

Erref/Ref:	<b>2023/1674T</b>
Proz/Proc:	<b>Expedientes de adquisición de bienes</b>
<b>Urbanismo</b>	

Gobela itsasadarraren eta Udondo itsasadarraren bokaletan (Ibaizabal itsasadarrerantz) dauden lehorreko jabari publikoko okupazioak erregularizatzeko esparruan, Euskal Herriko Itsasertz Mugarteak komenigarritzat jo du Leioako Udalak DOW Chemical (Unquinesa) delakoak XX. mendeko 60ko eta 70eko hamarkadetan egindako lanei lotutakoak erregularizatzea.

Ikusita 2023ko martxoaren 6an eta 9an emandako txosten tekniko eta juridikoen esandakoa.

Kontuan hartuta demanio-emakidei buruz adierazitakoa, bai Kostaldee buruzko uztailaren 28ko 22/1988 Legearen III. Tituluan, bai eta Kostaldee buruzko Erregelamendu Orokorra onartzen duen urriaren 10eko 876/2014 Errege Dekretuan.

Alkatetza honi honako hauek emandako ahalmenak erabiliz: Sektore Publikoko Kontratuaren 9/2017 Legearen bigarren xedapen gehigarriaren 9. apartatua eta Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 21.1.s) artikulua.

Udalaren esku-hartzeak ikuskatu du proposamena, data honetan: 09/03/2023, erreferentzia-zk.: 2023/676 eta emaitza: Fiscalización de conformidad

Visto que, en el marco de la regularización de las ocupaciones del dominio público terrestre existentes en las desembocaduras de las rías del Gobela y del Udondo hacia la ría del Ibaizabal, la Demarcación de Costas del País Vasco a considerado conveniente que el Ayuntamiento de Leioa proceda a la regularización de las vinculadas a los trabajos ejecutados por la DOW Chemical (Unquinesa) en las décadas de los años 60-70 del siglo XX.

Visto el contenido de los informes técnico y jurídico emitidos el 6 y 9 de marzo de 2023.

Considerando lo señalado en relación con las concesiones demaniales en los Títulos III de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, y el Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas.

En ejercicio de las facultades otorgadas a esta alcaldía por: el apartado 9 de la disposición adicional segunda de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público; y el artículo 21.1.s) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

La propuesta ha sido fiscalizada por la intervención municipal en fecha 09/03/2023, con nº de referencia 2023/676 y con resultado Fiscalización de conformidad.

**XEDATZEN DUT:**

**DISPONGO:**

LEHENENGOA.- Trantsizio Ekologikorako eta Erronka Demografikorako Ministerioari emakida bat eskatzea, Gobela eta Udondo itsasadarretako ibilguen bokaleetan itsas-lehorreko jabari publikoko 6.266,99 m<sup>2</sup> okupatzeko, honako ezaugarri hauekin:

- 1.694,58 m<sup>2</sup>, bide-erabilerakoak (gaur egun badago), horietan ez da esku-hartzerik aurreikusten.
- 1.462,83 m<sup>2</sup>, berdeguneetarako eta ibaiertzeko pasealekuetarako (gaur egun badaude), horietan ez da esku-hartzerik aurreikusten.
- 3.109,58 m<sup>2</sup>, itsasertz-erabilerakoak, eta horietan ez da esku-hartzerik aurreikusten.
- Emakidaren epea: 75 urte.

BIGARRENA.- Itsasertzen Erregelamendu Orokorra onartzen duen urriaren 10eko 876/2014 Errege Dekretuaren 152. artikuluan eskatutako dokumentazioari dagokionez, Administrazio hau behin-behineko bermea aurkeztetik salbuetsita dago, administrazio publikoa baita, Toki Ogasunak Arautzen dituen Legearen testu bategina onartzen duen martxoaren 5eko 2/2004 Legegintzako Errege Dekretuaren 173.2 artikuluan xedatutakoaren arabera.

HIRUGARRENA.- Dekretu honen berri ematea Hirigintza Arloari, jakinaren gainean egon dadin eta: alde batetik, behar den dokumentazio guztia presta dezan, eta, bestetik, aipatutako emakida eskatzeko izapide elektronikoa has dezan.

HIRUGARRENA.- Ebazpen honen berri ematea Ogasun eta Ondare Sailari, jakinaren gainean egon dadin eta dagozkion ondorioak izan ditzan.

Alkateak, horrela agindu eta izenpetu du  
Idazkariak kontuan hartu du, Ebazpen liburuan transkribatzeko,

PRIMERO.- Solicitar al Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, una concesión para la ocupación de 6.266,99 m<sup>2</sup> de dominio público marítimo terrestre portuario en las desembocaduras de los cauces de las rías del Gobela y Udondo, y de acuerdo con las siguientes características:

- 1.694,58 m<sup>2</sup>, de uso vialidad (hoy existente) sobre los que no se plantea intervención alguna.
- 1.462,83 m<sup>2</sup>, de uso zonas verdes y paseo de ribera (hoy existentes), sobre los que no se plantea intervención alguna.
- 3.109,58 m<sup>2</sup>, de uso ribera de mar, sobre los que no se plantea intervención alguna.
- Plazo de la concesión: 75 años.

SEGUNDO.- Respecto a la documentación requerida en el artículo 152 del Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas, esta Administración está exenta de la presentación de la garantía provisional al tratarse de una Administración Pública, en virtud de lo dispuesto en el artículo 173.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

TERCERO.- Dar cuenta del presente Decreto al área de Urbanismo, para su conocimiento, y para que: por un lado, prepare cuanta documentación sea necesaria; y, por otro lado, inicie el trámite electrónico de solicitud de la concesión referida.

CUARTO.- Dar cuenta de la presente resolución al área de Hacienda y Patrimonio, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

Así lo mandó y firmó el Sr. Alcalde,  
Tomado en razón por la Secretaria para la transcripción al libro de resoluciones,

