

3.2.3. Estructura de las explotaciones agrarias: Latifundio y minifundio

La base territorial andaluza está marcada por el dualismo latifundio-minifundio. La zona de estudio se integra en la Andalucía Occidental, donde la situación dominante es el latifundismo, (el porcentaje más elevado de toda España, seguida de Extremadura). Los municipios latifundistas, considerando como tales aquellos en los que las explotaciones mayores de 200 Has abarcan más del 50% de la superficie municipal censada, tienen carácter mayoritario. Estas grandes fincas son casi en su totalidad de propiedad privada.

Así pues, la característica fundamental de las estructuras agrarias de esta región es el predominio de la gran explotación y de la gran propiedad. Existen dos tipos de latifundio:

- El de "sierra", constituido por tierras de vocación silvopastoril, o incluso sin aprovechamiento; ocupan una gama muy diversa de suelos, desde aquellos prácticamente improductivos hasta otros cultivables, pasando por los estrictamente forestales.
- El de "campiña" o latifundio económico, caracterizado por una explotación extensiva con insuficiente empleo de capital.

La típica estructura de la Campiña se subdivide en tres unidades: el "ruedo", área más inmediata al núcleo de población principal, donde predominan las explotaciones menores (inferiores a 10 Has, y a menudo con menos de 1 Ha); el "transruedo", que rodea al anterior, donde no faltan las pequeñas explotaciones, aunque ya aparecen las de tamaño medio y grande; y, finalmente, la "campiña" propiamente dicha, donde se asientan las grandes propiedades, los famosos y característicos "cortijos".

En las Tablas 13 y 14, referidas a las comarcas sevillanas y a las que presentan movimientos ganaderos en Córdoba, se detalla el número de explotaciones con tierra, su tamaño medio y el nivel de parcelación (número y tamaño medio). En las Figuras 8 y 9 se compara, dentro de las comarcas sevillanas, el número de explotaciones y su superficie, respectivamente.

Fig. 8 DISTRIBUCIÓN DEL NÚMERO DE EXPLOTACIONES EN LAS COMARCAS SEVILLANAS

TABLA 13.
EXPLOTACIONES AGRARIAS EN LA PROVINCIA DE SEVILLA
A) NÚMERO DE EXPLOTACIONES CENSADAS

COMARCAS	EXPLOTACIONES CON TIERRA			PARCELAS		
	número	superficie (Ha)	tamaño medio	número	n. medio	tamaño medio (Ha)
SEVILLA						
PROVINCIA	36566	1085527	39.69	95712	2,62	11,34
SIERRA NORTE	4011	304840	76.00	8605	2,5	35,43
LA VEGA	5858	16628	18.20	11778	2,01	9,05
EL ALJARAFE	4207	39168	9.31	9948	2,36	3,94
LAS MARISMAS	1349	62430	46.28	3156	2,34	19,78
LA CAMPIÑA	13515	432396	31.99	39284	3,91	11,01
SIERRA SUR	4063	89959	22.14	11421	2,81	7,88
ESTEPA	3563	50106	14.06	11520	3,23	4,35

B) NÚMERO Y PORCENTAJE DE EXPLOTACIONES CENSADAS SEGÚN TAMAÑO (HECTÁREAS)

NÚMERO	>=0.1- <	>=1- <5	>=5- <10	>=10- <20	>=20- <50	>=50- <100	>=100- <200	>=200
PROVINCIA	4478	13154	5813	5923	3813	1465	873	1047
SIERRA NORTE	323	1509	613	427	415	210	160	354
LA VEGA	794	2207	1089	898	511	185	90	84
EL ALJARAFE	1272	1901	442	260	208	59	40	25
LAS MARISMAS	69	355	280	293	235	52	20	45
LA CAMPIÑA	1045	3952	2101	3134	1740	699	424	420

SIERRA SUR	348	1638	814	551	418	129	76	89
ESTEPA	627	1592	474	360	286	131	63	30

NÚMERO	>=0.1- <	>=1- <5	>=5- <10	>=10- <20	>=20- <50	>=50- <100	>=100- <200	>=200
PROVINCIA	12,25	35,97	15,90	16,20	10,43	4,01	2,39	2,86
SIERRA NORTE	8,05	37,62	15,28	10,65	10,35	5,24	3,99	8,83
LA VEGA	13,55	37,67	18,59	15,33	8,72	3,16	1,54	1,43
EL ALJARAFE	30,24	45,19	10,51	6,18	4,94	1,40	0,95	0,59
LAS MARISMAS	5,11	26,32	20,76	21,72	17,42	3,85	1,48	3,34
LA CAMPIÑA	7,73	29,24	15,55	23,19	12,87	5,17	3,14	3,11
SIERRA SUR	8,57	40,32	20,03	13,56	10,29	3,17	1,87	2,19
ESTEPA	17,60	44,68	13,30	10,10	8,03	3,68	1,77	0,84

C) SUPERFICIE DE LAS EXPLOTACIONES SEGÚN SU TAMAÑO (HECTÁREAS)

NÚMERO	>=0.1- <	>=1- <5	>=5- <10	>=10- <20	>=20- <50	>=50- <100	>=100- <200	>=200
PROVINCIA	2514	32527	40696	80356	118110	100881	122575	587868
SIERRA NORTE	180	3732	4245	5948	13208	14782	22450	240295
LA VEGA	435	5393	7440	11969	15630	12497	12706	40558
EL ALJARAFE	677	4113	2989	3427	6293	4071	5428	12170
LAS MARISMAS	36	902	2049	4063	6878	3604	2707	42191
LA CAMPIÑA	597	10260	14968	42040	53953	48109	59826	202643
SIERRA SUR	221	4262	5703	7926	12969	8951	10881	39046
ESTEPA	368	3865	3302	4983	9179	8867	8577	10965

NÚMERO	>=0.1- <	>=1- <5	>=5- <10	>=10- <20	>=20- <50	>=50- <100	>=100- <200	>=200
PROVINCIA	0,23	3,00	3,75	7,40	10,88	9,29	11,29	54,16
SIERRA NORTE	0,06	1,22	1,39	1,95	4,33	4,85	7,36	78,83
LA VEGA	0,41	5,06	6,98	11,23	14,66	11,72	11,92	38,04
EL ALJARAFE	1,73	10,50	7,63	8,75	16,07	10,39	13,86	31,07
LAS MARISMAS	0,06	1,44	3,28	6,51	11,02	5,77	4,34	67,58
LA CAMPIÑA	0,14	2,37	3,46	9,72	12,48	11,13	13,84	46,87
SIERRA SUR	0,25	4,74	6,34	8,81	14,42	9,95	12,10	43,40
ESTEPA	0,73	7,71	6,59	9,94	18,32	17,70	17,12	21,88

TABLA 14.
EXPLOTACIONES AGRARIAS EN EL SECTOR CORDOBÉS

A) NÚMERO DE EXPLOTACIONES CENSADAS POR CAMARCAS EN EL SECTOR CORDOBÉS

COMARCAS	EXPLOTACIONES CON TIERRA			PARCELAS		
	número	superficie (Ha)	tamaño medio	número	n. medio	tamaño medio (Ha)
CORDOBA						
PROVINCIA	51109	1248103	24,42	146806	2,87	8,50
PEDROCHES	8397	439890	52,9	27638	3,29	15,92
LA SIERRA	4465	329154	73,72	98.46	2,21	33,43
CAMPIÑA	11834	239360	20,23	26027	2,20	9,20
LAS COLONIAS	2547	21844	8,58	5509	2,16	3,97

B) NÚMERO DE EXPLOTACIONES CENSADAS SEGÚN SU TAMAÑO (HECTÁREAS)

NÚMERO	>=0.1- <	>=1- <5	>=5- <10	>=10- <20	>=20- <50	>=50- <100	>=100- <200	>=200
PROVINCIA	9237	20604	7652	5208	4045	1816	1221	1236
PEDROCHES	708	2355	1238	1108	1141	747	560	540
LA SIERRA	244	1203	856	716	649	299	180	318
CAMPIÑA	2255	4662	1791	1257	980	364	291	234
LAS COLONIAS	724	1109	296	235	122	27	19	15

NÚMERO	>=0.1- <	>=1- <5	>=5- <10	>=10- <20	>=20- <50	>=50- <100	>=100- <200	>=200
PROVINCIA	18,07	40,31	14,97	10,19	7,91	3,55	2,39	2,42
PEDROCHES	8,43	28,05	14,74	13,20	13,59	8,90	6,67	6,43
LA SIERRA	5,46	26,94	19,17	16,04	14,54	6,70	4,03	7,12
CAMPIÑA	19,06	39,39	15,13	10,62	8,28	3,08	2,46	1,98
LAS COLONIAS	28,43	43,54	11,62	9,23	4,79	1,06	0,75	0,59

C) SUPERFICIE DE LAS EXPLOTACIONES SEGÚN SU TAMAÑO (HECTÁREAS)

NÚMERO	>=0.1- <	>=1- <5	>=5- <10	>=10- <20	>=20- <50	>=50- <100	>=100- <200	>=200
PROVINCIA	5123	51493	536764	72563	125000	126176	171908	642176
PEDROCHES	368	6126	8727	15683	35926	52243	79053	241764
LA SIERRA	124	3223	5900	9943	20245	20799	25381	243539
CAMPIÑA	1125	11539	12590	11751	30372	25124	42171	98688
LAS COLONIAS	382	2687	2112	3252	3715	1808	2408	5480

NÚMERO	>=0.1- <	>=1- <5	>=5- <10	>=10- <20	>=20- <50	>=50- <100	>=100- <200	>=200
PROVINCIA	0,41	4,13	4,30	5,81	10,02	10,11	13,77	51,45
PEDROCHES	0,08	1,39	1,98	3,57	8,17	11,88	17,97	54,96

LA SIERRA	0,04	0,98	1,79	3,02	6,15	6,32	7,71	73,99
CAMPIÑA	0,47	4,82	5,26	7,42	12,69	10,50	17,672	41,23
LAS COLONIAS	1,75	12,30	9,67	14,89	17,01	8,28	11,02	25,09

TABLA 15.

DISTRIBUCIÓN DE LA SUPERFICIE AGRARIA SEGÚN EL RÉGIMEN DE TENENCIA EN EL SECTOR CORDOBÉS DEL BAJO GUADALQUIVIR

COMARCAS	Explot.	RÉGIMEN TENENCIA (Ha)			
CÓRDOBA	superficie (Ha)	Propiedad	Arrendam.	Aparcería	Otros
PROVINCIA	1248103	938850	216901	30640	61719
PEDROCHES	439890	301969	105384	23263	9274
LA SIERRA	329154	256162	27186	1722	44091
CAMPIÑA	239360	184305	46714	2142	6200
LAS COLONIAS	21844	15915	4723	1170	36

COMARCAS	Explot.	RÉGIMEN TENENCIA (Ha)			
CÓRDOBA	superficie (Ha)	Propiedad	Arrendam.	Aparcería	Otros
PROVINCIA	1248103	75,22	17,38	2,45	4,95
PEDROCHES	439890	68,65	23,96	5,29	2,11
LA SIERRA	329154	77,82	8,26	0,52	13,40
CAMPIÑA	239360	77,00	19,52	0,89	2,59
LAS COLONIAS	21844	72,86	21,62	5,36	0,16

TABLA 16.

DISTRIBUCIÓN DE LA SUPERFICIE AGRARIA SEGÚN EL RÉGIMEN DE TENENCIA EN EL SECTOR SEVILLANO DEL BAJO GUADALQUIVIR

COMARCAS	Explot.	RÉGIMEN TENENCIA (Ha)			
CÓRDOBA	superficie (Ha)	Propiedad	Arrendam.	Aparcería	Otros
PROVINCIA	1085527	869041	181854	18896	15737
SIERRA NORTE	304840	252775	47126	1931	3010
LA VEGA	106628	82441	18729	1098	4361
EL ALJARAFE	39168	35314	3452	335	64
LAS MARISMAS	62430	51717	5260	5209	246
LA CAMPIÑA	432396	337844	78686	8788	7077
SIERRA SUR	89959	66966	20975	1204	814
ESTEPA	50106	41984	7626	331	165

COMARCAS	Explot.	RÉGIMEN TENENCIA (Ha)			
CÓRDOBA	superficie (Ha)	Propiedad	Arrendam.	Aparcería	Otros
PROVINCIA	1085527	80,06	16,75	1,74	1,45
SIERRA NORTE	304840	82,92	15,46	0,63	0,99
LA VEGA	106628	77,32	17,56	1,03	4,09

EL ALJARAFE	39168	90,16	8,81	0,86	0,16
LAS MARISMAS	62430	82,84	8,43	8,34	0,39
LA CAMPIÑA	432396	78,13	18,20	2,03	1,64
SIERRA SUR	89959	74,44	23,32	1,34	0,90
ESTEPA	50106	83,79	15,22	0,66	0,33

Fig. 9 DISTRIBUCIÓN DE LA SUPERFICIE DE LAS EXPLOTACIONES EN LAS COMARCAS SEVILLANAS

Dentro del Bajo Guadalquivir se pueden distinguir diversas áreas en función del tipo de explotación:

1º. Una faja de grandes explotaciones silvoganaderas dispuestas a lo largo de Sierra Morena y al norte del río Guadalquivir. Se trata del área típica del "latifundio de sierra", con explotaciones privadas en su mayor parte. Las fincas superiores a 200 Has abarcan más del 50% de la superficie censada, alcanzando sus índices máximos en La Sierra de Córdoba (73,9%) y La Sierra Norte de Sevilla (78,83%).

2º. Una extensa subregión de estructura compleja, que coincide con las Campiñas, limita al Norte con el Guadalquivir y Sierra Morena y al Sur con las sierras Subbéticas. Salvo excepciones, predominan en ella las explotaciones de más de 200 Has, con los siguientes matices:

a) La Campiña de Córdoba está dominada por la grande y mediana explotación (Palma del Río, 54,9%). El 41,23% de fincas tiene una extensión superior a 200 Has. Existen importantes enclaves de pequeña explotación (La Carlota, 27,5%);

b) La Campiña sevillana, con mayoría de explotaciones grandes (el 46,8% de la superficie censada), y numerosos municipios donde ese tipo de fincas ocupan más del 50% del territorio. Además, estos municipios son los más extensos: Utrera, Osuna, Carmona y Ecija, por ejemplo. En general, se trata de una región dominada por una agricultura bastante racionalizada, aunque con fuertes raíces tradicionales y susceptible de profundas mejoras.

3º. Una comarca singular, Las Marismas, que constituye la máxima concentración de la explotación en la provincia de Sevilla y, posiblemente, de la propiedad rural de Andalucía. Presenta unos índices de latifundio muy altos (67,58%). Los aprovechamientos ofrecen diferencias extremas, con predominio del paisaje natural y de las áreas de irrigación intensiva.

4º. Un área discontinuo, en la que predomina el minifundio, integrada por pequeños territorios en muchos casos incluidos en zonas irrigadas o inmediatas a las grandes ciudades: está representada por dos comarcas y por varias decenas de núcleos dispersos.

a) La comarca del Aljarafe, donde las explotaciones con menos de 20 Has superan el 30% de la superficie municipal. El complejo Aljarafe-Condado de Niebla presenta el mayor número de municipios minifundistas de la región. En la Figura 8 se observa cómo mientras la superficie que abarca supone tan sólo el 3,6% provincial, el número de explotaciones se eleva hasta el 11,5%.

b) Las Colonias. Sus tierras, sobre travertinos o canturrales cementados, y en algunos sectores con graves problemas de hidromorfismo, constituyeron un inmenso despoblado, comprendido entre la Cuesta del Espino, en Córdoba, y las proximidades de Ecija. La colonización carolina del siglo XVIII supone roturar y poblar un amplio sector campiñés. Los altos niveles de terraza cuaternarios y/o pliocuaternarios del Guadalquivir son desde esta fecha asentamiento de una de las áreas minifundistas más interesantes de Andalucía, a caballo entre las provincias de Córdoba y Sevilla.

c) Los poblados de colonización agrícola, asentados en zonas donde actuó la política de regadíos y distribución de la propiedad (1939-1975).