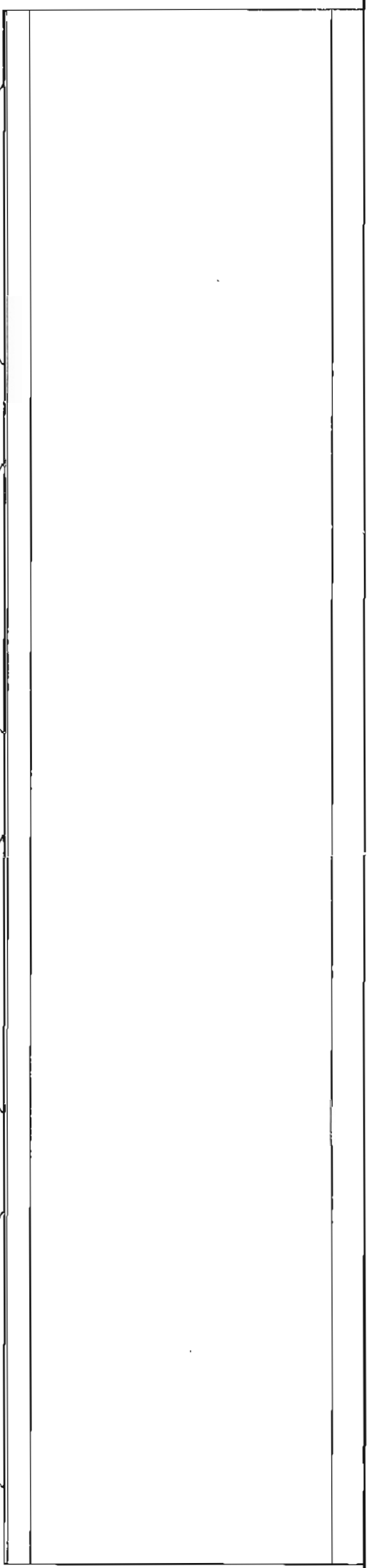
COLLEGI OFFICIAL D'ARQUITECTES
DE BALEARS
31 MAR 98 210547/99
REGISTRO DE PROYECTOS
N.º 210547/99

ALZADO IZQUIERDO

ALZADO ANTERIOR



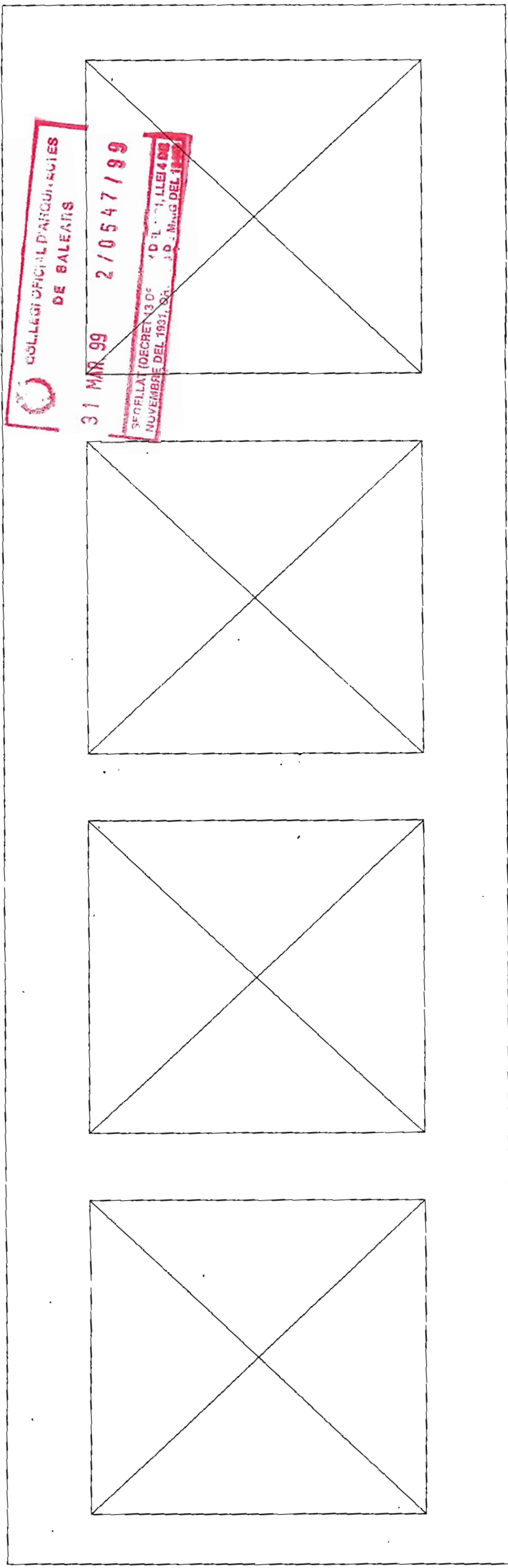
ALZADO DERECHO



ALZADO POSTERIOR

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
(MENORCA).

PLANO N:	ALZADOS	Expediente: 1023/98
33	Mercadal, Octubre de 1998	
ESCALA:	El promotor: Excmo. Ayuntamiento de Ferreries	El Arquitecto: D. Bartolome Martí Vidal
1:50		

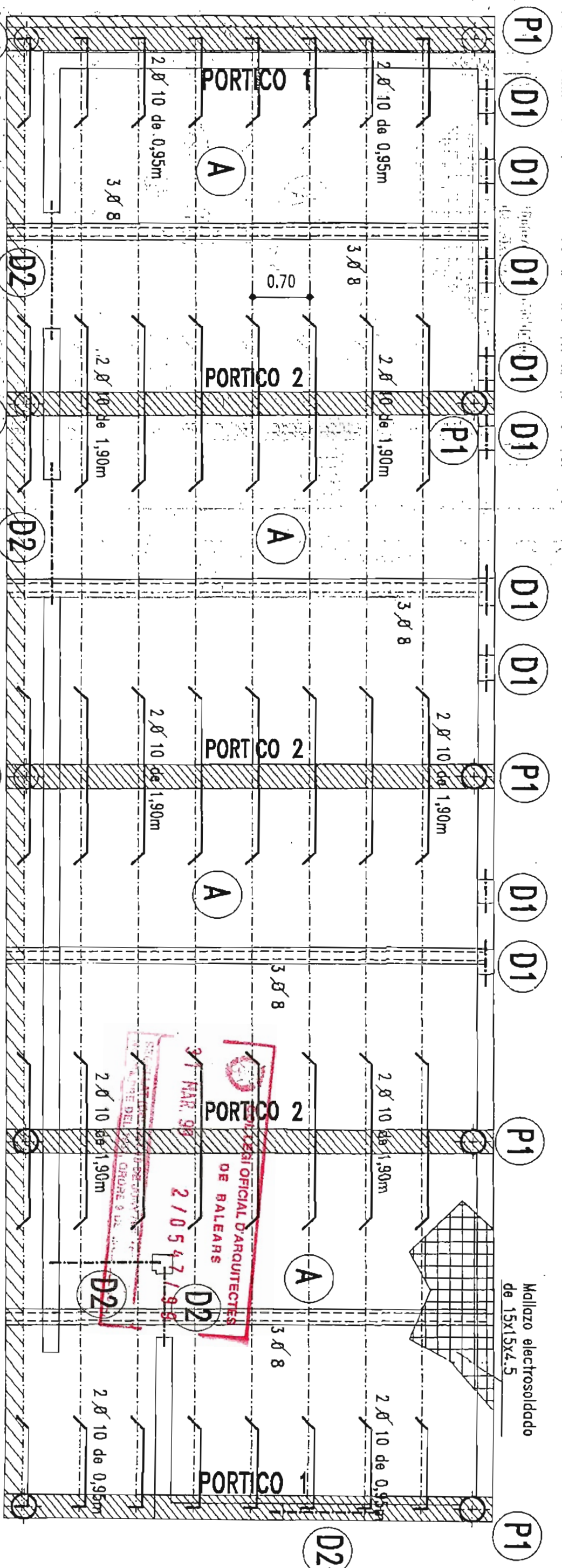


Planta Cubierta

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
 CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
 EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
 (MENORCA).

CRUZ ROJA Y SERVICIOS

PLANO N:	PLANTA CUBIERTA	
23	Mercadal, Octubre de 1998 El promotor: Excmo. Ayuntamiento de Ferreries	Expediente: 1023/98 El Arquitecto: P. Barriome Martí-Vidal
ESCALA:	1/50	
BARTOLOME MARTI VIDAL ARQUITECTO.-C/ DOCTOR FLEMING N 8 DE MERCADAL TELF. Y FAX (971) 37.50.45 CODI. 07740 (MENORCA)		



Mollazo electrosoldado de 15x15x4.5

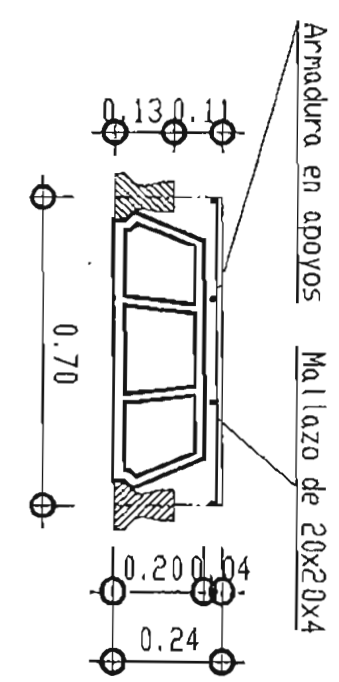
P1 INSTRUCCION DE CARACTERISTICAS DEL HORMIGON EH-91

ELEMENTO	LOCALIZACION	ESPECIFICACION DEL HORMIGON	RESISTENCIA CARACTERISTICA	RESISTENCIA DE DISEÑO
IGUAL TODO LA OBRA			1.70	1.50
Zapatillas y muros	H-150	reducido	1.50	1.30
Vigas	H-175	normal	1.50	1.30
gürlinados	H-200		1.50	1.30
Columnas	AEH-400N	reducido	1.20	1.00
Losas forjadas y gürlinadas	AEH-400N	normal	1.15	1.00
Losas forjadas y gürlinadas	AEH-400N	normal	1.15	1.00
Columnas y muros		reducido	1.80	1.60
Columnas y muros		normal	1.60	1.40
Losas y forjados			1.60	1.40

NOTAS: EN ESTRIBOS SE USARA ACERO TIPO AE-215L

DINTELES

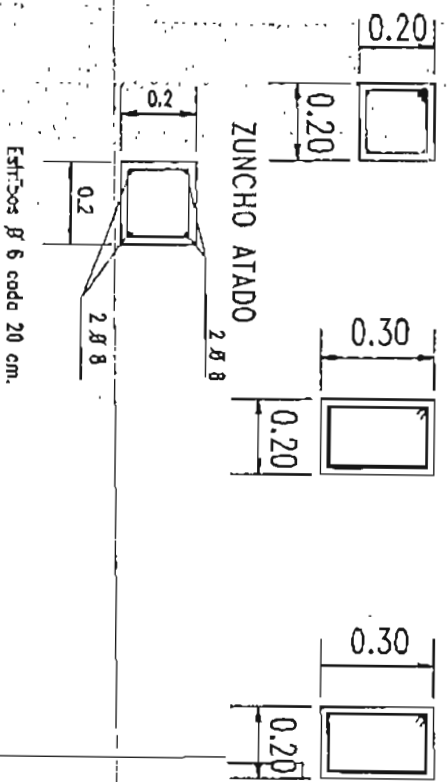
DINTEL	SECCION	ARMADURA SUPERIOR	ARMADURA INFERIOR
D1	A	2 Ø 12	2 Ø 16
D2	B	2 Ø 12	2 Ø 16
D3	C	2 Ø 12	4 Ø 16



ESPECIFICACIONES PARA MATERIALES Y HORMIGONES

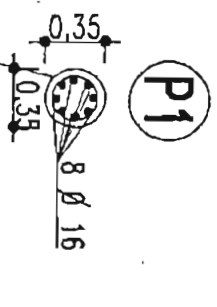
TIPO DE HORMIGON	TIPO DE ARIDO A EMPLEAR	CEMENTO	CONSISTENCIA	RESISTENCIA CARACTERISTICA
H-125	machacado	90	P-350	1.25
H-150		20		1.50
H-175		20		1.75
H-200		15	P-450	2.00

MAQUIZADO DE MUROS DE ALDQUE EN JAMBAS DE PUERTAS Y VENTANAS
 ENCUENTROS DE MUROS DE ALDQUE SEGUN NTE-EPB
 FORJADOS DE SEMIVIGUETA PRETENSADA Y BOMEDILLA DE H. INTERELES 70 cms.
 ZUNCHO GENERAL NO ESPECIFICADO 4x10 E.96 C/ 25 cms.



FORJADO CON VIGUETAS SEMIPRESISTENTES PRETENSADAS TIPO 11 Y 13 FORJADO APOYADO (20+4)x70 VIGA SIMPLE

TIPO VIGUETA	MOMENTO ULTIMO POSITO m.kp/m	MOMENTO ULTIMO NEGATIVO m.kp/m	ARMADURAS NEGATIVO POR APOYO Fyk= 4100kp/cm2
A	3.091	1.236	2 Ø 10 de 0.95



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES, CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA GALEDANA DEL T.M. DE FERRERIES (MENORCA).

CRUZ ROJA Y SERVICIOS

PLANO N: 22

ESTRUCTURA

ESCALA: 1/50

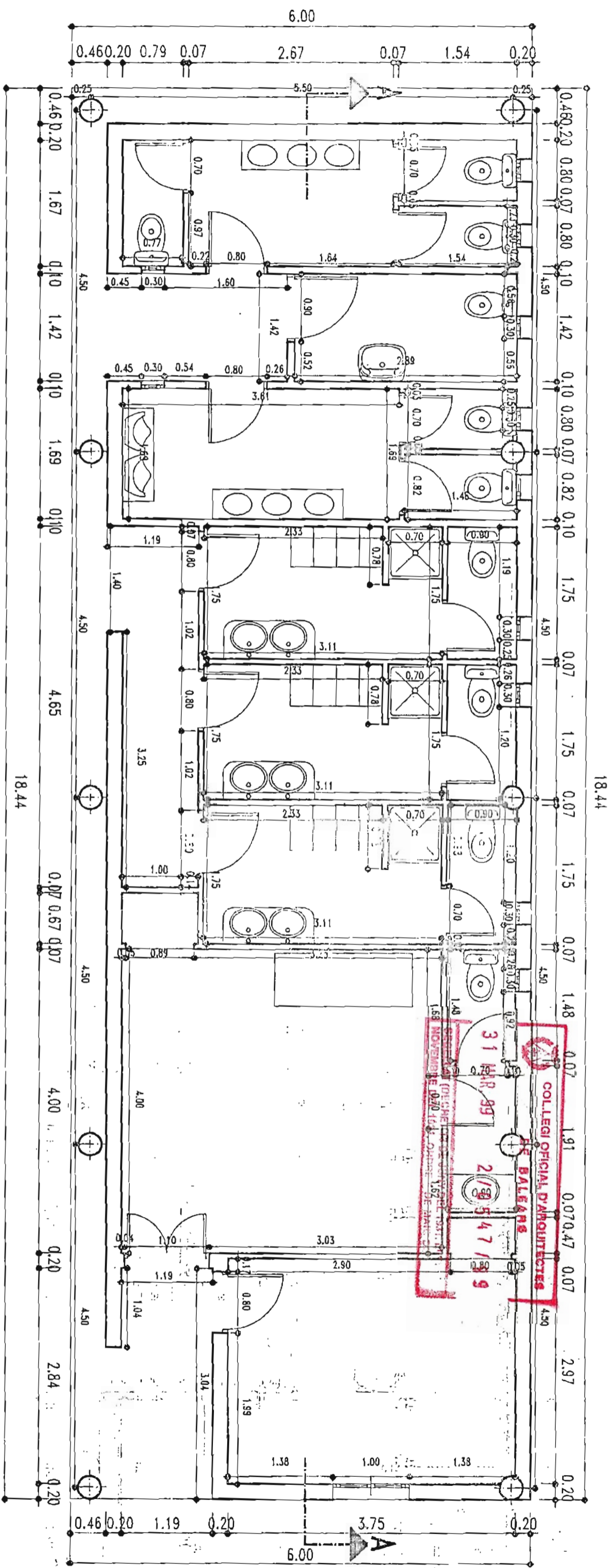
El promotor: Excmo. Ayuntamiento de Ferreries

El Arquitecto: D. Bartolome Martí Vidal

Mercadal, Octubre de 1998

Expediente: 1023/98

PARTICULAR MARTI VIDAL ARQUITECTO, C/ DOCTOR TILMANG N 8 DE MERCADAL INF. Y FAX (971) 57.50.45 CORR. 07740 (MENORCA)

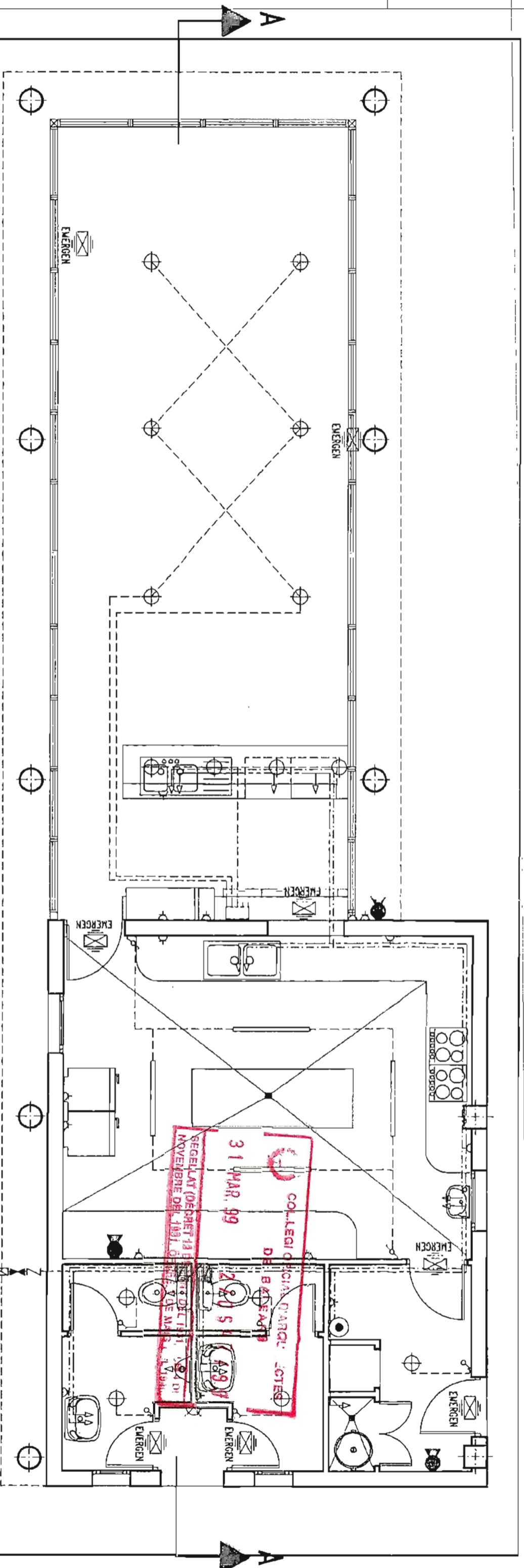


Planta Acotada

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
 CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
 EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
 (MENORCA).

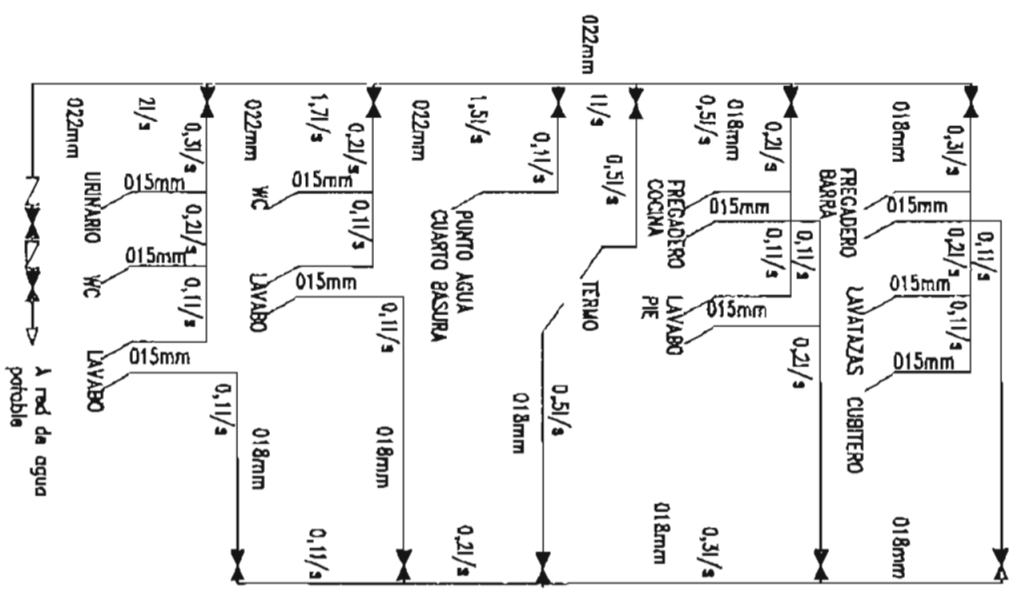
CRUZ ROJA Y SERVICIOS

PLANO N.º: 21		PLANTA	
Mercadal, Octubre de 1998		Expediente: 1023/98	
ESCALA: 1/50		El promotor: Excmo. Ayuntamiento de Ferreries	El Arquitecto: D. Bartolome Martí Vidal
BARTOLOME MARTI VIDAL ARQUITECTE, C/ DOCTOR PLEANG N 8 DE MERCADAL TEL: Y FAX (971) 57.50.45 CORR. 07740 (MENORCA)			



Planta Instalaciones

ESQUEMA DE FONTANERIA



FONTANERIA

- ☞ montante a.f.
- ☞ montante a.c.
- ☞ llave de paso
- ☞ llave de compuerta
- ☞ llave antiretorno
- ☞ contador

ELECTRICIDAD

- ☞ grifo de a.f.
- ☞ grifo de a.c.
- ☞ conducto de a.f.
- ☞ conducto de a.c.
- ☞ calentador—acumulador
- ☞ grupo de presión

----- Agua caliente sanitaria
 ----- Agua potable

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
 CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
 EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
 (MENORCA).
 EDIFICIO 2 Y 3

PLANO N: 18

PLANTA. INSTALACIONES

Mercadal, Octubre de 1998

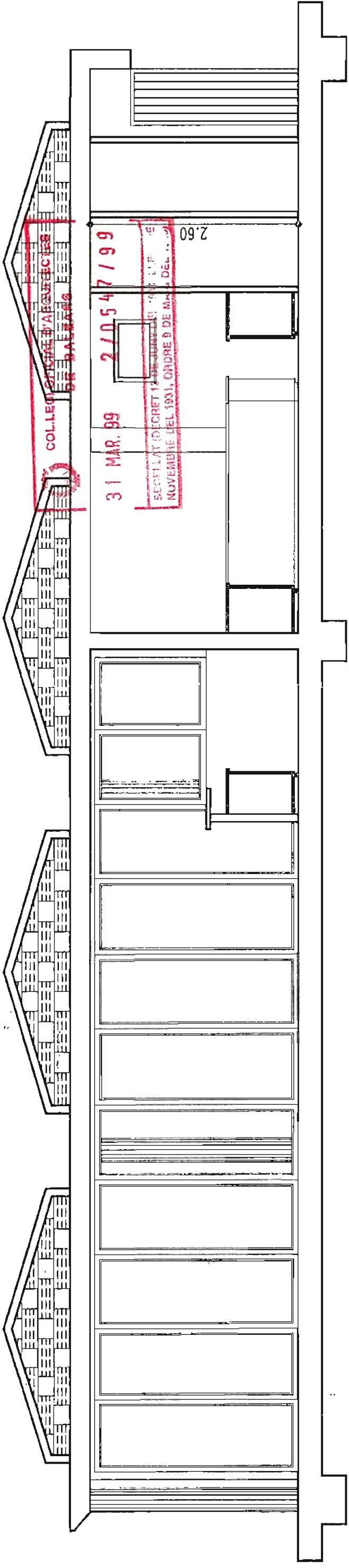
Expediente: 1023/98

El promotor:
 Excmo. Ayuntamiento de Ferreries

El Arquitecto:
 D. Bartolome Martí Vidal

ESCALA:
 1/50

BARTOLOME MARTI VIDAL ARQUITECTO. C/ DOCTOR FLEIXING N 8 DE MERCADAL TEL. Y FAX (971) 57.50.45 CODL 07749 (MENORCA)



Seccion A-A

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
 CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
 EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
 (MENORCA).

EDIFICIO 2 Y 3

PLANO N°:

17

SECCIONES

Mercadal, Octubre de 1998

Expediente: 1023/98

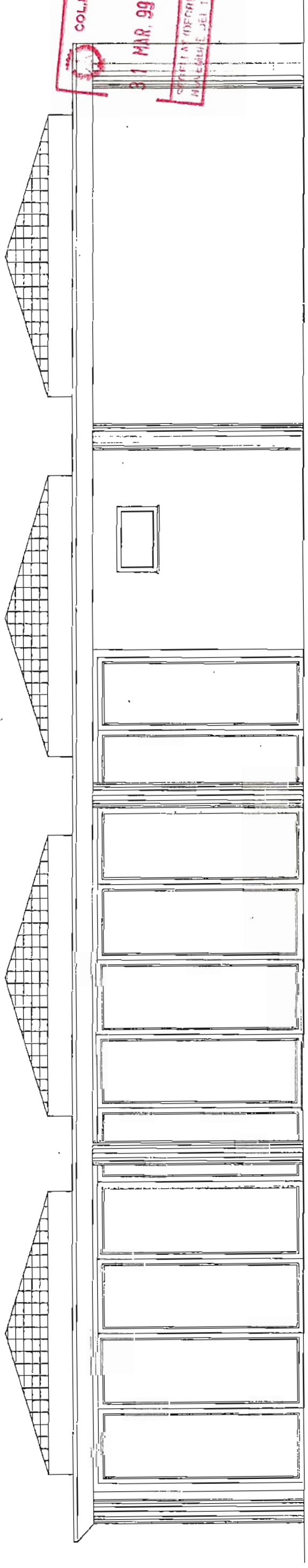
El promotor:
 Excmo. Ayuntamiento de Ferreries

El Arquitecto:
 D. Bartolome Martí Vidal

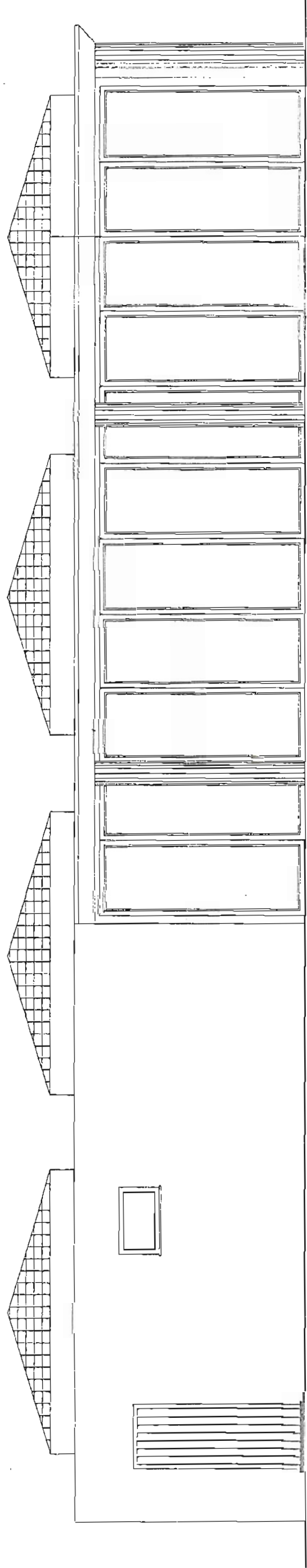
ESCALA:

1/50

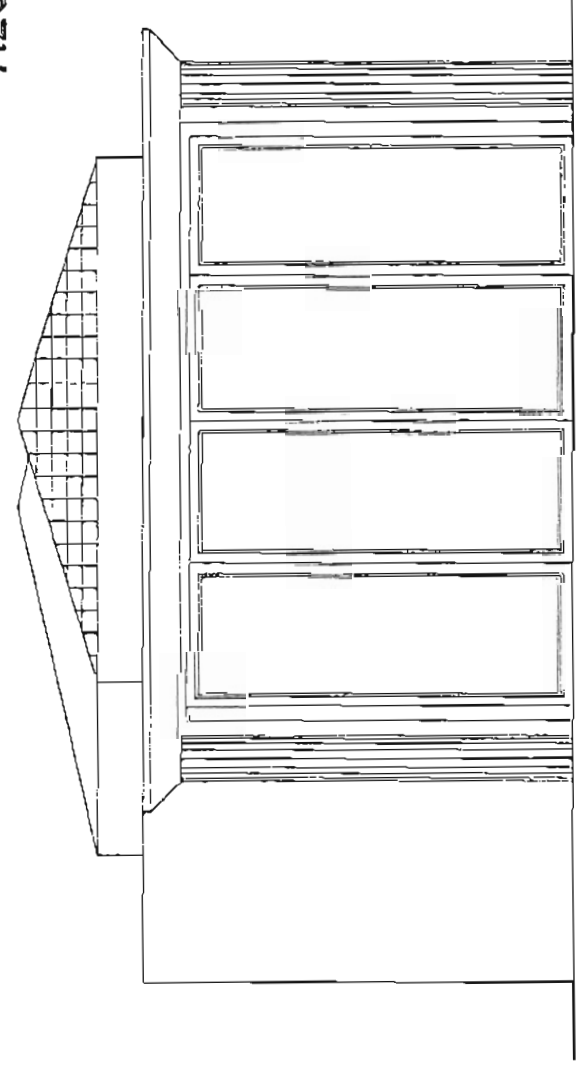
BARTOLOME MARTI VIDAL, ARQUITECTO. C/ DOCTOR FLEMING N 8 DE MERCADAL. TEL. Y FAX (971) 37.50.45 CODI. 07740 (ME-NORCA)



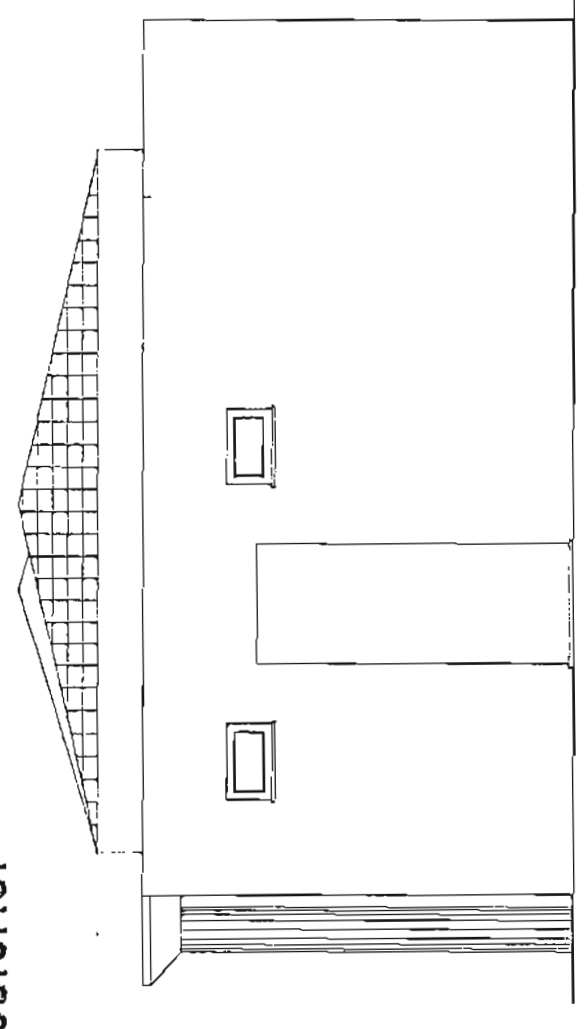
Alzado Anterior



Alzado Posterior



Alzado Lateral Izquierdo



Alzado Lateral Derecho

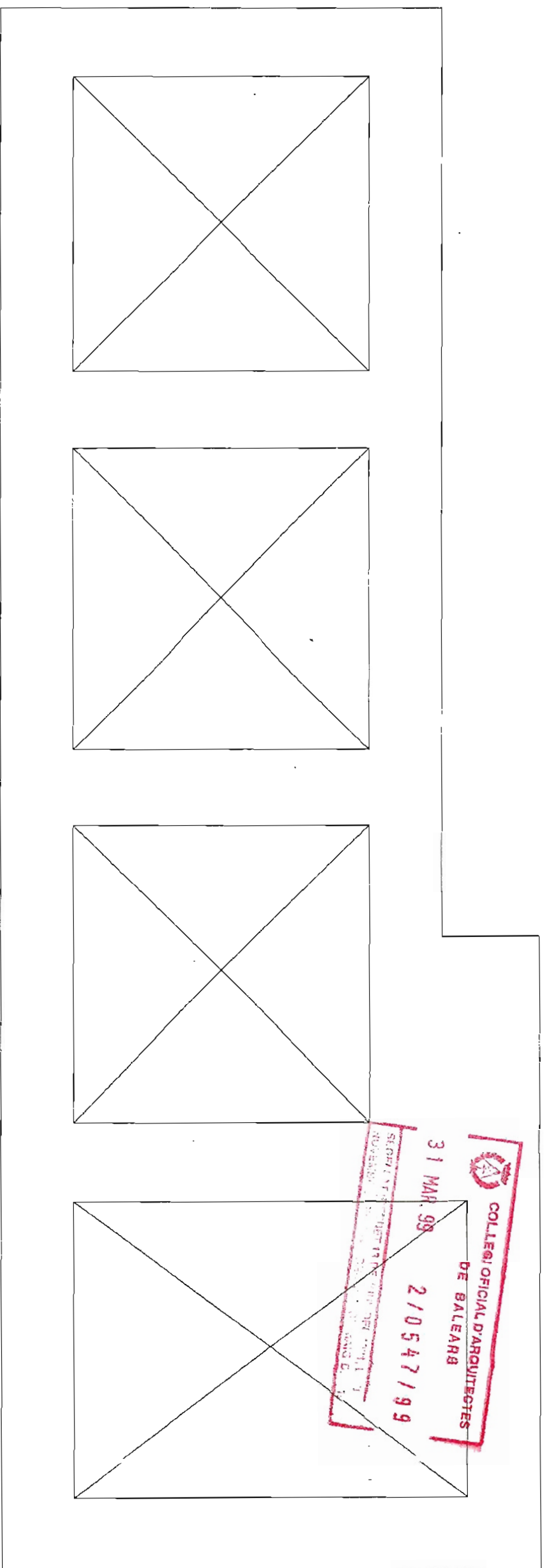
COL·LEGI OFFICIAL D'ARQUITECTES
DE BALEARS
31 MAR. 99 210547199
SECRETAT D'INFORMATICA DE JUNY D'97 11 DE
MAY 1998 DEL 1931, ORDRE 9 UL. 3400

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
(MENORCA).

EDIFICIO 2 Y 3

PLANO N: 16	ALZADOS	Expediente: 1023/98
ESCALA: 1/50	El promotor: Excmo. Ayuntamiento de Ferreries	El Arquitecto: D. Bartolome Martí Vidal



BARTOLOME MARTI VIDAL, ARQUITECTO. C/ DOCTOR FLEMING N 8 DE MERCADAL TELF. Y FAX (971) 37.50.45 CODI. 07740 (MENORCA)



Planta Cubierta

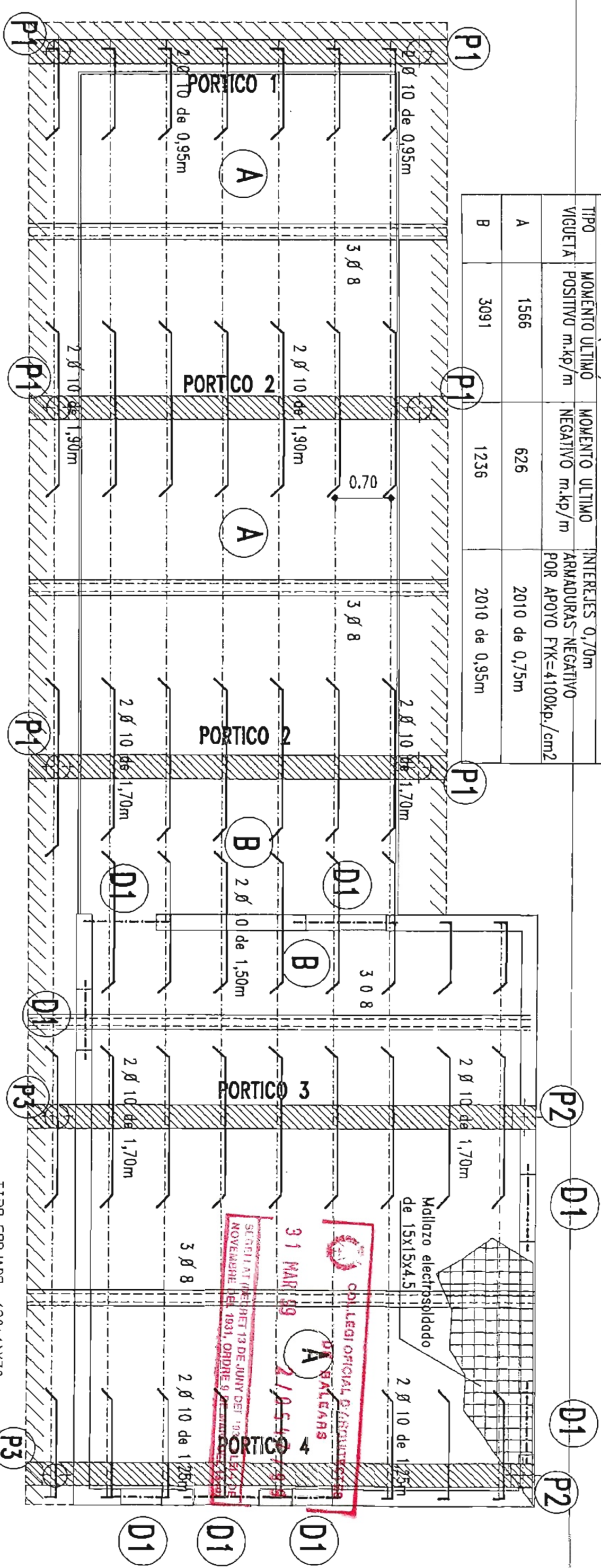
PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
(MENORCA).

EDIFICIO 2 Y 3

PLANO N°:		PLANTA CUBIERTA	
15		Mercadal, Octubre de 1998	
ESCALA:		El promotor:	
1/50		Excmo. Ayuntamiento de Ferreries	
			
		El Arquitecto:	
		D. Bartolome Martí Vidal	
			

BARTOLOME MARTI VIDAL, ARQUITECTO. C/ DOCTOR FLEMING N 8 DE MERCADAL. TEL. Y FAX (971) 37.55.45 CODI. 07740 (MENORCA)

FORJADO CON VIGUETAS SEMIPRESISTENTES PRETENSADAS TIPO 11 Y 13			
FORJADO APOYADO (20+4)X70 VIGA SIMPLE			
TIPO VIGUETA	MOMENTO ULTIMO POSITIVO m.kp/m	MOMENTO ULTIMO NEGATIVO m.kp/m	INTERESES 0,70m ARMADURAS NEGATIVO POR APOYO FYK=4100kp./cm2
A	1566	626	2010 de 0,75m
B	3091	1236	2010 de 0,95m



INSTRUCCION DEL HORMIGON EH-91

CUADRO DE CARACTERISTICAS SEGUN EH-91

ELEMENTO	LOCALIZACION	ESPESOR	CLASIFICACION	RESISTENCIA CARACTERISTICA
Igual toda la obra				
Zapatillas y muros	H-150	reducido	1,70	
HORMIGON pilares, losas y forjados	H-175	normal	1,50	
vigas	H-175		1,50	
gürlinados	H-200		1,50	
Igual toda la obra				
climentacion y muros	AEH-400N	reducido	1,20	
ACERO DE pilares	AEH-400N	normal	1,15	
vigas	AEH-400N		1,15	
losas/forjados y gürlinados	AEH-400N/AEH-500T		1,15	
Igual toda la obra				
climentacion y muros		reducido	1,80	
EJECUCION pilares		normal	1,60	
vigas			1,60	
losas y forjados			1,60	

DINTEL	SECCION	ARMADURA SUPERIOR	ARMADURA INFERIOR
D1	A	2 Ø 12	2 Ø 16
D2	B	2 Ø 12	2 Ø 16
D3	C	2 Ø 12	4 Ø 16

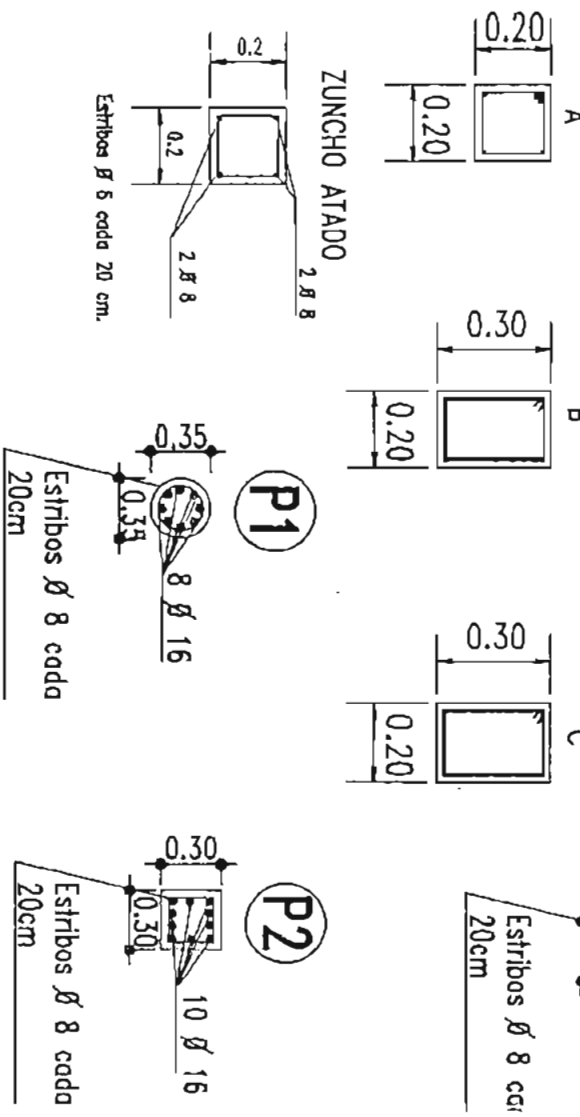
DINTELES

Planta Estructura

ESPECIFICACIONES PARA MATERIALES Y HORMIGONES

TIPO DE HORMIGON	ARIDO A EMPLEAR	CEMENTO	RESISTENCIA CARACTERISTICA
H-125	machacado	P-350	3-5cm
H-150			
H-175			
H-200			

MACIZADO DE MUROS DE BLOQUE EN JAMBAS DE PUERTAS Y VENTANAS
 ENCUENTROS DE MUROS DE BLOQUE SEGUN NTE-67-B
 MACIZADO Y RETUERZO DE FORJADO EN APOYO DE MUROS DE CERAMICENTO ALIBERADOS
 FORMADOS DE SEMIVIGUETA PRETENSADA Y BORDIALLA DE H., INTERESES 70 CAS.
 ZUNCHO DE BORDE EN HUECOS DE ESCALERAS Y VOLADIZOS
 ZUNCHO GENERAL NO ESPECIFICADO 4Ø10 E.Ø6 C/ 25 cms.

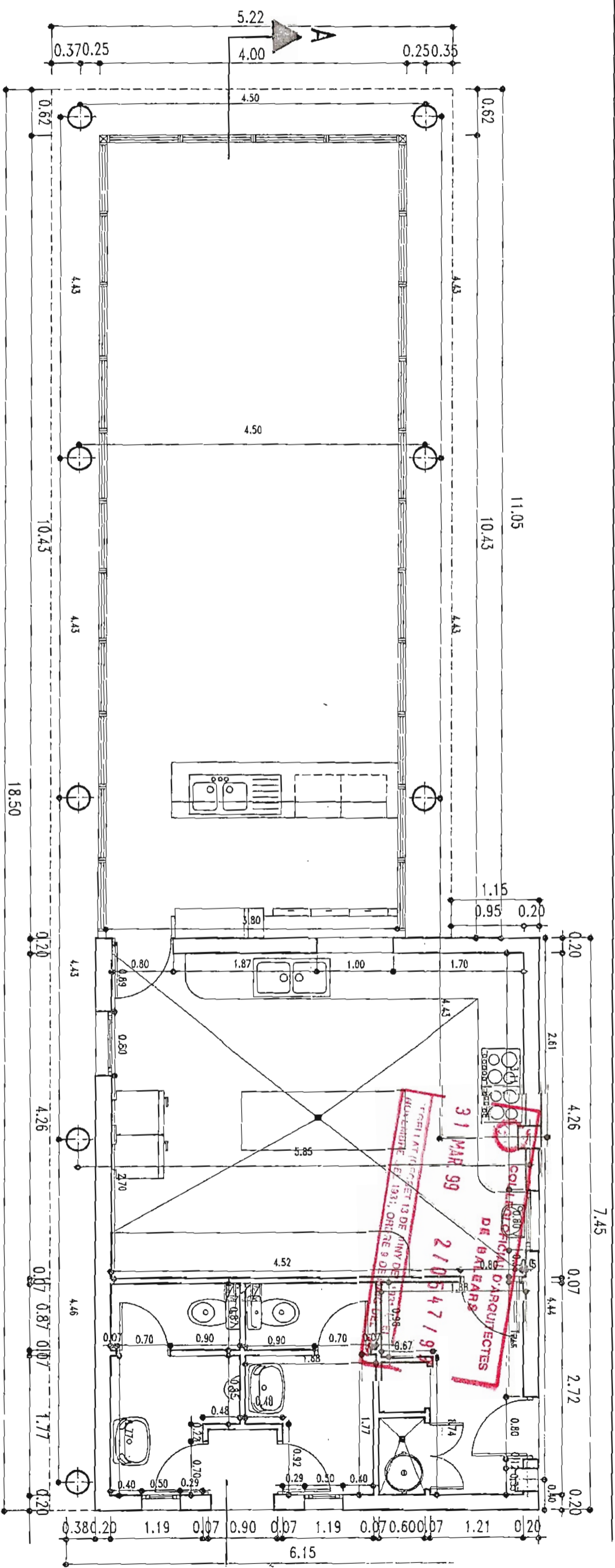


PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES, CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES (MENORCA).

EDIFICIO 2 Y 3

PLANO N: 14
 ESTRUCTURA
 Mercedal, Octubre de 1998
 Expediente: 1023/98

ESCALA: 1/50
 El promotor: Excmo. Ayuntamiento de Ferreries
 El Arquitecto: D. Bartolomé Martí Vidal

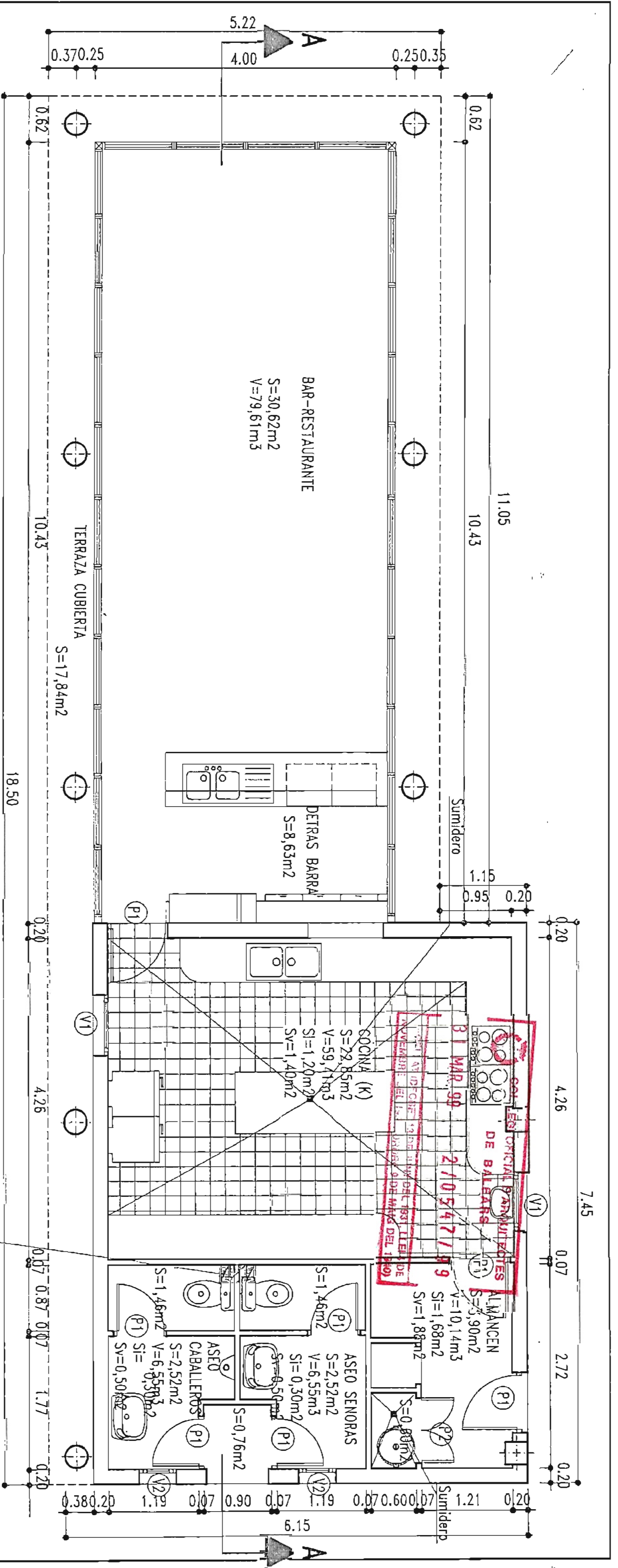


Planta Acotada

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES, CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES (MENORCA).

EDIFICIO 2 Y 3

PLANO N: 13 Mercadal, Octubre de 1998		PLANTA ACOTADA Expediente: 1023/98	
ESCALA: 1/50		El promotor: Excmo. Ayuntamiento de Ferreries	El Arquitecto: D. Bartolome Mari Vidal
BARTOLOME MARI VIDAL ARQUITECTO. C/ DOCTOR FLEMING N 8 DE MERCADAL TEL. Y FAX (971) 57.50.45 COOD. 07740 (MENORCA)			



Planta Bar-Restaurante

Superficie total constr. pl. Bar-Restaurante..... 100,00m²
 Superficie util pl. Bar-Restaurante..... 93,16m²

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
 CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
 EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
 (MENORCA).

EDIFICIO 2 Y 3

PLANO N°:

PLANTA

12

Mercadal, Octubre de 1998

Expediente: 1023/98

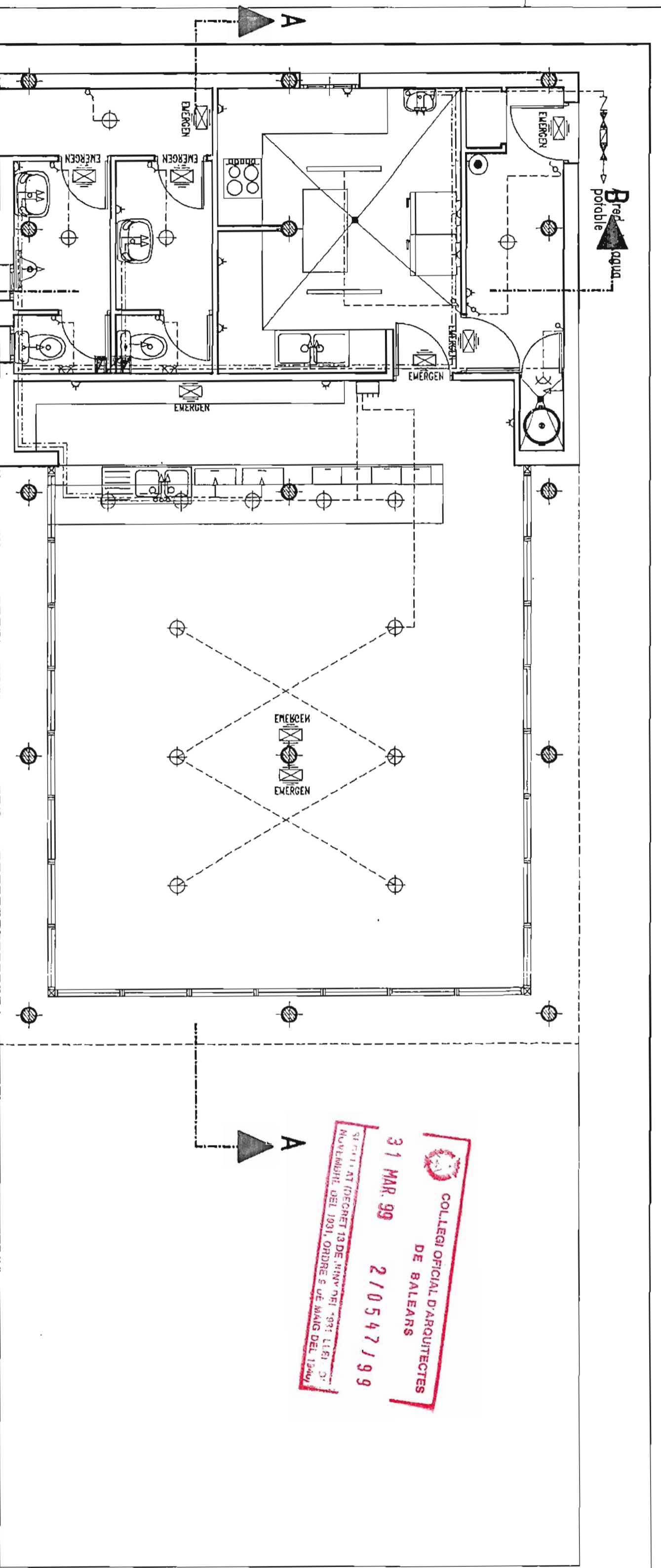
ESCALA:

1/50

El promotor:
 Excmo. Ayuntamiento de Ferreries

El Arquitecto:
 D. Bartolome Martí Vidal

BARTOLOME MARTI VIDAL ARQUITECTO, C/ DOCTOR TILGANG N 8 DE MERCADAL TELF. Y FAX (971) 37.50.45 COOIL 07740 (MENORCA)



Planta Instalaciones

ELECTRICIDAD

- ⌘ interruptor
- ⌘ conmutador
- ⌘ conmutador de cruce
- ⌘ toma de corriente 10/16A
- ⌘ toma de corriente 25A
- ⌘ cuadro de distribucion
- ⌘ cuadro de proteccion
- ⌘ T.V.
- ⌘ pulsador
- ⌘ timbre
- ⌘ punto de luz
- ⌘ aplicue
- ⌘ tub-fluor./liniestro
- ⌘ contador

ELECTRICIDAD

- ⌘ interruptor
- ⌘ conmutador
- ⌘ conmutador de cruce
- ⌘ toma de corriente 10/16A
- ⌘ toma de corriente 25A
- ⌘ cuadro de distribucion
- ⌘ cuadro de proteccion
- ⌘ T.V.
- ⌘ pulsador
- ⌘ timbre
- ⌘ punto de luz
- ⌘ aplicue
- ⌘ tub-fluor./liniestro
- ⌘ contador

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
 CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
 EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
 (MENORCA).
 EDIFICIO 1

PLANO N: 10

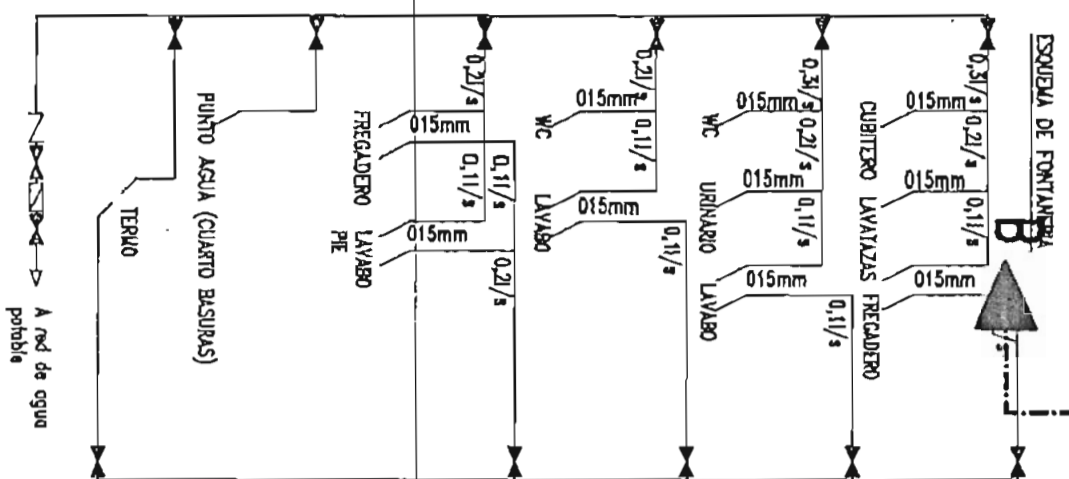
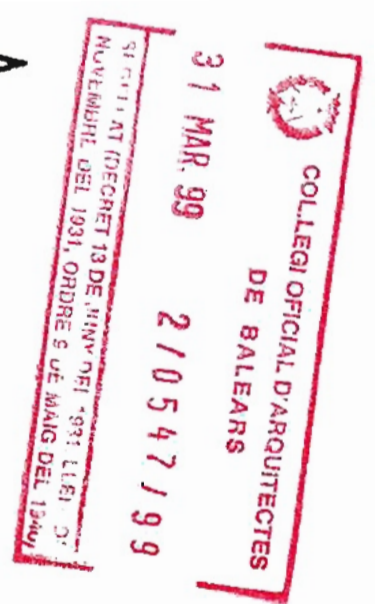
PLANTA INSTALACIONES

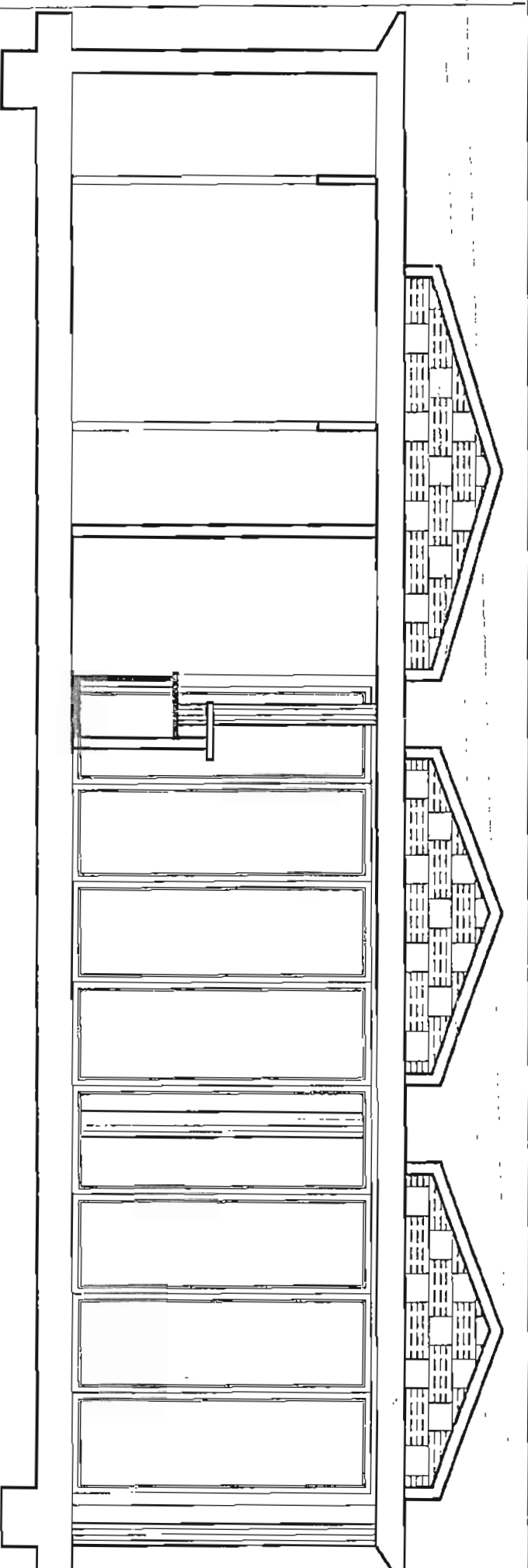
Mercadal, Octubre de 1998 Expediente: 1023/98

El promotor:
 Excmo. Ayuntamiento de Ferreries
 El Arquitecto:
 D. Bartolome Mari Vidal

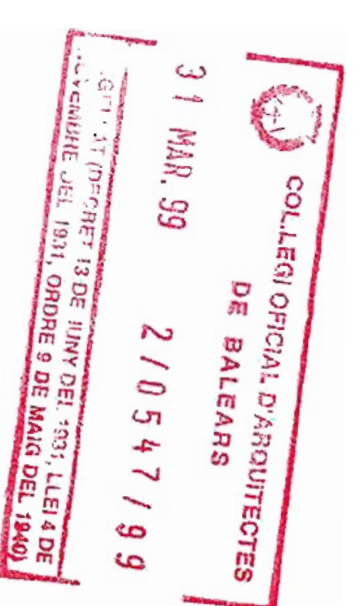
ESCALA:
 1/50

BARTOLOME MARI VIDAL, ARQUITECTO. C/ DOCTOR PLEUING N 8 DE MERCADAL. TELF. Y FAX (971) 37.50.45 COOL. 07740 (MENORCA)





Sección A-A



PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
 CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
 EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
 (MENORCA).
 EDIFICIO 1

PLANO N.º:

9

SECCIONES

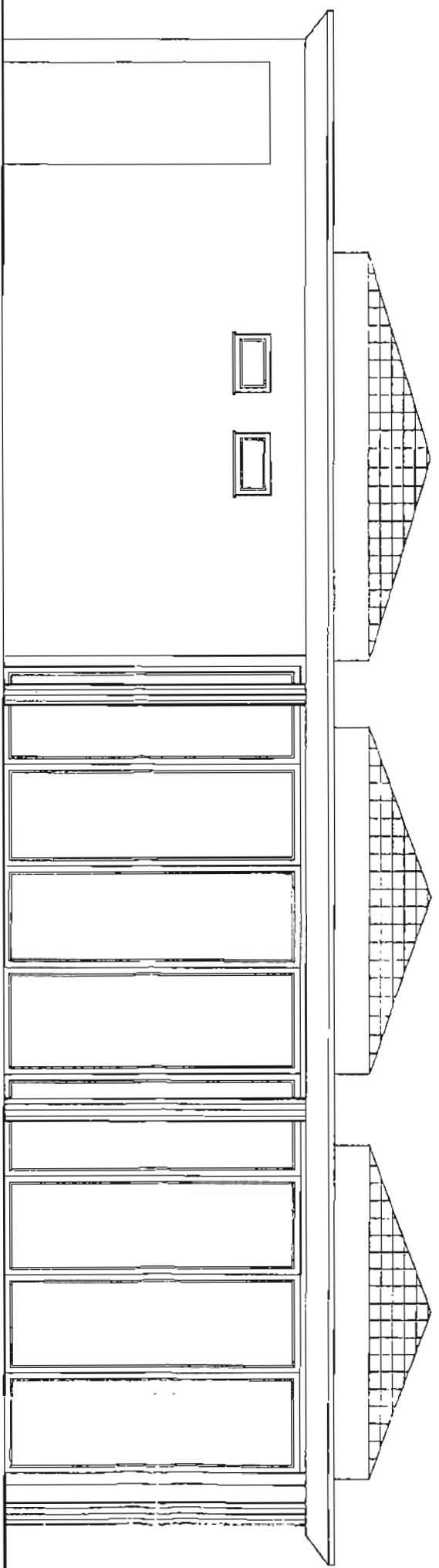
Mercedal, Octubre de 1998

Expediente: 1023/98

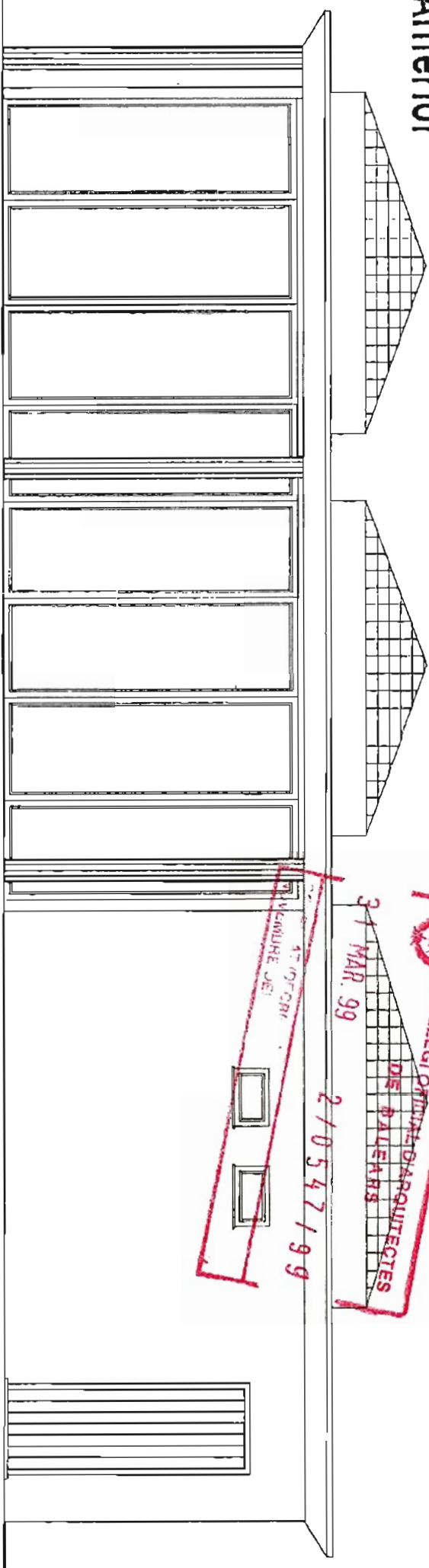
ESCALA:
 1/50

El promotor:
 Excmo. Ayuntamiento de Ferreries

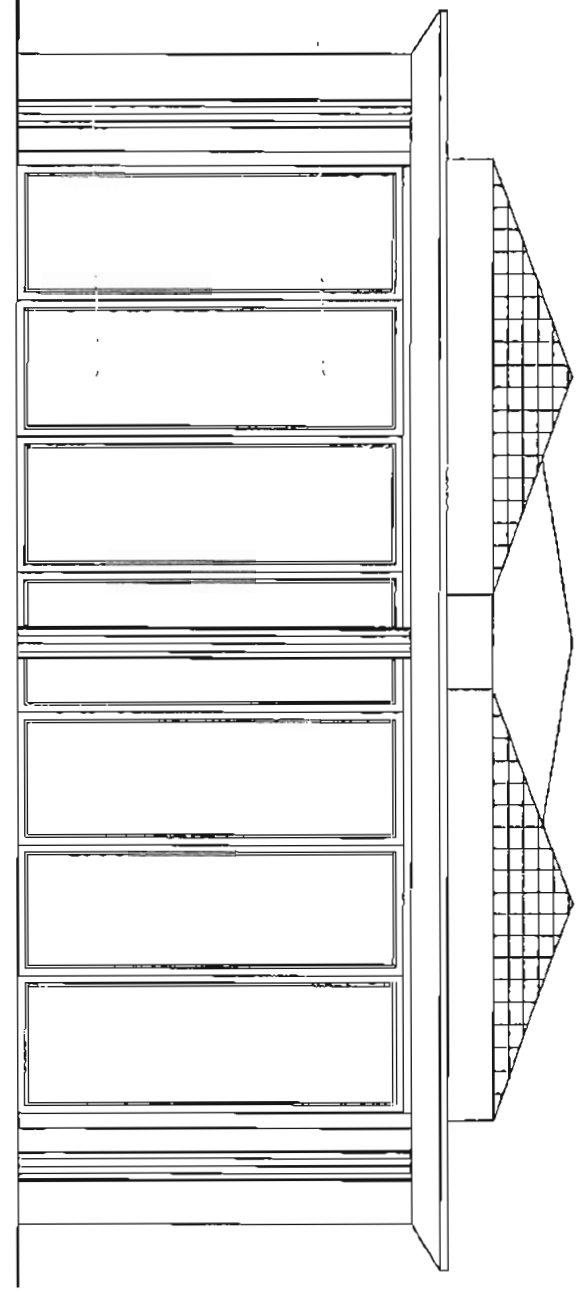
El Arquitecto:
 D. Bartholome Martí Vidal



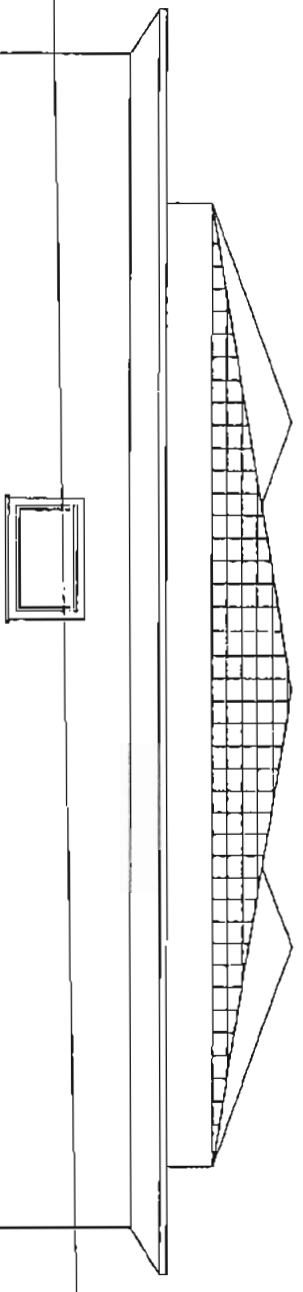
Alzado Anterior




Alzado Posterior





Alzado Lateral Derecho

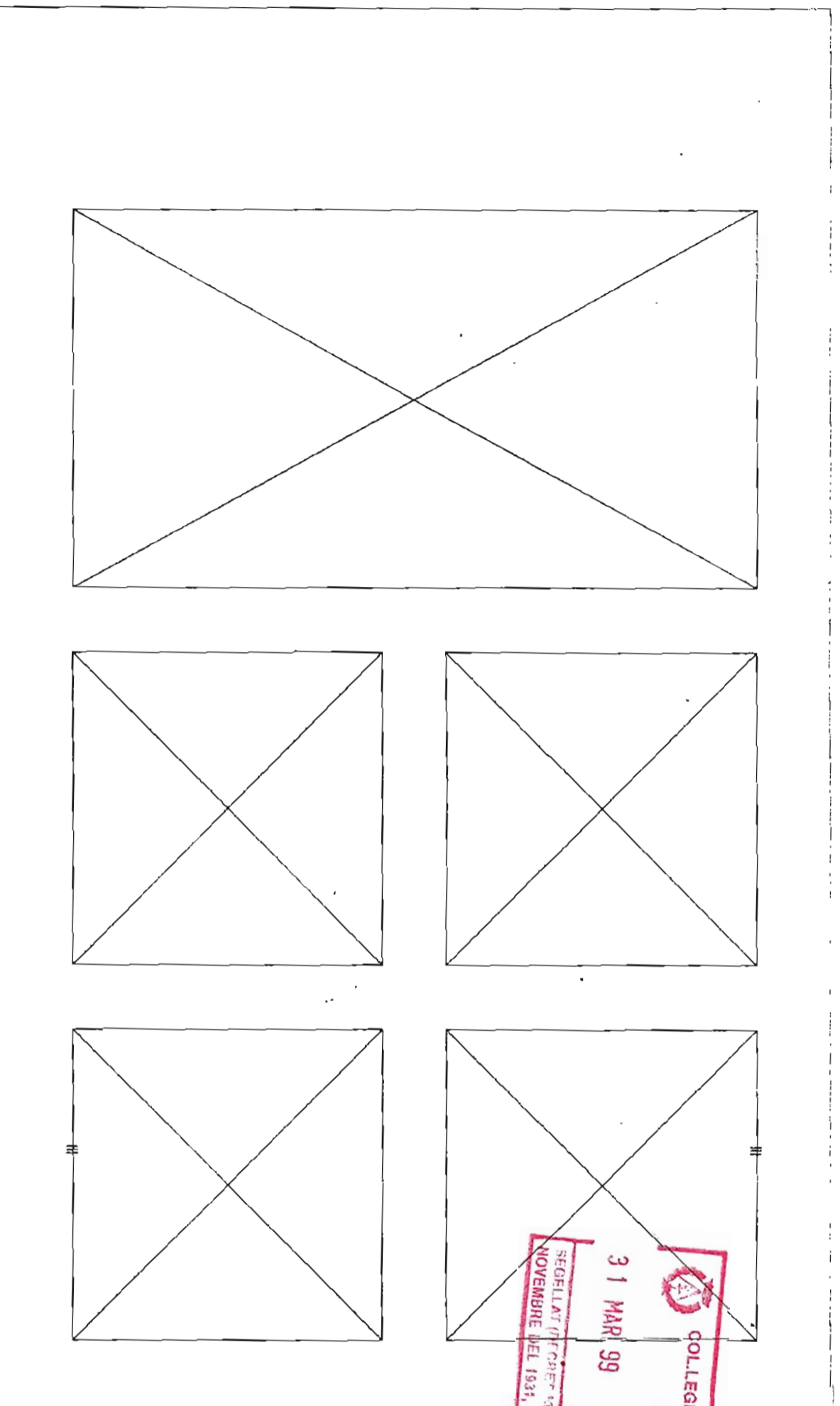


Alzado Lateral Izquierdo


COLLEGI D'INGENYERS D'ARQUITECTES DE MAJORCA
 31 MAR. 99
 210547199
 MEMBRE DEL COL·LEGI

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
 CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
 EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
 (MENORCA).
 EDIFICIO 1

PLANO N: 8		ALZADOS	
ESCALA: 1/50		MercadoI, Octubre de 1998	Expediente: 1023/98
El promotor: Excmo. Ayuntamiento de Ferreries 		El Arquitecto: D. Bartolome Mari Vidal 	
<small>BARTOLOME MARI VIDAL, ARQUITECTO. C/ DOCTOR FLORIAN N 8 DE MERCADAL. TELE. Y FAX (971) 37.50.45 CODI. 07740 (MENORCA).</small>			



COL·LEGI D'ARQUITECTES
DE BALEARS
31 MAR 99
210547199
SEPELLAT D'OFFICER 18 DE JUNY DEL 1937
NOVEMBRE DEL 1931, ORDRE 9 DE MAIG DE 1937

Planta Cubierta

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE TRES RESTAURANTES,
CRUZ ROJA, EDIFICIO DE SERVICIOS Y LIBRERIA SITOS
EN LA PLAYA DE SANTA GALDANA DEL T.M. DE FERRERIES
(MENORCA).

EDIFICIO 1

PLANO N°:

7

PLANTA CUBIERTA

Mercadal, Octubre de 1998

Expediente: 1023/98

ESCALA:

1/50

El promotor:

Excmo. Ayuntamiento de Ferreries

El Arquitecto:

D. Bartolomé Martí Vidal

