



EXPEDIENTE DE

**DESLINDE Y AMOJONAMIENTO DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE
DEL TRAMO DE UNOS ONCE (11) KM DE LA URBANIZACIÓN MARÍTIMO-TERRESTRE
DE SANTA MARGARIDA, EN EL T.M. DE ROSES (GIRONA)**

REF: DES01/18/17/0003





INDICE GENERAL

TOMO I DE IV

1.- AUTORIZACIÓN DE INCOACIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE COSTAS

2.- PROVIDENCIA DE INCOACIÓN DEL EXPEDIENTE DE DESLINDE

3.- INFORMACIÓN OFICIAL

- **Remisión de planos y solicitud de Informe a la Generalitat de Catalunya**

INFORME DEL DEPARTAMENTO DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT. GENERALITAT DE CATALUNYA

- **Remisión de planos y solicitud de Informe al Ayuntamiento de Roses**

INFORMES EMITIDOS POR EL AYUNTAMIENTO DE ROSES (8/03/2019 Y 23/05/2019)

4.- REGISTRO DE LA PROPIEDAD

5.- PUBLICACIÓN ANUNCIO INFORMACIÓN PÚBLICA

- BOP
- Diario

6.- PUBLICACIÓN ACTO DE APEO EN BOE

7.- NOTIFICACIÓN DE APEO A INTERESADOS

8.- CERTIFICACIÓN DE CORREOS DE LAS NOTIFICACIONES DE APEO

9.- SOBRES DE NOTIFICACIONES DEVUELTOS

TOMO II DE IV

9.- SOBRES DE NOTIFICACIONES DEVUELTOS (CONTINUACIÓN)

10.- CUADRO DE INCIDENCIAS EN LOS TRÁMITES DE CITACIÓN PARA EL ACTO DE APEO

11.- ACTA DE APEO

12.- ESCRITOS Y ALEGACIONES PRESENTADAS

ALEGACIONES DE PARTICULARES:

1. INMOBILIARIA CAMO S.L.

TOMO III DE IV

12.- ESCRITOS Y ALEGACIONES PRESENTADAS (CONTINUACIÓN)

2. 38 ALEGANTES CON SIMILAR ESCRITO DE ALEGACIÓN

TOMO IV DE IV

12.- ESCRITOS Y ALEGACIONES PRESENTADAS (CONTINUACIÓN)

2. 38 ALEGANTES CON SIMILAR ESCRITO DE ALEGACIÓN (CONTINUACIÓN)
3. JOAN BATALLER DANÉS
4. MARINA BAHIA DE ROSES S.L.
5. THIERRY CHAMPETIER
6. SOCIEDAD BOATS MEDITERRANI S.L. (representante: ESTHER SANES PLANA)
7. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS SYMAR



INDICE: TOMO I DE IV

1.- AUTORIZACIÓN DE INCOACIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE COSTAS

2.- PROVIDENCIA DE INCOACIÓN DEL EXPEDIENTE DE DESLINDE

3.- INFORMACIÓN OFICIAL

- **Remisión de planos y solicitud de Informe a la Generalitat de Catalunya**

INFORME DEL DEPARTAMENTO DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT. GENERALITAT DE CATALUNYA

- **Remisión de planos y solicitud de Informe al Ayuntamiento de Roses**

INFORMES EMITIDOS POR EL AYUNTAMIENTO DE ROSES (8/03/2019 Y 23/05/2019)

4.- REGISTRO DE LA PROPIEDAD

5.- PUBLICACIÓN ANUNCIO INFORMACIÓN PÚBLICA

- **BOP**

- **Diario**

6.- PUBLICACIÓN ACTO DE APEO EN BOE

7.- NOTIFICACIÓN DE APEO A INTERESADOS

8.- CERTIFICACIÓN DE CORREOS DE LAS NOTIFICACIONES DE APEO

9.- SOBRES DE NOTIFICACIONES DEVUELTOS



INDICE: TOMO II DE IV

9.- SOBRES DE NOTIFICACIONES DEVUELTOS (CONTINUACIÓN)

10.- CUADRO DE INCIDENCIAS EN LOS TRÁMITES DE CITACIÓN PARA EL ACTO DE APEO

11.- ACTA DE APEO

12.- ESCRITOS Y ALEGACIONES PRESENTADAS

ALEGACIONES DE PARTICULARES:

1. INMOBILIARIA CAMO S.L.



INDICE: TOMO III DE IV

12.- ESCRITOS Y ALEGACIONES PRESENTADAS (CONTINUACIÓN)

2. 38 ALEGANTES CON SIMILAR ESCRITO DE ALEGACIÓN



INDICE: TOMO IV DE IV

12.- ESCRITOS Y ALEGACIONES PRESENTADAS (CONTINUACIÓN)

2. 38 ALEGANTES CON SIMILAR ESCRITO DE ALEGACIÓN (CONTINUACIÓN)
3. JOAN BATALLER DANÉS
4. MARINA BAHIA DE ROSES S.L.
5. THIERRY CHAMPETIER
6. SOCIEDAD BOATS MEDITERRANI S.L. (representante: ESTHER SANES PLANA)
7. COMUNIDAD DE PROPIETARIOS SYMAR



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona

Gran Vía Jaume I nº47, 4ª planta
17001 Girona

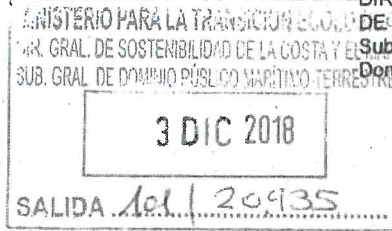
1.- AUTORIZACIÓN DE INCOACIÓN DE LA DGC



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA

SECRETARIA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCION GENERAL DE SOSTENIBILIDAD
DE LA COSTA Y DEL MAR
Subdirección General de
Dominio Público Marítimo-Terrestre



FECHA Madrid, a 30 de noviembre de 2018

DESTINATARIO

SU/REF.

SERVICIO DE COSTAS EN GIRONA

NUESTRA/REF. DES01/18/17/0002

Avda. Jaume I, 47, 4º
17071 GIRONA

ASUNTO

Autorización para realizar el deslinde del dominio público marítimo-terrestre del tramo de unos 11 km de la Urbanización Marítimo-Terrestre de Santa Margarita, en el término municipal de Roses (Girona).

ANTECEDENTES:

I) Por O.M. de 5 de febrero de 2010 se aprobó el deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre del tramo de costa de unos trece mil setecientos noventa y uno (13.791) metros de longitud, en la Marina Interior de Santa Margarita-río Grao, en los términos municipales de Roses y Palau-Saverdera (Girona).

II) Con fecha 12 de noviembre de 2018, el Servicio de Costas en Girona remitió a esta Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar una propuesta de delimitación en el ámbito de dicha Marina, solicitando que se autorizase la incoación de expediente de deslinde para adaptarlo a lo establecido en la disposición adicional décima de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, y segunda del Reglamento General de Costas, aprobado por R.D. 876/2014, de 10 de octubre. Informó que la Marina de Santa Margarita cumple las condiciones para ser considerada una urbanización marítimo-terrestre a efectos de aplicación de las disposiciones mencionadas.

CONSIDERACIONES:

1.- La disposición adicional décima de la Ley 22/1988, de Costas ha sido establecida por la Ley 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral y de modificación de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, e introdujo una novedad con respecto al deslinde en las urbanizaciones marítimo-terrestres, que define como: "los núcleos residenciales en tierra firme dotados de un sistema viario navegable, construido a partir de la inundación artificial de terrenos privados."

Y la disposición adicional segunda.2 del Reglamento General de Costas añade: "El sistema viario deberá estar constituido por un canal principal y una serie de al menos seis canales secundarios. A estos efectos, se considerará canal cuando dé acceso a estacionamientos náuticos individuales o colectivos de la misma urbanización."

2.- Según el apartado 3 adicional décima de la Ley 22/1988, de Costas: "La realización de las obras para construir los canales navegables de la urbanización marítimo-terrestre que dan lugar a la invasión por el mar o por las aguas de los ríos hasta donde se hagan sensible el efecto de las mareas de terrenos que antes de dichas obras no sean de dominio público

PASE A TG

Plaza San Juan de la Cruz s/n
28071 - Madrid
TEL.: 91 5976000

Girona, - 4 DES. 2018
EL JEFE DEL SERVICIO



marítimo-terrestre, ni estén afectadas por la servidumbre de protección, producirán los siguientes efectos:

- a) *El terreno inundado se incorporará al dominio público marítimo-terrestre. No obstante, no se incluirán en el dominio público marítimo-terrestre los terrenos de propiedad privada colindantes a la vivienda y retranqueados respecto del canal navegable que se destinen a estacionamiento náutico individual y privado. Tampoco se incorporarán al dominio público marítimo-terrestre los terrenos de titularidad privada colindantes con el canal navegable e inundados como consecuencia de excavaciones, que se destinen a estacionamiento náutico colectivo y privado.*
- b) *La servidumbre de protección preexistente con anterioridad a las obras mantendrá su vigencia. No se generará una nueva servidumbre de protección ni de tránsito, en torno a los espacios inundados."*

3.- La propuesta del Servicio de Costas es una modificación, hacia el exterior, de tramos del deslinde aprobado por O.M. de 5 de febrero de 2010 entre los vértices 5 a 478 (y 4 poligonales cerradas entre los vértices 514-1113), y un pequeño tramo del deslinde contiguo aprobado por O.M. de 10 de junio de 2011, hasta llegar al límite de la urbanización con la playa, para adaptarlos a la citada disposición, de forma que no incluye en el demanio los terrenos ocupados por estacionamientos náuticos a los que se refiere la disposición adicional décima.3 de la Ley 22/1988, de 28 de julio.

Por otra parte, también de acuerdo con esta disposición, la propuesta no ha generado ni la servidumbre de protección ni la de tránsito en torno a los espacios inundados, si con anterioridad a las obras no existían.

Por lo anterior, sin perjuicio de lo que resulte de la tramitación del expediente,

ESTA DIRECCION GENERAL, HA RESUELTO:

Autorizar al Servicio de Costas en Girona para que incoe el expediente de deslinde del dominio público marítimo-terrestre del tramo de unos 11 km de la Urbanización Marítimo-Terrestre de la Urbanización Marítimo-Terrestre de Santa Margarita, en el término municipal de Roses (Girona).

El acuerdo de incoación del expediente deberá realizarse por el Jefe del Servicio Periférico de Costas para su posterior publicación, de conformidad con lo establecido en el artículo 21.2.a del Reglamento General de Costas.

En el plano correspondiente se fijará el límite del dominio público, así como el de la ribera del mar cuando no coincida con aquel, mediante una línea poligonal que una los distintos vértices utilizados como referencia. Asimismo, se señalará el límite de la zona de servidumbre de protección, siempre que este límite sea más interior que el del dominio público marítimo-terrestre.

LA DIRECTORA GENERAL,

Fdo.: Ana María Ojoro Valenciano



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona

Gran Vía Jaume I nº47, 4ª planta
17001 Girona

2.- PROVIDENCIA DE INCOACIÓN DEL EXPEDIENTE DE DESLINDE



REF^a: DES01/18/17/0003

PROVIDENCIA DE INCOACIÓN

Con fecha 30 de noviembre de 2018, la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar, del Ministerio para la Transición Ecológica, autoriza la incoación del expediente de deslinde del dominio público marítimo-terrestre del tramo de unos once (11) km de la **Urbanización Marítimo-Terrestre de Santa Margarida**, en el término municipal de Roses (Girona).

Practicadas las actuaciones previas necesarias, de acuerdo con lo indicado en la resolución mencionada, de conformidad con lo establecido en el artículo 19 del Real Decreto 876/2014 por el que se aprueba el Reglamento General de Costas, y con los efectos especificados en el art. 20 del mismo Reglamento,

ESTE SERVICIO PROVINCIAL COSTAS, ACUERDA:

Incoar el expediente de deslinde del dominio público marítimo-terrestre del tramo de unos once (11) km de la Urbanización Marítimo-Terrestre de Santa Margarida, en el término municipal de Roses (Girona).

Hacer pública la presente providencia de incoación del expediente de deslinde junto con el **plano de delimitación provisional** para general conocimiento, de acuerdo con lo establecido en el art. 21 del Reglamento de Costas.

Girona, a 30 de enero de 2019

EL JEFE DEL SERVICIO PROVINCIAL
DE COSTAS EN GIROMA



Fdo. Enrique Girona Mendoza



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona

Gran Vía Jaume I nº47, 4ªplanta
17001 Girona

3.- INFORMACIÓN OFICIAL



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona

Gran Vía Jaume I nº47, 4ªplanta
17001 Girona

Remisión de planos y solicitud de Informe a la Generalitat de Catalunya



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN
ECOLÓGICA



SECRETARIA DE ESTADO DE MEDIO
AMBIENTE

DIRECCIÓN GENERAL DE SOSTENIBILIDAD
DE LA COSTA Y DEL MAR
Servicio de Costas en Girona

Not.
ES COPIA

OFICIO

S/REF:

N/REF: DES01/18/17/0003

FECHA: 30/01/2019

ASUNTO: SOLICITUD INFORME

GENERALITAT DE CATALUNYA
DEPARTAMENT DE TERRITORI I
SOSTENIBILITAT
SERVEI DE GESTIÓ DEL LITORAL
AVD. JOSEP TARRADELLES, 2-6 PL. 3ª
08029 BARCELONA

REMISIÓN DE PLANOS Y SOLICITUD DE INFORME DEL EXPEDIENTE DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE DEL TRAMO DE UNOS ONCE (11) KM DE LA URBANIZACIÓN MARÍTIMO-TERRESTRE DE SANTA MARGARIDA, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE ROSES (GIRONA).

Previa autorización de la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar del Ministerio para la Transición Ecológica, el Servicio de Costas en Girona, con fecha 30 de enero de 2019, ha dictado providencia de incoación del expediente de deslinde del dominio público marítimo-terrestre del tramo de unos once (11) km de la Urbanización Marítimo-Terrestre de Santa Margarida, en el término municipal de Roses (Girona), de acuerdo con lo establecido en el artículo 12 de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, modificada por la Ley 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral (BOE 30/05/2013).

Próximo a publicarse en el BOP el ANUNCIO de la incoación del expediente correspondiente y del trámite de un mes de Información Pública del mismo y a fin de cumplimentar lo dispuesto en el artículo 21.2.b) del Reglamento General de Costas (Real Decreto 876/2014), se solicita informe relativo a la delimitación provisional del dominio público del deslinde citado en el "asunto", adjuntándose a tal efecto los planos correspondientes en formato CD, hoja 1 de distribución y hojas números 1-6 normalizadas a escala 1/1000, de fecha enero de 2019 correspondientes al término municipal de Roses, entendiéndose que es favorable si en el plazo de un mes no se hubiese recibido, de conformidad con el referido artículo 21.2.b).

EL JEFE DEL SERVICIO PROVINCIAL
DE COSTAS EN GIRONA

Fdo. Enrique Girona Mendoza

Nº DE EXPEDIENTE

ACTO NOTIFICADO

1E501/18/17/0003

Mod. 35 PLUS - 2E

Aviso de Recibo
NOTIFICACIÓN

DESTINATARIO DEL ENVÍO: RELLENAR POR EL CLIENTE EN MAYÚSCULAS

D/D... GENERALITAT DE CATALUNYA

Domicilio... DEPART. TERRITORI I SOSTENIBILITAT

C.P. y Población... SERVEI GESTIÓ DEL LITORAL

Provincia... AVDA. JOSEP TARRADELLAS, 26-2

08029 BARCELONA

ESPAÑA
FRANQUEO PAGADO
Aut. n.º 280785/1

01/02/19

▶▶▶ REMITENTE DEL ENVÍO: RELLENAR POR EL CLIENTE EN MAYÚSCULAS

Devolver a:

D/D...

Domicilio...

C.P. y Población...

Provincia...

Servicio Provincial Costas en Girona

Avda. Jaume I, 47-4º
17001 GIRONA



FRANQUEO PAGADO EN UNO DE ESTOS LÍMITES: ESPAÑA: NO SOBREPASAR POR ABAJOS ESTE LÍMITE

RECEPCIÓN

El/La que suscribe declara que el envío reseñado ha sido debidamente:

Entregado Rechusado



NOMBRE Y APELLIDOS DEL RECEPTOR

Esther Sire

DNI DEL RECEPTOR

7560873N

FECHA

4 FEB. 2019

Registro de FIRMA DEL RECEPTOR

NOTIFICACIÓN

SELLO DE LA OFICINA DE ENTREGA O DEVOLUCIÓN



1º INTENTO

ENTREGA DOMICILIARIA

INTENTO 2º

IDENTIFICACIÓN

263058

FIRMA EMPLEADO*



FECHA Y HORA

4-2-2019

<input checked="" type="checkbox"/>	1. Entregado a Domicilio	
<input type="checkbox"/>	2. Dirección Incorrecta	
<input type="checkbox"/>	3. Ausente Reparto	
<input type="checkbox"/>	4. Desconocido/a	
<input type="checkbox"/>	5. Fallecido/a	
<input type="checkbox"/>	6. Rechusado	
<input type="checkbox"/>	7. No se hace cargo	

IDENTIFICACIÓN

FIRMA EMPLEADO*



FECHA Y HORA

OFICINA

IDENTIFICACIÓN

FIRMA EMPLEADO*



<input type="checkbox"/>	8. Entregado
<input type="checkbox"/>	9. No retirado

* Empleado/a que realiza y da fe del resultado de la entrega.

ATENCIÓN: NO SOBREPASEN POR ADICIO ESTE LÍMITE. ATENCIÓN: NO SOBREPASEN POR ADICIO ESTE LÍMITE



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona


Gran Vía Jaume I nº47, 4ª planta
17001 Girona

INFORME DEL DEPARTAMENTO DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT. GENERALITAT DE CATALUNYA

DL-17/14
DES01/18/17/0003



 Generalitat de Catalunya
www.gencat.cat

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General de polítiques
de Muntanya i del Litoral

Data: 1 d'abril de 2019
RV:
RN: ATR2019-00164-G

Servei Provincial de Costes a Girona
Avinguda Jaume I, 47 4t
17001 Girona

Assumpte: Remesa de plànols i sol·licitud d'informe de l'expedient d'atermenament del DPMT d'uns 11 quilòmetres de la urbanització de Santa Margarida, al terme municipal de Roses

En relació amb la sol·licitud d'informació del nou atermenament al terme municipal de Roses, us fem arribar còpia de l'informe emès pel Servei de Gestió del Litoral.

Av. de Josep Tarradellas, 2-6
08029 Barcelona
Tel 93 495 80 00
Fax 93 495 80 01
<http://www.gencat.cat/territori>

FG/g

GENERALITAT DE CATALUNYA

	Doc original signat per: CPISR-1 C Juan Francisco Barroso Calicó 01/04/2019	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csy.gencat.cat	Data creació còpia: 02/04/2019 10:11:53 Data caducitat còpia: 02/04/2022 00:00:00 Pàgina 1 de 1
		Original electrònic / Còpia autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0CJWKODSQBZUA8CS5X6CDSKUT93URN3W	

PASE A IG
- 3 ABR 2019
Girona,
EL JEFE DEL SERVICIO

- 3 ABR. 2019

Demarcación de Costas en Cataluña
Servicio Provincial de Costas en Girona

ENTRADA.....99.11227

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General de Polítiques
de Muntanya i del Litoral

INFORME SOBRE REMESA DE PLÀNOLS I SOL·LICITUD D'INFORME DE L'EXPEDIENT D'ATERMENAMENT DEL DPMT D'UNS 11 QUILOMETRES DE LA URBANITZACIÓ DE SANTA MARGARIDA, AL TERME MUNICIPAL DE ROSES

ATR2019-00164-G

1 ANTECEDENTS

El 1 de febrer de 2019, el Servei Costes a Girona del Ministeri per a la Transició Ecològica remet un escrit a aquest Servei (ref. DES01/18/17/0003), amb data d'entrada 4 de febrer de 2019, en què comunica la incoació de l'expedient d'atermenament de béns de domini públic marítimoterrestre de la urbanització de Santa Margarida, al terme municipal de Roses.

2 DESCRIPCIÓ

La documentació presentada que s'adjunta amb aquest escrit planteja la delimitació parcial dels canals que formen part de la urbanització marítimoterrestre de Santa Margarida, al terme municipal de Roses.

Només es compona de plànols sense cap justificació tècnica.

3 OBSERVACIONS

La proposta del nou atermenament delimita parcialment les aigües navegables dels canals de la urbanització de Santa Margarida.

A la proposta hi ha espais on es podria considerar que queden fora de domini públic marítimoterrestre part de les aigües navegables de la urbanització de Santa Margarida, contràriament a l'indicat a l'article 4.3 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes i que podrien no estar recollides a la disposició addicional dècima de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes i a la disposició addicional segona del Reglament general de costes.

Com exemples dels espais citats al paràgraf anterior tenim:

Entre les fites P-444 a P432

Entre les fites 579 a P591

Entre les fites 679 a 681

Entre les fites 771 a 803 especialment l'espai ocupat exclusivament per pantalans flotants.

Av. de Josep Tarradellas, 2-6
08029 Barcelona
Tel. 93 495 80 00
Fax 93 496 80 01
<http://www.gencat.cat/territori>

1/2



Doc. original signat per:
CPISR-1 C Juan Francisco
Barroso Ceñicó 01/04/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web ceiv.gencat.cat


Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0A52KATIQVL0AFEP4F352LJTEJ546SJ9

Data creació còpia:
02/04/2019 10:10:26
Data caducitat còpia:
02/04/2022 00:00:00
Pàgina 1 de 2

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General de Polítiques
de Muntanya i del Litoral

4 CONCLUSIONS

Vist tot això aquest Servei no pot emetre informe favorable pel que fa als espais citats al punt 3 de (OBSERVACIONS) del present informe.

GENERALITAT DE CATALUNYA

Av. de Josep Tarradellas, 2-6
08029 Barcelona
Tel. 93 495 80 00
Fax 93 495 80 01
<http://www.gencat.cat/territori>

2/2



Doc. original signat per:
CPISR-1 C Juan Francisco
Berroso Calicó 01/04/2019

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web csv.gencat.cat

Original electrònic / Còpia autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0A52KATIQVLD0AFEP4F352LJTEJ546SJ9

Data creació còpia:
02/04/2019 10:10:28
Data caducitat còpia:
02/04/2022 00:00:00
Pàgina 2 de 2



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona

Gran Vía Jaume I nº47, 4ª planta
17001 Girona

Remisión de planos y solicitud de Informe al Ayuntamiento de Roses



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN
ECOLÓGICA



SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO
AMBIENTE

DIRECCIÓN GENERAL DE SOSTENIBILIDAD
DE LA COSTA Y DEL MAR
Servicio de Costas en Girona

NOTIF
ES COPIA

OFICIO

S/REF:

AJUNTAMENT DE ROSES

N/REF: DES01/18/17/0003

Pl. de Catalunya, 12

FECHA: 30/01/2019

17480 ROSES (GIRONA)

ASUNTO: SOLICITUD INFORME

REMISIÓN DE PLANOS Y SOLICITUD DE INFORME DEL EXPEDIENTE DE DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE DEL TRAMO DE UNOS ONCE (11) KM DE LA URBANIZACIÓN MARÍTIMO-TERRESTRE DE SANTA MARGARIDA, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE ROSES (GIRONA).

Previa autorización de la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar del Ministerio para la Transición Ecológica, el Servicio de Costas en Girona, con fecha 30 de enero de 2019, ha dictado providencia de incoación del expediente de deslinde del dominio público marítimo-terrestre del tramo de unos once (11) km de la Urbanización Marítimo-Terrestre de Santa Margarida, en el término municipal de Roses (Girona), de acuerdo con lo establecido en el artículo 12 de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, modificada por la Ley 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral (BOE 30/05/2013).

Próximo a publicarse en el BOP el ANUNCIO de la incoación del expediente correspondiente y del trámite de un mes de Información Pública del mismo y a fin de cumplimentar lo dispuesto en el artículo 21.2.b) del Reglamento General de Costas (Real Decreto 876/2014), se solicita informe relativo a la delimitación provisional del dominio público del deslinde citado en el "asunto", adjuntándose a tal efecto los planos correspondientes en formato CD, hoja 1 de distribución y hojas números 1-6 normalizadas a escala 1/1000, de fecha enero de 2019 correspondientes al término municipal de Roses, entendiéndose que es favorable si en el plazo de un mes no se hubiese recibido, de conformidad con el referido artículo 21.2.b). Se adjunta también copia de los referidos planos en formato papel.

Se solicita finalmente, de conformidad con el artículo 20.2 del Reglamento General de Costas, la suspensión cautelar del otorgamiento de licencias de obra en el ámbito afectado por el deslinde hasta su aprobación.

EL JEFE DEL SERVICIO PROVINCIAL
DE COSTAS EN GIRONA,



Fdo. Enrique Girona Méndez

Nº DE EXPEDIENTE

ACTO NOTIFICADO

DES011181710003

Mod. 35 PLUS - 2E

Aviso de Recibo
NOTIFICACIÓN

DESTINATARIO DEL ENVÍO: RELLENAR POR EL CLIENTE EN MAYÚSCULAS

D/Dº... AJUNTAMENT DE ROSES

Domicilio... PL. CATALUÑA, 12

C.P. y Población... 17480 ROSES

Provincia... GIRONA



ESPAÑA

FRANQUEO PAGADO

Aut. n.º 280785/1

01102119



REMITENTE DEL ENVÍO: RELLENAR POR EL CLIENTE EN MAYÚSCULAS

Devolver a:

D/Dº...

Domicilio...

C.P. y Población...

Provincia...

Servicio Provincial Costas en Girona

Avda. Jaume I, 47-4º
17001 GIRONA



ATENCIÓN: NO SOBREPASAR POR ADELANTE ESTE LÍMITE • ATENCION: NO SOBREPASAR POR ADELANTE ESTE LÍMITE

RECEPCIÓN

El/La que suscribe declara que el envío reseñado ha sido debidamente:

Entregado Rehusado



NA 00002807710

000 000 000 000 000 000 000 000 000 000

NOTIFICACIÓN

SELLO DE LA OFICINA DE ENTREGA O DEVOLUCIÓN



NOMBRE Y APELLIDOS DEL RECEPTOR

FECHA

5/2/19

DNI DEL RECEPTOR

V. ROMANUORH

INCH

Agencia de correos

Roses

F: 40426456M.I.F.

1055X

5/2/19

FIRMA DEL RECEPTOR

1er INTENTO

ENTREGA DOMICILIARIA

INTENTO 2º

IDENTIFICACIÓN

31500

FIRMA EMPLEADO

5/2/19

FECHA Y HORA

<input checked="" type="checkbox"/>	1. Entregado a Domicilio	
<input type="checkbox"/>	2. Dirección Incorrecta	
<input type="checkbox"/>	3. Ausente Reparto	
<input type="checkbox"/>	4. Desconocido/a	
<input type="checkbox"/>	5. Fallecido/a	
<input type="checkbox"/>	6. Rehusado	
<input type="checkbox"/>	7. No se hace cargo	

IDENTIFICACIÓN

FIRMA EMPLEADO *

FECHA Y HORA

OFICINA

IDENTIFICACIÓN

FIRMA EMPLEADO *

<input type="checkbox"/>	8. Entregado
<input type="checkbox"/>	9. No retirado

* Empleado/a que realiza y da fe del resultado de la entrega

ATENCIÓN: NO SOBREPASAR POR ABATO ESTE LIMITE • ATENCIÓN: NO SOBREPASAR POR ABATO ESTE LIMITE



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona

Gran Vía Jaume I nº47, 4ª planta
17001 Girona

INFORMES EMITIDOS POR EL AYUNTAMIENTO DE ROSES (8/03/2019 Y 23/05/2019)



Solicitud de registro

Dónde va dirigida

Registro Auxiliar del Servicio Provincial de Costas en Girona

Asunto

Resumen

Deslinde dominio marítimo-terrestre tramo de unos 11 km urbanización de Santa Margarita de F

Expone

Exp. ref. DES01/18/17/003

En relación con el expediente de deslinde del dominio marítimo-terrestre de un tramo de unos onze (11) km de la urbanización marítimo-terrestre de Santa Margarita en el termino municipal de Roses; la Alcaldía, mediante Decreto número 897 de fecha 6 de marzo de 2019 ha resuelto:

- 1) Solicitar al Servicio Provincial de Costas de la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar del Ministerio para la Transición Ecológica de Girona que tenga en cuenta una serie de consideraciones y atienda unas sugerencias en relación con este expediente de deslinde.
- 2) Enviar junto al Decreto, el informe de la arquitecta municipal del 27 de febrero de 2019.

Solicita

Que se tenga por presentada la siguiente documentación:

- Decreto núm.897/6.03.2019
- Informe de la arquitecta municipal de 27.02.2019

Interadministrativo

Presencial

Referencia externa

Número de expediente

Código de asunto según destino

2019/001494

DES01/18/17/003

Información complementaria

Documentación física y/o soporte

Documentación adjunta digitalizada

Firma

TCAT P
MONTERRAT
MINDAN CORTADA
- DNI 46121008M

Signat digitalment per
TCAT P MONTERRAT
MINDAN CORTADA -
DNI 46121008M
Data: 2019.03.07
11:24:55 +01'00'

Roses 7 de Marzo de 2019

PASE A.....*JG*.....

Girona:-8 MAR. 2019.....

VALIDADO

DOCUMENT DECRET ALCALDIA	ORGAN URBANISME I MEDI AMBIENT	REFERÈNCIA GENE2019001302
Codi Segur de Verificació: 7d671e64-dd24-47a0-b21c-4eb1eab5d4ee Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171523_2019_50803538 Data d'impressió: 07/03/2019 08:31:04 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES 1.- TCAT P MONTSERRAT MINDAN CORTADA - DNI 46121008M (Alcaldesa presidenta), 06/03/2019 17:17 2.- Ajuntament de Roses, 2019LLEDE000897 06/03/2019	



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Nº Decret 2019LLEDE000897
06/03/2019

Exp.: 2019/001494
Codi: J110
RE: E2019005253/5.02.2019
Ref.: RSG

DECRET D'ALCALDIA

Identificació de l'expedient

Proposta d'atermenament del domini públic marítimoterrestre del tram d'uns onze (11) quilòmetres de la urbanització marítimoterrestre de Santa Margarida de Roses (ref. DES01/18/17/0003), instat pel Servei Provincial de Costes de Girona.

Antecedents

1. L'Ordre Ministerial del 5 de febrer de 2010 va aprovar l'expedient d'atermenament dels béns de domini públic marítimoterrestre del tram de costa d'uns tretze mil set-cents noranta-un (13.791) metres de longitud, a la marina interior de Santa Margarida-riu Grau, en els termes municipals de Roses i Palau-Saverdera (exp.2008/001585).

2. En data 5 de febrer de 2019, amb registre d'entrada E2019005253, el Servei Provincial de Costes de Girona, demana informe i comunica que, prèvia autorització de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar del Ministeri per a la Transició Ecològica, amb data 30 de gener de 2019, ha dictat providència d'incoació d'expedient d'atermenament del domini públic marítimoterrestre del tram d'uns onze (11) quilòmetres de la urbanització marítimoterrestre de Santa Margarida de Roses, d'acord amb el que estableix l'article 12 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, modificada per la Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral (BOE núm. 129, de 30.05.2013).

En compliment del que preveu l'article 21.2) del Reglament general de costes (Reial Decret 876/2014), es procedeix a realitzar la incoació i informació pública de l'expedient d'atermenament, durant el termini d'un mes, per tal que qualsevol interessat pugui comparèixer en l'esmentat expedient, examinar els plànols de delimitació provisional del domini públic i les servituds i formular les al·legacions que es considerin oportunes.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

DOCUMENT DECRET ALCALDIA	ORGAN URBANISME I MEDI AMBIENT	REFERÈNCIA GENE2019001302
CodI Segur de Verificació: 7d671e64-d024-47a0-b2fc-4eb1eab5d4ee Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171523_2019_50803538 Data d'impressió: 07/03/2019 08:31:04 Pàgina 2 de 3		SIGNATURES 1.- TCAT P MONTSERRAT MINDAN CORTADA - DNI 46121008M (Alcaldesa presidenta), 06/03/2019 17:17 2.- Ajuntament de Roses. 2019LLEDE000897 06/03/2019



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2019/001494

Es fa pública, igualment, la suspensió d'atorgaments de concessions i autoritzacions en el domini públic marítimoterrestre i en la seva zona de servitud de protecció, fins a la resolució de l'expedient d'atermenament, que portarà implícita l'aixecament de la suspensió, d'acord amb el que disposa l'article 20 del Reglament general de costes.

L'edicte de la delimitació del domini públic marítimoterrestre de Santa Margarida es publica en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* núm. 27, de 7.02.2019.

3. Amb data 15 de febrer de 2019 els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen que cal informe tècnic sobre la proposta d'atermenament provisional, sobretot pel que fa als terrenys de titularitat municipal, qualificats de C4 o sistemes, per donar compliment a l'article 21.1 del Reglament de la Llei de costes.

4. Amb data 27 de febrer de 2019 l'arquitecta municipal informa.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/88, de 26 de juliol, del litoral (BOE núm. 129, de 30.05.2013).

Tercer. Reial Decret 876/2014, pel qual s'aprova el Reglament general de costes (BOE núm. 247, d'11.10.2014).

Quart. L'òrgan competent és l'alcaldesa en virtut de l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) (BOE núm. 80, de 3.04.1985).

Resolució

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides

RESOLC

1. Sol·licitar al Servei Provincial de Costes de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar del Ministeri per a la Transició Ecològica de Girona que:

- 1) No es modifiqui l'atermenament de la finca amb referència cadastral núm. 239010-



Plaça de Catalunya, 12
17460 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2019/001494

01, entre el riu Grau i el Canal Sud, qualificada de sistema d'espais lliures segons el planejament vigent, per no ajustar-se als motius que estableix la disposició addicional desena de la Llei 22/1988 de costes i la disposició addicional segona del Reial Decret 876/2014 del Reglament general de costes.

2) Aclariments sobre la proposta d'atermenament del domini públic marítimoterrestre d'un tram d'11 km de la urbanització de Santa Margarida en el terme municipal de Roses; concretament:

- a) Saber si la localització alternativa de la servitud de trànsit en el riu Grau, que va resoldre com a convenient la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar, en data 18 de novembre de 2011, és vigent. En el cas d'estimar-se aquesta localització alternativa caldria ajustar el document que ha generat aquest expedient eliminant la servitud de trànsit en l'àmbit del riu Grau.
- b) Quin és el motiu pel qual les parcel·les situades dins l'àmbit entre els canals Ponent, Petit, Salines Sud i el riu Grau no se'ls té la mateixa consideració que la resta de la urbanització pel que fa a excloure la part de les parcel·les inundades, tal com estableix la disposició addicional desena de la Llei 22/1988 de costes i la disposició addicional segona del Reial Decret 876/2014 del Reglament general de costes.
- c) Motiu pel qual no s'ha tingut en compte la zona situada al final del riu Grau, a l'oest, atenent que està dins del terme municipal de Roses.

2. Trametre la resolució adoptada al Servei Provincial de Costes de Girona, juntament amb l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 27 de febrer de 2019.

3. Donar compte a la propera la Junta de Govern Local.

4. Aquest és un acte de tràmit no susceptible de recurs.

Roses, a la data de la signatura electrònica.

(Document signat electrònicament)



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 05
informacio@roses.cat
www.roses.cat

DOCUMENT INFORME	ORGAN URBANISME I MEDI AMBIENT	REFERÈNCIA GENE2019001302
Codi Segur de Verificació: 88f11833-37e1-46ef-9de4-30c08150b1e1 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171523_2019_50797260 Data d'impressió: 07/03/2019 08:32:51 Pàgina 1 de 7		SIGNATURES 1.- CRISTINA CASAS FACERIAS - DNI 43400035R (AUT) (Arquitecta municipal), 27/02/2019 10:49



Exp.: 2019/001494
Codl: J110 E U - URBANISME I MEDI AMBIENT
RE: -
Ref.: CCF

INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

>>

Atermenament del domini públic marítimo-terrestre d'un tram d'11 km de la urbanització de Santa Margarida en el terme municipal de Roses, promogut pel Servei Provincial de Costes a Girona del Ministeri de Medi Ambient.

<<

Antecedents

>>

1. El senyor Enrique Girona Mendoza, com a Jefe del Servicio Provincial de Costas de Girona del Ministerio para la Transición Ecológica remet plànols i sol·licitud d'informe de l'expedient «d'Atermenament del domini públic marítim-terrestre d'un tram d'11 km de la urbanització de Santa Margarida» en el terme municipal de Roses.

<<

>> Fonaments de dret

Primer.- Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes. Disposició Addicional Desena (DA10).

Segon.- Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de Costes. Disposició Addicional Segona (DA2).

<<

Consideracions tècniques

1. La resolució de la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y el Mar del Ministerio de Medio Ambiente y Medio Rural y Marino de data 18 de novembre de 2011 estima convenient establir, a l'àmbit de la Marina de Santa Margarida, una localització alternativa de la servitud de trànsit resultant de l'atermenament aprovat per O.M. de 5 de febrer de 2010, tret dels trams



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

DOCUMENT INFORME	ÒRGAN URBANISME I MEDI AMBIENT	REFERÈNCIA GENE2019001302
Codi Segur de Verificació: 88f11833-37e1-46ef-9de4-30c08150b1e1 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171523_2019_50797260 Data d'impressió: 07/03/2019 08:32:51 Pàgina 2 de 7		SIGNATURES 1.- CRISTINA CASAS FACERIAS - DNI 43400035R (AUT) (Arquitecta municipal), 27/02/2019 10:49



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2019/001494

compresos entre els vèrtex N-102 a N-123 i N-480 a N-513, per vials i accessos municipals que
es representen en el plànol de data 13 d'octubre de 2011 i que consta a continuació.





Exp.: 2019/001494



En aquest plànol s'observen els diferents accessos alternatius fins als canals ja siguin privats o públics. En conseqüència la servitud de trànsit colindant al Riu Grao i als altres canals que consta en els plànols d'atermenament del domini públic marítim-terrestre (ZMT) de l'O.M. de 5 de febrer de 2010 deixen de ser efectius amb la resolució esmentada en l'apartat anterior.

És per això que es considera que els plànols que consten a l'expedient d'atermenament dels bens de domini públic marítim-terrestre del tram d'uns 11 km. a la urbanització de Santa Margarida de Roses, la franja de servitud de trànsit de 6 m. no s'hauria de grafiar.

2. La parcel·la cadastral núm. 23910-01, entre el Riu Grao i el Canal Sud, tot i ser actualment de propietat privada, el Pla General d'Ordenació Urbana de Roses la qualifica de sistema d'espais lliures, per tant ha de passar a ser de domini públic. Segons la DA10 de la llei i la DA2 del reglament, els terrenys inundats s'han d'incorporar a la ZMT. No s'han d'incorporar però



Plaça de Catalunya, 12
17460 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Exp.: 2019/001494

aquells terrenys o zones inundades de propietat privada colindants a l'habitatge i retirats respecte al canal navegable quan es destinin a estacionament nàutic individual o col·lectiu i privat.

En aquest cas, com que no es tracta d'un espai previst d'estacionament nàutic sinó com a sistema d'espais lliures, segons el planejament vigent, el límit de l'atermenament s'hauria de mantenir segons l'atermenament vigent igual que es manté en l'espai lliure situat entre el Riu Grao i el carrer Ridaura, per ser aquest de domini públic.

Zona verda entre el Riu Grao i el Canal Sud

Segons atermenament vigent

Segons atermenament proposat

Segons PGOU vigent

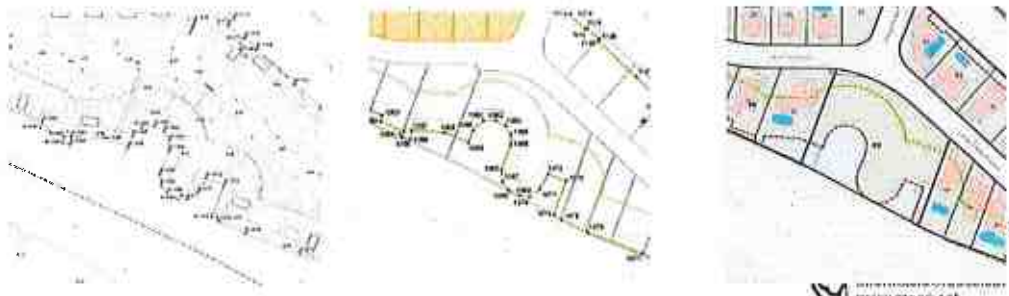


Zona verda entre el Riu Grao i C/ Ridaura

Segons atermenament vigent

Segons atermenament proposat

Segons PGOU vigent



DOCUMENT INFORME	ÒRGAN URBANISME I MEDI AMBIENT	REFERÈNCIA GENE2019001302
Codi Segur de Verificació: 88f11833-37e1-46ef-9de4-30c08150b1e1 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171523_2019_50797260 Data d'impressió: 07/03/2019 08:32:51 Pàgina 5 de 7	SIGNATURES 1.- CRISTINA CASAS FACERIAS - DNI 43400035R (AUT) (Arquitecta municipal), 27/02/2019 10:49	



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2019/001494

3. S'observa que, en l'àmbit entre els canals Ponent, Petit, Salines Sud i Riu Grao i alguna altre finca fora d'aquest àmbit, la proposta d'atermenament manté com a domini públic marítim-terrestre els terrenys de propietat privada a que fa referència la DA10 de la llei i la DA2 del reglament quant a la resta de la urbanització si que s'han inclòs.
4. La zona situada al final del Riu Grao, a l'oest, i segons els plànols que consten a l'expedient, s'observa que no formen part d'aquest atermenament tot i formar part del terme municipal de Roses.

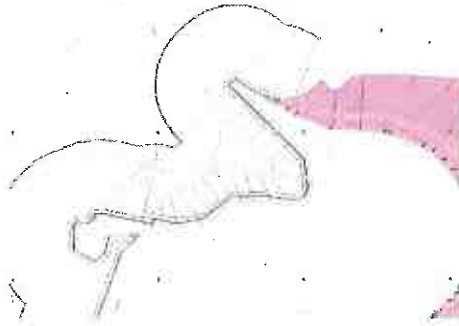


Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

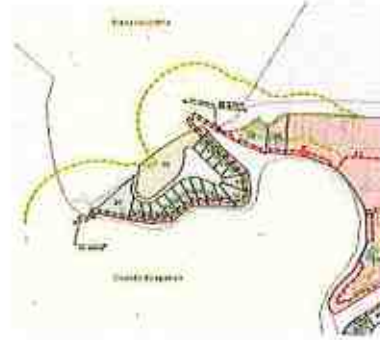


Exp.: 2019/001494

Segons atermenament proposat



Segons PGOU vigent



Conclusions

Per tot l'esmentat més amunt i d'acord amb l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals formulo la següent

Proposta de resolució

>>

1. Sol·licitar que no es modifiqui l'atermenament de la finca amb referència cadastral núm. 239010-01, entre el riu Grao i el Canal Sud, qualificada de sistema d'espais lliures segons el planejament vigent, per no ajustar-se als motius que estableix la Disposició Addicional Desena de la Llei 22/1988 de Costes i la Disposició Addicional Segona del Reial Decret 876/2014 del Reglament General de Costes.
2. Sol·licitar al Servei Provincial de Costes de Girona del Ministerio para la Transición Ecológica els següents aclariments sobre la proposta d'Atermenament del domini públic marítim-terrestre d'un tram d'11 km de la urbanització de Santa Margarida en el terme municipal de Roses, promogut pel Servei Provincial de Costes a Girona del Ministeri de Medi Ambient:

DOCUMENT INFORME	ÒRGAN URBANISME I MEDI AMBIENT	REFERÈNCIA GENE2019001302
Codl Segur de Verificació: 88f11833-37e1-46ef-9de4-30c08150b1e1 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171523_2019_50797260 Data d'impressió: 07/03/2019 08:32:51 Pàgina 7 de 7		SIGNATURES 1.- CRISTINA CASAS FACERIAS - DNI 43400035R (AUT) (Arquitecta municipal), 27/02/2019 10:49



Exp.: 2019/001494

- a) Saber si la localització alternativa de la servitud de trànsit en el Riu Grao, que va resoldre com a convenient la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa y el Mar en data 18 de novembre de 2011, és vigent. En el cas d'estimar-se aquesta localització alternativa caldria ajustar el document que ha generat aquest expedient eliminant la servitud de trànsit en l'àmbit del Riu Grao.

 - b) Quin és el motiu pel qual les parcel·les situades dins l'àmbit entre els canals Ponent, Petit, Salines Sud i el Riu Grao no se'ls té la mateixa consideració que la resta de la urbanització en quant a excloure la parts de les parcel·les inundades, tal com estableix la Disposició Addicional Desena de la Llei 22/1988 de Costes i la Disposició Addicional Segona del Reial Decret 876/2014 del Reglament General de Costes.

 - c) Motiu pel qual no s'ha tingut en compte la zona situada al final del Riu Grao, a l'oest, atenant que està dins del terme municipal de Roses.
3. Notificar als interessat aquest decret.

<<

Roses, a la data de la signatura electrònica.

(Document signat electrònicament)

Nº Decret 2019LLDE002117
 22/05/2019



Exp.: 2019/001494
 Codi: J110
 RE: -
 Ref.: RSG

DECRET D'ALCALDIA

Identificació de l'expedient

Proposta d'atermenament, provisional, del domini públic marítimoterrestre del tram d'uns onze (11) quilòmetres de la urbanització marítimoterrestre de Santa Margarida de Roses (ref. DES01/18/17/0003), instat pel Servei Provincial de Costes de Girona.

Antecedents

1. L'Ordre Ministerial del 5 de febrer de 2010 va aprovar l'expedient d'atermenament dels béns de domini públic marítimoterrestre del tram de costa d'uns tretze mil set-cents noranta-un (13.791) metres de longitud, a la marina interior de Santa Margarida-riu Grau, en els termes municipals de Roses i Palau-Saverdera (exp.2008/001585).
2. En data 5 de febrer de 2019, amb registre d'entrada E2019005253, el Servei Provincial de Costes de Girona, demana informe i comunica que, prèvia autorització de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar del Ministeri per a la Transició Ecològica, amb data 30 de gener de 2019, ha dictat providència d'incoació d'expedient d'atermenament, provisional, del domini públic marítimoterrestre del tram d'uns onze (11) quilòmetres de la urbanització marítimoterrestre de Santa Margarida de Roses, d'acord amb el que estableix l'article 12 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, modificada per la Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral (BOE núm. 129, de 30.05.2013).
3. La Junta de Govern Local del 25 de març de 2019, acorda donar compte del Decret núm. 2019LLDE000897/06.03.2019, pel qual es resol sol·licitar, al Servei Provincial de Costes de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar del Ministeri per a la Transició Ecològica de Girona, que es tinguin en compte una sèrie de consideracions en relació amb la proposta d'atermenament, provisional, del domini públic marítimoterrestre de Santa

Plaça de Catalunya, 12
 17480 Roses
 Tel. 972 25 24 00
 informacio@roses.cat
 www.roses.cat

PASE A JG
 Girona, 23 MAIG 2019
 EL JEFE DEL SERVICIO



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2019/001494

Margarida en el terme municipal (es detallen).

4. Amb data 7 de maig de 2019, l'arquitecta municipal en representació de l'Ajuntament de Roses, assisteix a la convocatòria de l'acte d'atermenament, provisional, del domini públic maritimoterrestre de Santa Margarida en el terme municipal, d'acord amb el que estableix l'article 22 del Reglament General de Costes, aprovat per Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre (BOE 11.10.2014) (n/E2019010309/9.04.2019).
5. Amb data 13 de maig de 2019 l'arquitecta municipal informa que el document que es va utilitzar per a realitzar l'acta d'atermenament, no s'ha modificat respecte a l'aportat en data 5 de febrer de 2019 i registre d'entrada E2019005253, pel Servei Provincial de Costes de Girona, per la qual cosa proposa la ratificació del que ja es va informar el seu dia i emet proposta de resolució.
6. Amb data 16 de maig de 2019 s'emet informe jurídic favorable.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses de juliol del 1993.

Segon. Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes, modificada per la Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral (BOE núm. 129, de 30.05.2013).

Tercer. Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de costes (BOE núm. 247, d'11.10.2014). Article 21.1 B).

Quart. L'òrgan competent per reiterar la petició al Servei Provincial de Costes de Girona és l'alcaldesa (article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) (BOE núm. 80, de 3.04.1985).

Atès que el contingut del Decret 2019LLDE000897/06.03.2019 se'n va donar l'assabentat a la Junta de Govern Local, en identitat de criteri, caldrà donar-ne trasllat.

Resolució

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
Informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2019/001494

RESOLC

1. Ratificar el Decret núm. 2019LLDE000897/06.03.2019 i, demanar novament al Servei Provincial de Costes de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar del Ministeri per a la Transició Ecològica de Girona, que:

- a) No es modifiqui l'atermenament de la finca amb referència cadastral núm. 239010-01, entre el riu Grau i el Canal Sud, qualificada de sistema d'espais lliures segons el planejament vigent, per no ajustar-se als motius que estableix la disposició addicional desena de la Llei 22/1988 de costes i la disposició addicional segona del Reial Decret 876/2014 del Reglament general de costes.
- b) Aclariments sobre la proposta d'atermenament del domini públic marítimoterrestre d'un tram d'11 km de la urbanització de Santa Margarida en el terme municipal de Roses; concretament:
 - Saber si la localització alternativa de la servitud de trànsit en el riu Grau, que va resoldre com a convenient la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar, en data 18 de novembre de 2011, és vigent. En el cas d'estimar-se aquesta localització alternativa caldria ajustar el document que ha generat aquest expedient eliminant la servitud de trànsit en l'àmbit del riu Grau.
 - Quin és el motiu pel qual les parcel·les situades dins l'àmbit entre els canals Ponent, Petit, Salines Sud i el riu Grau no se'ls té la mateixa consideració que la resta de la urbanització pel que fa a excloure la part de les parcel·les inundades, tal com estableix la disposició addicional desena de la Llei 22/1988 de costes i la disposició addicional segona del Reial Decret 876/2014 del Reglament general de costes.
 - Motiu pel qual no s'ha tingut en compte la zona situada al final del riu Grau, a l'oest, atenant que està dins del terme municipal de Roses.

2. Notificar-ho al Servei Provincial de Costes de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar del Ministeri per a la Transició Ecològica de Girona.

3. Donar compte a la Junta de Govern Local.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

SIGNATURES

1.- TCAT P MONTSERRAT MINDAN CORTADA - DNI 46121008M (Alcaldesa presidenta), 22/05/2019 14:13
2.- Ajuntament de Roses. 2019LLDE002117 22/05/2019



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2019/001494

4. Aquest és un acte de tràmit no susceptible de cap recurs.

Roses, a la data de la signatura electrònica.

(Document signat electrònicament)



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona

Gran Vía Jaume I nº47, 4ªplanta
17001 Girona

4.- REGISTRO DE LA PROPIEDAD



5.- PUBLICACIÓN DEL ANUNCIO DE INFORMACIÓN PÚBLICA

- **BOP**
- **Diario**



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona

Gran Vía Jaume I nº47, 4ª planta
17001 Girona

- **BOP**

Núm. 748

SERVEI DE COSTES A GIRONA

Edicte de delimitació del domini públic marítim terrestre del tram d'uns onze (11) km de la urbanització marítim terrestre de Santa Margarida, al terme municipal de Roses (Girona)

REF^a: DES01/18/17/0003

Por O.M. de 5 de febrero de 2010 se aprobó el deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre del tramo de costa de unos trece mil setecientos noventa y uno (13.791) metros de longitud, en la marina Interior de Santa Margarida-río Grao, en los términos municipales de Roses y Palau-Saverdera (Girona).

Con fecha 12 de noviembre de 2018, el Servicio de Costas en Girona remitió a la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar una propuesta de delimitación en el ámbito de dicha Marina, solicitando que se autorizase la incoación de expediente de deslinde para adaptarlo a lo establecido en la disposición adicional décima de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, y segunda del Reglamento General de Costas, aprobado por R.O. 876/2014, de 10 de octubre, informando que la Marina de Santa Margarida cumple las condiciones para ser considerada una urbanización marítimo-terrestre a efectos de aplicación de las disposiciones mencionadas.

Previa autorización de la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar del Ministerio para la Transición Ecológica, el Servicio de Costas en Girona, con fecha 30 de enero de 2019, ha dictado providencia de incoación del expediente de deslinde del dominio público marítimo-terrestre del tramo de unos once (11) km de la Urbanización Marítimo-Terrestre de Santa Margarida, en el término municipal de Roses (Girona), de acuerdo con lo establecido en el artículo 12 de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, modificada por la Ley 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral (BOE 30/05/2013).

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 21.2.a) del Reglamento General de Costas (Real Decreto 876/2014), esta Demarcación procede a realizar la INCOACIÓN E INFORMACIÓN PÚBLICA del expediente de deslinde, durante el plazo de UN MES, a fin de que cualquier interesado pueda comparecer en el mismo, examinar los planos de delimitación provisional del dominio público y de las servidumbres y formular las alegaciones que considere oportunas.

Se hace pública, igualmente, la suspensión de otorgamiento de concesiones y autorizaciones en el dominio público marítimo-terrestre y en su zona de servidumbre de protección, hasta la resolución del expediente de deslinde, que llevará implícita el levantamiento de dicha suspensión, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 20 del Reglamento General de Costas.

El expediente de deslinde que incluye los planos con la delimitación provisional, estará a disposición de los interesados en la Subdirección General de Dominio Público Marítimo-Terrestre de la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar (Plaza San Juan de la Cruz s/n, 28071-Madrid), y una copia del expediente podrá ser examinada en las dependencias del Servicio de Costas en Girona, sita en Gran Vía Jaume I, 47, 4ª planta, de 9 a 13 horas. Los planos con la delimitación propuesta también podrán ser consultados en el Ayuntamiento de Roses.

Girona, 30 de enero de 2019

Enrique Girona Mendoza
Jefe del Servicio provincial



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona

Gran Vía Jaume I nº47, 4ªplanta
17001 Girona

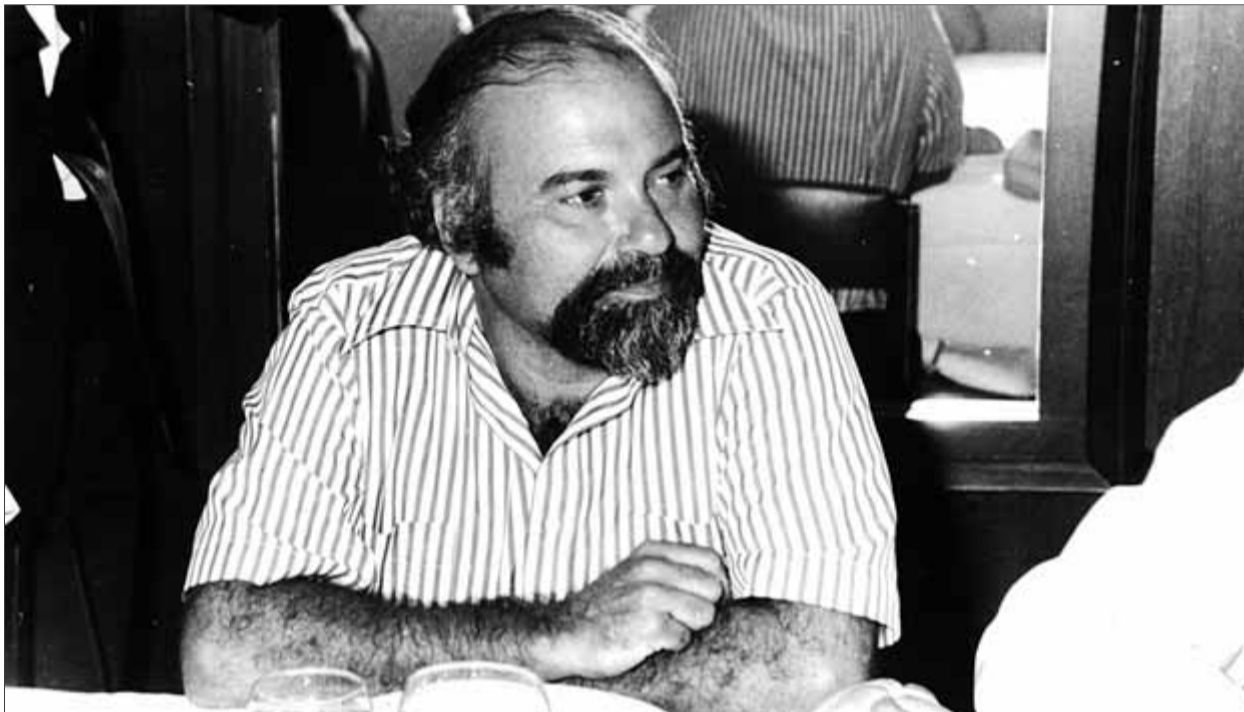
- **Diario**

Mor Francesc Pluma, històric exregidor socialista de Girona

■ Va ser responsable de Serveis Viaris, Circulació i Infraestructura entre els anys 1979 i 1983 ■ Implicat en l'activitat cultural, també va ser un dels fundadors dels premis literaris Prudenci Bertrana

Òscar Pinilla
GIRONA

L'històric exregidor socialista a l'Ajuntament de Girona Francesc Pluma González va morir dimecres als 82 anys. Enginyer tècnic d'obres públiques, Pluma va ser responsable de l'àrea de Serveis Viaris, Circulació i Infraestructura pel PSC entre els anys 1979 i 1983, durant el mandat a l'alcaldia de Joaquim Nadal. Abans va ser un dels fundadors i líders de la formació Reagrupament, juntament amb Josep Pallach i Jaume Curbet. Nascut a Sevilla el 6 de juny del 1936, Pluma, pare del també exregidor Joan Pluma, sempre va estar implicat en l'activitat cultural i social de la ciutat de Girona.



Paco Pluma, com era conegut pels amics, en una imatge d'arxiu de l'any 1982 ■ JOAN SABATER

Així mateix, va ser un dels fundadors dels premis literaris Prudenci Bertrana, juntament amb Ricard Masó i Joaquim Jubert. Ho van fer l'any 1967 en resposta a la decisió de l'Ajuntament de crear els premis Immortal Gerona, íntegrament en castellà.

“Honest i coherent”

“Era un home honest, coherent i un exemple d'un sevillà arrelat a Catalunya que, sense perdre la seva

La data

06.06.36

és el dia que va néixer, a Sevilla, ara farà 82 anys. Pluma va morir dimecres i ahir es va celebrar la cerimònia religiosa.

condició sevillana, havia entès a la perfecció què era i què representava aquest país”, assegurava ahir l'excalcalde i exconseller Joaquim Nadal, que de Pluma destaca que “des de la seva vinculació al socialisme democràtic de tota la vida va ser un home catalanista i andalusista alhora”. ■

MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE DIRECCIÓN GENERAL DE SOSTENIBILIDAD DE LA COSTA Y DEL MAR Servicio de Costas en Girona

DESLINDE DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE DEL TRAMO DE UNOS ONCE (11) KM DE LA URBANIZACIÓN MARÍTIMO-TERRESTRE DE SANTA MARGARIDA, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE ROSES (GIRONA). REF: DES01/18/17/0003

Por O.M. de 5 de febrero de 2010 se aprobó el deslinde de los bienes de dominio público marítimo-terrestre del tramo de costa de unos trece mil setecientos noventa y uno (13.791) metros de longitud, en la marina Interior de Santa Margarida-río Grao, en los términos municipales de Roses y Palau-saverdera (Girona).

Con fecha 12 de noviembre de 2018, el Servicio de Costas en Girona remitió a la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar una propuesta de delimitación en el ámbito de dicha Marina, solicitando que se autorizase la incoación de expediente de deslinde para adaptarlo a lo establecido en la disposición adicional décima de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, y segunda del Reglamento General de Costas, aprobado por R.O. 876/2014, de 10 de octubre, informando que la Marina de Santa Margarida cumple las condiciones para ser considerada una urbanización marítimo-terrestre a efectos de aplicación de las disposiciones mencionadas.

Previa autorización de la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar del Ministerio para la Transición Ecológica, el Servicio de Costas en Girona, con fecha 30 de enero de 2019, ha dictado providencia de incoación del expediente de deslinde del dominio público marítimo-terrestre del tramo de unos once (11) km de la Urbanización Marítimo-Terrestre de Santa Margarida, en el término municipal de Roses (Girona), de acuerdo con lo establecido en el artículo 12 de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, modificada por la Ley 2/2013, de 29 de mayo, de protección y uso sostenible del litoral (BOE 30/05/2013).

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 21.2.a) del Reglamento General de Costas (Real Decreto 876/2014), esta Demarcación procede a realizar la INCOACIÓN E INFORMACIÓN PÚBLICA del expediente de deslinde, durante el plazo de UN MES, a fin de que cualquier interesado pueda comparecer en el mismo, examinar los planos de delimitación provisional del dominio público y de las servidumbres y formular las alegaciones que considere oportunas.

Se hace pública, igualmente, la suspensión de otorgamiento de concesiones y autorizaciones en el dominio público marítimo-terrestre y en su zona de servidumbre de protección, hasta la resolución del expediente de deslinde, que llevará implícita el levantamiento de dicha suspensión, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 20 del Reglamento General de Costas.

El expediente de deslinde que incluye los planos con la delimitación provisional, estará a disposición de los interesados en la Subdirección General de Dominio Público Marítimo-Terrestre de la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar (Plaza San Juan de la Cruz s/n, 28071-Madrid), y una copia del expediente podrá ser examinada en las dependencias del Servicio de Costas en Girona, sita en Gran Vía Jaume I, 47, 4ª planta, de 9 a 13 horas. Los planos con la delimitación propuesta también podrán ser consultados en el Ayuntamiento de Roses.

Girona, 30 de enero de 2019

EL JEFE DEL SERVICIO PROVINCIAL DE COSTAS EN GIRONA,
Fdo. Enrique Girona Mendoza

127601-1204432L

Girona desmenteix l'enriquiment d'Agissa gràcies als comptadors

■ Respon a la denúncia d'Aigua és Vida assenyalant altres conceptes que cal tenir en compte a més del cost de l'aparell

L.A.
GIRONA

El vicecalde de Girona i responsable actual d'Agissa, Eduard Berloso, va desmentir ahir l'enriquiment de l'empresa d'aigües gràcies als comptadors, denunciat per Aigua és Vida dimarts. Berloso va assenyalant que arran de la denúncia havien analitzat al detall les dades i havien pogut comprovar que “no és veritat que Agissa guanyés 350.000 euros l'any 2015 amb la instal·lació de comptadors”, ja que dels 432.900 euros en ingressos per comptadors als clients cal restar com a despeses no només els 91.393 euros de la compra



Berloso, en una imatge d'arxiu ■ JOAN SABATER

dels aparells –com feia AéV–, sinó també altres conceptes. Així, va afirmar que el cost de cada instal·lació s'ha de situar en 66,5 euros i va detallar d'on surt aquesta xifra: 16 euros del preu de l'aparell; 24 euros del preu del personal que s'ocupa de la instal·lació; 2,6 euros de serveis externs (assegurances, lloguers de magatzem, consum de llum); 0,7 euros d'amortització de vehicles; 14,5 euros de despeses indirectes (pro-

grames informàtics, costos d'administració) i 8,7 euros del cost de la resta de personal. Berloso destaca que el 2015 es van instal·lar 5.800 comptadors i que, per tant, el cost real va ser de 385.700 euros, una diferència de 47.200 euros amb els ingressos. A més, destaca que aquests diners “es van dedicar a cobrir part del déficit que es va generar entre la previsió inicial d'ingrés del consum d'aigua i el tancament real. ■

Assalta una anciana en un ascensor, a Girona

G.P.
GIRONA

Els Mossos d'Esquadra van detenir dimarts un veí de Girona, de 38 anys, com a presumpte autor d'un robatori. Els fets van tenir lloc el 25 de gener, en un edifici de l'avinguda de Sant Narcís. L'acusat va seguir una dona de 97 anys quan accedia al portal del bloc. Va esperar que entrés a l'ascensor per abordar-la i robar-li amb violència la bossa de mà. Quan l'ascensor es va aturar, el lladre va fugir per les escales. La víctima –que va requerir assistència mèdica– va intentar evitar que marxés amb les seves pertinences. Els Mossos van aconseguir descobrir la identitat de l'home, veí de la Font de la Pólvora. Es va muntar un dispositiu que es va saldar amb el seu arrest. El detingut, amb nombrosos antecedents, va passar el dia 6 a disposició del jutjat de guàrdia, que va ordenar la seva posada en llibertat amb càrrecs. ■



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona

Gran Vía Jaume I nº47, 4ªplanta
17001 Girona

6.- PUBLICACIÓN ACTO APEO BOE

Suplemento de Notificaciones**ESTADO****MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA****SECRETARÍA DE ESTADO DE MEDIO AMBIENTE**

S.G. DE DOMINIO PÚBLICO, MARÍTIMO-TERRESTRE. Anuncio de notificación de 10 de abril de 2019 en procedimiento de Apeo en el expediente de deslinde del dominio público marítimo-terrestre del tramo de unos 11 km de la Urbanización Marítimo-Terrestre de Santa Margarida, en el término municipal de Roses (Girona). DES01/18/17/0003.

ID: N1900261066

En cumplimiento de lo dispuesto en el art. 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y a los efectos de notificación a titulares de fincas colindantes con la delimitación del dominio público y otros interesados en el expediente, a los que, intentada la notificación personal, no ha podido practicarse, así como a los posibles interesados desconocidos o de domicilio desconocido y de aquellos otros a los que no pueda notificarse personalmente, se publica el presente anuncio:

“CITACION PARA EL ACTO DE APEO DEL DESLINDE PROVISIONAL DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE DEL TRAMO DE UNOS ONCE (11) KM DE LA URBANIZACIÓN MARÍTIMO-TERRESTRE DE SANTA MARGARIDA, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE ROSES (GIRONA).

Se encuentra en tramitación el expediente de deslinde del dominio público marítimo-terrestre del tramo de unos once (11) km de la urbanización marítimo-terrestre de Santa Margarida, en el término municipal de Roses (Girona).

Conforme establece el artículo 22 del Reglamento General de Costas aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre (BOE 11-10-14), se le cita sobre el terreno, para el día 7 de MAYO de 2019, a las 10:00 horas, en la Bocana de Santa Margarida en el vértice P-1 del inicio del deslinde, a fin de mostrarle la delimitación provisional de dicho dominio público mediante su apeo.

De acuerdo con lo regulado por dicho artículo, durante este acto informativo podrá hacer constar su conformidad o disconformidad con el deslinde, disponiendo, en cualquier caso, de UN PLAZO DE QUINCE DÍAS, contados a partir del día siguiente del acto de apeo, para formular alegaciones por escrito, proponiendo motivadamente una delimitación alternativa.

El deslinde provisional está definido en los planos que se encuentran disponibles para su consulta en el Servicio de Costas en Girona (Gran Vía Jaume I, 47, 4ª planta), en la Subdirección General de Dominio Público Marítimo-Terrestre de la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar (Plaza San Juan de la Cruz s/n, 28071-Madrid) y en el Ayuntamiento de Roses, de lunes a viernes en horario de 9 a 14 horas. La documentación relevante del expediente se encuentra también accesible en la web del Ministerio para la Transición Ecológica, <https://www.miteco.gob.es/es/costas/temas/proteccion-costa/actuaciones-proteccion-costa/girona/des-apeo-santa-margarita.aspx>”

Girona, 10 de abril de 2019.- El Jefe del Servicio Provincial - Enrique Girona Mendoza



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona

Gran Vía Jaume I nº47, 4ªplanta
17001 Girona

7.- NOTIFICACIÓN DE APEO A INTERESADOS



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona

Gran Vía Jaume I nº47, 4ªplanta
17001 Girona

8.- CERTIFICACIÓN DE CORREOS DE LAS NOTIFICACIONES DE APEO



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona

Gran Vía Jaume I nº47, 4ªplanta
17001 Girona

9.- SOBRES DE NOTIFICACIONES DEVUELTOS



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona

Gran Vía Jaume I nº47, 4ªplanta
17001 Girona

10.- CUADRO DE INCIDENCIAS EN LOS TRÁMITES DE CITACIÓN PARA EL ACTO DE APEO



ID	INTERESADO	RECIBIDA NOTIF	CAUSA
1	AGARONIAN VARDAN	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
2	ALIBERT JEAN LOUIS	NO	AUSENTE
3	ARGOS ONE PROFESSIONAL SL	NO	DESCONOCIDO
4	ARMENGOL GEORGES Y 6 MÁS	NO	AUSENTE
5	ARMENGOL PHILIPPE FR	NO	AUSENTE
6	ATWELL JAMES HARRY	NO	AUSENTE
7	BAILEY DEREK CLINTON	NO	AUSENTE
8	BANCO POPULAR ESPAÑOL SA	SI	
9	BARRIS BLUNDELL ALEXIS Y 1 MÁS	SI	
10	BARTRA BANET JUANA Y 1 MÁS	SI	
11	BARTROLI MENDEZ FRANCISCO Y 1 MÁS	NO	AUSENTE
12	BATLLE TORT MORENETA	SI	
13	BAUERMEISTER JOACHIM Y 1 MÁS	NO	AUSENTE
14	BAUMGARTNER ULRICH	NO	AUSENTE
15	BECKER BERND	NO	AUSENTE
16	BELLINGER GERHARD Y 1 MÁS	SI	
17	BERNAT PIERRE ANTOINE	NO	AUSENTE
18	BERTA CASAS MARIA Y 1 MÁS	NO	AUSENTE
19	BIGAS BALCELLS MARIA Y 5 MÁS	SI	
20	BLOMMERS CORNELIS ADRIANUS Mª Y 1 MÁS	NO	AUSENTE
21	BOLDRON RICHARD FILONE	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
22	BOOS WALTER	NO	AUSENTE
23	BORJA GUY Y 3 MÁS	NO	AUSENTE
24	BOUISSOU MARTINE SIMONE Y 3 MÁS	SI	
25	BOURGOIN ROBERT ANDRE	NO	AUSENTE
26	BOURHIS MICHEL HENRI	NO	AUSENTE
27	BOUSIGUES SYLVIE ELIZABETH Y 1 MÁS	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
28	BOUTEVILLE BRUNO Y 1 MÁS	SI	
29	BRENSCHEIDT ANNA REGINA	NO	AUSENTE
30	BUDDAY DIETER ALOIS	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
31	C.P. AV DE LA BOCANA 13 ROSES Y 36 MÁS	NO	AUSENTE
32	C.P. AV DE LA BOCANA 15 ROSES Y 69 MÁS	NO	AUSENTE
33	C.P. AV DE LA BOCANA 19 ROSES Y 18 MÁS	NO	AUSENTE
34	C.P. AV DE LA BOCANA 21 ROSES Y 50 MÁS	SI	
35	C.P. AV DE LA BOCANA 25 ROSES Y 44 MÁS	NO	AUSENTE
36	C.P. AV DE LA BOCANA 47 ROSES Y 14 MÁS	NO	DESCONOCIDO
37	C.P. AV DE LA BOCANA 51 ROSES Y 65 MÁS	NO	AUSENTE
38	C.P. AV DE LA BOCANA 9 ROSES Y 145 MÁS	NO	AUSENTE
39	C.P. AV DE LA ILLETA 18 ROSES Y 14 MÁS	NO	AUSENTE
40	C.P. AV DE LA PLATJA 105 N2-109 ROSES Y 113 MÁS	NO	AUSENTE
41	C.P. AV DE LA PLATJA 41 ROSES Y 51 MÁS	SI	
42	C.P. AV DE LA PLATJA 43 ROSES Y 56 MÁS	NO	AUSENTE
43	C.P. AV DE LA PLATJA 49 ROSES Y 51 MÁS	NO	AUSENTE
44	C.P. AV DE LA PLATJA 55 ROSES Y 40 MÁS	NO	AUSENTE
45	C.P. AV DE LA PLATJA 61 ROSES Y 11 MÁS	NO	AUSENTE
46	C.P. AV DE LA PLATJA 91 ROSES Y 27 MÁS	NO	AUSENTE
47	C.P. AV DE LA PLATJA 99 ROSES Y 103 MÁS	NO	AUSENTE
48	C.P. AV DE SANTA MARGARIDA 15 ROSES Y 280 MÁS	NO	AUSENTE
49	C.P. AV DEL NORD 1 ROSES Y 242 MÁS	SI	
50	C.P. AV DEL NORD 111 ROSES Y 95 MÁS	NO	AUSENTE
51	C.P. AV DEL PASTOR 1 ROSES Y 850 MÁS	SI	
52	C.P. AV DEL PORT CANIGO 15 ROSES Y 886 MÁS	SI	



ID	INTERESADO	RECIBIDA NOTIF	CAUSA
53	C.P. AV DEL PORT CANIGO 18 ROSES Y 28 MÁS	NO	AUSENTE
54	C.P. AV DEL PORT CANIGO 20 ROSES Y 14 MÁS	NO	AUSENTE
55	C.P. AV DEL PORT CANIGO 3 ROSES Y 446 MÁS	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
56	C.P. AV DEL PORT CANIGO 31(A) AMARRES ROSES Y 129 MÁS	SI	
57	C.P. AV DEL PORT CANIGO 42 ROSES Y 21 MÁS	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
58	C.P. AV DEL PORT CANIGO 7 ROSES Y 166 MÁS	SI	
59	C.P. AV DEL PORT ESTACA 20 ROSES Y 104 MÁS	NO	AUSENTE
60	C.P. AV DEL PORT ESTACA 22 ROSES Y 22 MÁS	NO	AUSENTE
61	C.P. AV DEL PORT JOAN 12 N2-16 ROSES Y 467 MÁS	NO	AUSENTE
62	C.P. AV DEL PORT JOAN 18 ROSES Y 124 MÁS	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
63	C.P. AV DEL PORT JOAN 8 N2-10 ROSES Y 331 MÁS	SI	
64	C.P. AV DEL PORT SALINES 35 ROSES Y 15 MÁS	NO	AUSENTE
65	C.P. CL DE LA CALA FONDA 20 ROSES Y 11 MÁS	NO	AUSENTE
66	C.P. CL DE LA CALA FONDA 30 ROSES Y 18 MÁS	NO	AUSENTE
67	C.P. CL DE LA CALA FONDA 36 ROSES Y 27 MÁS	SI	
68	C.P. CL DEL CAP DE LA GOLA 14 ROSES Y 16 MÁS	NO	AUSENTE
69	C.P. CL DEL CAP DE LA GOLA 18 ROSES Y 16 MÁS	SI	
70	C.P. CL DEL CAP DE LA GOLA 20 ROSES Y 89 MÁS	NO	AUSENTE
71	C.P. CL DEL CAP DE LA GOLA 22 ROSES Y 54 MÁS	NO	AUSENTE
72	C.P. CL DEL CAP DE LA GOLA 28 N2-30 ROSES Y 119 MÁS	NO	AUSENTE
73	C.P. CL DEL CAP DE LA GOLA 30 ROSES Y 214 MÁS	NO	AUSENTE
74	C.P. CL DEL CAP DE LLEVANT 21 ROSES Y 9 MÁS	NO	AUSENTE
75	C.P. CL DEL CAP DE LLEVANT 25 ROSES Y 14 MÁS	NO	AUSENTE
76	C.P. CL DEL CAP DE LLEVANT 27 ROSES Y 17 MÁS	NO	AUSENTE
77	C.P. CL DEL CAP DE PONENT 24 N2-26 ROSES Y 38 MÁS	NO	AUSENTE
78	C.P. CL DEL CAP LLARG 1 ROSES Y 30 MÁS	NO	AUSENTE
79	C.P. CL DEL CAP LLARG 3 ROSES Y 17 MÁS	SI	
80	C.P. CL DEL CAP TRENCA 1 ROSES Y 128 MÁS	NO	AUSENTE
81	C.P. CL DEL CAP TRENCA 9 ROSES Y 41 MÁS	NO	AUSENTE
82	C.P. CL DEL PORT MARINA 4 ROSES Y 115 MÁS	SI	
83	CALLEJO JOSEPH	NO	AUSENTE
84	CAMPERGUE MICHEL CLAUDE Y 7 MÁS	NO	AUSENTE
85	CAPDEVILA CLUA JOSEFA Y 5 MÁS	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
86	CASAMITJANA VIVES ANA MARIA Y 1 MÁS	SI	
87	CASTIE GILLES ANDRE	NO	AUSENTE
88	CHAMPETIER THIERRY JEAN MARCEL GUSTAVE ROGER Y 1 +	SI	
89	CHEVALLIER ALAIN FRANÇOIS	NO	AUSENTE
90	COCHAT REGINE ARLETTE Y 1 MÁS	NO	AUSENTE
91	CONSTRUCCIONS REIALS SL Y 2 MÁS	NO	AUSENTE
92	CONTINENTAL CAUZIONI, SA	SI	
93	DECKER BERNARD	NO	AUSENTE
94	DELSOMAR CATALUNYA S.C.P Y 1 MÁS	NO	AUSENTE
95	DEMIDOV SERGEI	NO	AUSENTE
96	DEWALD WALTER Y 7 MÁS	NO	DESCONOCIDO
97	DOMINGUEZ CALVERAS MONTSERRAT	SI	
98	ECHEVERRIA ARACO JESUS MARIA	NO	DESCONOCIDO
99	EDIFICIS EMPORDA SA	SI	
100	EVARD VIUDA LORE SANDRINE-MARIE Y 2 MÁS	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
101	EXPLOTANS SA	SI	
102	EYMERY ELIANE	NO	AUSENTE
103	FABREGA VIERNES PILAR	SI	
104	FAGES JEAN PIERRE	SI	



ID	INTERESADO	RECIBIDA NOTIF	CAUSA
105	FEMMER FRIEDRICH	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
106	FERNANDEZ DORADO FERNANDO/IDEM Y 1 MÁS	NO	AUSENTE
107	FERRAN RENE GEORGES HENRI	NO	AUSENTE
108	FERRAND JEAN BERNARD MARIE Y 4 MÁS	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
109	FIZAINE JEAN CLAUDE	NO	AUSENTE
110	FLORES LUC LAURENT	NO	AUSENTE
111	FONT OLIVET ANA MARIA Y 2 MÁS	SI	
112	FRANCIS GODFREY HAROLD ERNEST	NO	AUSENTE
113	GAMS WERNER MARTIN	NO	AUSENTE
114	GARAUD ERIC JEAN GUILLAUME	NO	AUSENTE
115	GARCIA ROBERT LOUIS	NO	AUSENTE
116	GILADY ALEX	SI	
117	GOMEZ FRANCOIS ALAIN BERNARD	SI	
118	GOMEZ ROMERO JOSE Y 4 MÁS	SI	
119	GRANGER ALEXANDRE RAYMOND	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
120	GUITART SESERAS MARCELO	NO	DESCONOCIDO
121	HAGGERTY SUSAN ELISABETH Y 2 MÁS	NO	AUSENTE
122	INMOBILIARIA CAMO, SL	SI	
123	INMOMARSI, SL	SI	
124	ISLA TAMARELL, SL	NO	DESCONOCIDO
125	JOSE SURROCA NARCISO Y 1 MÁS	SI	
126	KARECKI JOEL ALAIN FRANCOIS Y MÁS	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
127	KURT ALEKSANDR	NO	DESCONOCIDO
128	LAPEYRONIE MARINA INGRID Y 1 MÁS	NO	AUSENTE
129	LEVAL JEAN BERNARD	NO	AUSENTE
130	LOIRET MICHEL	NO	AUSENTE
131	MANDRELLI PATRICE JEAN MARIE	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
132	MANTRACO SUMINISTROS TECNICOS, SL	SI	
133	MARINA BAHIA DE ROSAS SL	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
134	MAZORRA ALSINA JOSE ANTONIO	SI	
135	MENENDEZ GANCEDO VALENTIN	NO	AUSENTE
136	MOLINER NAVARRO MANUEL	NO	AUSENTE
137	MULLER HANS PETER	NO	AUSENTE
138	NATWILL INVERSIONES, SL UNIPERSONAL	SI	
139	NEY WERNER JOHANN	NO	AUSENTE
140	NICRIHOA, S.L.U.	NO	DESCONOCIDO
141	PAGES AGUER FLORINDA	NO	AUSENTE
142	PRAT JULIA CARMEN Y 1 MÁS	SI	
143	PROUPUECH CHRYSTEL LAURENCE	NO	AUSENTE
144	PUJOL QUINTANA SOLEDAD	SI	
145	RIBAS PEIX ROSA	SI	
146	RIBES MADAULE JOAQUIN Y 1 MÁS	SI	
147	RICHARTZ WINFRIED LEO MATHIAS	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
148	RINGLER FRIEDRICH KONRAD EDUARD	NO	DESCONOCIDO
149	ROES - PORT 88, SL	SI	
150	ROM SOLER LLAMBERT Y 2 MÁS	SI	
151	ROSES SPREAD SL	NO	DESCONOCIDO
152	RUP CATHERINE ELISABETH	NO	AUSENTE
153	S.C.I. EMERAUDE	NO	AUSENTE
154	SANTA MARGARITA PARK SA	SI	
155	SANTALLA ALCOLEA JUAN Y 1 MÁS	SI	
156	SAPLAMIDES PATRICIA	NO	AUSENTE



ID	INTERESADO	RECIBIDA NOTIF	CAUSA
157	SCHLOTTERBECK GILBERT Y 1 MÁS	NO	AUSENTE
158	SCHNEIDER FRIEDRICH	NO	AUSENTE
159	SEGURA SYLVAIN EMILE	NO	AUSENTE
160	SHRUBB ROGER ERNEST	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
161	SOGEDIN SARL	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
162	SOTOCA CASAS EMILIO	SI	
163	STEINHART ALFRED Y DANIELA	NO	AUSENTE
164	TALION SPAIN, SL	SI	
165	TEBAS INNOVA SL	NO	DESCONOCIDO
166	THOMAS SERGE RAYMOND MARIE JOSEPH Y 1 MÁS	NO	AUSENTE
167	TIGNOL BERNARD JEAN CLAUDE	NO	DESCONOCIDO
168	TOURNIER LAURENT JEAN LUC	NO	AUSENTE
169	URBAN JOSE MARIE	NO	AUSENTE
170	VASSEUR PIERRE MARCEL	NO	DIRECCIÓN INCORRECTA
171	VICENTINI LAURENT FREDERIC	NO	AUSENTE
172	VILANOVA JUNQUE ROSA Y 1 MÁS	SI	
173	VILLALONGA JAIME	NO	DESCONOCIDO
174	VISHNEVSKAYA ELENA Y 1 MÁS	NO	DESCONOCIDO
175	VON DER HEIDEN KLAUS GERT	NO	AUSENTE
176	WIECKI HEINRICH EBERHARD	SI	
177	WILMAERS BARBARA CLAUDINE	SI	
178	AJUNTAMENT DE ROSES	SI	
179	GENERALITAT CATALUNYA. SERVEI GESTIÓ LITORAL	SI	



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona

Gran Vía Jaume I nº47, 4ª planta
17001 Girona

11.- ACTA DE APEO



ACTA DE APEO

DE LA DELIMITACIÓN PROVISIONAL DEL DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE DEL TRAMO DE UNOS ONCE (11) KM DE LA URBANIZACIÓN MARÍTIMO-TERRESTRE DE SANTA MARGARIDA, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE ROSES (GIRONA).

Reunidos en la Bocana de la urbanización marítimo-terrestre de Santa Margarida en el vértice P-1 del inicio del deslinde, siendo las 10:00 horas del día 7 de mayo de 2019, en representación del Servicio Provincial de Costas en Girona:

D. Enrique Girona Mendoza, Jefe del Servicio Provincial de Costas en Girona

D. Jordi García Salse, Jefe de Servicio-Dominio Público Marítimo-Terrestre

En representación de la Generalitat de Catalunya:

D. Francesc Guix Gros

En representación del Ilustre Ayuntamiento de Roses:

Dña. Cristina Casas Facerias

Y, además, las personas presentes en el Acto de Apeo que se muestran como interesadas en el expediente.

Los representantes de la Administración del Estado, explican a los presentes que se procederá a mostrar la delimitación provisional del dominio público marítimo-terrestre sobre los planos y a aquéllas personas que así lo requieran, también se procederá a mostrar dicha delimitación sobre el terreno, conforme establece el **artículo 22 del Reglamento General de Costas** aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre (BOE 11-10-14).

Se informa que la delimitación del dominio público marítimo-terrestre, se representa mediante una poligonal de vértices que se encuentra incorporada en un Plano de distribución compuesto por UNA (1) HOJA A ESCALA 1:5.000 y en los Planos cartográficos integrados por SEIS (6) HOJAS A ESCALA 1:1.000, todos ellos con fecha de marzo de 2019. La ribera del mar coincide en todo el tramo con el dominio público marítimo terrestre.

Para la convocatoria de este acto, se ha procedido a la notificación individual a los interesados. Asimismo, para posibles interesados desconocidos que no figuren en el expediente, se han publicado anuncios en el BOE de fecha 12 de abril de 2019.

A efectos de que conste en el expediente de deslinde las actuaciones practicadas, se levanta Acta por duplicado de todo lo actuado, pudiendo los interesados hacer constar su asistencia a este acto, circunstancia que se recoge en el anejo adjunto. De acuerdo con lo regulado en el citado artículo 22, se les recuerda a los comparecientes que disponen de un plazo de quince días, contados a partir del día siguiente a la fecha de este ACTO, para formular alegaciones por escrito, proponiendo motivadamente una delimitación alternativa.

Una vez leída a los presentes, es firmada por los representantes del Servicio de Costas, los representantes de la Generalitat de Catalunya y del Ayuntamiento de Roses.



MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE MEDIO AMBIENTE

DIRECCIÓN GENERAL
DE SOSTENIBILIDAD
DE LA COSTA Y DEL MAR
Servicio de Costas en Girona

Representantes del Servicio de Costas

El Jefe del Servicio Provincial
de Costas en Girona

D. Enrique Girona Mendoza

Jefe de Servicio

Dominio Público Marítimo-Terrestre

D. Jordi García Salse

Representantes de la Generalitat de Catalunya

D. Francesc Guix Gros

Representantes del Ayuntamiento de Roses

Dña. Cristina Casas Facerias



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona

Gran Vía Jaume I nº47, 4ªplanta
17001 Girona

12.- ESCRITOS Y ALEGACIONES PRESENTADAS



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
Secretaría de Estado de Medio Ambiente
Dirección General de la Costa y del Mar
Servicio Provincial de Costas en Girona

Gran Vía Jaume I nº47, 4ªplanta
17001 Girona

ALEGACIONES DE PARTICULARES: