



## PROYECTO DE ADECUACIÓN DE LA RAMPA DE ACCESO A LA RÍA DE OKA EN EL ENTORNO DE IDIGA EN GERNIKA-LUMO

DICIEMBRE 2022

## ÍNDICE

### I – Memoria Descriptiva

1.1 Objeto del Proyecto

1.2 Descripción Estado Actual

1.3 Descripción de la Solución Adoptada

1.4 Justificación de la Normativa Urbanística

1.5 Anexo de las consultas previas

### II - Mediciones y Presupuesto

2.1 Presupuesto General y por capítulos

### III – Planos

### IV - Pliego de Condiciones

### V – Estudio Básico de Seguridad y Salud

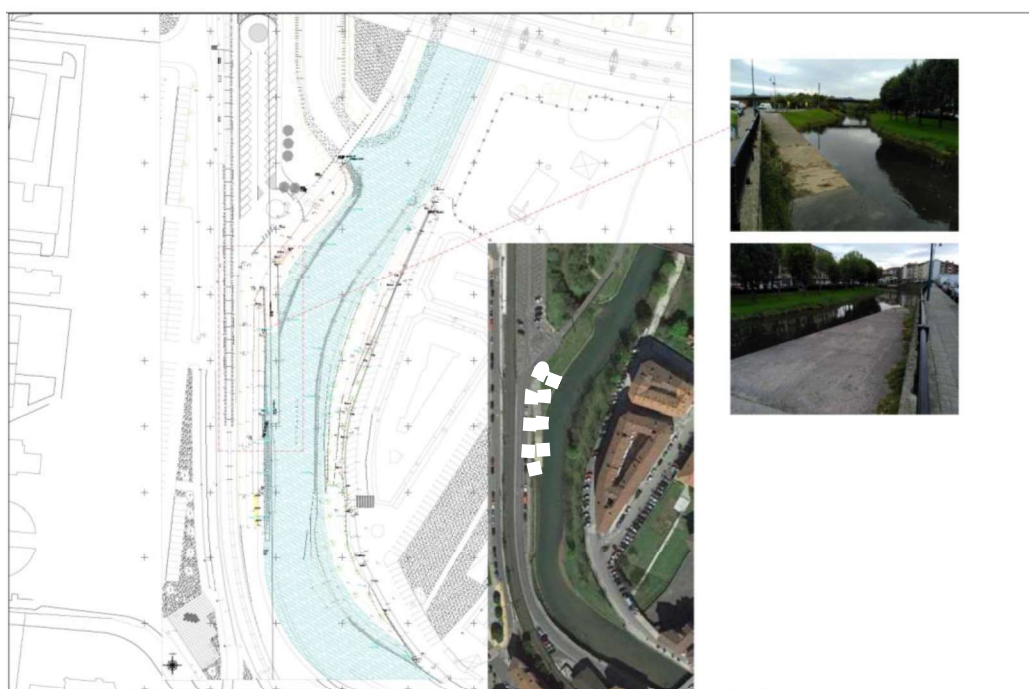
## I – MEMORIA DESCRIPTIVA

### 1.1 Objeto del Proyecto

El objeto del proyecto es la adecuación de la rampa de acceso a la ría de Oka en el entorno de Idiga en Gernika-Lumo, recogidos en los siguientes apartados de la memoria.

### 1.2 Descripción del Estado Actual

El ámbito de actuación, localizado en el entorno de Idiga de Gernika-Lumo, comprende el espacio de la margen izquierda de la ría de Oka, y más concretamente, la rampa de hormigón de acceso actual a la ría.



Para realizar la presente propuesta se han desarrollado unas consultas previas con los actuales usuarios del embarcadero de hormigón de la ría Oka (en la margen izquierda). El apartado 1.5 recoge las actas de las reuniones mantenidas con los diferentes usuarios, cuyas conclusiones se resumen a continuación.

- El actual embarcadero de hormigón está en buen estado y cumple bien su misión. Se sugiere añadir unos anclajes en el borde de la rampa cercano a la ría para poder amarrar los botes o embarcaciones que deseen hacer uso del embarcadero.

- Existe una mota o pequeña presa a la altura de los campos de Urbietta que ayuda a regular el caudal de agua que hay en la ría de Oka, en la zona de la rampa de hormigón. Sin embargo, esta mota dificulta, a su vez, el paso de las embarcaciones, limitándoles su transición a los momentos cercanos a la marea alta. Por ello, varios de los agentes consultados sugerían el poder eliminarla o trasladarla a otro punto de la ría de Oka. Tras analizar esta opción se ha comprobado que por el momento no es posible trasladar o eliminar esta mota.
- A los agentes consultados les ha parecido interesante que se analice la posibilidad de añadir a la actual rampa de hormigón un pantalán de madera horizontal que ayude a la accesibilidad de las embarcaciones. Aunque varios de ellos han mostrado su preocupación, de que en caso de que este pantalán se localice en paralelo a la actual rampa de hormigón (pegado a su borde hacia la ría), estreche demasiado la ría en ese punto, que ya es de por sí bastante estrecho, y dificulte la maniobrabilidad de las embarcaciones.
- Por último, también les ha parecido interesante a los agentes consultados el incluir en la rampa de hormigón del embarcadero actual, una barandilla que proteja de la caída existente hacia el lado de la ría, para evitar posibles caídas o accidentes en esa zona de la rampa.

Considerando todas estas aportaciones, el siguiente apartado recoge la solución adoptada que pretende dar respuesta a los diferentes requisitos planteados.

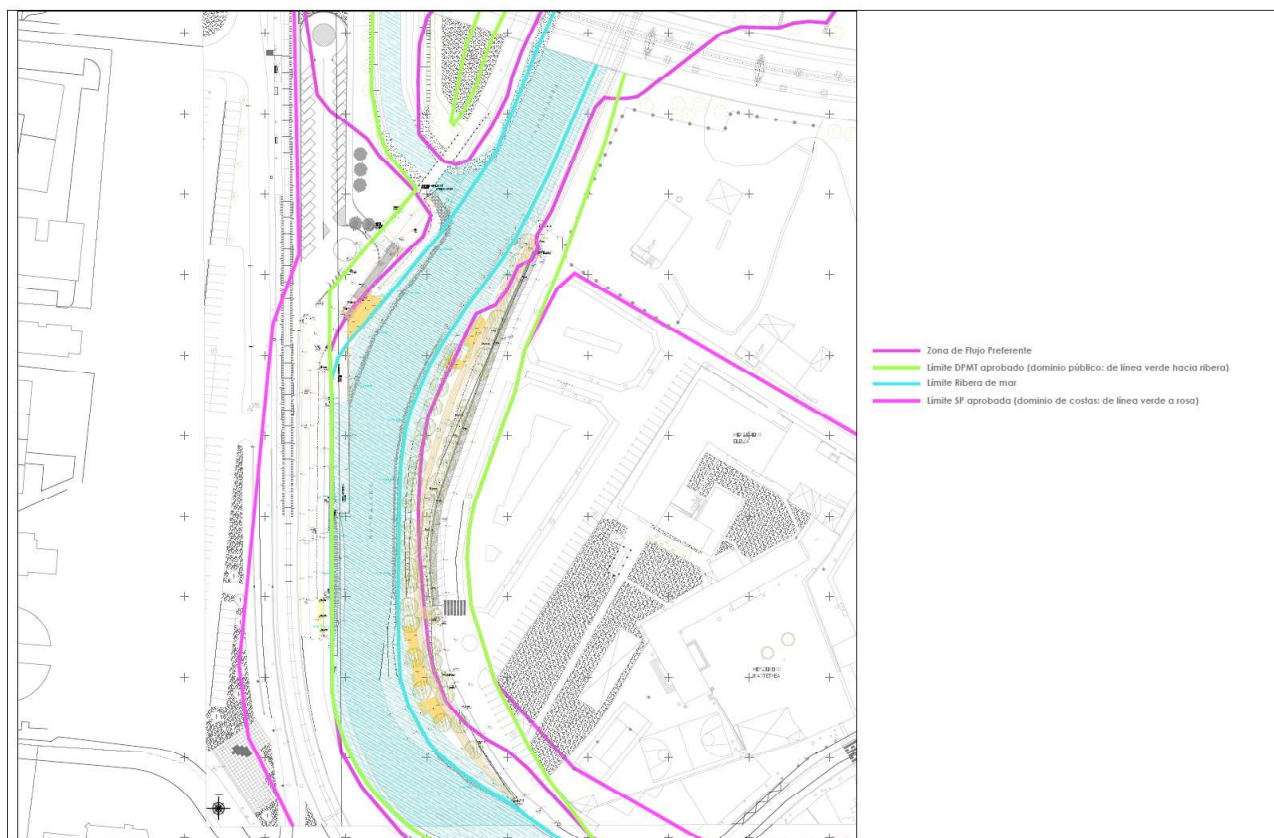
### 1.3 Descripción de la Solución Adoptada

Tras las mencionadas consultas realizadas con los diferentes agentes, y atendiendo a las necesidades planteadas por el ayuntamiento de Gernika-Lumo; se define la nueva propuesta para la adecuación de la rampa del entorno de Idiga en Gernika-Lumo. Se trata de adecuar el actual embarcadero de la rampa de hormigón para favorecer e impulsar más su uso; mediante la incorporación de unas cornamusas y argollas que faciliten el amarre de las embarcaciones que utilicen la ría. Incluye también una barandilla para evitar el riesgo de caídas al inicio de la rampa.

#### SUPERFICIE DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN Y SUPERFICIE DE CONCESIÓN

El ámbito de actuación se encuentra dentro del dominio público (tal y como recoge la imagen abajo), y la superficie de la rampa que se solicita sea de concesión para el ayuntamiento de Gernika-Lumo se trata de **302,5m2**.

sup. rampa horm.	302,5 m2
------------------	----------

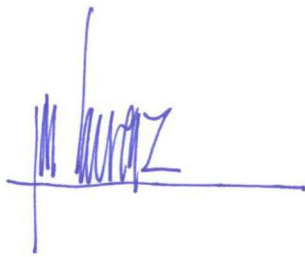


## 1.4 Justificación Urbanística

### JUSTIFICACIÓN DE LA LEY DE COSTAS 22/1988

El proyecto cumple con las disposiciones de la Ley 22/1988, de 28 de julio, y de las normas generales y específicas para su desarrollo y aplicación (artículo 44.7 de la ley 22/1988).

Bilbao, 02 de diciembre de 2022



Jon Laurenz Senosiain, arquitecto



Jone Belausteguigoitia Garaizar, arquitecta