

JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE OCUPACIÓN DEL DPMT

1. Objeto del proyecto:

El objeto del proyecto es la reubicación de la estación de impulsión de aguas residuales del Club Nàutic, así como de un nuevo colector de impulsión hasta conectar con la impulsión que viene de la EI Clot d'en Bernadet hasta la EI nº 2 Playa de Palma, y prolongación del colector de gravedad existente hasta la nueva ubicación de la EI Club Nàutic.

2. Justificación de la necesidad de ocupación del DPMT

Según el Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas, toda ocupación de los bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con obras o instalaciones no desmontables y toda ocupación con instalaciones desmontables que, por su naturaleza, finalidad u otras circunstancias, requieran un plazo de duración superior a cuatro años, estarán sujetas a previa concesión otorgada por la Administración del Estado.

En el caso que nos ocupa se identifican los siguientes problemas que hacen necesaria una renovación de la EI Club Nàutic y reubicación en la localización solicitada:

- Alto estado de deterioro de la estructura donde se encuentran ubicadas las instalaciones.
- Estado deficiente de las instalaciones y antigüedad de los sistemas de funcionamiento que están obsoletos.
- Dificil acceso para llevar a cabo las labores de inspección, mantenimiento y control, que derivan en potenciales fallos de la instalación.
- Falta de grupo electrógeno, elemento fundamental en caso de que existan fallos en el suministro eléctrico general, como pueden ser sobretensiones en la red o faltas de suministro.
- Adaptación al "Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión".

Con la nueva ubicación se solucionarán los problemas identificados y además se podrá disponer de un grupo electrógeno que mantenga en servicio la estación de impulsión en caso de caídas de la red eléctricas, minimizando los riesgos de vertidos no deseados por falta de suministro eléctrico.

Palma, 28 septiembre de 2021

Técnico gestor del contrato

Jefe de Proyectos
Juan Bauzá Ribot