



AYUNTAMIENTO

DE

**TUINEJE**

FUERTEVENTURA (CANARIAS)



Ref. Expte.: 2018/002164

## ESTUDIO ECONÓMICO FINANCIERO DEL APROVECHAMIENTO DE LAS PLAYAS DEL MUNICIPIO DE TUINEJE PARA LOS SERVICIOS DE TEMPORADA

El objeto del Plan de Explotación de Playas es dar cumplimiento a lo ordenado por el Ministerio de Medio Ambiente, que a través de la Demarcación de Costas de Canarias, exige, para cada temporada, la presentación de un Documento donde se recojan y especifiquen los usos, aprovechamientos y cuantificación de los servicios que se pretenden ofrecer en las zonas de dominio público marítimo terrestre integradas dentro de cada término municipal.

Considerando que el Ayuntamiento de Tuineje tiene la intención de dotar a las playas de Tarajalejo y Las Playitas de servicios lúdicos y playeros para beneficio y disfrute general de los vecinos, es importante realizar el estudio de los costes que representa su desarrollo, con el objeto de comprobar si se cuenta con el soporte presupuestario suficiente para su viabilidad.

El presente estudio tiene carácter anual.

### Precio máximo a percibir por el alquiler/utilización del servicio.

- **Kioscos:**
  - Tarajalejo: 283,87 €
  - Las Playitas: 392,76 €
- **Actividades Deportivas:**
  - Tarajalejo: 402,58 €
  - Las Playitas: 423,22 €

### Utilizaciones diarias del servicio.

- **Kioscos:** según temporada
- **Actividades Deportivas:** según temporada.

### Porcentaje diario de ocupación de los distintos servicios.

- **Sectores deportivos:**
  - Las Playitas: 35% ocupación.
  - Tarajalejo: 35% ocupación.
- **Kioscos:**
  - Las Playitas: 35% ocupación.
  - Tarajalejo: 35% ocupación.

### KIOSKOS:

	KIOSKO	
INGRESOS	LAS PLAYITAS	TARAJALEJO
TOTAL DIA	392,26 €	283,87 €
TOTAL ANUAL	143.174,90 €	103.612,55 €
		246.787,45 €

Registro N°: 2018014383

Fecha: 21-12-2018  
Hora: 12:52:00

Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:04

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código FECAE2FA100980F5CCA2BBCAD4972FBCFF7D8C1 en la siguiente dirección <https://sede.tuineje.es/> de la Sede Electrónica de la Entidad.



Firmantes:

GARCIA PEREZ VICENTE

CONCEJAL DELEGADO

21-12-2018 09:05

Jefe Demarcación de Costas

Proyectos y Obras

Dominio Público

Actuaciones Administrativas

Habilitación

Secretaría

GASTOS	LAS PLAYITAS	TARAJALEJO	
Nº TRABAJADORES	6	4	
COSTE POR TRABAJADOR	18.580,61 €	18.580,61 €	
COSTE TOTAL TRABAJADORES	111.483,66 €	74.322,44 €	
CONSUMO ENERGÉTICO	6.096,00 €	4.572,00 €	
CONSUMO DE AGUA	812,80 €	609,60 €	
LIMPIEZA DE LITORAL	1.032,26 €	1.032,26 €	
SEGUROS DE RESPONSABILIDAD CIVIL	825,80 €	825,80 €	
VIGILANCIA Y SEGURIDAD	3.096,77 €	3.096,77 €	
AMORTIZACIÓN KIOSKO	8.516,11 €	8.516,11 €	
AMORTIZACION MESAS	309,67 €	258,06 €	
AMORTIZACION SILLAS	975,36 €	825,80 €	
TOTAL GASTOS	133.148,43 €	94.058,84 €	227.207,27 €
CARGA MUNICIPAL	3.897,38 €	3.728,71 €	7.626,09 €
BENEFICIO	10.026,47 €	9.553,71 €	19.580,18 €
BENEFICIO -CARGA MUNICIPAL	6.129,09 €	5.825,00 €	11.954,09 €

#### ESPACIOS DEPORTIVOS:

ACTIVIDADES DEPORTIVAS			
INGRESOS	LAS PLAYITAS	TARAJALEJO	
TOTAL DIA	423,22 €	402,58 €	
TOTAL ANUAL	101.572,80 €	96.619,20 €	198.192,00 €

GASTOS	LAS PLAYITAS	TARAJALEJO	
Nº TRABAJADORES	4	4	
COSTE TRABAJADOR	18.580,60 €	18.580,60 €	
TOTAL COSTE TRABAJADOR	74.322,43 €	74.322,43 €	
CONSUMO ENERGETICO	1.219,20 €	1.219,20 €	
CONSUMO DE AGUA	762,00 €	762,00 €	
SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL	1.238,70 €	1.238,70 €	
VIGILANCIA Y SEGURIDAD	3.076,76 €	3.076,76 €	
AMORTIZACIÓN KAYAK	1.720,41 €	1.720,41 €	
AMORTIZACION MOTOS ACUÁTICAS	2.374,19 €	2.374,19 €	
AMORTIZACION BANANA	344,07 €	344,07 €	
SKIS	481,71 €	481,71 €	
WAKE BOARD	619,35 €	619,35 €	
ZODIAK	2.408,59 €	2.408,59 €	

Registro Nº: 2018014383

Fecha: 21-12-2018  
Hora: 12:52:00

Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUNEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:04  
La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código FECA82FA100980F5CCA2BBCADF4972BCFF7D8C1 en la siguiente dirección <https://sede.tuneje.es/de la Sede Electrónica de la Entidad>.



Firmantes:

GARCIA PEREZ VICENTE

CONCEJAL DELEGADO

21-12-2018 09:05



AYUNTAMIENTO

DE

**TUINEJE**

FUERTEVENTURA (CANARIAS)

**Ref. Expte.: 2018/002164**

CARPA	516,13 €	516,13 €		
CHALECOS SALVAVIDAS	344,07 €	344,07 €		
TRAJES DE NEUPRENO	516,13 €	516,13 €		
TOTAL GASTOS	89.943,74 €	89.943,74 €	<b>179.887,48 €</b>	* En este caso los ingresos se estiman para
CARGA MUNICIPAL	4.558,46 €	2.607,74 €	<b>7.166,20 €</b>	
BENEFICIO	11.616,86 €	6.675,46 €	<b>18.292,32 €</b>	
 BENEFICIO -CARGA MUNICIPAL	 7.058,40 €	 4.067,72 €	 <b>11.126,12 €</b>	

una actividad de 20 días por mes.

**RESULTADOS:**

TOTAL BENEFICIOS CONCESIONARIA  
INCLUIDA LA CARGA MUNICIPAL DEL  
AYUNTAMIENTO

**23.080,21 €**

VALOR TERRENOS

	<b>LAS PLAYITAS</b>	<b>TARAJALEJO</b>
ESPACIO DEPORTIVO	200,00	200,00
KIOSKO	69,05	69,05
TOTAL METROS CUADRADOS	269,05	269,05
VALOR TERRENOS	8.334,63 €	8.334,63 €
TOTAL VALORACION TERRENO		<b>16.669,26 €</b>

CANON 8% (VALOR TERRENOS+  
BENEFICIOS)

**3.179,96 €**

En Tuineje. Firmado electrónicamente  
EL CONCEJAL-DELEGADO  
DE PLAYAS,  
Vicente García Pérez

Registro N°: 2018014383

Fecha: 21-12-2018

Hora: 12:52:00

Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:04

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código  
FECAB2FA100980F5CCA2BBCAD4F4972FBCFF7D8C1 en la siguiente dirección <https://sede.tuineje.es/> de la Sede Electrónica de la  
Entidad.



Firmantes:

GARCIA PEREZ VICENTE

CONCEJAL DELEGADO

21-12-2018 09:05

## JUSTIFICANTE DE PRESENTACIÓN

Oficina: Registro General del Ayuntamiento de Tuineje 000006624

Fecha y hora de presentación: 21-12-2018 13:58:25 (Hora peninsular)

Fecha y hora de registro: 21-12-2018 13:58:26 (Hora peninsular)

Número de registro: **REGAGE18e00000637699**

Presentación realizada en una oficina de registro de las Islas Canarias el 21-12-2018 12:58:26 (hora insular)

## Interesado

CIF: P3503000F Código postal:  
Razón social: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE País:  
Dirección: D.E.H:  
Municipio: Teléfono:  
Provincia: Correo electrónico:  
Canal Notif.:

## Información del registro

Resumen/asunto: REMISION ESCRITO, INFORME TECNICO PARA AUTORIZACION EXPLOTACION SERVICIOS DE TEMPORADA

Unidad de tramitación de destino: Demarcacion de Costas de Canarias Las Palmas EA0022589

Ref. externa: RS14383/18

Nº Expediente: 2018-2164

Observaciones:

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
20181221121202_385884_new.pdf	130 KB	Copia electrónica auténtica	Documento adjunto	
Código seguro de verificación (CSV):	ORVE-070efba1587cd27240a6b2ea38bccb68			
Enlace de descarga:	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida/validar/servicio_csv_id/10/hash_firma_fomularioweb/ORVE-070efba1587cd27240a6b2ea38bccb68">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida/validar/servicio_csv_id/10/hash_firma_fomularioweb/ORVE-070efba1587cd27240a6b2ea38bccb68</a>			

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
20181221121222_385886_new.pdf	1.83 MB	Copia electrónica auténtica	Documento adjunto	
Código seguro de verificación (CSV):	ORVE-1d17db4ee2dc9e269c7ba2a2ab4bbce4			
Enlace de descarga:	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida/validar/servicio_csv_id/10/hash_firma_fomularioweb/ORVE-1d17db4ee2dc9e269c7ba2a2ab4bbce4">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida/validar/servicio_csv_id/10/hash_firma_fomularioweb/ORVE-1d17db4ee2dc9e269c7ba2a2ab4bbce4</a>			

Nombre	Tamaño	Validez	Tipo	Observaciones
20181221121242_385885_new.pdf	290.31 KB	Copia electrónica auténtica	Documento adjunto	
Código seguro de verificación (CSV):	ORVE-d7d86ae7942622bfa3ed4dc4d060efb			
Enlace de descarga:	<a href="https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida/validar/servicio_csv_id/10/hash_firma_fomularioweb/ORVE-d7d86ae7942622bfa3ed4dc4d060efb">https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida/validar/servicio_csv_id/10/hash_firma_fomularioweb/ORVE-d7d86ae7942622bfa3ed4dc4d060efb</a>			

Tipo transporte entrada: En mano

La oficina **Registro General del Ayuntamiento de Tuineje**, a través del proceso de firma electrónica reconocida, declara que los documentos electrónicos anexados corresponden con los originales aportados por el interesado, en el marco de la normativa vigente.

De acuerdo con el art. 31.2b de la Ley 39/15, a los efectos del cómputo de plazo fijado en días hábiles, y en lo que se refiere al cumplimiento de plazos por los interesados, la presentación en un día inhábil se entenderá realizada en la primera hora del primer día hábil siguiente salvo que una norma permita expresamente la recepción en día inhábil.



© Ministerio de Política Territorial y Función Pública

El registro realizado está amparado en el Artículo 16 de la Ley 39/2015.

Código de verificación electrónica: C4E4-86E2-1514-34B1-51A6-65B7-34E3-3E76-3320-F61D-241D-6F29-741A-2A2B-39

[https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida/validar/servicio\\_csv\\_id/10/hash\\_firma\\_fomularioweb/C4E4-86E2-1514-34B1-51A6-65B7-34E3-3E76-3320-F61D-241D-6F29-741A-2A2B-39](https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida/validar/servicio_csv_id/10/hash_firma_fomularioweb/C4E4-86E2-1514-34B1-51A6-65B7-34E3-3E76-3320-F61D-241D-6F29-741A-2A2B-39)





AYUNTAMIENTO

DE

**T U I N E J E**

FUERTEVENTURA (CANARIAS)

**Ref. Expte.: 2018/002164**

**SR. JEFE DE LA DEMARCACIÓN DE COSTAS EN CANARIAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE SOSTENIBILIDAD DE LA COSTA Y DEL MAR DEL  
MINISTERIO DE AGRICULTURA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE  
C/. Tomás Quevedo Ramírez, s/n – Edif. Autoridad Portuaria, 4  
35008 - Las Palmas de Gran Canaria.-**

Por medio del presente se adjunta documentación relativa a los servicios de Kioscos y Sectores de deportes acuáticos en las playas de Tarajalejo y Las Playitas, de este Término Municipal, a los efectos de solicitar la correspondiente **AUTORIZACIÓN**, para la **“EXLOTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TEMPORADA DEL MUNICIPIO DE TUINEJE PARA 2019/2023”**, conforme a la legislación vigente.

En Tuineje. Firmado electrónicamente

EL CONCEJAL-DELEGADO  
DE PLAYAS,

Vicente García Pérez

Registro N.º: 2018014383

Fecha: 21-12-2018

Hora: 12:52:00

Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:02

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código 9B1066D5B5ECCF47298D31AC981F30089F100E0D en la siguiente dirección <https://sede.tuineje.es/> de la Sede Electrónica de la Entidad



Firmantes:

GARCIA PEREZ VICENTE

CONCEJAL DELEGADO

21-12-2018 09:12



AYUNTAMIENTO

DE

**T U I N E J E**

FUERTEVENTURA (CANARIAS)

**Ref. Expte.: 2018/002164**

**SR. JEFE DE LA DEMARCACIÓN DE COSTAS EN CANARIAS  
DIRECCIÓN GENERAL DE SOSTENIBILIDAD DE LA COSTA Y DEL MAR DEL  
MINISTERIO DE AGRICULTURA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE  
C/. Tomás Quevedo Ramírez, s/n – Edif. Autoridad Portuaria, 4  
35008 - Las Palmas de Gran Canaria.-**

Por medio del presente se adjunta documentación relativa a los servicios de Kioscos y Sectores de deportes acuáticos en las playas de Tarajalejo y Las Playitas, de este Término Municipal, a los efectos de solicitar la correspondiente **AUTORIZACIÓN**, para la **“EXLOTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TEMPORADA DEL MUNICIPIO DE TUINEJE PARA 2019/2023”**, conforme a la legislación vigente.

En Tuineje. Firmado electrónicamente

EL CONCEJAL-DELEGADO  
DE PLAYAS,

Vicente García Pérez

Registro N.º: 2018014383

Fecha: 21-12-2018

Hora: 12:52:00

Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:02

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código 9B1066D5B5ECCF47298D31AC981F30089F100E0D en la siguiente dirección https://sede.tuineje.es/ de la Sede Electrónica de la Entidad.



Firmantes:

GARCÍA PÉREZ VICENTE

CONCEJAL-DELEGADO

21-12-2018 09:12

**INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TEMPORADA 2019/2023  
PLAYAS DEL MUNICIPIO DE TUINEJE**

**ZONAS A OCUPAR EN DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE**

**MEMORIA**

***Antecedentes.***

De acuerdo con lo establecido en el Capítulo IV de la vigente *Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas*, la ocupación de Dominio Público Marítimo-Terrestre para los servicios de temporada en playas es objeto de autorización, siendo competencia municipal explotar dichos servicios, otorgándose por un plazo máximo de 4 años con arreglo a lo dispuesto en el artículo 113 del *Reglamento General para desarrollo y ejecución de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas* aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre.

En este municipio, teniendo en cuenta la especificidad de la temporada turística que es continua a lo largo del año, se solicita esta autorización para el periodo comprendido entre el 1 de Mayo de cada año y el 30 de Abril del año siguiente.

La ocupación del Dominio Público Marítimo-Terrestre es, en el caso de este Municipio, prácticamente la misma en cada temporada. No obstante, este documento, que incorpora igualmente el Estudio Económico Financiero, describirá pormenorizadamente las instalaciones previstas para la temporada para las que se solicita autorización, estableciendo las playas a las que afecta, el número de sectores previstos, el tipo de servicio, su cantidad y descripción, y la superficie a ocupar.

Dichas instalaciones habrán de cumplir lo establecido en la Ley 22/1988 y en el *Reglamento General para desarrollo y ejecución de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas* aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, en todo lo que haga referencia a los servicios de temporada en Playas.

Registro N°: 2018014383

Fecha: 21-12-2018  
Hora: 12:52:00

Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:17  
La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código CCA32B4DEAE6E3EF6CDECB72A197A4E75CDBD706 en la siguiente dirección <https://sede.tuineje.es/> de la Sede Electrónica de la Entidad.



Firmantes:

BATISTA PRATS ROBERTO

ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24

### Descripción.

Las Playas afectadas son: Las Playitas y Tarajalejo.

Las instalaciones que se prevé genéricamente para los servicios a autorizar, sin perjuicio de la pormenorización que para cada una de las playas se hará más adelante, son las siguientes:

#### Espacios Deportivos

Playa de Tarajalejo y Las Playitas.  
Zona de 20 x 10 metros.  
Superficie a ocupar: 200 m<sup>2</sup>.

#### Kiosco

Playa de Tarajalejo y Las Playitas.  
Modelo Habana 75.25  
Superficie a ocupar kiosco: 19.05 m<sup>2</sup>.  
Superficie a ocupar Tarima Kiosco: 50.00 m<sup>2</sup>.

### Cuadro Pormenorizado.

NUMERACIÓN PLANO	LOCALIZACIÓN	SERVICIO	NÚMERO	MEDIDAS SECTOR	SUPERFICIE TOTAL A OCUPAR	HORARIO
3	Las Playitas	Espacio Deportivo	1	20,00 x 10,00 m.	200,00 m <sup>2</sup>	
2	Las Playitas	kiosco	1	7,50 x 2,54m.	19,05 m <sup>2</sup>	10:00 a 18:00
3	Tarajalejo	Espacios Deportivos	1	10,00 x 20,00 m.	200,00 m <sup>2</sup>	10:00 a 18:00
2	Tarajalejo	Kiosco	1	7,50 x 2,54 m	19,05 m <sup>2</sup>	10:00 a 18:00

Lo que comunico para su conocimiento y efectos.  
En Tuineje, FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE  
EL ARQUITECTO MUNICIPAL  
Roberto Batista Prats

Registro N°: 2018014383  
Fecha: 21-12-2018  
Hora: 12:52:00

https://sede.tuineje.es/ de la Sede Electrónica de la

Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE  
La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código  
CCA32B4DEAE6E63EFC0CECB72A197A4E75C8D708 en la siguiente dirección  
Entidad.




Firmantes:

BATISTA PRATS ROBERTO


ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24

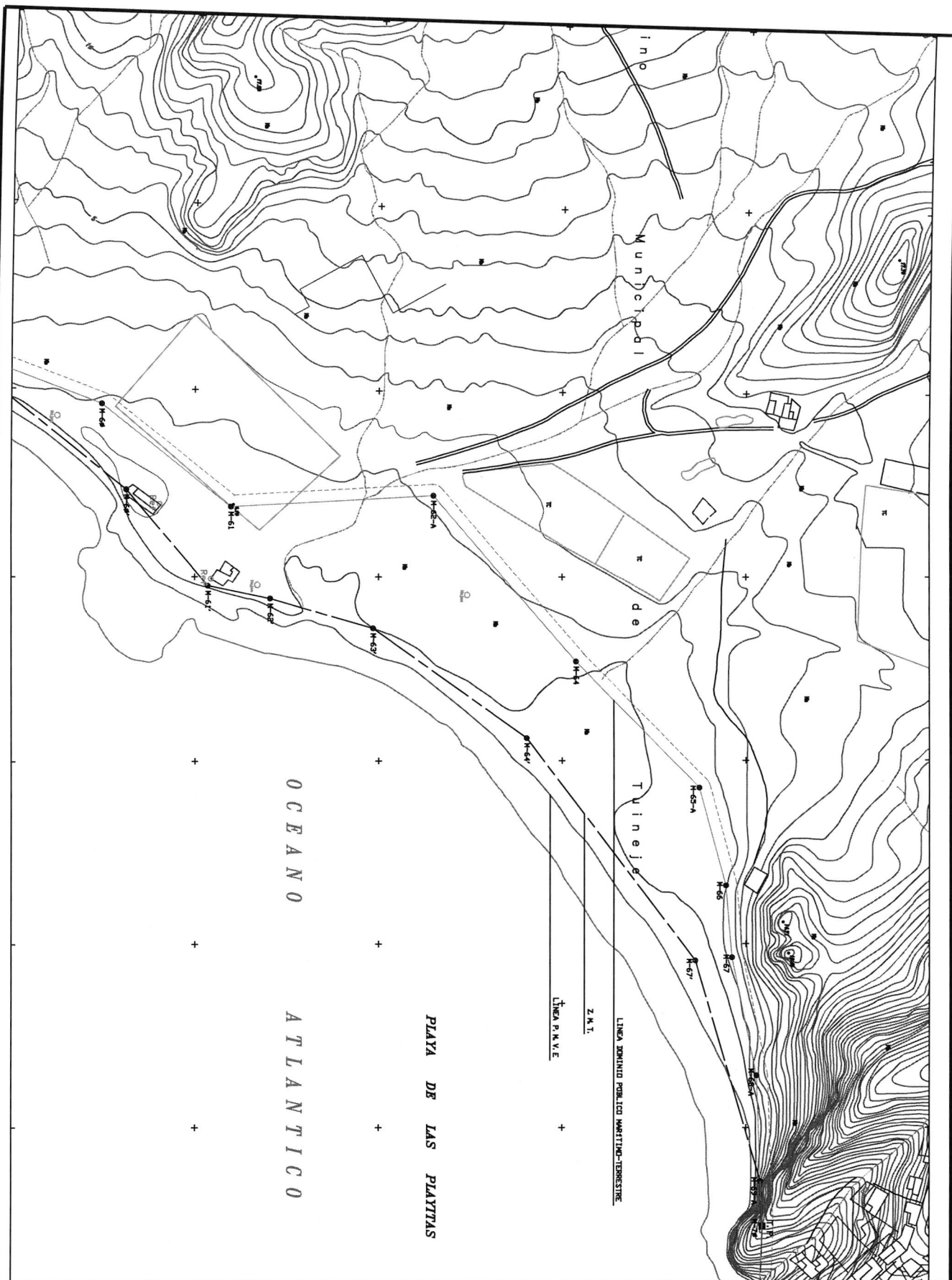
## PLANOS

	<b>Firmado:</b> AYUNTAMIENTO DE TUINEJE <b>Fecha:</b> 21/12/2018 12:52:17 La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código CCA32B4DEAE6E3EF6CDECB72A197A4E75CBD706 en la siguiente dirección <a href="https://sede.tuineje.es/">https://sede.tuineje.es/</a> de la Sede Electrónica de la Entidad.	<b>Registro N°:</b> 2018014383 <b>Fecha:</b> 21-12-2018 <b>Hora:</b> 12:52:00
<b>Firmantes:</b> BATISTA PRATS ROBERTO    ARQUITECTO MUNICIPAL    20-12-2018 14:24		

LAS PLAYITAS

	<b>Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE</b> Fecha : 21/12/2018 12:52:17 La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código CCA32B4DEAE6E6CE0B72A197A4E75C8D706 en la siguiente dirección <a href="https://sede.tuineje.es/">https://sede.tuineje.es/</a> de la Sede Electrónica de la Entidad.	<b>Registro N°: 2018014383</b> Fecha: 21-12-2018 Hora: 12:52:00
<b>Firmantes:</b> BATISTA PRATS ROBERTO ARQUITECTO MUNICIPAL 20-12-2018 14:24		





PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023  
LAS PLAYITAS  
DICIEMBRE 2018

DESLINDE COSTAS  
ESCALA: 1/2000

1

OFICINA TÉCNICA  
AYUNTAMIENTO DE TUINEJE



Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:17

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código  
06A50B4D4F65A5C606F0D3344041E2C0D36 en la página: <https://sede.sede.madrid.es/verificacoinformacion>

Entidad:

Registro Nº: 2019014343  
Fecha: 21-12-2018  
Hora: 12:52:00

Firmantes:

BATISTA PRATS ROBERTO

ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023

LAS PLAYITAS

DICIEMBRE 2018

SITUACIÓN ORTOFOTO

ESCALA: 1/2000

2

OFICINA TÉCNICA  
AYUNTAMIENTO DE TUINEJE



Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:17

El contenido de este documento es válido como copia electrónica del original.  
CC: A32B4DEAE6E3EF6CDECB72A197A4E75C8D706 en la siguiente dirección <https://sede.tuineje.es/> de la Sede Electrónica de la Entidad.

Registro Nº: 2018014385

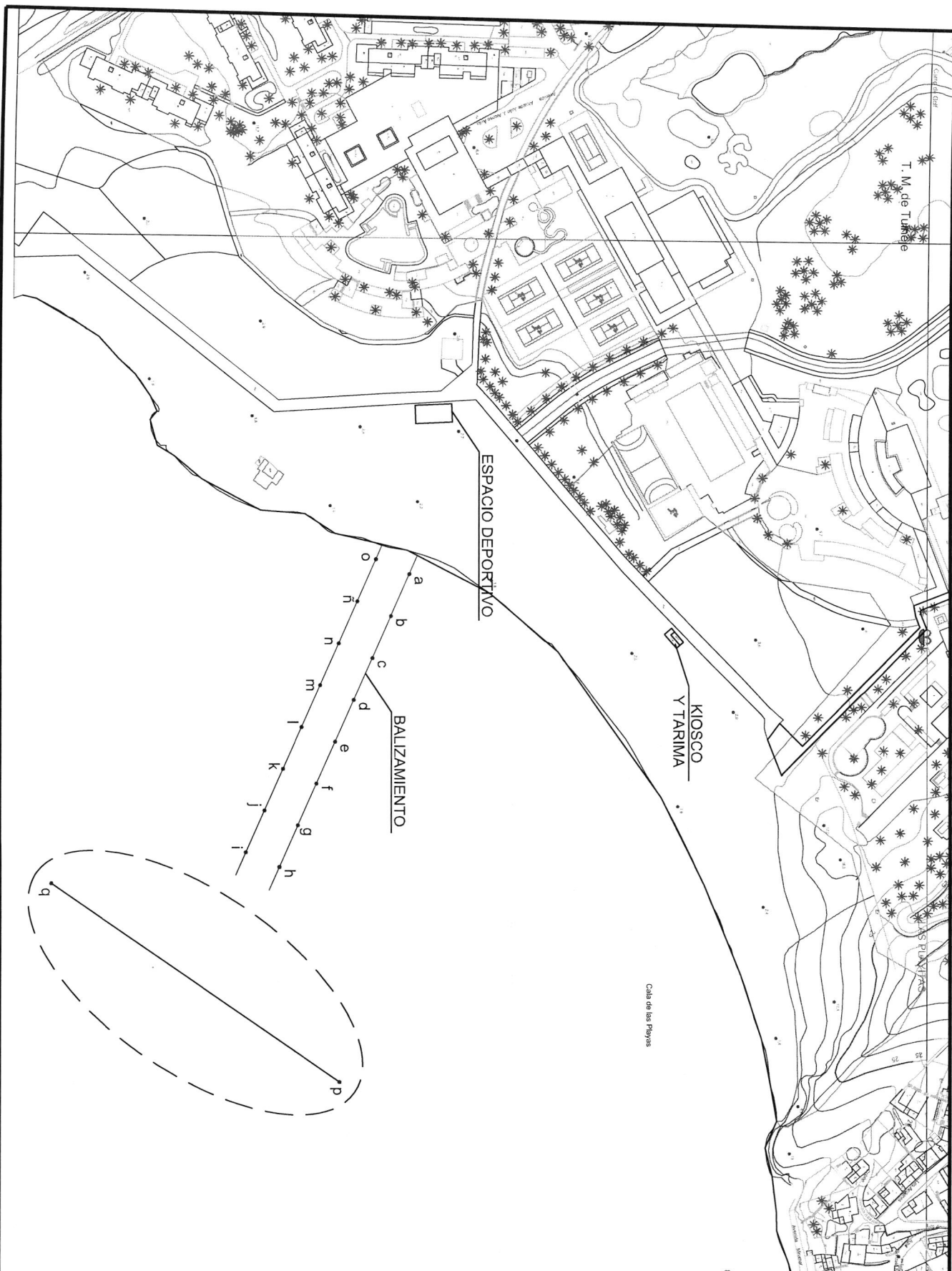
Fecha: 21/12/2018  
Hora: 12:52:00

Firmantes:

BATISTA PRATO ROBERTO

ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023

LAS PLAYITAS

DICIEMBRE 2018

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE

ESCALA: 1/2000

3

OFICINA TÉCNICA  
AYUNTAMIENTO DE TUINEJE



Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:17

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código

CC32B4DEAEE63EF60DECB72A197A4E75C8D706 en la siguiente dirección <https://sede.tuineje.es/> de la Sede Electrónica de la Entidad.

Registro N.º. 204601486

Fecha: 21-12-2018

Hora: 12:52:00

Firmantes:

BATISTA PRATS ROBERTO

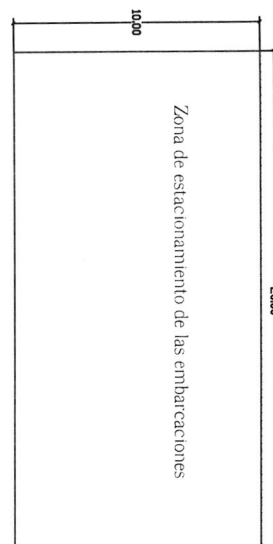
ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24

200 metros desde la playa

Balizamiento  
200 metros desde la playa

playa



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023

LAS PLAYITAS

DICIEMBRE 2018

ESPACIOS DEPORTIVOS

ESCALA: 1/200

4

OFICINA TÉCNICA  
AYUNTAMIENTO DE TUINEJE



Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:17

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código  
CCK32870LAE0E0E9F0CDECB72A197AE75CB0700 en la siguiente dirección <https://sede.tuineje.es> de la Sede Electrónica de la  
Entidad.

Registro N°: 2018016381

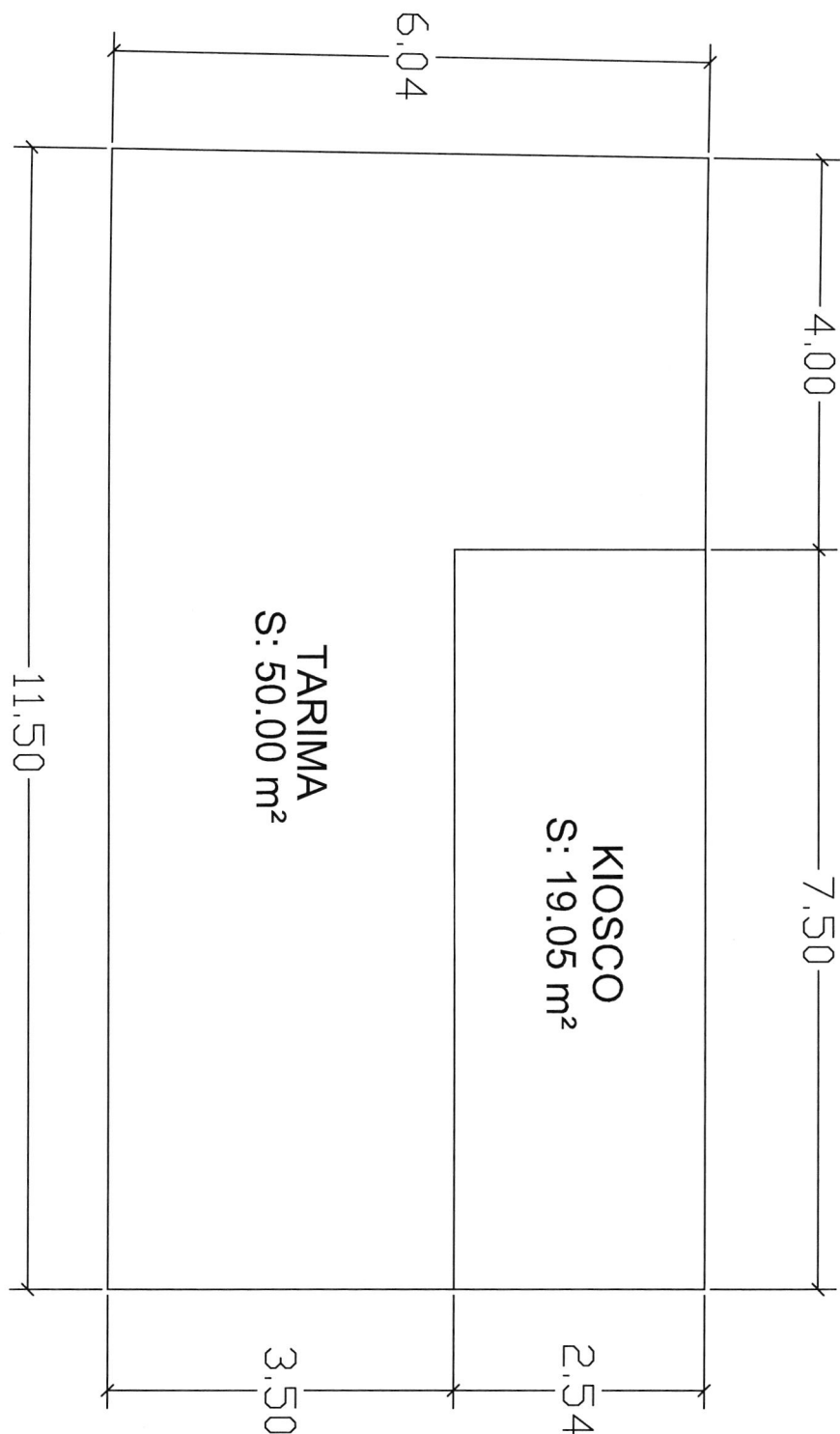
Fecha: 21-12-2018  
Hora: 12:52:00

Firmantes:

BATISTA PRATS ROBERTO

ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023

LAS PLAYITAS

DICIEMBRE 2018

KIOSCO  
ESCALA: 1/50

5

OFICINA TÉCNICA  
AYUNTAMIENTO DE TUINEJE



Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:17

Registro N°. 2018014383

CCA32B4DEAE6E3EF6CDEC872A197A4E75C8D706 en la siguiente dirección <https://sede.tuineje.es/> de la Sede Electrónica de la Entidad.

Hora: 12:52:00


Firmantes:

BATISTA PRATS ROBERTO

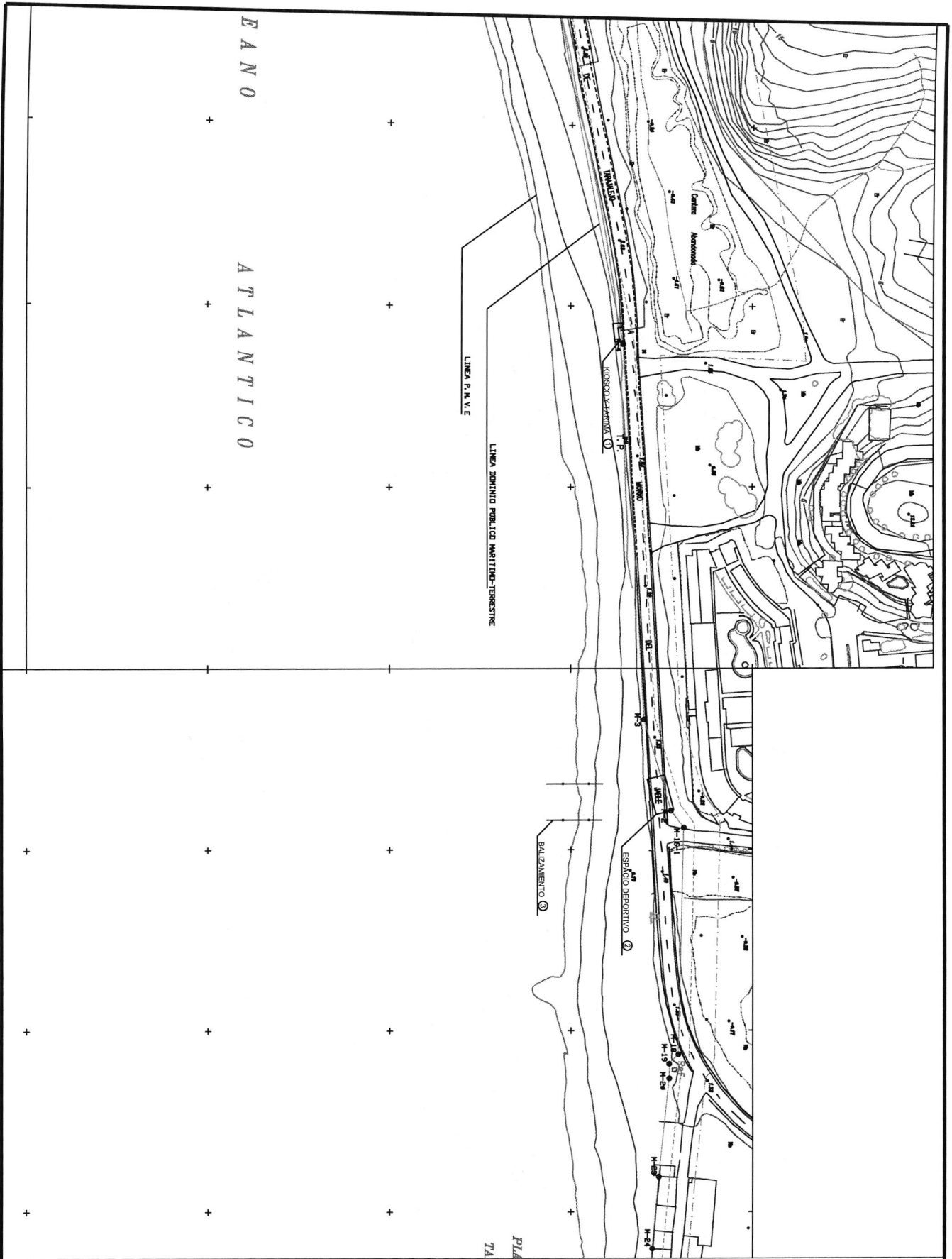
ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24

TARAJALEJO

	<b>Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE</b> Fecha : 21/12/2018 12:52:17 La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código CCA32B4DEAE6E3EF6CDECB72A197A4E75CDB706 en la siguiente dirección <a href="https://sede.tuineje.es/">https://sede.tuineje.es/</a> de la Sede Electrónica de la Entidad.	<b>Registro Nº: 2018014383</b> Fecha: 21-12-2018 Hora: 12:52:00
<b>Firmantes:</b> BATISTA PRATS ROBERTO      ARQUITECTO MUNICIPAL      20-12-2018 14:24		





PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023  
TARAJALEJO  
DICIEMBRE 2018

DESLINDE COSTAS  
ESCALA: 1/2000

1

OFICINA TÉCNICA  
AYUNTAMIENTO DE TUINEJE



Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:17  
La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código  
20-12-2018-12:52:17 en la siguiente dirección: <http://verificador.gob.es>

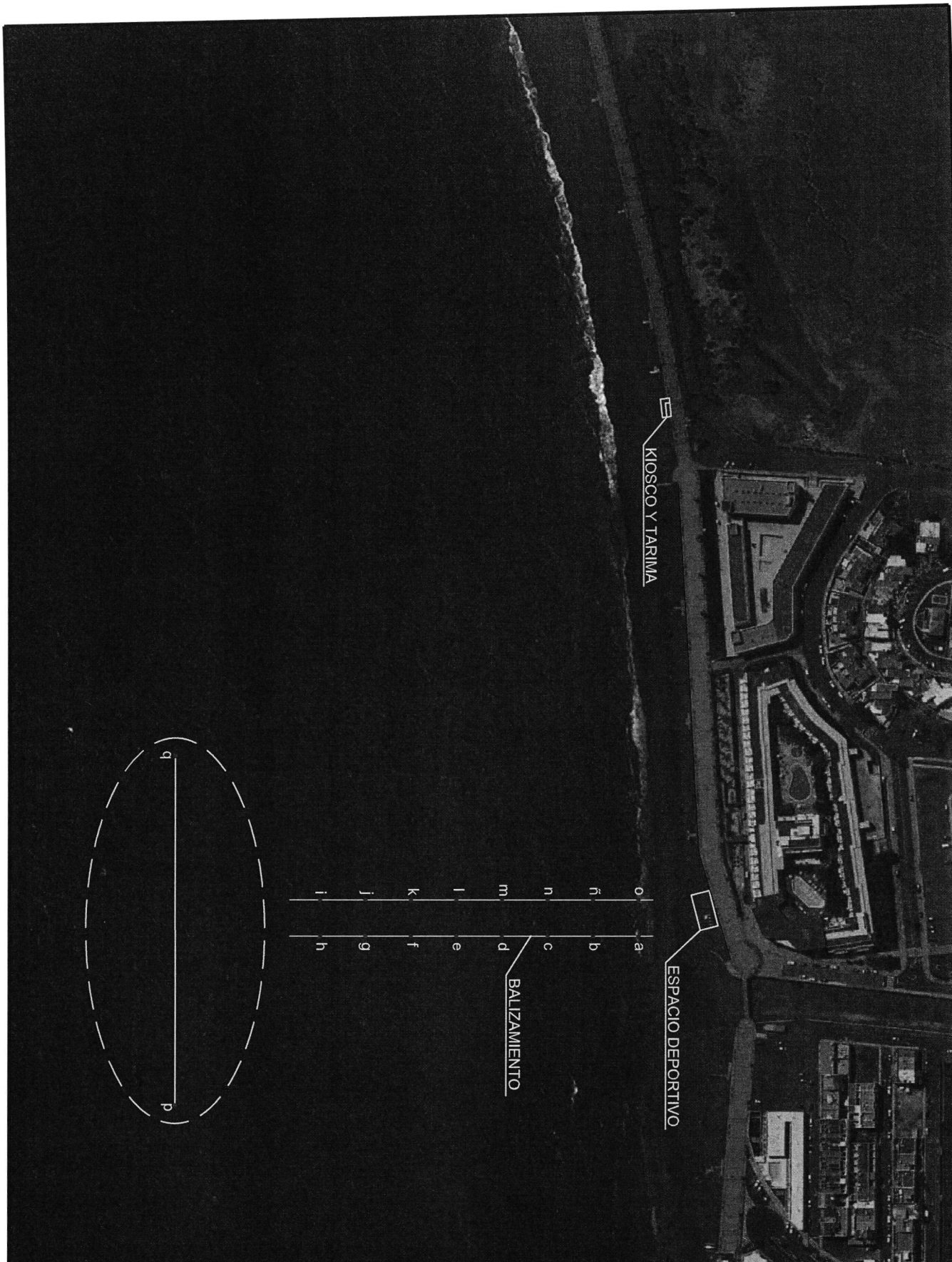
Registro N°: 2018/1644  
Fecha: 21-12-2018  
Hora: 12:52:00

Firmantes:

BATISTA PRATS ROBERTO

ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023

TARAJALEJO

DICIEMBRE 2018

SITUACIÓN ORTOFOTO

ESCALA: 1/2000

2



Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:17

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código

Entidad.

Registro N°: 201804688

Fecha: 21-12-2018

Hora: 12:02:00

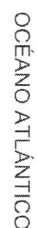
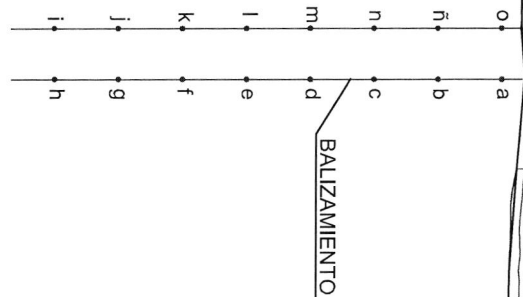
Firmantes:

BATISTA PRATS ROBERTO

ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24

OFICINA TÉCNICA  
AYUNTAMIENTO DE TUINEJE

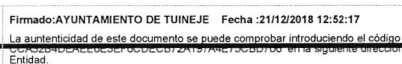


KIOSCO Y TARIMA

ESPACIO DEPORTIVO

3

OFICINA TECNICA  
CONTAMINAMIENTO DE TUINEJE



Registro N°: 201401  
Fecha: 21-12-2018  
Hora: 12:52:00

**Firmantes:**  
BATISTA PRATS ROBERTO

ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24

## PASEO MARITIMO

Zona de estacionamiento de las embarcaciones

10.00

-20.00

playa

**Balizamiento**  
200 metros desde la playa

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023

TARAJALEJO

DICIEMBRE 2018

## ESPACIOS DEPORTIVOS

ESCALA: 1/200

4

OFICINA TECNICA  
CONTAMINAMIENTOS DE TUINEJE



Firmado:AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha :21/12/2018 12:52:17

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código

Entidad

Registro N°: 201801

Fecha: 21-12-2018

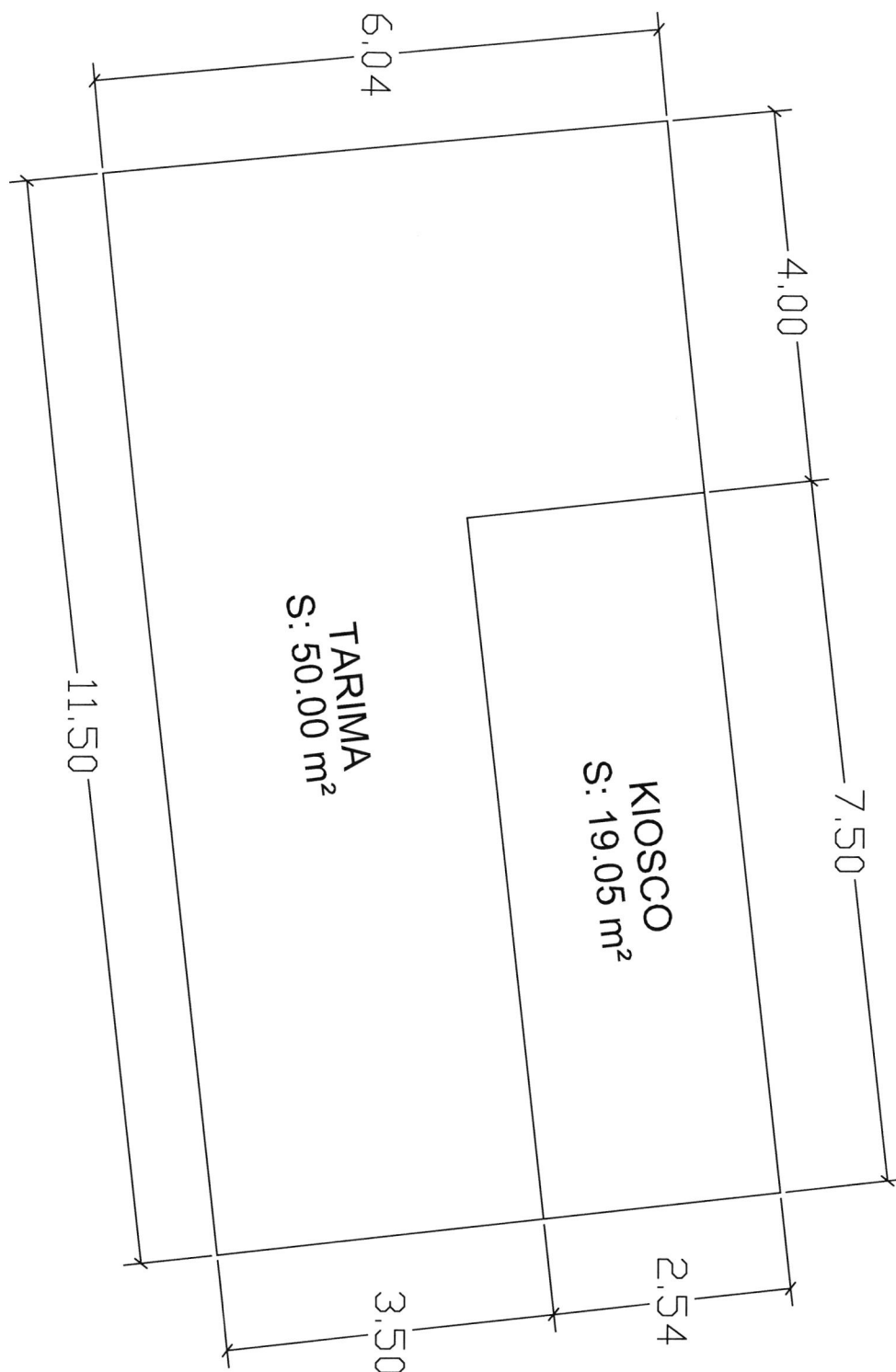
Hora: 12:52:00

**Firmantes:**

BATISTA PRATS ROBERTO

ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023

TARAJALEJO

DICIEMBRE 2018

KIOSCO

ESCALA: 1/50

5

OFICINA TÉCNICA

AYUNTAMIENTO DE TUINEJE



Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:17

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código

COA3CB4DEAEE6E3EF6CDECB72A197A4E75C8D706 en la siguiente dirección <https://sede.tuineje.es/> de la Sede Electrónica de la

Entidad.

Registro Nº: 2018014388

Fecha: 21/12/2018

Hora: 12:52:00

Firmantes:

BATISTA PRATS ROBERTO

ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:04



AYUNTAMIENTO

DE

**TUINEJE**

FUERTEVENTURA (CANARIAS)

**Ref. Expte.: 2018/002164**

**ESTUDIO ECONÓMICO FINANCIERO DEL APROVECHAMIENTO DE LAS PLAYAS DEL MUNICIPIO DE TUINEJE PARA LOS SERVICIOS DE TEMPORADA**

El objeto del Plan de Explotación de Playas es dar cumplimiento a lo ordenado por el Ministerio de Medio Ambiente, que a través de la Demarcación de Costas de Canarias, exige, para cada temporada, la presentación de un Documento donde se recojan y especifiquen los usos, aprovechamientos y cuantificación de los servicios que se pretenden ofrecer en las zonas de dominio público marítimo terrestre integradas dentro de cada término municipal.

Considerando que el Ayuntamiento de Tuineje tiene la intención de dotar a las playas de Tarajalejo y Las Playitas de servicios lúdicos y playeros para beneficio y disfrute general de los vecinos, es importante realizar el estudio de los costes que representa su desarrollo, con el objeto de comprobar si se cuenta con el soporte presupuestario suficiente para su viabilidad.

El presente estudio tiene carácter anual.

**Precio máximo a percibir por el alquiler/utilización del servicio.**

- **Kioscos:**
  - Tarajalejo: 283,87 €
  - Las Playitas: 392,76 €
- **Actividades Deportivas:**
  - Tarajalejo: 402,58 €
  - Las Playitas: 423,22 €

**Utilizaciones diarias del servicio.**

- **Kioscos:** según temporada
- **Actividades Deportivas:** según temporada.

**Porcentaje diario de ocupación de los distintos servicios.**

- **Sectores deportivos:**
  - Las Playitas: 35% ocupación.
  - Tarajalejo: 35% ocupación.
- **Kioscos:**
  - Las Playitas: 35% ocupación.
  - Tarajalejo: 35% ocupación.

**KIOSKOS:**

	KIOSKO	
INGRESOS	LAS PLAYITAS	TARAJALEJO
TOTAL DIA	392,26 €	283,87 €
TOTAL ANUAL	143.174,90 €	103.612,55 €
		246.787,45 €

Registro Nº: 2018014383

Fecha: 21-12-2018  
Hora: 12:52:00

Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:04

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código FECABZFA100980F5CCA2BBCAD74972FBCE7D8C1 en la siguiente dirección <https://sede.tuineje.es/> de la Sede Electrónica de la Entidad.



Firmantes:

GARCIA PEREZ VICENTE

CONCEJAL DELEGADO

21-12-2018 09:05



GASTOS	LAS PLAYITAS	TARAJALEJO	
Nº TRABAJADORES	6	4	
COSTE POR TRABAJADOR	18.580,61 €	18.580,61 €	
COSTE TOTAL TRABAJADORES	111.483,66 €	74.322,44 €	
CONSUMO ENERGÉTICO	6.096,00 €	4.572,00 €	
CONSUMO DE AGUA	812,80 €	609,60 €	
LIMPIEZA DE LITORAL	1.032,26 €	1.032,26 €	
SEGUROS DE RESPONSABILIDAD CIVIL	825,80 €	825,80 €	
VIGILANCIA Y SEGURIDAD	3.096,77 €	3.096,77 €	
AMORTIZACIÓN KIOSKO	8.516,11 €	8.516,11 €	
AMORTIZACION MESAS	309,67 €	258,06 €	
AMORTIZACION SILLAS	975,36 €	825,80 €	
TOTAL GASTOS	133.148,43 €	94.058,84 €	227.207,27 €
CARGA MUNICIPAL	3.897,38 €	3.728,71 €	7.626,09 €
BENEFICIO	10.026,47 €	9.553,71 €	19.580,18 €
BENEFICIO -CARGA MUNICIPAL	6.129,09 €	5.825,00 €	11.954,09 €

#### ESPACIOS DEPORTIVOS:

	ACTIVIDADES DEPORTIVAS		
INGRESOS	LAS PLAYITAS	TARAJALEJO	
TOTAL DIA	423,22 €	402,58 €	
TOTAL ANUAL	101.572,80 €	96.619,20 €	198.192,00 €

GASTOS	LAS PLAYITAS	TARAJALEJO	
Nº TRABAJADORES	4	4	
COSTE TRABAJADOR	18.580,60 €	18.580,60 €	
TOTAL COSTE TRABAJADOR	74.322,43 €	74.322,43 €	
CONSUMO ENERGETICO	1.219,20 €	1.219,20 €	
CONSUMO DE AGUA	762,00 €	762,00 €	
SEGURO RESPONSABILIDAD CIVIL	1.238,70 €	1.238,70 €	
VIGILANCIA Y SEGURIDAD	3.076,76 €	3.076,76 €	
AMORTIZACIÓN KAYAK	1.720,41 €	1.720,41 €	
AMORTIZACION MOTOS ACUÁTICAS	2.374,19 €	2.374,19 €	
AMORTIZACION BANANA	344,07 €	344,07 €	
SKIS	481,71 €	481,71 €	
WAKE BOARD	619,35 €	619,35 €	
ZODIAK	2.408,59 €	2.408,59 €	

Registro Nº: 2018014383

Fecha: 21-12-2018

Hora: 12:52:00

Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:04  
La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código  
FECAB2FA100960F5CCA2BBCAD74972FBCF7D6C1 en la siguiente dirección <https://sede.tuneje.es/> de la Sede Electrónica de la  
Entidad.



Firmantes:

GARCIA PEREZ VICENTE

CONCEJAL DELEGADO

21-12-2018 09:05



AYUNTAMIENTO

DE

**TUINEJE**

FUERTEVENTURA (CANARIAS)

**Ref. Expte.: 2018/002164**

CARPA	516,13 €	516,13 €		
CHALECOS SALVAVIDAS	344,07 €	344,07 €		
TRAJES DE NEUPRENO	516,13 €	516,13 €		
TOTAL GASTOS	89.943,74 €	89.943,74 €	<b>179.887,48 €</b>	* En este caso los ingresos se estiman para
CARGA MUNICIPAL	4.558,46 €	2.607,74 €	<b>7.166,20 €</b>	
BENEFICIO	11.616,86 €	6.675,46 €	<b>18.292,32 €</b>	
 BENEFICIO -CARGA MUNICIPAL	 7.058,40 €	 4.067,72 €	 <b>11.126,12 €</b>	

una actividad de 20 días por mes.

**RESULTADOS:**

TOTAL BENEFICIOS CONCESIONARIA  
INCLUIDA LA CARGA MUNICIPAL DEL  
AYUNTAMIENTO  
VALOR TERRENOS

**23.080,21 €**

	<b>LAS PLAYITAS</b>	<b>TARAJALEJO</b>
ESPACIO DEPORTIVO	200,00	200,00
KIOSKO	69,05	69,05
TOTAL METROS CUADRADOS	269,05	269,05
VALOR TERRENOS	8.334,63 €	8.334,63 €
TOTAL VALORACION TERRENO		<b>16.669,26 €</b>
 CANON 8% (VALOR TERRENOS+ BENEFICIOS)	 <b>3.179,96 €</b>	

En Tuineje. Firmado electrónicamente  
EL CONCEJAL-DELEGADO  
DE PLAYAS,  
Vicente García Pérez

Registro N°: 2018014383

Fecha: 21-12-2018

Hora: 12:52:00

Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:04

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código  
FECAB2FA100860F5CCA2BBCAD74972FBCFF7D8C1 en la siguiente dirección <https://sede.tuineje.es/> de la Sede Electrónica de la  
Entidad.



Firmantes:

GARCIA PEREZ VICENTE

CONCEJAL DELEGADO

21-12-2018 09:05

**INSTALACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TEMPORADA 2019/2023  
PLAYAS DEL MUNICIPIO DE TUINEJE**

**ZONAS A OCUPAR EN DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE**

**MEMORIA**

***Antecedentes.***

De acuerdo con lo establecido en el Capítulo IV de la vigente *Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas*, la ocupación de Dominio Público Marítimo-Terrestre para los servicios de temporada en playas es objeto de autorización, siendo competencia municipal explotar dichos servicios, otorgándose por un plazo máximo de 4 años con arreglo a lo dispuesto en el artículo 113 del *Reglamento General para desarrollo y ejecución de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas* aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre.

En este municipio, teniendo en cuenta la especificidad de la temporada turística que es continua a lo largo del año, se solicita esta autorización para el periodo comprendido entre el 1 de Mayo de cada año y el 30 de Abril del año siguiente.

La ocupación del Dominio Público Marítimo-Terrestre es, en el caso de este Municipio, prácticamente la misma en cada temporada. No obstante, este documento, que incorpora igualmente el Estudio Económico Financiero, describirá pormenorizadamente las instalaciones previstas para la temporada para las que se solicita autorización, estableciendo las playas a las que afecta, el número de sectores previstos, el tipo de servicio, su cantidad y descripción, y la superficie a ocupar.

Dichas instalaciones habrán de cumplir lo establecido en la Ley 22/1988 y en el *Reglamento General para desarrollo y ejecución de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas* aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, en todo lo que haga referencia a los servicios de temporada en Playas.

Registro Nº: 2018014383

Fecha: 21-12-2018  
Hora: 12:52:00

Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:17  
La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código  
CCA32B4DEAE6E3EF6CDECB72A197A4E75CBD706 en la siguiente dirección <https://sede.tuineje.es/> de la Sede Electrónica de la  
Entidad.



Firmantes:

BATISTA PRATS ROBERTO

ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24

### Descripción.

Las Playas afectadas son: Las Playitas y Tarajalejo.

Las instalaciones que se prevé genéricamente para los servicios a autorizar, sin perjuicio de la pormenorización que para cada una de las playas se hará más adelante, son las siguientes:

#### Espacios Deportivos

Playa de Tarajalejo y Las Playitas.

Zona de 20 x 10 metros.

Superficie a ocupar: 200 m<sup>2</sup>.

#### Kiosco

Playa de Tarajalejo y Las Playitas.

Modelo Habana 75.25

Superficie a ocupar kiosco: 19.05 m<sup>2</sup>.

Superficie a ocupar Tarima Kiosco: 50.00 m<sup>2</sup>.

### Cuadro Pormenorizado.

NUMERACIÓN PLANO	LOCALIZACIÓN	SERVICIO	NÚMERO	MEDIDAS SECTOR	SUPERFICIE TOTAL A OCUPAR	HORARIO
3	Las Playitas	Espacio Deportivo	1	20,00 x 10,00 m.	200,00 m <sup>2</sup>	
2	Las Playitas	kiosco	1	7,50 x 2,54m.	19,05 m <sup>2</sup>	10:00 a 18:00
3	Tarajalejo	Espacios Deportivos	1	10,00 x 20,00 m.	200,00 m <sup>2</sup>	10:00 a 18:00
2	Tarajalejo	Kiosco	1	7,50 x 2,54 m	19,05 m <sup>2</sup>	10:00 a 18:00

Lo que comunico para su conocimiento y efectos.  
En Tuineje, FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE  
EL ARQUITECTO MUNICIPAL  
Roberto Batista Prats

Registro N°: 2018014383

Fecha: 21-12-2018

Hora: 12:52:00

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código CCA32B4DCAEE6E3F6CDECB7A19744E76BD708 en la siguiente dirección: <https://sede.luneje.es/> de la Sede Electrónica de la Entidad.




Firmantes:

BATISTA PRATS ROBERTO


ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24

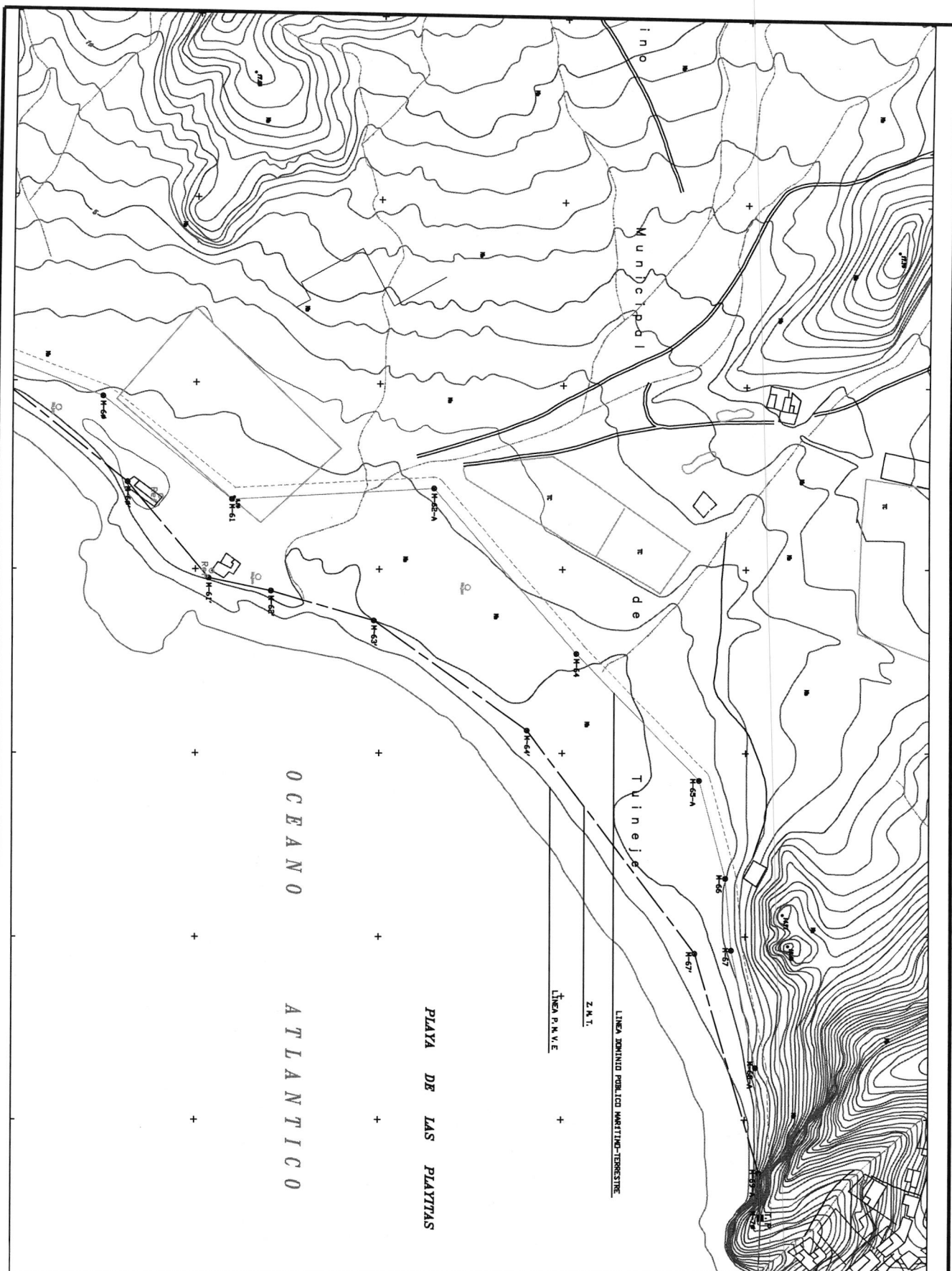
## PLANOS

	<b>Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE</b> Fecha :21/12/2018 12:52:17 La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código CCA32B4DEAE6E3EF6CDECB72A197A4E76CDB706 en la siguiente dirección <a href="https://sede.tuineje.es/">https://sede.tuineje.es/</a> de la Sede Electrónica de la Entidad.	<b>Registro N°: 2018014383</b> Fecha: 21-12-2018 Hora: 12:52:00
<b>Firmantes:</b> BATISTA PRATS ROBERTO      ARQUITECTO MUNICIPAL      20-12-2018 14:24		

LAS PLAYITAS

	<b>Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE</b> Fecha : 21/12/2018 12:52:17 La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código CCA32B4DEAE6E3EF6CDECB72A197A4E75CDBD706 en la siguiente dirección <a href="https://sede.tuineje.es/">https://sede.tuineje.es/</a> de la Sede Electrónica de la Entidad.	<b>Registro N°:</b> 2018014383 <b>Fecha:</b> 21-12-2018 <b>Hora:</b> 12:52:00
<b>Firmantes:</b> BATISTA PRATS ROBERTO ARQUITECTO MUNICIPAL 20-12-2018 14:24		





PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023  
LAS PLAYITAS  
DICIEMBRE 2018

DESLINDE COSTAS  
ESCALA: 1/2000

1

OFICINA TECNICA  
AYUNTAMIENTO DE TUINEJE



Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:17  
La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código  
01-2072-4  
Entidad.

Registro Nº: 2019/1384  
Fecha: 21-12-2018  
Hora: 12:52:05

Firmantes:  
BATISTA PRATO ROBERTO ARQUITECTO MUNICIPAL 20-12-2018 14:24



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023

LAS PLAYITAS


DICIEMBRE 2018

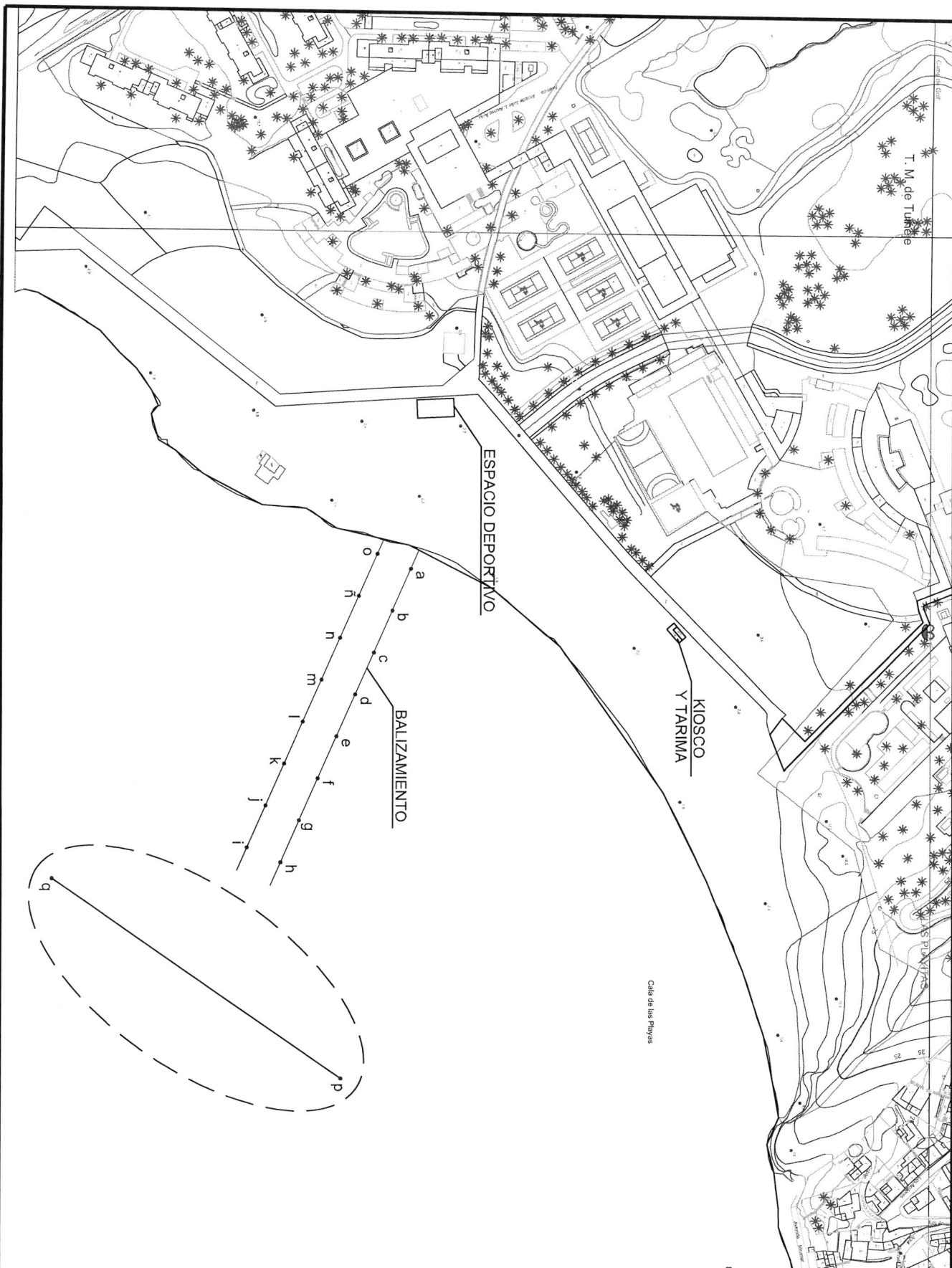
SITUACIÓN ORTOFOTO

ESCALA: 1/2000

2

OFICINA TÉCNICA  
AYUNTAMIENTO DE TUINEJE

	Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha : 21/12/2018 12:52:17		Registro N°. 2018014385
	La veracidad de este documento es de responsabilidad del firmante.		Fecha: 21-12-2018 Hora: 12:52:00
Firmantes: BATISTA PRATS ROBERTO      ARQUITECTO MUNICIPAL      20-12-2018 14:24			



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023

LAS PLAYITAS

DICIEMBRE 2018

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE

ESCALA: 1/2000

3

OFICINA TÉCNICA  
AYUNTAMIENTO DE TUINEJE



Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:17

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código

CC432B4DEAEE63EF6CDECB72A197AE75CB0706 en la siguiente dirección <https://sede.tuineje.es/> de la Sede Electrónica de la Entidad.

Registro N°: 204901486

Fecha: 21-12-2018

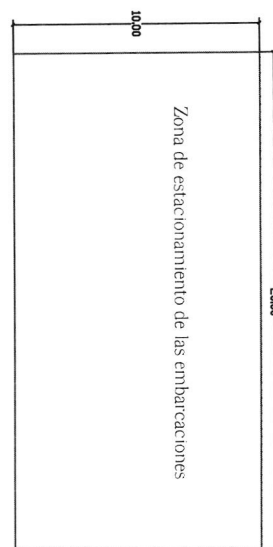
Hora: 12:52:00

Firmantes:

BATISTA PRATS ROBERTO

ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24



playa

Balizamiento  
200 metros desde la playa

200 metros desde la playa

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023

LAS PLAYITAS

DICIEMBRE 2018

ESPACIOS DEPORTIVOS

ESCALA: 1/200

4

OFICINA TÉCNICA  
AYUNTAMIENTO DE TUINEJE



Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:17

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código

0CA3254DE4EE3E96CDECB7241974E75CB0705 en la siguiente dirección <https://sede.tuineje.es/> o de la Sede Electrónica de la

Entidad.

Registro N°: 20180123

Fecha: 21-12-2018

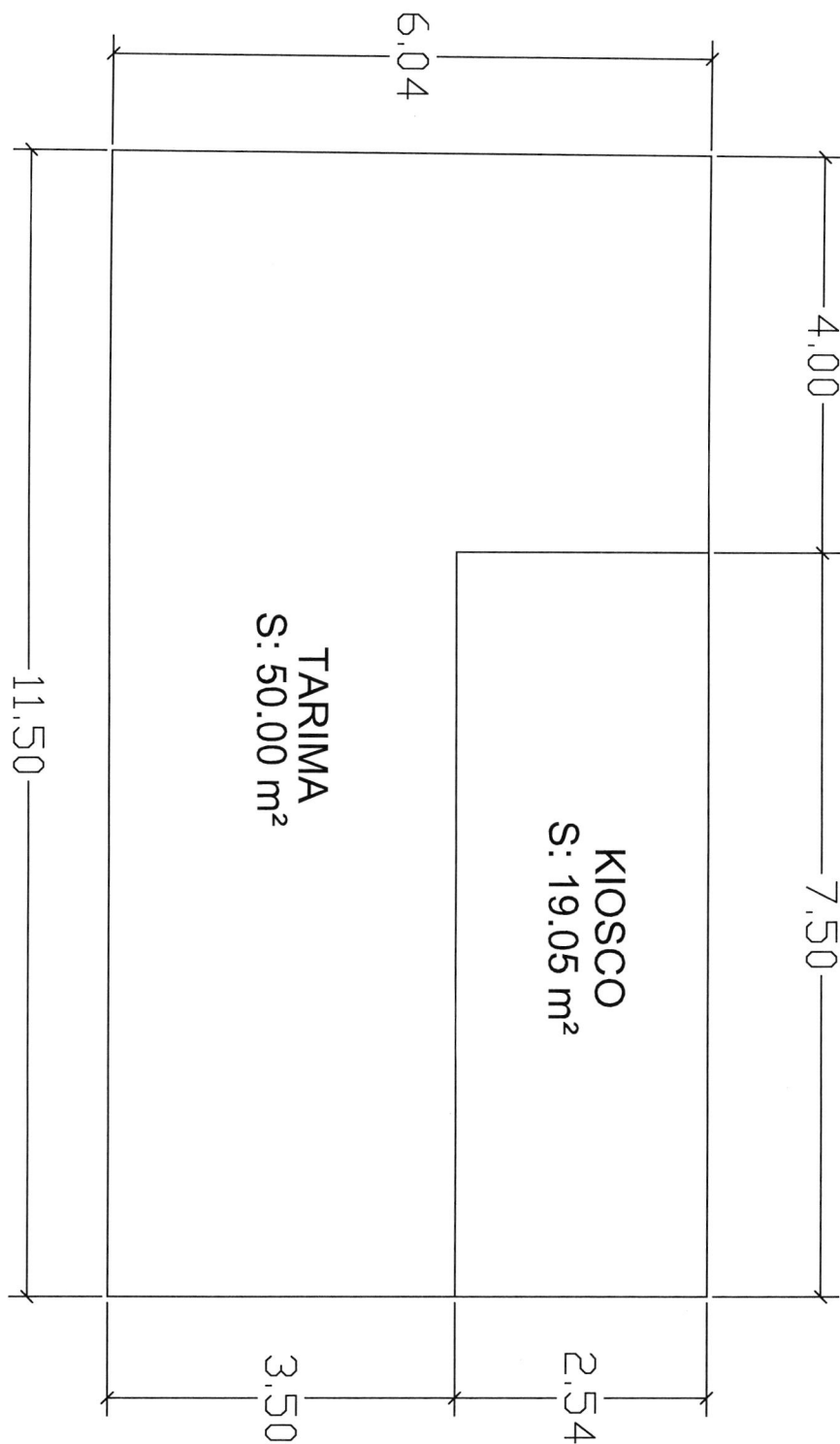
Hora: 12:52:00

Firmantes:

BATISTA PRATS ROBERTO

ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023

LAS PLAYITAS

DICIEMBRE 2018

KIOSCO  
ESCALA: 1/50

5

OFICINA TÉCNICA  
AYUNTAMIENTO DE TUINEJE



Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:17

CCA32B4DEAE6E3EF6CDECB72A197A4E75C8D706 en la siguiente dirección <https://sede.tuineje.es/> de la Sede Electrónica de la Entidad.

Registro N°: 2018014383

Hora: 12:52:00


Firmantes:

BATISTA PRATS ROBERTO

ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24

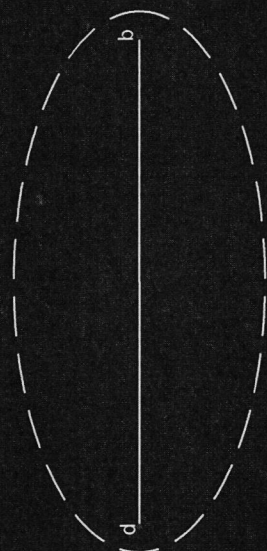
TARAJALEJO

	<b>Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE</b> Fecha : 21/12/2018 12:52:17 La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código CCA32B4DEAE6E3EF6CCECB72A197A4E78C8D706 en la siguiente dirección <a href="https://sede.tuineje.es/">https://sede.tuineje.es/</a> de la Sede Electrónica de la Entidad.	<b>Registro N°:</b> 2018014383 <b>Fecha:</b> 21-12-2018 <b>Hora:</b> 12:52:00
<b>Firmantes:</b> BATISTA PRATS ROBERTO      ARQUITECTO MUNICIPAL      20-12-2018 14:24		









o  
n  
m  
l  
k  
j  
i  
h  
g  
f  
e  
d  
c  
b  
a

BALIZAMIENTO

KIOSCO Y TARIMA

ESPACIO DEPORTIVO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023

TARAJALEJO

DICIEMBRE 2018

SITUACIÓN ORTOFOTO

ESCALA: 1/2000

2

OFICINA TÉCNICA  
AYUNTAMIENTO DE TUINEJE



Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:17

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código

Entidad:

Registro N° 201884163

Fecha: 21-12-2018

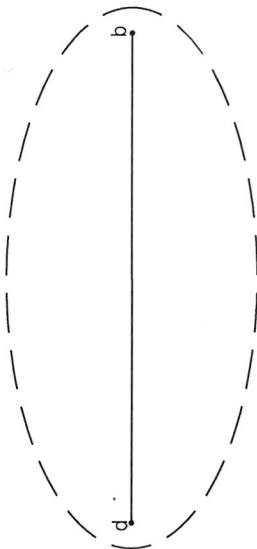
Hora: 12:52:00

Firmantes:

BATISTA PRATS ROBERTO

ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:04



o  
ñ  
n  
m  
l  
k  
j  
i  
a  
b  
c  
d  
e  
f  
g  
h

BALIZAMIENTO

KIOSCO Y TARIMA

ESPACIO DEPORTIVO

OCEANO ATLANTICO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023  
TARAJALEJO  
DICIEMBRE 2018

CARTOGRAFÍA  
ESCALA: 1/2000

3

OFICINA TECNICA  
AYUNTAMIENTO DE TUINEJE



Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:17

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código  
00402018000000000000000000000000 en la siguiente dirección: <https://sede.tuineje.es/sede-electronica-de-la-entidad>

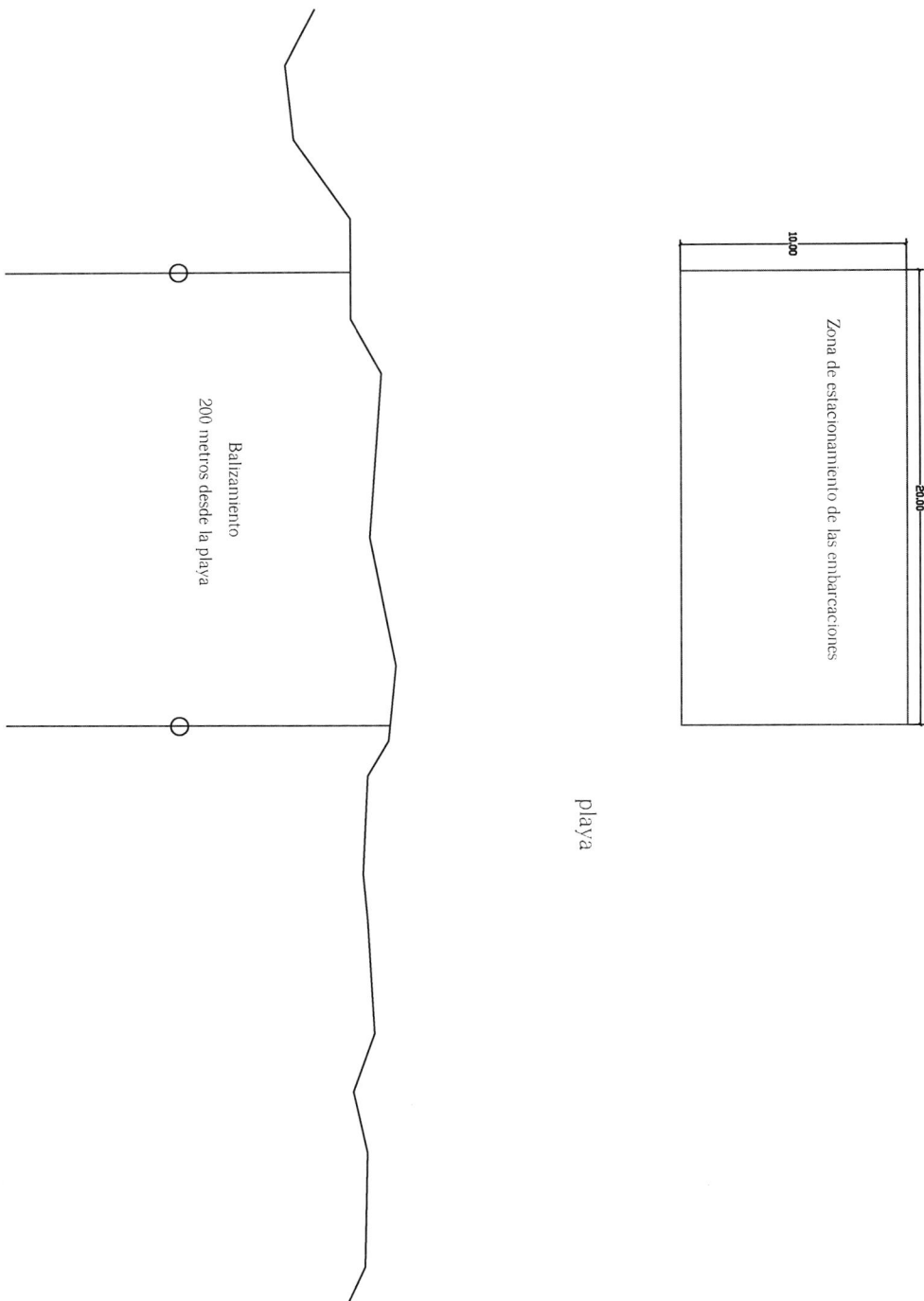
Registro N°: 2018/0438  
Fecha: 21-12-2018  
Hora: 12:52:00

Firmantes:  
BATISTA PRATS ROBERTO

ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24

# PASEO MARITIMO



## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023

TARAJALEJO

DICIEMBRE 2018

## ESPACIOS DEPORTIVOS

ESCALA: 1/200

4

OFICINA TECNICA

2071003 AMUNTAMIENTO DE TUINEJE



Firmado:AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha :21/12/2018 12:52:17

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código

06752B4DEEE6E3E16CDECB72A197A4E75CDD700 en la siguiente dirección <https://sede.tolmieje.es/> de la Sede Electrónica de la Entidad.

Registro N°: 201801

Fecha: 21-12-2018

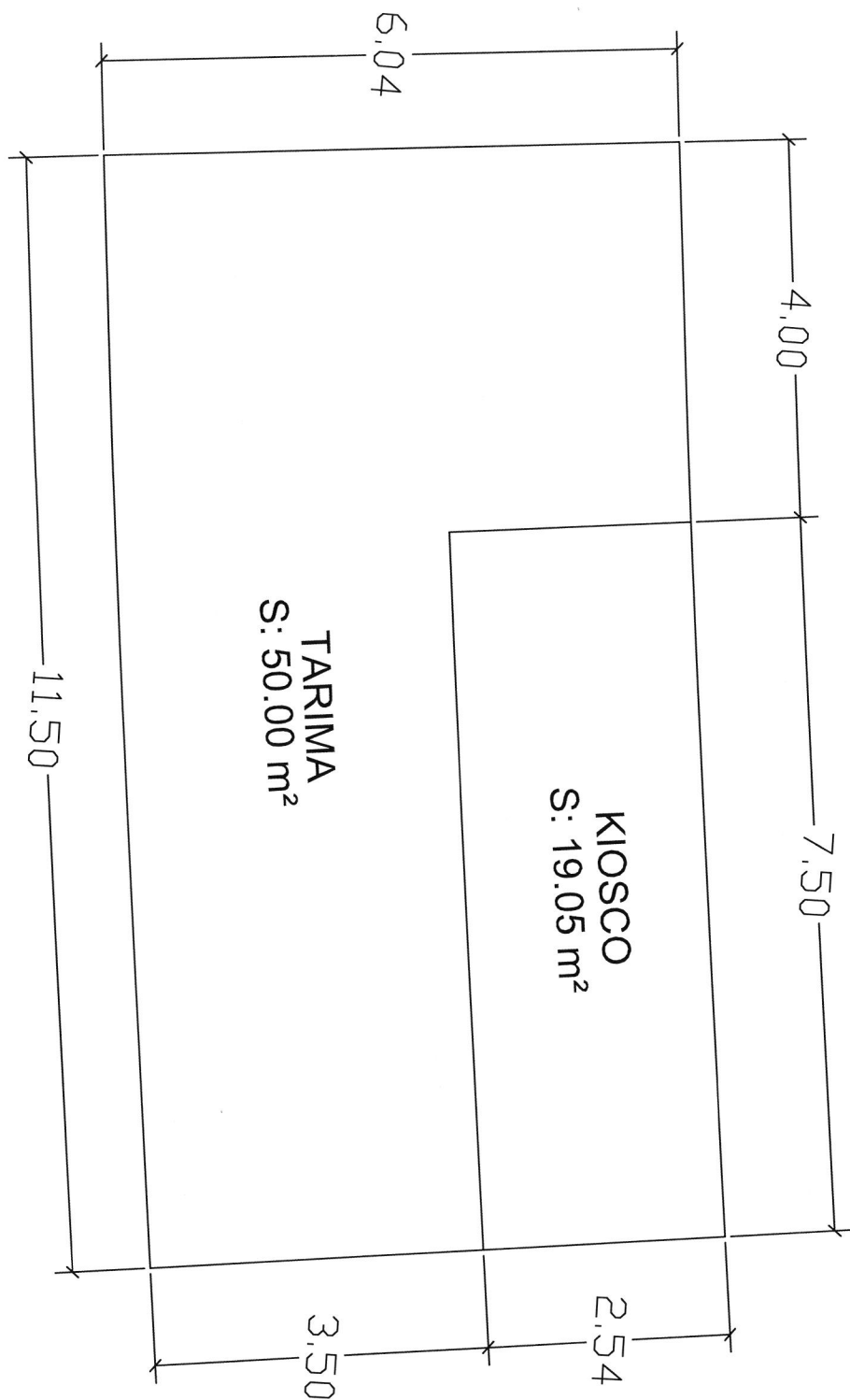
Hora: 12:52:00

Firmantes:

BATISTA PRATS ROBERTO

ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
TEMPORADA DE EXPLOTACIÓN DE PLAYAS 2019 / 2023  
TARAJALEJO  
DICIEMBRE 2018

KIOSCO  
ESCALA: 1/50

5



Firmado: AYUNTAMIENTO DE TUINEJE Fecha: 21/12/2018 12:52:17

La autenticidad de este documento se puede comprobar introduciendo el código  
CCA32B4DEAE6E3EF60DECB72A197A4E75C8D705 en la siguiente dirección <https://sede.tuineje.es/> de la Sede Electrónica de la  
Entidad.

Registro N°: 2048014381

Fecha: 21-12-2018

Vigencia: 73,522,565

Firmantes:

BATISTA PABLO ROBERTO

ARQUITECTO MUNICIPAL

20-12-2018 14:24

OFICINA TÉCNICA  
AYUNTAMIENTO DE TUINEJE