



CNC12/07/35/0039

ACTA DE NOTORIEDAD

Siendo las 11.00 horas del día 16, se procede a levantar acta de notoriedad de los límites e instalaciones existentes en la parcela el deslinde, aprobado por O.M. de 14.03.1994

Este acta se levanta en presencia de MARCIAL BARREDO ROBAYNA que manifiesta ser PROPIETARIO (lo que acredita o deberá acreditar). CON ESCRITURA NOTARIAL DE PROPIEDAD

Se le muestra al compareciente plano parcial del deslinde DL-158-LP a escala 1:1.000 que se adjunta al presente acta, donde se marcan los límites de la parcela, manifestando:

- Su conformidad con la delimitación establecida en el mismo.
 Su disconformidad, procediendo a marcar sobre el mismo los que entiende son los límites correctos de la finca.

La mencionada parcela Si/NO está inscrita en el Registro de la Propiedad, finca nº 7354,0 al Tomo 293, Libro 72, Folio 156, con una superficie registral de 33 m², constatándose lo siguiente:

- 1) La superficie de Dominio Público Marítimo-Terrestre ocupado es de 33 m²
- 2) La superficie de servidumbre de tránsito ocupada es de
- 3) El perímetro de la finca tiene cerramiento de
- 4) Dentro de D.P.M.T. y en servidumbre de tránsito, existen las siguientes instalaciones anteriores a (año), que figuran en las fotografías y planos del deslinde:

En D.P.M-T: Apartamento en planta alta en conjunto urbanístico en bloque de dos plantas

En servidumbre de tránsito:



El compareciente manifiesta que estas construcciones han sido ejecutadas
.....1986..... (indicar año) aportando las siguientes pruebas:

- LICENCIA PARA CONSTRUCCIONES Y OBRAS
- CERTIFICADO FINAL DE LA DIRECCION DE LA OBRA.

5) Dentro de la parcela existen las siguientes instalaciones que no figuran en las fotografías y planos del deslinde, y que tienen las superficies siguientes, características y usos siguientes:

En D.P.M-T:

En servidumbre de tránsito:

El compareciente manifiesta que estas construcciones han sido ejecutadas en el año.....presentando las pruebas siguientes

.....
.....

6) La parcela tiene la infraestructura siguiente:

- Acceso pavimentado
- Energía eléctrica
- Agua potable
- Saneamiento

Otros:

.....
.....
.....
.....



7) Los usos a que se destina la parcela son:

- Residencial
- Huerto
- Sembrado
- Baldío
- Otros

8) La superficie de parcela no incluida en D.P.M-T ni en servidumbre de tránsito se dedica a:

9) Para constancia se toman varias fotografías de la parcela y sus instalaciones.

10) El compareciente manifiesta adicionalmente lo siguiente:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Y para que conste y surta los efectos oportunos, se firma la presente en el lugar y fecha indicados:

Fdo.:

Fdo.:

IGNACIO LÓPEZ SAN VICENTE
TORRES